



**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**

M E G H Í V Ó

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság rendes ülésére	
Időpont 2023. április 24. (hétfő) 15.00 óra	Szám 5/2023.
Helyszín Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal 1024 Budapest, Mechwart liget 1. földszinti nagytárgyaló	

I. A II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. előterjesztései:

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 14799/0/A/31 hrsz. alatt felvett, természetben 1023 Budapest, Lajos utca 18-20/Bécsi út 17-21. II. em. 9. alatti lakásban légkondicionáló berendezés elhelyezéséhez
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13235/29/A/4 hrsz. alatt felvett, természetben 1024 Budapest, Keleti Károly utca 42/a. fszt. 4. alatti helyiség felújítási/átalakítási munkáihoz
3. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. kerület Széll Kálmán tér 3. sz. alatti társasház vonatkozásában a közös tulajdon megszüntetéséhez

II. A Humánszolgáltatási Igazgatóság, Intézményirányítási Osztály előterjesztése:

4. Javaslat a II.ker. Hűvösvölgyi út 133.sz. ingatlan bérbe adására **(pótkézbésítés)**

III. A Gazdasági Igazgatóság, Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály előterjesztései:

Vagyonügyek:

5. Beszámoló a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
6. Javaslat a Képviselő-testület részére a „*Döntés a Budapest II. kerület, belterület 11820/7 helyrajzi számú Vöröstorony lejtő 7. szám alatti osztatlan közös tulajdonú ingatlanban fennálló 3840/7602 arányú önkormányzati tulajdonrész tulajdonostársak részére történő értékesítéséről a közös tulajdon megszüntetése céljából*” tárgyú ügyben

Helyiségügyek:

7. Döntés az Önkormányzatot érintő elővásárlási jogról történő lemondásról, a 1024 Budapest, Lövház utca 28. 5. ajtószámú garázs helyiség értékesítése ügyében
8. Döntés a 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 112-114. ép: C. szám alatt üzlethelyiség bérbeadása ügyében, a MENYECSKE 15 Kft. részére
9. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló és a Margit-negyed területén található nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
10. A Budapest II. kerület belterület 14812/0/A/1 hrsz-ú, 1023 Budapest Zsigmond tér 8. szám alatti „üzlethelyiség” nyilvános pályázaton történő értékesítéséről döntés
11. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló 1022 Budapest, Lorántffy Zsuzsanna út 2. szám alatti garázs bérbeadása

Lakásügyek:

12. Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995. (XII. 18.) önkormányzati rendeletének módosítására
13. Döntés a bérlő részére a Budapest, II. kerület Szilágyi Erzsébet fasor 17-21. I. emelet ajtó: 3/A. szám alatti önkormányzati lakás elidegenítése ügyében
14. Döntés a Budapest, II. kerület Tárogató út 38. alagsor ajtó: 1. szám alatt található lakás értékesítéséről
15. Javaslat a Budapest II. kerület 11378/2/B/1 hrsz-ú, természetben a Budapest II. kerület Hűvösvölgyi út 183. (Heinrich I. u. 1/B.) fsz. 1. szám alatti lakásra fennálló lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére
16. Kérelem a Budapest II. kerület 13151/7/A/17 hrsz-ú, természetben a Budapest II. kerület Lövház u. 32. I. em. 3/A. szám alatti lakás ismételt bérbeadására
(zárt ülés)
17. Kérelem a Budapest II. kerület 13694/6/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Varsányi udvar 2. fsz. 1. szám alatti lakás ismételt bérbeadására
(zárt ülés)

Budapest, 2023. április 20.

Dr. Biró Zsolt sk
Elnök