



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
2021. szeptember 27- i rendes üléséről

Készült: A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság 2021. szeptember 27-i rendes ülésén 17:00 órai kezdettel a Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal (Budapest II. kerület Mechwart liget 1. földszint, házasságkötő terem) hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:

	érkezett:
Besenyei Zsófia a Bizottság elnöke	17:00
Juhász Veronika a Bizottság képviselő tagja	17:00
Riczko Andrea a bizottság képviselő tagja	17:00
Ernyey László a bizottság képviselő tagja	17:00
Tóth Csaba Róbert a Bizottság képviselő tagja	17:00
Tran-Lam Péter Hue a Bizottság nem képviselő tagja	17:00
Szabados Péter a Bizottság nem képviselő tagja	17:00
Szőrcsök László Bizottság nem képviselő tagja	17:00
Majoros András a Bizottság képviselő tagja	17:00
dr. Pesti Ivett a Bizottság nem képviselő tagja	17:00
dr. Sánta Zsófia a Bizottság nem képviselő tagja	17:00

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető
Keszei Zsolt beruházási igazgató
Trummer Tamás főépítész
Nagy Zsuzsanna parkolási osztályvezető
Kádárné Radványi Judit közútkezelői ügyintéző
Csuha László környezetvédelmi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

dr. Nagy Veronika jegyzői jogi referens

1. napirendi pontnál:

Mariánné Wesolek Halina kérelmező

Besenyei Zsófia, a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság elnöke (a továbbiakban: Elnök) köszönti a bizottsági tagokat és a tisztelt megjelenteket. Elnök megállapítja, hogy a Bizottság 11 tagja közül 11 tag van jelen, melyre figyelemmel a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Elnök javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Szabados Péter a Bizottság nem képviselő tagja személyében, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
204/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság úgy dönt, hogy a jelen jegyzőkönyv hitelesítésével **Szabados Pétert, a Bizottság nem képviselő tagját** bízta meg.

(11 bizottsági tag van jelen, 11 igen, egyhangú)

Elnök javasolja a kiküldött meghívó szerinti 10. napirendi pont első napirendi pontként történő tárgyalását figyelemmel arra, hogy kérelmező megjelent személyes meghallgatása érdekében.

Elnök ezt követően szavazásra bocsátja a napirend összeállításra vonatkozó javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a kiküldött meghívóban szereplő 10. napirendi pont 1. napirendi pontként kerül megtárgyalásra és ezzel egyidejűleg a kiküldött meghívóban szereplő 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9. napirendi pontok számozása egy számmal nő.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága
205/2021. (IX.27.) határozata

A Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 1) **Budapest Főváros II Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő, a Budapest II. kerület 54717 hrsz.-ú Tas vezér utca elnevezésű közterületen található 1 db fás szárú növény kivágásáról**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető

- 2) **Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépítésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Vincsek Tibor műszaki osztályvezető

Készítette: Kádárné Radványi Judit közútkezelői ügyintéző



Bese Károly közútkezelői ügyintéző

- 3) **Javaslat az „átparkolás kérdéskör” rendezésére a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat közigazgatási területén található várakozási övezet és a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat, valamint Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat közigazgatási területén, a kerület határokon található várakozási övezetek területén**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Nagy Zsuzsanna parkolási osztályvezető

- 4) **Javaslat Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság 4/2020.(I.20.) határozatával elfogadott Ügyrendjének módosítására**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Besenyei Zsófia elnök

Készítette: dr. Nagy Veronika jegyzői jogi referens

- 5) **Budapest, II. ker. Bimbó út 118. sz. alatti társasház HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes falszakaszának aláalapozása céljából**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Trummer Tamás főépítész

Készítette: László Erzsébet pályázati ügyintéző

- 6) **Budapest, II. ker. Pázsit utca 3. sz. alatti társasház HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes gázvezetékének felújítása céljából**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Trummer Tamás főépítész

Készítette: László Erzsébet pályázati ügyintéző

- 7) **Budapest, II. ker. Vérhalom utca 14-16. sz. alatti társasház HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes támfalának felújítása céljából**

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Trummer Tamás főépítész

Készítette: László Erzsébet pályázati ügyintéző

- 8) Budapest, II. ker. Versec sor 8/A. sz. alatti társasház HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes gázvezetékének felújítása céljából

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Trummer Tamás főépítész
Készítette: László Erzsébet pályázati ügyintéző

- 9) Budapest, II. ker. Versec sor 13. sz. alatti társasház HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes gázvezetékének felújítása céljából

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Trummer Tamás főépítész
Készítette: László Erzsébet pályázati ügyintéző

- 10) Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő, a Budapest II. kerület 13162 hrsz.-ú Káplár utca elnevezésű közterületen található 1 db fás szárú növény kivágásáról

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető

- 11) Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő, a Budapest II. kerület 11198/2 hrsz.-ú Hárshegyi út elnevezésű közterületen található 6 db fás szárú növény, valamint a Budapest II. kerület 10901 hrsz.-ú Irén utca elnevezésű közterületen található további 23 db fás szárú növény (összesen: 29 db) kivágásáról

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető

- 12) Javaslát a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 9/2021. (II.23.) költségvetési rendelete által biztosított „Környezetvédelmi keret” felhasználásáról

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető

- 13) Kolozsvári Ürömi Tömb Társasház 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető

14) Zsigmond Udvar Társasház 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető

15) Hantos Györgyné 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető

16) Szitta Brigitta 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető

17) Kretz Éva 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető

18) Melisko Krisztina 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető

19) Bogár utca 2. szám alatti Társasház 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető

20) Javaslat a „Buda, a mi otthonunk!- Keressük Buda legszebb, legvirágosabb kertjeit - 2021” pályázatra érkezett pályamunkák díjazására

(zárt ülést nem igényel)

Előterjesztő: Őrsi Gergely polgármester

Készítette: Andóczy-Balogh Zsuzsa polgármesteri titkárságvezető

21) Egyéb

(11 bizottsági tag van jelen, 11 igen, egyhangú)

Napirend:

1) Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő, a Budapest II. kerület 54717 hrsz.-ú Tas vezér utca elnevezésű közterületen található 1 db fás szárú növény kivágásáról

Elnök felkéri Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezetőt, hogy röviden ismertesse az előterjesztés tartalmát.

Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető összefoglalásként előadja, hogy a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság tagjai előtt ismert a Tas vezér utcai fa kivágásának ügye. Az előző évben tárgyalta a bizottság a kérelmet, melyet követően Budapest Főváros Kormányhivatala Budapest Főváros III. kerületi Önkormányzat Jegyzőjét jelölte ki az eljárás lefolytatására. Az eljáró hatóság határozatában a fakivágási engedélyt nem adta meg a kérelmező részére, mivel a tulajdonosi jogokat gyakorló Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a 244/2020. (VIII.31.) számú határozatában nem járult hozzá a közterületi fa kivágásához. A kérelmező ezen döntés ellen fellebbezéssel élt. A másodfokon eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala megsemmisítette a III. kerületi Önkormányzat Jegyzőjének határozatát, ezért a kérelmező az ügy rendezetlensége következtében újra közterületi fakivágási kérelmet nyújtott be Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzatához.

Mariánné Wesolek Halina kérelmező megköszöni a lehetőséget, hogy személyesen kifejtheti álláspontját. Előadja, hogy azért választotta a II. kerületet otthonául, mert itt magas a zöldfelület aránya, a megvásárolt ingatlanán belül is szintén sok fa áll. Az ingatlana előtti 18 méter hosszú közterületen 4 db fa áll. Háza tervezése során a lehetőségekhez mérten minél több fát meg szeretett volna tartani, azonban egy ház tervezése során inkább szomszédos ingatlantól 3 méteres távolságot kell tartani, így a háza megépítésére 12 méter állt rendelkezésre. Két lehetősége volt: a garázsbejárónak a ház bal oldalán történő elhelyezésével 2 db fa kivágása lett volna indokolt, míg a garázsbejárónak a ház jobb oldalán történő elhelyezésével csupán 1 db fa kivágására lett volna szükség. Törvénytisztelő emberként minden engedéllyel rendelkezik és az ügyében történő továbblépés érdekében fordult ismételtén a II. kerületi Önkormányzathoz a szóban forgó fa kivágásának engedélyezése érdekében. A fa miatt a garázsbejáróba történő behajtás illetve abból való kihajtás nehézségbe ütközik a számára, ugyanis „S” alakban van erre lehetősége, amely manőver végrehajtására jelenlegi méretű gépjárművével nem képes. Az előző évi kérelmét elutasító döntést követően körbejárta a környező utcákat, ahol azt tapasztalta, hogy a behajtás mindenhol megoldott. Nem tartja életszerűnek, hogy nem tudja rendeltetésszerűen használni ingatlanát. Ezt támasztja alá például, hogy a garázkaput csak -a szomszédos ingatlan igénybevételével- csúsztatott módon tudta kialakíttatni. Növényvédőnek tartja magát, ezért mindent megtett a fák megtartása érdekében, ha pedig megkapja a fakivágási engedélyt pótolni fogja az önkormányzat által előírt mennyiségű fát.

