

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
2024. május 27-ei rendes üléséről

Készült: A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság **2024. május 27-ei rendes ülésén 17:00 órai kezdettel** a Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal (Budapest II. kerület Mechwart liget 1. földszint, házasságkötő terem) hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:

	<u>érkezett:</u>
Besenyei Zsófia a Bizottság elnöke	17:00
Majoros András a Bizottság alelnöke	17:00
Ernyey László a Bizottság képviselő tagja	17:00
Riczko Andrea a Bizottság képviselő tagja	17:00
Tóth Csaba Róbert a Bizottság képviselő tagja	17:00
dr. Pesti Ivett a Bizottság nem képviselő tagja	17:00
Szabados Péter a Bizottság nem képviselő tagja	17:00
Tran-Lam Péter Hue a Bizottság nem képviselő tagja	17:00

Távolmaradást jelentett be: Juhász Veronika a Bizottság képviselő tagja, Mészáros István a Bizottság nem képviselő tagja, és dr. Sánta Zsófia a Bizottság nem képviselő tagja.

A Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Varga Előd Bendegúz alpolgármester
Vincek Tibor műszaki osztályvezető
Trummer Tamás igazgató – önkormányzati főépítész
Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető:

Varga Ferdinándné bizottsági referens

Besenyei Zsófia, a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság elnöke (a továbbiakban: Elnök) köszönti a bizottsági tagokat valamint a tisztelt megjelenteket. Elnök megállapítja, hogy a Bizottság 11 tagja közül 8 tag van jelen, távolmaradását előzetesen jelezte Juhász Veronika a Bizottság képviselő tagja, Mészáros István a Bizottság nem képviselő tagja, és dr. Sánta Zsófia a Bizottság nem képviselő tagja, melyre figyelemmel a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Elnök javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre **Ernyey László**, a Bizottság képviselő tagja személyében, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
117/2024. (V.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság úgy dönt, hogy a jelen jegyzőkönyv hitelesítésével **Ernyey Lászlót**, a Bizottság képviselő tagját bízta meg.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

Elnök szavazásra bocsátja a napirend összeállításra vonatkozó javaslatot, amit a kiküldött meghívó tartalmaz.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
118/2024. (V.27.) határozata

A Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 1) Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Vincsek Tibor műszaki osztályvezető
Készítette: Kádárné Radványi Judit közútkezelői referens
Bese Károly közútkezelői referens

- 2) Helyi közutak forgalmi rendjének alakítása**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Vincsek Tibor műszaki osztályvezető
Készítette: Bese Károly közútkezelői referens

- 3) A Budapest II. kerület, Varsányi Irén utca 29. ingatlant (hrs.: 13696) magába foglaló, Bakfark Bálint utca – Margit körút – Jurányi utca – Varsányi Irén utca által határolt területére készülő Budapest Főváros II. kerületének Építési Szabályzatáról szóló 28/2019.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosításhoz a környezeti vizsgálat szükségességének véleményezése**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Trummer Tamás igazgató-önkormányzati főépítész
Készítette: Erdei Gyula településrendezési osztályvezető
Szeitner-Láng Zsófia településrendezési referens

- 4) Napraforgó utcai Bauhaus Egyesület 2024. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálása**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető
Készítette: Benedek Beáta környezetvédelmi koordinátor

- 5) 2024. évi „Házi esővíz gyűjtése és hasznosítása!” című pályázatra határidőben benyújtott pályázatok elbírálása**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető
Készítette: Benedek Beáta környezetvédelmi koordinátor

- 6) 2024. évi „Házi esővíz gyűjtése és hasznosítása!” című pályázatra határidőn túl benyújtott, és hiányos pályázatok elbírálása**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető
Készítette: Benedek Beáta környezetvédelmi koordinátor

- 7) 1024 Budapest, Buday László utca 6. szám (hrs.:13303) alatti társasház HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes gázvezetékeinek felújítása céljából.**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Trummer Tamás igazgató-önkormányzati főépítész
Készítette: László Erzsébet pályázati referens

- 8) Egyéb**

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

Napirend 1./ pontja

Tárgy: Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról

Elnök előadja, hogy az 1. napirendi pontban 1-9 sorszámmal ellátott, a közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról szóló előterjesztés szerepel. Hagyományokhoz híven most is egyben szeretné feltenni szavazásra.

