

XIV-47/2019

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és  
Tulajdonosi Bizottságának 179/2019.(IX.23.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló Budapest II. kerület, belterület **54429/4** helyrajzi számú, 506 m<sup>2</sup> területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant felajánlja megvételre a Budapest II. kerület, Úrbéres u. 22. szám alatti, **54429/3** helyrajzi számú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 506 m<sup>2</sup> területű ingatlan tulajdonosa, Dr. Szőnyiné Dr. Piskoty Ildikó részére **11.600.000-Ft** összegű vételáron, egyösszegű fizetés mellett azzal, hogy Dr. Szőnyiné Dr. Piskoty Ildikó köteles

- az **54429/4** hrsz-ú önkormányzati ingatlant a tulajdonában álló **54429/3** helyrajzi számú ingatlannal egyesíteni, a telekalakítási eljárást a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül megindítani és saját költségén lefolytatni, valamint
- az adásvételi szerződést a véglegessé vált telekalakítási engedély kézhezvételét követő 30 napon belül megkötöni és a vételárat a szerződéskötésig az Önkormányzat részére megfizetni.

Amennyiben Dr. Szőnyiné Dr. Piskoty Ildikó a vételi ajánlatot a jelen határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül nem fogadja el, és az adásvételi szerződést a véglegessé vált telekalakítási engedély kézhezvételét követő 30 napon belül nem köti meg, úgy a határozat minden további jogselekmény nélkül hatályát veszti.

A Bizottság felhatalmazza Dr. Láng Zsolt polgármestert, hogy az adásvételi szerződést, az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges dokumentumokat, nyilatkozatokat az Önkormányzat nevében aláírja.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2019. december 31.

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest, 2019. október 1.

Dr. Szalai Tibor Jegyző megbízásából  
  
dr. Láng Orsolya  
főtanácsos  
Osztályvezető

*(Circular official stamp of the Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság is visible in the background.)*

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Hivatala

2019 OKT 03.

XIV-47-4  
2019. 10. 03.

Működési  
Működési Címzet

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2019. december 31.

(4 képviselő volt jelen, 4 igen egyhangú szavazat)

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzatának**  
**70/2019.(IX.23) határozata:**

A Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzat egyetért a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 09.23-i határozatával, miszerint:

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló Budapest II. kerület, belterület **54429/4** helyrajzi számú, 506 m<sup>2</sup> területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant felajánlja megvételre a Budapest II. kerület, Úrbéres u. 22. szám alatti, **54429/3** helyrajzi számú, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, 506 m<sup>2</sup> területű ingatlan tulajdonosa, Dr. Szőnyiné Dr. Piskoty Ildikó részére **11.600.000-Ft** összegű vételáron, egyösszegű fizetés mellett azzal, hogy Dr. Szőnyiné Dr. Piskoty Ildikó köteles

- az **54429/4** hrsz-ú önkormányzati ingatlant a tulajdonában álló **54429/3** helyrajzi számú ingatlannal egyesíteni, a telekalakítási eljárást a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül megindítani és saját költségén lefolytatni, valamint
- az adásvételi szerződést a véglegessé vált telekalakítási engedély kézhezvételét követő 30 napon belül megkötni és a vételárat a szerződéskötésig az Önkormányzat részére megfizetni.

Amennyiben Dr. Szőnyiné Dr. Piskoty Ildikó a vételi ajánlatot a jelen határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül nem fogadja el, és az adásvételi szerződést a véglegessé vált telekalakítási engedély kézhezvételét követő 30 napon belül nem köti meg, úgy a határozat minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A Bizottság felhatalmazza Dr. Láng Zsolt polgármestert, hogy az adásvételi szerződést, az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges dokumentumokat, nyilatkozatokat az Önkormányzat nevében aláírja.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2019. december 31.

(4 képviselő volt jelen, 4 igen egyhangú szavazat)

Dr. Csabai Péter levezető elnök az ülést 16.00 órakor bezárja.

**Napirend 2./ pontja:**

**dr Csabai Péter:** Elmondja, hogy a volt Matáv játszótér és közvetlen környezete milyen elhanyagolt. Jövőben felkell újítani.

**Napirend 3./ pontja:**

**Szentirmai-Zöld Máté:** Tájékoztatja a VÖK tagjait a Magyar Kézilabda tornacsarnok felújítási programot támogató nyílt pályázatán való indulásról.

kmf.

**Dr. Csabai Péter**  
előljáró  
levezető elnök

**Majorossy Imréné**  
nem képviselő tag

A jegyzőkönyvet kapják: PH. VÖK. tagjai  
Jegyzői Igazgatóság  
Polgármesteri Kabinet