**előterjesztés**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**

**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági** **Bizottság**

**2024. június 25-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépítésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások

**Készítette**:

…………………………

Bese Károly

vezető-főtanácsos

közútkezelői referens

…………………………

Kádárné Radványi Judit

vezető-főtanácsos

közútkezelői referens

Megjegyzés: A napirend tárgyalása zárt ülést nem igényel

**Tisztelt Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági** **Bizottság!**

A Tisztelt Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 52. § (5) bekezdése a) pontja és a 11. sz. melléklete 5. Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság (TKKB) címszó 5.1.1. pontja értelmében átruházott hatáskörben dönt:

5.1. 1. a közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépítésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, az alábbi ügyekben hozza meg határozatait.

**1.) Ügyiratszám: XII / 299 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Garas utca 12. számú ingatlan villamosenergia ellátása**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Garas utca 12. ingatlan villamosenergia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlannal szemben lévő oszlop, végpontja a meglévő fogyasztásmérő szekrény. A tervezett nyomvonal aszfalt utat és járdát érint, hossza közterületen 17 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Garas utca 12 (12093 hrsz.) ingatlan villamosenergia ellátása földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-24/398, Dátum: 2024. április 16.) szerinti földkábel megépítéséhez 17 fm nyomvonal hosszban, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (12096 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**2.) Ügyiratszám: XII / 305 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Széher út 61. ingatlan villamosenergia ellátása**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Széher út 61. sz. alatti ingatlan villamosenergia ellátása érdekében kiépítendő földkábeles csatlakozóvezeték létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlannal szemben lévő oszlop, végpontja a meglévő fogyasztásmérő szekrény. A tervezett nyomvonal aszfalt utat és járdát érint, hossza közterületen 23 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Széher út 61. (11079/1 hrsz.) villamosenergia ellátása, földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-24/407, Dátum: 2024. április hó.) szerinti földkábel megépítéséhez 23 fm nyomvonal hosszban, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11040 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**3.) Ügyiratszám: XII / 307 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Cimbalom utca 5b. ingatlan villamosenergia ellátása**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Cimbalom utca 5b. sz. alatti ingatlan villamosenergia ellátása érdekében kiépítendő földkábeles csatlakozóvezeték létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlan előtt lévő oszlop, végpontja a meglévő fogyasztásmérő szekrény. A tervezett nyomvonal aszfalt járdát érint, hossza közterületen 17 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Cimbalom utca 5b. (15352/2 hrsz.) villamosenergia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-24/414, Dátum: 2024. április hó.) szerinti földkábel megépítéséhez 17 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15361 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. 2024. július 31.

**4.) Ügyiratszám: XII / 322 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Bimbó út 214/A. villamosenergia ellátása**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Bimbó út 214/A sz. alatti ingatlan villamosenergia ellátása érdekében kiépítendő földkábeles csatlakozóvezeték létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlan előtti járdában lévő földkábel hálózat, végpontja az új fogyasztásmérő szekrény. A tervezett nyomvonal aszfalt járdát érint, hossza 3,1 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.

sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Bimbó út 214/A. (11952/3 hrsz.) villamosenergia ellátása, földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (e-on Hálózat ELMŰ Hálózati Kft., Lugosi Csaba, Munkaszám: 240401, dátum: 2024. április hó) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 3,1 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11947/1 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot,**
* **a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,**

- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. 2024. július 31.

