



**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**

M E G H Í V Ó

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság rendes ülésére	
Időpont 2023. december 11. (hétfő) 15.00 óra	Szám 17/2023.
Helyszín Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal 1024 Budapest, Mechwart liget 1. házasságkötő terem	

I. A Jegyzői Igazgatóság előterjesztése:

1. Javaslat a Képviselő-testület 2024. év I. félévi munkaprogramjára

II. A Gazdasági Igazgatóság, Vagyonghasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály előterjesztései:

Vagyongügy:

2. Beszámoló a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
3. Döntés a 1027 Budapest, Medve utca 16-18. 3. emelet 2. szám alatti (13831/5/B/9 helyrajzi számú) lakásra vonatkozó elővásárlási jog ügyében

Helyiségügy:

4. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló és a Margit-negyed területén található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása – 1024 Budapest, Margit krt. 7. földszint (hrsz. 13388/0/A/50)
5. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló és a Margit-negyed területén található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása: 1027 Budapest, Margit krt. 58. ajtó 1. (hrsz. 13687/0/A/1)
6. Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem: 1024 Budapest, Margit krt. 7. (13388/0/A/44 hrsz.) - Sygma Catering Kft.
7. Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem: 1027 Budapest, Kapás u. 46. - Csóka Wine and Gastro Kft

8. Döntés a 14489 helyrajzi számú, Frankel Leó út 46. szám alatti üzlethelyiség megnevezésű ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés bérlő általi felmondásáról
9. Döntés a 13116/0/A/1 helyrajzi számú, Retek utca 30. szám alatti raktár megnevezésű ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről
10. Döntés a 14799/0/A/1 helyrajzi számú, Lajos utca 18-20. (Bécsi út 17-21.) szám alatti „teremgarázs” megnevezésű ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről
11. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása – 1026 Bp. Szilágyi Erzsébet fasor 37.
12. Döntés a 2023. december 31. napjáig megkötött önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú helyiségek bérleti díjainak 2024. évre vonatkozó megállapításáról
13. Döntés Jagrik Gábor méltányossági kérelméről (LÓTZA Kft.)

Lakásügy:

14. Kérelem a Budapest II. kerület 14799/0/A/22 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. I. 18. szám alatti lakásra kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére **zárt ülés**
15. A Budapest II. kerület 13053/0/A/7 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Trombitás út 12. III. 1. szám alatti műteremlakás bérbe adása **zárt ülés**
16. A Budapest II. kerület 14825/2 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Ürömi u. 21. fsz. 3. szám alatti lakás bérleti jogának megváltása **zárt ülés**

Vagyonyügy:

17. Javaslat elővásárlási jog ügyében a Budapest II. kerület 11489/8 helyrajzi számú, természetben a 1021 Budapest, Napraforgó utca 11. szám alatti ingatlan ügyében **zárt ülés**

Budapest, 2023. december 7.

dr. Biró Zsolt sk
Elnök