Juhász Veronika a Bizottság képviselő tagja elmondja, hogy egyike volt annak, aki nem támogatta a fa kivágását, mivel az egy egészséges, értékes, nagy hársfa. Őszintén reméli, hogy találnak egy olyan kompromisszumos megoldást, melyet követően a kérelmező életkörülményei nem csorbulnak, míg a köz érdekét szolgáló fa is megmarad. Olyan helyzet állt elő, hogy a bizottság előző évi döntése is megfelelt a jogszabályoknak, illetve kérelmező érdeke sem ütközik jogszabályba. Ha most kivágásra kerül ez a fa, akkor nem lehet elérni azt a lombtömeget, amit ennek a fának a hiánya okoz majd ezen a területen, mivel nincs elég hely illetve a kisebb fák több év elteltével érik el a szóban forgó hárs lombtömeget. A problémát

abban látja, hogy a rendelkezésre álló építési engedélyeket megelőzően hiányzott egy előzetes vizsgálat, mely feltérképezte volna az ingatlant körülvevő közterületi fák állapotát, megtarthatóságát, méretét, melyhez szabható lett volna az építési engedélyezés folyamata. Ez az engedélyezési helyzet mindig a gépjárműbehajtónak kedvezett. Sajnos ebben a helyzetben a fa nem rendelkezik prioritással. Kérdése, hogy lát-e a kérelmező olyan kompromisszumos megoldást a helyzet megoldására, hogy a fa megmaradhasson?

Mariánné Wesolek Halina kérelmező a kérdésre elmondja, hogy részben egyetért képviselő asszony véleményével, hiszen a háza tervezése során neki is harcolnia kellett a tervezővel egyes ingatlanán belüli fák megtartása érdekében, azonban a közterületen elhelyezkedő szóban forgó fa esetében nem lát más megoldást.

Tran-Lam Péter Hue a Bizottság nem képviselő tagja egyértelművé szeretné tenni, hogy a gépjárműbehajtóba történő beállítás jelenleg lehetséges kérelmező számára azonban az kényelmetlenséget okoz?

Mariánné Wesolek Halina kérelmező elmondja, hogy „S” alakba tud jelenleg beállni, de a garázsból kifelé menet nem tudja, hogy fogja végrehajtani ezt a manővert.

Juhász Veronika a Bizottság képviselő tagja elmondja, hogy átérzi kérelmező helyzetét, azonban szeretné, ha ez az ügy precedens jelleggel megvédené a szóban forgó fát. Kompromisszumos megoldásra törekszik a fa megtartása érdekében önkormányzati ellentételezéssel.

Mariánné Wesolek Halina kérelmező elmondja, hogy minden szükséges engedéllyel rendelkezik, ezért úgy gondolja, hogy a jövőben az engedélyezési eljárásokban szükséges lenne figyelembe venni a közterületen álló fákat is. Nem tud mást mondani, csak hogy szeretne normálisan élni.

Besenyei Zsófia elnök elmondta, hogy kérelmező teljesen világosan fogalmazott, tudomása szerint valamilyen szinten precedens értékkel bír már a kialakult helyzet, elindult egy együttgondolkodás, mellyel a jövőben több fát lehetne megmenteni.

Mariánné Wesolek Halina kérelmező 17:29-kor elhagyta az üléstermet.

Besenyei Zsófia elnök összefoglalásként elmondja, hogy kérelmező árnyalta a tavalyi képet. Fenntartja a tavalyi érvelését, miszerint a magántulajdonhoz való jogot a bizottság nem korlátozhatja. Egy darab fáról van szó, melynek cserébe 8 db előnevelt, első osztályú fás szárú növényt ültetne el kérelmező.

Juhász Veronika a Bizottság képviselő tagja véleménye szerint nem támasztotta kellőképpen alá kérelmező, hogy milyen úton tud beállni a garázsába. Jogos érdeke kérelmezőnek, hogy be tudjon állni, azonban véleménye szerint a bizottság kötelezettsége képviselni a köz érdekét a környezetvédelem szempontjából. Véleménye szerint kérelmezőtől lehetne kérni azt, hogy támassza alá nyomvonallal a ki- és behajtás akadályozottságát és javasolja, hogy a fa megtartása ellentételezéseként az önkormányzat valamilyen kompenzációt ajánljon fel kérelmezőnek.

Besenyei Zsófia elnök válaszként elmondja, hogy fényképes dokumentáció készült a helyszínről. Az illetékes osztály ismételten megvizsgálta a helyszínt, ezen felül kérelmező tisztában van azzal, hogy

szigorú szabályok vonatkoznak a házépítésre, pontosan le van szabályozva mit, és milyen távolságra lehet elhelyezni. Megismétli, hogy egy fáról van szó, mely helyett 8 fát ültetne el kérelmező.

Juhász Veronika a Bizottság képviselő tagja Főépítész Úr, illetve a Környezetvédelmi Osztályvezető Úr szakértői véleményét szeretné kérni az elmúlt évben meghozott bizottsági döntést követő történésekről.

Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető elmondja, hogy fenntartja a tavalyi évben elmondott álláspontját, mi szerint teljesen egyértelmű a hölgy kívánalma. Többször is megbeszélés tárgyát képezte, hogy a jelenlegi szabályozás értelmében elsőként szerepel a ház megtervezése, utána következik a kerítés, a gépkocsi-behajtó engedélyezése és valóban a sor végén áll a fák kivágásának engedélyezési mechanizmusa. Amíg ez a folyamat nincs megfordítva, addig úgy gondolja, hogy a bizottság súrolja a joggal való visszaélés határát akkor, amikor egy teljesen jogszerű engedélyezési eljárást követően kérelmezőt kompromisszumos megoldásokra kényszerítené.

dr. Sánta Zsófia a bizottság nem képviselő tagja hangsúlyozza, hogy az előző évi bizottsági határozat megsemmisítésre került, melyet követően új eljárásra lett kötelezve a bizottság.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés „A” határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
206/2021. (IX.27.) határozata

Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. melléklete 1.10. pont. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a **Budapest II. kerület Tas vezér utca 4. számú ingatlan előtt az 54717 helyrajzi számú közterületen álló 1 darab hársfa kivágásához a tulajdonosi hozzájárulást – az alábbi kikötéssel – megadja:**

- 1. A Kérelmezőnek a fakivágási engedélykérelemben kivágandónak jelölt fás növény pótlásaként 8 darab előnevelt I. osztályú fás szárú növényt (2x iskolázott, 18/20-as törzskörméretű, földlabdás kertészeti anyag) kell ültetnie Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest II. kerület Tas vezér utca elnevezésű 54717 hrsz.-ú közterületi ingatlanon, a kivágásra került fa közvetlen környezetében. A pótlás a közterületi fasorfenntartójával - *Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal Beruházási Igazgatóság Műszaki Osztálya*- egyeztetve végezhető.**
- 2. A fás szárú növény kivágását követően kérelmező köteles a kivágott fa csonkját eltávolítani és a helyszínt rendezni.**

3. A fakivágás megtörténtét öt napon belül írásban be kell jelenteni az engedélyező hatósághoz.
4. A fás szárú növény pótlását a kivágástól számított 1 éven belül kell teljesíteni. A pótlásra kerülő fát 1 m³-es ültetőgödör ásással, három oldali karózással, nyolcas kötözéssel kell elültetni.
5. A fás fászárú növény pótlásának megtörténtét írásban jelenteni, és igazolni kell.
6. A fás szárú növény telepítését meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg, illetve elpusztul.
7. Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, hatóságok előírásainak maradéktalan betartásával a kiadás napjától számított 1 évig érvényes.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Pogány Norbert urat, a Környezetvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Pogány Norbert, Környezetvédelmi Osztályvezető

Határidő: 2021. november 02.

(11 bizottsági tag van jelen, 9 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

2) Közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról

Elnök előadja, hogy a 2. napirendi pontban 23 db, a közterületi közművezetékekkel, bekötésekkel és közterületi útépitésekkel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásokról szóló előterjesztés szerepel, melyek határozati javaslatait együttesen kívánja szavazásra bocsátani.

Elnök megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban.

Juhász Veronika a bizottság képviselő tagja kérdezi, hogy kitől és milyen módon kaphat tájékoztatást a közműterképről?

Keszei Zsolt beruházási igazgató válaszként elmondja, hogy a közműterképpel kapcsolatban hozzá kell fordulni.

Tóth Csaba Róbert a bizottság képviselő tagja elmondja, hogy az Üdülő utcánál a meglévő csatorna, ami három telken megy keresztül, a KÉSZ mellékletében szereplő tervlapon Ek-Tv/1 jelölésű területen megy keresztül és az új csatorna is egy ilyen jelölésű ingatlant érintene. Kérdezi, hogy egy ilyen jelölésű közjóléti erdőterületen van-e lehetőség csatorna létesítésére?

Keszei Zsolt beruházási igazgató válaszként elmondja, hogy a csatorna egy régóta húzóódó problémát old meg. Az Üdülő utca csatornája egy gravitációs csatorna lesz, ami az Üdülő utcán keresztül húzódik, mely végül a Szakadék úti meglévő, Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. üzemeltetésében álló szennyvíz aknába fog bekötni. A Csatornázási Művek azzal járult hozzá a Szakadék utca befogadójába való rákötéshez, ha a magáncsatorna is kiváltásra kerül. A tervező kollégák véleménye szerint áttekintették a csatorna elhelyezkedését, mely olyan helyen fog futni, ahol annak létjogosultsága van.

Elnök elmondja, hogy mivel Tóth Csaba Róbert előzetesen jelezte felé kérdését, arról tájékoztatja, hogy a csatorna magán ingatlanok alatt fog húzódni.

Keszei Zsolt beruházási igazgató hozzátette, hogy a csatorna létesítése egy engedélyezési folyamaton megy keresztül, amelyben többek között a Környezetvédelmi Hatóság engedélyét is be kell kérni, aki a környezetvédelmi szempontok alapján eldönti, hogy a kérdéses területen vezethető-e csatorna vagy sem. A bizottság az ülésen csupán a közterületre vonatkozóan adja meg a tulajdonosi hozzájárulást.

