**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**

**Polgármester**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**M E G H Í V Ó**

**a KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

**2023. szeptember 28-án (csütörtökön)**

**10.00 órai kezdettel**

a II. Kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala házasságkötő termében (Budapest, II. ker. Mechwart liget 1. **földszint,** Házasságkötő Terem) tartandó **rendes** ülésére.

**Napirend előtt:**

1./ Polgármesteri beszámoló a két ülés között történt fontosabb eseményekről

(szóbeli)

**Előadó:** Örsi Gergely

Polgármester

2./ Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

(írásbeli, pótkézbesítés)

**Előadó:** Örsi Gergely

Polgármester

**N a p i r e n d:**

1./ Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és egyes szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendeletének módosítására

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Kovács Márton

Alpolgármester

**Előadó:** Fábik Gabriella

Ellátási Osztály vezetője

2./ Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 45/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására - TKR módosítás 3.0

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** Trummer Tamás

Főépítész - Épített Környezetért Felelős Igazgató

3./ Javaslat Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros II. kerületének Építési Szabályzatáról szóló 28/2019.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására — Budapest II. kerület, belterület 15788/2 hrsz-ú telket érintő, Törökvész út – Csatárka út – Felső Zöldmáli út – Pitypang utca által határolt területre vonatkozóan.

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** Trummer Tamás

Főépítész - Épített Környezetért Felelős Igazgató

4./ Javaslat a Budapest II. kerület, belterület 14566 hrsz-ú telket érintő, Komjádi Béla utca – Árpád fejedelem útja – Zsigmond tér – Frankel Leó út által határolt területére készített Telepítési tanulmányterv elfogadására

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** Trummer Tamás

Főépítész - Épített Környezetért Felelős Igazgató

5./ A 190/2020.(VII.07.) képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezése

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó** Andóczi-Balogh Zsuzsa

Polgármesteri Titkárság vezetője

6./ A Képviselő-testület 269-270-271/2023.(V.30.) határozatainak hatályon kívül helyezése

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Kovács Márton

Alpolgármester

**Előadó:** Ötvös Zoltán

Intézményirányítási Osztály vezetője

7./ Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. évi közmeghallgatásai forgatókönyvére

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** dr. Mayerné dr. Vágó Eszter

Jegyzői Titkárság vezetője

8./ Önkormányzati cégekkel kapcsolatos személyi döntések

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** dr. Mayerné dr. Vágó Eszter

Jegyzői Titkárság vezetője

9./ A Műhely Alapítvány támogatása

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Berg Dániel

Alpolgármester

**Előadó:** Pézsa-Romváry Noémi

Alpolgármesteri referens

10./ Döntés a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapszabályának módosításáról

(írásbeli)

**Előterjesztő:** dr. Varga Előd Bendegúz

Alpolgármester

**Előadó:** Harján Dávid

II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatója

11./ Döntés a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. Mentési Pont üzemeltetésével kapcsolatos szerződésének módosításáról

(írásbeli)

**Előterjesztő:** dr. Varga Előd Bendegúz

Alpolgármester

**Előadó:** Harján Dávid

II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatója

12./ Döntés a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. lakás-helyiség és közétkeztetési megbízási szerződéseinek módosításáról

(írásbeli)

**Előterjesztő:** dr. Varga Előd Bendegúz

Alpolgármester

**Előadó:** Harján Dávid

II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatója

13./ Együttműködési megállapodás a Mammut Management Korlátolt Felelősségű Társasággal mentálhigiénés segítőközpont létrehozásában, valamint működtetésében

(írásbeli, pótkézbesítés)

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** Szabó-Bartha Nikolett

Titkársági koordinátor

14./ Döntés a Budapest II. kerület, Barsi utca 9. előtt kizárólagos várakozóhelyek létesítése tárgyában

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** Vincek Tibor

Műszaki Osztály vezetője

15./ Döntés a 331/2023. (VI. 27.) képviselő-testületi határozat visszavonásáról és a 1027 Budapest, Margit krt. 50-52. III. emelet 1. szám alatti lakás bérbe adásáról