Elnök megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban.

Elnök miután hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

1./ pont:

Ügyiratszám: XII / 296 /2024

Budapest, II. kerület Szilágyi Erzsébet utca 6. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
119/2024. (V. 27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Szilágyi Erzsébet utca 6. sz. (52973 hrsz.) ingatlan gravitációs szennyvízcsatorna bekötési terv** (készítette: Szeghő Tamás, 2024. január) szerinti szennyvízbekötés létesítéséhez, 4,4 méter hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (52972 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **10 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,

- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján.** A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. június 30.



2./ pont:

Ügyiratszám: XII / 295 /2024

Budapest, II. kerület Ördögárok utca 92B. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
120/2024. (V. 27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Ördögárok utca 92B. hrsz: 50273 ingatlan csatornabekötés terv** (készítette: Fraktol Bt., tervszám: 2024/06, kelt: 2024. február) szerinti szennyvízbekötés létesítéséhez, 7 méter hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (50285 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **10 napot**,
- amennyiben az útpályát, vagy annak szegélyét is bontani kell, akkor a Budapest Közút Zrt. hozzájárulását is be kell szerezni,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvevő felvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen

munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. június 30.

3./ pont:

Ügyiratszám: XII / 335 /2024

Budapest, II. kerület Verecke út 43. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
121/2024. (V. 27.) határozata



A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Verecke út 43. sz. szennyvíz elvezetés kiépítése** terv (készítette: Molnár János, tervszám: 2024/11, kelt: 2024. április) szerinti szennyvízbekötés létesítéséhez, 1,5 méter hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15706 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **10 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján.** A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélétől:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges

keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincsek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. június 30.

4./ pont:

Ügyiratszám: XII / 335 /2024

Budapest, II. kerület Verecke út 43. sz. alatti ingatlan vízbekötése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
122/2024. (V. 27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Verecke út 43. sz. vízellátás kiépítése** terv (készítette: Molnár János, tervszám: 2024/11, kelt: 2024. április) szerinti vízbekötés létesítéséhez, 8,0 méter hosszban (közterületen) és a meglévő vízbekötés Zöldkert utca felőli megszüntetéséhez a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15706 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **10 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,



- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közütonkon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester



Határidő: 2024. június 30.

5./ pont:

Ügyiratszám: XII / 334 /2024

Budapest, II. kerület Turul köz (Turul köz 20. – Turul köz 14.) közötti közcsonna kiviteli terve

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
123/2024. (V. 27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Turul köz (Turul köz 20. – Turul köz 14.) közötti közcsonna** kiviteli terve (készítette: Mingterv Kft., tervszám: CS—01/II/2024, kelt: 2024.01) szerinti közcsonna létesítéséhez, 70 méter hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (50473/3 hrsz., 50476/3 hrsz., 50477/3 hrsz., 50481/1 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **10 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvevőt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyes teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- **A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- **A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A**

munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélességig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. június 30.

6./ pont:

Ügyiratszám: XII / 298 /2024

Budapest, II. kerület Lupény utca ivóvíz vezeték csőcsere

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
124/2024. (V. 27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.



sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Lupény utca (Pasaréti út – Szilágyi Erzsébet fasor.) ivóvíz vezeték csőcsere** kiviteli terv (Tervező: Fővárosi Vízművek Zrt., Tsz: FV-11/2024, dátum: 2024. 04. hó.) szerinti munkákhoz a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (11518/4, 11518/6, 11518/7 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesteri Hivatal tulajdonosi hozzájárulásával együtt érvényes,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélességig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges

keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, az eredeti állapotában kell helyreállítani.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdesi hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. június 30.

7./ pont:

Ügyiratszám: XII / 313 /2024

Budapest, II. kerület Szeréna köz átépítése engedélyezési és kiviteli terv

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
125/2024. (V. 27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Szeréna köz (hrsz.: 15192) átépítése út és járdaépítési engedélyezési és kiviteli terv** (tervező: Tordillo Bt., tervszám: 113/2024, dátum: 2024. március hó.) szerinti munkához, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő 15192 hrsz.-ú közterület vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-



MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján.** A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A csatlakozó közterületek helyreállítási munkáira vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben csatlakozó úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben csatlakozó aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. június 30.

