**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat**

**Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**

**8/2018.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 2018. szeptember 26-i rendes ülésén 10:00 órai kezdettel a Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal, Budapest II. kerület Mechwart liget 1. Földszinti nagytárgyaló hivatalos helyiségében.

**Jelen vannak:** **érkezett**

Őrsi Gergely bizottsági elnök 10:00

Ernyey László bizottsági tag 10:00

Gárdos Pál bizottsági tag 10:00

Dr. Láng Orsolya meghívott

Dr. Varga Alexandra meghívott

Bese Károly meghívott az 1. napirendi ponthoz

Dr. Sáska Vera meghívott a 2- 4 napirendi pontokhoz

Dr. Tas Krisztián meghívott a 2- 4 napirendi pontokhoz

Kuti Anita jegyzőkönyvvezető

Őrsi Gergely, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság elnöke (a továbbiakban: Elnök) megállapítja, hogy a Bizottság 4 tagja közül 3 tag van jelen, a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Elnök javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Ernyey László bizottsági tag személyében, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 176/2018.(IX.26.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a jelen jegyzőkönyv hitelesítésével Ernyey László bizottsági tagot bízza meg.

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök ezt követően szavazásra bocsátja a napirend összeállítására vonatkozó javaslatot.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 177/2018.(IX.26.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

1. Döntés a közút kezelőjének felelősségével kapcsolatos kárigényekről
2. Tulajdonostársi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13490/0/A/41 hrsz. alatt felvett ingatlanban tervezett építkezéshez
3. Tulajdonosi döntés a Budapest II. ker., 12927/1 hrsz. alatti Társasház alapító okiratának módosításáról
4. Tulajdonosi döntés a 15042/3 hrsz. alatt nyilvántartott Társasház alapító okiratának módosításáról
5. Döntés a 13388/0/A/49 helyrajzi számú helyiség volt bérlője ügyében
6. Budapest II. kerület, 13651/0/A/3 hrsz. alatt nyilvántartott helyiség bérlőjének kérelme
7. A Budapest II. kerület, 14812/0/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan ügye
8. A Budapest II. kerület, 54474/1 helyrajzi számú ingatlant érintő kötelező útlejegyzés miatti kártalanítás
9. A Bp., II. ker. 12301/9 hrsz.-ú közterület és a Bp., II. ker. 12283 hrsz.-ú közterület részleges elidegenítési ügye kötelező szabályozás miatt
10. A Budapest II. kerület, 12320/3 hrsz-ú ingatlan Branyiszkó út felöli szabályozásának rendezése
11. A Budapest II. kerület, 12319/1 hrsz-ú ingatlan Branyiszkó út felöli szabályozásának rendezése
12. Kérelem a Budapest II. kerület, 13235/63 és 13235/64 helyrajzi számú ingatlanok használatba adására
13. Beszámoló a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
14. Budapest II. kerület, 15130/0/A/1 hrsz.-ú lakásra vonatkozó vételi kérelem
15. Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló 4 db üres lakás és 1 db irattár nyilvános pályázat útján történő értékesítésre kijelölt ingatlanok listájára való felvételére
16. Döntés a Budapest II. kerület, 11825/5 hrsz.-ú társasházi ingatlan együttes értékesítéséről
17. Döntés a Budapest II. kerület, 13577/0/A/1 hrsz.-ú, 13577/0/A/2 hrsz.-ú, 13577/0/A/4 hrsz.-ú és 13577/0/A/9 hrsz.-ú ingatlanok tekintetében fennálló vételár-hátralékból felhalmozott tartozások és járulékaik behajtása iránti fizetési meghagyásos eljárások megindításáról
18. Budapest II. kerület, 15390/6/A/7 hrsz.-ú lakásra vonatkozó vételi kérelem **Zárt ülés!**
19. Bérleti jog folytatás iránti kérelem a Budapest II. kerület, 14487 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozóan **Zárt ülés!**
20. A 11006/9/B/1 hrsz. alatt nyilvántartott lakás bérleti szerződésével kapcsolatos döntés **Zárt ülés!**

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 1. pont**

Döntés a közút kezelőjének felelősségével kapcsolatos kárigényekről

Előterjesztő: Vincek Tibor Műszaki Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **1.A.** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 178/2018.(IX.26.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a …………Iroda által a …………… forgalmi rendszámú, Citroen Cactus típusú gépjármű 2018. augusztus 20-án 00:30 órakor történt káreseményével kapcsolatban 2018. augusztus 23-án előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a kár 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2018. november 30.

