

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
2023. április 24-ei rendes üléséről

Készült: A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság **2023. április 24-ei rendes ülésén 17:00 órai kezdettel** a Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal (Budapest II. kerület Mechwart liget 1. földszint, házasságkötő terem) hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:

	<u>érkezett:</u>
Besenyei Zsófia a Bizottság elnöke	17:00
Majoros András a Bizottság alelnöke	17:00
Ernyey László a Bizottság képviselő tagja	17:00
Riczko Andrea a Bizottság képviselő tagja	17:00
dr. Pesti Ivett a Bizottság nem képviselő tagja	17:00
dr. Sánta Zsófia a Bizottság nem képviselő tagja	17:00
Szabados Péter a Bizottság nem képviselő tagja	17:00
Tran-Lam Péter Hue a Bizottság nem képviselő tagja	17:00

Távolmaradást jelentett be: Juhász Veronika a Bizottság képviselő tagja, Mészáros István a Bizottság nem képviselő tagja, és Tóth Csaba Róbert a Bizottság képviselő tagja.

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Vincek Tibor műszaki osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető:

Varga Ferdinándné bizottsági referens

Besenyei Zsófia, a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság elnöke (a továbbiakban: Elnök) köszönti a bizottsági tagokat valamint a tisztelt megjelenteket. Elnök megállapítja, hogy a Bizottság 11 tagja közül 8 tag van jelen, távolmaradását előzetesen jelezte Juhász Veronika a Bizottság képviselő tagja, Mészáros István a Bizottság nem képviselő tagja, és Tóth Csaba Róbert a Bizottság képviselő tagja, melyre figyelemmel a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Elnök javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre **Riczko Andrea**, a Bizottság képviselő tagja személyében, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
58/2023. (IV.24.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság úgy dönt, hogy a jelen jegyzőkönyv hitelesítésével **Riczó Andrea**, a Bizottság képviselő tagját bízta meg.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

Elnök szavazásra bocsátja a napirend összeállításra vonatkozó javaslatot, amit a kiküldött módosított meghívó tartalmaz. Pótlólag is érkezett egy anyag, és azt nem akarta helyszínen felvenni, és szeretne volna, hogy a tagok időben megkapják, hogy legyen idő tanulmányozni.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
59/2023. (IV.24.) határozata

A Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1) Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Vincek Tibor műszaki osztályvezető
Készítette: Kádárné Radványi Judit közútkezelői referens
Bese Károly közútkezelői referens

2) Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások

Budapest, II. kerület Szász Károly utca (Margit körút - Varsányi Irén utca) vízvezeték rekonstrukció

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Vincek Tibor műszaki osztályvezető
Készítette: Kádárné Radványi Judit közútkezelői referens

3) Egyéb

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

Napirend 1./ pontja

1) Tárgy: Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról

Elnök előadja, hogy az 1. napirendi pontban 1-12 sorszámmal ellátott, a közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról szóló előterjesztés szerepel. Hagyományokhoz híven most is egyben szeretné feltenni szavazásra.

Elnök megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban.

Elnök miután hozzászólás nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

1./ pont:

Ügyiratszám: XII / 222 /2023

Budapest, II. kerület Uzsoki utca 8. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötés létesítése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága 60/2023. (IV.24.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Uzsoki utca 8. szennyvíz csatorna bekötő vezeték** tartalmú terv (készítette: Szíj Ferencné, rajzszám: Kcs-01m, dátum: 2022.11.26.) szerinti csatornabekötés megépítéséhez 12,0 fm hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (50123 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **10 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.



A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincsek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2023. május 15.

2./ pont:

Ügyiratszám: XII / 227 /2023

Budapest, II. kerület Nagybányai út 62. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötés létesítése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
61/2023. (IV.24.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Nagybányai út 62. (hrsz.: 11741/3) szennyvíz csatorna bekötő vezeték** tartalmú terv (tervszám: CSK-022, dátum: 2023.02.06.) szerinti csatornabekötés megépítéséhez 5,5 fm hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11742 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **8 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegre 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét** terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen

munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2023. május 15.

