**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**

**Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**

**4/2019.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 2019. március 27-i rendes ülésén 13:00 órai kezdettel a Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal, Budapest II. kerület Mechwart liget 1. földszinti nagytárgyaló hivatalos helyiségében.

**Jelen vannak:** **érkezett**

Őrsi Gergely bizottsági elnök 13:00

Ernyey László bizottsági tag 13:00

Dr. Gór Csaba bizottsági tag 13:00

Gárdos Pál bizottsági tag 13:00

Dr. Láng Orsolya meghívott

Csizmadiáné Tóth Judit meghívott az 1. és 2. napirendi pontokhoz

Bese Károly meghívott a 3. napirendi ponthoz

Dr. Varga Alexandra meghívott

Kertész Anna jegyzőkönyvvezető

Őrsi Gergely, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke (a továbbiakban: Elnök) megállapítja, hogy a Bizottság 4 tagja közül 4 tag van jelen, a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Elnök javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Ernyey László bizottsági tag személyében, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 41/2019.(III.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a jelen jegyzőkönyv hitelesítésével Ernyey László bizottsági tagot bízza meg.

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a napirend összeállítására vonatkozó javaslatot.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 42/2019.(III.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

1. Budapest, II. kerület Marczibányi tér – Ribáry u. – Aranka u. – Felvinci út kereszteződésében körforgalmi csomópont megvilágításának kialakításához szükséges Beruházói nyilatkozat aláírása tárgyú Képviselő-testületi előterjesztés véleményezése
2. Budapest, II. kerület Marczibányi tér – Alvinci út – Garas u. kereszteződésében körforgalmi csomópont megvilágításának kialakításához szükséges Beruházói nyilatkozat aláírása tárgyú Képviselő-testületi előterjesztés véleményezése
3. Döntés a közút kezelőjének felelősségével kapcsolatos kárigényekről
4. Döntés az 50578/3/A/2 helyrajzi számú ingatlanra beérkezett bérbevételi kérelemről
5. A Budapest II. kerület 13692/0/A/1 hrsz. alatti helyiségre fennálló bérleti jogviszony bérlőtársak általi felmondása
6. Döntés a Budapest II. kerület, 13073/1/A/3-on nyilvántartott helyiség ügyében
7. Döntéspolgári peres eljárás kezdeményezésérőlaBudapest II. kerület, 13517/0/A/9 hrsz.-ú egyéb helyiségre vonatkozó adásvételi szerződés teljesítése iránt
8. Döntés a Budapest II. kerület, 14812/0/A/3-on nyilvántartott helyiség ügyében
9. Kérelem elbírálása a Budapest II. kerület 13235/63 és 13235/64 helyrajzi számú ingatlanok használatba adására
10. Beszámoló a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
11. Budapest II. kerület 13043/1/A/11 hrsz. alatti lakásra bejegyzett visszavásárlási jog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlésére vonatkozó kérelem
12. Budapest II. kerület 13138/0/A/3 hrsz-ú lakásra vonatkozó vételi kérelem
13. Részletfizetési kérelem a 13388/0/A/4 hrsz-ú lakás tekintetében fennálló tartozás rendezésére **Zárt ülés!**
14. Kérelem a 13213/0/A/73 hrsz alatt nyilvántartott lakás bérbe adására **Zárt ülés!**
15. Fűtési díjhátralék kiegyenlítése a Budapest, II. kerület 12794/0/A/2 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozóan **Zárt ülés!**
16. A 13425/0/A/1 hrsz alatt nyilvántartott lakásra vonatkozó bérleti szerződés bérlő általi felmondása **Zárt ülés!**
17. A 13669/0/A/23 helyrajzi szám alatt nyilvántartott lakás bérbe adásának ügye **Zárt ülés!**
18. Kérelem a 12927/1/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Szemlőhegy u. 8. as. 1. szám alatti lakás bérleti jogviszonyának folytatására való jogosultság elismerésére **Zárt ülés!**

