



Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal,
Gazdasági Igazgatóság
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-
nyilvántartási Osztály

1024 Budapest,
Mechwart liget 1.
1277 Budapest Pf. 21.

Telefon: 346-5682
Fax: 346-5528
kertes.anna@masodikkerulet.hu

ELŐTERJESZTÉS
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 2022. június 27-i rendes ülésére

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella osztályvezető
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály
Tárgy: Beszámoló a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Készítette: Kertész Anna

Tisztelt Bizottság!

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról – az előterjesztők, valamint a feladatok elvégzésére kijelölt személyek jelentése alapján - az alábbiakban számolok be.

1.) A II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft.

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és
Tulajdonosi Bizottságának 150/2022.(V.24.) határozata**

- 1) Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága előzetesen jóváhagyja a II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. részére egy db használt, hybrid, vagy elektromos üzemű személygépjármű beszerzését maximum bruttó 9 millió forint vételár keretben.
- 2) A Bizottság felhatalmazza a II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőit a kapcsolódó dokumentumok aláírására.
- 3) A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri a II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőit, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtás:

A határozat végrehajtása 2022. június 14-én megtörtént.

A beszerzett gépjármű egy 2015-ös évjáratú hybrid Volkswagen Golf gépkocsi. Vételára 6.500.000 Ft volt.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

2.) Dr. Varga Előd Bendegúz alpolgármester előterjesztései:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 151/2022.(V.24.) határozata

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátásával az Audit-Service Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Kft.-t bízta meg 2022. június 1-től 2023. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra 325.000 Ft/év+Áfa megbízási díj ellenében. Az Audit-Service Kft.-nél a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. könyvvizsgálatáért felelős munkatárs: dr. Serényi Iván György bejegyzett könyvvizsgáló (MKVK tagszáma: 003607).

A Bizottság felkéri a Polgármestert és a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. május 31.

Végrehajtás:

A szerződés a könyvvizsgálóval 2022. május 31. napján megkötésre került.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 170/2022.(V.30.) határozata

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, mint II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft (1024 Budapest, Mechwart liget 1.; Cg.: 01-09-202717; adószáma: 25149724-2-41;) alapítójának, hogy alapítói határozattal a Társaság **állandó könyvvizsgálójának**, az AUDIT-SERVICE Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (Cg. 01-09-078084; székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 3.; Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartási száma: 001030; könyvvizsgálatért személyében felelős könyvvizsgálót: (Dr. Serényi Iván György Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagsági száma: 003607) jelölje ki 2022. június 1. napjától 2025. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra. **Az AUDIT-SERVICE Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Kft. 2022. évi díja bruttó 31.750 Ft/hó.**

A Bizottság felkéri Nagy Juliannát, a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft ügyvezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. június 1.

Végrehajtás:

A szerződés a könyvvizsgálóval megkötésre került.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

3.) A Humánszolgáltatási Igazgatóság, Intézményirányítási Osztály előterjesztése:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 152/2022.(V.24.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság, mint az önkormányzati tulajdon tekintetében a tulajdonosi jog gyakorlója **hozzájárul** Dr. Castiglione László klasszikus archeológusnak és feleségének dr. Varga Edith egyiptológusnak tiszteletére dr. Müller Ibolya, Varga Edith hagyatéki örököse [REDACTED] által egy kb. 45 x 65 cm méretű márvány emléktábla elhelyezéséhez a 1027 Budapest II., Frankel Leó út2-4. sz. (hrszt: 13504) ingatlan – lakóház - homlokzatán az alábbi szöveggel:

E házban élt és alkotott évtizedekig
a tudós házaspár

DR. CASTIGLIONE LÁSZLÓ

ókortörténész, régész
(1927-1984)

és

DR. VARGA EDITH

egyiptológus
(1931-2020)

Az elhelyezés és a folyamatos karbantartás költségét az elhelyező köteles viselni. Ha az elhelyező a karbantartással kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, a jelen hozzájárulás hatályát veszti és az elhelyező az emléktáblát saját költségére köteles leszereltetni.

A Bizottság a Polgármester útján felkéri az Intézményirányítási Osztály vezetőjét, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: a Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Végrehajtás:

A Bizottság döntéséről szóló kivonatot megküldtük a kezdeményezőknek. Arról értesítettek, hogy az emléktábla elhelyezésére – a homlokzat felújítását követően – későbbi időpontban kerül sor, melyről természetesen az Önkormányzatot tájékoztatni fogják.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

4.) A Beruházási Igazgatóság, Műszaki Osztály előterjesztései:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 168/2019.(IX.23.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Vasziljevics Győző Tamás által a [REDACTED] forgalmi rendszámú, Volvo XC 60 típusú gépjármű 2019. július 30-án reggel észlelt káreseményével kapcsolatban 2019. augusztus 5-én előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a Biztosító által megállapított kárösszeg 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. november 30.

Végrehajtás:

A határozat végrehajtása részben megtörtént, az ügyfelet tájékoztattuk a döntésről, és kezdeményeztük a kárrendezési eljárás lefolytatását a biztosító társaságnál. A biztosító az eljárás lezárásáról 2021. február 3-án érkezett levélben tájékoztatott bennünket. A Károsulttól megkértük a további ügyintézéshez, a Megállapodás megkötéséhez szükséges adatokat, azokat ismételt kérésünkre sem kaptuk még meg. Korábbi jelentéseinkben már megírtuk, hogy a Károsult biztosítója is próbált közbenjárni az ügyben, de ennek ellenére még mindig nem kaptuk meg az adatokat a Károsulttól.

Kérjük a határidő 2022. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 204/2019.(XII.16.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Fodor István Sándor által a [REDACTED] forgalmi rendszámú, Suzuki Splash típusú gépjármű 2019. szeptember 19-én 19:30 órakor történt káreseményével kapcsolatban 2019. október 9-én előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a Biztosító által megállapított kárösszeg 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén. Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. február 28.

