**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**

**Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**

**6/2021.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 2021. szeptember 27-i soros ülésén 15.05 órai kezdettel a Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal, Budapest II. kerület Mechwart liget 1. földszinti nagytárgyalójában.

**Jelen vannak:** **érkezett**

dr. Biró Zsolt bizottsági elnök 15.00

Besenyei Zsófia bizottsági tag 15.00

Ernyey László bizottsági tag 15.00

Görög Zsolt bizottsági tag 15.00

Kiss Roland bizottsági tag 15.00

dr. Sánta Zsófia bizottsági tag 15.00

dr. Szepesházi Péter bizottsági tag 15.00

Kádárné Radványi Judit meghívott

dr. Molnárné Szabados Judit meghívott

Rádl Zoltán meghívott

dr. Sáska Vera meghívott

Szabó Gyula meghívott

dr. Toók Gabriella meghívott

dr. Varga Alexandra meghívott

Kertész Anna jegyzőkönyvvezető

**Dr. Biró Zsolt**, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke (a továbbiakban: Elnök) köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottság 7 tagja közül 7 tag van jelen, a Bizottság határozatképes, majd az ülést 15.05 perckor megnyitja.

Elnök javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Besenyei Zsófia bizottsági tag személyében, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 344/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a jelen jegyzőkönyv hitelesítésével Besenyei Zsófia bizottsági tagot bízza meg.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök kéri, hogy a Bizottság álljon vissza a korábbi gyakorlatra, miszerint havonta egy alkalommal ülésezik, a Képviselő-testület hónap utolsó csütörtökén tartott ülést megelőző hétfőn, három órakor. Erre az időpontra így fixen számíthatnak a bizottsági tagok, így nem kell attól tartani, hogy nem lesz határozat képes a Bizottság. Elmondja, reméli, hogy nem lesz szükség gyakran rendkívüli ülésre, főképp nem olyan napirendi kérdésekben, amelyek akár hónapokkal előre láthatóak.

Felveti, hogy a Képviselő-testület meghívójából kiderült, hogy egy, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságot érintő személyi kérdés is napirendre fog kerülni a Képviselő-testület ülésén. Erről – megragadva az alkalmat, hogy Alpolgármester Úr is jelen van az ülésen – rövid tájékoztatást kér.

**Szabó Gyula** elmondja, egy fő cseréjéről fog dönteni a Testület. Az LMP úgy döntött, hogy megköszönve Görög Zsolt eddigi munkáját, más személyt kíván delegálni a GTB-be.

**Dr. Biró Zsolt**, a Bizottság és a kerületi polgárok nevében is megköszönve Görög Zsolt munkáját és sajnálatát fejezve ki, hogy így alakult megjegyzi, hogy így legalább lehetőség van Görög Zsolttól elbúcsúzni és nem a testületi ülésen derül mindez ki.

Ezt követően **Elnök** tájékoztatja a Bizottságot, hogy két előterjesztés, a meghívóban 8-as és 14-esként szereplő napirendi pont lekerül napirendről. Ennek megfelelően fog változni a napirendi pontok számozása.

Elnök, a fenti módosítással, az alábbiak szerint, szavazásra bocsátja a napirendet.

1. *Döntés a közút kezelőjének felelősségével kapcsolatos kárigényekről*
2. *Tulajdonosi döntés a Budapest II. kerület 15216/2 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 1025 Budapest II. kerület, Pusztaszeri út 16/b. sz. alatti társasház alapító okiratának módosításáról és közös tulajdon megszüntetéséről, valamint a 326/2007. (VII. 11.) és 3/2021. (I.28.) GTB határozat módosításáról*
3. *Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13527/0/B/3 hrsz. alatt felvett, természetben 1027 Budapest, Margit körút 26. fszt. alatti helyiség felújítási/átalakítási munkáihoz, valamint döntés bérleti díjfizetés alóli mentességről*
4. *Beszámoló és tulajdonosi döntés a 1023 Budapest II. ker. Lajos u. 18-20., Bécsi út 17-21. szám alatti Társasház 2020. éves beszámolójáról és a 2021. évre tervezett költségek megállapításáról*
5. *A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása*
6. *A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, 13385/0/A/38 hrsz.-ú természetben 1024 Budapest, Margit krt. 13. fsz. 3 szám alatti helyiség bérbeadása*
7. *A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlői által benyújtott vételi kérelmek*
8. *A Budapest II. kerület belterület 13177/0/A/23 hrsz-ú, 1024 Budapest, Fény utca 8. szám alatti padlás helyiség értékesítése*
9. *Együttműködés a „Képzőművészet a Kirakatokban” képzőművészeti projekt megvalósításához szükséges helyszínek biztosítása céljából*
10. *A Budapest II. kerület, belterület 54366 és 54367/2 helyrajzi számú telekcsoport újraosztása*
11. *Döntés a Budapest II. kerület, belterület (14533/1) helyrajzi számú Apostol utca közterületből leszabályozható 62 m2 területrész forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonból történő kivonásáról*
12. *Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet módosítására*
13. *Kérelem a Budapest II. kerület 13053/0/A/7 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Trombitás út 12. III. 1. szám alatti műteremlakás bérbe adására (****zárt ülés)***
14. *Kérelem a Budapest II. kerület 14799/0/A/24 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Bécsi út 17-21. II. 2. szám alatti, állami támogatással épült szociális lakás bérbe adására (****zárt ülés)***
15. *Javaslat önkormányzati lakás bérbe adására a Budapest II. kerület 12927/1/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Szemlőhegy u. 8. as. 1. szám alatti lakás kiürítése ellenében (****zárt ülés)***
16. *Kérelem a 14489 hrsz-ú, 1023 Budapest, Frankel Leó út 46. 1. emelet 25. szám alatti lakás ismételt bérbe adása iránt (****zárt ülés)***
17. *Bérbeadói hozzájárulás iránti kérelem a 1023 Budapest, Frankel Leó út 36. földszint 5. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásba történő befogadáshoz (****zárt ülés)***
18. *A Budapest II. kerület belterület 15559/3 hrsz-ú, 1025 Budapest, Felső Zöldmáli út 35/A. szám alatti ingatlan tulajdonjogának rendezése* ***(zárt ülés****)*
19. *A Budapest II. kerület belterület 53724 hrsz-ú, 1028 Budapest, Lehel utca 4. szám alatti ingatlan értékesítése* ***(zárt ülés****)*

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 345/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

1. Döntés a közút kezelőjének felelősségével kapcsolatos kárigényekről
2. Tulajdonosi döntés a Budapest II. kerület 15216/2 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 1025 Budapest II. kerület, Pusztaszeri út 16/b. sz. alatti társasház alapító okiratának módosításáról és közös tulajdon megszüntetéséről, valamint a 326/2007. (VII. 11.) és 3/2021. (I.28.) GTB határozat módosításáról
3. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13527/0/B/3 hrsz. alatt felvett, természetben 1027 Budapest, Margit körút 26. fszt. alatti helyiség felújítási/átalakítási munkáihoz, valamint döntés bérleti díjfizetés alóli mentességről
4. Beszámoló és tulajdonosi döntés a 1023 Budapest II. ker. Lajos u. 18-20., Bécsi út 17-21. szám alatti Társasház 2020. éves beszámolójáról és a 2021. évre tervezett költségek megállapításáról
5. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
6. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, 13385/0/A/38 hrsz.-ú természetben 1024 Budapest, Margit krt. 13. fsz. 3 szám alatti helyiség bérbeadása
7. A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlői által benyújtott vételi kérelmek
8. A Budapest II. kerület belterület 13177/0/A/23 hrsz-ú, 1024 Budapest, Fény utca 8. szám alatti padlás helyiség értékesítése
9. Együttműködés a „Képzőművészet a Kirakatokban” képzőművészeti projekt megvalósításához szükséges helyszínek biztosítása céljából
10. A Budapest II. kerület, belterület 54366 és 54367/2 helyrajzi számú telekcsoport újraosztása
11. Döntés a Budapest II. kerület, belterület (14533/1) helyrajzi számú Apostol utca közterületből leszabályozható 62 m2 területrész forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonból történő kivonásáról
12. Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet módosítására
13. Kérelem a Budapest II. kerület 13053/0/A/7 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Trombitás út 12. III. 1. szám alatti műteremlakás bérbe adására (**zárt ülés)**
14. Kérelem a Budapest II. kerület 14799/0/A/24 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Bécsi út 17-21. II. 2. szám alatti, állami támogatással épült szociális lakás bérbe adására (**zárt ülés)**
15. Javaslat önkormányzati lakás bérbe adására a Budapest II. kerület 12927/1/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Szemlőhegy u. 8. as. 1. szám alatti lakás kiürítése ellenében (**zárt ülés)**
16. Kérelem a 14489 hrsz-ú, 1023 Budapest, Frankel Leó út 46. 1. emelet 25. szám alatti lakás ismételt bérbe adása iránt (**zárt ülés)**
17. Bérbeadói hozzájárulás iránti kérelem a 1023 Budapest, Frankel Leó út 36. földszint 5. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásba történő befogadáshoz (**zárt ülés)**
18. A Budapest II. kerület belterület 15559/3 hrsz-ú, 1025 Budapest, Felső Zöldmáli út 35/A. szám alatti ingatlan tulajdonjogának rendezése **(zárt ülés**)
19. A Budapest II. kerület belterület 53724 hrsz-ú, 1028 Budapest, Lehel utca 4. szám alatti ingatlan értékesítése **(zárt ülés**)

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 1. pont**

Döntés a közút kezelőjének felelősségével kapcsolatos kárigényekről

Előterjesztő: Vincek Tibor, a Műszaki Osztály osztályvezetője

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **1.A/** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 346/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a ….. (székhelye: ….., cégnyilvántartási száma: …., képviseli: …. ügyvezető önállóan, adószáma: ….) által az …… forgalmi rendszámú, Fiat 500 típusú gépjármű 2021. május 30-án 17:30 órakor történt káreseményével kapcsolatban 2021. július 5-én előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy a kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a Biztosító által megállapított kárösszeg 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. november 15.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **2.A/** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 347/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a …. (székhelye: …., cégnyilvántartási száma: …., képviseli: …. ügyvezető önállóan, adószáma: ….) által az …… forgalmi rendszámú, Mercedes CLS típusú gépjármű 2021. július 5-én 15:53 órakor történt káreseményével kapcsolatban 2021. július 13-án előterjesztett kárigény tekintetében a rendelkezésre álló adatok és dokumentumok alapján a kártérítés feltételei nem állnak fenn, ezért a kárigény jogalapját és a kár összegét nem ismeri el, annak kifizetéséhez nem járul hozzá.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. október 15.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **3.A/** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 348/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy …. üzembentartó (lakcím: …..) által az …… forgalmi rendszámú, Renault Clio típusú gépjármű 2021. június 23-án 13 óra és 15 óra között történt káreseményével kapcsolatban 2021. július 22-én előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy a kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a Biztosító által megállapított kárösszeg 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. november 15.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **4.A/** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 349/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy …. (lakcím: ……) által az …… forgalmi rendszámú, BMW X3 típusú gépjármű 2021. július 13-án 07:00 órakor történt káreseményével kapcsolatban 2021. július 16-án előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy a kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a Biztosító által megállapított kárösszeg 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. november 15.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **5.A/** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 350/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a …. Társasház” közös képviseletét ellátó …. (székhelye: ….., cégnyilvántartási száma: …., képviseli: …., adószáma: ….) által a társasházi ingatlan kerítésének 2021. július 13-án 07:00 órakor történt megrongálódásával kapcsolatban 2021. augusztus 24-én előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy a kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a Biztosító által megállapított kárösszeg 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. november 15.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **6.A/** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 351/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy …. (lakcím: ……) által az …… forgalmi rendszámú, Volkswagen Jetta típusú gépjármű 2021. augusztus 14-én 8:30 óra körül történt káreseményével kapcsolatban 2021. augusztus 16-án előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy a kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a Biztosító által megállapított kárösszeg 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. november 15.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **7.A/** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 352/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy …. (lakcím: ……) által az …… forgalmi rendszámú, Hyundai GDH I30 típusú gépjármű 2021. augusztus 14-én 8:30 óra körül történt káreseményével kapcsolatban 2021. augusztus 16-án előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy a kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a Biztosító által megállapított kárösszeg 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. november 15.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **8.A/** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 353/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy …. (lakcím: ……) 2021. február 4-én 14:30 óra körül, parkolóban történt gyalogos balesetével kapcsolatban 2021. április 7-én előterjesztett kártérítés - és sérelemdíj iránti igények jogalapját, a felelősséget 50% -os mértékben ismeri el. A baleset bekövetkezésért 50%-ban a burkolat hibája, és 50%-os mértékben a sértett nem kellő körültekintése is közrejátszott. A Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a kárrendezési eljárást az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító folytassa le a sértettel a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek a biztosító kárrendezési eljárást követően történő kifizetéséhez, a sértettel történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a sértett mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. november 15.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **9.A/** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 354/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a …. (cím: 1024 Budapest, Lövőház utca 39.) által az …… forgalmi rendszámú, BMW 535i típusú gépjármű 2021. augusztus 25-én 16:30 órakor történt káreseményével kapcsolatban 2021. szeptember 8-án előterjesztett kárigény tekintetében a rendelkezésre álló adatok és dokumentumok alapján a kártérítés feltételei nem állnak fenn, ezért a kárigény jogalapját és a kár összegét nem ismeri el, annak kifizetéséhez nem járul hozzá.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. október 15.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Kádárné Radványi Judit az ülés hivatalos helyiségéből távozik.

Dr. Szabados Judit megérkezik az ülés hivatalos helyiségébe.

**Napirend 2. pont**

Tulajdonosi döntés a Budapest II. kerület 15216/2 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 1025 Budapest II. kerület, Pusztaszeri út 16/b. sz. alatti társasház alapító okiratának módosításáról és közös tulajdon megszüntetéséről, valamint a 326/2007. (VII. 11.) és 3/2021. (I.28.) GTB határozat módosításáról

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **1./** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 355/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságúgy dönt, hogy a korábbi **326/2007. (VII. 11.) és 3/2021. (I.28.) határozatait** akként **módosítja,** hogy **hozzájárul** a Budapest II. kerület 15216/2 helyrajzi szám alatti, természetben **1025 Budapest, Pusztaszeri út 16/B.** sz. alatti társasház 1992. október 6. napján kelt alapító okiratának módosításához, valamint az egységes szerkezetbe foglalt ingatlan adásvételi szerződéshez a 2021. július 28. napján benyújtott tervezetekben, valamint a P-Rational Kft. által készített és a földhivatal által 2021. július 22. napján 602414/2021. sz. alatt záradékolt vázrajzokban foglaltak szerint.

Az Önkormányzatot az alapító okirat módosítással és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatban költség nem terhelheti, és az Önkormányzattal szemben az alapító okirat módosítással kapcsolatban semmiféle igényt érvényesíteni nem lehet.

Amennyiben a jelen határozat szerinti társasházi alapító okiratnak, valamint egységes szerkezetbe foglalt ingatlan adásvételi szerződésnek a tulajdonostársak által történő aláírására, a jelen határozat kézhezvételétől számított legkésőbb 12 hónapon belül nem kerül sor, úgy a jelen határozat és a 326/2007. (VII. 11.), valamint a 3/2021.(I.28.) határozat hatályát veszti.

A fenti feltételek teljesítése esetén a Polgármester jogosult a társasházi alapító okirat, az egységes szerkezetbe foglalt ingatlan adásvételi szerződés, valamint a változási vázrajzok aláírására az önkormányzati tulajdon képviseletében.

A Polgármester felkéri Dr. Toók Gabriellát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, és dr. Tas Krisztiánt, a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 3. pont**

Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13527/0/B/3 hrsz. alatt felvett, természetben 1027 Budapest, Margit körút 26. fszt. alatti helyiség felújítási/átalakítási munkáihoz, valamint döntés bérleti díjfizetés alóli mentességről

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **A./** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 356/2021.(IX.27.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat **tulajdonosi hozzájárulását adja** ahhoz, hogy a **HFH International Hungary Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1027 Budapest, Margit körút 26., cégjegyzékszám: 01-09-921436, adószám: 18922118-2-41., képviseli: Szegfalvi Zsolt Ákos ügyvezető) és a **Habitat for Humanity Magyarország Alapítvány** (székhely: 1061 Budapest, Hajós utca 9. IV/16., nyilvántartási szám: 13-01-0001356, adószám: 18672772-2-42, képviseli: Füzesy Tamás elnök) Bérlőtársak a Budapest II. kerület, 13527/0/B/3 hrsz. alatt felvett, természetben 1027 Budapest, Margit körút 26. fszt. alatti, az ingatlan-nyilvántartás szerint 138 m2 alapterületű, üzlethelyiség megjelölésű bérleményt **átalakítsák/felújítsák** a 2021. szeptember 9. napján kelt és 2021. szeptember 14. napján érkezett kérelmükben és az annak mellékletét képező dokumentumokban foglaltak szerint, az alábbi feltételekkel.

A hozzájárulás az alábbi munkákra terjed ki:

1. **Bontási munkák**

- válaszfalak bontása

- álmennyezetek-, burkolatok bontása

- szaniterek-, csővezetékek bontása

- fűtési rendszer bontása

- bontási törmelékek elszállítása

2. **Építészeti átalakítások**

- könnyűszerkezetes gipszkarton válaszfalak építése

- csatlakozó falazatok javítása, padlószint kiegyenlítése

- edzett üvegfal készítése

3. **Felületképzések, burkolatok, nyílászárók**

- vakolatjavítások

- padló- és falburkolatok készítése

- festés-mázolások készítése

- álmennyezet készítése

4. **Elektromos felújítások**

- elektromos kapcsolószekrény áthelyezése

- új elektromos hálózat kialakítása, lámpatestekkel, dugaljakkal, kapcsolókkal

5. **Gépészeti berendezések, szellőzés, klimatizálás**

- nyomó- és lefolyóvezeték hálózat kiépítése

- új szaniterek (WC-k, mosdók, mosogató, akadálymentes berendezések) elhelyezése

- gázüzemű kombi kondenzációs kazán és radiátoros fűtési rendszer kiépítése

- hővisszanyerős szellőztető berendezés és vezetékrendszer kiépítése

- hőszivattyús multi splitklímák elhelyezése vezetékrendszerrel, kültéri egység az udvari homlokzaton

6. **Bejárat, portál, homlokzat**

- utcafonti kirakatba acél vázszerkezet elhelyezése

- homlokzati falak javítása és festése

- utcai és udvari homlokzati nyílászárók mázolása (kék és-fehér színre), tisztítása

- világító tábla felújítása és feliratok elhelyezése

A fenti munkák költségei kizárólag a Bérlőtársakat terheli.

A munkavégzés a hatályos jogszabályok alapján szükséges építési- és szakhatósági engedélyek alapján és birtokában történhet – a Bérlőtársak kizárólagos költségére és mindenirányú felelősségére – az épület rendeltetésszerű használatának biztosítása mellett. A Bérlőtársak a fenti munkák elvégzése során kötelesek a településképi bejelentési eljárásban hozott XXXVI/446-4/2021. és XXXVI/446-10/2021. ügyiratszámú határozatokat betartani. Az átalakítással összefüggésben alkalmazott műszaki megoldások, technológiák során a Bérlőtársak kötelesek figyelemmel lenni a felújított terek épületfizikai minőségének biztosítására, azaz törekedni a megfelelő belső komfortállapotok, a szerkezetek állagvédelme és az ideális energetikai viszonyok összhangjának megtartására. A Bérlőtársak kizárólagos felelőssége a beépítésre kerülő, helytelenül megválasztott anyagok, szerkezetek és rendszerek miatt előálló károsodások. Az épületfizikai minőség biztosítására a vonatkozó szakmai előírások, szakirányú direktívák és jogszabályok az irányadók. Fentiek egyetemlegesen érvényesek esetlegesen harmadik fél (társasház) részére az átalakítással összefüggésben később jelentkező károk tekintetében, amelyek vonatkozásában Bérlőtársak szavatossági kötelemmel tartoznak.

A jelen tulajdonosi hozzájárulás alapján a Bérbeadónak és a Bérlőtársaknak megállapodást kell kötniük, melyben rögzítésre kerül, hogy a helyiségben elvégezni kívánt, a fent felsorolt munkálatok költségei kizárólag a Bérlőtársakat terheli, milyen munkák kerülnek elvégzésre, mikor történik a munka megkezdése és befejezése, ezeket kötelesek Bérlőtársak a Bérbeadó részére írásban bejelenteni és igazolni, valamint a bérleti jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnésekor a Bérlőtársak az elvégzett munkák tekintetében nem jogosultak az eredeti állapot helyreállítására. Az általuk felszerelt, csak állagsérelemmel eltávolítható berendezéseket, tartozékokat nem szerelhetik le, azok a beépítést követően a Bérbeadó tulajdonát képezik. A megállapodásban rögzíteni kell, hogy a Bérlőtársakat terheli az általuk beépített berendezési és felszerelési tárgyak, továbbá tartozékok karbantartása, cseréje, javítása, továbbá kötelesek azokat folyamatosan a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartani.

A költségek megtérítésére Bérlőtársak semmilyen jogcímen nem tarthatnak igényt sem a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt.-vel, sem a tulajdonos Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzattal szemben, sem a bérleti jogviszony fennállása alatt, sem annak bármilyen okból való megszűnésekor.

A Bérlőtársak kötelesek a munkákat, azok megkezdésétől számított 4 hónapon belül befejezni. A Bérlőtársak a munkavégzés tényleges időtartamára, **de legfeljebb 4 hónapra** a bérleti díjfizetés alól **mentesülnek. A bérleti díjfizetés alóli mentesség a közös költség és egyéb szolgáltatási költségek megfizetésének kötelezettsége alól a Bérlőtársakat nem mentesíti**. A Bérlőtársakat a díjmentesség csak a munkák megkezdésére és befejezésére vonatkozó bejelentési kötelezettség betartása esetén illeti meg, a bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén a díjfizetés alóli mentesség minden külön további nyilatkozat nélkül megszűnik.

Ha jelen hozzájárulás kézhezvételétől számított 15 napon belül a Bérlőtársak a Bérbeadóval nem kötik meg az engedélyezett munkák tárgyában a megállapodást, akkor a jelen hozzájárulás hatályát veszti és Bérlőtársak nem jogosultak a munkák elvégzésére.

