6. számú napirend

**előterjesztés**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**

**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság részére**

**Tárgy:** 1025 Budapest, Törökvész út 86. szám (hrsz. 11833/6) alatti társasház HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes gázhálózata felújítása céljából.

**Előterjesztő:** ……………………………………………….

**Trummer Tamás**

főépítész, igazgató

**Készítette**:

………………………………………………..

**Borsos András**

pályázati referens

„A napirend tárgyalása zárt ülést nem igényel.”

**Tisztelt Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság!**

**1025 Budapest, Törökvész út 86.** szám (hrsz. 11833/6) alatti 12 lakásos társasház közös képviselője a társasház élet- és balesetveszélyes **gázvezetékeinek felújítása** céljából a HAVARIA keretből vissza nem térítendő támogatást kért.

A közös képviselő 2024. május 23. napján benyújtotta a Havária pályázatra kérelmét.

A benyújtott pályázat hiányossága miatt, pályázó hiánypótlási felhívást kapott 2024. július 11. napján, melyben a hiányok pótlására a benyújtási határidő 2024. augusztus 1. napjában lett meghatározva. A beérkezett kérelmet és hiánypótlását alátámasztotta a következő dokumentumokkal:

1. pályázati adatalap, mely alapján a tervezett felújítási költség **3.225.090 Ft** **és 645.000 Ft összegben** vissza nem térítendő támogatást kér. Az adatlaphoz a pályázó nyilatkozatot is csatolták.
2. sz. melléklet; 3 oldal)
3. Az **MVM Főgáz Földgázhálózati Kft.** 1767 napló sorszámú számú **munkalapja** miszerint 2024. május 13. napján műszeres vizsgálat után a CO ellenőrzés során a földi csatlakozó vezetéken 10 %-os gázszivárgást mértek és az épületet aznap kizárták a gázszolgáltatásból.

(2. sz. melléklet; 1 oldal)

**3. A 2024. május 22.** napjánmegtartott **közgyűlés** jegyzőkönyve, amiben a tulajdonosok **2024/9, 2024/10, 2024/11 s** számú határozataikban döntöttek a munkát elvégző a kivitelezőről, a gázcsőcsere forrásáról, a Havária pályázati támogatás igénybevételéről, a pályázat benyújtására illetve az Önkormányzattal a szerződés megkötésére meghatalmazott személyről.

(4. sz. melléklet; 2 oldal)

1. **LAKOLIT Kft** tételes **árajánlatát** a gázvezeték felújításáról.

Az árajánlat / **felújítási költség összesen**: **3.225.090 Ft**

(3. sz. melléklet; 1 oldal)

A munkát a kivitelező a pályázati adatlap alapján 2024. június 8. és 17. között végezte el.

**A pályázat teljes, támogatásra javasolt.**

*Kérem a T. Bizottságot, hogy átruházott feladat- és hatáskörében eljárva hozza meg határozatát.*

**HATÁROZATI JAVASLAT**

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 11/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet a Bizottságok feladatáról és hatásköréről szóló 11. mellékletének 5.1.10, 5.1.11, pontja értelmében a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság dönt a társasházak felújítására vonatkozó pénzügyi támogatás fajtájáról és mértékéről, valamint élet és balesetveszély esetén – pályázaton kívül – megfelelő szakértői véleménnyel, alátámasztott kérelemre adható támogatás mértékéről.

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság átruházott hatáskörben eljárva úgy dönt, hogy a **HAVARIA Keretből** támogatja a **1025 Budapest, Törökvész út 86.** szám (hrsz. 11833/6) alatti társasház élet- és balesetveszélyes **gázvezetékeinek felújítási munkáit.**

A Társasháznak vissza nem térítendő támogatásként a tervezett **3.225.090 Ft** összköltség **legfeljebb 20 %-át, a keretösszeg erejéig 645.000 Ft összegben**

biztosítja.

A felújítási munkálatokat a Társasház a kérelem beérkezésének napjától **(2024. május 23. napjától)** saját felelősségére megkezdhette, de a vissza nem térítendő támogatás csak a 11/2023. (III.31.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel megkötött megállapodást követően veheti igénybe.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2024. november 20.

Budapest, 2024. október \_\_.

**Trummer Tamás**

főépítész, igazgató