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 1. pont**

Budapest, II. kerület Marczibányi tér – Ribáry u. – Aranka u. – Felvinci út kereszteződésében körforgalmi csomópont megvilágításának kialakításához szükséges Beruházói nyilatkozat aláírása tárgyú Képviselő-testületi előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Vincek Tibor Műszaki Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 43/2019.(III.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat többször módosított, a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 45/2001. (XII.22.) rendelete 1. számú melléklet 3.7. pontja alapján javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat beruházásában megvalósuló, az előterjesztés tárgyát képező, Budapest, II. kerület Marczibányi tér – Ribáry u. – Aranka u. – Felvinci út kereszteződésében körforgalmi csomópont megépítése során a közvilágítási hálózat átalakítása és bővítéseként megvalósuló új, kábeles közvilágítási hálózatot, annak elkészültét követően adja át nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen Budapest Főváros Önkormányzatának, és hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az előterjesztés és a jelen határozat 2. számú mellékletét képező „Beruházói nyilatkozatokat” aláírja.

A Bizottság, a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibort, a Városüzemeltetési Igazgatóság Műszaki Osztályának vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** soron következő Képviselő-testületi ülés

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**43/2019.(III.27.) határozat melléklete**

**BERUHÁZÓI NYILATKOZAT**

Alulírott, **Dr. Láng Zsolt polgármester,** a beruházó **Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat** (1024 Budapest, Mechwart liget 1.) képviseletében nyilatkozom, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat az alábbi beruházás megvalósulása esetén a megépítésre kerülő közvilágítási berendezéseket a sikeres műszaki átadást és a Képviselő-testület döntését követően ingyenesen átadja Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába.

Érintett beruházás:

Budapest II. kerület Marczibányi tér – Ribáry u. – Aranka u. – Felvinci út kereszteződésében körforgalom kábeles közvilágítási hálózat

Budapest, 2019. ………….

……………………….…..

**Dr. Láng Zsolt**

II. Ker. Önkormányzat polgármestere

beruházó

**Napirend 2. pont**

Budapest, II. kerület Marczibányi tér – Alvinci út – Garas u. kereszteződésében körforgalmi csomópont megvilágításának kialakításához szükséges Beruházói nyilatkozat aláírása tárgyú Képviselő-testületi előterjesztés véleményezése

Előterjesztő: Vincek Tibor Műszaki Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 44/2019.(III.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat többször módosított, a Képviselő-testület által kialakított bizottságok hatásköréről, a bizottságok és tanácsnokok feladatköréről szóló 45/2001. (XII.22.) rendelete 1. számú melléklet 3.7. pontja alapján javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat beruházásában megvalósuló, az előterjesztés tárgyát képező, Budapest, II. kerület Marczibányi tér – Alvinci út – Garas u kereszteződésében körforgalmi csomópont megépítése során a közvilágítási hálózat átalakítása és bővítéseként megvalósuló új, kábeles közvilágítási hálózatot, annak elkészültét követően adja át nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen Budapest Főváros Önkormányzatának, és hatalmazza fel a Polgármestert, hogy az előterjesztés és a jelen határozat 2. számú mellékletét képező „Beruházói nyilatkozatokat” aláírja.

A Bizottság, a Polgármester és a Jegyző útján felkéri Vincek Tibort, a Városüzemeltetési Igazgatóság Műszaki Osztályának vezetőjét, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** soron következő Képviselő-testületi ülés

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**44/2019.(III.27.) határozat melléklete**

**BERUHÁZÓI NYILATKOZAT**

Alulírott, **Dr. Láng Zsolt polgármester,** a beruházó **Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat** (1024 Budapest, Mechwart liget 1.) képviseletében nyilatkozom, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat az alábbi beruházás megvalósulása esetén a megépítésre kerülő közvilágítási berendezéseket a sikeres műszaki átadást és a Képviselő-testület döntését követően ingyenesen átadja Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába.

Érintett beruházás:

Budapest II. kerület Marczibányi tér – Alvinci út – Garas u kereszteződésében körforgalom kábeles közvilágítási hálózat

Budapest, 2019. ………….

….…….………………..

**Dr. Láng Zsolt**

II. Ker. Önkormányzat polgármestere

beruházó

**Napirend 3. pont**

Döntés a közút kezelőjének felelősségével kapcsolatos kárigényekről

Előterjesztő: Vincek Tibor Műszaki Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **1/A.** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 45/2019.(III.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy az ……….. által az ……….. forgalmi rendszámú, Audi RS6 típusú gépjármű 2019. február 13-án 18:10 órakor történt káreseményével kapcsolatban 2019. február 19-én előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a kár 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 31.