Elnök együttesen szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített 23 előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésekben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntéseket hozta:

1./ pont:

Ügyiratszám: XII / 524-2 /2021

Budapest, II. kerület Kuruclesi út 25/a. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozó létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
207/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Kuruclesi út 25/a. (11025/4 hrsz.) alatti ingatlan villamos energia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** kiviteli terv (tervszám: CS-21/1139, készült: 2021. augusztus hó) szerinti földkábeles csatlakozókábel megépítéséhez 13,0 fm nyomvonal hosszban, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (10976 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképvédelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelmérést kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 1024 Budapest, Mechwart liget 1.

70/10.

oldal



idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból **50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig**, akkor a maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. október 15.

2./ pont:

Ügyiratszám: XII / 533-2 /2021

Budapest, II. kerület Fillér utca 46. alatti ingatlan villamos energia ellátása

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
208/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Fillér utca 46. (12156 hrsz.) ingatlan villamosenergia-ellátása** kiviteli terv (munkaszám: 211137, készült: 2021. augusztus hó) szerinti földkábeles csatlakozó megépítéséhez 2,7 fm nyomvonal hosszban, a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (12104/1 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a tervezett elosztószekrény az ellátandó ingatlanon belülrre telepítendő,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 1024 Budapest, Mechwart liget 1.

70/12.

oldal



Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig, akkor a maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. október 15.

3./ pont:

Ügyiratszám: XII / 534-2 /2021

Budapest, II. kerület Gárdonyi Géza út 13. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében 1 kV-os kábel hálózat és közcélú elosztószelekrény

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
209/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület Gárdonyi Géza út 13. sz. (12543/16 hrsz.) alatt lévő ingatlan villamos energia ellátása, 1 kV-os kábel hálózat és közcélú elosztószelekrény kiépítésének kiviteli terve (munkaszám: T-2021/039, Sepland: CS-28571, készült: 2021. 08. 06.) szerinti földkábeles hálózat megépítéséhez 232,5 fm nyomvonal hosszban, a II. Kerületi Önkormányzat

tulajdonában lévő közterület (12547/26 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a tervezett közcélú elosztószekrény az ellátandó **ingatlanon belülre** telepítendő,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a **nem közlekedési célú** igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a **nem közlekedési célú** igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a **nem közlekedési célú** igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a **nem közlekedési célú** igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a **bontás során** az útburkolatból **50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig**, akkor a maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubejáratokat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

4./ pont:

Ügyiratszám: XII / 539-2 /2021

Budapest, II. kerület Labanc út 53/a. alatti ingatlan villamosenergia ellátása érdekében földkábeles csatlakozó létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
210/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Labanc út 53/a. alatti ingatlan villamos energia ellátása 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** kiviteli terv (tervszám: CS-21/1197) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 23 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (10963 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú üti igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) EVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen

tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincsek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

5./ pont:

Ügyiratszám: XII /542-2/2021

Budapest, II. kerület Ezredes utca (Fillér utca – Ezredes utca 7.) vízvezeték csőcsere

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
211/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Ezredes utca (Fillér u. – 7. szám) vízvezeték csőcsere DN 150 megerősített külső bevonatos GÖV** (FV-33/2020 készült: 2021. augusztus hó.) szerinti 61 fm vízvezeték csőcséréhez a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (13089 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást **az alábbi feltételekkel** adja meg:

- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a településképi védelmről szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú ütiénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a nem közlekedési célú ütiénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az ütiénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A nem közlekedési célú ütiénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, ütiénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a nem közlekedési célú ütiénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A nem közlekedési célú ütiénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi

sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

6./ pont:

Ügyiratszám: XII / 548-2 /2021

Budapest, II. kerület Széher út 71-73. alatti Budapesti Szent Ferenc Kórház villamosenergia-ellátása, transzformátor állomás létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
212/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Széher út 71-73. (11062 hrsz.) Budapesti Szent Ferenc Kórház villamosenergia-ellátása transzformátor állomás létesítése** kiviteli terv (Munkaszám: CS-30410, készült: 2021.08.22) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 6,7 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11040 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **7 napot**,

- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- **a nem közlekedési célú igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,**
- **az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) EVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.**
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- **a nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a nem közlekedési célú igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.**
- **a nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.**

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

7./ pont:

Ügyiratszám: XII / 569-2 /2021

Budapest, II. kerület Gárdonyi Géza út 60. Tekshy Kft. villamos energia ellátása érdekében 1 kV-os földkábel és elosztószekrény létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
213/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület Gárdonyi Géza út (hrsz.:12488/2) Tekshy Kft. villamos energia ellátása, 1 kV-os földkábel és elosztószekrény létesítése c. kiviteli terv (tervszám: CS-30337, készült: 2021.09.08.) szerinti földkábel megépítéséhez a Gárdonyi Géza út 60 – 33. között, 309 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (12547/1, 12547/26 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett elosztószekrény az ellátandó **ingatlanon belülre** telepítendő,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú ügígyénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a **nem közlekedési célú** igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KőViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat szélességig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubejáratokat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincsek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. október 15.

8./ pont:

Ügyiratszám: XII / 570-2 /2021

Budapest, II. kerület Ali utca 14. alatti ÉKC Új Szent János Kórház és Szakrendelő villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
214/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület Ali utca 14. sz. (15433/11 hrsz.) alatti ingatlan villamos energia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése c. kiviteli terv (tervszám: CS-21/1298, készült: 2021. szeptember hó) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 2 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15433/19 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú ügígyénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelmérést kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közütonkon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekéről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is***, a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását***, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. október 15.

9./ pont:

Ügyiratszám: XII / 144 /2021

Budapest, II. kerület Tárnok utca 14. sz. alatti ingatlan csatornabekötés létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat

Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
215/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület ***Tárnok utca 14. sz. (50339 hrsz.) alatti ingatlan csatornázása*** c. terv (tervező: Mingterv Kft., kelt: 2021. 06. hó) szerinti csatornabekötés megépítéséhez 5 fm hosszban (közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (50344 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást **az alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **10 napot**, amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

10./ pont:

Ügyiratszám: XII / 538 /2021

Budapest, II. kerület Máriaremetei út 51621 hrsz. alatti ingatlan, 2. épület villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
216/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület Máriaremetei út 51621 hrsz. ingatlan villamos energia ellátása – 2. épület, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése c. kiviteli terv (tervszám: CS-21/1124) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 5 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (51685 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó **ingatlanon belülrre** telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképvédelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közütonkon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubejáratokat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

11./ pont:

Ügyiratszám: XII / 538 /2021

Budapest, II. kerület Máriaremetei út 51621 hrsz. alatti ingatlan, 1. épület villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
217/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Máriaremetei út 51621 hrsz. ingatlan villamos energia ellátása – 1. épület, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervszám: CS-21/1125) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 8 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (51685 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó **ingatlanon belülrre** telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképvédelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevételeire vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők ***közútkezelői hozzájárulását is***, a kivitelezéshez pedig a ***munkakezdési hozzájárulását***, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincsek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

12./ pont:

Ügyiratszám: XII / 523 /2021

Budapest, II. kerület Attila utca 3. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
218/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület Attila utca 3. sz. (53720 hrsz.) alatti ingatlan villamos energia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése c. kiviteli terv (tervszám: CS-21/1137) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 5 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi

Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (53718 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülrre telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelmről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvevél kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) EVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közütkön végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

13./ pont:

Ügyiratszám: XII / 541 /2021

Budapest, II. kerület Zuhatag sor 8. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának 219/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület Zuhatag sor 8. sz. (11496/2 hrsz.) alatti ingatlan villamos energia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése c. kiviteli terv (tervszám: CS-21/1212) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 3 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11487/2 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó **ingatlanon belülrre** telepítendő,
- a közterület **nem közlekedési célú** (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a **településképi védelméről** szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a **nem közlekedési célú** igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 1024 Budapest, Mechwart liget 1.

70/30.

oldal



bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. október 15.

14./ pont:

Ügyiratszám: XII / 540 /2021

Budapest, II. kerület Rézsű utca 105. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
220/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Rézsű utca 105. sz. (50885/3 hrsz.) alatti ingatlan villamos energia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervszám: CS-21/1210) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 9 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (50863 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó **ingatlanon belülre** telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a **8 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú ügénybevitelére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvevél kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közütonkon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekéről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. október 15.