Végrehajtás:

A határozat végrehajtása részben megtörtént, az ügyfelet tájékoztattuk a döntésről, és kezdeményeztük a kárrendezési eljárás lefolytatását a biztosító társaságnál. A biztosító az eljárás lezárásáról 2020. február 20-án érkezett levélben tájékoztatott bennünket. A Károsulttól megkértük a további ügyintézéshez, a Megállapodás megkötéséhez szükséges adatokat,

melyeket megkaptunk, majd a Megállapodást kérésének megfelelően postai úton küldtük el a lakcímére aláírás érdekében. A levél „nem kereste” jelzéssel visszaérkezett. A levelet újra kiküldtük az ügyfél által megadott másik címre. Az újabb levél 2021. november 15-én sikeresen kézbesítésre került, de a Megállapodást - a károsult által aláírva – sürgetésünk ellenére sem kaptuk még vissza.

Kérjük a határidő 2022. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 5/2020.(I.20.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy dr. Barla-Szabó Tamás által az [REDAKTOR] forgalmi rendszámú, BMW 118i típusú gépjármű 2019. december 2-án 20:30 órakor történt káreseményével kapcsolatban 2019. december 20-án előterjesztett kárigény jogalapját **elismeri**, és **hozzájárul** ahhoz, hogy kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a Biztosító által megállapított kárösszeg 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. március 31.

Végrehajtás:

A határozat végrehajtása részben megtörtént, az ügyfelet tájékoztattuk a döntésről, és kezdeményeztük a kárrendezési eljárás lefolytatását a biztosító társaságnál. A biztosító az eljárás lezárásáról 2020. július 21-én érkezett levélben tájékoztatott bennünket. A Károsulttól többször megkértük a további ügyintézéshez, a Megállapodás megkötéséhez szükséges adatokat. A legújabb levelünk 2021. október 11-én sikeresen kézbesítésre került, de a kért adatokat azóta sem kaptuk meg, a levelünkre még mindig nem válaszolt. Újra megsürgöttük a kért adatokat.

Kérjük a határidő 2022. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 348/2021.(IX.27.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Somkuti Viktor üzembentartó (lakcím: [REDAKTOR]) által az [REDAKTOR] forgalmi rendszámú, Renault Clio típusú gépjármű 2021. június 23-án 13 óra és 15 óra között történt káreseményével kapcsolatban 2021. július 22-én előterjesztett kárigény jogalapját **elismeri**, és **hozzájárul** ahhoz, hogy a kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a Biztosító által megállapított kárösszeg 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. november 15.

Végrehajtás:

A határozat végrehajtása megtörtént, a kárösszeg kifizetéséről szóló megállapodás 2022. június 1-jén létrejött, mely alapján az összeg kifizetésre került.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 351/2021.(IX.27.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Varga Dávid (lakcím: [REDACTED]), [REDACTED] által az [REDACTED] forgalmi rendszámú, Volkswagen Jetta típusú gépjármű 2021. augusztus 14-én 8:30 óra körül történt káreseményével kapcsolatban 2021. augusztus 16-án előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy a kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a Biztosító által megállapított kárösszeg 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. november 15.

Végrehajtás:

A határozat végrehajtása részben megtörtént, a kárrendezési eljárást a biztosító lefolytatta, ezt követően a Károsulttól megkaptuk a Megállapodás megkötéséhez szükséges adatokat, a Megállapodást kiküldtük aláírásra, de azt még nem kaptuk vissza.

Kérjük a határidő 2022. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 353/2021.(IX.27.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Farkasné Bozsó Rozália (lakcím: [REDAKT]) 2021. február 4-én 14:30 óra körül, parkolóban történt gyalogos balesetével kapcsolatban 2021. április 7-én előterjesztett kártérítés - és sérelemdíj iránti igények jogalapját, a felelősséget 50% -os mértékben ismeri el. A baleset bekövetkezésért 50%-ban a burkolat hibája, és 50%-os mértékben a sértett nem kellő körültekinzése is közrejátszott. A Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a kárrendezési eljárást az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító folytassa le a sértettel a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek a biztosító kárrendezési eljárást követően történő kifizetéséhez, a sértettel történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a sértett mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. november 15.

Végrehajtás:

A határozat végrehajtása részben megtörtént, az ügyfelet tájékoztattuk a döntésről, és kezdeményeztük a kárrendezési eljárás lefolytatását a biztosító társaságnál. A kárrendezési eljárás lezárásáról, eredményéről még továbbra sem kaptunk tájékoztatást a biztosítótól.

Kérjük a határidő 2022. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 433/2021.(XII.13.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Illyés Botond (lakcím: [REDAKT]) által az [REDAKT] forgalmi rendszámú, Ford Galaxy típusú gépjármű 2021. augusztus 1-jén hajnalban történt káreseményével kapcsolatban 2021. november 22-én előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy a kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a Biztosító által megállapított kárösszeg 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. február 15.

Végrehajtás:

A határozat végrehajtása megtörtént, a kárösszeg kifizetéséről szóló megállapodás 2022. június 1-jén létrejött, mely alapján az összeg kifizetésre került.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és
Tulajdonosi Bizottságának 435/2021.(XII.13.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Sosztarits András (lakcím: [REDACTED]) által a [REDACTED] forgalmi rendszámú, Hyundai Tucson típusú gépjármű 2021. november 20-án 10:35 órakor történt káreseményével kapcsolatban 2021. december 3-án előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy a kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek, illetve a szerződés szerinti limitösszeget felüli résznek a biztosító kárrendezési eljárását követően történő kifizetéséhez, a sértettel történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a sértett mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 15.

