

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
2024. március 06-ai rendkívüli üléséről

Készült: A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság **2024. március 06-ai rendkívüli ülésén 17:00 órai kezdettel** a Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal (Budapest II. kerület Mechwart liget 1. földszint, házasságkötő terem) hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:

	<u>érkezett:</u>
Besenyei Zsófia a Bizottság elnöke	17:00
Ernyey László a Bizottság képviselő tagja	17:00
Juhász Veronika a Bizottság képviselő tagja	17:00
Riczko Andrea a Bizottság képviselő tagja	17:00
dr. Santa Zsófia a Bizottság nem képviselő tagja	17:00
Szabados Péter a Bizottság nem képviselő tagja	17:00
Tran-Lam Péter Hue a Bizottság nem képviselő tagja	17:00

Távolmaradást jelentett be: Majoros András a a Bizottság alelnöke, Tóth Csaba Róbert a Bizottság képviselő tagja, Mészáros István a Bizottság nem képviselő tagja, és dr. Pesti Ivett a Bizottság nem képviselő tagja.

A Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Varga Előd Bendegúz alpolgármester
Vincek Tibor műszaki osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető:

Varga Ferdinándné bizottsági referens

Besenyei Zsófia, a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság elnöke (a továbbiakban: Elnök) köszönti a bizottsági tagokat valamint a tisztelt megjelenteket. Elnök megállapítja, hogy a Bizottság 11 tagja közül 7 tag van jelen, távolmaradását előzetesen jelezte Majoros András a a Bizottság alelnöke, Tóth Csaba Róbert a Bizottság képviselő tagja, Mészáros István a Bizottság nem képviselő tagja, és dr. Pesti Ivett a Bizottság nem képviselő tagja, melyre figyelemmel a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Elnök javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre **Ernyey László**, a Bizottság képviselő tagja személyében, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
56/2024. (III.06.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság úgy dönt, hogy a jelen jegyzőkönyv hitelesítésével **Ernyey Lászlót**, a Bizottság képviselő tagját bizza meg.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, egyhangú)

Elnök szavazásra bocsátja a napirend összeállításra vonatkozó javaslatot, amit a kiküldött meghívó tartalmaz.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
57/2024. (III.06.) határozata

A Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Napirend:

1) Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépítésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Vincsek Tibor műszaki osztályvezető
Készítette: Kádárné Radványi Judit közútkezelői referens
Bese Károly közútkezelői referens

2) Egyéb

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, egyhangú)



Napirend 1./ pontja

1) Tárgy: Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról

Elnök előadja, hogy az 1. napirendi pontban 1-8 sorszámmal ellátott, a közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról szóló előterjesztés szerepel. Hagyományokhoz híven most is egyben szeretné feltenni szavazásra.

Juhász Veronika kérdezi, hogy mit rögzít a kamera.

dr. Varga Előd Bendegúz válasza, hogy a kamera felvételeket abban az esetben nézik vissza utólag, ha bármi olyan dolog történik, ami a BTK-ba ütközik. Az elsők között telepített kamera a Hűvösvölgyi útra került egy hulladéklerakóhoz. Az embereket elrettentette az illegális hulladéklerakások következtében megindított eljárások miatt.

Elnök megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban.

Elnök miután hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Napirend 1./ pontja

Tárgy: Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról

1./ pont:

Ügyiratszám: XII / 179 /2024

II. kerületi Térfigyelő rendszer, Csátárka út

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
58/2024. (III. 06.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerületi **Térfigyelő rendszer bővítése, Csátárka út** kiviteli terv (tervező: Video-Data Kft., Tervtári szám: 2k24-002-001, Nagy Attila, Dátum: 2024.02.16.) szerint, a Pitypang utca 13. park (15769/1 hrsz.) megfigyelése érdekében, 2 db kamera telepítéséhez oszlopokon (1 sz.

melléklet), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15599/3 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építetű kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelmérést kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KőVIM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek, ha burkolatot bontanak:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. március 30.

2./ pont:

Ügyiratszám: XII / 156 /2024

Budapest, II. kerület Felső Zöldmáli út 135. előtti parkolósáv kialakításának útépítési és forgalomtechnikai engedélyezési és kiviteli terve

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
59/2024. (III. 06.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület **Felső Zöldmáli út 135. előtti parkolósáv kialakításának útépítési és forgalomtechnikai engedélyezési és kiviteli terve** (tervező: Zahora Kft., tervszám: 608/7 /2023, dátum: 2023. november hó.) szerinti munkákhoz, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15514/4 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

-amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a településképvédelméről szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a nem közlekedési célú igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmazási idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-

MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közütonkon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KőViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. március 30.

