



# M E G H Í V Ó

## Költségvetési Bizottság rendkívüli ülésére

Időpont

14/2022.

**2022. augusztus 11-én csütörtökön 9 órakor**

Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal,  
földszint, nagy tárgyaló  
1024 Budapest, II. ker., Mechwart liget 1.

### Napirend:

1. Javaslat az I. számú Gondozási Központ 2022. évi karbantartási, felújítási és beruházási munkálataihoz szükséges előirányzat biztosítására
2. Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdés 3. pontja alapján a Szemlőhegy utcai Óvoda részére előirányzat átcsoportosítására
3. Egyebek

Budapest, 2022. augusztus 4.

Tóth Csaba Róbert sk.  
bizottság elnöke

## ELŐTERJESZTÉS

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat  
Költségvetési Bizottság  
2022. augusztus 11-i ülésére

**Tárgy:** Javaslat az I. számú Gondozási Központ 2022. évi karbantartási, felújítási és beruházási munkálataihoz szükséges előirányzat biztosítására

**Készítette:**

  
Dankó Ferenc  
Intézményeket Működtető  
Központ

**Egyeztetve:**

  
Ötvös Zoltán Ernő  
osztályvezető  
Intézményirányítási Osztály

**Egyeztetve:**

.....  
dr. Varga Előd Bendegúz  
alpolgármester

**Egyeztetve:**

  
Annus Béláné  
Gazdasági igazgató

A napirend tárgyalása zárt ülést nem igényel.

Tisztelt Költségvetési Bizottság!

## Tisztelt Költségvetési Bizottság!

A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.25.) rendeletében a felhalmozási tartalékok között 16. sz. II/b/10. „Központi felhalmozási keret (intézményi hálózathoz)” jogcímen 13 507 EFt előirányzatot biztosított a II. kerületi oktatási és szociális intézmények felújítási, beruházási feladataihoz. Ezen felül további 15 000 EFt keretösszeget különített el az intézményi karbantartásra a működési tartalékok között 16. sz. tábla II/a/3. „Központi karbantartási keret (intézményi hálózathoz)” jogcímen.

A rendelet 7. § (5) bekezdés 3. és 6. pontja alapján a fenti két tartalék előirányzat konkrét feladatokra való felhasználásra a Költségvetési Bizottság javaslata alapján a polgármester jogosult.

A Költségvetési Bizottság 2022. június 26-i ülésén tárgyalta az IMK előterjesztése alapján az I. számú Gondozási Központ karbantartási és beruházási feladatait. Az ülésen elhangzottak alapján a 96/2022. (VI.27.) határozatában további ajánlatok beszerzését tartotta szükségesnek.

### **Az I.sz. Gondozási Központ (1027 Bp. Bem J. tér 2.) emeleti irodák elektromos hálózat és lámpatest cserék, telefonhálózat kiépítése, tisztasági festés, padlózat**

Indoklás: helyiségek funkcióváltása miatt vált szükségessé.

A jelenleg rendelkezésre álló ajánlatok az alábbiak szerint foglalhatók össze:

#### **Elektromos munkák:**

| Ajánlatadó                       | Vállalási ár bruttó Ft |
|----------------------------------|------------------------|
| Maximum Forma Kft.               | 3 793 363              |
| AZTÉK XER Kft.                   | 4 038 473              |
| VÁRÉPKERT                        | 4 498 340              |
| Kerekes József egyéni vállalkozó | 1 285 240              |

#### **Tisztasági festés:**

| Ajánlatadó                       | Vállalási ár bruttó Ft |
|----------------------------------|------------------------|
| Maximum Forma Kft.               | 2 713 885              |
| Techno-Qualitas Kft.             | 3 139 175              |
| Gleccserkő Kft.                  | 3 124 200              |
| Kerekes József egyéni vállalkozó | 963 000                |

#### **Padlóburkolat csere:**

| Ajánlatadó                       | Vállalási ár bruttó Ft |
|----------------------------------|------------------------|
| VÁRÉPKERT                        | 2 946 300              |
| Kerekes József egyéni vállalkozó | 2 171 700              |

A három munkára összességében a legkedvezőbb ajánlatot adó Kerekes József ajánlatát javasoljuk elfogadásra mindösszesen bruttó 4 419 600 Ft összegben.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

## Határozati javaslat

- 1/a A Költségvetési Bizottság a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet 7.§ (5) bekezdés 6. pontja alapján javasolja a polgármesternek, hogy a rendelet 16. sz. tábla II/b.10. sor „*Központi felhalmozási keret (intézményi hálózathoz)*” előirányzat terhére bruttó **3 457 000 Ft** átcsoportosításra kerüljön a 15. sz. tábla III/3/b. I. Gondozási Központ „*Központi telefon és elektromos hálózat korszerűsítése, parkettázás*” új jogcímre.