8./ pont:

Ügyiratszám: XII / 330 /2024

Budapest, II. kerület Fekete Sas utca 2. alépitményes optikai ellátása

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
126/2024. (V. 27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.

sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Fekete Sas utca 2. alépitményes optikai ellátása** c. kiviteli terv (tervező: CATV-Hungária Kft., tervszám: CATV/04/2024, Dátum: 2024. április hó.) szerinti munkákhoz (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (13508/1 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (bontási/építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* úti igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- **a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
- **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.**
- **a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal**

összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a térkő burkolatú járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. június 30.

9./ pont:

Ügyiratszám: XII / 355 /2024

Budapest, II. kerület Szeréna út 11-13. vízbeakötés megszüntetése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat

Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága

127/2024. (V. 27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.

sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Szeréna út 11-13. (15178/33 hrsz.) vízbeakötés megszüntetése** c. kiviteli terv (tervező:



H-L Mérnök Kft., tervszám: HL2024/005, Dátum: 2024. május hó.) szerinti vízbekötés megszüntetéséhez a Szeréna út 11. előtt, 3 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15006 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelmérést kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyes teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztesítés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztesítés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. június 30.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

Napirend 2./ pontja

Helyi közutak forgalmi rendjének alakítása

Elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban.

Elnök miután hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Ügyiratszám: XII / 239 /2024

Budapest, II. kerület Széchalom Üzletház és Iroda építési engedélyezési terv – közlekedéscsopótási munkarész - útsatlakozás és forgalmi rend változás

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 128/2024. (V. 27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.5.5. pontja értelmében javasolja, hogy a **Budapest II. kerület Széchalom Üzletház és Iroda építési engedélyezési terv – közlekedéscsopótási munkarész c. terv szerinti forgalmi rend változás megvalósuljon.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. június 30.

(8 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 3./ pontja

A Budapest II. kerület, Varsányi Irén utca 29. ingatlant (hrsz.: 13696) magába foglaló, Bakfark Bálint utca – Margit körút – Jurányi utca – Varsányi Irén utca által határolt területére készülő Budapest Főváros II. kerületének Építési Szabályzatáról szóló 28/2019.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosításhoz a környezeti vizsgálat szükségességének véleményezése

Elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban.

Trummer Tamás kiegészíti azzal, hogy itt az örökség védelem felhívta a figyelmet arra, hogy a régészeti leletek feltárásaira fokozottan figyelni kell.

Ernyey László előadja, hogy az egész fejlesztéssel, és átsorolással kapcsolatban problémája van. 90 lakás megjelenését ott és nagyjából dupla annyi autóval nem tartja jó ötletnek. Az irodaház ellentétes forgalmat vonz, mint a lakossági autóforgalom. A Víziváros közlekedése így is kritikus, a parkolás még rosszabb, így ezt az előterjesztést nem támogatja.

Elnök tájékoztatásul elmondja, hogy ez az előterjesztés a környezetvédelmi vizsgálat szükségességéről szól, nem arról döntünk, hogy épüljön-e ingatlan, vagy sem. Erre nincs ráhatásunk.

Trummer Tamás elmondja, hogy az államigazgatási szervek nem tartják környezetvédelmi szempontból kiemeltnek. És az már szinte biztos, hogy körülbelül 1000 négyzetméterrel kisebb lesz, így 80 lakás és a hozzá tartozó parkolók lesznek kialakítva, a lakossági fórumon elhangzottak alapján.

Ernyey László elmondja, hogy egyik véleményező, döntéshozó sem lakik a Vízivárosban, nem tudják milyen állapotok uralkodnak ott.