A jelen hozzájárulás nem mentesíti a Bérlőtársakat az alól, hogy a társasház tulajdonostársainak a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény, és ha a társasház szervezeti-működési szabályzattal rendelkezik, a szervezeti-működési szabályzat szerinti hozzájárulását beszerezzék, és a munka csak akkor kezdhető meg, ha a hozzájáruló nyilatkozat rendelkezésre áll, amelynek beszerzésére a jelen határozatban meghatározott munkák elvégzése céljából az Önkormányzat, mint tulajdonostárs meghatalmazza Bérlőtársakat.

A Polgármester felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, és dr. Tas Krisztiánt, a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(7 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

**Napirend 4. pont**

Beszámoló és tulajdonosi döntés a 1023 Budapest II. ker. Lajos u. 18-20., Bécsi út 17-21. szám alatti Társasház 2020. éves beszámolójáról és a 2021. évre tervezett költségek megállapításáról

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **1./** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 357/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. között 2012. december 17. napján a 1023 Budapest II. ker. Lajos u. 18-20./Bécsi út 17-21. sz. Társasház közös képviseletének ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződés 3.1. pontjában megállapított **megbízási díj összegét megerősíti.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Dr. Toók Gabriellát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, és dr. Tas Krisztiánt, a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 2021. szeptember 30.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **2.A/** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 358/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a 1023 Budapest II. ker. Lajos u. 18 – 20./Bécsi út 17–21. szám alatti Társasház pénzügyi gazdálkodásáról a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. által készített – a jelen határozat 1-2. mellékletét képező – **2020. éves beszámolót és 2021. évi üzemelési és fűtés költségvetési javaslatát elfogadja és a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt., mint közös képviselő részére a 2020. éves gazdálkodás tekintetében a jóváhagyást (felmentvényt) megadja**.

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a 1023 Budapest II. ker. Lajos u. 18 – 20./Bécsi út 17–21. szám alatti Társasház **Bitó Sarolta** volt bérlő tekintetében nyilvántartott 664.851,- Ft tartozást, amely 2011. július 31. napjáig felmerült fűtés- és melegvíz-díj összegének felel meg, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. pont a) és g) alpontja alapján leírja.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, és dr. Tas Krisztiánt, a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. szeptember 30.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Rádl Zoltán és dr. Sáska Vera az ülés hivatalos helyiségéből távoznak.

**Napirend 5. pont**

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője

Elnök tájékoztatja a Bizottságot, hogy az előterjesztő jelezte számukra, hogy az előterjesztésben mindkét ingatlannál az A./ és a B./ határozati javaslat fel lett cserélve, de mindkét esetben a B./ határozati javaslatot javasolja az előterjesztő.

Dr. Sánta Zsófia jelzi, hogy több kérdése van az előterjesztéssel kapcsolatban. Elmondja, hogy kiment a Zsíroshegyi út 77. szám alá és megnézte az épületet. Megjegyzi, hogy az értékbecslésben szereplő fénykép abban az értelemben egy kicsit csalóka, hogy az előkert, amin keresztül megközelíthető az épület, a valóságban nagyobb, kívülről lakóháznak tűnik. A képekből látható, hogy valaha vendéglátóként volt használva. Elmondja, az érdekelné nagyon, hogy a Brolex Kft., amely székhelye Majosháza és biztosítási ügynöki és bróker tevékenységet folytat, mit szeretne ennyi négyzetméteren raktározni? Ráadásul a helyiséget még fel is kellene újítania.

Dr. Toók Gabriella válaszában elmondja, csak annyit tud a Hivatal, hogy a Brolex Kft. raktárként szeretné hasznosítani a helyiséget, további információ nincs.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **1.B./** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 359/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, Budapest II. kerület, belterület **51075/0/A/4 hrsz.**-on nyilvántartott, természetben **1029 Budapest, Zsíroshegyi út 77.** szám alatt található**, 103 m2** területű, **egyéb helyiség** megnevezésű ingatlant **Brolex Kft.** (Cg. 13-09-140749, székhely: 2339 Majosháza, Petőfi út 15., képviseli: Glück Andrea ügyvezető) részére **egyéb helyiség céljára határozatlan időre** **bérbe adja** azzal, hogy a szerződő felek az 1993. évi LXXVIII. tv. (Lakástörvény) 43. § (1) bekezdésében foglaltak szerint indoklás nélküli hat hónapos felmondási időben állapodnak meg, mely tényt a bérleti szerződésben rögzíteni kell, továbbá a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése alapján a szerződés megkötésekor a Brolex Kft-nek az Önkormányzattal szemben adó- vagy bérleti díjhátraléka nem állhat fenn.

A bérleti díj összege a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 309-315/2020.(X.29.) és 357/2020.(XI.30.) képviselő-testületi határozatai, valamint az Immowell 2002 Kft. által elkészített értékbecslés alapján a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet rendelkezései szerint: **180.000.- Ft + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA/hó.**

A Vagyonrendelet 40. § (3) bekezdése értelmében a helyiségbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő a szerződés aláírásáig háromhavi bérleti díjnak megfelelő mértékű összeget fizessen meg bérbeadó részére (óvadék), amely összeg nem vagy késedelmes fizetés, károkozás esetén a bérbeadó által szabadon felhasználható. A helyiségbérleti jogviszony megszűnésekor az óvadék a bérlő és a bérbeadó közötti elszámolást követően visszajár. A bérbeadó az óvadék összege után kamatot nem fizet.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele továbbá, hogy a Brolex Kft. benyújtsa a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Alpolgármesterének rendeltetés mód változtatást tudomásul vevő határozatát, vagy a Településképi Bejelentési Osztály állásfoglalását, mely szerint a tevékenység folytatásához településképi bejelentési eljárás lefolytatása nem szükséges.

A bérlő vállalja a helyiség rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételét azzal, hogy az általa végzett munkálatok ellenértékének megtérítésére vagy bérbeszámításra semmiféle igényt nem tarthat és értéknövelő beruházást is saját kockázatára - megtérítési igény nélkül - végezhet. A bérlő bármilyen átalakítási, felújítási munkát csak a bérleti szerződés megkötését és a Bizottság jóváhagyó döntését követően, a bérbeadóval kötött külön megállapodás alapján végezhet, melyben rögzítésre kerül, hogy a bérleményben a felújítási munkálatok költségei kizárólag a bérlőt terhelik, milyen munkák kerülnek elvégzésre, mikor történik a munka megkezdése és befejezése, ezeket köteles a bérlő a bérbeadó részére bejelenteni és igazolni, valamint a bérleti jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnésekor a bérlő a felújítás során elvégzett munkák, valamint a felújítás során beépített, állagsérelem nélkül el nem távolítható tartozékok, berendezések és felszerelési tárgyak tekintetében nem jogosult az eredeti állapot helyreállítására, azok a bérleményben maradnak, és a tulajdonost illetik meg.

Amennyiben a Brolex Kft. a helyiségbérleti szerződést a határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 munkanapon belül nem köti meg, úgy a jelen határozat a határidő leteltét követő napon minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 90 nap

(7 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

**Dr. Biró Zsolt** elmondja, tudomása szerint A Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány rendelkezik feladatellátási szerződéssel. Itt a Gondozási Központot szeretnék ideköltöztetni, ahol önkormányzati közfeladatot vállalnak át, és erre több mint 10 esztendeje feladatellátási szerződésük is van. Fölmerül egy komoly kérdés, hogy amennyiben közfeladatot látnak el, őket nem illethetné-e meg az eszmei bérleti díj konstrukciója, amelyet már több olyannak is biztosított az Önkormányzat, akik még a kerületben semmilyen korábbi aktivitást nem mutattak, itt pedig egyértelműen kerületi polgárok szociális ellátását biztosítja évtizedes távlatban a szervezet.

**Szabó Gyula** elmondja, hogy az eszmei díjakat olyanoknál adják, ahol erre kérelem is érkezik. A Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány nem fordult ilyen kérelemmel az Önkormányzathoz.

**Dr. Varga Alexandra** jelzi, neki nem volt tudomása arról, hogy A Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartománynak van feladat-ellátási szerződése. Megjegyzi, nem egy általános járandóság, hogy ha valakinek van egy feladat-ellátási szerződése, akkor kap egy kedvezményt.

**Ernyey László** véleménye szerint bármelyik oldalon ülve is mindenki elismerheti, hogy a Ferences Rendtartomány nagyon komoly karitatív munkát végez a II. kerületben, nem 10, nem 20 és nem 30 esztendeje, de bizonyos tevékenységre konkrétan feladat-ellátási szerződésük van. Az utóbbi időben különböző tevékenységekre próbálja ráfogni az Önkormányzat, hogy feladat-ellátási szerződést kelljen kötni akár a Margit-negyed kapcsán, akár az előbb felsorolt témában. Azt gondolja, hogyha valami támogatást érdemel, az pont ez a tevékenység. Lehet, hogy ők nem kértek kedvezményt, de –ahogy mondta -, nem vette volna rossz néven, ha a Hivatal a tárgyalások során maga veti föl ennek lehetőségét. Javasolja, hogy A Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány kapja meg a helyiséget és kapjon kedvezményt is.

**Dr. Biró Zsolt** elmondja, ebben az esetben bérlő kijelölési döntést szokott hozni a Bizottság, majd a későbbiekben születik döntés a bérleti díj összegéről. Egy kávézó, meg egy barkácsműhely esetében vannak eretnek gondolatai a közfeladat ellátás megvalósításáról, de véleménye szerint ez az a helyzet, amikor vitathatatlan, hogy közfeladatot lát el a kérelmező.

**Kiss Roland** megkérdezi, hogy Elnök úr illetve a bizottsági tagok mit javasolnának megoldásként.

**Dr. Biró Zsolt** mindenképpen a kedvezmény lehetőségének mérlegelését javasolja és megjegyzi, hogy az eszmei bér vitán felül indokolt lenne.

**Besenyei Zsófia** elmondja, nem tudta, hogy a kérelmezőnek van feladat-ellátási szerződése, de amennyiben van, abban az esetben szerinte is támogatható az eszmei bérleti díj.

Tekintettel arra, hogy A Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartománynakegy gyors megoldás kell az építkezés miatt**,** viszont addig nem tudnak bérleti szerződést kötni, amíg nincs bérleti díj, **Dr. Varga Alexandra** azt a jogi megoldást javasolja, hogy döntsön a Bizottság a határozati javaslat szerint és egészítse ki a határozati javaslatot azzal, hogy a Hivatal megvizsgálja az eszmei bérleti díj alkalmazásának lehetőségét a bérleti szerződés megkötésre visszamenőleg, és akkor lehet a szerződést módosítani.

**Ernyey László** véleménye szerint ebben az esetben meg kell határozni a bérleti díj módosításának a határidejét, amelyet 30 napban szeretne meghatározni.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **2.B./** határozati javaslatát az alábbiak szerint, azzal a kiegészítéssel, hogy közfeladat ellátásra való tekintettel az előterjesztő 30 napon belül megvizsgálja az eszmei bérleti díj megállapításának lehetőségét, amelyet előterjeszt a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság következő, soros ülésére.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, Budapest II. kerület, belterület **11962/2/A/6 hrsz.**-on nyilvántartott, természetben **1026 Budapest, Orsó utca 55.** **szám** alatt található, **118 m2** területű, **iroda** megnevezésű ingatlant **Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány** (1024 Budapest, Margit krt. 23, képviseli: Berhidai Piusz tartományfőnök) részére **iroda céljára egy év időtartamra** **bérbe adja** azzal, hogy a szerződő felek az 1993. évi LXXVIII. tv. (Lakástörvény) 43. § (1) bekezdésében foglaltak szerint indoklás nélküli hat hónapos felmondási időben állapodnak meg, mely tényt a bérleti szerződésben rögzíteni kell, továbbá a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése alapján a szerződés megkötésekor a Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartománynak az Önkormányzattal szemben adó- vagy bérleti díjhátraléka nem állhat fenn.

A bérleti díj összege a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 309-315/2020.(X.29.) és 357/2020.(XI.30.) képviselő-testületi határozatai, valamint az Immowell 2002 Kft. által elkészített értékbecslés alapján a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet rendelkezései szerint: **184.000.- Ft + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA/hó.**

*A Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány által végzett közfeladat ellátásra való tekintettel az előterjesztő 30 napon belül megvizsgálja az eszmei bérleti díj megállapításának lehetőségét, amelyet előterjeszt a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság következő, soros ülésére.*

A Vagyonrendelet 40. § (3) bekezdése értelmében a helyiségbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő a szerződés aláírásáig háromhavi bérleti díjnak megfelelő mértékű összeget fizessen meg bérbeadó részére (óvadék), amely összeg nem vagy késedelmes fizetés, károkozás esetén a bérbeadó által szabadon felhasználható. A helyiségbérleti jogviszony megszűnésekor az óvadék a bérlő és a bérbeadó közötti elszámolást követően visszajár. A bérbeadó az óvadék összege után kamatot nem fizet.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele továbbá, hogy a Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány benyújtsa a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Alpolgármesterének rendeltetés mód változtatást tudomásul vevő határozatát, vagy a Településképi Bejelentési Osztály állásfoglalását, mely szerint a tevékenység folytatásához településképi bejelentési eljárás lefolytatása nem szükséges.

A bérlő vállalja a helyiség rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételét azzal, hogy az általa végzett munkálatok ellenértékének megtérítésére vagy bérbeszámításra semmiféle igényt nem tarthat és értéknövelő beruházást is saját kockázatára - megtérítési igény nélkül - végezhet. A bérlő bármilyen átalakítási, felújítási munkát csak a bérleti szerződés megkötését és a Bizottság jóváhagyó döntését követően, a bérbeadóval kötött külön megállapodás alapján végezhet, melyben rögzítésre kerül, hogy a bérleményben a felújítási munkálatok költségei kizárólag a bérlőt terhelik, milyen munkák kerülnek elvégzésre, mikor történik a munka megkezdése és befejezése, ezeket köteles a bérlő a bérbeadó részére bejelenteni és igazolni, valamint a bérleti jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnésekor a bérlő a felújítás során elvégzett munkák, valamint a felújítás során beépített, állagsérelem nélkül el nem távolítható tartozékok, berendezések és felszerelési tárgyak tekintetében nem jogosult az eredeti állapot helyreállítására, azok a bérleményben maradnak, és a tulajdonost illetik meg.

Amennyiben a Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány a helyiségbérleti szerződést a határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 munkanapon belül nem köti meg, úgy a jelen határozat a határidő leteltét követő napon minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 90 nap

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 360/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, Budapest II. kerület, belterület **11962/2/A/6 hrsz.**-on nyilvántartott, természetben **1026 Budapest, Orsó utca 55.** **szám** alatt található, **118 m2** területű, **iroda** megnevezésű ingatlant **Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány** (1024 Budapest, Margit krt. 23, képviseli: Berhidai Piusz tartományfőnök) részére **iroda céljára egy év időtartamra** **bérbe adja** azzal, hogy a szerződő felek az 1993. évi LXXVIII. tv. (Lakástörvény) 43. § (1) bekezdésében foglaltak szerint indoklás nélküli hat hónapos felmondási időben állapodnak meg, mely tényt a bérleti szerződésben rögzíteni kell, továbbá a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése alapján a szerződés megkötésekor a Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartománynak az Önkormányzattal szemben adó- vagy bérleti díjhátraléka nem állhat fenn.

A bérleti díj összege a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 309-315/2020.(X.29.) és 357/2020.(XI.30.) képviselő-testületi határozatai, valamint az Immowell 2002 Kft. által elkészített értékbecslés alapján a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet rendelkezései szerint: **184.000.- Ft + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA/hó.**

A Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány által végzett közfeladat ellátásra való tekintettel az előterjesztő 30 napon belül megvizsgálja az eszmei bérleti díj megállapításának lehetőségét, amelyet előterjeszt a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság következő, soros ülésére.

A Vagyonrendelet 40. § (3) bekezdése értelmében a helyiségbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő a szerződés aláírásáig háromhavi bérleti díjnak megfelelő mértékű összeget fizessen meg bérbeadó részére (óvadék), amely összeg nem vagy késedelmes fizetés, károkozás esetén a bérbeadó által szabadon felhasználható. A helyiségbérleti jogviszony megszűnésekor az óvadék a bérlő és a bérbeadó közötti elszámolást követően visszajár. A bérbeadó az óvadék összege után kamatot nem fizet.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele továbbá, hogy a Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány benyújtsa a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Alpolgármesterének rendeltetés mód változtatást tudomásul vevő határozatát, vagy a Településképi Bejelentési Osztály állásfoglalását, mely szerint a tevékenység folytatásához településképi bejelentési eljárás lefolytatása nem szükséges.

A bérlő vállalja a helyiség rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételét azzal, hogy az általa végzett munkálatok ellenértékének megtérítésére vagy bérbeszámításra semmiféle igényt nem tarthat és értéknövelő beruházást is saját kockázatára - megtérítési igény nélkül - végezhet. A bérlő bármilyen átalakítási, felújítási munkát csak a bérleti szerződés megkötését és a Bizottság jóváhagyó döntését követően, a bérbeadóval kötött külön megállapodás alapján végezhet, melyben rögzítésre kerül, hogy a bérleményben a felújítási munkálatok költségei kizárólag a bérlőt terhelik, milyen munkák kerülnek elvégzésre, mikor történik a munka megkezdése és befejezése, ezeket köteles a bérlő a bérbeadó részére bejelenteni és igazolni, valamint a bérleti jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnésekor a bérlő a felújítás során elvégzett munkák, valamint a felújítás során beépített, állagsérelem nélkül el nem távolítható tartozékok, berendezések és felszerelési tárgyak tekintetében nem jogosult az eredeti állapot helyreállítására, azok a bérleményben maradnak, és a tulajdonost illetik meg.

Amennyiben a Magyarok Nagyasszonya Ferences Rendtartomány a helyiségbérleti szerződést a határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 munkanapon belül nem köti meg, úgy a jelen határozat a határidő leteltét követő napon minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 90 nap

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 6. pont**

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, 13385/0/A/38 hrsz.-ú természetben 1024 Budapest, Margit krt. 13. fsz. 3 szám alatti helyiség bérbeadása

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **B/** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 361/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, Budapest II. kerület, belterület **13385/0/A/38 hrsz.**-on nyilvántartott, természetben **1024 Budapest, Margit krt. 13 fsz. 3.** szám alatt található**, 24 m2** területű, **üzlethelyiség** megnevezésű ingatlant **Szabó Antal e.v.** (Nyilv.szám: 2122018, székhely: **……**, adószám: 62613927-1-41) részére **üzlethelyiség céljára határozatlan időre** **bérbe adja** azzal, hogy szerződő felek az 1993. évi LXXVIII. tv. (Lakástörvény) 43. § (1) bekezdésében foglaltak szerint hat hónapos felmondási időben állapodnak meg, mely tényt a bérleti szerződésben rögzíteni kell, továbbá a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése alapján a szerződés megkötésekor Szabó Antal e.v.-nak az Önkormányzattal szemben adó- vagy bérleti díjhátraléka nem állhat fenn. A bérleti díj összege a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 309-315/2020.(X.29.) Képviselő-testületi határozatai, valamint az Immowell 2002. Kft. által elkészített értékbecslés alapján a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet rendelkezései szerint: **24.000,- Ft + a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA/hó.**

A 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdése értelmében a helyiségbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő a szerződés aláírásáig háromhavi bérleti díjnak megfelelő mértékű összeget fizessen meg bérbeadó részére (óvadék), amely összeg nem vagy késedelmes fizetés, károkozás esetén a bérbeadó által szabadon felhasználható. A helyiségbérleti jogviszony megszűnésekor az óvadék a bérlő és a bérbeadó közötti elszámolást követően visszajár. A bérbeadó az óvadék összege után kamatot nem fizet.

A bérlő vállalja a helyiség rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételét azzal, hogy az általa végzett munkálatok ellenértékének megtérítésére vagy bérbeszámításra semmiféle igényt nem tarthat és értéknövelő beruházást is saját kockázatára - megtérítési igény nélkül - végezhet. A bérlő bármilyen átalakítási, felújítási munkát csak a bérleti szerződés megkötését és a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság jóváhagyó döntését követően, a bérbeadóval kötött külön megállapodás alapján végezhet, melyben rögzítésre kerül, hogy a bérleményben a felújítási munkálatok költségei kizárólag a bérlőt terhelik, milyen munkák kerülnek elvégzésre, mikor történik a munka megkezdése és befejezése, ezeket köteles a bérlő a bérbeadó részére bejelenteni és igazolni, valamint a bérleti jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnésekor a bérlő a felújítás során elvégzett munkák, valamint a felújítás során beépített, állagsérelem nélkül el nem távolítható tartozékok, berendezések és felszerelési tárgyak tekintetében nem jogosult az eredeti állapot helyreállítására, azok a Bérleményben maradnak, és a tulajdonost illetik meg.

A Szabó Antal ev. a bérleti szerződés megkötéséig köteles tulajdonosi szerkezetét feltárni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének ba) pontja alapján, mely szerint átlátható szervezetnek minősül.

Amennyiben Szabó Antal a helyiségbérleti szerződést a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, úgy a jelen határozat a határidő leteltét követő napon minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 90 nap

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 7. pont**

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlői által benyújtott vételi kérelmek

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője

Dr. Biró Zsolt megjegyzi, nem tartja szerencsésnek, hogy a COVID különböző hullámai alatt kedvezményt, illetve bérleti díjmentességet biztosított az Önkormányzat, és két hónappal a bérleti díjmentesség lejárta után máris értékesíti az ingatlant. Megkérdezi, hogy a felgyűlt tartozás kiegyenlítése feltétele-e az ingatlan megvásárlásának.