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **2/A.** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 46/2019.(III.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy ……….. által az ……….. forgalmi rendszámú, Audi TT típusú gépjármű 2019. március 4-én 18:45 órakor történt káreseményével kapcsolatban 2019. március 14-én előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a kár 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 31.

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **3/A.** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 47/2019.(III.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy ……….. által a ……….. forgalmi rendszámú, Peugeot 206 típusú gépjármű 2019. március 11-én 10:00 órakor észlelt káreseményével kapcsolatban 2019. március 12-én előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a kár 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. május 31.

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Csizmadiáné Tóth Judit és Bese Károly meghívottak az ülés hivatalos helyiségéből távoznak.

**Napirend 4. pont**

Döntés az 50578/3/A/2 helyrajzi számú ingatlanra beérkezett bérbevételi kérelemről

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **A./** határozati javaslatát:

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 48/2019.(III.27.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest II. kerület, **50578/3/A/2 hrsz.**-on nyilvántartott, **22 m2** területű, **iroda** megnevezésű ingatlant a **………..…….. Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített név: ……….. Cg…………, székhely: ………..., képviseli: ……….. ügyvezető) részére **járőrbázis céljára** a bérleti szerződés megkötésétől **határozatlan időre** **bérbe adja** azzal, hogy a bérleti jogviszony kezdete a helyiség bérlő részére történő birtokbaadása. A szerződő felek az 1993. évi LXXVIII. tv. (Lakástörvény) 43. § (1) bekezdésében foglaltak szerint hat hónapos felmondási időben állapodnak meg, mely tényt a bérleti szerződésben rögzíteni kell, továbbá a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése alapján a szerződés megkötésekor a ……..……… Kft-nek az Önkormányzattal szemben adó- vagy bérleti díjhátraléka nem állhat fenn. A bérleti díj összege a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 701-712/2004.(XII.16.) Képviselő-testületi határozatai, valamint az Immowell 2002 Kft. által elkészített értékbecslés alapján a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet rendelkezései szerint: **31.000,- Ft + ÁFA/hó.**

A 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdése értelmében a helyiségbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő a szerződés aláírásáig háromhavi bérleti díjnak megfelelő mértékű összeget fizessen meg bérbeadó részére (óvadék), amely összeg nem vagy késedelmes fizetés, károkozás esetén a bérbeadó által szabadon felhasználható. A helyiségbérleti jogviszony megszűnésekor az óvadék a bérlő és a bérbeadó közötti elszámolást követően visszajár. A bérbeadó az óvadék összege után kamatot nem fizet.

A bérlő vállalja a helyiség rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételét azzal, hogy az általa végzett munkálatok ellenértékének megtérítésére vagy bérbeszámításra semmiféle igényt nem tarthat és értéknövelő beruházást is saját kockázatára - megtérítési igény nélkül - végezhet. A bérlő bármilyen átalakítási, felújítási munkát csak a bérleti szerződés megkötését és a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság jóváhagyó döntését követően, a bérbeadóval kötött külön megállapodás alapján végezhet, melyben rögzítésre kerül, hogy a bérleményben a felújítási munkálatok költségei kizárólag a bérlőt terhelik, milyen munkák kerülnek elvégzésre, mikor történik a munka megkezdése és befejezése, ezeket köteles a bérlő a bérbeadó részére bejelenteni és igazolni, valamint a bérleti jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnésekor a bérlő a felújítás során elvégzett munkák, valamint a felújítás során beépített, állagsérelem nélkül el nem távolítható tartozékok, berendezések és felszerelési tárgyak tekintetében nem jogosult az eredeti állapot helyreállítására, azok a Bérleményben maradnak, és a tulajdonost illetik meg.

A ………….. Kft. a bérleti szerződés megkötéséig köteles tulajdonosi szerkezetét feltárni és nyilatkozni arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezet.

