

XXVI/241-1/2022

1

Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat

pénzügyi nyilvántartási száma:

21020/10 2022

Levelezésben, számlán hivatkozási

Pályázati Felhívás 3. számú melléklete

TÁMOGATÁSI MEGÁLLAPODÁS

a 2021. évi vissza nem térítendő támogatás folyósításáról

amely készült a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint átdó (képviseli: a polgármester, cím: 1024 Budapest, II. Mechwart liget 1.), valamint a

1023 Budapest II. kerület

TRANKEZ LÉŐ utca / út / tér /

21-23 házszám alatti társasház, képviseli (név és cégnév):

PROKATOR HÁZ KFT cím: 1026

BUDAPEST PASARETI utca / út /

tér / 101. házszám) közös képviselő, mint átvevő között, az alábbi

feltételekkel:

1.) A támogatást a kerületi társasházak felújításának támogatására kiírt pályázat eredményeként a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 325/2021.(XII.13) számú határozatában hagyta jóvá.

2.) A pályázatban megjelölt munkálatok rövid felsorolása:

ERKEZEL FELÚJÍTÁSI MUNKÁLATOK a k-i és Ny-i Rendszeret
4. emelet és a 2. emelet homlokzat 1 és 2. emelet

3.) A kivitelezés várható kezdete: 2021. év szeptember hó 08. nap
várható befejezése: 2022. év május hó 31. nap

4.) A felújítás tervezett teljes bruttó költsége (6.IV.sor, Összesen oszlop): 20.047.170.-
Ft

5.) A jóváhagyott támogatás összege (6.III.sor, Összesen oszlop): 4.009.000.-
Ft

6.) A teljes költség forrásonkénti megoszlása és évenként tervezett felhasználása:

	Forrás	Tervezett felhasználás évenként (Ft)			
		2021	2022	2023	Összesen
I.	A társasház saját forrása:		16.038.170.-		16.038.170
II.	Jelen pályázaton elnyert támogatás:		4.009.000.-		4.009.000
III.	Összesen:		20.047.170.-		20.047.170

7.) Az átvevő bankszámlájának (vagy számlavezető bankjának) megnevezése, száma:

...OTP BANK NYRT..... megnevezés, számlaszám: 11702036-2259245-.....

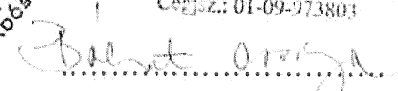
- 8.) A 2. pontban megjelölt felújítási munkákra vonatkozó 5. pont szerint jóváhagyott támogatást a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Számviteli Osztálya folyósítja a 9. pont szerint benyújtott bizonylatok alapján – a benyújtást követő 60 napon belül – amennyiben a benyújtott bizonylatokkal kapcsolatban kifogás nem merült fel.
- 9.) Az elszámolást a vállalt határidőn belül az eredeti példányok bemutatása mellett kell benyújtani az alábbi mellékletekkel, amelyeken a közös képviselő aláírásával igazolja, hogy a fénymásolat az eredetivel megegyezik és hiteles:
- pénzügyi elszámoló lap
 - banki bizonylat a végszámla benyújtásakor a teljes felújítási költség kifizetéséről
 - az átvevő által kollaudozt szálmlák fénymásolati példányai
 - kivitelezői szerződés(ek)
 - műszaki ellenőri szerződés, valamint a műszaki ellenőr jogosultságának igazolása
 - műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv és az ez alapján az átvevő által kiállított teljesítési igazolás
 - a műszaki ellenőr nyilatkozata arról, hogy a kiválasztott vállalkozó által benyújtott tételes költségvetést és a kivitelezői szerződés műszaki tartalmát rendben találta, a munkálatok az előírt I. osztályú minőségben megvalósultak, az ajánlatban szereplő egységarak a mindenkorí építőipari normatíváknak megfelelnek. (kivéve szakágazati átvétel: ELMŰ, FŐGÁZ, ÉMI, NKM, FŐKÉTÜSZ). A vállalkozói számla benyújtható és kifizethető
 - felelős műszaki vezető nyilatkozata, vagy ha a kivitelező tevékenysége alapján nem szükséges FMV-t alkalmazni, akkor kivitelezői nyilatkozat a munka szakszerű, a záradékolt tervek szerinti megvalósulásáról (kivéve szakágazati átvétel: ELMŰ, FŐGÁZ, ÉMI, NKM, FŐKÉTÜSZ)
 - fotódokumentáció az elkészült munkáról (amelyen személyek nem azonosíthatóak)
 - *amennyiben releváns:*
 - *a közüzemi szolgáltatásra vonatkozó munkák esetében a szolgáltató igazolása a munkák megfelelő elvégzéséről (pl. ELMŰ, FŐGÁZ, ÉMI, NKM, FŐKÉTÜSZ)*
 - *hatósági kötelezés miatt elnyert támogatás esetén a hatósági döntés a kötelezettség teljesítésének igazolásáról*
 - *építési- vagy munkanapló és felmérési napló másolata (ha az építőipari kivitelezési tevékenység építésügyi hatótósági engedélyhez/bejelentéshez kötött vagy közbeszerzés hatálya alá tartozik)*
 - *aláírt megvalósulási tervdokumentáció*
 - *hibajegyzék*
 - *kezelési-karbantartási utasítások*
 - *tételes elszámolás esetén a szerződés mellékletében elfogadott egységarak*

- 10.) A vissza nem térítendő támogatás a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság döntésében foglaltak szerint vehető igénybe. A Megállapodás 3. pontjában a közös képviselő által vállalt befejezési határidő a megállapodás megkötésétől számítva legfeljebb 18 hónap lehet. E határidőn túl támogatás nem folyósítható.
- 11.) Az átvevő kijelenti, hogy a felújítással kapcsolatos valamennyi fő- és járulékos kérdésben önállóan áll helyt, ide értve különösen a kivitelezővel/vállalkozóval szembeni jogvitáit.
- 12.) Az átvevő kijelenti, hogy a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzattól igényelhető pénzügyi támogatás részletes pályázati feltételeit tudomásul veszi, és az abban foglaltakat elfogadja.
- 13.) A kivitelezési munkálatok megkezdését és befejezését a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 18/2019. (V.31.) (egységes szerkezetben a 15/2021. (IV.29.) önkormányzati rendelettel) Önkormányzati rendeletben foglaltak szerint az Önkormányzathoz be kell jelenteni, valamint a felújítás megkezdésétől számított 1 éven át a Pályázati Felhívás 4. számú mellékletét képező sablon felhasználásával készült táblát a felújítás helyszínén ki kell helyezni.
- 14.) Jelen háromoldalas megállapodás három, egymással mindenben megegyező példányban kerül aláírásra.

Jelen megállapodásban nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., illetőleg a társasházak felújításának pénzügyi támogatásával rendelkező jogszabályok az irányadók. E megállapodás teljesítéséből származó esetleges vitákat szerződő felek konszenzussal kívánják rendezni és csak annak eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

Budapest 2022. március 16. nap

Budapest II. kerületi
Társasházak képviselője:
1026 Budapest, Pasztori út 101.
Adószám: 23692635-041
Besz: 11600006-00000000-0005187
Cégjz.: 01-09-973803

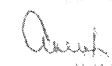

képviselő / meghatalmazott
cégszerű aláírása

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Polgármestere megbízásából:


Épített Környezetért Felelős Igazgatóság
igazgató



Ellenjegyzett.


Attila Bólláné
pénzügyi ellenjegyző
2022.03.08.