

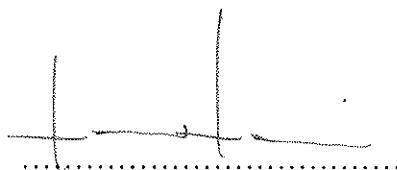
ELŐTERJESZTÉS

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

2023. októberi 16-i ülésére


Tárgy: A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest Főváros II. kerületének Építési Szabályzatáról szóló 28/2019.(XI.27.) önkormányzati rendelet (felülvizsgálat 2.0) módosításhoz a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére vonatkozó Kerületfejlesztési Bizottsági előterjesztés véleményezése

Előterjesztő:



Trummer Tamás
főépítész

Készítette



Erdei Gyula
osztályvezető

A napirend tárgyalása zárt ülést nem igényel.

Tisztelt Bizottság!

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a mellékelt, azonos tárgyú Kerületfejlesztési Bizottsági előterjesztés ismeretében alakítsa ki véleményét Környezeti vizsgálat szükségességéről.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: ÉTV) 6. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat építésügyi feladata a településrendezési feladatkör ellátása, melyet a helyi építési szabályzat, valamint a településrendezési tervek elkészíttetésével-módosításával, elfogadásával lát el.

Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete, a 249/2023.(V.30.) számú határozatában döntött Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest Főváros II. kerületének Építési Szabályzatáról szóló 28/2019.(XI.27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: KÉSZ) felülvizsgálati (2.0) módosítási eljárás megindításáról, és az ehhez szükségszerűen kapcsolódó folyamatok megindításához, lefolytatásához.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm.rendelet (a továbbiakban: Rendelet.) 1. § (3) bekezdésének megfelelően eseti döntés alapján kell meghatározni a környezeti vizsgálat szükségességét, tehát esetünkben a várható környezeti hatás jelentőségének meghatározása alapján kell eldönteni a kérdést.

Az Épített Környezetért Felelős Igazgatóság fentiek alapján megkérte a *Rendelet.* szerinti államigazgatási szervek nyilatkozatait arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás.

A 2023. július 26-án megküldött nyilatkozat kérésére adott válaszok befogadását 2023. augusztus 10-én zártuk le. A Duna-IPoly Nemzeti Park Igazgatóság kiegészítő tájékoztatást kért és kapott a véleményének kialakításához. Így a tizennégy megkeresett államigazgatási szerv közül tíz tett nyilatkozatot, melyek közül egyik szerv sem tartotta szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését.

Az államigazgatási szervek véleményét összesítő táblázatba rendszerezve az (KfB) előterjesztés 1. melléklete, a beérkezett véleményeket eredeti terjedelmükben az (KfB) előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.

Határozati javaslat

A Bizottság - a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/1992. (VII. 01.) önkormányzati rendelete Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságra vonatkozó 11. melléklet 5.4.11. pontjában biztosított hatáskörében eljárva javasolja Kerületfejlesztési Bizottságnak, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest Főváros II. kerületének Építési Szabályzatáról szóló 28/2019.(XI.27.) önkormányzati rendelet (felülvizsgálat 2.0) módosításával összefüggésben ne tartsa szükségesnek környezeti vizsgálat készítését.

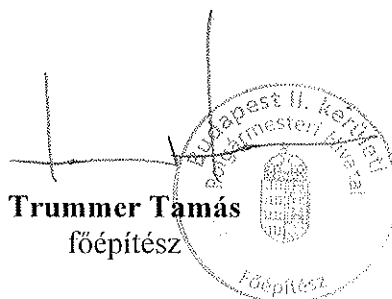
Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Budapest, 2023. október 10.

Tisztelettel:

Trummer Tamás
főépítész



s. sz.	Államigazgatási szerv	2/2005. (I.11.) korm.r 3.sz. melléklet szerinti megnevezés		Környezeti vizsgálat szükségessége
1.	Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	II.1.a)	a környezetvédelemre kiterjedően: a környezetvédelmi hatóság;	A véleményadásra megadott 15 napos határidőn belül környezeti vizsgálat lefolytatásával kapcsolatban észrevétel nem érkezett. A nyilatkozat kérésére adott válaszok befogadását 2023. augusztus 10-én zártuk le.
2.	Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság	II.1.b)	b) természet- és tájvédelemre kiterjedően: a nemzeti park igazgatóság és a természetvédelmi hatóság;	<u>Nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását.</u> „...Ha a jelenlegi tájékoztatásban be nem mutatott tervezési területek is bevonásra kerülnek az egyeztetési eljárásba és a tervezett módosítások természetvédelmi kijelölés alatt álló területet érintenek, valamint a módosítás következtében Igazgatóságunk véleménye szerint táj- és természetvédelmi érdeksérelem állhat fent, úgy pótlólag szükség lehet a környezeti vizsgálat és értékelés elkészítésére. ...”
3.	Budapest Főváros Kormányhivatala- Népegészségügyi Főosztály	II.1.c)	c) környezet- és település-egészségügyre kiterjedően: közegészségügyi hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal.	<u>Közegészségügyi szempontból a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.</u>
4.	Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság; Igazgatóhelyettesi Szervezet, Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály	II.1.d)	d) a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően: a vízvédelmi és vízügyi hatóság.	<u>Nem várható olyan jelentős környezeti hatás, amely környezeti vizsgálat készítését indokolná.</u>
5.	Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság; Igazgatóhelyettesi Szervezet, Katasztrófavédelmi Műveleti Szolgálat	II.2.j)	j) súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően: a megyei, fővárosi katasztrófavédelmi igazgatóság.	A véleményadásra megadott 15 napos határidőn belül környezeti vizsgálat lefolytatásával kapcsolatban észrevétel nem érkezett. A nyilatkozat kérésére adott válaszok befogadását 2023. augusztus 10-én zártuk le.
6.	Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Klíma- és Környezetügyi Főosztály	II.2.a)	a) helyi környezet- és természetvédelemre kiterjedően: a települési önkormányzat jegyzője;	A véleményadásra megadott 15 napos határidőn belül környezeti vizsgálat lefolytatásával kapcsolatban észrevétel nem érkezett. A nyilatkozat kérésére adott válaszok befogadását 2023. augusztus 10-én zártuk le.
7.	Budapest Főváros Kormányhivatala Állami Főépítési Iroda	II.2.b)	b) az épített környezet védelmére kiterjedően: az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal;	A környezetvédelemmel kapcsolatos illetékes szervek véleményét tartja mérvadónak, az épített környezet védelmére kiterjedően környezeti vizsgálat készítését <u>nem tartja szükségesnek.</u>

s. sz.	Államigazgatási szerv	2/2005. (I.11.) korm.r 3.sz. melléklet szerinti megnevezés		Környezeti vizsgálat szükségessége
8.	Pest Vármegyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdészeti Főosztály	II.2.c)	c) erdővédelemre kiterjedően: az erdészeti hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal;	A véleményadásra megadott 15 napos határidőn belül környezeti vizsgálat lefolytatásával kapcsolatban észrevétel nem érkezett. A nyilatkozat kérésére adott válaszok befogadását 2023. augusztus 10-én zártuk le.
9.	Pest Vármegyei Kormányhivatal, Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztály	II.2.d)	d) talajvédelemre kiterjedően: a talajvédelmi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal;	A talaj minőségi védelme szempontjából a fentiek betartása mellett <u>nem tartja szükségesnek környezeti hatásvizsgálat készítését.</u>
10.	Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály	II.2.e)	e) a termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően: a földvédelmi feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal,	Nem minősül termőföldnek az érintett terület, így a földvédelmi jogszabályok alapján <u>nem indokolt a környezeti vizsgálat.</u>
11.	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága	II.2.f)	f) földtani és ásványvagyon védelemre kiterjedően: Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága;	Budapest II. kerület kerületi építési szabályzat felülvizsgálati (2.0) módosítási eljárása kapcsán szakterületét érintően <u>nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását és környezeti értékelés készítését.</u>
12.	Budapest Főváros Kormányhivatala-Népegészségügyi Főosztály	II.2.g)	g) a természetes gyógytényezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelmére kiterjedően: a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala;	<u>A környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.</u> Felhívja a figyelmet, hogy a „... 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint az gyógyvizet kút védőterületét, védőidomát a kerület településrendezési eszközeinek módosítása során figyelembe kell venni.”
13.	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal	II.2.h)	h) kulturális örökség (műemlékvédelem, régészet) védelmére kiterjedően: Budapest Főváros Kormányhivatala, kizárási feltétel fennállása esetén a kulturális örökség védelméért felelős miniszter;	2023. augusztus 24. napján érkezett határidőn kívül elektronikus válaszában kiemeli, miszerint, a beadványt hallgatással tudomásul vették.
14.	Nemzeti Népegészségügyi Központ	II.2.i)	i) kémiai biztonságra kiterjedően: az országos tisztifőorvos;	Kéri, hogy kifogást nem emelő véleményezőnek tekintsük.