15./ pont:

Ügyiratszám: XII / 547 /2021

Budapest, II. kerület Kondor út 5-7. 11696/1 hrsz. (Keselyű út 11686/5 hrsz. felől) vízbekötés megszüntetése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat

Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
221/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület *Budapest, II. kerület Kondor út 5-7. 11696/1 hrsz. (Keselyű út 11686/5 hrsz. felől) vízbekötés megszüntetése* c. terv (készítette: Fővárosi Vízművek Zrt. Mérnökszolgálati Osztály, tervszám: T-151/2021, kelt: 2021. augusztus) szerinti vízbekötés elvágásához

(közterületen) a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (11674 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú ügénybevitelére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentésért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

16./ pont:

Ügyiratszám: XII / 546 /2021

Budapest, II. kerület Tárkony utca 45. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
222/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület Tárkony utca 45. sz. (54625/6 hrsz.) alatti ingatlan villamos energia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése c. kiviteli terv (tervszám: CS-21/1254) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 14 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (54625/5 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülrre telepítendő,
- a közterület nem közlekedési célú (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útígyénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelmérést kell készíteni,
- a nem közlekedési célú igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegre 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen

tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

17./ pont:

Ügyiratszám: XII / 552 /2021

Budapest, II. kerület Nyéki út 9. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
223/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület Nyéki út 9. sz. (11412/4 hrsz.) alatti ingatlan villamos energia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése c. kiviteli terv (tervszám: CS-21/1268) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 7 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (11414 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó **ingatlanon belültre** telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület *nem közlekedési célú* igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelmérést kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

18./ pont:

Ügyiratszám: XII / 553 /2021

Budapest, II. kerület Petőfi utca 34. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
224/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Petőfi utca 34. sz. (52240 hrsz.) alatti ingatlan villamos energia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervszám: CS-21/1279) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 8 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi

Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (52541 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó ingatlanon belülre telepítendő,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvevő felmérést kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkat, baleseteket, üzemzavarokat - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az Engedélyesnek kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

19./ pont:

Ügyiratszám: XII / 554 /2021

Budapest, II. kerület Ruthén út 26. sz. alatti ingatlan villamos energia ellátása érdekében földkábeles csatlakozóvezeték létesítése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
225/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Ruthén út 26. sz. (15816/6 hrsz.) alatti ingatlan villamos energia ellátása, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítése** c. kiviteli terv (tervszám: CS-21/1291) szerinti földkábeles csatlakozó vezeték megépítéséhez 17 fm nyomvonal hosszban (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület (15816/5 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az **alábbi feltételekkel** adja meg:

- a tervezett fogyasztásmérő szekrény az ellátandó **ingatlanon belülrre** telepítendő,
- a közterület **nem közlekedési célú** (építési) igénybevétele nem haladhatja meg az **5 napot**,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység *a településképvédelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a **nem közlekedési célú** igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 1024 Budapest, Mechwart liget 1.

70/40.

oldal



bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- a *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubeajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. október 15.

20./ pont:

Ügyiratszám: XII / 556 /2021

Budapest, II. kerület Üdülő út csatornázatlan ingatlanok külső csatornázása – engedélyezési és kiviteli terv

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
226/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a *Budapest, II. kerület különböző helyszínein megvalósítandó közcsatornák vízjogi létesítési engedélyes és kiviteli terve – Üdülő út csatornázatlan ingatlanok külső szennyvízcsatornázása c. tervdokumentáció* szerint (készítette: Zahora Kft., tervszám: 495/4/2020., kelt: 2021. 08.) szennyvízcsatorna megépítéséhez (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (11226/5 hrsz., 11226/6 hrsz., 11227/1 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást **az alábbi feltételekkel** adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a 60 napot,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal

összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. október 15.

21./ pont:

Ügyiratszám: XII / 557 /2021

Budapest, II. kerület Kassa utca 31. sz. alatti ingatlan szennyvízbekötése

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
227/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest, II. kerület **Kassa utca 31. sz. alatti ingatlanon utólagos szennyvízbekötés c. terv** szerint (készítette: Vladár Zoltán e.v.) szennyvízbekötés megépítéséhez 24,9 fm hosszban

(közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (52407 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterületen létesítendő hosszú szennyvízbekötő vezeték megfelelő védelméért, annak fenntartásáért bekötés építtetője felel,
- amennyiben a későbbi önkormányzati közterületi fejlesztések (beruházás, felújítás) érintik a szennyvízbekötést, annak áthelyezése, kiváltása szükséges, akkor az ellátott ingatlan mindenkori tulajdonosa köteles azt saját költségén, záros határidőn belül megtenni,
- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a 14 napot,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképző védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú igénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés *Engedélyesét* terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Az úttest burkolatát érintően:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

a maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Aszfaltburkolatú járdát érintően:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Egyéb közterületeket érintően:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincsek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

22./ pont:

Ügyiratszám: XII / 432 /2021

Budapest, II. kerület Kaptató utca 14. szám szennyvíz bekötő vezeték és szennyvíz gerincezeték meghosszabbítás – engedélyezési terv

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
228/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a *Budapest, II. kerület Kaptató utca 14. sz. (50884/4 hrsz.) DN 110 KG-PVC szennyvíz bekötő vezeték és 50884/5 hrsz. közterületen DN 315 KG-PVC szennyvíz gerincezeték meghosszabbítása c. engedélyezési terv szerint (készítette: Nagy és Társa Bt, tervszám: TSZ 72/1/2020, kelt: 2021. 06.) szennyvízcsatorna létesítéshez (gerincezeték hosszabbítás és bekötő vezeték létesítése) (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (50884/5 hrsz., 50883/4 hrsz., 50881/4 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást **az alábbi feltételekkel** adja meg:*

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a 21 napot,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településkép védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építtető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 1024 Budapest, Mechwart liget 1.

70/45.

MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavításáról.

- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.

- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek.** A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.

- **A nem közlekedési célú igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján.** A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széleig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonlap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők **közútkezelői hozzájárulását is**, a kivitelezéshez pedig a **munkakezdési hozzájárulását**, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdetőek meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. október 15.

23./ pont:

Ügyiratszám: XII / 432 /2021

Budapest, II. kerület Kaptató utca 14. szám víz gerincvezeték meghosszabbítás és vízbe-kötés - engedélyezési terv

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
229/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.1. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a *Budapest, II. kerület Kaptató utca 50884/5 hrsz. közterületi DN 110 KPE PE 100 SDR 17 gerincvezeték meghosszabbítás és az 50884/4 hrsz. ingatlanra vízbe-kötés tervezése c. engedélyezési terv* szerint (készítette: Nagy és Társa Bt, tervszám: TSZ 72/1/2020, kelt: 2021. 06.) vízvezeték létesítéshez (gerincvezeték hosszabbítás és bekötő vezeték) (közterületen), a II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek (50884/5 hrsz., 50883/4 hrsz., 50881/4 hrsz., 50884/9 hrsz.) vonatkozásában, a tulajdonosi hozzájárulást az alábbi feltételekkel adja meg:

- a közterület *nem közlekedési célú* (építési) igénybevétele nem haladhatja meg a 14 napot,
- amennyiben a terv olyan építési tevékenységet tartalmaz, vagy érint, mely tevékenység a *településképi védelméről* szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozik, akkor az Építető kérelmére lefolytatott településképi bejelentési, illetve véleményezési eljárás megfelelő eredménye is (elfogadó végzés, illetve határozat) feltétele a létesítésnek.

A közterület nem közlekedési célú útigénybevételére vonatkozó általános feltételek:

- a kivitelezés előtt a közterületről állapotfelvételt kell készíteni,
- a *nem közlekedési célú* igénybevétel érdekében a helyi rendeletben meghatározott díjat kell megfizetni, az igénybevett (munkaterülettel elfoglalt/elkorlátozott) terület alapján,
- az elkészült létesítmény üzemeltetője számára előírt tulajdonosi feltétel, hogy az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak alapján kötelező alkalmasságot biztosít a közterület tulajdonosának, és útkezelőjének nem csak a vezetékek és az egyéb műtárgyak tekintetében, hanem a bontással érintett útterület teljes szerkezetére 10 év, az útburkolat kopórétegére 5 év időtartamra. Ezen idő alatt az üzemeltető a tulajdonos, vagy az útkezelő felszólítására köteles gondoskodni a jelen tervdokumentáció alapján végzett építési munkákból eredő (pld. nem megfelelő tömörítés miatti) hiányosságok, hibák (pld. burkolatsüllyedések) kijavíttatásáról.
- a közüzemi, forgalomtechnikai és egyéb létesítményekben okozott rongálásokért, károkért, balesetekért, üzemzavarokért - amit az érintett közüzemnek azonnal jelenteni kell -, valamint az üzemzavar késedelmes bejelentéséért, az élet- és vagyonbiztonságért az engedélyest teljes anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavégzéssel érintett, elfoglalt, igénybevett területek munkaterületek. A munkaterületen bekövetkezett balesetek tekintetében a felelősség a *nem közlekedési célú* igénybevevőt terheli az 1988. évi I. törvény 40. § értelmében.
- A *nem közlekedési célú* igénybevétel ideje alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi előírások betartása, és minden felelősség a kivitelezés Engedélyesét terheli, a hivatkozott törvényi rendelkezés, a jelen munkakezdési hozzájárulásban foglaltak, és a *közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményekről* szóló 3/2011. (I.31.) KöViM rendelet előírásai alapján. A munkaterületen harmadik félnek okozott, a munkaterülettel, illetve a kivitelezési munkákkal

összefüggésbe hozható károk tekintetében az *Engedélyesnek* kell a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget vállalni, az esetleges kárrendezést közvetlenül intézni a károsulttal.

A helyreállítási munkákra vonatkozó általános feltételek:

Amennyiben úttest burkolata kerül felbontásra:

Az útpálya burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, kötőréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x60 cm), de a kopóréteget minimum a bontással érintett forgalmi sáv teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 2-2 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben a bontás során az útburkolatból 50 cm vagy kevesebb szélességű sáv marad az eredeti burkolat széléig:

A maradék felső kopóréteget vissza kell bontani (marni), és egybefüggő felületként a kopóréteget elkészíteni.

Amennyiben aszfaltburkolatú járda kerül felbontásra:

A járda burkolatát szerkezeti rétegenként (kopóréteg, CKT betonalap) 20-20 cm átlapolással (összesen: munkaárok szélessége plusz 2x40 cm), de a kopóréteget minimum a járda teljes szélességében (merőleges keresztezés esetén: munkaárok széle plusz 1-1 méter túlnyúlás) kell helyreállítani – a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott szerkezetekkel és vastagságban.

Amennyiben egyéb közterület kerül felbontásra:

A zöldterületet, a betonlapos járdát az eredeti állapotában kell helyreállítani, járdától elkülönült önálló, eltérő burkolatú kapubehajtókat az eredeti anyaggal és minőségben.

