

ELŐTERJESZTÉS

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság részére**

Tárgy: 1023 Budapest, Török utca 3. szám (hrs.:13442/9) alatti társasház
HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a
társasház élet-és balesetveszélyes elektromos hálózatának felújítása
céljából.

Előterjesztő:

Trummer Tamás
főépítész, igazgató

Készítette:

.....

László Erzsébet
pályázati referens

„A napirend tárgyalása zárt ülést nem igényel.”

Tisztelt Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság!

A **1023 Budapest, Török utca 3. szám** (hrsz.:13442/9) alatti 21 lakásos társasház közös képviselője Jónásné Nagy Mária a társasház élet- és balesetveszélyes **elektromos hálózatának felújítása** céljából a HAVARIA Keretből vissza nem térítendő támogatást kért.

A közös képviselő 2023. október 2. napján az élet- és balesetveszélyessé vált elektromos hálózat felújításához vissza nem térítendő támogatás érdekében pályázatot nyújtott be, melyhez csatolta az **Éjjel- Nappal Üzemzavarelhárítás Kft.** által 2023. február 15-én készített, részletes és tételes árajánlatát az elektromos hálózat felújításáról.

Az árajánlat végösszege:

14 933 368 Ft

(1. sz. melléklet; 3 oldal)

A közös képviselő 2023. október 2-án szintén benyújtotta az Önkormányzathoz **Ács László építményvillamossági szakértő 2022. december 7-én készült szakértői véleményét**, mely rögzíti, hogy az épület jelenlegi elektromos rendszere **balesetveszélyes, azt sürgősen fel kell újítani!**

(2. sz. melléklet; 8 oldal)

A dokumentációhoz csatolták **Hajdu László okleveles villamosmérnök, tervező, e.v. elektromos kiviteli tervdokumentációját, valamint az E-On elfogadó tervvéleményezését.**

(3. sz. melléklet; 33 + 2=35 oldal)

A pályázati anyag tartalmazza a **2023. május 31-én és 2023. szeptember 27-én** megtartott közgyűlés jegyzőkönyvét, mely **4/2023., 5/2023., 6/2023., 7/2023., (05.31.)** valamint a **2/2023. (09.27.)** számú határozatában foglaltak szerint a tulajdonosok döntöttek a támogatás igénybevételéről.

(4. sz. melléklet; 3 oldal)

A munkát a kivitelező a pályázati adatlap alapján 2023. december 15. és 2024. február 28. között végzi el. A pályázat teljes, támogatásra javasolt.

Kérem a T. Bizottságot, hogy átruházott feladat- és hatáskörében eljárva hozza meg határozatát.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 11/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet és az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet a Bizottságok feladatáról és hatásköréről szóló 11. mellékletének 5.1.10, 5.1.11. pontja értelmében a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság dönt a társasházak felújítására vonatkozó pénzügyi támogatás fajtájáról és mértékéről, valamint élet és balesetveszély esetén – pályázaton kívül – megfelelő szakértői véleménnyel, alátámasztott kérelemre adható támogatás mértékéről.

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság átruházott hatáskörben eljárva úgy dönt, hogy a **HAVARIA Keretből** támogatja a **1023 Budapest, Török u. 3. szám** (hrsz.:13442/9) alatti társasház élet- és balesetveszélyes **elektromos hálózatának helyreállítási munkáit**.

A Társasháznak vissza nem térítendő támogatásként a tervezett **14 933 368 Ft** összköltség

legfeljebb 20 %-át, a keretösszeg erejéig 2 986 673 Ft összegben biztosítja.

A felújítási munkálatokat a Társasház a kérelem beérkezésének napjától **(2023. október 2. napjától)** saját felelősségére megkezdheti, de a vissza nem térítendő támogatás csak a 11/2023. (III.31.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel megkötött megállapodást követően veheti igénybe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. október 15.

Budapest, 2023. október 9.

Trummer Tamás
főépítész, igazgató