**Felelős:** polgármester

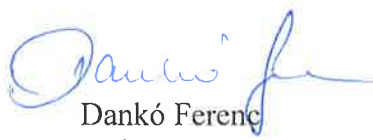
**Határidő** előirányzat módosításra 10 nap  
rendeletmódosításra legkésőbb 2022. december 31.

- 1/b A Költségvetési Bizottság a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet 7.§ (5) bekezdés 3. pontja alapján javasolja a polgármesternek, hogy az I. sz. Gondozási Központ tisztasági festéséhez, padlóburkolat cseréjéhez a rendelet 16. sz. tábla II/a/1. sor „*Központi karbantartási keret (intézményi hálózathoz)*” előirányzat terhére bruttó **963 000 Ft** átcsoportosításra kerüljön a rendelet 6. sz. tábla I. Gondozási Központ 6. oszlop „dologi kiadások” jogcím előirányzatára.

**Felelős:** polgármester

**Határidő** előirányzat módosításra 10 nap  
rendeletmódosításra legkésőbb 2022. december 31.

Budapest, 2022. július 26.

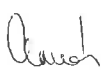


Dankó Ferenc  
igazgató  
Intézményeket Működtető  
Központja

**E L Ő T E R J E S Z T É S**  
**a Költségvetési Bizottság**  
**2022. augusztus 11-i rendkívüli ülésére**

Tárgy: Javaslát a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.25.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdés 3. pontja alapján a Szemlőhegy utcai Óvoda részére előirányzat átcsoportosítására

  
**Készítette:** Pézsa-Romváry Noémi  
alpolgármesteri referens

  
**Egyeztetve:** Annus Béláné  
gazdasági igazgató

A napirend tárgyalása zárt ülést nem igényel

**Tisztelt Bizottság!**

A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló hatályos 2/2022. (II.25.) rendeletében 16. sz. tábla 15 000 EFt keretösszeget különített el az intézményi karbantartásra a működési tartalékok között 16. sz. tábla II/a/3. „Központi karbantartási keret (intézményi hálózathoz)” jogcímen. A rendelet 7. § (5) bekezdés 3. pontja alapján a fenti tartalék előirányzat konkrét feladatokra történő felhasználásra a Költségvetési Bizottság javaslata alapján a polgármester jogosult.

A Szemlőhegy utcai óvoda vezetője jelezte az önkormányzat felé, hogy 2022. június 9-i nagymértékű esőzések következtében özönvízszerű áradás alakult ki az óvoda új épülete mellett. A nagymennyiségű víz minden akadály nélkül végig haladt a támfalon, a lépcsőn, és az óvoda gazdasági bejáratánál behatolt az épületbe, elárasztva a közlekedőt, konyhát, dajkai öltözőt. Ugyanakkor a víz rést talált a lépcsőnél és a falon keresztül a hőszivattyú bevezetésénél befolyt a kazánházba. A probléma forrása többrejtű, ugyanis a támfal az épület két oldalán alacsony, szükséges lenne a megemelése, mert így a víz nem tudna átbukni rajta és amíg a magas támfal végigfut, addig a víz nem közelít az épülethez, továbbá indokolt lenne még vízelvezető csatornára a lépcső oldalához.

Az épület építésénél a lépcső burkolatának lerakásához nem fagyálló csemperagasztót használtak, illetve vékony járólapot helyeztek fel. A lépcsőfokok burkolata darabokra törik, az ilyen mértékű esőzés még jobban alámossa, ezzel balesetveszélyessé válik.

Az intézmény a karbantartási anyagokat 405 500 Ft összegben saját költségvetése dologi előirányzata terhére megelőlegezte, karbantartói vállalták a munkák elvégzését, ezzel egyidejűleg kezdeményezték az önkormányzat felé, hogy az anyagköltség fedezetét az önkormányzat az intézmény részére biztosítsa.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására a határozati javaslatok elfogadására.

### Határozati javaslat

A Költségvetési Bizottság a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet 7.§ (5) bekezdés 3. pontja alapján javasolja a polgármesternek, hogy a Szemlőhegy Utcai Óvoda bejárati lépcső burkolat javítása, valamint támfal és vízelvezetési karbantartási munkáinak anyagköltségére a rendelet 16. sz. tábla II/a/3. sor „*Központi karbantartási keret (intézményi hálózathoz)*” előirányzat terhére bruttó **406 000 Ft** átcsoportosításra kerüljön a rendelet 6. sz. tábla 9. sor Szemlőhegy Utcai Óvoda 6. oszlop „dologi kiadások” jogcím előirányzatára.

**Felelős:** polgármester

**Határidő** előirányzat módosításra 10 nap

rendeletmódosításra legkésőbb 2022. december 31.

Budapest, 2022. augusztus 4.

Órsi Gergely polgármester megbízásából:



**Ötvös Zoltán**

Intézményirányítási osztályvezető