A tervre be kell szerezni az érintett közútkezelők *közútkezelői hozzájárulását is*, a kivitelezéshez pedig a *munkakezdési hozzájárulását*, az azokban foglalt további feltételeket be kell tartani.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti a beruházót (építtetőt) az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól, amelyek megléte nélkül a kivitelezési munkák nem kezdhetők meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibor urat, a Műszaki Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. október 15.

(11 bizottsági tag van jelen, 11 igen, egyhangú)

3) Javaslat az „átparkolás kérdéskör” rendezésére a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat közigazgatási területén található várakozási övezet és a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat, valamint Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat közigazgatási területén, a kerület határokön található várakozási övezetek területén

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Juhász Veronika a bizottság képviselő tagja kérdezi, hogy a cégek számára változott-e a 2000.- Ft összegű díj?

Elnök válaszként elmondja, hogy abban nem történt változás.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 1024 Budapest, Mechwart liget 1.
oldal

70/48.



dr. Sánta Zsófia a bizottság nem képviselő tagja 17:45-kor elhagyta az üléstermet.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatának 1. részét az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
230/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének 5.5. pontjában foglalt feladatkörében eljárva úgy dönt, hogy

A II. kerület közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének kialakításáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 14/2010. (VI. 24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) „átparkolást érintő” módosításával **egyetért és a Rendelet módosítását javasolja a Képviselő-testület felé.**

Felelős: TKKB

Határidő: a KT soron következő ülése

(10 bizottsági tag van jelen, 10 igen, egyhangú)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatának 2. részét az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
231/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének 5.5. pontjában foglalt feladatkörében eljárva úgy dönt, hogy

A II. kerület közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének kialakításáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 14/2010. (VI. 24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. mellékletében szereplő közterületek adatainak

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 1024 Budapest, Mechwart liget 1.

70/49.

oldal



módosításával egyetért és a Rendelet módosítását javasolja a Képviselő-testület felé.

Felelős: TKKB

Határidő: a KT soron következő ülése

(10 bizottsági tag van jelen, 10 igen, egyhangú)

4) Javaslat Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság 4/2020.(I.20.) határozatával elfogadott Ügyrendjének módosítására

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Juhász Veronika a bizottság képviselő tagja kérdezi, hogy a módosítás a zárt ülés jegyzőkönyvére is vonatkozik?

Elnök válaszként elmondja, hogy természetesen igen.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
232/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/1992. (VII.01.) önkormányzati rendelet 54. § (4) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva úgy dönt,
hogy

I. a 4/2020. (I.20.) határozatával elfogadott Ügyrendjének

a) 13. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„13. § (3) A Bizottság határozatait tartalmazó jegyzőkönyvkivonatot 3 munkanapon belül, a Bizottság ülésének jegyzőkönyvét 8 napon belül kell elkészíteni. A jegyzőkönyv

elkészíttetéséről és hitelesítéséről a Bizottság elnöke a Polgármesteri Hivatal szervezetén keresztül köteles gondoskodni.”

b) VII. Záró rendelkezések 18. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„18. § Az Ügyrendet a Bizottság Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának 4/2020. (I.20.) határozatával fogadta el, ezt követően a .../2021. (IX.27.) határozatával módosította. „

II. felkéri a Bizottság Elnökét, hogy gondoskodjon az Ügyrendnek az önkormányzat honlapján történő közzétételéről.

Határidő: 2021. 10. 12.

Felelős: Besenyei Zsófia elnök

(10 bizottsági tag van jelen, 10 igen, egyhangú)

5) Budapest, II. ker. Bimbó út 118. sz. alatti társasház HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes falszakaszának aláalapozása céljából

dr. Sánta Zsófia a bizottság nem képviselő tagja 17:47-kor visszatért az ülésterembe.

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Trummer Tamás főépítész kiegészítésként elmondja, hogy igazságügyi szakértői vélemény támasztja alá a Havarria szükségességét, a mellékelt fényképfelvételek magukért beszélnek.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
233/2021. (IX.27.) határozata

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 18/2019. (V.31.) önkormányzati rendelet és a

többször módosított 24/2019. (XI. 18.) önkormányzati rendelet 5. mell. 1.11, 1.12, 1.13, 1.14. pontjai értelmében a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság dönt a társasházak felújítására vonatkozó pénzügyi támogatás fajtájáról és mértékéről, valamint élet és balesetveszély esetén – pályázaton kívül – megfelelő szakértői véleménnyel, alátámasztott kérelemre adható támogatás mértékéről.

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság átruházott hatáskörben eljárva úgy dönt, hogy a **HAVARIA Keretből** támogatja a **II. ker. Bimbó út 118.** sz. alatti társasház élet- és balesetveszélyes **falszakaszának aláalapozása** helyreállítási munkáit.

A Társasháznak vissza nem térítendő támogatásként a tervezett **(8 335 747 Ft)** összköltség **legfeljebb 20 %-át (a keretösszeg erejéig 1 667 149 Ft összegben)** biztosítja.

A felújítási munkálatokat a Társasház a kérelem beérkezésének napjától **(2021. szeptember 03. napjától)** saját felelősségére azonnal megkezdheti, de a vissza nem térítendő támogatás csak a 18/2019. (V.31.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel megkötött megállapodást követően vehető igénybe.

Felelős: Polgármester
Határidő: 15 munkanap

(11 bizottsági tag van jelen, 11 igen, egyhangú)

6) Budapest, II. ker. Pázsit utca 3. sz. alatti társasház HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes gázvezetékének felújítása céljából

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Trummer Tamás főépítész kiegészítésként elmondja, hogy a gázvezeték felújítására azért van szükség, mert a tárgyi társasház gázvezetéke tömörtelen, nem felel meg a biztonságos üzemeltetés követelményeinek.

Elnök kérdezi, hogy ezen pályázat esetében nyújtott be a társasház három ajánlatot?

Trummer Tamás főépítész válaszként elmondja, hogy igen, azonban kiemeli, hogy nem kötelező három ajánlatot benyújtani.

Elnök kérdezi, hogy mi indokolja azt, hogy a három ajánlat közül a társasház által kiválasztott kivitelezőé közel dupla annyiba kerül?

Trummer Tamás főépítész válaszként elmondja, a társasház vélelmezhetően a legmagasabb összegű árajánlatot nyújtó kivitelezőben bízott meg, mely gázvezeték cseréje esetében érthető szempontként fogadható el.

Tóth Csaba Róbert a bizottság képviselő tagja megjegyzi, hogy 3 ajánlat érkezett be, egy közel 2 millió Ft összegű, egy 2,3 millió Ft összegű végül egy 4,6 millió Ft összegű.

Trummer Tamás főépítész elmondja, hogy Havarria esetében sok szempont játszik közre a megfelelő kivitelező kiválasztásakor. Fontos, hogy mikor tud elkezdődni a felújítás, illetve, hogy a kivitelező milyen garanciákat tud vállalni.

Tóth Csaba Róbert a bizottság képviselő tagjának javaslata, hogy a benyújtásra került legkedvezőbb árajánlathoz képest adják meg a 20 %-os támogatást.

Elnök válaszként elmondja, ez biztosan nem járható út, mivel társasházi döntés született arról, hogy a társasház a legmagasabb árajánlatot benyújtó kivitelezővel kívánja elvégeztetni a felújítást. A bizottság annyit tehet, hogy csökkenti a vissza nem térítendő támogatás %-os mértékét.

Trummer Tamás főépítész megjegyzi, hogy méltánytalannak tartja a javaslatot azokhoz képest, akik csupán 1 árajánlatot nyújtottak be.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
234/2021. (IX.27.) határozata

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 18/2019. (V.31.) önkormányzati rendelet és a többször módosított 24/2019. (XI. 18.) önkormányzati rendelet 5. mell. 1.11, 1.12, 1.13, 1.14) pontja értelmében a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság dönt a társasházak felújítására vonatkozó pénzügyi támogatás fajtájáról és mértékéről, valamint élet és balesetveszély esetén – pályázaton kívül – megfelelő szakértői véleménnyel, alátámasztott kérelemre adható támogatás mértékéről.

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság átruházott hatáskörben eljárva úgy dönt, hogy a **HAVARIA Keretből** támogatja a **II. ker. Pázsit utca 3..** sz. alatti társasház élet- és balesetveszélyes **gázvezetékeinek** helyreállítási munkáit.

A Társasháznak vissza nem térítendő támogatásként a tervezett (4 619 069 Ft) összköltség **legfeljebb 20 %-át (a keretösszeg erejéig 923 813 Ft összegben)** biztosítja.

A felújítási munkálatokat a Társasház a kérelem beérkezésének napjától **(2021. június 7. napjától)** saját felelősségére azonnal megkezdheti, de a vissza nem térítendő támogatás csak a 18/2019. (V.31.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel megkötött megállapodást követően vehető igénybe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 15 munkanap

(11 bizottsági tag van jelen, 10 igen, 1 tartózkodás)

7) Budapest, II. ker. Vérhalom utca 14-16. sz. alatti társasház HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes támfalának felújítása céljából

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Trummer Tamás főépítész kiegészítésként elmondja, hogy statikus szakvélemény támasztja alá a Havaria szükségességét. A fényképfelvételek tanúsága szerint nem csak a támfal, hanem már az ideiglenes megtámasztás is balesetveszélyes.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
235/2021. (IX.27.) határozata

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 18/2019. (V.31.) önkormányzati rendelet és a



többször módosított 24/2019. (XI. 18.) önkormányzati rendelet 5. mell. 1.11, 1.12, 1.13, 1.14) pontja értelmében a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság dönt a társasházak felújítására vonatkozó pénzügyi támogatás fajtájáról és mértékéről, valamint élet és balesetveszély esetén – pályázaton kívül – megfelelő szakértői véleménnyel, alátámasztott kérelemre adható támogatás mértékéről.