Elnök miután több hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
129/2024. (V. 27.) határozata

A Bizottság - a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete, az önkormányzat Szervezeti és Működési



Szabályzatáról szóló 13/1992.(VII.01.) önkormányzati rendelete
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságra vonatkozó
11. melléklet 5.4.11. pontjában biztosított hatáskörében eljárva - **kialakított
véleménye, hogy** Budapest II. kerület, belterület **Varsányi Irén** utca 29. ingatlant
(hrsz.: 13696) magába foglaló Bakfark Bálint utca – Margit körút – Jurányi utca –
Varsányi Irén utca által határolt területére a KÉSZ módosítással összefüggésben
nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat készítését.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. május 27.

(8 bizottsági tag van jelen, 5 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

Napirend 4./ pontja

Ügyiratszám: I/553-2/2024

**Napraforgó utcai Bauhaus Egyesület 2024. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának
elbírálása**

Elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az
előterjesztéssel kapcsolatban. Miután nem volt, a következő döntés született.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 130/2024. (V. 27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. melléklete 1.7. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a „Fogadj örökbe egy közterületet!” elnevezésű pályázat keretein belül a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 3/2024. (II.23.) költségvetési rendeletének 4. tábla B2 Hulladékgazdálkodás és környezetvédelem jogcím alatt található „Fogadj örökbe egy közterületet!” programra jóváhagyott előirányzat terhére **295.000,- Ft támogatást biztosít a Napraforgó utcai Bauhaus Egyesület részére** a pályázat 3. sz. mellékletét képező vázrajzon feltüntetett összesen 75 m2 zöldfelület rendbetételére és karbantartására.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Annus Bélánét a Gazdasági Igazgatóság vezetőjét és Pogány Norbert urat, a Környezetvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2025.01.31.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

Napirend 5./ pontja

Ügyiratszám: XVII/833/2024.

2024. évi „Házi esővíz gyűjtése és hasznosítása!” című pályázatra határidőben benyújtott pályázatok elbírálása

Elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban. Miután nem volt, a következő döntés született.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
131/2024. (V. 27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. melléklete 1.7. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy **a 2024. évi „Házi esővíz gyűjtése és hasznosítása!” című pályázat kapcsán, az alábbi pályázóknak támogatásként biztosít fedővel és leeresztő csappal ellátott, 50 db 310 l és 68 db 510 l-es műanyag esővízgyűjtő tartályt, a hozzá való talppal együtt (1 darab/pályázó).**

	Ügyirat	Pályázó neve	méret/l	címe		
1	XVII/955/2024	Szabó Banó Ágnes	510	1021	Budapest	Völgy u. 8/C.
2	XVII/956/2024	Pereginé Pomázi Helén	310	1026	Budapest	Gárdonyi Géza u. 10.
3	XVII/969/2024	Rigó István	510	1026	Budapest	Páfrány út 3/b
4	XVII/970/2024	Balázs Gábor	510	1021	Budapest	Széher út 30.
5	XVII/971/2024	Miklós Péterné	510	1025	Budapest	Cimbalom u. 10.
6	XVII/977/2024	dr. Radnóti István	310	1028	Budapest	Fenyőerdő u. 35.
7	XVII/978/2024	Schuller Judit Ildikó	510	1025	Budapest	Szalamandra köz 5.
8	XVII/979/2024	Mysik Balázs Károly	510	1028	Budapest	Szabadság u. 1/b
9	XVII/1018/2024	dr. Fürcht Pál	310	1028	Budapest	Hidegkúti út 110.
10	XVII/1019/2024	Kovács Attila	510	1028	Budapest	Kokárda u. 19.
11	XVII/1020/2024	Tóth Gábor László	310	1021	Budapest	Hüvösvölgyi út 123.
12	XVII/1069/2024	Jánosi György Kristóf	510	1029	Budapest	Dutka Ákos u. 113.
13	XVII/1070/2024	dr. Erdélyi Attila	510	1028	Budapest	Viola u. 4.

