

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága  
2023. augusztus 28-ai rendkívüli üléséről

**Készült:** A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság **2023. augusztus 28-ai rendes ülésén 17:00 órai kezdettel** a Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal (Budapest II. kerület Mechwart liget 1. házasságkötő terem) hivatalos helyiségében.

**Jelen vannak:**

|                                                    | <b><u>érkezett:</u></b> |
|----------------------------------------------------|-------------------------|
| Besenyei Zsófia a Bizottság elnöke                 | 17:00                   |
| Majoros András a Bizottság alelnöke                | 17:00                   |
| Ernyey László a Bizottság képviselő tagja          | 17:08                   |
| Riczko Andrea a Bizottság képviselő tagja          | 17:00                   |
| Tóth Csaba Róbert a Bizottság képviselő tagja      | 17:07                   |
| dr. Pesti Ivett a Bizottság nem képviselő tagja    | 17:00                   |
| Szabados Péter a Bizottság nem képviselő tagja     | 17:00                   |
| Tran-Lam Péter Hue a Bizottság nem képviselő tagja | 17:00                   |

**Távolmaradást jelentett be:** Juhász Veronika a Bizottság képviselő tagja, Mészáros István a Bizottság nem képviselő tagja, és dr. Santa Zsófia a Bizottság nem képviselő tagja.

**A Polgármesteri Hivatal részéről:**

dr. Varga Előd Bendegúz alpolgármester  
Keszei Zsolt beruházási igazgató  
Bese Károly közútkezelői referens

**Jegyzőkönyvvezető:**

Varga Ferdinándné bizottsági referens

Besenyei Zsófia, a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság elnöke (a továbbiakban: Elnök) köszönti a bizottsági tagokat valamint a tisztelt megjelenteket. Elnök megállapítja, hogy a Bizottság 11 tagja közül 6 tag van jelen, távolmaradását előzetesen jelezte Juhász Veronika a Bizottság képviselő tagja, Mészáros István a Bizottság nem képviselő tagja, és dr. Santa Zsófia a Bizottság nem képviselő tagja, melyre figyelemmel a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

**Elnök** javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre **Riczko Andrea**, a Bizottság képviselő tagja személyében, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**126/2023. (VIII.28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság úgy dönt, hogy a jelen jegyzőkönyv hitelesítésével **Riczó Andrea**, a Bizottság nem képviselő tagját bízza meg.

*(6 bizottsági tag van jelen, 6 igen, egyhangú)*

**Elnök** mielőtt rátér a napirendi pontokra, előtte megadja a szót Keszei Zsoltnak, aki most Vincek Tibor osztályvezető urat helyettesíti.

**Keszei Zsolt** előadja, hogy a 3-as számon kiküldött előterjesztést, ami a Császár-Komjádi Sportuszoda előtti kerékpáros átvezetésről szól, szeretné visszahívni. Ennek indoka az, hogy a BKK, mint beruházó nem adta meg azokat a szükséges információkat, ami alapján a Bizottság ezt el tudná bírálni. Ez lényeges parkoló szám csökkenéssel, és forgalmi rend változással járna, illetve a kerékpáros utak egyeztetései sem hoztak olyan eredményt, ami választ tudna adni a kérdéseinkre. Ezért az előterjesztést visszavonja, és amikor a kért terveket, számításokat beadják, akkor kerül be a Bizottság elé.

**Elnök** elmondja, hogy a napirendi pontunk így háromra redukálódik. Szavazásra bocsátja a napirend összeállításra vonatkozó javaslatot.

**Elnök** megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**127/2023. (VIII.28.) határozata**

A Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

**Napirend:**

- 1) Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépítésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások**

(zárt ülést nem igényel)

**Előterjesztő:** Vincek Tibor műszaki osztályvezető



**Készítette:** Kádárné Radványi Judit közútkezelői referens  
Bese Károly közútkezelői referens

**2) Budapest, II. kerület Barsi utca 9. előtt kizárólagos várakozóhelyek létesítése**

(zárt ülést nem igényel)

**Előterjesztő:** Vincek Tibor műszaki osztályvezető  
**Készítette:** Kádárné Radványi Judit közútkezelői referens

**3) Egyéb**

*(6 bizottsági tag van jelen, 6 igen, egyhangú)*

**Napirend 1./ pontja**

**1) Tárgy: Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról**

**Elnök** előadja, hogy az 1. napirendi pontban 1-16 sorszámmal ellátott, a közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról szóló előterjesztés szerepel. Hagyományokhoz híven most is egyben szeretné feltenni szavazásra.