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság átruházott hatáskörben eljárva úgy dönt, hogy a **HAVARIA Keretből** támogatja a **II. ker. Yérhalom utca 14-16.** sz. alatti társasház élet- és balesetveszélyes **támfalának** helyreállítási munkáit.

A Társasháznak vissza nem térítendő támogatásként a tervezett **(14 623 760 Ft)** összköltség **legfeljebb 20 %-át (a keretösszeg erejéig 2 924 752 Ft összegben)** biztosítja.

A felújítási munkálatokat a Társasház a kérelem beérkezésének napjától **(2021. augusztus 04. napjától)** saját felelősségére azonnal megkezdheti, de a vissza nem térítendő támogatás csak a 18/2019. (V.31.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel megkötött megállapodást követően vehető igénybe.

Felelős: Polgármester
Határidő: 15 munkanap

(11 bizottsági tag van jelen, 11 igen, egyhangú)

8) Budapest, II. ker. Versec sor 8/A. sz. alatti társasház HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes gázvezetékének felújítása céljából

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
236/2021. (IX.27.) határozata

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 18/2019. (V.31.) önkormányzati rendelet és a többször módosított 24/2019. (XI. 18.) önkormányzati rendelet 5. mell. 1.11, 1.12, 1.13, 1.14) pontja értelmében a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság

dönt a társasházak felújítására vonatkozó pénzügyi támogatás fajtájáról és mértékéről, valamint élet és balesetveszély esetén – pályázaton kívül – megfelelő szakértői véleménnyel, alátámasztott kérelemre adható támogatás mértékéről.

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság átruházott hatáskörben eljárva úgy dönt, hogy a **HAVARIA Keretből** támogatja a **II. ker. Versec sor 8/A. sz.** alatti társasház élet- és balesetveszélyes **gázvezetékeinek** helyreállítási munkáit.

A Társasháznak vissza nem térítendő támogatásként a tervezett **(1 401 522 Ft)** összköltség **legfeljebb 20 %-át (a keretösszeg erejéig 280 304 Ft összegben)** biztosítja.

A felújítási munkálatokat a Társasház a kérelem beérkezésének napjától **(2021. április 21. napjától)** saját felelősségére azonnal megkezdheti, de a vissza nem térítendő támogatás csak a 18/2019. (V.31.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel megkötött megállapodást követően vehető igénybe.

Felelős: Polgármester

Határidő: 15 munkanap

(11 bizottsági tag van jelen, 11 igen, egyhangú)

9) Budapest, II. ker. Versec sor 13. sz. alatti társasház HAVARIA Keretből történő vissza nem térítendő támogatás igénylése a társasház élet-és balesetveszélyes gázvezetékének felújítása céljából

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
237/2021. (IX.27.) határozata

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 18/2019. (V.31.) önkormányzati rendelet és a többször módosított 24/2019. (XI. 18.) önkormányzati rendelet 5. mell. 1.11, 1.12, 1.13, 1.14) pontja értelmében a Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság dönt a társasházak felújítására vonatkozó pénzügyi támogatás fajtájáról és mértékéről, valamint élet és balesetveszély esetén – pályázaton kívül – megfelelő szakértői véleménnyel, alátámasztott kérelemre adható támogatás mértékéről.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 1024 Budapest, Mechwart liget 1.

70/56.

oldal



A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság átruházott hatáskörben eljárva úgy dönt, hogy a **HAVARIA Keretből** támogatja a **II. ker. Versec sor 13.** sz. alatti társasház élet- és balesetveszélyes gázvezetékeinek helyreállítási munkáit.

A Társasháznak vissza nem térítendő támogatásként a tervezett **(1 958 704 Ft)** összköltség **legfeljebb 20 %-át (a keretösszeg erejéig 391 740 Ft összegben)** biztosítja.

A felújítási munkálatokat a Társasház a kérelem beérkezésének napjától **(2021. április 21. napjától)** saját felelősségére azonnal megkezdheti, de a vissza nem térítendő támogatás csak a 18/2019. (V.31.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel megkötött megállapodást követően vehető igénybe.

Felelős: Polgármester
Határidő: 15 munkanap

(11 bizottsági tag van jelen, 11 igen, egyhangú)

10) Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő, a Budapest II. kerület 13162 hrsz.-ú Káplár utca elnevezésű közterületen található 1 db fás szárú növény kivágásáról

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Juhász Veronika a bizottság képviselő tagja kérdezi a környezetvédelmi osztály vezetőjét, hogy van-e szakmai információ arról, illetve, hogy meg lett-e vizsgálva, hogy ápolással helyrehozható-e a fa? Kérdezi továbbá, hogy lehet-e a fa dőlését valamilyen módon kompenzálni, például az épület falához való rögzítéssel? Véleménye szerint a belső korhadás nem feltétlenül aggályos, fajta jellemzője a szabálytalan növés. Fontosnak tartja megjegyezni, hogy hangsúlyosan megjelentek azok az érvek, mi szerint a ragadós a fa termése, melyet az ott lakók nem preferálnak.

Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető tisztázza, hogy a II. kerületi Önkormányzat közterületein álló fák ápolását, fenntartását, szakmai vizsgálatát, mellyel kapcsolatban Juhász Veronika képviselő asszony kérdéseket tett fel, a műszaki osztály végzi. Környezetvédelmi hatósági eljárás keretében kell, hogy megszülessen a kormányrendelet értelmében a döntés. A környezetvédelmi osztály jelen esetben beterjeszti javaslatát a bizottság elé, majd a bizottsági döntést megküldi az eljárásra kijelölt hatóságnak, jelen esetben a III. kerületi Polgármesteri Hivatalnak. Többször elhangzott már, hogy egy olyan szűk utcában, mint a Káplár utca, ahol sok a járókelő és a parkoló autó, egy ilyen külpontos fa, attól függetlenül, hogy a Fakopp vizsgálat eredményeképpen közvetlen korhadást bár nem látnak a törzsén, de a rovarkártételek illetve a gyökérnyak sérülések miatt a műszaki osztály nem szokta vizsgálni, hogy a fát visszavágják-e. Azért nem teszik ezt, mert nem vállalja a felelősséget a fa kidőlése okán okozott károkért. A fának épület falához való rögzítése a

társasház hozzájárulásával történhet. Megjegyzi, hogy a fát nem a mézgásodás miatt szeretnék az ott lakók kivágni. A szakértői véleményben bár szerepel az, hogy a fa mézharmatot termel, azonban ez is annak a jele, hogy romlik a fa egészsége. A lakóknak valóban problémát jelent a fa szöszös termése és úgy vélik, hogy allergizál. Ez a felvetés téves, hiszen nem a szösz okozza az allergiát, hanem a szöszhöz tapadó pollen, azonban ezeket a szöszöket nem szokták belélegezni méretéből adódóan.

Juhász Veronika a bizottság képviselő tagja elmondja, ha jól érti, akkor a visszavágás nem jött szóba?

Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető válaszként elmondja, hogy nem, bár ez nem az ő kompetenciája.

Juhász Veronika a bizottság képviselő tagja elmondja, hogy a korábbi ülésen sem értett teljesen egyet a Széna téren található egyik invazív fa balesetveszély miatti kivágásával. Meg kell jegyeznie, hogy az a fa sokkal külpontosabb volt, mint a Káplár utcai fa. Szeretné felhívni a figyelmet, hogy már régóta balesetveszélyesnek nyilvánították azt a fát, a Széna tér felújítása illetve ennek a fának a kivágása is húzódik, mégis semmilyen jelzést nem adtak a lakosság számára, hogy az egy balesetveszélyes fa. Felmerül benne az, hogy ezek a balesetveszély indokok mennyire körülhatárolhatók 100%-osan, így egy támasztó szerkezet révén megtartható lenne-e a napirend tárgyát képező fa.

Elnök elmondja, hogy a Káplár utca esetében nem az a fő baj, hogy kitér a fa, hanem az, hogy a szakértői vélemény megállapította, hogy a gyökérzet erősen gátolt fejlődésű, súlyosan károsodott. A gyökérzet elhalt, korhadt, ezért dőlésveszélyes. Javasolja, hogy ne gondolkozzanak köztes megoldásban. A fa balesetveszélyes, nem a szöszökkel van a gond. Ha a fa kidől és akár személyi vagy vagyoni kárt okoz, a bizottság nem vállalhatja a felelősséget, legalább is ő személy szerint nem szeretné. Korábbi ülésen Vincek Tibor műszaki osztályvezető már elmondta, hogy hozzá tartozik ez a feladat, tehát a felelősséget is neki kell vállalnia.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés „A” határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
238/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. melléklete 1.10. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy **a Budapest II. kerület 13162 hrsz.-ú közterületen 1 db fás szárú növény** (Káplár utca 10/A szám alatti ingatlan előtti

közterületen álló *Populus nigra* – fekete nyár, törzsátmérő: 70 cm) kivágásához a tulajdonosi hozzájárulást – az alábbi kikötésekkel - megadja:

- 1) A Kérelmezőnek a fakivágási engedélykérelemben kivágandónak jelölt fás szárú növény pótlásaként 1 darab előnevelt I. osztályú faiskolai juharfát (min. 2x iskolázott, 18/20-as törzskörméretű, földlabdás kertészeti anyag) kell ültetni Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest II. kerület Káplár utca elnevezésű 13162 hrsz.-ú közterületi ingatlanon, a kivágásra került fa közvetlen környezetében. A fás szárú növény kivágását követően kérelmező köteles a kivágott fa csonkját eltávolítani és a helyszínt rendezni.
- 2) A fakivágás megtörténtét öt napon belül írásban be kell jelenteni az engedélyező hatósághoz.
- 3) A fás szárú növény pótlását a kivágástól számított 1 éven belül kell teljesíteni. A pótlásra kerülő fát 1 m³-es ültetőgödör ásással, három oldali karózással, nyolcas kötözéssel kell elültetni.
- 4) A fás fászárú növény pótlásának megtörténtét írásban jelenteni, és igazolni kell.
- 5) A fás szárú növény telepítését meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg, illetve elpusztul.
- 6) A Kérelmező köteles gondoskodni a telepített fás szárú növény szakszerű kezeléséről, valamint szükség szerinti pótlásáról.
- 7) Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, hatóságok előírásainak maradéktalan betartásával a kiadás napjától számított 1 évig érvényes.