Végrehajtás:

A határozat végrehajtása részben megtörtént, a kárrendezési eljárást a biztosító lefolytatta, ezt követően a Károsulttól megkaptuk a Megállapodás megkötéséhez szükséges adatokat, a Megállapodást kiküldtük aláírásra, de azt még nem kaptuk vissza.

Kérjük a határidő 2022. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását.

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és
Tulajdonosi Bizottságának 4/2022.(I.24.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Lior Harari (lakcím: [REDACTED]) által a [REDACTED] forgalmi rendszámú, BMW A típusú gépjármű 2021. december 17-én 11:00 órakor történt káreseményével kapcsolatban 2022. január 3-án előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy a kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a Biztosító által megállapított kárösszeg 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. március 15.

Végrehajtás:

A határozat végrehajtása megtörtént, a kárösszeg kifizetéséről szóló megállapodás 2022. május 11-én létrejött, mely alapján az összeg kifizetésre került.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és
Tulajdonosi Bizottságának 5/2022.(I.24.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy SIMKON Külkereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 1163 Budapest, Színjátszó utca 30., cégnyilvántartási száma: 01-09-070868, képviseli: Vincze Lajos Zoltán ügyvezető önállóan, adószáma: 10465118-2-42) által az [REDAKTOR] forgalmi rendszámú, Skoda Octavia típusú gépjármű 2021. december 6-án 09:54 órakor történt káreseményével kapcsolatban 2022. január 4-én előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy a kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek, illetve a szerződés szerinti limitösszegeken felüli résznek a biztosító kárrendezési eljárását követően történő kifizetéséhez, a sértettel történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a sértett mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. március 15.

Végrehajtás:

A határozat végrehajtása részben megtörtént, a Megállapodás 2022. június 16-án létrejött, a kárösszeg utalása a jelen jelentés készítésének időpontjában folyamatban van.
Kérjük a határidő 2022. július 31. napjáig történő meghosszabbítását.

5.) A Gazdasági Igazgatóság, Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály előterjesztései:

A II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. által készített előterjesztések:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és
Tulajdonosi Bizottságának 153/2022.(V.24.) határozata**

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, mint II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 15/A, Cg. 01-10-046405, képviseli: Harján Dávid vezérigazgató) alapítójának, hogy alapítói határozattal a Társaság **állandó könyvvizsgálójának**, az AUDIT-SERVICE Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (Cg. 01-09-078084; székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 3.; Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartási száma: 001030; könyvvizsgálatért személyében felelős könyvvizsgáló: Dr. Serényi Iván György; an.: [REDAKTOR] lakcíme: [REDAKTOR], Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagsági száma: 003607) jelölje ki 2022. június 1. napjától 2027. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, havi 35.000 Ft + ÁFA (azaz harmincezer forint + áfa) összegű díjazással.

A Bizottság felkéri Harján Dávidot, a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatóját, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. június 1. nap

Végrehajtás:

A Képviselő-testület 215/2022. (V.31.) határozata alapján a könyvvizsgálóval megbízási szerződés 2022. június 1. napján megkötésre került. A cégbírósághoz a változásbejegyzési kérelem 2022. június 15. napján benyújtásra került.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 154/2022.(V.24.) határozata

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, mint II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 15/A, Cg. 01-10-046405, képviseli: Harján Dávid vezérigazgató) alapítójának, hogy a Társaság jelen határozat mellékletét képező létesítő okirat módosítását fogadja el, és egyúttal hatalmazza fel a Polgármestert a jelen határozat mellékletét képező létesítő okirat módosítást, valamint a változásoknak megfelelő, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt – hatályosított – szövegű alapszabály aláírására.

A Bizottság felkéri Harján Dávidot, a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatóját, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. június 1. nap

Végrehajtás:

A Képviselő-testület 216/2022. (V.31.) határozata alapján az Alapszabály, és az Alapszabályt módosító okirat aláírásra került 2022. június 1. napján. A cégbírósághoz a változásbejegyzési kérelem 2022. június 15. napján benyújtásra került.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 155/2022.(V.24.) határozata

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint a Budapest II. Kerület Erőd u. 6. sz. alatti Társasházban (Budapest II. kerület 13729/1 hrsz.) 36/1002 közös tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostárs a 1027 Budapest II. kerület Erőd u. 6. sz. alatti Társasház 2022. április 11-én tartott közgyűlésén meghozott 2022/7. sz. határozat érvénytelenségének megállapítása iránt a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 42.§ (1) bekezdése alapján **nem indít peres eljárást.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Őrsi Gergely polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtás:

A határozat végrehajtást nem igényelt.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 156/2022.(V.24.) határozata

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint a Budapest II. Kerület Erőd u. 6. sz. alatti Társasházban (Budapest II. kerület 13729/1 hrsz.) 36/1002 közös tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostársa meghatalmazza a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt.-t, hogy a 1027 Budapest II. kerület Erőd u. 6. sz. alatti Társasház 2022. április 11-én tartott közgyűlésén meghozott 2022/7. sz. határozata alapján a Budapest Főváros II. Önkormányzat nevében a közgyűlési határozat alapján 556.348,- Ft, azaz ötszázötvenhatezer-háromszáznegyvennyolc forint célbefizetés összegét hat havi részletekben közös költség külön befizetés jogcímén fizesse meg a társasház részére.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, és Harján Dávidot, a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Órsi Gergely polgármester

Határidő: 8 nap

Végrehajtás:

A célbefizetés összegéből az első két részlet a társasház részére megfizetésre került.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 157/2022.(V.24.) határozata

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint a Budapest II. Kerület Frankel Leó út 3. sz. alatti Társasházban (Budapest II. kerület 13486 hrsz.) 674/10000 közös tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostársa meghatalmazza a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt.-t, hogy a 1027 Budapest II. kerület Frankel Leó út 3. sz. alatti Társasház 2022. április 15-én tartott közgyűlésén meghozott 2022/6. sz. határozata alapján a Budapest Főváros II. Önkormányzat nevében a közgyűlési határozat alapján 1.348.000,- Ft, azaz egymillió-háromszáznegyvennyolcezer forint célbefizetés összegét hat havi részletekben közös költség külön befizetése jogcímén fizesse meg a társasház részére.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, és Harján Dávidot, a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Órsi Gergely polgármester

Határidő: 8 nap

Végrehajtás:

A célbefizetés összegéből az első két részlet a társasház részére megfizetésre került.
Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 160/2022.(V.24.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. között 2012. december 17. napján a 1023 Budapest II. ker. Lajos u. 18-20./Bécsi út 17-21. sz. Társasház közös képviselőjének ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződés 3.1. pontjában megállapított **megbízási díj összegét megerősíti.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Dr. Toók Gabriellát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, és Harján Dávidot, a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. május 31.