Tóth Csaba Róbert 17:07-kor megérkezett

**Elnök** megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Majoros András** előadja, hogy van egy jelentős beruházás az előterjesztés 5. pontjában egy járda építésre vonatkozóan. Megkérdezi, hogy a forgalomtechnikai terv rendelkezésre áll-e már. Szerencsés volna a körzetben lakókkal ezt megismertetni.

Emyey László 17:08-kor megérkezett

**Keszei Zsolt** válasza, hogy a tervek javarésze már elkészült, de végleges formában nem kaptuk még meg ezeket. A legkritikusabb kérdés a Fekete Sas utcából történő balra kanyarodás. Munkaközi terveket már látta. Amennyiben a Budapest Közúttal és a BKK-val egyeztetésre kerülnek, akkor a végleges formában be fogják hozni a Bizottságnak jóváhagyásra.

**dr. Varga Előd Bendegúz** kiegészíti, hogy tulajdonosi hozzájárulásra mindenképpen szükség lesz, ami Bizottsági hatáskör.

**Majoros András** elmondja, hogy lakossági egyeztetésre is szükség lenne.

**Keszei Zsolt** válasza, hogy az érintett területen lakókkal ez megvalósítható.

**dr. Varga Előd Bendegúz** kiegészíti, hogy a Honlapunkon publikáljuk, illetve lakossági fórum összehívására is lesz lehetőség a Bem téren.

**Elnök**, mivel további kérdés, észrevétel nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

**1./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 397 /2023**

**Budapest, II. kerület Bem József tér 3. alatti Bem Palace szálloda és irodaház optikai ellátása**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**128/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Bem József tér 3. alatti Bem Palace szálloda és irodaház optikai ellátása** kiviteli terv

(Komplex TEL-COM Kft. WBS kód: P-H1A-62123-000HALOGH017, Munkaszám: KO-583/23, kelt: 2023. június hó) szerinti alépitményi munkákhoz, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület, a **Fekete Sas utca** (13508/1 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az-**5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképf védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület nem közlekedési célú útígyénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelmérést kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület



tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közütonkon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

#### A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben zöld közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet az eredeti állapotára kell helyreállítani.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők közútkezelői hozzájárulását is, a kivitelezéshez pedig a munkakezdési hozzájárulását, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetűek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. szeptember 15.

#### 2./ pont:

Ügyiratszám: XII / 405 /2023

Budapest, II. kerület Bimbó út 164. csatorna bekötése

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**129/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5.



sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület

**Bimbó út 164. sz. (Hrsz.: 12310/9) családi ház esatorna bekötése** kiviteli tervdokumentáció (Mingterv Kft., kelt: 2023.04.26.), szerinti munkákhoz a **Hidász utcai oldalon**, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11991/2 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

**A közterületek helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból **50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig**, akkor a **maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni)**, és egybefüggő felületként a **kopóréteget elkészíteni**.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 15.

**3./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 418 /2023**

**Budapest, II. kerület Erőd utca és Csapláros utca gázvezetékek rekonstrukciója**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**130/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület

**Erőd utca (Varsányi Irén u. – Csalogány u.) dn 200 PE és Csapláros utca (Erőd u.- Kapás u.) dn 160 PE kisnyomású gázelosztó vezeték** kiviteli terve (RENOVO Kft., Tervszám: 2371–1, PST azonosító: HK-64-N0024.001.073.N05, Dátum: 2023. június hó) szerinti gázvezeték rekonstrukcióhoz, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (13731/1, 13753, 13760/2 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **28 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképfelmérő*ről szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.



**A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 15.

**4./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 434 /2023**

**Budapest, II. kerület Törökvész út 31. előtti 12544/8 hrsz.-ú közterületen lévő fogyasztásmérő szekrény villamosenergia-ellátása TraffiBox létesítése miatt**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**131/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.

sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Törökvész út (12544/8 hrsz.) alatti fogyasztásmérő szekrény villamosenergia-ellátása, földkábeles csatlakozó létesítése** kiviteli terv (tervező: e-on Hálózat ELMŰ Hálózati Kft., Papp Árpád, Munkaszám: 230811, dátum: 2023.07.24.) szerinti földkábel megépítéséhez 10 fm nyomvonal hosszban, a **Törökvész út 31 előtt**, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (12544/8 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.



- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

#### **A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

##### **Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

##### **Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

##### **Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 15.

**5./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 438 /2023**

**Budapest, II. kerület Bem József tér (Bem József utca – Fekete Sas utca között) járda átépítése**



**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**132/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Bem József téri járda átépítése a Bem József utca – Fekete Sas utca között**, Útépítés, Forgalomtechnika, Víztelenítés engedélyezési terv (tervező: Budapest Közút Zrt. Tervszám: UFO 31/2023, dátum: 2023. július.) szerinti járdaátépítéshez, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (13508/1 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

-amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület nem közlekedési célú igénybevitelére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

**A csatlakozó burkolatok helyreállítási munkáira vonatkozó általános feltételek:**

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárak szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. szeptember 15.

**6./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 444-2 /2023**

**Budapest, II. kerület Gárdonyi Géza út 60. vízellátása**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**133/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Gárdonyi Géza út 60. (12488/2 hrsz.) vízvezeték bekötése** kiviteli terv (tervező: Erős László Vz-Te/01-2773, dátum: 2023.05 hó) szerinti bekötés létesítéséhez 2,85 fm nyomvonal hosszban közterületen, a **Balogh Ádám utca 39. felől**, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (12454 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére

lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélességéig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 15.

**7./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 444-3 /2023**

**Budapest, II. kerület Gárdonyi Géza út 60. szennyvíz csatorna bekötése**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**134/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Gárdonyi Géza út 60. (12488/2 hrsz.) szennyvíz csatorna bekötése** kiviteli terv (tervező: Erős László Vz-Te/01-2773, dátum: 2023.05 hó) szerinti bekötés létesítéséhez 4,30 fm nyomvonal hosszban közterületen, a **Balogh Ádám utca 39. felől**, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (12454 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **15 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.



- a nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélességig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. szeptember 15.

**8./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 445 /2023**

**Budapest, II. kerület Törökvész út 31. előtti 12544/8 hrsz.-ú közterületen TraffiBox létesítése**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**

**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**

**135/2023. (VIII. 28.) határozata**



A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz.

melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Törökvész út 31. előtt TraffiBox létesítése** kiviteli terv (metALCOM-ElectroM Kft. Kovács József 01-9134 Tervazonosító: 23\_14\_MCTRIITV, dátum: 2023. 04. 18.) szerinti telepítéshez, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (12544/8 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

Amennyiben zöld közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet az eredeti állapotára kell helyreállítani, füvesíteni.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők közútkezelői hozzájárulását is, a kivitelezéshez pedig a munkakezdési hozzájárulását, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 15.

**9./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 470 /2023**

**Budapest, II. kerület Bimbó út – Branyiszkó út gyalogos átvezetés út világítása**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**136/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. SZ.

melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Bimbó út – Branyiszkó út (Virágárok u.) sarok útvilágítás gyalogos átjáró megvilágítás létesítése** kiviteli terv (Mátra-Phone Kft. Antal Zoltán 01-10530 Témaszám: MP-2023-18, dátum: 2023. július hó.) szerinti szabadvezetékes telepítéshez, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (12301/9 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* úti igénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvevő felvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.



- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közütkön végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben zöld közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet az eredeti állapotára kell helyreállítani, fűvesíteni.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők közútkezelői hozzájárulását is, a kivitelezéshez pedig a munkakezdési hozzájárulását, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építetöt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. szeptember 15.

**10./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 371 /2023**

**Budapest, II. kerület Verecke út 39. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötés létesítése**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**137/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Verecke út 39. (158940/4 hrsz.) csatorna bekötését tartalmazó** eng. terv (készítette: BITURBO Kft., rajzszám: KT-VE GK-01. HR, dátum: 2023.05.26.) szerinti csatornabekötés megépítéséhez 34,0 fm hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15840/7 hrsz., 15839/10 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **12 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- **A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- **A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján.** A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubejáratokat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 15.

**11./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 379 /2023**

**Budapest, II. kerület Apáca utca 4. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötés létesítése**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**138/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Apáca utca 4. (54334/3 hrsz.) csatorna bekötése** eng. terv (készítette: MINGTERV Kft., dátum: 2023.03.) szerinti csatornabekötések megépítéséhez 9 fm, illetve és 4,5 fm hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (54339 hrsz., 54331/10 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást **az alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **12 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.

-a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről** szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

#### **A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélességéig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubejáratokat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. szeptember 15.