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Szabó Gyula

Alpolgármester

**Előadó:** dr. Baksa Zsuzsanna

Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

16./ Döntés az Önkormányzat tulajdonában álló lakások szolgálati jelleggel történő bérbe adására vonatkozó, a 257/2023. (V. 30.) képviselő-testületi határozat, valamint a mellékleteként elfogadott felhívás módosításáról ésa felhívás közzétételéről

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Szabó Gyula

Alpolgármester

**Előadó:** dr. Baksa Zsuzsanna

Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

17./ Döntés a Budapest, II. kerület Gárdonyi Géza út 66. 1. emelet ajtó: 1. szám alatti lakás vételéről

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Szabó Gyula

Alpolgármester

**Előadó:** dr. Baksa Zsuzsanna

Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

18./ A Budapest II. kerület, Üdülő út 29. szám alatti 11219/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának ingyenes felajánlása az ingatlant érintő kötelező útlejegyzés során kialakuló 109 m2 közterületre vonatkozóan

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Szabó Gyula

Alpolgármester

**Előadó:** dr. Baksa Zsuzsanna

Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

19./ Javaslat közterületi utasváró pavilonokra fennálló közterület-használati szerződés módosítására

(írásbeli, pótkézbesítés)

**Előterjesztő:** Szabó Gyula

Alpolgármester

**Előadó:** dr. Baksa Zsuzsanna

Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

20./ Együttműködési megállapodás megkötése a Budavári Lakásügynökséggel

(írásbeli, pótkézbesítés)

**Előterjesztő:** Szabó Gyula

Alpolgármester

**Előadó:** dr. Baksa Zsuzsanna

Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

21./ Pályázati kiírás – Margit krt. 15-17. (Dugattyús-ház)

(írásbeli, pótkézbesítés)

**Előterjesztő:** Szabó Gyula

Alpolgármester

**Előadó:** dr. Baksa Zsuzsanna

Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

22./ Feladat-ellátási szerződés kötése a „Mozgássérült Emberek Integrált Intézménye Budapest”-tel

(írásbeli, pótkézbesítés)

**Előterjesztő:** Szabó Gyula

Alpolgármester

**Előadó:** dr. Baksa Zsuzsanna

Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

23./ Felhatalmazás a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat között történő ingatlancsere tárgyában

(írásbeli, pótkézbesítés)

**Előterjesztő:** Szabó Gyula

Alpolgármester

**Előadó:** dr. Baksa Zsuzsanna

Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

24./ Javaslat aCsalád-és Gyermekjóléti Központ alapító okiratának módosítására

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Kovács Márton

Alpolgármester

**Előadó:** Ötvös Zoltán

Intézményirányítási Osztály vezetője

25./ Javaslat a „Pálvölgyi természettudományi bemutatóhely és családi szabadidőpark kialakítása” c. projekt megvalósításához szükséges, az ingatlanon tervezett beruházásról szóló megállapodás módosítására

(írásbeli)

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** Keszei Zsolt

Beruházási Igazgató

26./ Javaslat a Fény utca – Lövőház utca parkosítása, rendezése beruházáshoz kapcsolódó tartalék terhére történő forrás átcsoportosításra

(írásbeli)

**Előterjesztő:** dr. Varga Előd Bendegúz

Alpolgármester

**Előadó:** Vincek Tibor

Műszaki Osztály vezetője

27./ Javaslat a Nagy Imre tér rekonstrukció beruházáshoz kapcsolódó tartalék terhére történő forrás átcsoportosításra

(írásbeli)

**Előterjesztő:** dr. Varga Előd Bendegúz

Alpolgármester

**Előadó:** Vincek Tibor

Műszaki Osztály vezetője

28./ Javaslat a parkfenntartási munkák pénzügyi fedezetét biztosító forrás átcsoportosítására

(írásbeli)

**Előterjesztő:** dr. Varga Előd Bendegúz

Alpolgármester

**Előadó:** Vincek Tibor

Műszaki Osztály vezetője

29./ Kérelem a Budapest II. kerület 13527/0/B/46 hrsz-ú, természetben a 1027 Budapest II. kerület Margit krt. 26. III. em. 5/A. szám alatti lakás bérbe adására