Végrehajtás:

A határozat végrehajtást nem igényelt.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 161/2022.(V.24.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a 1023 Budapest II. ker. Lajos u. 18 – 20./Bécsi út 17–21. szám alatti Társasház pénzügyi gazdálkodásáról a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. által készített – a jelen határozat 1-2. mellékletét képező – **2021. éves beszámolót és 2022. évi üzemelési és fűtés költségvetési javaslatot elfogadja és a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt., mint közös képviselő részére a 2021. éves gazdálkodás tekintetében a jóváhagyást (felmentvényt) megadja.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, és Harján Dávidot, a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. május 31.

Végrehajtás:

A 1023 Budapest II. ker. Lajos u. 18-20./Bécsi út 17-21. sz. Társasház 2021. május 31. napján közgyűlést tartott, amelyen a 3/2022. (V.31.), sz. határozattal a 2021. éves üzemeltetési és fűtési beszámolót, valamint a 2022. évi üzemelési és fűtés költségvetési tervét elfogadta, valamint a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt., mint közös képviselő részére a 2021. éves gazdálkodás tekintetében a jóváhagyást (felmentvényt) megadta.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

A Vagyonhasznosítási Osztály által készített előterjesztések:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 373/2021.(IX.27.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság *javasolja a Képviselő-testületnek*, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, **Budapest, II. kerület 14489 hrsz.** alatt nyilvántartásba vett, természetben **1023 Budapest, Frankel Leó út 46. I. emelet 25.** szám alatt található, 38 m² alapterületű, másfél szobás, komfortos komfortfokozatú lakást a bérleti szerződés megkötésétől **2026. április 30. napjáig** tartó határozott időre **adja bérbe Berkes Ibolya Erzsébet részére.**

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló **51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet 3/A. § (3) bekezdése és 3/C. § (3) bekezdés a) pontja** alapján **Berkes Ibolya Erzsébet** jövedelmi viszonyai figyelembevételével **piaci alapú lakbért**, valamint a lakásra vonatkozó különszolgáltatás díját köteles az Önkormányzat részére megfizetni. Tekintettel a 2016. július 21. napján megfizetett óvadékra, a jelen határozat alapján létrejövő lakásbérleti jogviszony kapcsán **Berkes Ibolya Erzsébetnek** óvadék-fizetési kötelezettsége nem áll fenn.

A Bizottság javasolja továbbá, hogy amennyiben **Berkes Ibolya Erzsébet** a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg a 1023 Budapest, Frankel Leó út 46. I. emelet 25. szám alatti lakás tekintetében a bérleti szerződést, a határozat veszítse hatályát, abból se jogok, se kötelezettségek ne keletkezzenek, és Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat kezdeményezzen eljárást **Berkes Ibolya Erzsébet** lakáshasználóval és a vele együtt lakó személyekkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. május 31.

Végrehajtás:

Berkes Ibolya Erzsébetet a V-136/7/2021. ügyiratszámú, 2021. október 6. napján kelt levéllel értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A bérelő 2021. október 20. napján kötötte meg a bérleti szerződést.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 443/2021.(XII.13.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a bérlo kijelöléséről szóló **295/2021.(VII.19.) határozatát** úgy, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, Budapest II. kerület, belterület **13600/0/A/1 hrsz.-on** nyilvántartott, természetben **1027 Budapest, Medve utca 44. szám alagsor alatti, 45 m² területű, raktár** megnevezésű ingatlan **bérlojének**, figyelembe véve a Margit-negyed Döntés-előkészítő és Tanácsadó Testület javaslatát, **Tóth Ádám egyéni vállalkozót** (Lakcím: [REDACTED] egyéni vállalkozói nyilvántartási szám: 55349594, adószám: 56677926-1-42, [REDACTED] – bérbevétel célja dizájerstúdió – jelöli ki.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Polgármester

Határidő: 180 nap

Végrehajtás:

Az ügyfél a döntésről postai úton kiértécsítésre került. A levelet 2022. 01. 10. napján átvette.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 444/2021.(XII.13.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a bérleti szerződés feltételeiről és a bérleti díj mértékéről szóló **296/2021.(VII.19.) határozatát** úgy, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, Budapest II. kerület, belterület **13600/0/A/1 hrsz.-on** nyilvántartott, természetben **1027 Budapest, Medve utca 44. szám alagsor alatti, 45 m² területű, raktár** megnevezésű ingatlan kijelölt bérlojével, **Tóth Ádám egyéni vállalkozóval** (lakcím: [REDACTED], egyéni vállalkozói nyilvántartási szám: 55349594, adószám: 56677926-1-42, [REDACTED] kötetendő bérleti szerződés feltételeiről és a bérleti díj mértékéről azt követően hozza meg döntését, hogy **Tóth Ádám egyéni vállalkozó** az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése, valamint Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 317/2020.(X.29.) képviselő-testületi határozata alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (3) és (5) bekezdésében foglaltak szerinti feladatra a feladatellátási szerződést az Önkormányzattal megkötötte, egyúttal felkéri a Margit-negyed Döntés-előkészítő és Tanácsadó Testületet arra, hogy a feladatellátási szerződés ismeretében tegye meg a bérleti díj mértékére vonatkozó javaslatát.

