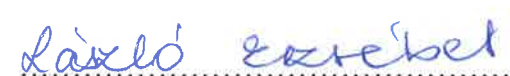


E L Ő T E R J E S Z T É S

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság részére**

Tárgy: 1025 Budapest, Pusztaszeri út 49. szám (hrsz.: 15326/2) alatti A, B, és C jelű épületeket magába foglaló társasház **HAVARIA** keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes villamoshálózatának felújítása céljából.

Előterjesztő: 
.....
Trummer Tamás
főépítész, igazgató

Készítette: 
.....
László Erzsébet
pályázati referens

„A napirend tárgyalása zárt ülést nem igényel.”

Tisztelt Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság!

A **1025 Budapest, Pusztaszeri út 49.** szám (hrs.: 15326/2) alatti A, B és C épületeket magába foglaló 27 lakásos társasház közös képviselője Imre Andrea, a társasház élet- és balesetveszélyes **villamoshálózatának felújítása** céljából a HAVARIA keretből vissza nem térítendő támogatást kért.

A közös képviselő 2023. július 17-én HAVARIA keretre pályázati dokumentációt nyújtott be. A pályázat hiányosságai okán 2023. augusztus 24-én hiánypótlási felhívás került kiküldésre, amelyben a teljesítési határidő 2023. szeptember 14. napjában lett meghatározva. Pályázó a bekért hiányzó adatok, dokumentációk pótlását nem teljesítette a megadott határidőig.

A pályázati dokumentáció továbbra sem tartalmazza a pályázati felhívásban előírt alábbi kötelező tartalmi elemeket:

- Pályázati adatlap

- *A tervezett felújítás 17 000 000 Ft-os összköltsége ajánlattal /ajánlatokkal és Közgyűlési határozattal alátámasztva.*
- *banki, illetve hitelintézeti igazolással alátámasztott (legalább 75%) önrész, amit bankszámla-kivonattal, vagy/és hitelszerződéssel, LTP szerződéssel alá kell támasztani.*
- *Közgyűlési határozat a pályázó nevében a munka átvételére jogosult személyről, valamint a közgyűlési jegyzőkönyvhöz tartozó jelenléti ív,*
- *Tulajdoni Törzslap és Földhivatal nyilvántartási térkép másolata*
- *Tervezett felújítási munka megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készített műszaki tervdokumentációja.*
- *Tervezett felújítási munka elvégzéséhez szükséges szakvélemény / hatósági engedély vagy a hatóság vagy a kivitelező nyilatkozata, arra vonatkozóan, hogy a tervdokumentáció engedélyeztetéséhez hozzájárulás nem szükséges.*
- *A műszaki tervdokumentáció tartalmával megegyező tételes költségvetés.*
- *A Magyar Mérnöki Kamara vagy a Magyar Építész Kamara által nyilvántartott jogosultsági névjegyzékben szereplő szakértő, vagy egyéb – szakterülettől függő – hatóság szakvéleményének csatolása a fennálló élet- vagy balesetveszélyes helyzetről. A beadott "szakvéleményben" nem nyilvánították az elektromos alapvezetékét élet-vagy balesetveszélyessé. A pályázatban beadott szakvélemény készítője nem rendelkezik SZÉS 7 jogosultsággal. Nem villamossági szakértő.*

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 11/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet a Bizottságok feladatáról és hatásköréről szóló 11. mellékletének

5.1.10, 5.1.11, pontja értelmében a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság dönt a társasházak felújítására vonatkozó pénzügyi támogatás fajtájáról és mértékéről, valamint élet és balesetveszély esetén – pályázaton kívül – megfelelő szakértői véleménnyel, alátámasztott kérelemre adható támogatás mértékéről.

A 1025 Budapest, Pusztaszeri út 49. szám (hrsz.: 15326/2) alatti A, B és C épületeket magába foglaló társasház nem nyújtotta be a hiánypótlási felhívásban kért dokumentumokat, így pályázata nem teljes, ezért támogatásra nem javasolható.

Kérem a T. Bizottságot, hogy átruházott feladat- és hatáskörében eljárva hozza meg határozatát.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 11/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet a Bizottságok feladatáról és hatásköréről szóló 11. mellékletének 5.1.10, 5.1.11, pontja értelmében a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság dönt a társasházak felújítására vonatkozó pénzügyi támogatás fajtájáról és mértékéről, valamint élet és balesetveszély esetén – pályázaton kívül – megfelelő szakértői véleménnyel, alátámasztott kérelemre adható támogatás mértékéről.

A 1025 Budapest, Pusztaszeri út 49. szám (hrsz.: 15326/2) alatti A, B és C épületeket magába foglaló társasház nem nyújtotta be a hiánypótlási felhívásban kért dokumentumokat, így pályázata nem teljes, ezért a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság átruházott hatáskörben eljárva úgy dönt, hogy a HAVARIA keretből nem támogatja a társasház villamoshálózatának felújítási munkáit.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. december 5.

Budapest, 2023. november 20.