3./ pont:

Ügyiratszám: XII / 164 /2023

Budapest, II. kerület Kaptató utca 50886/1 hrsz-ú ingatlan gázellátása érdekében elosztó gázvezeték létesítése

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
62/2023. (IV.24.) határozata**



A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Kaptató utca 50886/1 hrsz-ú ingatlan gázellátása, 63 PE növelt kisnyomású elosztó gázvezeték építés** c. kiviteli tervre (tervező: Karima System Kft., munkaszám: GO-2022-0025, dátum: 2022. május) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő földrészeket vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **20 napot**,
- a kivitelezésre csak külön egyeztetést követően kerülhet sor, a létesítendő gázvezeték fektetési mélységeit kell összehangolni a közterület (út) véglegesen kialakuló szintjeihez,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építetető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyes teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- **A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- **A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján.** A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárak szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárak széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincsek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2023. május 15.

4./ pont:

Ügyiratszám: XII / 231 /2023

Budapest, II. kerület Harmatsepp utca 44. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
63/2023. (IV.24.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Harmatsepp utca 44. (53251 hrsz.) villamos energia ellátása 0,4 k-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-23/190) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 3 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (53316 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó **ingatlanon belülrre** telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú úti igénybevételére vonatkozó általános feltételek:



- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. május 15.

5./ pont:

Ügyiratszám: XII / 232 /2023

Budapest, II. kerület Úrbéres utca 12. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
64/2023. (IV.24.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Úrbéres utca 12. (54418/1 hrsz.) villamos energia ellátása** c. kiviteli terv (tervező: ELMŰ Hálózati Kft., munkaszám: 230328) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 1,6 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (54418/2 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a tervezett kábelfogadó szekrény az ellátandó ingatlanon belülrre telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a 3 napot,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A



munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélességig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. május 15

6./ pont:

Ügyiratszám: XII / 253 /2023

Budapest, II. kerület Tárkony utca 61. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
65/2023. (IV.24.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II.

kerület Tárkony utca 61. (54491/3 hrsz.) villamos energia ellátása 0,4 k-os földkábeles csatlakozó létesítése c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-23/214) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 13 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (54490/3 hrsz., 54491/2 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,
- a közterület nem közlekedési célú (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a 10 napot,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a településképi védelmről szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevételeire vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a nem közlekedési célú igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a nem közlekedési célú igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincsek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2023. május 15.

7./ pont:

Ügyiratszám: XII / 261 /2023

Budapest, II. kerület Bőlény utca 12. sz. alatti ingatlan vízbekötés létesítése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
66/2023. (IV.24.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Bőlény utca 12. 59029/27 hrsz. vízbekötés tervezése** c. terv (tervező: Galambos Péter, tervszám: 2023/víz e-közmű/9, dátum: 2023.04.06.) szerinti – Léc utca felőli - vízbekötés létesítéséhez (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (59029/23 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást **az alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **12 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvevőt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen

idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- **A nem közlekedési célú igénybevétele ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevétt területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- **A nem közlekedési célú igénybevétele ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KőViM rendelet előírásai alapján.** A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélétől:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetbe vehetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2023. május 15.

8./ pont:

Ügyiratszám: XII / 263 /2023



Budapest, II. kerület Ördögárok utca 92/B. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
67/2023. (IV.24.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület Ördögárok utca 92/B. (50273 hrsz.) villamos energia ellátása 0,4 k-os földkábeles csatlakozó létesítése c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-23/232) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 7 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (50285 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülrre telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **8 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építetető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:



Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építetöt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2023. május 15.