Tóth Ádám egyéni vállalkozó a feladatellátási szerződés megkötéséig köteles beszerezni Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Alpolgármesterének rendeltetés mód változtatást tudomásul vevő határozatát, vagy a Településképi Bejelentési Osztály állásfoglalását, mely szerint a tevékenység folytatásához településképi bejelentési eljárás lefolytatása nem szükséges.

A Bizottság egyúttal úgy dönt, hogy amennyiben **Tóth Ádám egyéni vállalkozó** a jelen határozat meghozatalát követő 6 hónapon belül a feladat-ellátási szerződést az Önkormányzattal nem köti meg, úgy a bérlőkijelölésről rendelkező/2021.(.....) határozat és a jelen határozat minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Polgármester

Határidő: 180 nap

Végrehajtás:

Az ügyfél a döntésről postai úton kiértécsítésre került. A levelet 2022. 01. 10. napján átvette. A feladat-ellátási szerződés megkötéséről lemondott. A Bizottság új határozatot hozott az ügyben.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 445/2021.(XII.13.) határozata

A **Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság** úgy dönt, hogy módosítja a bérlő kijelöléséről szóló **192/2021.(VII.19.) határozatát** úgy, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, Budapest II. kerület, belterület **13235/6/A/2 hrsz.-on** nyilvántartott, természetben **1024 Budapest, Kis Rókus utca 37. alagsor 2. szám alatti, 20 m² területű, üzlethelyiség** megnevezésű ingatlan **bérlőjének**, figyelembe véve a Margit-negyed Döntéselőkészítő és Tanácsadó Testület javaslatát, **Sugár Katalin egyéni vállalkozót** [REDACTED], egyéni vállalkozói nyilvántartási szám: 51334237, adószáma: 68166052-1-41, [REDACTED] – bérbevétel célja műhely és raktár – **jelöli ki.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Polgármester

Határidő: 180 nap

Végrehajtás:

Az ügyfél a döntésről szóló tájékoztatást 2021. 12.23. napján átvette.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 446/2021.(XII.13.) határozata

A **Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság** úgy dönt, hogy módosítja a bérleti szerződés feltételeiről és a bérleti díj mértékéről szóló **193/2021.(VII.19.) határozatát** úgy, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, Budapest II. kerület, belterület **13235/6/A/2 hrsz.-on** nyilvántartott, természetben, **1024 Budapest, Kis Rókus utca 37. alagsor 2. szám alatti, 20 m² területű, üzlethelyiség** megnevezésű ingatlan kijelölt bérlőjével, **Sugár Katalin egyéni vállalkozóval** ([REDACTED]) egyéni vállalkozói nyilvántartási szám: 51334237, adószáma: 68166052-1-41, [REDACTED] kötendő bérleti szerződés feltételeiről és a bérleti díj mértékéről azt követően hozza meg döntését, hogy **Sugár Katalin egyéni vállalkozó** az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése,

valamint Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 317/2020.(X.29.) képviselő-testületi határozata alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (3) és (5) bekezdésében foglaltak szerinti feladatra a feladat-ellátási szerződést az Önkormányzattal megkötötte, egyúttal felkéri a Margit-negyed Döntés-előkészítő és Tanácsadó Testületet arra, hogy a feladat-ellátási szerződés ismeretében tegye meg a bérleti díj mértékére vonatkozó javaslatát.

Sugár Katalin egyéni vállalkozó a feladat-ellátási szerződés megkötéséig köteles beszerezni Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Alpolgármesterének rendeltetés mód változtatást tudomásul vevő határozatát, vagy a Településképi Bejelentési Osztály állásfoglalását, mely szerint a tevékenység folytatásához településképi bejelentési eljárás lefolytatása nem szükséges.

A Bizottság egyúttal úgy dönt, hogy amennyiben **Sugár Katalin egyéni vállalkozó** a jelen határozat meghozatalát követő 6 hónapon belül a feladat-ellátási szerződést az Önkormányzattal nem köti meg, úgy a bérlőkijelölésről rendelkező/2021.(.....) határozat és a jelen határozat minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

Felelős: Polgármester

Határidő: 180 nap

Végrehajtás:

A pályázóval a feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre került. A döntésről szóló határozatot 2021. 12. 23-án átvette.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 458/2021.(XII.13.) határozata

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, II. kerület 13388/0/A/1 hrsz.** alatt nyilvántartásba vett, természetben a **1024 Budapest, Margit krt. 7. földszint 1. szám** alatt található 49 m² alapterületű, kétszobás lakást **Györgyné Varga Zsuzsanna, bérlő részére 31.000.000.- Ft forgalmi érték alapján** a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló, többször módosított **34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet** alapján **kiszámított vételáron értékesíti.**

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat köteles az eladási ajánlatban és az adásvételi szerződésben egyaránt feltüntetni, hogy az Országos Építésügyi Nyilvántartás szerint a Budapest, II. kerület Margit krt. 7. szám alatti ingatlan a **régészeti lelőhelyek** (azonosítószám: 70015, 42713) területén fekszik, valamint a Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 30/2017. (IX.29.) önkormányzati rendelete alapján Budapest **fővárosi helyi védettségű** építészeti örökségének jegyzékén szerepel.

A pályázati felhívásban és az adásvételi szerződésben rögzíteni szükséges az alábbiakat:

- Helyi építészeti örökségvédelem a 37/2013.(V.10.) Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján, bejegyző határozat száma: 79425/2/2014.;
- Terheli a Fővárosi Elektromos Művek (1393 Budapest, Váci út 72-74.) használati joga, a bejegyző határozat száma: 15045/1938.;
- 58694/1/2013. határozatszámmal vezetékgazd 12 m² területre, (7103/251/2012, 7103/252/2012), jogosult: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. (1132 Budapest, Váci út 72-74.).