Amennyiben a ……..….. Kft. a helyiségbérleti szerződést a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, úgy a jelen határozat a határidő leteltét követő napon minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 90 nap

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 5. pont**

A Budapest II. kerület 13692/0/A/1 hrsz. alatti helyiségre fennálló bérleti jogviszony bérlőtársak általi felmondása

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 49/2019.(III.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság megállapítja, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest II. kerület, **13692/0/A/1 hrsz.**-onnyilvántartott,, **49 m2** területű, **üzlethelyiség** megnevezésű ingatlanra ………………... és …………………... bérlőtársakkal 2017. augusztus 11. napján kötött bérleti szereződés alapján fennálló bérleti jogviszony a bérlőtársak 2019. február 22. napján kelt és elektronikusan 2019. február 25. napján kézhez vett felmondása folytán a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:339. § (1) bekezdésének c) pontja alapján **2019. március 31. napján megszűnik**.

A bérlőtárak kötelesek a helyiséget 2019. április 1. napján kiürített, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat képviselője részére birtokba visszaadni és igazolni, hogy a tárgyi ingatlan vonatkozásában 2019. március 31. napjáig bérleti díj, közös költség és késedelmi kamattartozásuk nem áll fenn.

Amennyiben a bérlőtársak a bérleti jogviszony megszűnése esetén a helyiséget a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően nem adják vissza a tulajdonos Önkormányzat birtokába és a bérleti jogviszony végéig esetlegesen fennálló tartozásaikat nem egyenlítik ki, úgy az Önkormányzat a helyiség kiürítésére peres és a díjtartozás, valamint járulékai megfizetésére fizetési meghagyásos vagy peres eljárást indít.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 6. pont**

Döntés a Budapest II. kerület, 13073/1/A/3-on nyilvántartott helyiség ügyében

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az alábbi módosítással:

*„A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, felkéri a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest II. kerület, 13073/1/A/3 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, 232 m2 területű, üzlethelyiség megnevezésű ingatlan bérlőjét, a ………………….. Korlátolt Felelősségű Társaságot (rövidített név: ……….. székhely: ………..., cégjegyzékszám: ……….., adószám: ……….. statisztikai számjel: ……….., képviseli: ……….. ügyvezető)* ***8*** *napos határidő tűzésével ismételten kérje fel a 701-713/2004.(XII.16.) képviselő-testületi határozatoknak megfelelő bérleti szerződés megkötésére azzal, hogy a bérleti díj összege a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 701-713/2004.(XII.16.) képviselő-testületi határozatai és az Immowell 2002 Kft. által készített szakvélemény alapján, a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet rendelkezései szerint 237.000,-Ft + Áfa/hó.*

*A bérlő a szerződés módosítás aláírásáig köteles a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdése értelmében három havi bérleti díjnak megfelelő mértékű összeget megfizetni bérbeadó részére (óvadék), amely összeg nem vagy késedelmes fizetés, károkozás esetén a bérbeadó által szabadon felhasználható. A helyiségbérleti jogviszony megszűnésekor az óvadék a bérlő és a bérbeadó közötti elszámolást követően visszajár. A bérbeadó az óvadék összege után kamatot nem fizet.*

*A ……..…….. Kft. a bérleti szerződés módosítás megkötéséig köteles tulajdonosi szerkezetét feltárni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontja alapján, mely szerint átlátható szervezetnek minősül.*

*Amennyiben az …….…….. Kft. a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 701-713/2004.(XII.16.) képviselő-testületi határozatainak megfelelő bérleti szerződést a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított* ***8*** *napon belül nem köti meg, az Önkormányzat a ……….. Kft-nek a 2001. február 1. napján kötött „Bérleti szerződés módosítása és egységes szövegének megállapítása” alapján a Budapest II. kerület,, 13073/1/A/3 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, 232 m2 területű, üzlethelyiség megnevezésű ingatlan vonatkozásában fennálló bérleti jogviszonyát a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 43.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint 1 év felmondási idővel felmondja.*

*A felmondási idő a felmondás kézhezvételétől számított 1 év elteltével szűnik meg. A bérlő a felmondási idő alatt jogosult a helyiséget a bérleti szerződésben foglaltak szerint használni, és köteles a bérleti szerződés szerinti bérleti díjat és külön szolgáltatások díját rendszeresen és határidőben bérbeadónak megfizetni.*