A Bizottság a Polgármester és Jegyző útján felkéri Pogány Norbert urat, a Környezetvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. november 02.

(11 bizottsági tag van jelen, 10 igen, 1 tartózkodás)

- 11) Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő, a Budapest II. kerület 11198/2 hrsz.-ú Hárshegyi út elnevezésű közterületen található 6 db fás szárú növény, valamint a Budapest II. kerület 10901 hrsz.-ú Irén utca elnevezésű közterületen található további 23 db fás szárú növény (összesen: 29 db) kivágásáról

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát, melyet követően rövid kiegészítést kér Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezetőtől.

Pogány Norbert a környezetvédelmi osztályvezető elmondja, hogy úgy gondolja, hogy kellőképpen részletes az előterjesztés. Nem köztudott információ, hogy Tóth Csaba Képviselő Úrtól érkezett egy

kérdés, melyet igyekezett megtudni az Információs Hivataltól, azonban arra még nem kapott választ, hogy ezek a pontértékek hogyan alakulnak az ő esetükben. Felajánlana, hogy ha van kérdés, arra szívesen válaszol.

Juhász Veronika a bizottság képviselő tagja kérdezi, hogy az 1. és 2. számmal jelölt magas kőrissel és kocsánytalan tölgygel mi történt?

Csuhaj László környezetvédelmi ügyintéző elmondja, hogy mindkét fa a Budakeszi úton áll, mely a Fővárosi Önkormányzat tulajdonát képezi, ezért tőlük kérték be a tulajdonosi hozzájárulást a fák kivágásához, azonban az még nem érkezett meg.

Elnök kiemeli, hogy 29 db fa kivágását kérelmezte az Információs Hivatal, mely a helyi rendelet értelmében 39 db fának felel meg, melyből 24 fa kivágását látja indokoltnak a környezetvédelmi osztály.

Tóth Csaba Róbert a bizottság képviselő tagja megjegyzi, hogy Pogány Norbert Úr által említett kérdése arról szól, hogy az Információs Hivatal, mint védett objektum tekintetében egy kormányrendelet szabályozza, hogy egy pontozási rendszer alapján milyen besorolásúnak kell lennie. Vannak kötelező és egyéb elemek a pontozásban. Érdekes módon a kerítés az egyebek között szerepel. Kérdése ezzel kapcsolatban az volt, hogy az objektum jelenleg teljesíti-e azokat a feltételeket, amelyeket elvár tőle ez a kormányrendelet, mert akkor nem biztos, hogy indokolt a kerítésátépítés.

Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető kiegészítésként elmondja, hogy látszik az előterjesztésben, hogy az általuk kívánni javasolt 24 db fa közül 15 fa be van növe a kerítésbe, míg 9 fa olyan közelségben van, hogy az új kerítésalap építésekor oly módon meg fog sérülni a gyökérzet, hogy vélelmezhetően el fog pusztulni. Jelen pillanatban az önkormányzat 15 db fája rongálja a kerítést. Az, hogy az Információs Hivatal Biztonságtechnikai Osztálya miért döntött ezen kerítés mellett és hogy ez mennyire levezethető a törvényből illetve a kormányrendeletből, megállapítani nem tudja, de az biztos, hogy joga és lehetősége van kerítést építeni továbbá fontos kiemelni, hogy az objektum őrzése törvényben előírt kötelezettsége a Hivatalnak. Ezen feltételek fennállásával azt gondolja, nem sok relevanciája van annak, hogy a kerítés milyen pontozású, de amint megérkezik a válasz természetesen továbbítja azt.

Riczko Andrea a bizottság képviselő tagja illetve dr. Sánta Zsófia a bizottság nem képviselő tagja 18:12-kor elhagyta az üléstermet.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés „A” határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
239/2021. (IX.27.) határozata

Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati



rendelet 5. melléklete 1.10. pont. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Budapest II. kerület Irén utca megnevezésű 10901 helyrajzi számú közterületen a fakivágási engedély kérelemben szerepelő sorszámozás alapján 19 darab sorszámozott lombhullató fa kivágásához a tulajdonosi hozzájárulást – az alábbi kikötéssel – megadja:

1. A 19 db kivágandó fa sorszáma az engedély kérelem alapján: 51. (kéttörzsű), 50. (kéttörzsű), 49. (kéttörzsű), 48., 47., 44., 42. (háromtörzsű), 41., 40., 39., 36., 35., 34/B/C/D, 33., 32., 31., 30.
2. A pótlás kalkulációja a következő; az 51. (kéttörzsű akác), 47., 42. (háromtörzsű kőris), 41., 40., 39., 36., 35., 33., 32., 31., 30. sorszámú fák esetében darabszám szerint kell pótolni, összesen 15 db előnevelt díszfa telepítésével teljesítendő a pótlás. Törzssátmérő alapján pótlandó: az 50. (kéttörzsű, 15+10 cm), 49. (kéttörzsű, 14+16 cm), 48. (23 cm), 44. (23 cm), 34/B, 34/C, 34/D (14+18+16 cm) sorszámú fák. Összesen 149 cm törzsvastagság kerül kivágásra, ami 24 db 6 cm-es törzssátmérőjű 2x iskolázott díszfával egyenértékű.
3. A Kérelmezőnek a tulajdonosi hozzájárulásban részletezett, kivágandónak jelölt fás növények pótlásaként összesen 39 darab előnevelt I. osztályú fás szárú növényt (2x iskolázott, 18/20-as törzskörméretű, földlabdás kertészeti anyag) kell pótolni. Mivel a pótlandó darabszámú mennyiséget az Irén utca elnevezésű közterületen nem lehet elültetni, ezért a 39 db, 18/20-as méretű (6 cm törzssátmérő) díszfa pénzbeli megváltása szükséges, amelynek költsége 39x50.000,- Ft, azaz 1.950.000,- Ft.
4. A pénzbeli megváltás összegét a döntés véglegessé válását követő 30 napon belül Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 12001008-00201761-01500005 számú bankszámlájára történő – XVII/1139/2021 ügyiratszámra való hivatkozással – átutalással kell megfizetni.
5. A Hárshegyi úton kérelmezett 24., 25., 26. (kéttörzsű magas kőris), 27., 28. és 29. sorszámú (összesen 7 db faegyed), valamint az Irén utcában kérelmezett 46. (kéttörzsű akác), 45. (kéttörzsű akác), 43., 38., 37. és 34/A sorszámú fás szárú növény (8 db faegyed) kivágása nem engedélyezett.
6. A Kérelmező köteles a kivágást követően a keletkezett faanyag tűzifának alkalmas részeit (törzsek, vastagabb ágak) elszállítani - szociális célokra – a Környezetvédelmi Osztály által meghatározott helyszínre.
7. A fás szárú növények kivágását követően Kérelmező köteles a kivágott fák csonkját eltávolítani és a helyszínt rendezni, a keletkezett zöldhulladékot összegyűjteni, elszállítani.
8. A fakivágás megtörténtét öt napon belül írásban be kell jelenteni az engedélyező hatósághoz.
9. Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, hatóságok előírásainak maradéktalan betartásával a kiadás napjától számított 1 évig érvényes.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Pogány Norbert urat, a Környezetvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Pogány Norbert, Környezetvédelmi Osztályvezető
Határidő: 2021. november 02.

(9 bizottsági tag van jelen, 8 igen, 1 tartózkodás)

Ernyey László a bizottság képviselő tagja 18:13-kor elhagyta az üléstermet.

12) Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 9/2021. (II.23.) költségvetési rendelete által biztosított „Környezetvédelmi keret” felhasználásáról

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Majoros András a bizottság képviselő tagja kérdezi, hogy utólagos hozzájárulásról van-e szó figyelemmel arra, hogy szeptember 25.-én volt a veszélyes hulladékgyűjtés?

Pogány Norbert környezetvédelmi osztályvezető a kérdésre elmondja, hogy sajnos a második kerületi lakosok egy része a lomtalanítás során veszélyes hulladékot is kipakol a közterületre, azonban az FKF Zrt. a lomtalanítás alkalmával azok elszállítását nem biztosítja. A lomtalanítás szeptember 30. napjáig tart, mely napig a városrendész kollégák összegyűjtik a kipakolt veszélyes hulladékokat, melyre figyelemmel kéri a lakossági veszélyes hulladékgyűjtés lebonyolításához szükséges összegek kiegészítését.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
240/2021. (IX.27.) határozata

Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. melléklete 1.7. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 9/2021. (II.23.) rendelet 11. § (1) bekezdés d) pontja alapján a zöldhulladék gyűjtésére alkalmas FKF logójával ellátott zsákok beszerzéséhez illetve a lakossági veszélyeshulladék-gyűjtés lebonyolításához szükséges összegek kiegészítését, a rendelet 9. sz. tábla II/a/6. sor „Környezetvédelmi keret” jogcím előirányzata terhére az alábbi bontásban biztosítja.