Az adásvételi szerződés megkötéséig a bérlőnek igazolnia kell, hogy a lakásra sem bérleti díj, sem külön szolgáltatási díj, sem késedelmi kamattartozása nem áll fenn.

A Bizottság dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat az értékesítésből befolyó vételárat kizárólagosan önkormányzati lakások felújítására jogosult felhasználni.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. május 31.

Végrehajtás:

Györgyné Varga Zsuzsanna akként nyilatkozott, hogy nem kívánja megvásárolni az ingatlant. Nem jött létre adásvételi szerződés a GTB döntést követően, Györgyné Varga Zsuzsanna maradt továbbra is a bérlőnk.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 60/2022.(II.21.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, Budapest II. kerület, belterület 11987/2 hrsz.-on nyilvántartott, természetben **1026 Budapest, Fenyves utca 1-3. (Bejárat: Branyiszkó utca 2-4. szám)** alatt található, **16 m²** területű, **garázs** megnevezésű ingatlant **dr. Tóth Dénes**

szám alatti lakos részére **garázs céljára határozatlan időre bérbe adja** azzal, hogy a szerződő felek az 1993. évi LXXVIII. tv. (Lakástörvény) 43. § (1) bekezdésében foglaltak szerint indoklás nélküli hat hónapos felmondási időben állapodnak meg, mely tény a bérleti szerződésben rögzíteni kell, továbbá a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdése alapján a szerződés megkötésekor dr. Tóth Dénesnek az Önkormányzattal szemben adó- vagy bérleti díjhátraléka nem állhat fenn.

A bérleti díj összege a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 309-315/2020.(X.29.) és 357/2020.(XI.30.) képviselő-testületi határozatait, valamint az Immowell 2002 Kft. által 2022. február 11-én elkészített értékbecslés alapján a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet rendelkezései szerint: **22.600,- Ft + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA/hó.**

A Vagyonrendelet 40. § (4) bekezdése értelmében a helyiségbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő a szerződés aláírásáig háromhavi bérleti díjnak megfelelő mértékű összeget fizessen meg bérbeadó részére (óvadék), amely összeg nem vagy késedelmes fizetés, károkozás esetén a bérbeadó által szabadon felhasználható. A helyiségbérleti jogviszony megszűnésekor az óvadék a bérlő és a bérbeadó közötti elszámolást követően visszajár. A bérbeadó az óvadék összege után kamatot nem fizet.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele továbbá, hogy dr. Tóth Dénes benyújtsa a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Alpolgármesterének rendeltetés mód változtatást tudomásul vevő határozatát, vagy a Településképi Bejelentési Osztály állásfoglalását, mely szerint a tevékenység folytatásához településképi bejelentési eljárás lefolytatása nem szükséges.

A bérlő vállalja a helyiség rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételét azzal, hogy az általa végzett munkálatok ellenértékének megtérítésére vagy bérbeszámításra semmiféle igényt nem tarthat és értéknövelő beruházást is saját kockázatára - megtérítési igény nélkül - végezhet. A bérlő bármilyen átalakítási, felújítási munkát csak a bérleti szerződés megkötését és a Bizottság jóváhagyó döntését követően, a bérbeadóval kötött külön megállapodás alapján végezhet, melyben rögzítésre kerül, hogy a bérleményben a felújítási munkálatok költségei kizárólag a bérlőt terhelik, milyen munkák kerülnek elvégzésre, mikor történik a munka megkezdése és befejezése, ezeket köteles a bérlő a bérbeadó részére bejelenteni és igazolni, valamint a bérleti jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnésekor a bérlő a felújítás során elvégzett munkák, valamint a felújítás során beépített, állagsérelem nélkül el nem távolítható tartozékok, berendezések és felszerelési tárgyak tekintetében nem jogosult az eredeti állapot helyreállítására, azok a bérleményben maradnak, és a tulajdonost illetik meg.

Amennyiben dr. Tóth Dénes a helyiségbérleti szerződést a határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 munkanapon belül nem köti meg, úgy a jelen határozat a határidő leteltét követő napon minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Polgármester
Határidő: 90 nap

Végrehajtás:

Az ügyféllel a szerződés 2022. április 26-án hatályba lépett, az ingatlant 2022.05.03. napján birtokba vette.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 66/2022.(II.21.) határozata

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, Budapest II. kerület, belterület **13525/0/A/2 hrsz.-on** nyilvántartott, természetben **1027 Budapest, Margit körút 22. szám alatti, 20 m² területű, üzlethelyiség** megnevezésű ingatlant, figyelembe véve a Margit-negyed Döntés-előkészítő és Tanácsadó Testület javaslatát, **Hajas Katinka** (lakcím: [REDACTED]) részére **kortárs kiállítótér, workshop céljára határozatlan időre bérbe adja** azzal, hogy szerződő felek az 1993. évi LXXVIII. tv. (Lakástörvény) 43. § (1) bekezdésében foglaltak szerint hat hónapos felmondási időben állapodnak meg, mely tény a bérleti szerződésben rögzíteni kell, továbbá a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdése alapján a szerződés megkötésekor **Hajas Katinkának** az Önkormányzattal szemben adó- vagy bérleti díjhátraléka nem állhat fenn.

A bérleti díj összege a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 309/2020.(X.29.) és 357/2020. (XI.30.) képviselő-testületi határozatai, valamint az Immowell 2002 Kft. által 2021. december 6-án elkészített értékbecslésben meghatározottak szerint, a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet alapján, a szakértő által megállapított **35.000.- Ft + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA/hó.**

A bérleti díjon felül a bérlő köteles a helyiségre megállapított mindenkori közös költséget, valamint a külön tulajdonon belül nem mérhető közüzemi és más szolgáltatások díját, valamint ezek után a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA/hó összeget megfizetni a bérbeadó

részére.