14	XVII/1071/2024	Hampó Elenonóra	310	1028	Budapest	Járóka u. 27.
15	XVII/1072/2024	Katona Jánosné	510	1029	Budapest	Tőhötöm Vezér u. 11.
16	XVII/1073/2024	Szlovák Péter	510	1028	Budapest	Kossuth Lajos u. 33.
17	XVII/1074/2024	Bezzega Péter István	310	1028	Budapest	Mikszáth Kálmán u. 11.
18	XVII/1082/2024	Sárosi István	510	1028	Budapest	Kisasszony u. 39.
19	XVII/1084/2024	Pék Zoltánné közös képviselő	510	1021	Budapest	Csíbor u. 5.
20	XVII/1085/2024	Surányi Anikó	310	1023	Budapest	Bécsi út 30/B
21	XVII/1102/2024	Bátorkeszi-Kiss Ákos	310	1025	Budapest	Szalonka út 10.
22	XVII/1110/2024	Polgár Ibolya Mária	510	1028	Budapest	Gercse u. 25.
23	XVII/1111/2024	Szűcs Edit	310	1029	Budapest	Kisfaludy u. 26.
24	XVII/1113/2024	Nagy Andrea	310	1028	Budapest	Zrínyi u. 8.
25	XVII/1114/2024	Katona Lajosné	310	1028	Budapest	Dózsa György u. 24.
26	XVII/1116/2024	Danka Anita	510	1028	Budapest	Noémi u. 30.
27	XVII/1107/2024	Frey Józsefné	310	1029	Budapest	Zsíroshegyi út 57.
28	XVII/1118/2024	Szobolevszky János	310	1028	Budapest	Dózsa György u. 1.
29	XVII/1124/2024	Jolsvai Sándorné	310	1029	Budapest	Kisfaludy u. 32.
30	XVII/1125/2024	Trócsányi Zoltán László	510	1028	Budapest	Dér u. 1.
31	XVII/1128/2024	Pál József	310	1028	Budapest	Testvér köz 6.
32	XVII/1129/2024	Nágel Imre	510	1028	Budapest	Áchim András u. 8/B
33	XVII/1130/2024	Farkas Botond	510	1025	Budapest	Nagybányai út 41/B.
34	XVII/1132/2024	Gyapai Kornél	510	1025	Budapest	Tömörkény u. 8/A.
35	XVII/1134/2024	Vámos György Zoltán közös képviselő	310	1021	Budapest	Budenz út 4/a
36	XVII/1135/2024	Baranyó Zoltán	510	1025	Budapest	Törökvész út 143/B.
37	XVII/1140/2024	Varga Szabolcs közös képviselő	310	1026	Budapest	Karabély u. 7.
38	XVII/1141/2024	Rabár Eszter	510	1029	Budapest	Ördögárok u. 91.
39	XVII/1142/2024	Csáki Brigitta	310	1029	Budapest	Csatlós u. 24.
40	XVII/1143/2024	dr. Hosszú Péter	510	1029	Budapest	Gyöngyvér u. 18.
41	XVII/1161/2024	Puskás Endre közös képviselő	510	1026	Budapest	Torockó u. 8.
42	XVII/1164/2024	Horváth Dezső	310	1028	Budapest	Szabadság u. 88/B.
43	XVII/1165/2024	Bartha Gábor	510	1028	Budapest	Noémi u. 26. fszt. I. A
44	XVII/1166/2024	Szögi István	510	1029	Budapest	Gyulai Pál u. 33.
45	XVII/1168/2024	Ábrahám Tibor Zoltán	510	1028	Budapest	Kisgazda u. 41.
46	XVII/1169/2024	Hudecz László	510	1028	Budapest	Temető u. 64.
47	XVII/1171/2024	dr. Lovas Kázmér Attila	510	1028	Budapest	Kőrözsa u. 15.
48	XVII/1172/2024	Deák Attila közös képviselő	310	1026	Budapest	Orló u. 14.
49	XVII/1173/2024	Csapody Tamás	310	1029	Budapest	Zsolt fejedelem u. 96.
50	XVII/1175/2024	Déri Balázs Attila	510	1028	Budapest	Bujdosó köz 8/B
51	XVII/1178/2024	Pásztor Judit Teréz	510	1025	Budapest	Turista út 3.
52	XVII/1179/2024	Szabó Virág Anna	310	1026	Budapest	Sodrás u. 1.
53	XVII/1180/2024	Bálint Réka	310	1022	Budapest	Tövis u. 34/B
54	XVII/1181/2024	Gombos György	510	1028	Budapest	Szarvashegy u. 2.