- zöldhulladék-gyűjtő zsákok beszerzése 1.400.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 1.778.000,- Ft
- lakossági veszélyeshulladék-gyűjtés lebonyolítása 2.537.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 3.221.990,- Ft

A Polgármester a Jegyző útján felkéri a Környezetvédelmi, valamint a Költségvetési és Számviteli Osztály vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 1024 Budapest, Mechwart liget 1.

oldal

70/62.



Határidő: 2021. november 30.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

13) Kolozsvári Ürömi Tömb Társasház 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés „A” határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
241/2021. (IX.27.) határozata

Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. melléklete 1.7. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a **„Fogadj örökbe egy közterületet!”** elnevezésű pályázat keretein belül a **Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 9/2021. (II.23.) költségvetési rendeletének 4. tábla B2 Hulladékgazdálkodás és környezetvédelem jogcím alatt található „Fogadj örökbe egy közterületet!”** programra jóváhagyott előirányzat terhére 390.000,- Ft támogatást biztosít a Kolozsvári Ürömi Tömb Társasház részére a pályázat 3. sz. mellékletét képező vázrajzon feltüntetett összesen 230m² zöldfelület aljzatfelújítására és karbantartására.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Annus Bélánét a Gazdasági Igazgatóság vezetőjét és Pogány Norbert urat, a Környezetvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. január 31.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

14) Zsigmond Udvar Társasház 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés „A” határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának 242/2021. (IX.27.) határozata

Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. melléklete 1.7. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy **a „Fogadj örökbe egy közterületet!” elnevezésű pályázat keretein belül a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 9/2021. (II.23.) költségvetési rendeletének 4. tábla B2 Hulladékgyűjtés és környezetvédelem jogcím alatt található „Fogadj örökbe egy közterületet!” programra jóváhagyott előirányzat terhére 335.000,- Ft támogatást biztosít a Zsigmond Udvar Társasház részére a pályázat 3. sz. mellékletét képező vázrajzon feltüntetett összesen 305m² zöldfelület rendbetételére és karbantartására.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Annus Bélánét a Gazdasági Igazgatóság vezetőjét és Pogány Norbert urat, a Környezetvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. január 31.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

15) Hantos Györgyné 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés „A” határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:



Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
243/2021. (IX.27.) határozata

Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. melléklete 1.7. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a **„Fogadj örökbe egy közterületet!”** elnevezésű pályázat keretein belül a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 9/2021. (II.23.) költségvetési rendeletének 4. tábla B2 Hulladékgazdálkodás és környezetvédelem jogcím alatt található **„Fogadj örökbe egy közterületet!”** programra jóváhagyott előirányzat terhére 60.000,- Ft támogatást biztosít Hantos Györgyné részére a pályázatban megjelölt Törökvész út 9/B szám előtti 80m²-nyi zöldfelület területén trágyázásra és rendszeres karbantartására.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Annus Bélánét a Gazdasági Igazgatóság vezetőjét és Pogány Norbert urat, a Környezetvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. január 31.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

16) Szitta Brigitta 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés „A” határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
244/2021. (IX.27.) határozata

Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. melléklete 1.7. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a **„Fogadj örökbe egy közterületet!”** elnevezésű pályázat keretein belül a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 9/2021. (II.23.) költségvetési rendeletének 4. tábla B2 Hulladékgazdálkodás és környezetvédelem jogcím alatt található **„Fogadj örökbe egy közterületet!”** programra jóváhagyott előirányzat terhére 115.430,- Ft támogatást biztosít Szitta Brigitta részére a pályázat 2. sz. mellékletét képező vázrajzon feltüntetett összesen kb. 25m² zöldfelület karbantartására és gondozására, valamint a zsákutca végében egy magasgyás kialakítására és beültetésére.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Annus Bélánét a Gazdasági Igazgatóság vezetőjét és Pogány Norbert urat, a Környezetvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. január 31.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

17) Kretz Éva 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés „A” határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának 245/2021. (IX.27.) határozata

Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. melléklete 1.7. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a **„Fogadj örökbe egy közterületet!”** elnevezésű pályázat keretein belül a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 9/2021. (II.23.) költségvetési rendeletének 4. tábla B2 Hulladékgazdálkodás és környezetvédelem jogcím alatt található **„Fogadj örökbe egy közterületet!”** programra jóváhagyott előirányzat terhére – az alábbi kikötésekkel – 400.000,- Ft támogatást biztosít Kretz Éva magánszemély részére a felújított Helter-híd melletti, a hídon átkelve bal oldalon lévő önkormányzati terület örökbefogadása során a terület parkosítására (terepkiegyenlítés, fűvesítés és cserjeültetés) és karbantartására.

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 1024 Budapest, Mechwart liget 1.

70/66.

oldal



- 1) A pályázónak kell a területre telepített növényzet rendszeres karbantartásáról és megfelelő metszéséről gondoskodni az úttest őrsvévényének zavartalansága érdekében.
- 2) A pályázat a benyújtott tartalommal csak abban az esetben támogatható, ha a támogatási szerződés megkötésének időpontjáig, az FCSM Zrt. a benyújtott pályázat mellékleteiben részletezett tervekben leírt munkálatok ismeretében adja meg hozzájárulását a megjelölt terület parkosításához.

A Polgármester felkéri Annus Bélánét a Gazdasági Igazgatóság vezetőjét és Pogány Norbert urat, a Környezetvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. január 31.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

18) Melisko Krisztina 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés „A” határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat **Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának** **246/2021. (IX.27.) határozata**

Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. melléklete 1.7. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a **„Fogadj örökbe egy közterületet!”** elnevezésű pályázat keretein belül a **Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 9/2021. (II.23.) költségvetési rendeletének 4. tábla B2 Hulladékgazdálkodás és környezetvédelem jogcím alatt található „Fogadj örökbe egy közterületet!” programra jóváhagyott előirányzat terhére 400.000,- Ft támogatást biztosít Melisko Krisztina részére a pályázat 2. sz. mellékletét képező vázrajzon feltüntetett összesen 360m² zöldfelület aljzatfelújítására, növénytelepítésére, kukakihordó sáv kialakítására és karbantartására.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Annus Bélánét a Gazdasági Igazgatóság vezetőjét és Pogány Norbert urat, a Környezetvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. január 31.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

19) Bogár utca 2. szám alatti Társasház 2021. évi „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázatának elbírálásáról

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés „A” határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
247/2021. (IX.27.) határozata

Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. melléklete 1.7. pontban átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy **a „Fogadj örökbe egy közterületet!” elnevezésű pályázat keretein belül a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 9/2021. (II.23.) költségvetési rendeletének 4. tábla B2 Hulladékgazdálkodás és környezetvédelem jogcím alatt található „Fogadj örökbe egy közterületet!” programra jóváhagyott előirányzat terhére 277.900,- Ft támogatást biztosít a Bogár utca 2. szám alatti Társasház részére, az ingatlan és az Alsó Törökvész út felőli közút között elhelyezkedő kb. 400m²-es felületű elválasztó-zöldsáv pályázatban leírt módon történő megújítására és gondozására.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Annus Bélánét a Gazdasági Igazgatóság vezetőjét és Pogány Norbert urat, a Környezetvédelmi Osztály vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. január 31.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

20) Javaslát a „Buda, a mi otthonunk!- Keressük Buda legszebb, legvirágosabb kertjeit - 2021” pályázatra érkezett pályamunkák díjazására

Elnök röviden ismerteti az előterjesztés tartalmát. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat
Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottságának
248/2021. (IX.27.) határozata

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 24/2019. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. sz. mellékletének 1.7. pontja alapján átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a „*Buda, a mi otthonunk! - Keressük Buda legszebb, legvirágosabb kertjeit 2021*” pályázatra beérkezett pályamunkák elbírálásában közreműködő Szakértői bizottság döntését megerősíti és kategóriánként az alábbi határozatot hozza meg:

A kerület legszebb kertje kategória

1. Szigetvári Ágnes
2. Túróczi András Csaba
3. Kulcsár Balázs
3. Mile Piroska

A Bizottság e kategóriában két harmadik helyezésről döntött.

Különdíj:

Balajti Krisztián
Balajti Krisztián
Miklósne Kovács Katalin
Hantos Györgyne
Honi Katalin

Felajánló

Sirkó Zoltán
Daczó Levente
Rajtmár István
Wesseling-Piri Ottilia

A kerület legszebb erkélye kategória

1. Szemán Vanda
2. Bank Balázs
3. Menyhárt Ervin

Különdíj:

Felajánló

Szedő Júlia

Daczó Levente

A kerület legszebb belső udvara kategória

1. Demjén-Laczina Gabriella
2. Tóth Andrea
3. Zágonyi - Bogsch Gergely

Különdíj:

Nagy Attila

Felajánló

Wesseling-Piri Ottilia

A közönségszavazat győztesének személye a közönségszavazás lezárultát követően 2021. október 1-én állapítható meg.

A Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság felkéri a Polgármestert a pályázaton díjat nyertek értesítésére és a díjak átadásának lebonyolítására, az Önkormányzat honlapján és közösségi médiafelületein a döntés megjelentetésére, a pályázók által megküldött fotók közzétételére.

Felelős: polgármester

Határidő: díjak átadására legkésőbb 2021. október 30.

(8 bizottsági tag van jelen, 8 igen, egyhangú)

Elnök megköszönte a megjelentek munkáját és az ülést 18 óra 20 perckor bezárta.

kmf.



Besenyei Zsófia

TKKB elnök





Szabados Péter

TKKB tag, jkv. hitelesítő

A jegyzőkönyv aláírásának dátuma:

Budapest, 2021. október 12.

A jegyzőkönyv aláírásának dátuma:

Budapest, 2021. október 11.