A 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (4) bekezdése értelmében a helyiségbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő a szerződés aláírásáig háromhavi bérleti díjnak megfelelő mértékű összeget fizessen meg bérbeadó részére (óvadék), amely összeg nem vagy késedelmes fizetés, károkozás esetén a bérbeadó által szabadon felhasználható. A helyiségbérleti jogviszony megszűnésekor az óvadék a bérlő és a bérbeadó közötti elszámolást követően visszajár. A bérbeadó az óvadék összege után kamatot nem fizet.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele továbbá, hogy **Hajas Katinka** benyújtsa a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Alpolgármesterének rendeltetés mód változtatást tudomásul vevő határozatát, vagy a Településképi Bejelentési Osztály állásfoglalását, mely szerint a tevékenység folytatásához településképi bejelentési eljárás lefolytatása nem szükséges.

A bérlő vállalja a helyiségek rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételét. A bérlő bármilyen átalakítási, felújítási munkát csak a bérleti szerződés megkötését és a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság jóváhagyó döntését követően, a bérbeadóval kötött külön megállapodás alapján végezhet, melyben rögzítésre kerül, hogy a bérleményben a felújítási munkálatok költségei kizárólag a bérlőt terhelik, milyen munkák kerülnek elvégzésre, mikor történik a munka megkezdése és befejezése, ezeket köteles a bérlő a bérbeadó részére bejelenteni és igazolni, valamint a bérleti jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnésekor a bérlő a felújítás során elvégzett munkák, valamint a felújítás során beépített, állagsérelem nélkül el nem távolítható tartozékok, berendezések és felszerelési tárgyak tekintetében nem jogosult az eredeti állapot helyreállítására, azok a bérleményben maradnak, és a tulajdonost illetik meg.

Amennyiben **Hajas Katinka** a helyiségbérleti szerződést a határozat kézhezvételétől számított 30 munkanapon belül nem írja alá, úgy a jelen határozat a határidő leteltét követő napon minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

Felelős: Polgármester

Határidő: 90 nap

Végrehajtás:

A pályázó írásban jelezte, hogy nem kíván élni a bérleti lehetőséggel.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 136/2022.(IV.25.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Budapest II. kerület, belterület **13477/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1027 Budapest, Bem rakpart 54. as. 1. alatt található, 80 m² területű, üzlethelyiség megnevezésű ingatlant a PÉKSTÚDIÓ54 Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített név: PÉKSTÚDIÓ54 Kft., székhely: 1025 Budapest, Cimbalom u. 2. 1. em. 8., cégjegyzékszám: 01-09-398282 önállóan képviseli: Heiszler Olivér András ügyvezető) bérlő székhelyeként használja, a bérlemény címét a cégnyilvántartásban a bérleti jogviszony fennállásáig székhelyként feltüntesse azzal, hogy a felek között fennálló bérleti jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnése esetén a PÉKSTÚDIÓ54 Kft. bérlő köteles intézkedni annak érdekében, hogy a székhelyként feltüntetett 1027 Budapest, Bem rakpart 54. as. 1. alatti cím - ami megegyezik a bérlemény címével - 15 napon belül a cégnyilvántartásból törlésre kerüljön.

A jelen hozzájárulás indoklás nélkül bármikor visszavonható.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Végrehajtás:

Az ügyfél a döntésről szóló határozatot személyesen átvette.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 133/2022.(IV.25.) határozata

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, **Budapest II. kerület, belterület 12936/3/F/2 hrsz.-on és 1024 Budapest, Ady Endre út 9. F. épület 2. ajtó cím alatt nyilvántartott, 17 m² alapterületű, „garázs” megnevezésű ingatlant a **HELP-ME Kereskedelmi, Számítógépes Adatellátó és Szolgáltató Betéti Társaság** (Cg. 01-06-018823, székhely: 1024 Budapest, Lövház utca 27/A. al., képviseli: Vig János ügyvezető) **bérlő részére nem értékesíti.****

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriella osztályvezetőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Végrehajtás:

A bérlő részére postázásra került a döntés, amelyet 2022 május 9-én átvett.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 146/2022.(IV.25.) határozata

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat **hozzájárul** a Budapest II. kerület 14799/0/A/14 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Budapest II. kerület **Lajos u. 18-20. I. 10.** szám alatti 1 szobás, összkomfortos, 28 m² alapterületű lakás tekintetében Kisvári Péter bérlő és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat bérbeadó között 2020. augusztus 12. napján létrejött, 2025. június 30. napjáig tartó határozott időre szóló **lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2022. április 30. napjával, az alábbi feltételekkel:**

Kisvári Péter a lakásbérleti szerződés megszüntetése ellenében pénzbeli térítésre, kártalanításra nem jogosult.

Kisvári Péter köteles

- a lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodást az Önkormányzattal 2022. május 2. napjáig megkötöni;

- a Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. I. 10. szám alatti lakást 2022. május 2. napjáig tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban birtokba adni a bérbeadó képviselője részére, valamint igazolni, hogy a lakásra bérleti díj, illetve közüzemi díj (villany, víz-csatornadíj) tartozás nem áll fenn;

- a birtokba adás napjáig fennálló fűtési díj összegét az erről szóló számla kézhezvételét követő nyolc napon belül a Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. szám alatti Társasház részére kiegyenlíteni.

A bérlő által befizetett 60.480,- Ft összegű óvadék visszafizetésére abban az esetben kerül sor, ha a bérlő igazolta, hogy a lakás birtokba adása napjáig sem lakbér, sem közüzemi díj hátralék nem áll fenn, és a lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, tisztán birtokba adta a bérbeadó képviselője részére.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. május 31.

