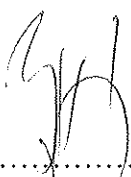



ELŐTERJESZTÉS

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
2024. január 22-i rendes ülésére

Tárgy: Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi utépítésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások

Készítette:


.....
Bese Károly
vezető-főtanácsos
közútkezelői referens


.....
Kádárné Radványi Judit
vezető-főtanácsos
közútkezelői referens

Megjegyzés: A napirend tárgyalása zárt ülést nem igényel

Tisztelt Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság!

A Tisztelt Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló, többször módosított 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 52. § (5) bekezdése a) pontja és a 11. sz. melléklete 5. Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság (TKKB) címszó 5.1.1. pontja értelmében átruházott hatáskörben dönt:

5.1.1. a közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi utépítésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, az alábbi ügyekben hozza meg határozatait.

1.) Ügyiratszám: XII / 430 /2023

Tárgya: Budapest, II. kerület Vihorlát utca 8. sz. ingatlan villamos energia ellátása, földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Vihorlát utca 8. sz. ingatlan villamos energia ellátása, földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja a páros oldalon lévő oszlop. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint. A nyomvonal hossza közterületen 7,1 fm.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Vihorlát utca 8. (15644/5 hrsz.) ingatlan villamosenergia-ellátása** c. kiviteli terv (tervező: ELMŰ Hálózati Kft., munkaszám: 230793) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 7,1 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15642/2 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett csatlakozó elosztó-berendezés, szekrény az ellátandó ingatlanon belülrre telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. február 15.

2.) Ügyiratszám: XII / 624 /2023

Tárgya: Budapest, II. kerület Templom köz 20. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Templom köz 20. sz. ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábél kiindulási pontja a páratlan oldalon lévő oszlop. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint, és merőlegesen keresztezi az útpályát. A nyomvonal hossza közterületen 14 fm.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület Templom köz 20. sz. (54349/78 hrsz.) ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os

földkábeles csatlakozó létesítése c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-23/975) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 14 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (54330 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a 8 napot,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkat, baleseteket, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben útfest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. február 15.

3.) Ügyiratszám: XII / 630 /2023

Tárgya: Budapest, II. kerület Patakhgyi út 83-85. sz. alatti ingatlan HFC (koax) ellátása

Tulajdonosi hozzájárulást kértek a Budapest, II. kerület Patakhgyi út 83-85. sz. alatti ingatlan HFC ellátása érdekében hálózat bővítés szükséges. A HFC bővítés a meglévő elektromos hálózat tartóoszlopait használja koax légkabel elhelyezésére. Nyomvonalhossz közterületen 98 méter.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Patakhgyi út 93-85. HFC ellátása** c. kiviteli terv (készítette: KOMPLEX Tel-Kom Kft., munkaszám: KO-583/23-HMP, kelt: 2023.11.) szerinti koax légkabel létesítéséhez, 98 méter hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (59156/1 hrsz., 59156/2 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **10 napot**,
- jelem hozzájárulás csak az érintett/felhasznált elektromos hálózati tartóoszlopokra vonatkozó áramszolgáltatói-hozzájárulással együtt érvényes,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* úti igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- **A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (mami), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. február 15.

4.) Ügyiratszám: XII / 633 /2023

**Tárgya: Budapest, II. kerület Völgy utca 34/a. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása
1 kV-os földkábel és elosztószekrény létesítése**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Völgy utca 34/a. sz. ingatlan villamos energia ellátása 1 kV-os földkábel és elosztószekrény létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja a páratlan oldalon BHTR állomás. A tervezett nyomvonal a járdát érinti, és merőlegesen keresztezi az útpályát és a villamos-pályát (irányított fúrás módszerével). A nyomvonal hossza közterületen 107,5 fm.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület Völgy utca 34/a. (11376/1 hrsz.) Márvány Group Kft. villamos energia ellátása 1

kV-os földkábel és elosztószekrény létesítése c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: T-23/036) szerinti földkábel létesítéséhez 107,5 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11484/1 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a tervezett elosztószekrény az ellátandó ingatlanon belültre telepítendő,
- a villamos-pálya keresztezése miatt a BKV Zrt. hozzájárulást is be kell szerezni, jelen hozzájárulás csak azzal együtt érvényes,
- az érintett járdát az érintett hosszban annak teljes szélességében kell helyreállítani,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **15 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú ügénybevitelére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyes teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. február 15.