55	XVII/1182/2024	Krist Béla	510	1028	Budapest	Kánya u. 1.
56	XVII/1183/2024	Pfeningbergerné Bálint Ágnes	510	1029	Budapest	Huba Vezér u. 48.
57	XVII/1184/2024	Németh Mrika Katalin	310	1025	Budapest	Kapy u. 53/B
58	XVII/1186/2024	Bouvet Szabó Viktória	310	1029	Budapest	Zsolt fejedelem u. 4.
59	XVII/1188/2024	Horváth Vilmos György	310	1029	Budapest	József Attila útja 74.
60	XVII/1189/2024	Torma Gergely	510	1025	Budapest	Barlang u. 19. 1/1.
61	XVII/1190/2024	Dzsida Éva	310	1028	Budapest	Széchenyi u. 37.
62	XVII/1191/2024	Orehóczki József	510	1028	Budapest	Kokárda u. 16.
63	XVII/1193/2024	Joó Józsefné	510	1025	Budapest	Csatárka u. 17.
64	XVII/1194/2024	Terebesi Lenke Enikő	510	1025	Budapest	Nagybányai út 41.
65	XVII/1195/2024	Mogony József Istvánné	310	1029	Budapest	Csatlós u. 37.
66	XVII/1196/2024	dr. Tobak Gábor	510	1025	Budapest	Cirbolya u. 14.
67	XVII/1197/2024	Simon Zoltán közös képviselő	310	1027	Budapest	Szász Károly u. 2-4.
68	XVII/1199/2024	dr. Pogány Gábor László	510	1022	Budapest	Pajzs u. 5.
69	XVII/1200/2024	Erdélyi Dániel	310	1029	Budapest	Táltos u. 10.
70	XVII/1201/2024	Segítő Szűz Mária Leányai Don Bosco Nővérek - Gamon Ewa Marta	510	1028	Budapest	Templom köz 1.
71	XVII/1203/2024	Zsoldos Viktor Károly közös képviselő	510	1026	Budapest	Szikszó park 9. fszt. 1.
72	XVII/1204/2024	Till Mihály	310	1028	Budapest	Hidegkúti út 181.
73	XVII/1205/2024	Szodorai Margit Zsuzsanna	510	1024	Budapest	Lövőház u. 34.
74	XVII/1206/2024	Pásztai László	310	1028	Budapest	Kokárda u. 24.
75	XVII/1208/2024	Virág Tamás közös képviselő	510	1026	Budapest	Garas u. 4.
76	XVII/1209/2024	dr. Kovács Olivér István	510	1021	Budapest	Völgy u. 31/A
77	XVII/1214/2024	Forisek György	510	1029	Budapest	Kont vezér u. 23.
78	XVII/1215/2024	Tihanyi József Jánosné	310	1022	Budapest	Balogvár u. 8.
79	XVII/1216/2024	Molnár Béla	310	1028	Budapest	Len u. 7-11. A/1.
80	XVII/1217/2024	dr. Konczos Anikó	310	1026	Budapest	Balogh Áron u. 30/A.
81	XVII/1218/2024	Forró Violetta	310	1026	Budapest	Fenyves lejtő 18/a fszt. 3.
82	XVII/1219/2024	Mózes-Bucs Erika Orsolya	510	1029	Budapest	Ördögárok u. 99.
83	XVII/1220/2024	Mészáros Tamás József	510	1028	Budapest	Üvegház u. 20.
84	XVII/1221/2024	Miklósné Kovács Katalin	510	1026	Budapest	Bimbó út 152/B.
85	XVII/1222/2024	Constantin Orsolya	310	1025	Budapest	Felső Zöldmáli út 102/A/2
86	XVII/1223/2024	dr. Petri Tímea	510	1028	Budapest	Máriaremetei út 15.
87	XVII/1225/2024	Bratkovics Bence	310	1025	Budapest	Alsózöldmáli út 9.
88	XVII/1226/2024	Bereczkey Annamária	310	1029	Budapest	Tőhötöm Vezér u. 13.
89	XVII/1228/2024	Ferenczi László Attiláné	510	1029	Budapest	Gyulai Pál u. 27.
90	XVII/1233/2024	Fehrentheil Bernadett	510	1022	Budapest	Aranka u. 2.
91	XVII/1224/2024	Fekete Gábor Gyula	510	1028	Budapest	Dózsa György u. 25.
92	XVII/1227/2024	dr. Nagy Tamás Gergely	510	1029	Budapest	Máriaremetei út 217.
93	XVII/1229/2024	dr. Torma Árpád	310	1021	Budapest	Csibor u. 11/C