9./ pont:

Ügyiratszám: XII / 264 /2023

Budapest, II. kerület Zsíroshegyi út 79/A. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
68/2023. (IV.24.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület Zsíroshegyi út 79/A. (51074 hrsz.) villamos energia ellátása 0,4 k-os földkábeles csatlakozó létesítése c. kiviteli terv (tervező: É-B Hálózatszerelő és Tervező Kft., tervszám: CS-23/237) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 5 fm nyomvonal hosszban



(közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (51009 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó **ingatlanon belülre** telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevételeire vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) EVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben útfest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubejáratokat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdesi hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2023. május 15.

10./ pont:

Ügyiratszám: XII / 68-5 /2023

Budapest, II. kerület Ürömi utca 35. alatti ingatlan villamosenergia-ellátása földkábeles csatlakozó létesítése

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
69/2023. (IV.24.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Ürömi utca 35. (14842 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása földkábeles csatlakozó létesítése** kiviteli terv (tervező: e-on Hálózat ELMŰ Hálózati Kft., Papp Árpád, Munkaszám: 230120, dátum: 2023. január hó.) szerinti földkábel létesítéséhez 0,7 fm nyomvonal hosszban, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (14875 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó **ingatlanon belülrre** telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen



tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közütonkon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. május 15.

11./ pont:

Ügyiratszám: XII / 229 /2023



Budapest, II. kerület Branyiszkó út 5. alatti ingatlan villamosenergia-ellátása földkábeles csatlakozó létesítése

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
70/2023. (IV.24.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület Branyiszkó út 5. (11992/8 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia-ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése kiviteli terv (tervező: É-B Kft., Tervszám: CS-23/175, dátum: 2023. március hó.) szerinti földkábel létesítéséhez 13 fm nyomvonal hosszban, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (12302/1 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú ügénybevitelére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvevő felvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) EVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozói és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:



Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2023. május 15.

12./ pont:

Ügyiratszám: XII / 178 /2023

Budapest, II. kerület Marczibányi tér 5/b. ingatlan villamosenergia ellátása

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
71/2023. (IV.24.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület, **Marczibányi tér 5/b. (- Garas utca 32.) (12120 hrsz.) alatti ingatlan villamosenergia ellátása** kiviteli terv (tervező: É-B Kft., Tervszám: CS-23/203, dátum: 2023. március hó.) szerinti 8 fm földkábel létesítéséhez, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (12721 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,



- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2023. május 15.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

Napirend 2./ pontja

Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépítésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások

Ügyiratszám: XII / 281 /2023

Budapest, II. kerület Szász Károly utca (Margit körút - Varsányi Irén utca) vízvezeték rekonstrukció

Elnök röviden ismerteti a napirend tartalmát.

Elnök megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. Nem volt.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat **Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága** **72/2023. (IV.24.) határozata**

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 11. sz. melléklete 5.1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Szász Károly utca (Margit körút és Varsányi Irén utca) vízvezeték rekonstrukció (FV-09/2023)** kiviteli terv (tervező: FV, dátum: 2023. április hó.) szerinti vízvezeték rekonstrukcióhoz, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (13673, 13706 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

-amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a településképvédelméről szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevitelére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,



- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közfutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester



Határidő: 2023. május 15.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

Napirend 3./ pontja

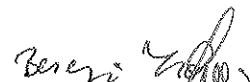
Egyéb

Riczkó Andrea kérdezi, hogy ha vaddisznó betörés van a kertben, azt kinek kell bejelenteni.

Vincek Tibor válasza, hogy a városrendészetnek.

Elnök elmondja, hogy a következő bizottsági ülés előre láthatóan május 22-én, hétfőn lesz 17 órakor.

Elnök az ülést berekeszti 17 óra 5 perckor.


Besenyei Zsófia
TKKB elnök




Riczkó Andrea
TKKB tag, jkv. hitelesítő

A jegyzőkönyv aláírásának dátuma:

Budapest, 2023. április 27.

A jegyzőkönyv aláírásának dátuma:

Budapest, 2023. április 27.