*A bérlő köteles a helyiséget a felmondási határidő lejártakor kiürítve, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadó képviselője részére átadni, és a birtokbaadással egyidejűleg igazolni, hogy a helyiségre díjtartozás nem áll fenn. Amennyiben a bérlő a felmondási határidő lejártakor a helyiséget nem adja vissza a bérbeadó birtokába, úgy az Önkormányzat a helyiség kiürítésére peres eljárást, valamint az esetleges díjhátralék, a használati díj, azok kamatai, továbbá a perrel felmerült költségek megfizetésére peres vagy felszámolási eljárást indít.”*

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 50/2019.(III.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, felkéri a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest II. kerület, 13073/1/A/3 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, 232 m2 területű, üzlethelyiség megnevezésű ingatlan bérlőjét, a ……….. Kereskedői Korlátolt Felelősségű Társaságot (rövidített név: ……….. Kft., székhely: ………..., cégjegyzékszám: ……….., adószám: ……….., statisztikai számjel: ……….., képviseli: ……….. ügyvezető) 8 napos határidő tűzésével ismételten kérje fel a 701-713/2004.(XII.16.) képviselő-testületi határozatoknak megfelelő bérleti szerződés megkötésére azzal, hogy a bérleti díj összege a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 701-713/2004.(XII.16.) képviselő-testületi határozatai és az Immowell 2002 Kft. által készített szakvélemény alapján, a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet rendelkezései szerint 237.000,-Ft + Áfa/hó.

A bérlő a szerződés módosítás aláírásáig köteles a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (3) bekezdése értelmében három havi bérleti díjnak megfelelő mértékű összeget megfizetni bérbeadó részére (óvadék), amely összeg nem vagy késedelmes fizetés, károkozás esetén a bérbeadó által szabadon felhasználható. A helyiségbérleti jogviszony megszűnésekor az óvadék a bérlő és a bérbeadó közötti elszámolást követően visszajár. A bérbeadó az óvadék összege után kamatot nem fizet.

A …………….. Kft. a bérleti szerződés módosítás megkötéséig köteles tulajdonosi szerkezetét feltárni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontja alapján, mely szerint átlátható szervezetnek minősül.

Amennyiben az ……………….... Kft. a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 701-713/2004.(XII.16.) képviselő-testületi határozatainak megfelelő bérleti szerződést a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül nem köti meg, az Önkormányzat a ……….. Kft-nek a 2001. február 1. napján kötött „Bérleti szerződés módosítása és egységes szövegének megállapítása” alapján a Budapest II. kerület,, 13073/1/A/3 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, 232 m2 területű, üzlethelyiség megnevezésű ingatlan vonatkozásában fennálló bérleti jogviszonyát a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 43.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint 1 év felmondási idővel felmondja.

A felmondási idő a felmondás kézhezvételétől számított 1 év elteltével szűnik meg. A bérlő a felmondási idő alatt jogosult a helyiséget a bérleti szerződésben foglaltak szerint használni, és köteles a bérleti szerződés szerinti bérleti díjat és külön szolgáltatások díját rendszeresen és határidőben bérbeadónak megfizetni.

A bérlő köteles a helyiséget a felmondási határidő lejártakor kiürítve, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadó képviselője részére átadni, és a birtokbaadással egyidejűleg igazolni, hogy a helyiségre díjtartozás nem áll fenn. Amennyiben a bérlő a felmondási határidő lejártakor a helyiséget nem adja vissza a bérbeadó birtokába, úgy az Önkormányzat a helyiség kiürítésére peres eljárást, valamint az esetleges díjhátralék, a használati díj, azok kamatai, továbbá a perrel felmerült költségek megfizetésére peres vagy felszámolási eljárást indít.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 60 nap

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 7. pont**

Döntéspolgári peres eljárás kezdeményezésérőlaBudapest II. kerület, 13517/0/A/9 hrsz.-ú, egyéb helyiségre vonatkozó adásvételi szerződés teljesítése iránt

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 51/2019.(III.27.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a Budapest II. kerület, 13517/0/A/9 hrsz.-ú, 110 m2 területű, egyéb helyiség megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint eladó és …………………….., mint vevő között 2008. február 29. napján létrejött adásvételi szerződés tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 295. §, 365. § és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 29. § (1) bekezdése alapján az adásvételi szerződés teljesítése érdekében ……….. vevővel szemben pert indít.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét a szükséges intézkedés megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2019. szeptember 30.

