

J E L E N L É T I Í V

Készült a Bp. II. k. Lotz K. u. 1. szám alatti társasház 2022.augusztus 25. napján tartott közgyűlésén.

NÉV	Tulajdoni hányad	Aláírás
Állam	10,50	
Tóth Endre	2,0	
Hortobágyi Levente	5,30	
Fényes Zsuzsanna	12,40	Fényes Zsuzsanna
Bellus Tamásné	14,90	Bellus T.
Kendler Beatrix Veronika	12,40	
Dr. Czitrovsky Aladár	14,90	
Kutas Judit / Balaton Géza	12,50	Kutas Judit / Balaton Géza
Varga Melinda	15,10	Varg. M.

MÓDOSÍTÓ KÖZGYŰLÉSI JEGYZŐKÖNYV

Jelen módosító jegyzőkönyv a 2022. augusztus 25. napján kelt közgyűlési jegyzőkönyv módosítása, amelyben a tulajdonosi jelenlét aránya helytelenül lett feltüntetve. Jelen jegyzőkönyv egyéb tartalmát illetően az eredetivel megegyezik.

Készült : Bp. II. k. Lotz K. u. 1. Társasházban
Jelen van : Jelenléti ív alapján a tulajdonosok 54,9%-a megjelent
Tárgy : Rendkívüli közgyűlés

A levezető elnök köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a közgyűlés határozatképes.

A tulajdonostársak az alábbiakról határoztak :

Levezető elnöknek megválasztják Kutas Juditot, jegyzőkönyv hitelesítőnek Varga Melindát és Fényes Zsuzsannát.

Tekintettel arra, hogy gázszivárgás miatt a Gázművek lezárta az egész rendszert, szükséges a teljes hálózat felújítása. A felújításhoz nincs a háznak elegendő fedezete, ezért Önkormányzati pályázatot kívánnak igénybe venni. A pályázat lebonyolításával Ordódi Gábor közös képviselőt bízzák meg, teljes jogkörrel. A jogkör mind a pályázat, mind a felújításhoz szükséges szerződések megkötésére jogosít.

A pályázatok közül (tekintettel a sürgősségre is) az „Élet - és balesetveszély elhárítás – 2022” elnevezésűt választják.

A felújítási munkákat egyhangúan támogatják, azt sürgősséggel el kell végezni.


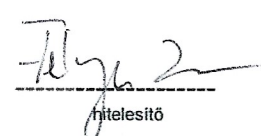
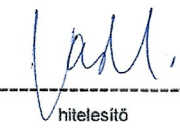
A munkálatok elvégzésével Dénes Zoltánt kívánják megbízni az általa benyújtott költségvetés alapján, mely bruttó 2.963.243,- Ft-ról szól.

A munkálatok elvégzéséhez szükséges fedezetet a tulajdonostársak azonnal biztosítják.

A munka átvételével Ordódi Gábort bízzák meg.

A társasház SZMSZ-el nem rendelkezik, ezért nyilatkoznak a tulajdonosok, hogy a Ptk. közös tulajdonra vonatkozó szabályait alkalmazzák.

Budapest, 2022. december 9.

 levezető elnök
 hitelesítő
 hitelesítő