94	XVII/1230/2024	Ridegné Horváth Annamária	510	1028	Budapest	Járóka u. 40.
95	XVII/1231/2024	Majoros Ágota	310	1028	Budapest	Árpád u. 34.
96	XVII/1232/2024	Kovács Ildikó Márta	510	1026	Budapest	Bimbó út 132.
97	XVII/1235/2024	dr. Janek István Mátyás	510	1026	Budapest	Gábor Áron u. 51.
98	XVII/1236/2024	dr. Vadas Viktória	310	1025	Budapest	Ruthén út 32/1
99	XVII/1237/2024	Bálint Patrik Adrián	510	1029	Budapest	Ördögárok u. 139.
100	XVII/1238/2024	Bakiné Szolnoky Mónika Eszter	510	1028	Budapest	Noémi u. 15/A.
101	XVII/1240/2024	dr. Hilt Attila Gábor	510	1029	Budapest	Csatlós u. 74.
102	XVII/1241/2024	Pintér Zsófia	510	1028	Budapest	Kevélyhegyi u. 6/b
103	XVII/1242/2024	Németh József	510	1029	Budapest	Zerind vezér u. 13.
104	XVII/1244/2024	Tóth Daniella Júlia	310	1022	Budapest	Felvinci út 18.
105	XVII/1245/2024	Fazekas Katalin	310	1025	Budapest	Szépvölgyi út 24.
106	XVII/1246/2024	Kárpáti Ferencné	510	1028	Budapest	Tárkony u. 15.
107	XVII/1247/2024	Tóth Benedek Zoltán	510	1022	Budapest	Tulipán u. 8.
108	XVII/1248/2024	Hegedűs Tamásné	310	1028	Budapest	Pincszer u. 15.
109	XVII/1249/2024	Kákonyi Noémi	310	1028	Budapest	Pincszer u. 15.
110	XVII/1239/2024	Bognár Krisztina Magdolna	510	1021	Budapest	Üdülő út 7/B.
111	XVII/1251/2024	dr. Varga Tibor	510	1028	Budapest	Tárkony u. 17.
112	XVII/1252/2024	Kovács Liliána közös képviselő	310	1021	Budapest	Kuruclesi út 24. I/4.
113	XVII/1304/2024	Várad Ernő	310	1027	Budapest	Fő u 77. fszt. 22.
114	XVII/1305/2024	Hannai Zsuzsanna közös képviselő	510	1026	Budapest	Pasaréti út 15.
115	XVII/1306/2024	Somody Ibolya	310	1028	Budapest	Gazda u. 62.
116	XVII/1327/2024	Orbán Zoltán	310	1029	Budapest	Temető u. 72.
117	XVII/1329/2024	Lacatusu Lucia	510	1029	Budapest	Ördögárok u. 163.
118	XVII/1330/2024	Andreenko Nadezda	510	1029	Budapest	Ördögárok u. 161.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Annus Bélánét a Gazdasági Igazgatóság vezetőjét és Pogány Norbert urat, a Környezetvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

Napirend 6./ pontja

Ügyiratszám: XVII / 833 /2024

2024. évi „Házi esővíz gyűjtése és hasznosítása!” című pályázatra határidőn túl benyújtott, és hiányos pályázatok elbírálása



Elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban. Miután nem volt, a következő döntés született.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
132/2024. (V. 27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. melléklete 1.7. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 2024. évi „Házi esővíz gyűjtése és hasznosítása!” című pályázatra benyújtott alábbi pályázók részére nem biztosít támogatásként esővízgyűjtő tartályt, tekintettel arra, hogy a benyújtott pályázatok nem felelnek meg a pályázati kiírásban foglaltaknak.

