

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/2

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám: 8000004/90729/2023

2023.03.03

Szektor: 61

**BUDAPEST II.KER.****Belterület 54429/5 helyrajzi szám**

1028 BUDAPEST II.KER. Úrbéres utca 20.

**I. RÉSZ**

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
			ha m2	k.fill

- Kivett lakóház, udvar

0

1012

0.00

**II. RÉSZ**

## 4. tulajdoni hányad: 4/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 115388/2/2022/22.06.09

jogcím: adásvétel 78390/1/2001/01.03.06

jogcím: adásvétel és telekalakítás

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Zsuzsanna

sz.név: Horváth Zsuzsanna

szül. : 1963

a.név : Szalontai Rozália

cím : 1028 BUDAPEST II.KER. Szabadság utca 88.

## 5. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 115388/2/2022/22.06.09

jogcím: adásvétel 78390/1/2001/01.03.06

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Dezső

sz.név: Horváth Dezső

szül. : 1936

a.név : Türei Julianna

cím : 1028 BUDAPEST II.KER. Szabadság utca 88.

## 6. tulajdoni hányad: 1/6

bejegyző határozat, érkezési idő: 115388/2/2022/22.06.09

jogcím: adásvétel 78390/1/2001/01.03.06

jogcím: telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Dezsőné

sz.név: Szalontai Rozália

szül. : 1937

a.név : Tóth Rozália

cím : 1028 BUDAPEST II.KER. Úrbéres utca 20.

**III. RÉSZ**

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám: 8000004/90729/2023

2023.03.03

Szektor: 61

**BUDAPEST II. KER.**

**Belterület 54429/5 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról  
**III. RÉSZ**

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 115388/2/2022/22.06.09

- a T-102449 számú záradékolt változási vázrajz alapján a Budapest II. kerület belterület, 54429/2 és 54429/5 helyrajzi számú ingatlant összevontam a Budapest II. kerület belterület, 54429/5 helyrajzi számú ingatlan alá.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONI LAP VÉGE**

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály  
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat  
Megrendelés szám: 8000004/90732/2023  
2023.03.03

Szektor: 61

**BUDAPEST II. KER.**

**Belterület 54434 helyrajzi szám**

1028 BUDAPEST II. KER. Úrbéres utca 24. "felülvizsgálat alatt"  
1028 BUDAPEST II. KER. Hidegkúti út 264.

**I. RÉSZ**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

- Kivett lakóház, udvar, egyéb épület

0

2346

0.00

**II. RÉSZ**

5. tulajdoni hányad: 6/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 156018/1/1998/98.07.22

jogcím: osztályos egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Rigmor Kellner

sz.név: Rigmor Marie Willmann

szül. : 1941

cím : NÉMETORSZÁG 74821 MOSBACH-REICHENBUCH

6. tulajdoni hányad: 1/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 156018/1/1998/98.07.22

jogcím: osztályos egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Kellner László

szül. : 1950

a.név : Prétka Livia

cím : NÉMETORSZÁG 6950 Mosbach-Waldstadt

7. tulajdoni hányad: 1/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 156018/1/1998/98.07.22

jogcím: osztályos egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Kellner Krisztián

a.név : Rigmor Marie Willmann

cím : NÉMETORSZÁG 6950 Mosbach-Duedesheim

**III. RÉSZ**

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 47233/1999/1999.01.29

Perindítás

3.P.II. 22265/98/6. számú végzés.

jogosult:

név: BUDAPESTI II. ÉS III. KERÜLETI BÍRÓSÁG

cím : -

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**  
Megrendelés szám: 8000004/90732/2023  
2023.03.03

Szektor : 61

**BUDAPEST II.KER.**

**Belterület 54434 helyrajzi szám**

---

Folytatás az előző lapról  
**III. RÉSZ**

---

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 151693/1/2000/00.05.26  
Jelzálogjog 80 930 FT, azaz nyolcvanezer-kilencszázharminc FT és járulékai erejéig,  
a per kimenetelétől függő hatállyal.  
utalás: II /5.  
jogosult:  
név: FŐVÁROSI ILLETÉKHIVATAL  
cím : 1146 BUDAPEST XIV.KER. Hungária körút 179-187.
- 
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 252054/1/2000/00.11.02  
Felülvizsgálati kérelem  
a Fővárosi Bíróság 43.Pf.25.449/1999/4.sz. ítélete ellen, Pfv. I.22.082/2000/15/I.  
jogosult:  
név: MAGYAR KÖZTÁRSASÁG LEGFELSŐBB BÍRÓSÁGA  
cím : 1055 BUDAPEST V.KER. Markó utca 16
- 
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 143326/2/2012/12.07.17  
Vezetékjog  
7103/217/2012, 15 m2 területre.  
jogosult:  
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.  
cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.
- 
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 181386/1/2019/19.11.12  
Vízvezetési szolgalmi jog  
66m2 területre, a vízvezetési szolgalmi jog keletkezésének és fennállásának időpontja a  
Vksztv. 81.§ (3) bekezdése alapján 2001.01.01. napja.  
jogosult:  
név: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Városház utca 9-11.
- 

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

---

**TULAJDONI LAP VÉGE**

---



Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály

Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1 / 2

## E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/92396/2023

2023.03.06

BUDAPEST ILKER.

Szektor: 61

Belterület 54433 helyrajzi szám

## I. RÉSZ

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

- Kivett beépítetlen terület

0

322

0.00

## II. RÉSZ

## 2. tulajdoni hányad: 6/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 172054/1996/1996.09.25

jogcím: osztályos egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Kellner Rigmor

sz.név: Willmann Rigmor Marie

szül. : 1941

a.név : - -

cím : - Németország 74821 Mosbach-Reic

## 3. tulajdoni hányad: 1/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 172054/1996/1996.09.25

jogcím: osztályos egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Kellner László

szül. : 1950

a.név : Prétka Livia

cím : - Németország 6950 Mosbach-Waldis

## 4. tulajdoni hányad: 1/8

bejegyző határozat, érkezési idő: 172054/1996/1996.09.25

jogcím: osztályos egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Kellner Krisztián

a.név : Willmann Rigmor Marie

cím : - Németország, 6950 Mosbach-Died

## III. RÉSZ

## 2. bejegyző határozat, érkezési idő: 47233/1999/1999.01.29

Perindítás

3.P.II. 22265/98/6. számú végzés.

jogosult:

név: BUDAPESTI II. ÉS III. KERÜLETI BÍRÓSÁG

cím : -

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám: 8000004/92396/2023

2023.03.06

Szektor : 61

**BUDAPEST ILKER.**

**Belterület 54433 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról  
**III. RÉSZ**

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 252054/1/2000/00.11.02

Felülvizsgálati kérelem

a Fővárosi Bíróság 43.Pf.25.449/1999/4.sz. ítélete ellen, Pfv. I.22.082/2000/15/I.

jogosult:

név: MAGYAR KÖZTÁRSASÁG LEGFELSŐBB BÍRÓSÁGA

cím : 1055 BUDAPEST V.KER. Markó utca 16

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONI LAP VÉGE**