**Dr. Toók Gabriella** megerősíti, hogy természetesen igen, az ingatlan megvásárlása előtt rendeznie kell a kérelmezőnek a tartozását.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **1.A/** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 362/2021.(IX.27.) határozata**

**A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, **Budapest II. kerület, belterület 13520/0/A/1 hrsz.-on** és természetben 1027 Budapest, Margit körút 12. „felülvizsgálat alatt” címen **nyilvántartott**, 70 m2 alapterületű, **„üzlethelyiség” megnevezésű ingatlant a „SIPIRC” Szolgáltató Betéti Társaság** (rövidített elnevezés: „SIPIRC” Bt., Cg.01-06-617280, székhely: 1027 Budapest, Margit körút 8-10. 6. em. 48. képviseli: Farkas Márk ügyvezető) **bérlő részére** **54.300.000,-Ft**, azaz Ötvennégymillió-háromszázezer forint forgalmi értékből megállapított **vételáron** **értékesítse** azzal, hogy a bérlőnek a szerződéskötés időpontjában sem bérleti díj-, közös költség-, késedelmi kamat tartozása, sem adó vagy adók módjára behajtandó köztartozása vagy a társadalombiztosítási alap javára teljesítendő tartozása nem állhat fenn, melyeket a bérlő hitelt érdemlően igazolni köteles.

Amennyiben a bérlő az adásvételi szerződést az ajánlati kötöttség idején belül nem köti meg - mely a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály által megküldendő eladási ajánlat kézhezvételét követő 60 nap -, akkor a határozat minden külön jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A bérlő a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint tulajdonossal 2015. október 28. napján kötött 2015. december 1. napjától kezdődően határozatlan idejű bérleti szerződést. A helyiség értékesítésére a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 23.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint kerül sor.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriella osztályvezetőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 120 nap

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **2.A/** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 363/2021.(IX.27.) határozata**

**A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, **Budapest II. kerület, belterület 14812/0/A/3 hrsz.-on** és természetben 1023 Budapest, Zsigmond tér 8. földszint „felülvizsgálat alatt” címen **nyilvántartott**, 237 m2 alapterületű, **„üzlethelyiség” megnevezésű ingatlant a den Mjölk Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezés: den Mjölk Kft., Cg.01-09-273518, székhely: 1016 Budapest, Aladár utca 17. 3. fszt. 1., képviseli: Asbóth Gyöngyi Etelka ügyvezető) **bérlő részére** **89.300.000,-Ft**, azaz Nyolcvankilencmillió-háromszázezer forint forgalmi értékből megállapított **vételáron** **értékesítse** azzal, hogy a bérlőnek a szerződéskötés időpontjában sem bérleti díj-, közös költség-, késedelmi kamat tartozása, sem adó vagy adók módjára behajtandó köztartozása vagy a társadalombiztosítási alap javára teljesítendő tartozása nem állhat fenn, melyeket a bérlő hitelt érdemlően igazolni köteles.

Amennyiben a bérlő az adásvételi szerződést az ajánlati kötöttség idején belül nem köti meg - mely a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály által megküldendő eladási ajánlat kézhezvételét követő 60 nap -, akkor a határozat minden külön jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A bérlő a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint tulajdonossal 2015. november 11. napján kötött 2015. november 01. napjától kezdődően határozatlan idejű bérleti szerződést. A helyiség értékesítésére a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 23.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint kerül sor.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriella osztályvezetőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 120 nap

(7 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

**Napirend 8. pont**

A Budapest II. kerület belterület 13177/0/A/23 hrsz-ú, 1024 Budapest, Fény utca 8. szám alatti padlás helyiség értékesítése

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 364/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező Budapest II. kerület, belterület 13177/0/A/23 hrsz-ú, 1024 Budapest, Fény u. 8. „felülvizsgálat alatt” címen nyilvántartott, 409 m2 alapterületű, „egyéb helyiség” megnevezésű, üresen álló padlás-ingatlant, a társasházi közös tulajdonból hozzá tartozó 409/2019 eszmei tulajdoni hányaddal együtt, értékbecslő által megállapított forgalmi érték alapján, 76.000.000,- Ft induló áron, első körben a Budapest II. kerület, belterület 13177 hrsz-ú ingatlanon fekvő, Fény utca 8. sz. alatti Társasház tulajdonostársai között meghirdetett zártkörű versenytárgyaláson értékesítse.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben a Budapest II. kerület, belterület 13177 hrsz-ú ingatlanon fekvő, Fény utca 8. sz. alatti Társasház tulajdonostársai között meghirdetett zártkörű versenytárgyalás eredménytelenül zárul, akkor Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező Budapest II. kerület, belterület 13177/0/A/23 hrsz-ú, 1024 Budapest, Fény u. 8. „felülvizsgálat alatt” címen nyilvántartott, 409 m2 alapterületű, „egyéb helyiség” megnevezésű padlás-ingatlant, a társasházi közös tulajdonból hozzá tartozó 409/2019 eszmei tulajdoni hányaddal együtt, értékbecslő által megállapított forgalmi érték alapján, nyilvános versenytárgyaláson értékesítse, a versenytárgyalás induló árát 76.000.000,- Ft összegben, a pályázati alapdíjat a bruttó induló ár 10%-ában határozza meg.

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert az ingatlan adásvételi szerződés és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriella osztályvezetőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. március 31.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 9. pont**

Együttműködés a „Képzőművészet a Kirakatokban” képzőművészeti projekt megvalósításához szükséges helyszínek biztosítása céljából

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője

**Dr. Biró Zsolt** az előterjesztés tárgyának felolvasását követően megjegyzi, ez a KirakART Fesztivál klónja, amiből csak egy van évente, de ez már a harmadik ilyen KirakART fesztiválos előterjesztés idén, fél éven belül.

**Ernyey László** megkérdezi, ezek nem azok a kiállítások-e, amik, talán Budapesti Ősz címszóval már meg lettek hirdetve? (Közbeszólás: Budapesti Őszi Fesztivál, BŐSZI, Igen) Amennyiben igen, és úgy gondolja a Hivatal, hogy számít valamit a GTB véleménye, akkor illetlenségnek tartja, hogy egy már meghirdetett programú fesztiválnak a programját utólag hagyatja jóvá a GTB-vel. Megjegyzi, hogy látott már ennél udvariasabb megoldást is, de nem lepi meg különösképpen.

**Dr. Biró Zsolt** hozzáteszi, ha jól emlékszik, éppen az ominózus KirakART Fesztiválnál volt már ilyen, amikor az országos hírportálok is leközölték, hogy a II. kerületben milyen remek rendezvények lesznek hétfőn, és kedden egy bizottsági ülésen „feszült küzdelem” után eldöntötte a Bizottság, hogy tulajdonosi hozzájárulást ad ezen nemes cél megvalósításához. Úgy látszik, ennek a projektnek ez a rákfenéje”, majd, hozzátéve, hogy támogatja a Bizottság a kultúrát, szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 365/2021.(IX.27.) határozata**

A Bizottság tudomásul veszi és jóváhagyja a „Képzőművészet a Kirakatokban” előadó-művészeti projekt megvalósításához szükséges alábbi helyszín biztosítását és tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest, II. Kerület belterület 13535/0/A/2 hrsz. alatti, természetben 1027 Budapest, Margit körút 30. fszt. üzlethelyiség vonatkozásában az Együttműködési Megállapodás megkötését a II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. megvalósító partnerrel az alábbi kikötésekkel:

* II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. rendelkezésre áll az ingatlanokkal kapcsolatos technikai feltételek biztosításában (bejutás, közművekkel kapcsolatos információk), a rendezvények során pedig szükség szerinti, vagy folyamatos helyszíni technikai asszisztenciát és jelenlétet biztosítanak, illetve lehetővé teszik a bejutást és biztosítják az ingatlanok lezárását a rendezvényhez szükséges egyeztetett időtartamokban, illetve ezeket követően.
* A tevékenység nem sértheti a közerkölcsöt, közrendet, nem ütközhet jogszabályba, illetve nem valósíthat meg politikai véleményalkotást.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 10. pont**

A Budapest II. kerület, belterület 54366 és 54367/2 helyrajzi számú telekcsoport újraosztása

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 366/2021.(IX.27.) határozata**

A Bizottság ügy dönt, hozzájárul a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló

Budapest II. kerület, belterület **54366** helyrajzi számú 1028 Budapest, Temető utca 53. „felülvizsgálat alatt” található 265 m2 területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű és a Budapest II. kerület, belterület **54367/2** helyrajzi számú 136 m2 területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanoknak a **T-102226** számú változási vázrajz szerinti telekalakításához, telekcsoport újraosztásához, a telekalakítás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a telekalakítás ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges dokumentumok, nyilatkozatok Önkormányzat nevében történő aláírására.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriella osztályvezetőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. március 31.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 11. pont**

Döntés a Budapest II. kerület, belterület (14533/1) helyrajzi számú Apostol utca közterületből leszabályozható 62 m2 területrész forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonból történő kivonásáról

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 367/2021.(IX.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest Főváros II. kerületének Építési Szabályzatáról szóló 28/2019.(XI.27.) önkormányzati rendelet szerinti kötelező szabályozás végrehajtása érdekében a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Budapest II. kerület, belterület 1025 Budapest, Apostol utca (14533/1) helyrajzi számú közterületből leszabályozandó 62 m2 területet a Budapest II. kerület, belterület 1025 Budapest, Apostol utca 26. szám alatti 14532/2 helyrajzi számú ingatlannal történő egyesítés céljából vonja ki a forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonból.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriella osztályvezetőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. március 31.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 12. pont**

Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 368/2021.(IX.27.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet melléklet szerinti módosítását.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés





|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| .../2021.(........) önkormányzati rendelet 1. melléklete | | | | | |
| **2. melléklet** | | | | | |
|  | | | | | |
| **Forgalomképtelen ingatlanok** | | | | | |
| Helyrajzi szám | Település neve | Kerület | Cím | Ingatlan megnevezés |  |
| 13793/2 | Budapest | 2 | Fazekas utca 0 | kert |  |
| (010895) | Budapest | 2 | N I N C S | gyalogút |  |
| (10896) | Budapest | 2 | Hárshegyi út | út |  |
| (10897/1) | Budapest | 2 | Hárshegyi út | út |  |
| (10901) | Budapest | 2 | Irén utca | út |  |
| (10918) | Budapest | 2 | Dénes utca | út |  |
| (10920) | Budapest | 2 | Pálos utca | út |  |
| (10929) | Budapest | 2 | Hárshegyi út | út |  |
| (10930/43) | Budapest | 2 | Széher út | út |  |
| (010932) | Budapest | 2 | Kuruclesi út | út |  |
| (10933) | Budapest | 2 | Kőhárs utca | út |  |
| (010934/21) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (010934/23) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (010934/43) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (010934/44) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (010934/55) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (010934/64) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (010934/66) | Budapest | 2 | Kuruclesi út 0 | közterület |  |
| (10936/13) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (10937/20) | Budapest | 2 | Hárshegyi út | út |  |
| (10962/1) | Budapest | 2 | Labanc út | út |  |
| (10963) | Budapest | 2 | Labanc út | út |  |
| (10964) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (10971) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (10976) | Budapest | 2 | Kuruclesi út | út |  |
| (10998) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| 10999/2 | Budapest | 2 | Budakeszi út 5 | kivett transzformátorház |  |
| (11005) | Budapest | 2 | Budenz út | út |  |
| (11007/1) | Budapest | 2 | Bognár utca | út |  |
| (11007/2) | Budapest | 2 | Bognár utca | út |  |
| 11015/2 | Budapest | 2 | Budenz út 13/b | park |  |
| (11025/6) | Budapest | 2 | Bölöni György utca | út |  |
| (11028/2) | Budapest | 2 | Kuruclesi út | közterület |  |
| 11033/7 | Budapest | 2 | Kuruclesi út 0 | beépitetlen földterület |  |
| (11033/8) | Budapest | 2 | Gyémántos lépcső | lépcső |  |
| 11034/3 | Budapest | 2 | Kuruclesi út 0 | beépitetlen földterület |  |
| 11035/3 | Budapest | 2 | Kuruclesi út 0 | beépitetlen földterület |  |
| (11040) | Budapest | 2 | Széher út | út |  |
| (11041) | Budapest | 2 | Lipótmezei út | út |  |
| (11061) | Budapest | 2 | Tárogató lejtő | lejtő |  |
| (11074) | Budapest | 2 | Szerb Antal utca | út |  |
| (11087) | Budapest | 2 | Bölöni György utca | út |  |
| (11114/1) | Budapest | 2 | Tárogató út | út |  |
| (11114/2) | Budapest | 2 | Kuruc utca | út |  |
| (11115) | Budapest | 2 | Szerb Antal utca | út |  |
| (11118) | Budapest | 2 | Fekete István utca | út |  |
| (11122) | Budapest | 2 | Bölöni György utca | út |  |
| (11133) | Budapest | 2 | Kuruc utca | út |  |
| (11139/4) | Budapest | 2 | Furulya utca | út |  |
| (11160/1) | Budapest | 2 | Keskeny utca | út |  |
| (11160/3) | Budapest | 2 | Napraforgó köz | közterület |  |
| (11160/4) | Budapest | 2 | Napraforgó utca | út |  |
| (11160/5) | Budapest | 2 | Napraforgó utca | út |  |
| (11187) | Budapest | 2 | Nyéki út | út |  |
| (011197/22) | Budapest | 2 | Hárshegyi út | út |  |
| (011197/23) | Budapest | 2 | Hárshegyi út | út |  |
| (11198/1) | Budapest | 2 | Hárshegyi út | út |  |
| (11198/2) | Budapest | 2 | Hárshegyi út | út |  |
| (011200) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (011204/1) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (011204/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (011207) | Budapest | 2 | Szép Juhászné út | út |  |
| (011208) | Budapest | 2 | Szép Juhászné út | út |  |
| (11210/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (11221/1) | Budapest | 2 | Üdülő út | út |  |
| (11223/1) | Budapest | 2 | Üdülő út | út |  |
| (011226/5) | Budapest | 2 | Szakadék út | út |  |
| (011226/6) | Budapest | 2 | Üdülő út | út |  |
| (11227/1) | Budapest | 2 | Üdülő út | út |  |
| (11230/1) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (11231) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (11246) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (011276) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (11277) | Budapest | 2 | Szakadék út | út |  |
| (011278) | Budapest | 2 | Ördögárok utca | árok |  |
| (011281/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (011282) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (11309/15) | Budapest | 2 | Szép Juhászné út | út |  |
| (11309/16) | Budapest | 2 | Szép Juhászné út | út |  |
| (11309/17) | Budapest | 2 | Szép Juhászné út | út |  |
| (011324/1) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (011340) | Budapest | 2 | Szép Juhászné út | út |  |
| (011341/13) | Budapest | 2 | Nagyrét utca 0 | út |  |
| (011341/16) | Budapest | 2 | Szép Juhászné út | út |  |
| (011352/3) | Budapest | 2 | Ördögárok | árok |  |
| (011352/4) | Budapest | 2 | Ördögárok | árok |  |
| (11363) | Budapest | 2 | Szipka utca | út |  |
| (11375) | Budapest | 2 | Heinrich István út | út |  |
| (11386) | Budapest | 2 | Modori utca | út |  |
| (11391/9) | Budapest | 2 | Csibor utca | út |  |
| (11401) | Budapest | 2 | Ötvös János utca | út |  |
| (11414) | Budapest | 2 | Nyéki út | út |  |
| (11429) | Budapest | 2 | Vadaskerti út | út |  |
| (11442) | Budapest | 2 | Szerb Antal utca | út |  |
| (11446/5) | Budapest | 2 | Zsemlye utca | út |  |
| (11451) | Budapest | 2 | Széphalom utca | út |  |
| (11454) | Budapest | 2 | Zuhatag utca | út |  |
| (11455/3) | Budapest | 2 | Alsó Völgy utca | út |  |
| (11460) | Budapest | 2 | Vadaskerti út | út |  |
| (11475) | Budapest | 2 | Nyéki út | út |  |
| (11484/1) | Budapest | 2 | Völgy utca | út |  |
| (11484/2) | Budapest | 2 | Alsó Völgy utca | út |  |
| (11485) | Budapest | 2 | Ördögárok | árok |  |
| (11486) | Budapest | 2 | Ördögárok | árok |  |
| (11487/1) | Budapest | 2 | Ördögárok | árok |  |
| (11487/2) | Budapest | 2 | Versec sor | árok |  |
| (11487/3) | Budapest | 2 | Ördögárok | árok |  |
| (11511/1) | Budapest | 2 | Torockó utca | út |  |
| (11511/4) | Budapest | 2 | Gyergyó utca | út |  |
| (11511/5) | Budapest | 2 | Hargita utca | út |  |
| (11511/6) | Budapest | 2 | Rhédey utca | út |  |
| (11511/7) | Budapest | 2 | Rhédey utca | út |  |
| (11511/8) | Budapest | 2 | Vadorzó utca | út |  |
| 11512/3 | Budapest | 2 | Pasaréti út 0 | transzformátorház |  |
| (11512/6) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (11512/9) | Budapest | 2 | Rhédey utca | út |  |
| (11513) | Budapest | 2 | Júlia utca | út |  |
| (11517) | Budapest | 2 | Gábor Áron utca | út |  |
| (11518/1) | Budapest | 2 | Pasaréti út | út |  |
| (11518/2) | Budapest | 2 | Torockó köz | út |  |
| (11518/3) | Budapest | 2 | Nagyajtai utca | út |  |
| (11518/4) | Budapest | 2 | Lupény utca | út |  |
| (11518/5) | Budapest | 2 | Torockó utca | út |  |
| (11518/6) | Budapest | 2 | Lupény utca | út |  |
| (11518/7) | Budapest | 2 | Torockó tér | tér |  |
| (11518/8) | Budapest | 2 | Nagyajtai utca | út |  |
| (11518/9) | Budapest | 2 | Torockó utca | út |  |
| (11518/10) | Budapest | 2 | Pasaréti út | út |  |
| (11535) | Budapest | 2 | Küküllő utca | út |  |
| (11552) | Budapest | 2 | Pázsit utca | út |  |
| (11571) | Budapest | 2 | Házmán utca | út |  |
| (11579) | Budapest | 2 | Volkmann utca | út |  |
| (11592) | Budapest | 2 | Lotz Károly utca | út |  |
| (11605) | Budapest | 2 | Hidász utca | út |  |
| (11608) | Budapest | 2 | Riadó utca | út |  |
| (11614/20) | Budapest | 2 | Sodrás utca | út |  |
| (11617) | Budapest | 2 | Kelemen László utca | út |  |
| (11618/23) | Budapest | 2 | Pasaréti út | út |  |
| (11618/24) | Budapest | 2 | Pasaréti tér | út |  |
| (11618/25) | Budapest | 2 | Pasaréti tér | út |  |
| (11635) | Budapest | 2 | Ditró utca | út |  |
| (11636/1) | Budapest | 2 | Zuhatag sor | közterület |  |
| (11657/1) | Budapest | 2 | Battai lépcső | lépcső |  |
| (11657/2) | Budapest | 2 | Széplak utca | út |  |
| (11661/1) | Budapest | 2 | Csalán út | út |  |
| (11661/2) | Budapest | 2 | Nagybányai út | lépcső |  |
| (11663/25) | Budapest | 2 | Szalonkales utca | út |  |
| (11663/26) | Budapest | 2 | Madár utca | út |  |
| (11664) | Budapest | 2 | Páfrányliget utca | út |  |
| (11665) | Budapest | 2 | Páfrány út | út |  |
| (11674) | Budapest | 2 | Keselyű út | út |  |
| (11681) | Budapest | 2 | Kondor út | út |  |
| (11693/2) | Budapest | 2 | Szalonka út | út |  |
| (11697) | Budapest | 2 | Kondor út | út |  |
| (11709/3) | Budapest | 2 | Görgényi út | út |  |
| (11709/5) | Budapest | 2 | Görgényi út | út |  |
| (11715/1) | Budapest | 2 | Páfránykert utca | út |  |
| (11715/14) | Budapest | 2 | Kondorkert utca | út |  |
| (11716) | Budapest | 2 | Madár utca | út |  |
| (11717/1) | Budapest | 2 | Szalonka út | út |  |
| (11719/9) | Budapest | 2 | Páfrányliget utca | közterület |  |
| (11720/9) | Budapest | 2 | Páfránykert utca | út |  |
| (11742) | Budapest | 2 | Nagybányai út | út |  |
| (11745) | Budapest | 2 | Csalán út | út |  |
| (11760/4) | Budapest | 2 | Csalán út | út |  |
| (11761) | Budapest | 2 | Csalán köz 0 | kivett közterület |  |
| (11762/7) | Budapest | 2 | Csalán köz | közterület |  |
| (11767) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (11768) | Budapest | 2 | Batyu utca | árok |  |
| (11770) | Budapest | 2 | Nagybányai út | út |  |
| (11771) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (11774) | Budapest | 2 | Napvirág utca | út |  |
| (11775/1) | Budapest | 2 | Napvirág utca | út |  |
| (11776/1) | Budapest | 2 | Nagybányai út | közterület |  |
| (11779) | Budapest | 2 | Napvirág utca | út |  |
| (11789/2) | Budapest | 2 | Utas utca | út |  |
| (11792/3) | Budapest | 2 | Nagybányai út | lépcső |  |
| (11792/5) | Budapest | 2 | Nagybányai út | út |  |
| (11793/3) | Budapest | 2 | Utas utca | út |  |
| (11793/4) | Budapest | 2 | Batyu utca | út |  |
| (11795/6) | Budapest | 2 | Batyu utca | út |  |
| (11798/3) | Budapest | 2 | Batyu utca | út |  |
| (11799/2) | Budapest | 2 | Törökvész út | út |  |
| (11808/3) | Budapest | 2 | Utas utca | út |  |
| (11814/1) | Budapest | 2 | Vöröstorony lejtő | út |  |
| (11823) | Budapest | 2 | Vöröstorony lépcső | lejtő |  |
| (11824/2) | Budapest | 2 | Vöröstorony utca | út |  |
| (11824/3) | Budapest | 2 | Vöröstorony lépcső | út |  |
| (11831/1) | Budapest | 2 | Kapy utca | út |  |
| (11835/1) | Budapest | 2 | Kapy utca | út |  |
| (11836/1) | Budapest | 2 | Vöröstorony utca | út |  |
| (11843/4) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (11858) | Budapest | 2 | Nagybányai út | lépcső |  |
| (11859/1) | Budapest | 2 | Nagybányai út | út |  |
| (11859/2) | Budapest | 2 | Vöröstorony utca | út |  |
| (11888) | Budapest | 2 | Csalán út | út |  |
| (11889/4) | Budapest | 2 | Csévi utca | út |  |
| (11900) | Budapest | 2 | Battai út | út |  |
| (11902/1) | Budapest | 2 | Cirok utca | út |  |
| (11912) | Budapest | 2 | Krecsányi utca | út |  |
| (11919/3) | Budapest | 2 | Szilfa utca | út |  |
| (11937) | Budapest | 2 | Kapy utca | út |  |
| (11938/1) | Budapest | 2 | Kapy utca | út |  |
| (11947/1) | Budapest | 2 | Bimbó út | út |  |
| (11954/5) | Budapest | 2 | Hegyi utca | út |  |
| (11958/8) | Budapest | 2 | Csévi köz | út |  |
| (11963/5) | Budapest | 2 | Hegyi utca | út |  |
| (11969) | Budapest | 2 | Balogh Ádám utca | út |  |
| (11975) | Budapest | 2 | Sövény utca | út |  |
| (11984) | Budapest | 2 | Harangvirág utca | út |  |
| (11986) | Budapest | 2 | Fenyves utca | út |  |
| 11987/1 | Budapest | 2 | Pasaréti út 93 | kert |  |
| (11988) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| 11990/2 | Budapest | 2 | Branyiszkó út 3 | park |  |
| (11991/1) | Budapest | 2 | Hidász utca | út |  |
| (11991/2) | Budapest | 2 | Hidász utca | árok |  |
| (11991/3) | Budapest | 2 | Hidász utca | út |  |
| (11996/1) | Budapest | 2 | Virágárok utca | út |  |
| (11996/2) | Budapest | 2 | Virágárok utca | út |  |
| (12000/15) | Budapest | 2 | Guyon köz | közterület |  |
| (12005/2) | Budapest | 2 | Guyon Richárd utca | út |  |
| (12011/6) | Budapest | 2 | Gábor Áron utca | út |  |
| (12021) | Budapest | 2 | Nagyajtai utca | út |  |
| (12033/7) | Budapest | 2 | Karabély utca | út |  |
| (12042) | Budapest | 2 | Radna utca | út |  |
| (12044) | Budapest | 2 | Trombitás út | út |  |
| (12065) | Budapest | 2 | Ervin utca | út |  |
| (12077) | Budapest | 2 | Érmelléki utca | út |  |
| (12078) | Budapest | 2 | Érmelléki utca | út |  |
| (12096) | Budapest | 2 | Garas utca | út |  |
| (12103) | Budapest | 2 | Garas utca | út |  |
| (12104/1) | Budapest | 2 | Fillér utca | út |  |
| (12104/2) | Budapest | 2 | Fillér utca | út |  |
| (12133) | Budapest | 2 | Rókushegyi lépcső | lépcső |  |
| (12149) | Budapest | 2 | Lórántffy Zsuzsanna út | út |  |
| (12170) | Budapest | 2 | Csopaki utca | út |  |
| (12183) | Budapest | 2 | Ruszti út | út |  |
| (12185) | Budapest | 2 | Présház utca | út |  |
| (12190/1) | Budapest | 2 | Zilah utca | út |  |
| (12191) | Budapest | 2 | Hankóczy Jenő utca | út |  |
| (12194) | Budapest | 2 | Kopogó lépcső | út |  |
| (12204) | Budapest | 2 | Balogvár utca | út |  |
| (12210) | Budapest | 2 | Lévay utca | út |  |
| (12219/1) | Budapest | 2 | Detrekő utca | út |  |
| (12219/2) | Budapest | 2 | Detrekő utca | út |  |
| (12233/1) | Budapest | 2 | Bimbó út | út |  |
| (12233/2) | Budapest | 2 | Bimbó út | út |  |
| (12233/3) | Budapest | 2 | Bimbó út | út |  |
| (12242) | Budapest | 2 | Fillér lépcső | út |  |
| (12244) | Budapest | 2 | Lóczy Lajos utca | út |  |
| (12253) | Budapest | 2 | Fillér lépcső | lépcső |  |
| (12278) | Budapest | 2 | Vadrózsa utca | út |  |
| (12283) | Budapest | 2 | Lepke utca | út |  |
| (12289) | Budapest | 2 | Herman Ottó út | út |  |
| (12290) | Budapest | 2 | Gábor Áron utca | út |  |
| (12299/1) | Budapest | 2 | Orló utca | út |  |
| (12301/9) | Budapest | 2 | Branyiszkó út | út |  |
| (12302/1) | Budapest | 2 | Branyiszkó út | út |  |
| (12302/2) | Budapest | 2 | Branyiszkó út | út |  |
| (12320/5) | Budapest | 2 | Lepke köz | közterület |  |
| (12354/1) | Budapest | 2 | Bimbó út | út |  |
| (12357/1) | Budapest | 2 | Bimbó út | út |  |
| (12358/1) | Budapest | 2 | Bimbó út | út |  |
| (12360/9) | Budapest | 2 | Tüske köz | közterület |  |
| (12363/1) | Budapest | 2 | Endrődi Sándor utca | út |  |
| (12363/2) | Budapest | 2 | Endrődi Sándor utca | út |  |
| (12389) | Budapest | 2 | Bimbó út | út |  |
| (12390) | Budapest | 2 | Tüske utca | út |  |
| (12396/1) | Budapest | 2 | Prímás utca | út |  |
| (12405/3) | Budapest | 2 | Ábrányi Emil utca 7 | út |  |
| (12406) | Budapest | 2 | Ábrányi Emil utca | út |  |
| (12416/3) | Budapest | 2 | Fenyves lejtő | lejtő |  |
| (12419/30) | Budapest | 2 | Fenyves lépcső | út |  |
| (12423/1) | Budapest | 2 | Bimbó út | út |  |
| (12425/4) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (12432/1) | Budapest | 2 | Fenyves utca | út |  |
| (12439) | Budapest | 2 | Orsó utca | út |  |
| (12444) | Budapest | 2 | Rügy utca | út |  |
| (12448) | Budapest | 2 | Sövény utca | út |  |
| (12454) | Budapest | 2 | Balogh Ádám utca | út |  |
| (12456/8) | Budapest | 2 | Rügy utca | út |  |
| (12464/1) | Budapest | 2 | Endrődi Sándor utca | út |  |
| (12467/1) | Budapest | 2 | Endrődi Sándor utca | út |  |
| (12467/2) | Budapest | 2 | Endrődi Sándor utca | út |  |
| (12471) | Budapest | 2 | Bimbó út | út |  |
| (12477/6) | Budapest | 2 | Balogh Ádám köz | közterület |  |
| (12477/12) | Budapest | 2 | Gárdonyi Géza út | út |  |
| (12480/3) | Budapest | 2 | Endrődi köz | út |  |
| 12495/8 | Budapest | 2 | Balogh Ádám köz 11 | park |  |
| (12500/3) | Budapest | 2 | Balogh Ádám utca | közterület |  |
| (12523/1) | Budapest | 2 | Verseghy Ferenc utca | út |  |
| (12528) | Budapest | 2 | Tömörkény utca | út |  |
| (12529/2) | Budapest | 2 | Verseghy Ferenc utca | út |  |
| (12529/5) | Budapest | 2 | Verseghy Ferenc utca | út |  |
| (12541/10) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (12543/13) | Budapest | 2 | Majális utca | út |  |
| (12544/2) | Budapest | 2 | Törökvész út | lejtő |  |
| (12544/6) | Budapest | 2 | Törökvész út | lejtő |  |
| (12544/8) | Budapest | 2 | Törökvész út | lejtő |  |
| (12546/3) | Budapest | 2 | Törökvész út | lejtő |  |
| (12547/1) | Budapest | 2 | Gárdonyi Géza út | út |  |
| (12547/2) | Budapest | 2 | Verseghy Ferenc utca | út |  |
| (12547/25) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (12547/26) | Budapest | 2 | Gárdonyi Géza út | közterület |  |
| (12551) | Budapest | 2 | Avedik utca | út |  |
| (12562/5) | Budapest | 2 | Fullánk utca | út |  |
| (12567/5) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (12576/7) | Budapest | 2 | Gábor Áron köz | közterület |  |
| (12580/5) | Budapest | 2 | Tövis utca | út |  |
| (12583/4) | Budapest | 2 | Törökvész lejtő | lejtő |  |
| (12583/5) | Budapest | 2 | Törökvész lejtő | lejtő |  |
| (12591) | Budapest | 2 | Gábor Áron utca | út |  |
| (12593/1) | Budapest | 2 | Endrődi Sándor utca | út |  |
| (12615) | Budapest | 2 | Tövis utca | út |  |
| (12619) | Budapest | 2 | Bég utca | út |  |
| (12637/1) | Budapest | 2 | Szpáhi utca | út |  |
| (12637/2) | Budapest | 2 | Szpáhi utca | út |  |
| (12652) | Budapest | 2 | Mák utca | út |  |
| (12662/1) | Budapest | 2 | Bogár utca | út |  |
| (12662/2) | Budapest | 2 | Bogár lépcső | lépcső |  |
| (12662/3) | Budapest | 2 | Bogár utca | út |  |
| (12666) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (12669) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (12686/15) | Budapest | 2 | Árvácska utca | út |  |
| (12687) | Budapest | 2 | Alsó Törökvész út | út |  |
| (12690) | Budapest | 2 | Ady Endre utca | út |  |
| (12708/1) | Budapest | 2 | Kapor utca | út |  |
| (12708/2) | Budapest | 2 | Balogvár utca | út |  |
| (12708/3) | Budapest | 2 | Tulipán utca | út |  |
| (12721) | Budapest | 2 | Alvinci út | kivett közterület |  |
| (12723) | Budapest | 2 | Marczibányi tér | út |  |
| (12724) | Budapest | 2 | Felvinci út | út |  |
| (12745) | Budapest | 2 | Aranka utca | út |  |
| (12746) | Budapest | 2 | Tulipán utca | út |  |
| (12760) | Budapest | 2 | Tapolcsányi utca | út |  |
| (12799) | Budapest | 2 | Pajzs utca | út |  |
| (12819) | Budapest | 2 | Barsi utca | út |  |
| (12830) | Budapest | 2 | Bimbó út 35 | közpark |  |
| (12840/1) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (12840/2) | Budapest | 2 | Erdélyi János tér | út |  |
| (12840/3) | Budapest | 2 | Rét utca | út |  |
| (12842/1) | Budapest | 2 | Ribáry utca | út |  |
| (12842/2) | Budapest | 2 | Rét utca | út |  |
| (12859/5) | Budapest | 2 | "címképzés alatt" | út |  |
| (12859/6) | Budapest | 2 | "címképzés alatt" | út |  |
| (12870/2) | Budapest | 2 | Kitaibel Pál utca | út |  |
| (12879/1) | Budapest | 2 | Bimbó út | út |  |
| (12879/2) | Budapest | 2 | Bimbó út | út |  |
| (12887) | Budapest | 2 | Füge utca | út |  |
| (12929/2) | Budapest | 2 | Eszter utca | út |  |
| (12929/4) | Budapest | 2 | Áldás utca | út |  |
| (12954) | Budapest | 2 | Rómer Flóris utca | közterület |  |
| (12955/2) | Budapest | 2 | Szemlőhegy utca | közterület |  |
| (12966) | Budapest | 2 | Levél utca | út |  |
| (12980) | Budapest | 2 | Orgona utca | út |  |
| 12986/1 | Budapest | 2 | Rómer Flóris utca | egyéb építmény |  |
| (12986/2) | Budapest | 2 | Rómer Flóris utca | út |  |
| (12986/3) | Budapest | 2 | Rómer Flóris utca | út |  |
| (12989/2) | Budapest | 2 | Turbán utca | út |  |
| (12991) | Budapest | 2 | Apostol utca | út |  |
| 12992 | Budapest | 2 | Apostol utca 4 | zöldterület |  |
| (12993) | Budapest | 2 | Veronika utca | út |  |
| (13003) | Budapest | 2 | Bólyai utca | út |  |
| (13016) | Budapest | 2 | Mandula utca | út |  |
| (13024) | Budapest | 2 | Borbolya utca | út |  |
| (13039/2) | Budapest | 2 | Vérhalom utca | út |  |
| (13044) | Budapest | 2 | Pasaréti út | út |  |
| (13046) | Budapest | 2 | Lórántffy Zsuzsanna lépcső | lépcső |  |
| (13071) | Budapest | 2 | Nyúl utca | út |  |
| (13089) | Budapest | 2 | Ezredes utca | út |  |
| (13094) | Budapest | 2 | Káplár utca | út |  |
| (13128) | Budapest | 2 | Dékán utca | út |  |
| (13143/3) | Budapest | 1 | Várfok utca | közterület |  |
| (13144/1) | Budapest | 2 | Vérmező út | közterület |  |
| (13146/2) | Budapest | 2 | Retek utca | út |  |
| (13152/2) | Budapest | 2 | Ezredes utca | út |  |
| (13156) | Budapest | 2 | Káplár utca | út |  |
| (13159/3) | Budapest | 2 | Forint utca | út |  |
| (13162) | Budapest | 2 | Káplár utca | út |  |
| (13166/2) | Budapest | 2 | Pengő köz | út |  |
| (13166/4) | Budapest | 2 | Pengő utca | út |  |
| (13173) | Budapest | 2 | Fény utca | út |  |
| (13181) | Budapest | 2 | Fény utca | út |  |
| (13194) | Budapest | 2 | Lövőház utca | út |  |
| (13204/6) | Budapest | 2 | Nincs utcanév 0 | közterület |  |
| (13211) | Budapest | 2 | Fény utca | út |  |
| (13226) | Budapest | 2 | Ezredes utca | út |  |
| (13233) | Budapest | 2 | Kis Rókus utca | út |  |
| (13234) | Budapest | 2 | Tizedes utca | út |  |
| (13235/69) | Budapest | 2 | Baka utca | út |  |
| (13243) | Budapest | 2 | Kitaibel Pál utca | út |  |
| (13253) | Budapest | 2 | Petrezselyem utca | út |  |
| (13268) | Budapest | 2 | Fényes Elek utca | út |  |
| (13293) | Budapest | 2 | Keleti Károly utca | út |  |
| (13309) | Budapest | 2 | Rózsahegy utca | út |  |
| (13326) | Budapest | 2 | Zivatar utca | út |  |
| (13327) | Budapest | 2 | Kút utca | út |  |
| (13349) | Budapest | 2 | Buday László utca | út |  |
| (13361/1) | Budapest | 2 | Mechwart tér | közpark |  |
| (13362) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (13372/4) | Budapest | 2 | Mechwart lépcső | út |  |
| (13373/6) | Budapest | 2 | Rómer Flóris utca | út |  |
| (13376) | Budapest | 2 | Rómer Flóris utca | közterület |  |
| (13389) | Budapest | 2 | Mecset utca | út |  |
| 13390 | Budapest | 2 | Rómer Flóris utca 0 | kert |  |
| 13391 | Budapest | 2 | Rómer Flóris utca 0 | kert |  |
| 13404 | Budapest | 2 | Margit tér 0 | közpark |  |
| (13413) | Budapest | 2 | Margit utca | út |  |
| (13433) | Budapest | 2 | Mecset utca | út |  |
| (13440) | Budapest | 2 | Török utca | út |  |
| (13462/2) | Budapest | 2 | Gül Baba utca | közterület |  |
| (13463) | Budapest | 2 | Frankel Leó út | út |  |
| (13464/2) | Budapest | 2 | Üstökös utca | út |  |
| (13466) | Budapest | 2 | Vidra utca | út |  |
| (13469) | Budapest | 2 | Lipthay utca | út |  |
| (13484) | Budapest | 2 | Lipthay utca | út |  |
| (13488) | Budapest | 2 | Bodrog utca | út |  |
| (13494) | Budapest | 2 | Frankel Leó út | út |  |
| (13508/1) | Budapest | 2 | Fekete Sas utca | út |  |
| (13508/2) | Budapest | 2 | Henger utca | út |  |
| (13528) | Budapest | 2 | Fekete Sas utca | út |  |
| (13550/24) | Budapest | 2 | Kandó Kálmán utca | út |  |
| (13550/34) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (13550/35) | Budapest | 2 | Ganz köz | közterület |  |
| (13569/1) | Budapest | 2 | Ganz utca | közterület |  |
| (13569/2) | Budapest | 2 | Ganz utca | közterület |  |
| (13569/3) | Budapest | 2 | Ganz utca | közterület |  |
| (13570/4) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (13572/9) | Budapest | 2 | Gyorskocsi utca | közterület |  |
| (13584/1) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közterület |  |
| (13618) | Budapest | 2 | Horvát utca | út |  |
| (13632/3) | Budapest | 2 | Kacsa utca | közterület |  |
| (13673) | Budapest | 2 | Szász Károly utca | út |  |
| (13677) | Budapest | 2 | Erőd utca | út |  |
| (13690) | Budapest | 2 | Jurányi utca | út |  |
| (13694/7) | Budapest | 2 | Varsányi udvar | közterület |  |
| (13700/13) | Budapest | 2 | Bajvívó utca | út |  |
| (13706) | Budapest | 2 | Varsányi Irén utca | út |  |
| (13707) | Budapest | 2 | Bakfark Bálint utca | út |  |
| (13709) | Budapest | 2 | Margit körút 68 | közterület |  |
| (13713) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (13721) | Budapest | 2 | Jurányi utca | út |  |
| (13731/1) | Budapest | 2 | Erőd utca | út |  |
| (13753) | Budapest | 2 | Csapláros utca | út |  |
| (13760/2) | Budapest | 2 | Erőd utca | út |  |
| (13765) | Budapest | 2 | Kapás utca | út |  |
| (13766/9) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (13777/1) | Budapest | 2 | Csalogány utca | út |  |
| (13795) | Budapest | 2 | Fazekas utca | út |  |
| (13796/2) | Budapest | 2 | Kacsa utca | út |  |
| (13808) | Budapest | 2 | Vitéz utca | út |  |
| (13833) | Budapest | 2 | Medve utca | út |  |
| (13852) | Budapest | 2 | Vitéz utca | út |  |
| (13865) | Budapest | 2 | Gyorskocsi utca | út |  |
| (13866) | Budapest | 2 | Kacsa utca | út |  |
| (13868) | Budapest | 2 | Vitéz utca | út |  |
| (13869/2) | Budapest | 2 | Nagy Imre tér | tér |  |
| (13869/3) | Budapest | 2 | Nagy Imre tér | út |  |
| (13874/1) | Budapest | 2 | Csalogány utca | út |  |
| (14449/1) | Budapest | 2 | Csalogány utca | út |  |
| (14458/1) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (14462) | Budapest | 2 | Vitéz utca | út |  |
| (14468) | Budapest | 2 | Kacsa utca | út |  |
| (14473) | Budapest | 2 | Ganz utca | út |  |
| (14478/1) | Budapest | 2 | Elvis Presley park | tér |  |
| (14478/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (14478/4) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (14480) | Budapest | 2 | Zsigmond köz | közterület |  |
| 14482 | Budapest | 2 | Árpád fejedelem útja 0 | egyéb építmény |  |
| (14483) | Budapest | 2 | Árpád fejedelem útja | út |  |
| (14486) | Budapest | 2 | Frankel Leó út | út |  |
| (14512) | Budapest | 2 | Mecset utca | út |  |
| (14515/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (14528) | Budapest | 2 | Apostol utca | út |  |
| (14532/14) | Budapest | 2 | Apostol utca | út |  |
| (14533/1) | Budapest | 2 | Apostol utca | út |  |
| (14534/4) | Budapest | 2 | Kavics utca | közterület |  |
| (14536/1) | Budapest | 2 | Kavics utca | út |  |
| (14546) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (14547/3) | Budapest | 2 | Frankel Leó út | út |  |
| (14561) | Budapest | 2 | Frankel Leó út | út |  |
| (14569) | Budapest | 2 | Kavics utca | út |  |
| (14574) | Budapest | 2 | Harcsa utca | út |  |
| (14576) | Budapest | 2 | Frankel Leó út | közpark |  |
| (14577/2) | Budapest | 2 | Dara utca | közterület |  |
| (14591) | Budapest | 2 | Lukács utca | út |  |
