



**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**

M E G H Í V Ó

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság rendes ülésére	
Időpont 2023. október 25. (szerda) 15.00 óra	Szám 15/2023.
Helyszín Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal 1024 Budapest, Mechwart liget 1. földszinti nagytárgyaló	

I. A II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. előterjesztése:

1. Javaslat a Képviselő-testület részére a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. tulajdonát képező Budapest II. kerület 50048 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben a 1028 Budapest, Máriaremetei út 37. szám alatti ingatlan értékesítéséről szóló alapítói döntés módosítására

II. Beruházási Igazgatóság, Műszaki Osztály előterjesztése:

2. Döntés a közút kezelőjének felelősségével kapcsolatos kárigényről

III. A Gazdasági Igazgatóság, Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály előterjesztései:

Vagyonügy:

3. Beszámoló a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
4. *“Döntés a Budapest II. kerület, belterület 54212/1, 54212/3 és 54396/1 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó cseréről a közös tulajdon megszüntetése érdekében” tárgyú ügyben*
5. Javaslat a Képviselő-testület részére a „Budapest II. kerület, belterület (54339) helyrajzi számú földrészlet megosztása” tárgyú ügyben
6. Javaslat a Képviselő-testület részére a „Budapest II. kerület, belterület (55464) helyrajzi számú földrészlet megosztása” tárgyú ügyben
7. Javaslat a Képviselő-testület részére a „Budapest II. kerület, belterület (52005) helyrajzi számú földrészlet megosztása” tárgyú ügyben

Helyiségügy:

8. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló és a Margit-negyed területén található nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása - 1027 Budapest, Bem rkp. 50. (hrsz. 13482/2/A/1) és Bem rkp. 51. (hrsz. 13481/0/A/2)
9. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló és a Margit-negyed területén található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása – 1027 Budapest, Csalogány u. 55. (hrsz. 13710/0/A/1)
10. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló és a Margit-negyed területén található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása – 1027 Budapest, Kapás u. 46. földszint (hrsz. 13655/0/A/2)
11. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
12. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló 1023 Budapest, Ürömi utca 24-28. alagsori egyéb helyiség használatba adásáról javaslat a Képviselő-testület részére
13. Döntés a GTB 167/2023.(06.26.) határozatának módosításáról, a 13492 hrsz. alatt nyilvántartott 1027 Budapest II. kerület Margit krt. 2. sz. alatti Társasházzal fennálló peres eljárás ügyében.

Lakásügy:

14. Kérelem a Budapest II. kerület 12862/1/A/5 hrsz-ú, természetben a 1024 Budapest II. kerület Keleti K. u. 31/B. fsz. 3. szám alatti lakás ismételt bérbe adására
zárt ülés
15. Kérelem a Budapest II. kerület, 13700/12/A/23 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1027 Budapest, Bajvívó utca 8. III. emelet 23. szám alatti lakás ismételt bérbe adására
zárt ülés
16. Kérelem késedelmi kamat megfizetésének elengedésére a Budapest II. kerület 13438/0/A/22 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Török u. 8. I. 5. szám alatti társbérleti lakrész tekintetében felhalmozott lakásdíj tartozás kapcsán
zárt ülés
17. Kérelem a Budapest II. kerület 14799/0/A/9 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Bécsi út 17-21. (Lajos u. 18-20.) I. 5. szám alatti, állami támogatással épült lakás ismételt bérbe adására
zárt ülés
18. Kérelem a Budapest II. kerület 14943/7/D/17 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Ürömi u. 30-32. II. 1. szám alatti lakás ismételt bérbe adására
zárt ülés

19. Döntés a Budapest II. kerület 13674/0/A/32 hrsz-ú, természetben a Budapest II. kerület Margit krt. 50-52. I. em. 9/b. szám alatti bérlemény volt jogcím nélküli használója által a lakás kiürítése időpontjáig felhalmozott tartozás érvényesítésére irányuló jogi eljárás megindítása tekintetében **zárt ülés**

20. A Budapest II. kerület 15274/0/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Ürömi u. 66. fsz. 1. szám alatti lakás ügye **zárt ülés**

Budapest, 2023. október 19.

dr. Biró Zsolt sk
Elnök