



**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**

M E G H Í V Ó

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság rendes ülésére	
Időpont 2024. február 19. 15.00 óra	Szám 3/2024.
Helyszín Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal 1024 Budapest, Mechwart liget 1. földszinti nagytárgyaló	

I. A II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. előterjesztései:

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13441/0/A/54 hrsz. alatt felvett, természetben 1023 Budapest, Török utca 1. fszt. (Margit körút 5/b.) alatti helyiség gázfogyasztás-mérő óra leszereléséhez és a belső gázszolgáltatás csővezetékeinek elbontásához
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13685/0/A/2 hrsz. alatt felvett, természetben 1027 Budapest, Margit krt. 56. fszt. alatti helyiség homlokzatot érintő változtatásaihoz
3. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13490/0/A/51 hrsz. alatt felvett, természetben 1027 Budapest, Frankel Leó út 9. fszt. alatti helyiség felújítási/átalakítási munkáihoz, bérleti díj mentességhez és döntés a munkálatok költségeinek beszámításáról

II. A Beruházási Igazgatóság, Műszaki Osztály előterjesztése:

4. Döntés a közút kezelőjének felelősségével kapcsolatos kárigényekről

III. Gazdasági Igazgatóság előterjesztése:

5. Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetési tervezetének véleményezésére

IV. A Gazdasági Igazgatóság, Vagyonghasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály előterjesztései:

Vagyongügy:

6. A Budapest II. kerület, Szépvölgyi út 84/B. szám alatti 15292/3 helyrajzi számú ingatlan nyilvános pályázat útján történő értékesítése

Helyiségügy:

7. Javaslat a Képviselő-testület részére a Közép-budai Waldorf Közhasznú Egyesülettel megkötendő megállapodás tervezetről szóló döntéshez **(Pótkézbítés)**
8. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló és a Margit-negyed területén található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása – 1027 Budapest, Frankel Leó út 24. -1. emelet ajtó: 2. (hrsz. 13440/0/A/112
9. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló és a Margit-negyed területén található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása – 1023 Budapest, Frankel Leó út 46. _ hrsz. 14489
10. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló és a Margit-negyed területén található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása – 1027 Budapest, Csalogány u. 55. (hrsz. 13710/0/A/1)
11. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló és a Margit-negyed területén található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása – 1027 Budapest, Medve u. 44. alagsor (hrsz. 13600/0/A/1)
12. Margit krt. 15-17. (Dugattyús-ház) tekintetében kiírt pályázat értékelő bizottsági döntés alapján az ingatlan bérbeadása
13. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló és a Margit-negyed területén található nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan bérleti díj felülvizsgálati kérelem: 1027 Budapest, Frankel Leó út 9. – Emberi Bánásmódot a Gyermeknek Alapítvány
14. Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem: 1026 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 37. (13049/2/A/2 hrsz.) – Budavári Lakásügynökség Nonprofit Kft.
15. Döntés a 13859/0/A/1 helyrajzi számú, Kacska utca 10. szám alatti műhely megnevezésű ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés felmondása tárgyában
16. A 1023 Budapest, Margit krt. 5. lh.:B. ajtó 1. (meghirdetve: Török u. 1.) ingatlant bérlő Másik Kulturális Egyesület tulajdonosi hozzájárulási kérelme albérletbe adáshoz, székhely bejegyzéshez **(Pótkézbítés)**

Lakásügy:

17. Javaslat a Budapest II kerület 11006/9/B/1 hrsz-ú, természetben a Budapest II. kerület Tárogató út 8. szám alatti földszint 1. és I. emelet 1. szám alatti üres lakások haszonkölcsönbe adására
18. Javaslat bérlőkijelölési jog biztosítására az Utcáról Lakásba! Egyesület részére
19. Kérelem a 1022 Budapest, Eszter utca 14. alagsor 2. szám alatti lakás ismételt bérbe adására **(zárt ülés)**
20. Döntés felülvizsgálata a 1023 Budapest, Frankel Leó út 50-52. földszint 12. szám alatti lakás bérlőjének lakáscsere iránti kérelme ügyében **(zárt ülés)**

Budapest, 2024. február 15.

dr. Biró Zsolt sk
Elnök