| (14606) | Budapest | 2 | Sajka utca | út |  |
| 14607/1 | Budapest | 2 | Lajos utca 35-41 | lakóépület |  |
| (14617/3) | Budapest | 2 | Komjádi Béla utca | út |  |
| (14617/9) | Budapest | 2 | Slachta Margit rakpart | közterület |  |
| (14617/14) | Budapest | 2 | Árpád fejedelem útja | HÉV pálya |  |
| (14617/16) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (14617/19) | Budapest | 2 | Árpád fejedelem útja | közterület |  |
| (14617/20) | Budapest | 2 | Árpád fejedelem útja | kivett, parkoló |  |
| (14772/1) | Budapest | 2 | Bécsi út | út |  |
| (14787/2) | Budapest | 2 | Szépvölgyi út | út |  |
| (14795) | Budapest | 2 | Sajka utca | út |  |
| (14796/2) | Budapest | 2 | Lajos utca | közterület |  |
| (14801/2) | Budapest | 2 | Lajos utca | közterület |  |
| (14803/2) | Budapest | 2 | Lajos utca | közterület |  |
| (14805/4) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közterület |  |
| (14808) | Budapest | 2 | Cserfa utca | - |  |
| (14809) | Budapest | 2 | Cserfa utca | út |  |
| (14818) | Budapest | 2 | Cserfa utca | út |  |
| (14819) | Budapest | 2 | Cserfa utca | közterület |  |
| (14825/3) | Budapest | 2 | Ürömi utca | közterület |  |
| (14827/2) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (14839) | Budapest | 2 | Felhévízi utca | út |  |
| (14866/2) | Budapest | 2 | Szépvölgyi út | út |  |
| (14874) | Budapest | 2 | Ürömi köz | közterület |  |
| (14875) | Budapest | 2 | Ürömi utca | út |  |
| (14888) | Budapest | 2 | Daru utca | út |  |
| (14889) | Budapest | 2 | Daru utca | út |  |
| (14901) | Budapest | 2 | Repkény utca | út |  |
| (14907/4) | Budapest | 2 | Kilátás utca | közterület |  |
| (14912) | Budapest | 2 | Felhévízi utca | közterület |  |
| (14913) | Budapest | 2 | Kilátás utca | út |  |
| (14916/1 | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közterület |  |
| (14918/2) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közút és közterület |  |
| (14919) | Budapest | 2 | Felhévízi utca | út |  |
| (14925/3) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (14938) | Budapest | 2 | Kolozsvári Tamás utca | út |  |
| (14943/20) | Budapest | 2 | Daru utca | út |  |
| (14959) | Budapest | 2 | Darázs utca | út |  |
| (14961) | Budapest | 2 | Mecenzéf utca | közterület |  |
| (14964) | Budapest | 2 | Mecenzéf utca | út |  |
| (14969/3) | Budapest | 2 | Mecenzéf utca | közterület |  |
| (14970/4) | Budapest | 2 | Mecenzéf utca | út |  |
| 14971/2 | Budapest | 2 | Mecenzéf utca 94 | kert |  |
| (14984/1) | Budapest | 2 | Kavics utca | út |  |
| (14991) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közterület |  |
| (14986/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (14999) | Budapest | 2 | Józsefhegyi lépcső | lépcső |  |
| (15000) | Budapest | 2 | Józsefhegyi lépcső | lépcső |  |
| (15003) | Budapest | 2 | Mecenzéf utca | út |  |
| (15006) | Budapest | 2 | Szeréna út | út |  |
| (15013/2) | Budapest | 2 | Kavics utca 0 | kert |  |
| (15030) | Budapest | 2 | Mandula utca | út |  |
| (15068) | Budapest | 2 | Berkenye utca | út |  |
| (15069) | Budapest | 2 | Pajzs utca | út |  |
| (15082/2) | Budapest | 2 | Vérhalom utca | út |  |
| (15083/1) | Budapest | 2 | Vérhalom tér | tér |  |
| (15083/2) | Budapest | 2 | Vérhalom tér | út |  |
| (15092) | Budapest | 2 | Palánta utca | közterület |  |
| (15104) | Budapest | 2 | Cserje utca | út |  |
| (15120) | Budapest | 2 | Szemlőhegy utca | út |  |
| (15121) | Budapest | 2 | Fajd utca | út |  |
| (15122) | Budapest | 2 | Sarolta utca | út |  |
| (15132) | Budapest | 2 | Szemlőhegy utca | út |  |
| (15142) | Budapest | 2 | Cserje utca | közterület |  |
| (15153) | Budapest | 2 | Józsefhegyi utca | közterület |  |
| (15154/5) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közterület |  |
| (15165) | Budapest | 2 | Csejtei köz | közterület |  |
| (15173) | Budapest | 2 | Csejtei utca | út |  |
| (15178/38) | Budapest | 2 | Palatinus utca | út |  |
| (15192) | Budapest | 2 | Szeréna köz | út |  |
| (15203) | Budapest | 2 | Mecenzéf utca | közterület |  |
| (15208/2) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15210) | Budapest | 2 | Csejtei utca | út |  |
| (15226) | Budapest | 2 | Szeréna út | út |  |
| (15235) | Budapest | 2 | Boróka utca | út |  |
| (15255/1) | Budapest | 2 | Pusztaszeri köz | út |  |
| (15270) | Budapest | 2 | Pusztaszeri út | út |  |
| (15271) | Budapest | 2 | Lublói utca | út |  |
| (15277) | Budapest | 2 | Pusztaszeri út | út |  |
| (15278/5) | Budapest | 2 | Szépvölgyi út | út |  |
| (15296/5) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15308) | Budapest | 2 | Alsó Zöldmáli út | út |  |
| (15314/4) | Budapest | 2 | Barlang utca | út |  |
| (15322/1) | Budapest | 2 | Karszt utca | közterület |  |
| (15333) | Budapest | 2 | Pusztaszeri út | út |  |
| (15341) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (15348) | Budapest | 2 | Áfonya utca | út |  |
| (15361) | Budapest | 2 | Cimbalom utca | út |  |
| (15362) | Budapest | 2 | Vérhalom utca | út |  |
| (15365/33) | Budapest | 2 | Pentelei Molnár utca | út |  |
| (15374) | Budapest | 2 | Kupeczky utca | út |  |
| (15377/5) | Budapest | 2 | Cimbalom köz | út |  |
| (15380) | Budapest | 2 | Vend utca | út |  |
| (15383) | Budapest | 2 | Pusztaszeri út | út |  |
| (15384) | Budapest | 2 | Muraközi utca | út |  |
| (15389/22) | Budapest | 2 | Kulpa utca | út |  |
| (15389/23) | Budapest | 2 | Vend utca | út |  |
| (15398/1) | Budapest | 2 | Ferenchegyi út | út |  |
| (15398/2) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (15399/1) | Budapest | 2 | Muraközi utca | út |  |
| (15400/1) | Budapest | 2 | Gomba utca | út |  |
| (15400/2) | Budapest | 2 | Gomba utca | út |  |
| (15403) | Budapest | 2 | Vend utca | út |  |
| (15424/8) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (15430/15) | Budapest | 2 | Nem érintkezik közterülettel | út |  |
| (15430/16) | Budapest | 2 | Búzavirág utca | út |  |
| (15430/17) | Budapest | 2 | Búzavirág utca | út |  |
| (15433/18) | Budapest | 2 | Ali utca | út |  |
| (15433/19) | Budapest | 2 | Ali utca | út |  |
| (15434/19) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | lépcső |  |
| (15434/21) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | lépcső |  |
| (15434/23) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | lépcső |  |
| (15434/25) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | lépcső |  |
| (15434/29) | Budapest | 2 | Ferenchegyi út | út |  |
| (15435/1) | Budapest | 2 | Őzgida utca | út |  |
| (15436) | Budapest | 2 | Baba utca | út |  |
| (15437/1) | Budapest | 2 | Baba utca | út |  |
| (15439) | Budapest | 2 | Ferenchegyi út | Kivett közterület |  |
| (15453) | Budapest | 2 | Pitypang utca | út |  |
| (15461/1) | Budapest | 2 | Zuhany utca | út |  |
| (15469/1) | Budapest | 2 | Zuhany utca | közterület |  |
| (15476/5) | Budapest | 2 | Zuhany utca | kert |  |
| (15476/14) | Budapest | 2 | Zuhany utca | út |  |
| (15476/15) | Budapest | 2 | Zuhany utca | út |  |
| (15476/16) | Budapest | 2 | Zuhany utca | út |  |
| (15476/17) | Budapest | 2 | Zuhany utca | út |  |
| (15476/18) | Budapest | 2 | Zuhany utca | út |  |
| (15478/3) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (15482/2) | Budapest | 2 | Zuhany utca | út |  |
| (15482/4) | Budapest | 2 | Felső Zöldmáli út | út |  |
| (15488) | Budapest | 2 | Ferenchegyi lépcső | lépcső |  |
| (15490/7) | Budapest | 2 | Zsindely utca | út |  |
| (15498/1) | Budapest | 2 | Zuhany utca | út |  |
| (15502/6) | Budapest | 2 | Zsindely utca | út |  |
| (15503/5) | Budapest | 2 | Zsindely utca | út |  |
| (15510/1) | Budapest | 2 | Zsindely utca | Kivett közút |  |
| (15512/19) | Budapest | 2 | N I N C S | Kivett közút |  |
| (15513) | Budapest | 2 | Barlang utca | út |  |
| (15514/1) | Budapest | 2 | Felső Zöldmáli út | út |  |
| (15514/2) | Budapest | 2 | Felső Zöldmáli út | út |  |
| (15514/4) | Budapest | 2 | Felső Zöldmáli út | út |  |
| (15515/2) | Budapest | 2 | Pitypang utca | út |  |
| (15521/4) | Budapest | 2 | Zöldlomb utca | út |  |
| (15524/1) | Budapest | 2 | Zöldkert út | út |  |
| (15553/9) | Budapest | 2 | Zöldmáli lejtő | lejtő |  |
| (15569/1) | Budapest | 2 | Zöldlomb utca | út |  |
| (15569/3) | Budapest | 2 | Lívia utca | út |  |
| (15569/5) | Budapest | 2 | Szépvölgyi út | út |  |
| (15583/2) | Budapest | 2 | Szépvölgyi út | út |  |
| (15588/2) | Budapest | 2 | Szépvölgyi út | közterület |  |
| (15590/2) | Budapest | 2 | Csalit utca | út |  |
| (15599/2) | Budapest | 2 | Csatárka út | út |  |
| (15599/3) | Budapest | 2 | Csatárka út | út |  |
| (15616/21) | Budapest | 2 | Szépvölgyi út | út |  |
| (15617/2) | Budapest | 2 | Szépvölgyi út | út |  |
| (15622/1) | Budapest | 2 | Cseppkő köz | út |  |
| (15631/10) | Budapest | 2 | Cseppkő utca | út |  |
| (15635/2) | Budapest | 2 | Turista út | közterület |  |
| (15636/3) | Budapest | 2 | Turista út | út |  |
| (15636/5) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15636/6) | Budapest | 2 | Cseppkő utca | út |  |
| (15637/6) | Budapest | 2 | Cseppkő köz | közterület |  |
| (15641/6) | Budapest | 2 | Cseppkő utca | út |  |
| (15642/2) | Budapest | 2 | Vihorlát utca | út |  |
| (15642/5) | Budapest | 2 | Cseppkő utca | út |  |
| (15647/1) | Budapest | 2 | Turista út | közterület |  |
| (15647/5) | Budapest | 2 | Szépvölgyi út | közterület |  |
| (15648/1) | Budapest | 2 | Napsugár lépcső | út |  |
| (15648/2) | Budapest | 2 | N I N C S | beépítetlen terület |  |
| (15654/1) | Budapest | 2 | Turista út | közterület |  |
| (15656/1) | Budapest | 2 | Turista út | közterület |  |
| (15658/2) | Budapest | 2 | Turista út | út |  |
| (15660/3) | Budapest | 2 | Turista út | út |  |
| (15664/2) | Budapest | 2 | Napsugár lépcső | út |  |
| (15664/5) | Budapest | 2 | Turista út | út |  |
| (15665/1) | Budapest | 2 | Napsugár lépcső | út |  |
| (15665/2) | Budapest | 2 | Turista út | út |  |
| (15666/1) | Budapest | 2 | Turista út | út |  |
| (15669/1) | Budapest | 2 | Napsugár utca | út |  |
| (15671/2) | Budapest | 2 | Turista út | út |  |
| (15671/3) | Budapest | 2 | Pálvölgyi út | út |  |
| (15671/4) | Budapest | 2 | Vihorlát utca | út |  |
| (15673/3) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15686/1) | Budapest | 2 | Csíksomlyó utca | út |  |
| (15686/4) | Budapest | 2 | Turista út | út |  |
| (15692/5) | Budapest | 2 | Szalamandra út | út |  |
| (15696/10) | Budapest | 2 | Csíksomlyó utca | út |  |
| (15699/1) | Budapest | 2 | Szalamandra út | út |  |
| (15700/2) | Budapest | 2 | Szalamandra út | út |  |
| (15706) | Budapest | 2 | Zöldkert út | út |  |
| (15707/1) | Budapest | 2 | Szalamandra út | közterület |  |
| (15717) | Budapest | 2 | Napsugár utca | út |  |
| (15728/1) | Budapest | 2 | Napsugár utca | közút |  |
| (15729) | Budapest | 2 | Vihorlát utca | út |  |
| (15730/1) | Budapest | 2 | Vihorlát utca | út |  |
| (15730/2) | Budapest | 2 | Vihorlát utca | közterület |  |
| (15733) | Budapest | 2 | Cseppkő utca | út |  |
| (15737/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15742/8) | Budapest | 2 | Zöldkő utca | út |  |
| (15745/3) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (15757/1) | Budapest | 2 | Szikla utca | út |  |
| (15757/2) | Budapest | 2 | Csalit utca | út |  |
| (15758/1) | Budapest | 2 | Zöldkert út | út |  |
| (15758/2) | Budapest | 2 | Zöldkő utca | út |  |
| (15760/1) | Budapest | 2 | Cseppkő utca | közterület |  |
| (15760/2) | Budapest | 2 | Zöldkert út | lakóház |  |
| (15760/4) | Budapest | 2 | Cseppkő utca | közterület |  |
| (15763/4) | Budapest | 2 | Zöldkő utca | - |  |
| (15769/1) | Budapest | 2 | Pitypang utca | út |  |
| (15769/3) | Budapest | 2 | Zöldkő utca | út |  |
| (15773/5) | Budapest | 2 | Cseppkő utca | közterület |  |
| (15773/7) | Budapest | 2 | Cseppkő utca | út |  |
| (15775/6) | Budapest | 2 | Zöldkő utca | út |  |
| (15805) | Budapest | 2 | Csatárka köz | közterület |  |
| (15806) | Budapest | 2 | Cseppkő utca | út |  |
| (15816/5) | Budapest | 2 | Ruthén út | út |  |
| (15823/1) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (15823/2) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (15826) | Budapest | 2 | N I N C S | kivett árok |  |
| (15829/6) | Budapest | 2 | Verecke út | út |  |
| (15830/7) | Budapest | 2 | Verecke út | út |  |
| (15830/8) | Budapest | 2 | Verecke út | út |  |
| (15831/3) | Budapest | 2 | Verecke köz | közterület |  |
| (15831/6) | Budapest | 2 | Zöldkert út | út |  |
| (15831/9) | Budapest | 2 | Zöldkert út | út |  |
| (15831/13) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (15832/2) | Budapest | 2 | Verecke út | út |  |
| (15833/3) | Budapest | 2 | Verecke út | út |  |
| (15839/10) | Budapest | 2 | Verecke út | közterület |  |
| (15840/7) | Budapest | 2 | Verecke út | út |  |
| (15842/6) | Budapest | 2 | Szalamandra út | út |  |
| (15846) | Budapest | 2 | Szalamandra út | árok |  |
| (15849/2) | Budapest | 2 | Verecke út | út |  |
| (15849/3) | Budapest | 2 | Verecke út | közterület |  |
| (15852/3) | Budapest | 2 | Verecke út | út |  |
| (15855/1) | Budapest | 2 | Verecke út | közterület |  |
| (15864/4) | Budapest | 2 | Gőte köz | közterület |  |
| (15865/1) | Budapest | 2 | Szalamandra köz | közterület |  |
| (15866) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15873) | Budapest | 2 | Verecke lépcső | út |  |
| (15876) | Budapest | 2 | Verecke út | lépcső |  |
| (15880/6) | Budapest | 2 | Verecke út | közút |  |
| (15891/3) | Budapest | 2 | Verecke lépcső | lépcső |  |
| (15892/1) | Budapest | 2 | Verecke út | út |  |
| (15989/107) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (15900/4) | Budapest | 2 | Verecke út | út |  |
| (15900/18) | Budapest | 2 | Szalamandra köz | út |  |
| (15900/19) | Budapest | 2 | Verecke út | út |  |
| (15900/20) | Budapest | 2 | Verecke út | út |  |
| (15900/25) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15910) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15911/3) | Budapest | 2 | Ruthén út | út |  |
| (15920/3) | Budapest | 2 | Ruthén út | út |  |
| (15920/4) | Budapest | 2 | Ruthén út | közterület |  |
| (15942/30) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15942/43) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15942/44) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15942/46) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15942/53) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15942/63) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15942/64) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15942/77) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15942/86) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15942/88) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15942/89) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15942/101) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15942/111) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15942/112) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15942/113) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15942/125) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15942/134) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15942/137) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15942/139) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15942/143) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15942/144) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15944) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/1) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/8) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15945/11) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/20) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15945/22) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/24) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15945/32) | Budapest | 2 | N I N C S | - |  |
| (15945/42) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15945/43) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/45) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15945/54) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/63) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15945/65) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/66) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15945/76) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/86) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15945/87) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/89) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15945/98) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/107) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15945/109) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/110) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/120) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/130) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15945/131) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15945/132) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/133) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/134) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15945/135) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (15945/136) | Budapest | 2 | Szépvölgyi út | út |  |
| (015950) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (015965/4) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (015969/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (015980/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (015980/4) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (015980/5) | Budapest | 2 | Szépvölgyi út | út |  |
| (015980/7) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (015980/9) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (015980/14) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | út |  |
| (015980/19) | Budapest | 2 | Görgényi út | út |  |
| (015980/29) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (015980/30) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (015980/34) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (015980/37) | Budapest | 2 | Pálvölgyi út | út |  |
| (015980/38) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15983/13) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15983/25) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15983/41) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15983/57) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15983/73) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15983/75) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15983/85) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15984) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15986/4) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (15989/9) | Budapest | 2 | Szivarfa utca | út |  |
| (15989/28) | Budapest | 2 | Feketefenyő utca | út |  |
| (15989/45) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | út |  |
| (15989/58) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (15989/66) | Budapest | 2 | Tiszafa utca | út |  |
| (15989/67) | Budapest | 2 | Selyemakác utca | út |  |
| (15990/5) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | közterület |  |
| (15990/10) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | út |  |
| (15992/7) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | út |  |
| (15993/6) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | út |  |
| (15997/13) | Budapest | 2 | Cirbolya köz | közterület |  |
| (16000/4) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | közterület |  |
| (16003/2) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | út |  |
| (16005/4) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | út |  |
| (16015/4) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | út |  |
| (16017/4) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | út |  |
| (16019/2) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | út |  |
| (16020/4) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | út |  |
| (16021/5) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | út |  |
| (16022/2) | Budapest | 2 | Cirbolya utca | út |  |
| (16023/6) | Budapest | 2 | Szépvölgyi út | út |  |
| (16024/22) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (50001) | Budapest | 2 | Bátori László utca | út |  |
| (50011) | Budapest | 2 | Toldi Miklós utca | út |  |
| (50012) | Budapest | 2 | Ördögárok utca | út |  |
| (50014/2) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (50051) | Budapest | 2 | Vezér utca | út |  |
| (50052) | Budapest | 2 | Vezér utca | út |  |
| (50061) | Budapest | 2 | Szép Ilona utca | út |  |
| (50084) | Budapest | 2 | Vezér utca | út |  |
| (50089) | Budapest | 2 | Villám utca | út |  |
| (50101) | Budapest | 2 | Villám utca | út |  |
| (50113) | Budapest | 2 | Torda utca | út |  |
| (50123) | Budapest | 2 | Uzsoki utca | út |  |
| (50130) | Budapest | 2 | Torda utca | út |  |
| (50143) | Budapest | 2 | Láncfű utca | út |  |
| (50202) | Budapest | 2 | Nagyrét utca | közterület |  |
| (50205/2) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (50208/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (50209/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (50211/1) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (50219) | Budapest | 2 | Turul utca | út |  |
| (50229) | Budapest | 2 | Zsíroshegyi út | út |  |
| (50252) | Budapest | 2 | Turul utca | út |  |
| (50285) | Budapest | 2 | Ördögárok utca | út |  |
| (50296) | Budapest | 2 | Turul utca | út |  |
| (50316) | Budapest | 2 | Nádor utca | út |  |
| (50344) | Budapest | 2 | Tárnok utca | út |  |
| (50368) | Budapest | 2 | Határ utca | út |  |
| (50369) | Budapest | 2 | Kinizsi Pál utca | út |  |
| (50392) | Budapest | 2 | Nádor utca | út |  |
| (50411) | Budapest | 2 | Turul utca | út |  |
| (50429) | Budapest | 2 | Dutka Ákos utca | út |  |
| (50440/1) | Budapest | 2 | Turul köz | közterület |  |
| (50446/3) | Budapest | 2 | Turul köz |  |  |
| (50450/3) | Budapest | 2 | Turul köz | út |  |
| (50452) | Budapest | 2 | Turul utca | út |  |
| (50454/2) | Budapest | 2 | Turul köz | út |  |
| (50457/3) | Budapest | 2 | Turul köz | közterület |  |
| (50460/3) | Budapest | 2 | Turul köz | út |  |
| (50461/3) | Budapest | 2 | Turul köz | út |  |
| (50464/4) | Budapest | 2 | Turul köz | út |  |
| (50468/3) | Budapest | 2 | Turul köz | közterület |  |
| (50470/2) | Budapest | 2 | Turul köz | saját használatú út |  |
| (50473/3) | Budapest | 2 | Turul köz | közterület |  |
| (50476/3) | Budapest | 2 | Turul köz | út |  |
| (50477/3) | Budapest | 2 | Turul köz | út |  |
| (50481/1) | Budapest | 2 | Turul köz | út |  |
| (50482/4) | Budapest | 2 | Turul köz | közterület |  |
| (50482/6) | Budapest | 2 | Turul köz | közterület |  |
| (50483/1) | Budapest | 2 | Turul köz | közterület |  |
| (50487/2) | Budapest | 2 | Turul köz | út |  |
| (50495) | Budapest | 2 | Rézsű utca | út |  |
| (50510) | Budapest | 2 | Nádasdy Ferenc utca | közterület |  |
| (50529) | Budapest | 2 | Pipitér utca | út |  |
| (50530) | Budapest | 2 | Szent István utca | út |  |
| (50533) | Budapest | 2 | Feketerigó utca | út |  |
| (50541) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (50552) | Budapest | 2 | N I N C S | lépcső |  |
| (50562) | Budapest | 2 | Pipitér utca | közterület |  |
| (50563) | Budapest | 2 | Feketerigó utca | út |  |
| (50576) | Budapest | 2 | Szent László utca | út |  |
| 50578/4 | Budapest | 2 | Nagykovácsi út 1-9 | közpark |  |
| (50579) | Budapest | 2 | Kútföldi utca | út |  |
| (50580) | Budapest | 2 | Nagykovácsi út | közterület |  |
| (50602) | Budapest | 2 | Sasbérc utca | út |  |
| (50618) | Budapest | 2 | Irányi Dániel utca | út |  |
| (50633) | Budapest | 2 | Feketefej utca | út |  |
| (50634) | Budapest | 2 | Hírnök utca | út |  |
| (50635) | Budapest | 2 | Hársalja utca | út |  |
| (50652) | Budapest | 2 | Sasbérc utca | út |  |
| (50653) | Budapest | 2 | Szabadság tér | közterület |  |
| (50654) | Budapest | 2 | Hársalja utca | út |  |
| (50672) | Budapest | 2 | Dámvad utca | út |  |
| (50678) | Budapest | 2 | Birsalma utca | út |  |
| (50685) | Budapest | 2 | Sasbérc utca | út |  |
| (50691) | Budapest | 2 | Nyáry Pál utca | közterület |  |
| (50713) | Budapest | 2 | Bocskai István útja | út |  |
| (50742) | Budapest | 2 | Homokóra utca | út |  |
| (50763) | Budapest | 2 | Szent István utca | út |  |
| (50782) | Budapest | 2 | Homokóra utca | út |  |
| (50787) | Budapest | 2 | Pipitér utca | út |  |
| (50848) | Budapest | 2 | Zrínyi Miklós út | út |  |
| (50854) | Budapest | 2 | Vakond utca | út |  |
| (50863) | Budapest | 2 | Rézsű utca | út |  |
| (50866/4) | Budapest | 2 | Kaptató utca | út |  |
| (50869/3) | Budapest | 2 | Kaptató utca | beépítetlen terület |  |
| (50877/7) | Budapest | 2 | Kaptató utca | út |  |
| (50881/4) | Budapest | 2 | Kaptató utca | közterület |  |
| (50883/4) | Budapest | 2 | Kaptató utca | út |  |
| (50884/5) | Budapest | 2 | Kaptató utca | közterület |  |
| (50884/9) | Budapest | 2 | Kaptató utca | közterület |  |
| (50887/4) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (50888/4) | Budapest | 2 | Kaptató utca | út |  |
| (50889/4) | Budapest | 2 | Gyulai Pál utca | út |  |
| (50889/6) | Budapest | 2 | Kaptató utca | út |  |
| (50893/5) | Budapest | 2 | Tamara utca | út |  |
| (50931) | Budapest | 2 | Táltos utca | út |  |
| (50932) | Budapest | 2 | Dutka Ákos utca | út |  |
| (50952) | Budapest | 2 | Ábránd utca | út |  |
| (50966) | Budapest | 2 | Ördögárok utca | út |  |
| (50972) | Budapest | 2 | Tompa Mihály utca | út |  |
| (50973) | Budapest | 2 | Ördögárok utca | út |  |
| (50989) | Budapest | 2 | Ábránd utca | út |  |
| (51009) | Budapest | 2 | Zsíroshegyi út | út |  |
| (51019) | Budapest | 2 | Ábránd utca | közterület |  |
| (51025) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (51034) | Budapest | 2 | Tompa Mihály utca | út |  |
| (51036/2) | Budapest | 2 | Ördögárok | közterület |  |
| (51039) | Budapest | 2 | N I N C S | árok |  |
| (51043) | Budapest | 2 | Zsíroshegyi út | árok |  |
| (51047) | Budapest | 2 | Ördögárok | közterület |  |
| (51048) | Budapest | 2 | Ördögárok | közterület |  |
| (51049) | Budapest | 2 | Líra utca | út |  |
| (51059) | Budapest | 2 | Zsíroshegyi út | árok |  |
| (51079) | Budapest | 2 | Tompa Mihály utca | út |  |
| (51117) | Budapest | 2 | Tompa Mihály utca | út |  |
| (51118) | Budapest | 2 | Gyulai Pál utca | út |  |
| (51119) | Budapest | 2 | Kárpát utca | út |  |