3./ pont:

Ügyiratszám: XII / 146 /2024

Budapest, II. kerület Tárogató lejtő 9. villamosenergia ellátása

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
60/2024. (III. 06.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.

sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Tárogató lejtő 9. (11059/8 hrsz.) villamosenergia ellátása, földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (e-on Hálózat ELMŰ Hálózati Kft., Csordás József, Munkaszám: CS-40315, dátum: 2024. február hó) szerinti földkábelhálózat megépítéséhez 125 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11041, 11114/1, 11061 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **15 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a településkép védelméről szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú ügénybevitelére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen

munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubejáratokat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építetöt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. március 30.

4./ pont:

Ügyiratszám: XII / 115 /2024

Budapest, II. kerület Kaptató u. 20. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása, földkábeles csatlakozó létesítése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
61/2024. (III. 06.) határozata



A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Kaptató utca 20. (50881/5 hrsz.) alatti ingatlan villamos energia ellátása**, c. kiviteli terv (tervező: ELMŰ Hálózati Kft., munkaszám: 240045) szerinti földkábel létesítéséhez 3 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (50881/4 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett elosztószekrényt közvetlenül a telek jogi határára kell helyezni, illetve áthelyezni, a kábelfogadó szekrény pedig az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **8 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyónbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztesítés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélességig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. március 30.

5./ pont:

Ügyiratszám: XII / 132 /2024

Budapest, II. kerület Dutka Ákos utca 78A. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötés létesítése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
62/2024. (III. 06.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Dutka Ákos utca 78A. hrsz.: 51082 ingatlan közműellátása - Csatornabekötés** engedélyezési terv (készítette: Fraktol Bt, Kovács Dénesné, tervszám: 2024/03, rajszám: CS-R-01, dátum: 2024. február) szerinti szennyvízcsatorna bekötéshez (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (50932 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást **az alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **10 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképfelmérő*ről szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú üggyénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,



- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- *A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.* A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- *A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és *a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester



Határidő: 2024. március 30.

6./ pont:

Ügyiratszám: XII / 152 /2024

Budapest, II. kerület Kisgazda utca 43. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötés létesítése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
63/2024. (III. 06.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Dutka Ákos utca 78A. hrsz.: 51082 ingatlan közműellátása - Csatornabekötés engedélyezési terv** (készítette: Kertész Imre, dátum: 2022.szeptember) szerinti szennyvízcsatorna bekötéshez (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (54349/80, 54349/65 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **10 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvevő felmérést kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közütkön végzett munkák elkorlátozása és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A

munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetbe vehetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincsek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. március 30.

7./ pont:

Ügyiratszám: XII / 128 /2024

Budapest, II. kerület Fenyőerdő utca 4. sz. alatti ingatlan távközlési célú bevezető cső létesítése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
64/2024. (III. 06.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet



11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Fenyőerdő utca 4. távközlési célú bevezető cső építés** c. kiviteli terv (készítette: Komplex Tel-Kom Kft., tervszám: Ko-569/24/001, dátum: 2024. január) szerinti távközlési célú bevezető cső létesítéséhez (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (55670/2 hrsz., 55681/8 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **10 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét** terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és **a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről** szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az **Engedélyesnek** kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges

keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. március 30.

8./ pont:

Ügyiratszám: XII / 156 /2024

**Budapest, II. kerület Pasaréti út – Szilfa utca forgalomcsillapítás – Útépítés, Forgalomtechnika
kiviteli terv**

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
65/2024. (III. 06.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Pasaréti út – Szilfa utca forgalomcsillapítás – Útépítés, Forgalomtechnika** engedélyezési és kiviteli terve (tervező: Budapest Közút Zrt. Tervezési osztály, tervszám: UFO 51/2023, dátum: 2024. január) szerinti munkákhoz, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11518/10 hrsz., 11919/3 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

-amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú ütgénybevételeire vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,



- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkat, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

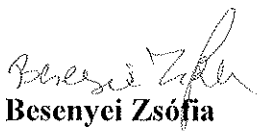
Határidő: 2024. március 30.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, egyhangú)

2) Egyéb

Elnök tájékoztatta a megjelenteket, hogy a következő Bizottsági ülés 2024. március 25-én, hétfőn, 17:00-kor lesz.

Elnök az ülést berekeszti 17 óra 04 perckor.


Besenyei Zsófia
TKKB elnök




Ernyey László
TKKB tag, jkv. hitelesítő

A jegyzőkönyv aláírásának dátuma:

Budapest, 2024. március 13.

A jegyzőkönyv aláírásának dátuma:

Budapest, 2024. március 14.