Végrehajtás:

A Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály a 2022. április 28. napján kelt levélben értesítette Kisvári Pétert a bizottsági döntés tartalmáról. Kisvári Péter 2022. április 28-án aláírta a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodást, és a lakást kiürítve, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban birtokba adta a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. munkatársa részére. Kisvári Péter igazolta, hogy a lakás tekintetében lakbér és közüzemi díj hátraléka nem áll fenn, amelyet követően megtörtént az óvadék visszafizetése a volt bérlő részére.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 158/2022.(V.24.) határozata

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat **tulajdonosi hozzájárulását adja** ahhoz, hogy a **BestOn-Otthon Kft.** (székhely: 1173 Budapest, 515. utca 17., cégjegyzékszám: 01-09-945300, adószám: 22932213-2-42, képviseli: Falticska Zsolt ügyvezető) bérlő által bérelt Budapest II. kerület, 13388/0/A/46 hrsz. alatt felvett, természetben 1024 Budapest, Margit krt. 7. fszt. alatti helyiség kirakatában keletkezett kár tekintetében a biztosítási összeg, a kár elhárításának bérlő által igazolt költsége erejéig, azaz bruttó 271.720,- Ft, azaz kettőszázhetvenegyezer-hétszázhusz forint, továbbá az üvegen található matricák cseréjének költsége bruttó 57.160,- Ft, azaz ötvenhétezer-egyszázhatvan forint erejéig a bérlő részére kerüljön kifizetésre, és felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ehhez szükséges nyilatkozatot a tulajdonos képviseletében a biztosító felé megtegye.

A Polgármester felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, és Harján Dávidot, a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, a szükséges nyilatkozatot adja ki.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Végrehajtás:

Az ügyfél a döntésről szóló értesítést 2022. 06. 07. napján átvette.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 163/2022.(V.24.) határozata

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, Budapest II. kerület, belterület **13295/10/A/3 hrsz.-on** nyilvántartott, természetben **1024 Budapest, Keleti Károly utca 11/A. szám** alatt található, **83 m²** területű, **üzlethelyiség** megnevezésű ingatlant, figyelembe véve a Margit-negyed Döntés-előkészítő és Tanácsadó Testület javaslatát, **Oculo-Med Szemészeti és Optikai Betéti Társaság** (székhely: 1037 Budapest, Jeles u. 104. 1. em., adószám: 20167677-2-41, ügyvezető: Krisztián Norbert Frigyes) részére **nem adja bérbe.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Végrehajtás:

A pályzó a döntésről szóló értesítést 2022. 06. 10. napján kézhez vette.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának 164/2022.(V.24.) határozata

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, Budapest II. kerület, belterület **13295/10/A/3 hrsz.-on** nyilvántartott, természetben **1024 Budapest, Keleti Károly utca 11/A. szám** alatt található, **83 m²** területű, **üzlethelyiség** megnevezésű ingatlant, figyelembe véve a Margit-negyed Döntés-előkészítő és Tanácsadó Testület javaslatát, **Berényi Judit ev.** (székhely: 1026 Budapest, Endrődi Sándor utca 51., adószáma: 55615972-1-41) részére **nem adja bérbe.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Végrehajtás:

A pályzó a döntésről szóló értesítést 2022. 06. 09. napján kézhez vette.

Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló jelentés elfogadását.

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és
Tulajdonosi Bizottságának 167/2022.(V.24.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, Budapest II. kerület, belterület **13535/0/A/2 hrsz.-on** nyilvántartott, természetben **1024 Budapest, Margit körút 28-32. szám** alatt található, **239 m²** területű, **üzlethelyiség** megnevezésű ingatlant a Margit-negyed Döntés-előkészítő és Tanácsadó Testület javaslata alapján a Greenpeace Magyarország Egyesület részére **60%** bérleti díjkedvezménnyel **adja bérbe**. A bérleti díj az Immowell 2002 Kft. 2022. április 21.- én kelt bérleti díjat meghatározó szakvéleménye alapján **630.500,-Ft/hó** + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA, **60 %** kedvezménnyel csökkentve **252.000,-Ft/hó** + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Polgármester

Határidő: 30 nap

Végrehajtás:

A pályázó a döntésről szóló értesítést 2022. 06. 03. napján kézhez vette. 2022. 06. 10. napján nyilatkozatot nyújtott be a szerződéskötési szándékáról. A szerződés megkötése folyamatban van, egyeztetés zajlik a pályázóval a Vagyonrendelet változása miatt.

Kérjük a határidő 2022. július 31-éig történő meghosszabbítását.

Határozati javaslat

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a, 373/2021.(IX.27.), 348/2021.(IX.27.), 433/2021.(XII.13.), 443/2021.(XII.13.), 444/2021.(XII.13.), 445/2021.(XII.13.), 446/2021.(XII.13.), 458/2021.(XII.13.), 4/2022.(I.24.), 60/2022.(II.21.), 66/2022.(II.21.), 136/2022.(IV.25.), 146/2022.(IV.25.), 150/2022.(V.24.), 151/2022.(V.24.), 152/2022.(V.24.), 153/2022.(V.24.), 154/2022.(V.24.), 155/2022.(V.24.), 156/2022.(V.24.), 157/2022.(V.24.), 158/2022.(V.24.), 160/2022.(V.24.), 161/2022.(V.24.), 163/2022.(V.24.), 164/2022.(V.24.), 170/2022.(V.30.) határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót **elfogadja**, és ezzel egyidejűleg az 5/2022.(I.24.) valamint a 167/2022.(V.24.) határozatok végrehajtási idejét **2022. július 31. napjáig**, a 168/2019.(IX.23.), 204/2019.(XII.16.), 5/2020.(I.20.), 351/2021.(IX.27.), 353/2021.(IX.27.), 435/2021.(XII.13.) határozatok határidejét **2022. augusztus 31. napjáig meghosszabbítja**.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2022. június 23.

Órsi Gergely
Polgármester megbízásából eljárva


dr. Toók Gabriella
osztályvezető