**5.) Ügyiratszám: XII / 364 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Pázsit utca 4. ingatlan villamosenergia ellátása**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Pázsit utca 4. sz. alatti ingatlan villamosenergia ellátása érdekében kiépítendő földkábeles csatlakozóvezeték létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlan előtt lévő oszlop, végpontja a meglévő fogyasztásmérő szekrény. A tervezett nyomvonal aszfalt járdát érint, hossza közterületen 2 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Pázsit utca 4. (11555 hrsz.) villamosenergia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-24/522, Dátum: 2024. május hó.) szerinti földkábel megépítéséhez 2 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11552 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**6.) Ügyiratszám: XII / 365 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Vérhalom tér 9a számú ingatlan csatornázása**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Vérhalom tér 9a számú ingatlan csatornázásának kiviteli tervéhez. A tervezett 12 fm bekötővezeték a Vérhalom téren köt rá a meglévő csatornahálózatra. A tervezett nyomvonal aszfalt járdát érint, és útátfúrással éri el az útpályában lévő aknát.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Vérhalom tér 9a. (15078/2 hrsz.) ingatlan csatornázása** c. kiviteli terv (tervező: É-B MINGTERV Kft., rajzszám: CS-01, Dátum: 2024. 04 hó.) szerinti csatornabekötés megépítéséhez 12 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15083/2 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**7.) Ügyiratszám: XII / 367 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Törökvész út 68. Hrsz.: 12536/4 ingatlan csatornázása**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Törökvész út 68. Hrsz.: 12536/4 ingatlan csatornázásának kiviteli tervéhez. A tervezett 25 fm bekötővezeték a 12541/11 Hrsz.-ú ingatlan előtt köt rá a meglévő csatornahálózatra. A tervezett nyomvonal aszfalt utat érint.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Törökvész út 68. Hrsz.: 12536/4 meglévő családi ház csatornázása** c. kiviteli terv (felelős tervező: Gasparics Ferenc VZ-TEL 13-14878., rajzszám: Gcs-01, Dátum: 2024. 02 hó.) szerinti csatornabekötés megépítéséhez 25 fm nyomvonal hosszban, és a meglévő szennyvíztároló megszüntetéséhez (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (21541/10 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **21 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**8.) Ügyiratszám: XII / 388 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Budenz út 13. ingatlan villamosenergia ellátása**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Budenz út 13. sz. alatti ingatlan villamosenergia ellátása érdekében kiépítendő földkábeles csatlakozóvezeték létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlan előtt lévő oszlop, végpontja a meglévő fogyasztásmérő szekrény. A tervezett nyomvonal aszfalt kapubehajtót, járdát érint, hossza közterületen 13 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Budenz út 13. (11015/1 hrsz.) villamosenergia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-24/564, Dátum: 2024. május hó.) szerinti földkábel megépítéséhez 13 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11005 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**9.) Ügyiratszám: XII / 390 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Küküllő utca 1. ingatlan villamosenergia ellátása**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Küküllő utca 1. sz. alatti ingatlan villamosenergia ellátása érdekében kiépítendő földkábeles csatlakozóvezeték létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlan előtt lévő oszlop, végpontja a meglévő fogyasztásmérő szekrény. A tervezett nyomvonal aszfalt járdát érint, hossza közterületen 2 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Küküllő utca 1. (11527/1 hrsz.) villamosenergia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-24/574, Dátum: 2024. június hó.) szerinti földkábel megépítéséhez 2 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11535 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**10.) Ügyiratszám: XII / 392 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Szépvölgyi út 78a. ingatlan villamosenergia ellátása**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Szépvölgyi út 78a. sz. alatti ingatlan villamosenergia ellátása érdekében kiépítendő földkábeles csatlakozóvezeték létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlan előtt lévő oszlop, végpontja a meglévő fogyasztásmérő szekrény. A tervezett nyomvonal aszfalt járdát érint, hossza közterületen 2 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Szépvölgyi út 78a. (15290 hrsz.) villamosenergia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-24/582, Dátum: 2024. június hó.) szerinti földkábel megépítéséhez 2 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15278/5 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**11.) Ügyiratszám: XII / 399 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Herman Ottó út 16. villamosenergia ellátása**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Herman Ottó út 16. sz. alatti ingatlan villamosenergia ellátása érdekében kiépítendő földkábeles csatlakozóvezeték létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja a Herman Ottó út 20. ingatlanon lévő közhasznú elosztószekrény, végpontja az új fogyasztásmérő szekrény. A tervezett nyomvonal aszfalt járdát érint, hossza 15,6 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.

sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Herman Ottó út 16. (12030/3 hrsz.) villamosenergia ellátása, földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (e-on Hálózat ELMŰ Hálózati Kft., Vincze Szabolcs, Munkaszám: 240608, dátum: 2024. június hó) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 15,6 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (12289 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot,**
* **a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,**

- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. 2024. július 31.