**12./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 379 /2023**

**Budapest, II. kerület Apáca utca 4. sz. alatti ingatlan vízbekötés létesítése, és megszüntetése**



**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**139/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Apáca utca 4. (54334/3 hrsz.) vízbekötés létesítése és meglévő megszüntetése** eng. terv (készítette: MINGTERV Kft., dátum: 2023.03.) szerinti vízbekötés megépítéséhez 7 fm, illetve a meglévő megszüntetéséhez (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (54339 hrsz., 54331/10 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **12 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképvédelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT beton alap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv

teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubejáratokat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincsek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. szeptember 15.

**13./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 389 /2023**

**Budapest, II. kerület Völgy utca 34/A. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötés létesítése**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**

**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**

**140/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a **Két és háromlakásos társasház, Budapest, II. kerület Völgy utca 34/A. (hrsz.: 11376/1) ingatlan csatorna bekötése** eng. terv (készítette: Kovács Dénesné, tervszám: 2023/29) szerinti csatornabekötés megépítéséhez 1,5 fm hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11484/1 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,



- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélétől:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubejáratokat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 15.

**14./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 415 /2023**

**Budapest, II. kerület Máriaremetei út 215. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötés létesítése**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**141/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Máriaremetei út 215. (54494 hrsz.) iker családi ház szennyvízbekötése** eng. terv (készítette: Maksa József, munkaszám: 7/2023, dátum: 2023. június) szerinti csatornabekötés megépítéséhez 3,0 fm hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (54502 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást **az alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **7 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

**A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvevő felvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) EVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a nem közlekedési célú igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

#### **A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

##### **Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélétől:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

##### **Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

##### **Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubejáratokat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 15.

#### **15./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 422 /2023**

**Budapest, II. kerület Zuhatag sor 11487/2 hrsz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat  
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**



## 142/2023. (VIII. 28.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Zuhatag sor 11487/2 hrsz. villamos energia ellátása 0,4 k-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-23/546) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 19 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11487/2 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény *a közterületet határoló felületekből és síkokból (közterületi felszín, épületek, kerítések felületei) kiemelkedő módon csak akkor helyezhető el, ha elhelyezése másként műszakilag igazolhatóan nem lehetséges.*
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **8 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

### A közterület nem közlekedési célú ügénybevitelére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelmérést kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

### A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 15.

**16./ pont:**

**Ügyiratszám: XII / 432 /2023**

**Budapest, II. kerület Gyöngyvér utca 79. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötés létesítése**

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**143/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Gyöngyvér utca 79. (55088 hrsz.) ingatlan szennyvízbekötés** kiv. terv (készítette: Smart Water Kft., munkaszám: 39/2023) szerinti csatornabekötés megépítéséhez 1,0 fm hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (55101/1 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.



**A közterület nem közlekedési célú igénybevételeire vonatkozó általános feltételek:**

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a nem közlekedési célú igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a nem közlekedési célú igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

**A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:**

**Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:**

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:**

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

**Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:**

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

**Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:**

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 15.

*(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)*

### **Napirend 2./ pontja**

**Ügyiratszám: XII – 485 /2023**

**Budapest, II. kerület Barsi utca 9. előtt kizárólagos várakozóhelyek létesítése**

**Elnök** röviden ismerteti az előterjesztést.

**Elnök** miután hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**  
**Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága**  
**144/2023. (VIII.28.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11.

sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Barsi utca 9. előtt, további 2 db egybefüggő, kizárólagos várakozóhely kijelölését a a Brit Nagykövetség részére**, a 12819 hrsz-ú önkormányzati közterület vonatkozásában

**támogatja**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 15.

*(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)*

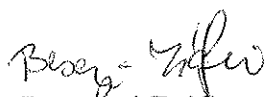
### **Napirend 3./ pontja**

#### **Egyéb**



**Elnök** elmondja, hogy a legközelebbi Bizottsági ülés várható időpontja 2023. szeptember 25, hétfő 17:00.

Mivel további kérdés, észrevétel nem volt, az **Elnök** 17:14-kor az ülést berekesztette.



**Besenyei Zsófia**

TKKB elnök

A jegyzőkönyv aláírásának dátuma:

Budapest, 2023. augusztus...<sup>31</sup>.





**Riczkó Andrea**

TKKB tag, jkv. hitelesítő

A jegyzőkönyv aláírásának dátuma:

Budapest, 2023. augusztus...<sup>31</sup>.

