



**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**

**M E G H Í V Ó**

<b>Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság rendes ülésére</b>	
Időpont <b>2022. március 28. (hétfő) 14.30 óra</b>	Szám <b>4/2022.</b>
Helyszín Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal 1024 Budapest, Mechwart liget 1. <b>földszinti nagytárgyaló</b>	

**I. A Gazdasági Igazgatóság, Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály előterjesztései:**

**A II. kerületi Városfejlesztő Zrt. által készített előterjesztés:**

1. Tulajdonosi döntés a Budapest II. kerület 11111/8 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1021 Budapest Tárogató lejtő 20. szám alatt található társasház működéséről

**A Gazdasági Igazgatóság, Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály által készített előterjesztések:**

**Vagyonügyek:**

2. Beszámoló a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
3. Döntés a Budapest II. kerület, Napsugár lépcső 15664/1 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről
4. Javaslat a Képviselő-testület részére a Budapest II. kerület, belterület Zerind vezér utca 55135 helyrajzi számú földrészlet megosztására

**Helyiségügyek:**

5. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
6. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése bérlőknek
7. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló és a Margit-negyed területén található nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása

8. A Budapest II. kerület 13384/0/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, 1024 Budapest, Margit körút 15-17. szám alatti helyiség bérleti szerződésének bérlő által történő felmondása
9. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, 14571/1/A/1 hrsz.-ú, Frankel Leó út 49. szám alatti üzlethelyiség bérbeadása
10. Az „ART SZERVIZ” Kft. „f.a.” tagjával szemben a Csődtv. 63. § (2) bekezdése alapján indítandó peres eljárásról döntés

Lakásügyek:

11. Javaslat bérlőkijelölési jog biztosításáról a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére
12. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások bérleti jogának elnyerésére kiírt pályázat nyerteseinek kijelölésére **(zárt ülés)**
13. Kérelem a Budapest II. kerület 12862/1/A/5 hrsz-ú, természetben a Budapest II. kerület Keleti K. u. 31/B. fsz. 3. szám alatti lakás bérbe adására **(zárt ülés)**
14. Döntés az Önkormányzat elővásárlási jogáról való lemondásról a 1023 Budapest, Frankel Leó út 21-23. B. lépcsőház, V. emelet 34. és 35. (14484/0/B/60 és 14484/0/B/61 hrsz.) szám alatti lakások tekintetében **(zárt ülés)**
15. Javaslat az Önkormányzat elővásárlási jogáról való lemondásról a 1023 Budapest, Frankel Leó út 21-23. A. lépcsőház, I. emelet 4. (14484/0/A/24 hrsz.) szám alatti lakás tekintetében **(zárt ülés)**
16. Döntés a Budapest II. kerület 12084/0/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1026 Budapest, Érmelléki utca 9. alagsor 1. szám alatti bérlakás értékesítése ügyében **(zárt ülés)**
17. Döntés a Budapest, II. kerület Ötvös János utca 11/B. alagsor 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás értékesítéséről **(zárt ülés)**

Budapest, 2022. március 24.

**dr. Biró Zsolt sk**  
**Elnök**