| (51131) | Budapest | 2 | Csongor utca | út |  |
| (51145) | Budapest | 2 | Orom utca | út |  |
| (51154) | Budapest | 2 | Szirom utca | út |  |
| (51170) | Budapest | 2 | Ördögárok utca | út |  |
| (51175) | Budapest | 2 | Méh utca | út |  |
| (51182) | Budapest | 2 | Szirom utca | út |  |
| (51195) | Budapest | 2 | Orom utca | út |  |
| (51196) | Budapest | 2 | Ördögárok utca | út |  |
| (51197) | Budapest | 2 | Csatlós utca | út |  |
| (51207) | Budapest | 2 | Tujafa utca | út |  |
| (51215) | Budapest | 2 | Som utca | út |  |
| (51224) | Budapest | 2 | Rigó utca | út |  |
| (51233) | Budapest | 2 | Kerekhegyi utca | út |  |
| (51244) | Budapest | 2 | Bajnok utca | út |  |
| (51288) | Budapest | 2 | Csatlós utca | út |  |
| (51289) | Budapest | 2 | Péch Antal utca | út |  |
| (51305) | Budapest | 2 | Dombos utca | út |  |
| (51341) | Budapest | 2 | Egres utca | út |  |
| (51353) | Budapest | 2 | N I N C S | tér |  |
| (51359) | Budapest | 2 | Zsíroshegyi út | út |  |
| (51371) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (51410) | Budapest | 2 | Dutka Ákos utca | út |  |
| (51438) | Budapest | 2 | Arany János utca | út |  |
| (51439) | Budapest | 2 | Arany János utca | út |  |
| (51440) | Budapest | 2 | Arany János utca | út |  |
| (51441) | Budapest | 2 | Badacsony utca | út |  |
| (51456) | Budapest | 2 | Szegedi Róza utca | út |  |
| (51465) | Budapest | 2 | Kisfaludy utca | közterület |  |
| (51477) | Budapest | 2 | Kisfaludy utca | út |  |
| (51489) | Budapest | 2 | Ördögárok | árok |  |
| (51490) | Budapest | 2 | Gémes utca | út |  |
| (51495) | Budapest | 2 | Labdarózsa utca | út |  |
| (51545) | Budapest | 2 | Labdarózsa utca | út |  |
| (51546) | Budapest | 2 | Labdarózsa utca | út |  |
| (51559) | Budapest | 2 | Magdolna utca | út |  |
| (51571) | Budapest | 2 | Zuzmó utca | út |  |
| (51583) | Budapest | 2 | Szent József utca | út |  |
| (51588) | Budapest | 2 | Hímes utca | kivett közpark |  |
| (51589) | Budapest | 2 | Máriaremetei út | közterület |  |
| (51603) | Budapest | 2 | Piszke utca | út |  |
| (51622) | Budapest | 2 | Kokárda utca | út |  |
| (51633) | Budapest | 2 | Patróna utca | út |  |
| (51634) | Budapest | 2 | Patróna utca | út |  |
| (51646) | Budapest | 2 | Piszke utca | út |  |
| (51675) | Budapest | 2 | Kisasszony utca | út |  |
| (51685) | Budapest | 2 | Áchim András utca | út |  |
| (51704) | Budapest | 2 | Kadarka utca | út |  |
| (51734) | Budapest | 2 | Máriaremetei út | közterület |  |
| (51735/1) | Budapest | 2 | N I N C S | Kivett közterület |  |
| (51735/2) | Budapest | 2 | N I N C S | Kivett közterület |  |
| (51736) | Budapest | 2 | N I N C S | Kivett közterület |  |
| (51767) | Budapest | 2 | Kadarka utca | út |  |
| (51786) | Budapest | 2 | Mészégető utca | út |  |
| (51795) | Budapest | 2 | Kadarka utca | út |  |
| (51815) | Budapest | 2 | Kövidinka utca | út |  |
| (51828) | Budapest | 2 | Noémi utca | közterület |  |
| (51849) | Budapest | 2 | Noémi utca | közterület |  |
| (51856) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (51865) | Budapest | 2 | Szamos utca | közterület |  |
| (51875) | Budapest | 2 | Körös utca | út |  |
| (51889) | Budapest | 2 | Kisasszony utca | út |  |
| (51890) | Budapest | 2 | Miatyánk utca | út |  |
| (51908) | Budapest | 2 | Dombos utca | út |  |
| (51909) | Budapest | 2 | Kokárda utca | út |  |
| (51910) | Budapest | 2 | Miatyánk utca | út |  |
| (51927) | Budapest | 2 | Piszke utca | út |  |
| (51937/1) | Budapest | 2 | Máriaremetei út | út |  |
| (51945) | Budapest | 2 | Dombos utca | út |  |
| (51956) | Budapest | 2 | Piszke utca | út |  |
| (51967) | Budapest | 2 | Csatlós utca | út |  |
| (51997) | Budapest | 2 | Kisasszony utca | közterület |  |
| (52005) | Budapest | 2 | Táncsics Mihály utca | út |  |
| (52028) | Budapest | 2 | Noémi utca | közterület |  |
| (52037) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (52048) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (52049) | Budapest | 2 | Kökény utca 15 | közterület |  |
| (52050/1) | Budapest | 2 | Kökény utca | út |  |
| (52050/2) | Budapest | 2 | Kökény utca | út |  |
| (52072/1) | Budapest | 2 | Kökény köz | út |  |
| (52073) | Budapest | 2 | Kerényi Frigyes köz | út |  |
| (52088) | Budapest | 2 | Szamorodni utca | közterület |  |
| (52090) | Budapest | 2 | Pinceszer utca | út |  |
| (52091/4) | Budapest | 2 | Kerényi Frigyes köz | út |  |
| (52091/7) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (52112) | Budapest | 2 | Szamorodni utca | út |  |
| (52114) | Budapest | 2 | Len utca | út |  |
| (52136) | Budapest | 2 | Szamorodni utca | út |  |
| (52138) | Budapest | 2 | Noémi utca | út |  |
| (52164) | Budapest | 2 | Szamorodni utca | út |  |
| (52166) | Budapest | 2 | Kőrózsa utca | út |  |
| (52167) | Budapest | 2 | Kökény utca | út |  |
| (52171) | Budapest | 2 | Községház utca | út |  |
| (52187) | Budapest | 2 | Szamorodni utca | út |  |
| (52189) | Budapest | 2 | Sóvirág utca | út |  |
| (52191) | Budapest | 2 | Községház utca | út |  |
| (52192/1) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| 52192/2 | Budapest | 2 | N I N C S | játszótér |  |
| (52195/1) | Budapest | 2 | Aszú utca | út |  |
| (52195/2) | Budapest | 2 | Kossuth Lajos utca | út |  |
| (52223) | Budapest | 2 | Zrínyi utca | út |  |
| (52242/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (52243) | Budapest | 2 | Bercsényi utca | út |  |
| (52286) | Budapest | 2 | Fuvola utca | út |  |
| (52309) | Budapest | 2 | Delta utca | út |  |
| (52314) | Budapest | 2 | Kerényi Frigyes utca | út |  |
| (52329) | Budapest | 2 | Rodostó utca | út |  |
| (52338) | Budapest | 2 | Dér utca 0 | út |  |
| (52345/2) | Budapest | 2 | Kerényi Frigyes utca | út |  |
| (52346) | Budapest | 2 | Kisfaludy utca | út |  |
| (52389) | Budapest | 2 | Máriaremetei út | közterület |  |
| (52391) | Budapest | 2 | Mikes Kelemen utca | út |  |
| (52407) | Budapest | 2 | Kassa utca | út |  |
| (52415) | Budapest | 2 | Kő utca | út |  |
| (52454) | Budapest | 2 | Kő utca | út |  |
| (52468/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (52496) | Budapest | 2 | Mikes Kelemen utca | út |  |
| (52507/3) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közút |  |
| (52525) | Budapest | 2 | Dér utca | út |  |
| (52529/1) | Budapest | 2 | Zrínyi utca | út |  |
| (52529/2) | Budapest | 2 | Várhegy utca | út |  |
| (52539/1) | Budapest | 2 | Rákóczi utca | út |  |
| (52539/2) | Budapest | 2 | Rákóczi utca | út |  |
| (52540) | Budapest | 2 | Bercsényi utca | út |  |
| (52541) | Budapest | 2 | Petőfi utca | út |  |
| (52542) | Budapest | 2 | Bercsényi utca | - |  |
| (52548/1) | Budapest | 2 | Bercsényi utca | út |  |
| (52571) | Budapest | 2 | Zrínyi utca | út |  |
| (52596) | Budapest | 2 | Bethlen Gábor utca | út |  |
| (52627) | Budapest | 2 | Zrínyi utca | út |  |
| (52661) | Budapest | 2 | Széchenyi utca | út |  |
| (52662) | Budapest | 2 | Síp utca | út |  |
| (52668/2) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közterület |  |
| (52669) | Budapest | 2 | Vadkörte utca | közterület |  |
| (52671/1) | Budapest | 2 | Bercsényi utca | közterület |  |
| (52682) | Budapest | 2 | Vadalma utca | út |  |
| (52712) | Budapest | 2 | Vadalma utca | út |  |
| (52719) | Budapest | 2 | Kassa utca | út |  |
| (52746/3) | Budapest | 2 | Kolozsvár utca | közterület |  |
| (52750/4) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (52752) | Budapest | 2 | Kolozsvár utca | út |  |
| (52755) | Budapest | 2 | Máriaremetei út | közterület |  |
| (52766/3) | Budapest | 2 | Kolozsvár utca | út |  |
| (52766/9) | Budapest | 2 | Kertváros utca | út |  |
| (52769) | Budapest | 2 | Kolozsvár utca | út |  |
| (52770/1) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (52771) | Budapest | 2 | Hunyadi János utca | út |  |
| (52772/1) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (52778/2) | Budapest | 2 | Kolozsvár utca | út |  |
| (52783) | Budapest | 2 | Kolozsvár utca | út |  |
| (52786) | Budapest | 2 | Hunyadi János utca | út |  |
| (52790/3) | Budapest | 2 | Kolozsvár utca | út |  |
| (52790/6) | Budapest | 2 | Hunyadi János utca | út |  |
| (52790/11) | Budapest | 2 | Kertváros utca | út |  |
| (52793/3) | Budapest | 2 | Hunyadi János utca | út |  |
| (52794/1) | Budapest | 2 | Kolozsvár utca | út |  |
| (52795/2) | Budapest | 2 | Kolozsvár utca | út |  |
| (52795/4) | Budapest | 2 | Hunyadi János utca | út |  |
| (52797/3) | Budapest | 2 | Hunyadi János utca | út |  |
| (52798/2) | Budapest | 2 | Kolozsvár utca | út |  |
| (52800/4) | Budapest | 2 | Kolozsvár utca | út |  |
| (52800/6) | Budapest | 2 | Hunyadi János utca | út |  |
| (52805) | Budapest | 2 | Széchenyi utca | út |  |
| (52809/2) | Budapest | 2 | Kertváros utca | út |  |
| (52810/2) | Budapest | 2 | Kertváros utca | út |  |
| (52812/2) | Budapest | 2 | Kertváros utca | út |  |
| (52826) | Budapest | 2 | Hunyadi János utca | út |  |
| (52838) | Budapest | 2 | Kertváros utca | út |  |
| (52848) | Budapest | 2 | Szilágyi Erzsébet utca | út |  |
| (52873) | Budapest | 2 | Imola utca | út |  |
| (52874) | Budapest | 2 | Kenyérmező utca | út |  |
| (52878) | Budapest | 2 | Máriaremetei út | út |  |
| (52888/2) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (52900) | Budapest | 2 | Kertváros utca | út |  |
| (52923) | Budapest | 2 | Bükkfa utca | út |  |
| (52924) | Budapest | 2 | Hunyadi János utca | út |  |
| (52943) | Budapest | 2 | Szilágyi Erzsébet utca | út |  |
| (52963) | Budapest | 2 | Bükkfa utca | út |  |
| (52972) | Budapest | 2 | Szilágyi Erzsébet utca | út |  |
| (52981/1) | Budapest | 2 | Szilágyi Erzsébet utca | út |  |
| (52982) | Budapest | 2 | Szilágyi Erzsébet utca | út |  |
| (53024) | Budapest | 2 | Fejsze utca | út |  |
| (53028/2) | Budapest | 2 | Dés utca | út |  |
| (53044) | Budapest | 2 | Kertváros utca | út |  |
| (53057) | Budapest | 2 | Mária utca | út |  |
| (53069) | Budapest | 2 | Pozsonyi utca | út |  |
| (53081) | Budapest | 2 | Máriaremetei út | közterület |  |
| (53092) | Budapest | 2 | Rezeda utca | út |  |
| (53093) | Budapest | 2 | Kőhegyi út | út |  |
| (53105) | Budapest | 2 | Gyöngyvirág utca | út |  |
| (53116) | Budapest | 2 | Kőhegyi út | út |  |
| (53118) | Budapest | 2 | Gerbera utca | út |  |
| (53136) | Budapest | 2 | Rózsa utca | út |  |
| (53137/1) | Budapest | 2 | Hidegkúti út | út |  |
| (53151) | Budapest | 2 | Titán utca | út |  |
| (53161) | Budapest | 2 | Szepesi utca | út |  |
| (53174) | Budapest | 2 | Viola utca | út |  |
| (53181) | Budapest | 2 | Liliom utca | út |  |
| (53197) | Budapest | 2 | Szegfű utca | út |  |
| (53220) | Budapest | 2 | Rend utca | út |  |
| (53240) | Budapest | 2 | Gyopár utca | út |  |
| (53263) | Budapest | 2 | Eskü utca | út |  |
| (53276) | Budapest | 2 | Nedű utca | út |  |
| (53286) | Budapest | 2 | Harmatcsepp utca | út |  |
| (53304) | Budapest | 2 | Eskü utca | út |  |
| (53316) | Budapest | 2 | Harmatcsepp utca | út |  |
| (53338) | Budapest | 2 | Gyopár utca | út |  |
| (53348/1) | Budapest | 2 | Kőhegyi út | - |  |
| (53349) | Budapest | 2 | Járóka utca | út |  |
| (53359) | Budapest | 2 | Gyopár utca | út |  |
| (53393) | Budapest | 2 | Brassó utca | út |  |
| (53409) | Budapest | 2 | Nedű utca | út |  |
| (53422) | Budapest | 2 | Budajenő utca | út |  |
| (53432) | Budapest | 2 | Cenk utca | közterület |  |
| (53437) | Budapest | 2 | Kővári út | út |  |
| (53443) | Budapest | 2 | N I N C S | árok |  |
| (53444) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (53448) | Budapest | 2 | Kővári út | út |  |
| (53449) | Budapest | 2 | Kővári út | út |  |
| (53466) | Budapest | 2 | Kardos utca | út |  |
| (53480) | Budapest | 2 | Kánya utca | út |  |
| (53490) | Budapest | 2 | Nedű utca | út |  |
| (53495) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (53499) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (53503) | Budapest | 2 | Arad utca | út |  |
| (53519) | Budapest | 2 | Kölcsey utca | út |  |
| (53557) | Budapest | 2 | Kölcsey utca | út |  |
| (53595) | Budapest | 2 | Kossuth Lajos utca | út |  |
| (53596) | Budapest | 2 | Kazinczy utca | út |  |
| (53629) | Budapest | 2 | Kölcsey utca | út |  |
| (53664) | Budapest | 2 | Vörösmarty utca | út |  |
| (53690) | Budapest | 2 | Kölcsey utca | út |  |
| (53718) | Budapest | 2 | Attila utca | út |  |
| (53746) | Budapest | 2 | Kölcsey utca | út |  |
| (53756) | Budapest | 2 | Lehel utca | út |  |
| (53769) | Budapest | 2 | Várhegy utca | út |  |
| (53780/2) | Budapest | 2 | "címképzés alatt" | közterület |  |
| (53819) | Budapest | 2 | Szabadság utca | közterület |  |
| (53833) | Budapest | 2 | Noémi utca | út |  |
| (53844) | Budapest | 2 | Muhar utca | út |  |
| (53865) | Budapest | 2 | Noémi utca | út |  |
| (53893) | Budapest | 2 | Szabadság utca | út |  |
| (53940) | Budapest | 2 | Jókai utca | út |  |
| (53961) | Budapest | 2 | Mikszáth Kálmán utca | út |  |
| (53981) | Budapest | 2 | Gesztenyefa utca | út |  |
| (53992) | Budapest | 2 | Honvéd utca | út |  |
| (53993) | Budapest | 2 | Árpád utca | út |  |
| (54005) | Budapest | 2 | Jókai utca | út |  |
| (54021) | Budapest | 2 | Deák Ferenc utca | út |  |
| (54038) | Budapest | 2 | Árpád utca | út |  |
| (54057) | Budapest | 2 | Csokonai utca | út |  |
| (54075) | Budapest | 2 | Árpád utca | út |  |
| (54091) | Budapest | 2 | Honvéd utca | út |  |
| (54092) | Budapest | 2 | Gercse utca | út |  |
| (54098/1) | Budapest | 2 | Dózsa György utca | közterület |  |
| (54102/2) | Budapest | 2 | "címképzés alatt" | közterület |  |
| (54103/3) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (54105/6) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (54106/3) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (54108/3) | Budapest | 2 | Dózsa György utca | közterület |  |
| (54109/3) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (54111/3) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (54129) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (54130) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (54131) | Budapest | 2 | Dózsa György utca | út |  |
| (54145/2) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (54145/4) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közút |  |
| (54145/5) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közút |  |
| (54165/1) | Budapest | 2 | N I N C S | Vízfolyás |  |
| (54165/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (54166/2) | Budapest | 2 | N I N C S | vízfolyás |  |
| (54189) | Budapest | 2 | Gazda utca | út |  |
| (54192) | Budapest | 2 | Nóra utca | út |  |
| (54195) | Budapest | 2 | Rákos utca | út |  |
| (54198/2) | Budapest | 2 | Rákos köz | út |  |
| (54199/3) | Budapest | 2 | Rákos köz | út |  |
| (54201/2) | Budapest | 2 | Rákos köz | út |  |
| (54203/4) | Budapest | 2 | Rákos köz | út |  |
| (54205/2) | Budapest | 2 | Rákos köz | út |  |
| (54209/1) | Budapest | 2 | Rákos köz | út |  |
| (54212/2) | Budapest | 2 | Rákos köz | út |  |
| (54214/3) | Budapest | 2 | Rákos köz | közterület |  |
| (54216/2) | Budapest | 2 | Rákos köz | ut |  |
| (54218/2) | Budapest | 2 | Rákos köz | út |  |
| (54221/5) | Budapest | 2 | Rákos köz | közterület |  |
| (54222/6) | Budapest | 2 | Rákos köz | közterület |  |
| (54223) | Budapest | 2 | Váry köz | közterület |  |
| (54250/2) | Budapest | 2 | Patakhegyi utca | út |  |
| (54250/4) | Budapest | 2 | Váry köz | út |  |
| (54251/1) | Budapest | 2 | Hideg utca | út |  |
| (54251/2) | Budapest | 2 | Patakhegyi utca | út |  |
| (54259) | Budapest | 2 | Új sor utca | út |  |
| (54280) | Budapest | 2 | Templom utca | út |  |
| (54283) | Budapest | 2 | Mester utca 8 | közút |  |
| (54290) | Budapest | 2 | Mester utca | közterület |  |
| (54294) | Budapest | 2 | Ördögárok | közterület |  |
| (54297) | Budapest | 2 | Ördögárok | közterület |  |
| (54299) | Budapest | 2 | Mester utca | közterület |  |
| (54301) | Budapest | 2 | Ördögárok | vízfolyás |  |
| (54317) | Budapest | 2 | Temető utca | közterület |  |
| (54322/2) | Budapest | 2 | Zárda utca | út |  |
| (54322/4) | Budapest | 2 | Zárda utca 0 | út |  |
| (54325/5) | Budapest | 2 | Zárda utca | út |  |
| (54326/2) | Budapest | 2 | Zárda utca | út |  |
| (54330) | Budapest | 2 | Templom köz | közterület |  |
| (54331/3) | Budapest | 2 | Zárda utca | közterület |  |
| (54331/10) | Budapest | 2 | Üvegház utca | közterület |  |
| (54339) | Budapest | 2 | Temető utca | út |  |
| (54340/2) | Budapest | 2 | Templom köz | közterület |  |
| (54341/2) | Budapest | 2 | Templom köz | közterület |  |
| (54343/5) | Budapest | 2 | Templom köz | út |  |
| (54346/1) | Budapest | 2 | Jegesmedve lejtő | közterület |  |
| (54346/5) | Budapest | 2 | Templom köz | közterület |  |
| (54347/4) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (54349/2) | Budapest | 2 | Kisgazda utca | út |  |
| (54349/3) | Budapest | 2 | Temető utca | út |  |
| (54349/44) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (54349/52) | Budapest | 2 | Kisgazda utca | út |  |
| (54349/58) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (54349/65) | Budapest | 2 | Kisgazda utca | út |  |
| (54349/70) | Budapest | 2 | Kisgazda utca | út |  |
| (54350/2) | Budapest | 2 | Templom köz | út |  |
| (54351/2) | Budapest | 2 | Templom köz | közterület |  |
| (54356/1) | Budapest | 2 | Kisgazda utca | út |  |
| 54356/2 | Budapest | 2 | Temető utca 52-58 | játszótér |  |
| (54356/3) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (54358/2) | Budapest | 2 | Zsellér utca | közterület |  |
| (54360/2) | Budapest | 2 | Temető utca | út |  |
| (54361/2) | Budapest | 2 | Zsellér utca | közterület |  |
| (54367/1) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (54367/3) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (54368) | Budapest | 2 | Zsellér utca | út |  |
| (54385) | Budapest | 2 | Ördögárok | vízfolyás |  |
| (54386/2) | Budapest | 2 | Hidegkúti út | közterület |  |
| (54401) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (54402/2) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (54402/5) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közterület |  |
| (54405/1) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | árok |  |
| (54405/3) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | közterület |  |
| (54406/2) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | közterület |  |
| (54412/2) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (54415/2) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (54418/2) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (54419/2) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (54420/3) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | út |  |
| (54424) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | út |  |
| (54429/1) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | út |  |
| (54435/3) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | út |  |
| (54437/3) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | út |  |
| (54440/3) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | út |  |
| (54441/2) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | közterület |  |
| (54442/5) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | út |  |
| (54445/3) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | út |  |
| (54449) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | út |  |
| (54452/2) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | út |  |
| (54454/7) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54454/8) | Budapest | 2 | Hidegkúti út | Kivett út |  |
| (54458/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54459/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54461/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54462/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54465/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54467/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54469/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54472/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54473/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54474/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54474/5) | Budapest | 2 | Pallér utca | út |  |
| (54476/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54479/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54481/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54482/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54483/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54485/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54487/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54488/4) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54489/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54490/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54491/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54492/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54493/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54496/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54502) | Budapest | 2 | Máriaremetei út | közterület |  |
| (54505) | Budapest | 2 | Aszú utca | út |  |
| (54507/5) | Budapest | 2 | Aszú köz | közterület |  |
| (54524) | Budapest | 2 | Nyár utca | út |  |
| (54553) | Budapest | 2 | Községház utca | út |  |
| (54554) | Budapest | 2 | Szabadság utca | út |  |
| (54568) | Budapest | 2 | Bujdosó köz | út |  |
| (54571/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54571/6) | Budapest | 2 | Testvér köz | közterület |  |
| (54577/2) | Budapest | 2 | Testvér köz | közterület |  |
| (54578/2) | Budapest | 2 | Testvér köz | út |  |
| (54579/2) | Budapest | 2 | Testvér köz | közterület |  |
| (54585/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54587/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54588/5) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54590/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54591/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54593/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54594/6) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54596/11) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54597/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54600/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54603/1) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54606/1) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (54607) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54610/3) | Budapest | 2 | Hidegkúti út | út |  |
| 54610/4 | Budapest | 2 | Hidegkúti út 209. | kivett beépítetlen terület |  |
| (54615/2) | Budapest | 2 | Hidegkúti út | kivett út |  |
| (54616/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54617/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54618/7) | Budapest | 2 | Tárkony utca | közterület |  |
| (54620/4) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54625/1) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54625/5) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54628/4) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54630/2) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54632/3) | Budapest | 2 | Hidegkúti út | közterület |  |
| (54633/3) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54633/6) | Budapest | 2 | Hidegkúti út | út |  |
| (54635/1) | Budapest | 2 | Tárkony utca | út |  |
| (54636/3) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közterület |  |
| (54637) | Budapest | 2 | Máriaremetei út | út |  |
| (54638) | Budapest | 2 | Máriaremetei út | út |  |
| (54639/2) | Budapest | 2 | Köztársaság utca 0 | közterület |  |
| (54641) | Budapest | 2 | Bölény utca | út |  |
| (54651) | Budapest | 2 | Sólyomvölgy utca | út |  |
| (54653) | Budapest | 2 | Díszfű utca | út |  |
| (54663) | Budapest | 2 | Gyíkfű utca | út |  |
| (54681) | Budapest | 2 | Kont vezér utca | út |  |
| (54699) | Budapest | 2 | Álmos vezér utca | út |  |
| (54717) | Budapest | 2 | Tas vezér utca | út |  |
| (54734) | Budapest | 2 | József Attila útja | út |  |
| (54747) | Budapest | 2 | Tas vezér utca | út |  |
| (54759) | Budapest | 2 | Álmos vezér utca | út |  |
| (54772) | Budapest | 2 | Töhötöm vezér utca | út |  |
| (54778) | Budapest | 2 | Köztársaság utca | út |  |
| (54812) | Budapest | 2 | Honfoglalás utca | út |  |
| (54813) | Budapest | 2 | József Attila útja | út |  |
| (54853/1) | Budapest | 2 | Huba vezér utca | út |  |
| (54859) | Budapest | 2 | Ellák utca | út |  |
| (54874/2) | Budapest | 2 | Ösvény utca | út |  |
| (54875) | Budapest | 2 | Ösvény utca | út |  |
| (54877/10) | Budapest | 2 | Gyíkfű utca | út |  |
| (54885) | Budapest | 2 | Szent Gellért utca | út |  |
| (54904/1) | Budapest | 2 | Szívvirág utca | közterület |  |
| (54905) | Budapest | 2 | Honfoglalás utca | út |  |
| (54970) | Budapest | 2 | Honfoglalás utca | út |  |
| (54988) | Budapest | 2 | Vajk fejedelem utca | közterület |  |
| (55017/1) | Budapest | 2 | Zsolt fejedelem utca | út |  |
| (55041) | Budapest | 2 | Honfoglalás utca | út |  |
| (55050) | Budapest | 2 | Vajk fejedelem utca | közterület |  |
| (55101/1) | Budapest | 2 | Gyöngyvér utca | út |  |
| (55102) | Budapest | 2 | Honfoglalás utca | út |  |
| (55104/8) | Budapest | 2 | Zerind vezér utca | út |  |
| (55113) | Budapest | 2 | Duna utca | közterület |  |
| (55128) | Budapest | 2 | Tisza utca | közterület |  |
| (55136) | Budapest | 2 | Koppány vezér utca | út |  |
| (55140/2) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (55143/2) | Budapest | 2 | Simon utca | közterület |  |
| (55145/2) | Budapest | 2 | Simon utca | út |  |
| (55146/2) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (55151/4) | Budapest | 2 | Simon utca | út |  |
| 55154/3 | Budapest | 2 | Simon utca | út |  |
| (55155) | Budapest | 2 | Előd vezér utca | út |  |
| (55164) | Budapest | 2 | Töhötöm vezér utca | út |  |
| (55175) | Budapest | 2 | Bulcsú vezér utca | út |  |
| (55180) | Budapest | 2 | Előd vezér utca | út |  |
| (55187) | Budapest | 2 | Kőfejtő utca | út |  |
| (55207) | Budapest | 2 | Géza fejedelem útja | út |  |
| (55213) | Budapest | 2 | Koppány vezér utca | út |  |
| (55217) | Budapest | 2 | Gyöngyvér utca | út |  |
| (55229) | Budapest | 2 | Aranybulla utca | út |  |
| (55241) | Budapest | 2 | Gyöngyvér utca | út |  |
| (55251) | Budapest | 2 | Kőfejtő utca | út |  |
| (55267) | Budapest | 2 | Gyöngyvér utca | út |  |
| (55284) | Budapest | 2 | Bulcsú vezér utca | út |  |