5.) Ügyiratszám: XII / 632 /2023

Tárgya: Budapest, II. kerület Vadaskerti utca – Völgy utca 1-7b. 1 kV-os földkábelek rekonstrukciója

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Vadaskerti utca - Völgy utca 1-7b. 1 kV-os földkábelek rekonstrukciója tervhez. A tervezett földkábél kiindulási pontja a páros oldalon BHTR állomás, végpontja a Vadaskerti utca és az Alsó-Völgy utca sarkán lévő elosztószekrény. A tervezett nyomvonal a járdát érinti, és merőlegesen keresztezi a Vadaskerti utca útpályáját (tervezett védőcsőben) és a villamos-pályát (meglévő védőcsőben). A nyomvonal hossza közterületen 270 fm.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Vadaskerti utca - Völgy utca 1-7b. 1 kV-os földkábelek rekonstrukciója** c. engedélyezési terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: T-21/157) szerinti földkábél létesítéséhez 270 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11484/1 hrsz., 11484/ hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a villamos-pálya keresztezése miatt a BKV Zrt. hozzájárulást is be kell szerezni, jelen hozzájárulás csak azzal együtt érvényes,
- az érintett járdát az érintett hosszban annak teljes szélességében kell helyreállítani,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **20 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélességéig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubejáratokat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincze Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. február 15.

6.) Ügyiratszám: XII / 636 /2023

Tárgya: Budapest, II. kerület Hidegkúti út – Szarvashegy utca csomópontban gyalogátkelőhely létesítéséhez kapcsolódó közcélú hálózat és közvilágítás létesítése

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Hidegkúti út – Szarvashegy utca csomópontban gyalogátkelőhely létesítéséhez kapcsolódó közcélú hálózat létesítése, kiváltása és közvilágítás létesítése tervhez, melynek megrendelője a Budapest, II. Kerületi Önkormányzat. A terv leginkább a fővárosi tulajdonban lévő Hidegkúti utat érinti, kis mértékben érint Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdont (Szarvashegy utca).

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Hidegkúti út – Szarvashegy utca csomópontban gyalogátkelőhely létesítése, Közcélú hálózat – Közvilágítás** tervhez (tervező: Vámos Mérnöki és Marketing Kft., munkaszám: 2230, E-04.1 rajz, munkaszám: 2230 és 2240), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (55601/55 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelméről* szóló 45/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a **nem közlekedési célú** igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a **nem közlekedési célú** igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a **nem közlekedési célú** igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a **nem közlekedési célú** igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KőViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. február 15.

7.) Ügyiratszám: XII / 637 /2023

Tárgya: Budapest, II. kerület Határ út – Villám utca – Nagyrét utca parkoló és gyalogátkelő kialakításának útépítési és forgalomtechnikai egyesített terve

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Határ út – Villám utca – Nagyrét utca parkoló és gyalogátkelő kialakításának útépítési és forgalomtechnikai egyesített tervhez, melynek megrendelője a Budapest, II. Kerületi Önkormányzat.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Határ út – Villám utca – Nagyrét utca parkoló és gyalogátkelő kialakításának útépítési és forgalomtechnikai egyesített tervhez** (tervező: ZAHORA Kft., tervszám: 626/2023), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (11341/13 hrsz., 11352/3 hrsz., 50202 hrsz., 50368 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a terv egyéb, idegen tulajdonban lévő földrészeket is érint, azokat érintő tulajdonosi hozzájárulásokat is be kell szerezni, jelen hozzájárulás azokkal együtt érvényes,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelmről* szóló 45/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a **nem közlekedési célú igénybevétel** érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyónbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetűek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. február 15.

8.) Ügyiratszám: XII / 2 /2024

Tárgya: Budapest, II. kerület Rigó utca 3. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Rigó utca 3. sz. ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja a páratlan oldalon lévő oszlop. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint, és merőlegesen keresztez egy kapubehajtót. A nyomvonal hossza közterületen 10 fm.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Rigó utca 3. sz. (51222 hrsz.) ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles**

csatlakozó létesítése c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-23/1101) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 10 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (51224 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építetű kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* ütiénybevételeire vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. február 15.

9.) Ügyiratszám: XII / 652 /2023

Tárgya: Budapest, II. kerület Előd vezér utca 62-64. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Előd vezér utca 62-64. sz. ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábél kiindulási pontja a páros oldalon lévő oszlop. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint. A nyomvonal hossza közterületen 5 fm.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Előd vezér utca 62-64. sz. (55204 hrsz.) ingatlan villamos energia ellátása 0,4 k-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-23/1071) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 5 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (55180 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó **ingatlanon belülre** telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú ütiénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelveletet kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) **hiányosságok, hibák** (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélességig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. február 15.

10.) Ügyiratszám: XII / 3 /2024

Tárgya: Budapest, II. kerület Áchim András utca 9. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Áchim András utca 9. sz. ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábél kiindulási pontja a Miatyánk utca és az Áchim András utca sarkán lévő oszlop. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint. A nyomvonal hossza közterületen 35 fm.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Áchim András utca 9. sz. (51881 hrsz.) ingatlan villamos energia ellátása 0,4 k-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-23/1098) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 35 fm

nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (51685 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó **ingatlanon belülrre** telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **8 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* úti igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közütonkon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. február 15.

