



**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**

M E G H Í V Ó

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság rendes ülésére	
Időpont 2023. május 22. (hétfő) 15.00 óra	Szám 6/2023.
Helyszín Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal 1024 Budapest, Mechwart liget 1. földszinti nagytárgyaló	

I. II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft. előterjesztése:

1. Döntés a 1023 Budapest, Kolozsvári Tamás utca 11. sz. alatt található Panoráma Sportközpont területén található műfüves labdarúgó pályák II. Kerület Utánpótlás Futball Club részére történő hosszútávú bérbeadásának előzetes jóváhagyása tárgyában

II. Fény Utcai Piac Kft. előterjesztése:

2. Javaslat a Fény Utcai Piac Kft.-nek a Kollár és Tsa. Bt.-vel szemben fennálló, jogerős bírósági ítélettel alátámasztott követelésével kapcsolatos döntéséhez **(Pótkézbesítés)**

III. A II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. előterjesztései:

3. Tulajdonosi döntés a 13729/2 hrsz. alatt nyilvántartott Budapest II. kerület, Varsányi Irén utca 20-24., Erőd utca 8. sz. alatti Társasház 11/2022. május 18. sz. és a 9/2023. április 11. sz. közgyűlési határozatokban megállapított költség kifizetésének jóváhagyásáról
4. Beszámoló és tulajdonosi döntés a 1023 Budapest II. ker. Lajos u. 18-20., Bécsi út 17-21. szám alatti Társasház 2022. éves beszámolójáról és a 2023. évre tervezett költségek megállapítása
5. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13441/0/A/54 hrsz. alatt felvett, természetben 1023 Budapest, Török utca 1. fszt. (Margit körút 5/b.) alatti helyiség felújítási/átalakítási munkáihoz és döntés a munkálatok költségeinek beszámításáról

6. Tulajdonosi döntés a 13672 hrsz. alatt nyilvántartott Budapest II. kerület Margit körút 48. sz. alatti társasház 2023. május 15. napján meghozott 3.1.2./2023. sz. közgyűlési határozatban megállapított költség kifizetésének jóváhagyásáról

IV. A Humánszolgáltatási Igazgatóság, Intézményirányítási Osztály előterjesztése:

7. Javaslat Papp Bertalan kétszeres olimpiai és kétszeres világbajnok kardvívó tiszteletére emléktábla állítására

V. A Gazdasági Igazgatóság, Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály előterjesztései:

Vagyonügyek:

8. Beszámoló a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
9. Javaslat a Képviselő-testület részére a „*Budapest II. kerület, 15726/11 helyrajzi számú, természetben a Cseppkő utca 23/A címen található ingatlant érintő kötelező szabályozás miatt a Budapest II. kerület, (15733) helyrajzi számú Cseppkő utca közterületből feleslegessé vált 130 m² közterületrész térítés nélkül történő visszaadása az érintett tulajdonosoknak*” tárgyú ügyben

Helyiségügyek:

10. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
11. Döntés a 1021 Budapest, Margit krt. 26. szám alatti üzlethelyiség felújítása kapcsán a bérleti díjmentesség biztosítása ügyében
12. Döntés a Budapest, II. kerület Varsányi Irén utca 4. IV. emeleten található tetőtéri helyiség értékesítéséről
(Pótkézbesítés)

Lakásügyek:

13. Kérelem a Budapest II. kerület 13195/0/A/5 hrsz. alatt nyilvántartott, 1024 Budapest, Fény utca 15. félemelet 2. szám alatti lakás bérleti szerződésének megszüntetésére
14. Kérelem a Budapest II. kerület 13164/0/A/5 hrsz-ú, természetben a Budapest II. kerület Lövőház u. 24. félemelet 6. szám alatti lakás ismételt bérbe adására
(zárt ülés)
15. Kérelem a Budapest II. kerület 14799/0/A/53 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. IV. 2. szám alatti, állami támogatással épült lakás bérbe adására
(zárt ülés)
16. Kérelem lakásbérleti jogviszony folytatására a Budapest II. kerület 13533/0/A/5 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Tölgyfa u. 4. fsz. 5. szám alatti lakás tekintetében
(zárt ülés)

17. Kérelem a Budapest II. kerület 14799/0/A/43 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. III. 2. szám alatti lakásra kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére **(zárt ülés)**

18. Döntés a Budapest II. kerület 14571/1/A/11 hrsz. alatt nyilvántartott, 1023 Budapest, Frankel Leó út 49. mfszt. 4. szám alatti lakásra fennálló díjtartozás és késedelmi kamata megfizettetésének ügyében **(zárt ülés)**

Vagyoniügy:

19. Javaslat a Képviselő-testület részére az „Egyezségi ajánlat elbírálása elbirtoklás iránt folyamatban lévő peres eljárásban a Budapest II. kerület, 53724 helyrajzi számú Lehel utca 4. szám alatti ingatlanra vonatkozóan” tárgyú ügyben **(zárt ülés)** **(Pótkézbekérés)**

Budapest, 2023. május 18.

Dr. Biró Zsolt sk
Elnök