| (55285) | Budapest | 2 | Zsolt fejedelem utca | út |  |
| (55293) | Budapest | 2 | Gyöngyvér utca | út |  |
| (55302) | Budapest | 2 | Botond vezér utca | út |  |
| (55311) | Budapest | 2 | Gyöngyvér utca | út |  |
| (55322) | Budapest | 2 | Töhötöm vezér utca | út |  |
| (55337) | Budapest | 2 | Gyöngyvér utca | út |  |
| (55348) | Budapest | 2 | Emese utca | út |  |
| (55349/1) | Budapest | 2 | Zsolt fejedelem utca | út |  |
| (55349/11) | Budapest | 2 | Fáklyaliliom utca | út |  |
| (55349/12) | Budapest | 2 | Garamvölgyi utca | út |  |
| (55349/18) | Budapest | 2 | Fáklyaliliom utca | út |  |
| (55349/42) | Budapest | 2 | Cserge utca | út |  |
| (55349/43) | Budapest | 2 | Cserge utca 0 | közterület |  |
| (55361) | Budapest | 2 | Fáklyaliliom utca | út |  |
| (55370) | Budapest | 2 | Cserge utca | út |  |
| (55378) | Budapest | 2 | Géza fejedelem útja | út |  |
| (55379) | Budapest | 2 | Hímes utca | út |  |
| (55385) | Budapest | 2 | Buda vezér utca | közterület |  |
| (55398) | Budapest | 2 | Buda vezér utca | út |  |
| (55406) | Budapest | 2 | Mátra utca | út |  |
| (55408) | Budapest | 2 | Remetevölgy utca | út |  |
| (55420) | Budapest | 2 | Emese utca | közterület |  |
| (55421) | Budapest | 2 | Előd vezér utca | út |  |
| (55429) | Budapest | 2 | Remetevölgy utca | út |  |
| (55438) | Budapest | 2 | Keszi utca | út |  |
| (55463) | Budapest | 2 | Simon utca | út |  |
| (55464) | Budapest | 2 | Simon utca | út |  |
| (55473/2) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (55473/3) | Budapest | 2 | Simon utca | közterület |  |
| (55474) | Budapest | 2 | Simon utca | - |  |
| (55489) | Budapest | 2 | Tátra utca | út |  |
| (55490/1) | Budapest | 2 | Csongor utca | közterület |  |
| (55526/2) | Budapest | 2 | Gyíkfű utca | közterület |  |
| (55601/10) | Budapest | 2 | Leshegy utca | út |  |
| (55601/11) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (55601/19) | Budapest | 2 | Vízesés utca | út |  |
| (55601/36) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | út |  |
| (55601/53) | Budapest | 2 | Vadetető utca | út |  |
| (55601/54) | Budapest | 2 | Szarvashegy utca | út |  |
| (55601/55) | Budapest | 2 | Szarvashegy utca | út |  |
| (55607/5) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | út |  |
| (55609/3) | Budapest | 2 | Úrbéres utca | közterület |  |
| (55610/1) | Budapest | 2 | Vízmosás utca | vízfolyás |  |
| (55610/2) | Budapest | 2 | Jegesmedve utca | vízfolyás |  |
| (55617/2) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (55618) | Budapest | 2 | Jegesmedve utca | közterület |  |
| (55619/10) | Budapest | 2 | Tópart utca | közterület |  |
| (55619/14) | Budapest | 2 | Tópart utca | közterület |  |
| (55619/15) | Budapest | 2 | Tópart utca | közterület |  |
| (55619/16) | Budapest | 2 | Tópart utca | közterület |  |
| (55619/17) | Budapest | 2 | Tópart utca | közterület |  |
| (55624/3) | Budapest | 2 | Tópart utca | út |  |
| (55629/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55630/1) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55639/1) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (55640/3) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca 0 | út |  |
| (55644/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55647/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55648/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55650/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55652/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55653/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | kivett út |  |
| (55654/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55655/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | közterület |  |
| (55657/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55658/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55660/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55661/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55662/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55663/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55664/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55664/6) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (55666/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55667/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55668/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55668/8) | Budapest | 2 | Kisgazda utca | Kivett közterület |  |
| (55669/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55670/2) | Budapest | 2 | Fenyőerdő utca | út |  |
| (55674/3) | Budapest | 2 | Golfütő utca | közterület |  |
| (55679) | Budapest | 2 | Véka utca | út |  |
| (55681/8) | Budapest | 2 | Üvegház utca | közterület |  |
| (55681/20) | Budapest | 2 | Patakhegyi utca 59-63 | közterület |  |
| (55681/21) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (55681/22) | Budapest | 2 | Templom köz 0 | közterület |  |
| (55681/35) | Budapest | 2 | Kilincs utca | közterület |  |
| (55688) | Budapest | 2 | Patakhegyi utca | út |  |
| (55689) | Budapest | 2 | Patakhegyi utca | út |  |
| (058905) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (058906) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (058911) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (058913) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (058915) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (058916) | Budapest | 2 | N I N C S | erdő, védett terület |  |
| (058917) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (058919) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (058921) | Budapest | 2 | N I N C S | közúz |  |
| (058923) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| 058924 | Budapest | 2 | N I N C S | erdő, védett terület |  |
| (058926) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (059001) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (059016) | Budapest | 2 | Muflon utca | út |  |
| (059018) | Budapest | 2 | Zerind vezér utca | út |  |
| (59022/11) | Budapest | 2 | Gyöngyvér utca | út |  |
| (059022/20) | Budapest | 2 | Zsolt fejedelem utca | út |  |
| (059022/29) | Budapest | 2 | Huba vezér utca | út |  |
| (059022/41) | Budapest | 2 | Szívvirág utca | út |  |
| (59026/12) | Budapest | 2 | Gyíkfű utca | közterület |  |
| (59026/16) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közterület |  |
| (59028/8) | Budapest | 2 | Bölény utca | út |  |
| (59028/21) | Budapest | 2 | N I N C S | kivett út |  |
| (59029/5) | Budapest | 2 | Sólyomvölgy utca | út |  |
| (59029/9) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (59029/15) | Budapest | 2 | Bölény utca | út |  |
| (59029/17) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (59029/23) | Budapest | 2 | Léc utca | út |  |
| (59031/4) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (59032/2) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | út |  |
| (059040) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| 059043 | Budapest | 2 | N I N C S | vízfolyás |  |
| (59063) | Budapest | 2 | Kisgazda utca | árok |  |
| (059065) | Budapest | 2 | N I N C S | árok |  |
| (059068) | Budapest | 2 | Temető utca | út |  |
| (059075/4) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (059076) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (59156/1) | Budapest | 2 | Hideg utca | út |  |
| (059156/2) | Budapest | 2 | Hideg utca | út |  |
| 059169/1 | Budapest | 2 | Gazda utca | vízmosás |  |
| 59170/1 | Budapest | 2 | Gazda utca | vízmosás |  |
| (059170/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (59171/6) | Budapest | 2 | Nincs utcanév | közterület |  |
| (059182) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (059195) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (059197) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (059200) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (059206) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (059207) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (059213) | Budapest | 2 | N I N C S | kivett közút |  |
| (059215/2) | Budapest | 2 | Patakhegyi utca | út |  |
| (059215/3) | Budapest | 2 | Patakhegyi utca | út |  |
| (059215/13) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (059217) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (059236) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (059255) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (059276) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (059290/1) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (059301/2) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (059342) | Budapest | 2 | N I N C S | közút |  |
| (059343) | Budapest | 2 | N I N C S | út |  |
| (059510/2) | Budapest | 2 | Máriahegy dűlő | út |  |
| (059511) | Budapest | 2 | Jánosbogár utca | út |  |
| (059512) | Budapest | 2 | N I N C S | közterület |  |
| (059513) | Budapest | 2 | Jánosbogár utca | út |  |
| (059514) | Budapest | 2 | Jánosbogár utca | út |  |
| (059515) | Budapest | 2 | Máriahegy utca | út |  |
|  | | | | | |
| **Forgalomképtelen helyiségek** | | | | | |
| Helyrajzi szám | Épület | Albetét száma | Cím | Emelet | Alapterület összesen [m2] |
| 14799 | E - A | A/1 | Lajos utca 18-20 | Pince | 683.00 |
| 14799 | E - A | A/2 | Lajos utca 18-20 | Pince | 285.00 |
| 14799 | E - A | A/3 | Lajos utca 18-20 | Földszint | 291.00 |
| 14799 | E - A | A/4 | Lajos utca 18-20 | Felsőszint | 55.00 |
|  | | | | | |
| **Forgalomképtelen lakások** | | | | | |
| Helyrajzi szám | Épület | Albetét száma | Cím | Emelet | Alapterület összesen [m2] |
| 11000/2 | E - A | A/ 24 | Hűvösvölgyi út 10/a | II. emelet 23. | 38.00 |
| 11000/2 | E - A | A/ 29 | Hűvösvölgyi út 10/a | II. emelet 28. | 37.00 |
| 11597 | E - A | A/7 | Hidász utca 15 | Félemelet 4. | 42.00 |
| 12084 | E - A | A/1 | Érmelléki utca 9 | Alagsor 1. | 45.00 |
| 12197/5 | E - A | A/3 | Fillér utca 62 | Földszint 2. | 29.10 |
| 12866 | E - A | A/1 | Keleti Károly utca 23 | Földszint 1. | 34.00 |
| 12878/1 | E - A | A/7 | Bimbó út 30 | I. emelet 3. | 42.00 |
| 13051/1 | E - A | A/3 | Szilágyi Erzsébet fasor 35 | földszint 1. | 58.00 |
| 13055/1 | E - A | A/4 | Szilágyi Erzsébet fasor 29 | Földszint 1. | 44.00 |
| 13055/1 | E - A | A/6 | Szilágyi Erzsébet fasor 29 | I. emelet 2. | 38.00 |
| 13073/1 | E - A | A/26 | Szilágyi Erzsébet fasor 13-15 | II. emelet 1. | 63.00 |
| 13098/1 | E - A | A/2 | Káplár utca 3 | Alagsor 3. | 33.00 |
| 13109/3 | E - A | A/1 | Fillér utca 2/b | Földszint 1. | 30.00 |
| 13151/7 | E - A | A/17 | Lövőház utca 32 | I. emelet 3/A. | 53.00 |
| 13151/9 | E - A | A/4 | Ezredes utca 10 | I. emelet 1. | 76.00 |
| 13152/13 | E - A | A/12 | Forint utca 9 | III. emelet 2. | 29.00 |
| 13164 | E - A | A/15 | Lövőház utca 24 | Félemelet 6. | 57.00 |
| 13165 | E - A | A/1 | Lövőház utca 22 | Földszint 1. | 40.00 |
| 13166 | E - A | A/50 | Káplár utca 15-17. | IV. emelet 8. | 57.00 |
| 13166 | C-A | C/32 | Pengő utca 6-8. | IV. emelet 1. | 45.00 |
| 13191 | E - A | A/2 | Retek utca 5 | Földszint 1. | 39.00 |
| 13213 | E - A | A/64 | Lövőház utca 17 | III. emelet 3. | 31.00 |
| 13213 | E - A | A/73 | Lövőház utca 17 | III. emelet 12. | 34.00 |
| 13237 | E - A | A/1 | Keleti Károly utca 26 | Földszint 1. | 79.00 |
| 13263/2 | E - A | A/32 | Kis Rókus utca 3 | VI. emelet 1. | 40.00 |
| 13266 | E - A | A/20 | Margit körút 69 | VII. emelet 2. | 21.00 |
| 13284 | E - A | A/11 | Margit körút 51-53 | I. emelet 4. | 29.00 |
| 13308 | E - A | A/41 | Ady Endre utca 1 | III. emelet 4. | 50.00 |
| 13344 | E - A | A/9 | Rómer Flóris utca 18 | Földszint 5. | 33.00 |
| 13434 | E - A | A/8 | Mecset utca 15 | I. emelet 3. | 29.00 |
| 13478 | E - A | A/15 | Bem rakpart 56 | I. emelet 13. | 34.60 |
| 13479/1 | E - A | A/12 | Lipthay utca 9 | II. emelet 18. | 57.00 |
| 13485 | E - A | A/60 | Frankel Leó út 1 | V. emelet 1. | 24.00 |
| 13492 | E - A | A/18 | Margit körút 2 | III. emelet 12. | 26.00 |
| 13619 | E - A | A/10 | Margit körút 40 | I. emelet 9. | 63.00 |
| 13646 | E - A | A/18 | Kapás utca 47 | V. emelet 17. | 27.00 |
| 13650 | E - A | A/8 | Margit körút 42 | I. emelet 2. | 28.00 |
| 13671 | E - A | A/14 | Szász Károly utca 5 | I. emelet 5. | 66.00 |
| 13674 | E - A | A/56 | Margit körút 50-52 | III. emelet 1. | 61.62 |
| 13675 | E - A | A/7 | Szász Károly utca 6 | Földszint 7. | 39.00 |
| 13682 | E - A | A/17 | Erőd utca 18 | II. emelet 13/a. | 27.00 |
| 13694/6 | E - A | A/3 | Varsányi udvar 2 | Földszint 3. | 63.00 |
| 13700/12 | E - A | A/23 | Bajvívó utca 8 | III. emelet 23. | 42.00 |
| 13701/1 | E - A | A/4 | Bajvívó utca 7 | Földszint 6 | 54.00 |
| 13712 | E - A | A/11 | Csalogány utca 53 | Félemelet 6. | 37.00 |
| 13720/4 | E - A | A/7 | Jurányi utca 8 | II. emelet 1. | 34.00 |
| 13720/4 | E - A | A/15 | Jurányi utca 8 | IV. emelet 3. | 45.00 |
| 13752 | E - A | A/10 | Erőd utca 7 | III. emelet 1. | 62.00 |
| 13831/5 | E - A | A/2 | Vitéz utca 14 | Földszint 1. | 30.00 |
| 13861 | E - A | A/12 | Gyorskocsi utca 44 | II. emelet 3. | 27.00 |
| 14455/1 | E - A | A/6 | Fő utca 51 | Félemelet 2. | 61.00 |
| 14469 | E - A | A/21 | Fő utca 75 | I. emelet 5. | 43.00 |
| 14484 | E - A | A/70 | Frankel Leó út 21-23 | V. emelet 1/b. | 33.00 |
| 14487 | E - A | (16) | Frankel Leó út 50-52 | I. emelet 4. | 45.00 |
| 14494/1 | E - A | (9) | Frankel Leó út 36 | I. emelet 3. | 30.00 |
| 14494/1 | E - A | (15) | Frankel Leó út 36 | I. emelet 9. | 31.00 |
| 14547/2 | E - A | A/17 | Frankel Leó út 70 | III. emelet 9. | 47.00 |
| 14571/1 | E - A | A/4 | Frankel Leó út 49 | Földszint 4. | 31.00 |
| 14571/1 | E - A | A/11 | Frankel Leó út 49. | Magasföldszint 4. | 52.00 |
| 14575/1 | E - A | A/34 | Frankel Leó út 55 | II. emelet 2. | 58.00 |
| 14588 | E - A | A/2 | Lajos utca 9 | Földszint 2. | 14.00 |
| 14799 | E - A | A/5 | Bécsi út 17-21 | I. emelet 1. | 32.47 |
| 14799 | E - A | A/6 | Bécsi út 17-21 | I. emelet 2. | 26.55 |
| 14799 | E - A | A/7 | Bécsi út 17-21 | I. emelet 3. | 24.18 |
| 14799 | E - A | A/8 | Bécsi út 17-21 | I. emelet 4. | 27.85 |
| 14799 | E - A | A/9 | Bécsi út 17-21 | I. emelet 5. | 27.92 |
| 14799 | E - A | A/10 | Bécsi út 17-21 | I. emelet 6. | 27.92 |
| 14799 | E - A | A/11 | Bécsi út 17-21 | I. emelet 7. | 28.23 |
| 14799 | E - A | A/12 | Bécsi út 17-21 | I. emelet 8. | 38.08 |
| 14799 | E - A | A/13 | Bécsi út 17-21 | I. emelet 9. | 47.98 |
| 14799 | E - A | A/14 | Lajos utca 18-20 | I. emelet 10. | 27.71 |
| 14799 | E - A | A/15 | Lajos utca 18-20 | I. emelet 11. | 27.86 |
| 14799 | E - A | A/16 | Lajos utca 18-20 | I. emelet 12. | 28.12 |
| 14799 | E - A | A/17 | Lajos utca 18-20 | I. emelet 13. | 26.43 |
| 14799 | E - A | A/18 | Lajos utca 18-20 | I. emelet 14. | 34.50 |
| 14799 | E - A | A/19 | Lajos utca 18-20 | I. emelet 15. | 37.84 |
| 14799 | E - A | A/20 | Lajos utca 18-20 | I. emelet 16. | 29.45 |
| 14799 | E - A | A/21 | Lajos utca 18-20 | I. emelet 17. | 28.25 |
| 14799 | E - A | A/22 | Lajos utca 18-20 | I. emelet 18. | 50.37 |
| 14799 | E - A | A/23 | Bécsi út 17-21 | II. emelet 1. | 32.47 |
| 14799 | E - A | A/24 | Bécsi út 17-21 | II. emelet 2. | 26.55 |
| 14799 | E - A | A/25 | Bécsi út 17-21 | II. emelet 3. | 21.97 |
| 14799 | E - A | A/26 | Bécsi út 17-21 | II. emelet 4. | 25.81 |
| 14799 | E - A | A/27 | Bécsi út 17-21 | II. emelet 5. | 23.19 |
| 14799 | E - A | A/28 | Bécsi út 17-21 | II. emelet 6. | 23.37 |
| 14799 | E - A | A/29 | Bécsi út 17-21 | II. emelet 7. | 28.23 |
| 14799 | E - A | A/30 | Bécsi út 17-21 | II. emelet 8. | 31.44 |
| 14799 | E - A | A/31 | Bécsi út 17-21 | II. emelet 9. | 40.97 |
| 14799 | E - A | A/32 | Lajos utca 18-20 | II. emelet 10. | 30.20 |
| 14799 | E - A | A/33 | Lajos utca 18-20 | II. emelet 11. | 28.00 |
| 14799 | E - A | A/34 | Lajos utca 18-20 | II. emelet 12. | 28.00 |
| 14799 | E - A | A/35 | Lajos utca 18-20 | II. emelet 13. | 28.13 |
| 14799 | E - A | A/36 | Lajos utca 18-20 | II. emelet 14. | 26.43 |
| 14799 | E - A | A/37 | Lajos utca 18-20 | II. emelet 15. | 34.50 |
| 14799 | E - A | A/38 | Lajos utca 18-20 | II. emelet 16. | 35.93 |
| 14799 | E - A | A/39 | Lajos utca 18-20 | II. emelet 17. | 29.69 |
| 14799 | E - A | A/40 | Lajos utca 18-20 | II. emelet 18. | 28.25 |
| 14799 | E - A | A/41 | Lajos utca 18-20 | II. emelet 19. | 55.61 |
| 14799 | E - A | A/42 | Lajos utca 18-20 | III. emelet 1. | 30.29 |
| 14799 | E - A | A/43 | Lajos utca 18-20 | III. emelet 2. | 27.71 |
| 14799 | E - A | A/44 | Lajos utca 18-20 | III. emelet 3. | 27.85 |
| 14799 | E - A | A/45 | Lajos utca 18-20 | III. emelet 4. | 28.12 |
| 14799 | E - A | A/46 | Lajos utca 18-20 | III. emelet 5. | 26.43 |
| 14799 | E - A | A/47 | Lajos utca 18-20 | III. emelet 6. | 34.50 |
| 14799 | E - A | A/48 | Lajos utca 18-20 | III. emelet 7. | 38.12 |
| 14799 | E - A | A/49 | Lajos utca 18-20 | III. emelet 8. | 29.69 |
| 14799 | E - A | A/50 | Lajos utca 18-20 | III. emelet 9. | 24.28 |
| 14799 | E - A | A/51 | Lajos utca 18-20. | III. emelet 10. | 49.77 |
| 14799 | E - A | A/52 | Lajos utca 18-20 | IV. emelet 1. | 26.43 |
| 14799 | E - A | A/53 | Lajos utca 18-20 | IV. emelet 2. | 34.50 |
| 14799 | E - A | A/54 | Lajos utca 18-20 | IV. emelet 3. | 54.32 |
| 14863/2 | E - A | A/1 | Szépvölgyi út 12 | Földszint 1. | 58.00 |
| 15274 | E - A | A/1 | Ürömi utca 66 | Földszint 1. | 60.00 |
| 15274 | E - B | B/10 | Szépvölgyi út 48 | I. emelet 34. | 29.00 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ...//2021.(........) önkormányzati rendelet 2. melléklete | | | | | |
| **3. melléklet** | | | | | |
|  | | | | | |
| **Korlátozottan forgalomképes ingatlanok** | | | | | |
| Helyrajzi szám | Település neve | Cím | Ingatlan megnevezés |  |  |
| 98/1 | Kápolnásnyék | Névtelen utca 0 | Kivett úttörőtábor |  |  |
| 98/3 | Kápolnásnyék | Névtelen utca 0 | Kivett úttörőtábor |  |  |
| 1371/6 | Velence | Tópart 60/a | Kivett úttörőtábor |  |  |
| 1381/4 | Velence | Tópart 60/b | Kivett úttörőtábor |  |  |
| 431/2 | Balatonmáriafürdő | Vasút tér 3 | Kivett üdülőépület és udvar |  |  |
| 4682/2 | Balatonfenyves | Balaton utca 2/2 | Kivett üdülőépület és udvar |  |  |
| 4684/2 | Balatonfenyves | Balaton utca 6 | Kivett úttörőtábor |  |  |
| 010934/26 | Budapest | Nincs utcanév 0 | erdő |  |  |
| 011341/1 | Budapest | Nincs utcanév 0 | udvar |  |  |
| 10910/2 | Budapest | Budakeszi út 75 | Kivett lakóház, udvar és egyéb épület 4 és óvoda |  |  |
| 10917 | Budapest | Budakeszi út 61 | Kivett lakóház, udvar, üzem |  |  |
| 10952/7 | Budapest | Budakeszi út 13 | óvoda |  |  |
| 10978/5 | Budapest | Labanc út 43 | lakóépület |  |  |
| 10983 | Budapest | Budenz út 20-22 | általános iskola és középiskola |  |  |
| 11001/6 | Budapest | Hűvösvölgyi út 12 | bölcsöde |  |  |
| 11361/1 | Budapest | Hűvösvölgyi út 213 | Kivett bölcsőde, udvar |  |  |
| 11362 | Budapest | Hűvösvölgyi út 209 | óvoda |  |  |
| 11428/5 | Budapest | Vadaskerti utca 13/A | Kivett irodaház, udvar és egyéb épület |  |  |
| 11430/1 | Budapest | Hűvösvölgyi út 133 | óvoda |  |  |
| 11461/2 | Budapest | Völgy utca 1-3 | Kivett óvoda |  |  |
| 11658/12 | Budapest | Pasaréti út 191-197 | általános iskola |  |  |
| 11660/6 | Budapest | Pasaréti út 199. | Kivett lakóház, udvar |  |  |
| 11719/5 | Budapest | Görgényi út 4/b | kivett beépítetlen terület |  |  |
| 11720/6 | Budapest | Páfrányliget utca 0 | kivett beépítetlen terület |  |  |
| 11987/2 | Budapest | Branyiszkó út 2 | általános iskola |  |  |
| 12158/7 | Budapest | Fillér utca 50/b | öregek napközi otthona |  |  |
| 12192/2 | Budapest | Fillér utca 70-76 | Kivett, általános iskola |  |  |
| 12301/6 | Budapest | Virágárok utca 13-15 | óvoda |  |  |
| 12303/6 | Budapest | Branyiszkó út 14 | óvoda |  |  |
| 12303/7 | Budapest | Virág-Árok út 14 | óvoda |  |  |
| 12543/20 | Budapest | Gárdonyi Géza út 11 | középiskola |  |  |
| 12621/1 | Budapest | Törökvész út 22- 24 | bölcsőde |  |  |
| 12623/1 | Budapest | Törökvész út 18-20 | óvoda |  |  |
| 12625/1 | Budapest | Törökvész út 18/c | óvoda |  |  |
| 12625/2 | Budapest | Törökvész út 18/b | óvoda |  |  |
| 12722/1 | Budapest | Alvinci út 0 | művelődési ház |  |  |
| 12859/4 | Budapest | "címképzés alatt" | gimnázium |  |  |
| 12870/10 | Budapest | Kitaibel Pál utca 10 | Óvoda |  |  |
| 13013 | Budapest | Bólyai utca 15 | óvoda |  |  |
| 13148/2 | Budapest | Marczibányi tér 1 | általános iskola, óvoda |  |  |
| 13530 | Budapest | Tölgyfa utca 10. | Rendelő Intézet |  |  |
| 13582 | Budapest | Kacsa utca 9 | lakóépület |  |  |
| 13723/2 | Budapest | Varsányi Irén utca 32 | bölcsöde |  |  |
| 13741 | Budapest | Kapás utca 20-22 | szociális épület,orvosi rendelő |  |  |
| 13834/2 | Budapest | Medve utca 5 | Általános iskola |  |  |
| 14487 | Budapest | Frankel Leó út 50-52 | lakóépület |  |  |
| 14489 | Budapest | Frankel Leó út 46 | lakóépület |  |  |
| 14494/1 | Budapest | Frankel Leó út 36 | lakóépület |  |  |
| 14586 | Budapest | Lajos utca 5. (Árpád fejedelem útja 30.) | beépítetlen terület |  |  |
| 14587/1 | Budapest | Lajos utca 7. | sporttelep |  |  |
| 14863/1 | Budapest | Felhévízi utca 3 | Kivett lakóház, udvar és egyéb épület |  |  |
| 14943/23 | Budapest | Kolozsvári Tamás utca 11 | Kivett sportpálya |  |  |
| 15014/1 | Budapest | Szemlőhegy utca 27 | óvoda |  |  |
| 15272 | Budapest | Ürömi utca 64 | általános iskola és óvoda |  |  |
| 15458/2 | Budapest | Törökvész út 67-69 | általános iskola |  |  |
| 15759/3 | Budapest | Pitypang utca 17 | általános iskola, óvoda |  |  |
| 15983/55 | Budapest | Szépvölgyi dűlő 0 | épület |  |  |
| 50127 | Budapest | Uzsoki utca 5 | lakóépület |  |  |
| 50198 | Budapest | Máriaremetei út 71 | általános iskola |  |  |
| 51582 | Budapest | Máriaremetei út 185 | óvoda |  |  |
| 51705/2 | Budapest | Nincs utcanév 0 | kivett egyéb épület és sportpálya |  |  |
| 51721 | Budapest | Párás utca | kivett sportpálya |  |  |
| 51796 | Budapest | Kadarka utca 1-3 | Kivett óvoda, udvar |  |  |
| 52168 | Budapest | Szabadság utca 23 | általános iskola |  |  |
| 52772/4 | Budapest | Hunyadi János utca 81 | Kivett orvosi rendelő |  |  |
| 52777 | Budapest | Kolozsvár utca 15-19 | kert |  |  |
| 53074 | Budapest | Hidegkúti út 31 | bölcsöde |  |  |
| 53091 | Budapest | Rezeda utca 10. | Kivett intézményi épület, udvar |  |  |
| 53640 | Budapest | Kazinczy utca 47 | lakóépület |  |  |
| 54060 | Budapest | Hidegkúti út 158 | Kivett napközi otthon és udvar |  |  |
| 54357 | Budapest | Temető utca 0 | Halastó |  |  |
| 54396 | Budapest | Hidegkúti út 220 | óvoda |  |  |
| 54556 | Budapest | Községház utca 8-10 | lakóépület |  |  |
| 54557/1 | Budapest | Községház utca 4 | óvoda |  |  |
|  | | | | | |
| **Korlátozottan forgalomképes helyiségek** | | | | | |
| Helyrajzi szám | Albetét száma | Cím | Emelet | Megnevezés/rendeltetés | Alapterület összesen [m2] |
| 11595/5 | A/1 | Lotz Károly utca 10 | Földszint 1. | Orvosi rendelő | 399.00 |
| 11618/22 | A/4 | Pasaréti út 100 | Földszint | Iroda | 30.00 |
| 12000/3 | A/1 | Pasaréti út 67-69 | Földszint | Orvosi rendelő | 236.00 |
| 12060 | A/1 | Érmelléki utca 12 | Földszint | Óvoda | 157.00 |
| 12060 | A/3 | Érmelléki utca 12 | Alagsor 2. | Óvoda | 35.00 |
| 12859/1 | A/2 | Rét utca 3 | Alagsor | Orvosi rendelő | 26.00 |
| 12859/1 | A/3 | Rét utca 3 | Alagsor | Orvosi rendelő | 26.00 |
| 12859/1 | A/4 | Rét utca 3 | Alagsor | Orvosi rendelő | 85.00 |
| 12859/1 | A/5 | Rét utca 3 | Földszint | Orvosi rendelő | 138.00 |
| 12859/1 | A/6 | Rét utca 3 | Földszint | Orvosi rendelő | 26.00 |
| 12859/1 | A/7 | Rét utca 3 | Földszint | Orvosi rendelő | 32.00 |
| 12859/1 | A/8 | Rét utca 3 | Földszint | Orvosi rendelő | 34.00 |
| 12859/1 | A/9 | Rét utca 3 | Földszint | Orvosi rendelő | 27.00 |
| 12859/1 | A/10 | Rét utca 3 | I. emelet | Orvosi rendelő | 43.00 |
| 12859/1 | A/11 | Rét utca 3 | I. emelet | Orvosi rendelő | 43.00 |
| 12859/1 | A/12 | Rét utca 3 | I. emelet | Orvosi rendelő | 33.00 |
| 12859/1 | A/13 | Rét utca 3 | I. emelet | Orvosi rendelő | 33.00 |
| 12859/1 | A/14 | Rét utca 3 | I. emelet | Orvosi rendelő | 35.00 |
| 12859/1 | A/15 | Rét utca 3 | I. emelet | Orvosi rendelő | 35.00 |
| 13235/61 | A/3 | Baka utca 5 | Földszint | Garázs | 50.00 |
| 13235/61 | A/4 | Baka utca 5 | Földszint | Iroda | 21.00 |
| 13295/8 | A/3 | Kitaibel Pál utca 9 | Alagsor | Egyéb helyiség | 66.00 |
| 13308 | A/1 | Ady Endre utca 1 | Alagsor | Orvosi rendelő | 216.00 |
| 13370 | A/37 | Margit körút 29/a-b | Alagsor | raktár | 91.00 |
| 13384 | A/11 | Margit körút 15-17. | 2. emelet 1. | Iroda | 101.00 |
| 13388 | A/49 | Margit körút 7. | Földszint | Iroda | 243.00 |
| 13485 | A/6 | Frankel Leó út 1 | Földszint | Napközi otthon | 173.00 |
| 13504 | A/2 | Frankel Leó út 2. | Földszint | Orvosi rendelő | 266.00 |
| 13632/2 | A/1 | Horvát utca 2-12 | Földszint | Családsegítő és gyermekjóléti központ | 320.00 |
| 13651 | A/1 | Margit körút 44 | Pince, földszint, magasföldszint, félemelet | Budai táncklub | 486.00 |
| 13651 | A/2 | Margit körút 44 | Pince, alagsor | Vízivárosi galéria | 146.00 |
| 13672 | A/13 | Margit körút 48 | I. emelet | Iroda | 219.00 |
| 13676 | A/161 | Szász Károly utca 2-4 | Alagsor | Családsegító központ | 243.00 |
| 14567 | A/2 | Komjádi Béla utca 3 | Földszint | Orvosi rendelő | 165.60 |
| 15071/2 | A/1 | Vérhalom tér 10 | Földszint | Orvosi rendelő | 108.00 |
| 15140 | A/6 | Szemlőhegy u. 40 | I. emelet 1. | Óvoda | 171.00 |
| 50578/3 | A/1 | Kútföldi utca 1/a | Földszint | Orvosi rendelő | 73.00 |
| 50578/3 | A/2 | Kútföldi utca 1/a | Földszint | Körzeti megbízott iroda | 22.00 |
|  | | | | | |
| **Korlátozottan forgalomképes lakások** | | | | | |
| Helyrajzi szám | Albetét száma | Cím | Emelet, ajtó | Alapterület összesen [m2] |  |
| 11000/2 | B/20 | Hűvösvölgyi út 10/B. | I. emelet 20. | 43.00 |  |
| 11543 | A/2 | Küküllő utca 2. | alagsor 2. | 77.00 |  |
| 12927/1 | A/1 | Szemlőhegy utca 8 | Alagsor 1. | 55.00 |  |
| 13045/6 | A/14 | Trombitás út 32 | I. emelet 1. | 70.00 |  |
| 13045/6 | (16) | Trombitás út 32 | I. emelet 1. | 83.00 |  |
| 13045/6 | (17) | Trombitás út 32 | Földszint 1. | 26.00 |  |
| 13166/1 | A/50 | Káplár utca 15-17. | IV. emelet 8. | 57.00 |  |
| 13166/5 | C/10 | Pengő utca 6-8. | I. emelet 3. | 45.00 |  |
| 13166/5 | C/32 | Pengő utca 6-8. | IV. emelet 1. | 45.00 |  |
| 13195 | A/5 | Fény utca 15. | félemelet 2. | 79.00 |  |
| 13669 | A/23 | Szász Károly utca 1. | II. emelet 4. | 82.00 |  |
| 13786 | A/11 | Fazekas utca 8. | II. emelet 3. | 40.00 |  |
| 14588 | A/11 | Lukács utca 6. | II. emelet 9. | 55.00 |  |