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 8. pont**

Döntés a Budapest II. kerület, 14812/0/A/3-on nyilvántartott helyiség ügyében

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 52/2019.(III.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság megállapítja, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest II. kerület, **14812/0/A/3 hrsz.** alatt nyilvántartásba vett, 237 m2 területű, üzlethelyiség megnevezésű ingatlan bérlője, a **……………….. Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített neve: ……….. Kft., székhelye: ………..., Cg.: ……….., adószáma: ……….., statisztikai számjele: ……….., képviseli: ……….. ügyvezető) által fizetendő bérleti díj összegét – tekintettel a 108/2017.(V.24) határozattal jóváhagyott 2017. május 4. napján kötött Raktár-albérleti szerződés alapján fennálló albérleti jogviszonynak az albérlő, ……………….. **Zrt.** (székhelye: ………..., Cg.: ………..) 2019. március 31. napjával történő rendes felmondására – 2019. április 1. napjától 309.666,- Ft+Áfa összegben állapítja meg azzal, hogy a ………………….. Kft. köteles a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 10 napon belül a bérleti szerződés módosítást megkötni és ennek megtörténtéig igazolni, hogy a bérlemény tekintetében nem áll fenn díj-, illetve késedelmi kamattartozása, valamint csatolni a ………..….….. Kft és a …………….…….. Zrt. cégszerű aláírásával ellátott birtokba adási jegyzőkönyvet, ellenkező esetben a jelen határozat a határidő elteltét követő napon minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 90 nap

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 9. pont**

Kérelem elbírálása a Budapest II. kerület, 13235/63 és 13235/64 helyrajzi számú ingatlanok használatba adására

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 53/2019.(III.27.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a Budapest II. kerület, 13235/63 hrsz-ú, 413 m2 területű és a Budapest II. kerület, 13235/64 hrsz-ú, 606 m2 területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanokat - összesen 1019 m2 területet - **2019. április 1. napjától** **2019. június 30. napjáig** terjedő határozott időtartamra használatba adja …………………..…….. építtető részére a 13235/64 hrsz-ú önkormányzati telekkel közvetlenül szomszédos, a Budapest II. kerület, 13235/42 hrsz-on lévő Társasház felújítási munkálatai, valamint a tetőszínt ráépítése során a rakodógépek mozgására, a beépíteni kívánt anyagok, felszerelések, eszközök, illetve a keletkezett építési törmelék átmeneti tárolására 430.000.- Ft + ÁFA/hó használati díj alapulvételével számított mindösszesen 1.290.000.- Ft + ÁFA használati díj ellenében, az alábbi feltételekkel:

……………... köteles a használati jogviszony időtartamára megállapított mindösszesen 1.290.000.- Ft + ÁFA összegű használati díjat előre esedékesen, 2019. április 15. napjáig egy összegben megfizetni.

……….…….. köteles a területet rendeltetésszerűen használni, azt a használati jogviszony leteltét követően rendezetten, kiürítve birtokba visszaadni, valamint a használati jogviszony időtartama alatt a Budapest II. kerület, 13235/63 és 13235/64 hrsz-ú ingatlanok biztonságáról gondoskodni.

A használati megállapodást annak határozott idején belül 15 napos felmondási idővel bármelyik fél indokolás nélkül, írásban, a másik félhez intézett nyilatkozatával felmondhatja.

Amennyiben ……………….….. a használati megállapodást 2019. március 31. napjáig nem írja alá, a jelen határozat minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2019. április 30.

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 10. pont**

Beszámoló a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 54/2019.(III.27.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