	Ügyirat	Feladás dátuma	Pályázó neve	címe		
1	XVII/976/2024	2024.03.18	Paulik Éva Erzsébet	nem adott meg címet		
2	XVII/1021/2024	2024.03.19	Faragó Tamás Jánosné	1025	Budapest	Ferenchegy u. 11.
3	XVII/1022/2024	2024.03.19	dr. Oláhné dr. Kovács Györgyi Mária	nem adott meg		
4	XVII/1112/2024	2024.03.25	Dudás Péter	1021	Budapest	Bognár u. 6.
5	XVII/1127/2024	2024.03.27	Bogdán Balázs	nem adott meg címet		
6	XVII/1139/2024	2024.03.27	dr. Kovács Zsuzsanna	nem adott meg címet		
7	XVII/1167/2024	2024.04.02	Székely Tibor Zsolt	nem adott meg címet		
8	XVII/1170/2024	2024.04.02	Hartai Katalin Gabriella	nem adott meg címet		
9	XVII/1174/2024	2024.04.02	dr. Berki Péter István	nem adott meg címet		
10	XVII/1192/2024	2024.04.04	dr. Szilávik Marietta Erzsébet	1029	Budapest	Gyöngyvér u. 33.
11	XVII/1198/2024	2024.04.04	Nánási Zoltánné	1028	Budapest	Hidegkúti út 257.
12	XVII/1207/2024	2024.04.05	Oláh Krisztina	1029	Budapest	Zsíroshegyi út 100.
13	XVII/1243/2024	2024.04.05	Szabó Gyuláné	1028	Budapest	Harmatcsepp u. 35.

Hianyptólás nem történt

	Ügyirat	Feladás dátuma	Pályázó neve	címe		
1	XVII/1254/2024	2024.04.08	dr. Párkányi György József	1026	Budapest	Bimbó út 75.
2	XVII/1234/2024	2024.04.08	dr. Markó Ákos	1025	Budapest	Sarolta u. 10.
3	XVII/1342/2024	2024.04.12	Karlovitz Tamás	1021	Budapest	Tárogató lejtő 15.

Határidőn

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Pogány Norbert urat, a Környezetvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.



Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. szeptember 30.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

Napirend 7./ pontja

1024 Budapest, Buday László utca 6. szám (hrsz.:13303) alatti társasház HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes gázvezetékeinek felújítása céljából

Elnök röviden ismerteti az előterjesztést, majd megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban. Miután nem volt, a következő döntés született.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
133/2024. (V. 27.) határozata

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 11/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet a Bizottságok feladatáról és hatásköréről szóló 11. mellékletének 5.1.10, 5.1.11, pontja értelmében a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság dönt a társasházak felújítására vonatkozó pénzügyi támogatás fajtájáról és mértékéről, valamint élet és balesetveszély esetén – pályázaton kívül – megfelelő szakértői véleménnyel, alátámasztott kérelemre adható támogatás mértékéről.

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság átruházott hatáskörben eljárva úgy dönt, hogy a **HAVARIA Keretből** támogatja a **1024 Budapest, Buday László utca. 6. szám (hrsz.: 13303)** alatti társasház élet- és balesetveszélyes gázvezetékeinek felújítási munkáit.

A Társasháznak vissza nem térítendő támogatásként a tervezett **3 141 643 Ft** összköltség legfeljebb **20 %-át, a keretösszeg erejéig 628 328 Ft összegben** biztosítja.

A felújítási munkálatokat a Társasház a kérelem beérkezésének napjától (**2024. április 2. napjától**) saját felelősségére megkezdhet, de a vissza nem térítendő támogatás csak a 11/2023. (III.31.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel megkötött megállapodást követően veheti igénybe.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. június 15.

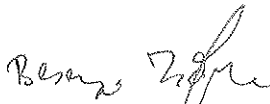
(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

Napirend 8./ pontja

Egyéb

Elnök előadja, hogy a következő bizottsági ülés előre láthatóan június 24-én, hétfőn 17:00 órakor lesz.

Elnök az ülést berekeszti 17 óra 20 perckor.


Besenyei Zsófia
TKKB elnök




Ernyey László
TKKB tag, jkv. hitelesítő

A jegyzőkönyv aláírásának dátuma:

Budapest, 2024. június 3.

A jegyzőkönyv aláírásának dátuma:

Budapest, 2024. június 3.