(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A nyílt ülés befejezésének időpontja 15 óra 47 perc.

**Napirend 13. pont**

Kérelem a Budapest II. kerület 13053/0/A/7 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Trombitás út 12. III. 1. szám alatti műteremlakás bérbe adására

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője **(zárt ülés)**

**Napirend 14. pont**

Kérelem a Budapest II. kerület 14799/0/A/24 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Bécsi út 17-21. II. 2. szám alatti, állami támogatással épült szociális lakás bérbe adására

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője **(zárt ülés)**

**Napirend 15. pont**

Javaslat önkormányzati lakás bérbe adására a Budapest II. kerület 12927/1/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Szemlőhegy u. 8. as. 1. szám alatti lakás kiürítése ellenében

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője **(zárt ülés)**

**Napirend 16. pont**

Kérelem a 14489 hrsz-ú, 1023 Budapest, Frankel Leó út 46. 1. emelet 25. szám alatti lakás ismételt bérbe adása iránt

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője **(zárt ülés)**

**Napirend 17. pont**

Bérbeadói hozzájárulás iránti kérelem a 1023 Budapest, Frankel Leó út 36. földszint 5. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakásba történő befogadáshoz

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője **(zárt ülés)**

**Napirend 18. pont**

A Budapest II. kerület belterület 15559/3 hrsz-ú, 1025 Budapest, Felső Zöldmáli út 35/A. szám alatti ingatlan tulajdonjogának rendezése

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője **(zárt ülés)**

**Napirend 19. pont**

A Budapest II. kerület belterület 53724 hrsz-ú, 1028 Budapest, Lehel utca 4. szám alatti ingatlan értékesítése

Előterjesztő: dr. Toók Gabriella, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetője **(zárt ülés)**

A zárt ülés befejezésének időpontja 16 óra 20 perc.

A jegyzőkönyv gépelve 2021. szeptember 30. napján.

……………………………….

**dr. Biró Zsolt**

Bizottság elnöke

Hitelesítette: ……………………………

**Besenyei Zsófia**

……….………………………

**Kertész Anna**

Jegyzőkönyvvezető

|  |
| --- |
| **Kapják:**  Jegyzői Titkárság  Budapest Főváros Kormányhivatala |