

XXV/478-8/2023

Pályázati Felhívás 3. számú melléklete

Budapest Főváros II. ker-i Önkormányzat

pénzügyi nyilvántartási száma:

2103/020, 2023

TÁMOGATÁSI MEGÁLLAPODÁS

a 2023. évi vissza nem térítendő támogatás folyósításáról

Levelezésben, számlán hivatkozási
számként kérjük szerepeltetni

amely készült a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint átadó (képviseli:
a polgármester, cím: 1024 Budapest, II. Mechwart liget 1.), valamint a

Társasház 1025 Budapest Ali u. 3. Várkonyi Ágnes közös képviselő, mint átvevő között, az
alábbi feltételekkel:

1.) A támogatást a kerületi társasházak felújításának támogatására kiírt pályázat
eredményeként a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 194/2023 (IX.25.)
számú határozatában hagyta jóvá.

2.) A pályázatban megjelölt munkálatok rövid felsorolása:

**dryvit rendszer készítése, kémények külső javítása, homlokzat festése és javítása,
teraszok javítása,**

3.) A kivitelezés várható kezdete: 2023. év 09 hó 18 nap
várható befejezése: 2023. év 11 hó 23 nap

4.) A felújítás tervezett teljes bruttó költsége (6.III.sor, Összesen oszlop): **23.912.449 Ft**

5.) A jóváhagyott támogatás összege (6.II.sor, Összesen oszlop): 5.000.000-Ft

6.) A teljes költség forrásokénti megoszlása és évenként tervezett felhasználása:

	Forrás	Tervezett felhasználás évenként (Ft)			
		2023	2024	2025	Összesen
I.	A társasház saját forrása:	18.912.449			
II.	Jelen pályázaton elnyert támogatás:	5.000.000			
III.	Összesen:	23.912.449			

7.) Az átvevő bankszámlájának (vagy számlavezető bankjának) megnevezése, száma: Otp

Otp megnevezés, számlaszám: 11702043-21463141

8.) A 2. pontban megjelölt felújítási munkákra vonatkozó 5. pont szerint jóváhagyott
támogatást a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Számviteli Osztálya folyósítja a 9. pont

5

szerint benyújtott bizonylatok alapján – a benyújtást követő 60 napon belül – amennyiben a benyújtott bizonylatokkal kapcsolatban kifogás nem merült fel.

9.) A felújítási munkálatok befejezését követő 30 napon belül be kell nyújtani a Pénzügyi Elszámolás dokumentációját (Pályázati Felhívás 5. számú melléklete).

Az elszámolás mellékletei:

- pénzügyi elszámoló lap (kötelező sablon)
- banki bizonylat a teljes felújítási költség kifizetéséről
- a felújítás költségeire vonatkozó számlák fénymásolati példányai
- kivitelezői szerződés(ek)
- műszaki ellenőri szerződés, valamint a műszaki ellenőr jogosultságának igazolása
- műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv (kötelező sablon) és az ez alapján az átvevő által kiállított teljesítési igazolás (kötelező sablon)
- a műszaki ellenőr nyilatkozata arról (kötelező sablon), hogy a kiválasztott vállalkozó által benyújtott tételes költségvetést és a kivitelezői szerződés műszaki tartalmát rendben találta, a munkálatok az előírt I. osztályú minőségben megvalósultak, az ajánlatban szereplő egységarak a mindenkor érvényben lévő építőipari normatíváknak megfelelnek. A vállalkozói számla benyújtható és kifizethető. (kivéve szakágazati átvétel Havaria pályázatok esetén: pl. MVM, FŐKÉTÜSZ, E-ON).
- felelős műszaki vezető nyilatkozata (kötelező sablon), vagy ha a kivitelező tevékenysége alapján nem szükséges FMV-t alkalmazni, akkor kivitelezői nyilatkozat (kötelező sablon) a munka szakszerű, a záradékolt tervek szerinti megvalósulásáról (kivéve szakágazati átvétel Havaria pályázatok esetén: pl. MVM, FŐKÉTÜSZ, E-ON)
- fotódokumentáció az elkészült munkáról (amelyen személyek nem azonosíthatóak)
- amennyiben releváns:
 - építési engedélyezés esetén az építésügyi hatóság által kiadott használatbavételi engedély
 - a közüzemi szolgáltatásra vonatkozó munkák esetében a szolgáltató igazolása a munkák megfelelő elvégzéséről (pl. MVM, FŐKÉTÜSZ, E-ON)
 - hatósági kötelezés miatt elnyert támogatás esetén a hatósági döntés a kötelezettség teljesítésének igazolásáról
 - építési- vagy munkanapló és felmérési napló másolata (ha az építőipari kivitelezési tevékenység építésügyi hatósági engedélyhez/bejelentéshez kötött vagy közbeszerzés hatálya alá tartozik)
 - aláírt megvalósulási tervdokumentáció
 - hibajegyzék
 - kezelési-karbantartási utasítások
 - tételes elszámolás esetén a szerződés mellékletében elfogadott egységarak

10.) A vissza nem térítendő támogatás a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság döntésében foglaltak szerint vehető igénybe. A Megállapodás 3. pontjában a közös képviselő által vállalt befejezési határidő a megállapodás megkötésétől számítva legfeljebb 18 hónap lehet. E határidőn túl támogatás nem folyósítható.

9.

11.) Az átvevő kijelenti, hogy a felújítással kapcsolatos valamennyi fő- és járulékos kérdésben önállóan áll helyt, ide értve különösen a kivitelezővel/vállalkozóval szembeni jogvitáit.

12.) Az átvevő kijelenti, hogy a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzattól igényelhető pénzügyi támogatás részletes pályázati feltételeit tudomásul veszi, és az abban foglaltakat elfogadja.

13.) A kivitelezési munkálatok megkezdését és befejezését a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 11/2023. (III.31.) rendelet Önkormányzati rendeletben foglaltak szerint az Önkormányzathoz be kell jelenteni, valamint a felújítás megkezdésétől számított 1 éven át a Pályázati Felhívás 4. számú mellékletét képező sablon felhasználásával készült táblát a felújítás helyszínén ki kell helyezni.

14.) Jelen háromoldalas megállapodás három, egymással mindenben megegyező példányban kerül aláírásra.

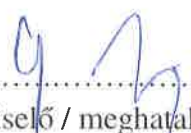
Jelen megállapodásban nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., illetőleg a társasházak felújításának pénzügyi támogatásával rendelkező jogszabályok az irányadók. E megállapodás teljesítéséből származó esetleges vitákat szerződő felek konszenzussal kívánják rendezni és csak annak eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

Budapest, 20...23... 14 hó 25 nap

Budapest, 20.....2023 DEC 04... hó __. nap


Budapest II. kerületi
társasház képviseletében:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Polgármestere megbízásából:


.....
képviselő / meghatalmazott
cégszerű aláírása


.....
Épített Környezetért Felelős Igazgatóság
Igazgató

Ellenjegyzem:


Annus Béláné
pénzügyi ellenjegyző
2023. 12.04.

LKV. C/14 mikromi Általános
#3 1124 Hunged
orom Hírvó 1.