(írásbeli) ***(Zárt ülés)***

**Előterjesztő:** Szabó Gyula

Alpolgármester

**Előadó:** dr. Baksa Zsuzsanna

Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

30./ Döntés a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt kiszabott közigazgatási bírság ügyében a XVII/521-4/2023. ügyiratszámú elsőfokú döntéssel szemben benyújtott fellebbezésről

(írásbeli) ***(Zárt ülés)***

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** Pogány Norbert

Környezetvédelmi Osztály vezetője

31./ Döntés a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt kiszabott közigazgatási bírság ügyében a XVII/555-5/2023. ügyiratszámú elsőfokú döntéssel szemben benyújtott fellebbezésről

(írásbeli) ***(Zárt ülés)***

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** Pogány Norbert

Környezetvédelmi Osztály vezetőjec

32./ Döntés a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt kiszabott közigazgatási bírság ügyében a XVII/736-3/2023. ügyiratszámú elsőfokú döntéssel szemben benyújtott fellebbezésről

(írásbeli) ***(Zárt ülés)***

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** Pogány Norbert

Környezetvédelmi Osztály vezetője

33./ Döntés az 51479 hrsz.-ú ingatlanon engedély nélküli fakivágások miatt közigazgatási bírság és pótlási kötelezettség tárgyában hozott XVII/403-7/2023. ügyiratszámú elsőfokú határozattal szemben benyújtott fellebbezésről

(írásbeli, pótkézbesítés) ***(Zárt ülés)***

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** Pogány Norbert

Környezetvédelmi Osztály vezetője

34./ Döntés a 15673/2 hrsz.-ú ingatlanon engedély nélküli fakivágások miatt közigazgatási bírság és pótlási kötelezettség tárgyában hozott XVII/461-12/2023. ügyiratszámú elsőfokú határozattal szemben benyújtott fellebbezésről

(írásbeli, pótkézbesítés) ***(Zárt ülés)***

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** Pogány Norbert

Környezetvédelmi Osztály vezetője

35./ Döntés a 11935/6 hrsz.-ú ingatlanon engedély nélküli fakivágások miatt közigazgatási bírság és pótlási kötelezettség tárgyában hozott XVII/894-7/2023. ügyiratszámú elsőfokú határozattal szemben benyújtott fellebbezésről

(írásbeli, pótkézbesítés) ***(Zárt ülés)***

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** Pogány Norbert

Környezetvédelmi Osztály vezetője

36./ Döntés a 1026 Budapest, Bogár u. 26/b. szám alatti (hrsz.: 12670/8) ingatlan felújítása településképi bejelentési eljárásban hozott határozattal kapcsolatban fellebbezési eljárás megszüntetéséről

(írásbeli) ***(Zárt ülés)***

**Előterjesztő:** Örsi Gergely

Polgármester

**Előadó:** Trummer Tamás

Főépítész - Épített Környezetért Felelős Igazgató

Budapest, 2023. szeptember 20.

**Örsi Gergely**

**Polgármester**

A Képviselő-testület ülésére tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Szalai Tibor Jegyző

Genát Andrea a Bolgár Önkormányzat elnöke

Cafaridu Polixeni a Görög Önkormányzat elnöke

Kovács-Letenyei Bea a Horvát Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Felföldi Maria a Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Kretz Éva Judit a Német Önkormányzat elnöke

dr. Issekutz Sarolta az Örmény Önkormányzat elnöke

Horváth Krisztofer a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Kuzma Hanna a Ruszin Önkormányzat elnöke

dr. Lásztity Jovánka a Szerb Önkormányzat elnöke

Faller Lubomíra a Szlovák Önkormányzat elnöke

Kormányos Alekszandra az Ukrán Önkormányzat elnöke

Budapest Főváros Kormányhivatala II. Kerületi Népegészségügyi Osztály vezetője

Flender Éva könyvvizsgáló