11.) Ügyiratszám: XII / 12 /2024

Tárgya: Budapest, II. kerület Határ utca 18. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Határ utca 18. sz. ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlan előtt lévő oszlop. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint, és merőlegesen keresztezi a betonlapos járdát. A nyomvonal hossza közterületen 3 fm.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **határ utca 18. sz. (50365 hrsz.) ingatlan villamos energia ellátása 0,4 k-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-23/1111) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 3 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (50368 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó **ingatlanon belülre** telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú úti igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen

munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. február 15.

12.) Ügyiratszám: XII / 34 /2024

Tárgya: Budapest, II. kerület Kossuth Lajos utca 20. sz. ingatlan villamos energia ellátása földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Kossuth Lajos utca 20. sz. ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlan előtt lévő oszlop. A tervezett nyomvonal zöldterületet érint. A nyomvonal hossza közterületen 2 fm.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Kossuth Lajos utca 20. sz. (53717 hrsz.) ingatlan villamos energia ellátása 0,4 k-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-24/007) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 2 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (53595 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az 5 napot,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a településképi védelmről szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* úti igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélétől:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubejáratokat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. február 15.

13.) Ügyiratszám: XII / 26 /2024

**Tárgya: Budapest, II. kerület Alsó Törökvész út 12. ingatlan
villamos energia ellátása**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Alsó Törökvész út 12. ingatlan villamos energia ellátása 1 kV-os földkábeles hálózat létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az Alsó Törökvész úton meglévő kiefeszültségű földkábel hálózat, végpontja a fogyasztó által létesítendő kábelfogadó szekrény. A tervezett nyomvonal aszfalt járdát érint, hossza közterületen 12 fm.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Alsó Törökvész út 12. (12781 hrsz.) ingatlan villamos energia ellátása földkábelhálózat létesítése** c. kiviteli terv (tervező: e-on Hálózat ELMŰ Hálózati Kft., Novák Anton, Munkaszám: 231088, dátum: 2024. január hó.) szerinti földkábel megépítéséhez 12 fm nyomvonal hosszban, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (12687 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrényt *ingatlanon belül kell elhelyezni*,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkat, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közütonkon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A

munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. február 15.

14.) Ügyiratszám: XII / 638 /2023

**Tárgya: Budapest, II. kerület Felső Zöldmáli út 16. – Barlang utca 1. ingatlan
villamos energia ellátása**

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Felső Zöldmáli út 16. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében kiépítendő földkábeles csatlakozóvezeték létesítéséhez a Barlang utca felől. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlan előtti oszlop, végpontja az ingatlanon meglévő fogyasztásmérő szekrény. A tervezett nyomvonal földpadkát érint, hossza közterületen 6 fm.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Felső Zöldmáli út 16. (15509/4 hrsz.) villamos energia ellátása a Barlang utca felől, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-23/1035, Dátum: 2023. december hó) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez, 6 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15513 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) EVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekéről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhethetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. február 15.

15.) Ügyiratszám: XII / 648 /2023

Tárgya: Budapest, II. kerület Torockó utca 11. villamosenergia ellátása

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Torockó utca 11. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében kiépítendő földkábeles csatlakozóvezeték létesítéséhez. A tervezett földkábel kiindulási pontja az ingatlan előtti oszlop, végpontja az ingatlanon meglévő fogyasztásmérő szekrény. A tervezett nyomvonal aszfalt járdát érint, hossza közterületen 2 fm.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Torockó utca 11. (11510/35 hrsz.) villamos energia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-23/1055, dátum: 2023. december hó) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 2 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11511/1 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**, amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú ügénybevitelére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal

összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélétől:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. február 15.

16.) Ügyiratszám: XII / 594 /2023

Tárgya: Budapest, II. kerület Üstökös utca 2. vízbe-kötés levágása

A tervező tulajdonosi hozzájárulást kért a Budapest, II. kerület Üstökös utca 2. vízbe-kötés levágásának tervéhez. A tervezett vízvezeték levágáshoz 1,0x1,0 m munkagödör szükséges a gerincezeték felett. A munka aszfalt útpályát érint.

Határozati javaslat:

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Üstökös utca 2. (13465 hrsz.) ingatlan vízbe-kötésének levágása** engedélyezési terv (Tervező: Demény József G2/01-6634, dátum: 2023. december hó.) szerinti vízbe-kötés megszüntetéséhez (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (13464/2 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélességéig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubejáratokat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.


A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2024. február 15.

Budapest, 2024. január 15.

Tisztelettel:

dr. Szalai Tibor
jegyző megbízásából


Vincek Tibor
Vezető-főtanácsos
Osztályvezető