* a 165/2018.(VIII.23.), 166/2018.(VIII.23.), 186/2018.(IX.26.), 210/2018.(X.24.), 211/2018.(X.24.), 215/2018.(X.24.), 216/2018.(X.24.), 220/2018.(X.24.), 242/2018.(XI.26.), 247/2018.(XI.26.), 250/2018.(XI.26.), 251/2018.(XI.26.), 252/2018.(XI.26.), 253/2018.(XI.26.), 254/2018.(XI.26.), 255/2018.(XI.26.), 256/2018.(XI.26.), 257/2018.(XI.26.), 258/2018.(XI.26.), 260/2018.(XI.26.), 261/2018.(XI.26.), 262/2018.(XI.26.), 263/2018.(XI.26.), 264/2018.(XI.26.), 273/2018.(XI.26.), 276/2018.(XI.26.), 280/2018.(XI.26.), 284/2018.(XII.17.), 291/2018.(XII.17.), 298/2018.(XII.17.), 299/2018.(XII.17.), 3/2019.(I.28.), 5/2019.(I.28.), 6/2019.(I.28.), 8/2019.(I.28.), 10/2019.(I.28.), 13/2019.(I.28.), 24/2019.(II.18.), 25/2019.(II.18.), 34/2019.(II.18.), 35/2019.(II.18.) és 38/2019.(III.06.) határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, ezzel egyidejűleg
* a 287/2017.(XII.18.), 5/2018.(I.24.), 179/2018.(IX.26.), 212/2018.(X.24.), 241/2018.(XI.26.) és 283/2018.(XII.17) határozatainak végrehajtási határidejét 2019. április 30. napjáig,
* a 4/2019.(I.28.) határozatának végrehajtási határidejét 2019. július 31. napjáig, valamint
* a 186/2018.(IX.26.) és a 265/2018.(XI.26.) határozatainak végrehajtási határidejét 2019. december 31. napjáig meghosszabbítja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 11. pont**

Budapest II. kerület 13043/1/A/11 hrsz. alatti lakásra bejegyzett visszavásárlási jog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlésére vonatkozó kérelem

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 55/2019.(III.27.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat jogosult javára …………..….. tulajdonában álló Budapest II. kerület 13043/1/A/11 hrsz-on nyilvántartásba vett, az alapító okirat módosítás szerint Budapest II. kerület, ……….. szám alatti, lakás megnevezésű ingatlanra 117401/2/2014/14.06.12 határozatszámmal 5 évre bejegyzett visszavásárlási jog, valamint a 117401/2/2014/14.06.12 határozatszámmal a visszavásárlási jog biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 90 nap

(4 bizottsági tag van jelen, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 12. pont**

Budapest II. kerület 13138/0/A/3 hrsz-ú lakásra vonatkozó vételi kérelem

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **A.**/ határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 56/2019.(III.27.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban Budapest, II. kerület 13138/0/A/3 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, 34 m2 területű lakást, ……………….….. bérlő részére jelenleg ***nem értékesíti.***

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(4 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**Napirend 13. pont**

Részletfizetési kérelem a 1024 Budapest, 13388/0/A/4 hrsz-ú lakás tekintetében fennálló tartozás rendezésére

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

A napirend tárgyalása ***zárt*** ülés keretében történt.

**Napirend 14. pont**

Kérelem a 13213/0/A/73 hrsz alatt nyilvántartott lakás bérbe adására

Előterjesztő: dr.Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

A napirend tárgyalása ***zárt*** ülés keretében történt.

**Napirend 15. pont**

Fűtési díjhátralék kiegyenlítése a Budapest, II. kerület 12794/0/A/2 hrsz--ú önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozóan

Előterjesztő: dr.Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

A napirend tárgyalása ***zárt*** ülés keretében történt.

**Napirend 16. pont**

A 13425/0/A/1 hrsz alatt nyilvántartott lakásra vonatkozó bérleti szerződés bérlő általi felmondása

Előterjesztő: dr.Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

A napirend tárgyalása ***zárt*** ülés keretében történt.

**Napirend 17. pont**

A 13669/0/A/23 helyrajzi szám alatt nyilvántartott lakás bérbe adásának ügye

Előterjesztő: dr.Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

A napirend tárgyalása ***zárt*** ülés keretében történt.

**Napirend 18. pont**

Kérelem a 12927/1/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott lakás bérleti jogviszonyának folytatására való jogosultság elismerésére

Előterjesztő: dr.Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

A napirend tárgyalása ***zárt*** ülés keretében történt.

Az ülés befejezésének időpontja: 13 óra 42 perc

A jegyzőkönyv gépelve 2019. március 27. napján.

……………………………….

**Őrsi Gergely**

Bizottság elnöke

hitelesítette: ……………………………

**Ernyey László**

……….………………………

**Kertész Anna**

Jegyzőkönyvvezető

|  |
| --- |
| **Kapják:**  Dr. Láng Zsolt polgármester  Jegyzői Titkárság  Budapest Főváros Kormányhivatala |