**12.) Ügyiratszám: XII / 356 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Tompa Mihály utca 13. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötése**

Tulajdonosi hozzájárulást kértek a Budapest, II. kerület Tompa Mihály utca 13. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötését tartalmazó tervre. Épül 3,8 méter hosszú bekötővezeték a meglévő 2,4 méter bekötővezeték csonk telekhatárig történő meghosszabbításával. A bekötővezeték a zöldterületet és az útburkolatot érinti.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Tompa Mihály utca 13. sz. (50969 hrsz.) ingatlan szennyvízcsatorna bekötési terv** (készítette: Aqua-Pilon Kft., 2024. február) szerinti szennyvízbekötés létesítéséhez, 3,8 méter hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (50972 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **10 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* **A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**13.) Ügyiratszám: XII / 352 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Rezeda utca 7. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Rezeda utca 7. sz. ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja a páros oldalon lévő oszlop. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint, és merőlegesen keresztezi az útpályát. A nyomvonal hossza közterületen 17 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Rezeda utca 7. sz. (53099 hrsz.) ingatlan villamos energia ellátása 0,4 k-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-24/489) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 17 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (53092 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* **a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,**
* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **8 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**14.)Ügyiratszám: XII / 238 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Kisgazda utca 37. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Kisgazda utca 37. sz. ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja a páratlan oldalon lévő oszlop. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint, és merőlegesen keresztezi az útpályát. A nyomvonal hossza közterületen 25 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Kisgazda utca 37. sz. (54349/53 hrsz.) ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os**

**földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft. tervszám: CS-24/467) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 25 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (54349/44 hrsz., 55666/2 hrsz., ) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* **a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,**
* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **8 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**15.)Ügyiratszám: XII / 329 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Golfütő utca 10. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Golfütő utca 10. sz. ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlan sarkánál lévő oszlop. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint. A nyomvonal hossza közterületen 2 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II

kerület **Golfütő utca 10. sz. (55674/11 hrsz.) ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os**

**földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-24/445) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 2 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (55679/3 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* **a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,**
* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **4 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**16.)Ügyiratszám: XII / 347 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Kondorkert utca 5. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Kondorkert utca 5. sz. ingatlan villamos energia ellátása, földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja a földkábel hálózat meglévő közcélú elosztószekrénye. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint. A nyomvonal hossza közterületen 2 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Kondorkert utca 5. sz. (11715/9 hrsz.) alatti ingatlan villamos energia ellátása** c. kiviteli terv (tervező: ELMŰ Hálózati Kft., munkaszám: 240482, dátum: 2024. május) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 2 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11715/14 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* **a tervezett elektromos berendezések az ellátandó ingatlanon belülre telepítendőek,**
* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **4 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**17.)Ügyiratszám: XII / 373 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Előd vezér utca 55. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Előd vezér utca 55. sz. ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja a páros oldalon lévő oszlop. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint, és merőlegesen keresztezi az útpályát. A nyomvonal hossza közterületen 18 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.

sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Előd vezér utca 55. sz. (55145/1 hrsz.) ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-24/541) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 18 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (55180 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* **a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,**
* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **8 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**18.)Ügyiratszám: XII / 385 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Kassa utca 18. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Kassa utca 18. sz. ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlan előtt lévő oszlop. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint. A nyomvonal hossza közterületen 5 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Kassa utca 18. sz. (52711/1 hrsz.) ingatlan villamos energia ellátása 0,4 k-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-24/557) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 5 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (52719 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* **a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,**
* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **4 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**19.)Ügyiratszám: XII / 389 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Bölény utca 20. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Bölény utca 20. sz. ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlan sarkánál lévő oszlop. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint. A nyomvonal hossza közterületen 2 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Bölény utca 20. sz. (59029/29 hrsz.) ingatlan villamos energia ellátása 0,4 k-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-24/565) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 2 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (59029/15 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* **a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,**
* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **4 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**20.)Ügyiratszám: XII / 394 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Verecke út 38. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Verecke út 38. sz. ingatlan villamos energia ellátása, földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja a földkábel hálózat meglévő közcélú elosztószekrénye. A tervezett nyomvonal zöldterületet, járdát érint, és merőlegesen keresztezi az útpályát. A nyomvonal hossza közterületen 20 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.

sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Verecke út utca 38. sz. (15842/3 hrsz.) alatti ingatlan villamos energia ellátása** c. kiviteli terv (tervező: ELMŰ Hálózati Kft., munkaszám: 240607, dátum: 2024. június 6.) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 20 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15830/8 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* **a tervezett elektromos berendezések az ellátandó ingatlanon belülre telepítendőek,**
* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **10 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**21.)Ügyiratszám: XII / 393 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Dombos utca (Csatlós utca – Kisasszony utca) vízvezeték rekonstrukció**

Tulajdonosi hozzájárulást kértek a Budapest, II. kerület Dombos utca (Csatlós utca – Kisasszony utca) vízvezeték rekonstrukció kiviteli tervéhez. Az új vezeték nyomvonala a régi nyomvonalán, illetve annak közelében, az útszegélytől kb. 70 cm távolságban kerül lefektetésre. A nyomvonal érinti az útpályát. A burkolat helyreállítását fél útpálya szélességben írjuk elő. A terv 395,5 fm gerincvezetéket, és az új házi bekötéseket tartalmazza.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Dombos utca (Csatlós utca – Kisasszony utca) vízvezeték rekonstrukció** c.kiviteliterv (készítette: Fővárosi Vízművek Zrt. Mérnökszolgálati Osztály, munkaszám: FV-19/2024, rajzszám: T-02/1, T-02/2, dátum: 2024. május) szerinti víz gerinc-vezeték létesítéséhez,

395,5 méter hosszban (közterületen), és az új házi bekötések létesítéséhez a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (51305 hrsz., 51288 hrsz., 51546 hrsz., 51545 hrsz., 51559 hrsz., 51571 hrsz., 51945 hrsz., 51927 hrsz., 51956 hrsz., 51909 hrsz., 51908 hrsz., 51889 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele (5 építési ütem) nem haladhatja meg a **35 napot,**
* **a tervezett szerelvények elhelyezését úgy kell megoldani, hogy az sem a gyalogos, sem a gépjármű forgalmat nem akadályozhatja, nem is zavarhatja, az űrszelvényeket nem érintheti, a terv szerinti földalatti megoldást kell megvalósítani,**
* **a burkolat helyreállítását az alábbiak szerint kell (átlapolások) elvégezni, de jelen esetben - tekintettel az utca keskeny útburkolatára - a kopóréteget teljes szélességben kell helyreállítani, valamint a közútkezelői hozzájárulás további előírásai szerint (rétegrend, stb.),**
* **gondoskodni kell a megszűnő régi vezeték közműnyilvántartásból történő törléséről,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* **A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**22.)Ügyiratszám: XII / 43 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Csalán út 51. sz. (11753/2 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása érdekében tervezett 1 kV-os földkábel létesítéséhez**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerületCsalán út 51. sz. (11753/2 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása érdekében tervezett kisfeszültségű földkábel létesítéséhez, telekalakítás miatt módosított tervhez.A hálózatépítés kiinduló pontja a 41. számnál meglévő közcélú elosztószekrény. A tervezett földkábelt a Csalán út a járdája alatt fektetik. A nyomvonal aszfaltburkolatú és térkő-burkolatú járdát érint, közben kapubehajtókat keresztez. A nyomvonal két helyen érint magántulajdonú földrészletet (úgynevezett nyeles telkeknek jogilag a közterületbe nyúló része, melyeken járda és közművek is áthaladnak). A szabályozási tervünk kiszabályozása ezekből területekből közterülethez csatol területeket, de ezek egyelőre még nem rendezett (végrehajtott) kiszabályozások. A fentiek miatt ezekre vezetékjog kerül bejegyzésre, ennek végrehajtás a beruházó feladata. A tulajdonosi hozzájárulásunk csak az önkormányzati tulajdonú közterületi földrészletekre vonatkozik, azzal, hogy az érintett egyéb tulajdonokra is be kell szerezni a hozzájárulásokat. A tervezett nyomvonal 155 fm hosszú.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Csalán út 51. 1/2, 2/3 (11753/2 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása** c.nyomvonal-kijelölési tervdokumentáció (tervező: ELMŰ Hálózati Kft., munkaszám: CS-39983) szerinti földkábeles hálózat megépítéséhez 155 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi földrészletek (11760/4 hrsz. 11745 hrsz., 11759/4 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* **a tervezett elektromos szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő, oly módon, hogy a beton támfalhoz tervezett szekrény a közterület síkjából nem állhat ki.**
* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **15 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**23.) Ügyiratszám: XII / 345 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Muflon u. – Gyöngyvér u. közötti 55092/18 hrsz. új közforgalom számára megnyitott magánút engedélyezési és kiviteli terve**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Muflon u. – Gyöngyvér u. közötti 55092/18 hrsz. új közforgalom számára megnyitott magánút engedélyezési és kiviteli terve, melyet a magánút tulajdonosa, a beruházó Box11- Villanegyed Kft. megrendelésére készített. A terv az előzetes egyeztetéseink szerint készült el, közforgalom számára megnyitott magánút engedélyezési eljárásához. A magánút közforgalom számára történő megnyitás volt korábban a feltételünk a terület telekalakításához, valamint a későbbi közműtervek hozzájárulásainak kiadásához is, illetve egy ilyen útterv hiánya miatt kerültek elutasításra korábban a terület közműellátási tervei.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Muflon utca – Gyöngyvér u. közötti 55092/18 hrsz. új közforgalom számára megnyitott magánút engedélyezési és kiviteli terve – A. Útépítés és forgalomtechnika** tervre (tervező: T-P Terv Mérnöki Iroda Kft., tervszám: 20-017, változat: 1. dátum: 2023. december) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (59016 hrsz., 55101/1 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi az **alábbi feltételekkel** adja meg:

* a jelen hozzájárulás a 55092/18 hrsz.-ú magánút, közforgalom számára megnyitott magánútként történő engedélyezési eljáráshoz használható fel.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**24.) Ügyiratszám: XII / 342 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Muflon utcából nyíló magánút engedélyezési és kiviteli terve – D. Csapadékvíz-elvezetés**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Muflon utcából nyíló magánút engedélyezési és kiviteli terve – D. Csapadékvíz-elvezetés tervre, melyet a magánút tulajdonosa, a beruházó Box11- Villanegyed Kft. megrendelésére készített. A terv az előzetes egyeztetéseink szerint készült el, közforgalom számára megnyitott magánút engedélyezési eljárásához készült Útépítés és forgalomtechnika c. tervvel együtt. A magánút közforgalom számára történő megnyitás volt korábban a feltételünk a terület telekalakításához, valamint a későbbi közműtervek hozzájárulásainak kiadásához is, illetve egy ilyen útterv hiánya miatt kerültek elutasításra korábban a terület közműellátási tervei. Az útterv benyújtásra került hivatalunkhoz tulajdonosi hozzájárulás kiadás érdekében, a 12. pontban foglaltak szerint.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.

sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Muflon utcából nyíló magánút engedélyezési és kiviteli terve – D. Csapadékvíz-elvezetés engedélyezési és kiviteli terv c.** dokumentációra (tervező: T-P Terv Mérnöki Iroda Kft., tervszám: 20-017, változat: 2., dátum: 2023. szeptember) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (59016 hrsz., 55101/1 hrsz.) vonatkozásában, valamint a magánúton keletkező csapadékvizek befogadására, a tulajdonosi az **alábbi feltételekkel** adja meg:

* a jelen hozzájárulás a 55092/18 hrsz.-ú magánút, közforgalom számára megnyitott magánútként történő engedélyezési eljárásához, az *A. Útépítés és forgalomtechnika* c. terv vonatkozásában kiadott külön tulajdonosi hozzájárulásunkkal együtt érvényes, azzal a feltétellel, hogy a magánútnak a közforgalom számára történő megnyitását a magánút mindenkori tulajdonosa engedélyezteti a közlekedési hatóságnál.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**25.) Ügyiratszám: XII / 343 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Muflon utcából nyíló magánút engedélyezési és kiviteli terve – F. Szennyvízelvezetés**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Muflon utcából nyíló magánút engedélyezési és kiviteli terve – F. Szennyvízelvezetés tervre, melyet a magánút tulajdonosa, a beruházó Box11- Villanegyed Kft. megrendelésére készített. A terv az előzetes egyeztetéseink szerint készült el, közforgalom számára megnyitott magánút engedélyezési eljárásához készült Útépítés és forgalomtechnika c. tervvel együtt. A magánút közforgalom számára történő megnyitás volt korábban a feltételünk a terület telekalakításához, valamint a későbbi közműtervek hozzájárulásainak kiadásához is, illetve egy ilyen útterv hiánya miatt kerültek elutasításra korábban a terület közműellátási tervei. Az útterv benyújtásra került hivatalunkhoz tulajdonosi hozzájárulás kiadás érdekében, a 12. pontban foglaltak szerint.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Muflon utcából nyíló magánút engedélyezési és kiviteli terve – F. Szennyvízelvezetés engedélyezési és kiviteli terv c.** dokumentációra (tervező: T-P Terv Mérnöki Iroda Kft., tervszám: 20-017, változat: 2., dátum: 2023. szeptember) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (59016 hrsz., 55101/1 hrsz.) vonatkozásában a tulajdonosi az **alábbi feltételekkel** adja meg:

* a jelen hozzájárulást a 55092/18 hrsz.-ú magánút, közforgalom számára megnyitott magánútként történő engedélyezési eljárásához, az *A. Útépítés és forgalomtechnika* c. terv vonatkozásában kiadott külön tulajdonosi hozzájárulásunkkal együtt érvényes, azzal a feltétellel, hogy a magánútnak a közforgalom számára történő megnyitását a magánút mindenkori tulajdonosa engedélyezteti a közlekedési hatóságnál.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**26.) Ügyiratszám: XII / 344 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Muflon utcából nyíló magánút engedélyezési és kiviteli terve – E. Vízellátás**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Muflon utcából nyíló magánút engedélyezési és kiviteli terve – E. Vízellátás tervre, melyet a magánút tulajdonosa, a beruházó Box11- Villanegyed Kft. megrendelésére készített. A terv az előzetes egyeztetéseink szerint készült el, közforgalom számára megnyitott magánút engedélyezési eljárásához készült Útépítés és forgalomtechnika c. tervvel együtt. A magánút közforgalom számára történő megnyitás volt korábban a feltételünk a terület telekalakításához, valamint a későbbi közműtervek hozzájárulásainak kiadásához is, illetve egy ilyen útterv hiánya miatt kerültek elutasításra korábban a terület közműellátási tervei. Az útterv benyújtásra került hivatalunkhoz tulajdonosi hozzájárulás kiadás érdekében, a 12. pontban foglaltak szerint.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Muflon utcából nyíló magánút engedélyezési és kiviteli terve – E. Vízellátás engedélyezési és kiviteli terv c.** dokumentációra (tervező: T-P Terv Mérnöki Iroda Kft., tervszám: 20-017, változat: 1., dátum: 2022. november) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (59016 hrsz., 55101/1 hrsz.) vonatkozásában, valamint a magánúton keletkező csapadékvizek befogadására, a tulajdonosi az **alábbi feltételekkel** adja meg:

* a jelen hozzájárulást a 55092/18 hrsz.-ú magánút, közforgalom számára megnyitott magánútként történő engedélyezési eljárásához, az *A. Útépítés és forgalomtechnika* c. terv vonatkozásában kiadott külön tulajdonosi hozzájárulásunkkal együtt érvényes, azzal a feltétellel, hogy a magánútnak a közforgalom számára történő megnyitását a magánút mindenkori tulajdonosa engedélyezteti a közlekedési hatóságnál.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

**27.)Ügyiratszám: XII / 400 /2024**

**Tárgya: Budapest, II. kerület Kassa utca 9. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Kassa utca 9. sz. ingatlan villamos energia ellátása, földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlannal szemben lévő oszlop, végpontja a meglévő fogyasztásmérő szekrény. A tervezett nyomvonal aszfalt utat, járdát érint, és merőlegesen keresztezi az útpályát. A nyomvonal hossza közterületen 14 fm.

**Határozati javaslat:**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.

sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházotthatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Kassa utca 9. (52735 hrsz.) alatti ingatlan villamos energia ellátása** c. kiviteli terv (tervező: ELMŰ Hálózati Kft., munkaszám: 24/605, dátum: 2024. június hó.) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 20 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (52719 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg**:**

* a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot,**
* amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

* a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
* **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
* a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
* a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőtterheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
* **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli*,* a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban**.**

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is*,** a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását,*** az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. július 31.

Budapest, 2024. június 12.

##### Tisztelettel:

dr. Szalai Tibor

jegyző megbízásából

**Vincek Tibor**

Vezető-főtanácsos

Osztályvezető