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **2.A.** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 179/2018.(IX.26.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy …………… által az ……………. forgalmi rendszámú, Mercedes B200 típusú gépjármű 2018. szeptember 7-én 08:10 órakor történt káreseményével kapcsolatban 2018. szeptember 13-án előterjesztett kárigény jogalapját elismeri, és hozzájárul ahhoz, hogy kárt az Önkormányzat felelősségbiztosítási szerződése alapján a biztosító rendezze a károsulttal a felelősségbiztosítási szerződésünk rendelkezései szerint. A Bizottság hozzájárul az Önkormányzat által az érvényben lévő biztosítási szerződés szerint vállalt önrésznek (a kár 10%-ának, de minimum 25.000,- Ft-nak) a kifizetéséhez, a károsult tulajdonossal történő peren kívüli megállapodás megkötése, valamint a tulajdonos mindennemű további igényéről történő lemondása esetén.

Jelen határozat perben nem használható fel, csak arra az esetre vonatkozik, ha a felek között peren kívüli megállapodás jön létre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2018. november 30.

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Bese Károly meghívott az ülés hivatalos helyiségéből távozik.

**Napirend 2. pont**

Tulajdonostársi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13490/0/A/41 hrsz. alatt felvett ingatlanban tervezett építkezéshez

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **A./** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 180/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint a Budapest II. kerület 13490/0/A/50, 13490/0/A/51, 13490/0/A/54 és 13490/0/A/55 hrsz. alatti ingatlanok tulajdonosa –388/4261 osztatlan közös tulajdoni hányada arányában – **hozzájárulását adja** ahhoz, hogy…………….. (levelezési cím: ………………………) a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Alpolgármestere VI-733-4/2018 sz. 2018. május 9. napján kelt határozatában megjelölt építési munkálatokat, az abban foglaltak szerint elvégezze.

Az Önkormányzatot az építkezéssel költség nem terheli, és az Önkormányzattal szemben az építkezéssel kapcsolatban semmiféle igényt érvényesíteni nem lehet.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, és dr. Tas Krisztiánt, a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 3. pont**

Tulajdonosi döntés a Budapest II. ker., 12927/1 hrsz. alatti Társasház alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **A./** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 181/2018.(IX.26.) határozata**

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat – 1628/10000 osztatlan közös tulajdoni hányada arányában – **nem járul hozzá** ahhoz, hogy a Budapest II. ker. ………………. alatti társasház (hrsz:12927/1) alapító okiratában a külön tulajdonban álló lakásokra, és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekre a tulajdonostársak javára elővásárlási, előbérleti, valamint előhaszonbérletijog kerüljön létesítésre. A társasház 2018. július 9. napján megküldött alapító okiratának módosításához az alábbi feltételek teljesülése esetén **hozzájárul**:

* a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratban az elővásárlási, előbérleti és előhaszonbérleti jog létesítésére vonatkozó rendelkezéseket törölni szükséges (Általános rendelkezések utolsó francia bekezdése, IV. és VI. fejezetek);
* a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot ki kell egészíteni az Önkormányzat adataival: statisztikai számjel: 15735650-8411-321-01; adószám: 15735650-2-41; törzskönyvi azonosító: 735650;

Az Önkormányzatot az alapító okirat módosítással és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatban költség nem terheli, és az Önkormányzattal szemben az alapító okirat módosítással kapcsolatban semmiféle igényt érvényesíteni nem lehet.

Amennyiben a jelen határozat szerinti módosított alapító okirat tulajdonostársak által történő aláírására, a jelen határozat kézhezvételétől számított legkésőbb 6 hónapon belül nem kerül sor, úgy a jelen határozat hatályát veszti.

A Bizottság a fenti feltételek teljesítése esetén felhatalmazza Dr. Láng Zsolt polgármestert módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasháztulajdont alapító okirat aláírására az önkormányzati tulajdon képviseletében.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetőjét, és dr. Tas Krisztiánt, a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30nap

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 4. pont**

Tulajdonosi döntés a 15042/3 hrsz. alatt nyilvántartott Társasház alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **A./** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 182/2018.(IX.26.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat – 145/1000 osztatlan közös tulajdoni hányada arányában – nem járul hozzá ahhoz, hogy a Budapest II. ker. ……………….. alatti társasház (hrsz:15042/3) alapító okiratában a külön tulajdonban álló lakásokra és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekre a tulajdonostársak javára elővásárlási jog, továbbá a közös tulajdonban álló gépkocsi beállók és tárolók, továbbá a kertben lévő garázsépület vonatkozásában kizárólagos használati jog kerüljön létesítésre.

A társasház 2018. szeptember 6. napján megküldött alapító okiratának módosításához az alábbi feltételek teljesülése esetén hozzájárul:

* a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratban az elővásárlási jog létesítésére vonatkozó rendelkezéseket (IV. fejezet), valamint a közös tulajdonban álló gépkocsi beállók és tárolók, továbbá a kertben lévő garázsépület vonatkozásában a kizárólagos használati jog alapítására vonatkozó rendelkezéseket (II. fejezet utolsó bekezdés és III. fejezet utolsó bekezdés) törölni szükséges.
* a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratban az Önkormányzat adatait javítani szükséges: statisztikai számjel: 15735650-8411-321-01; adószám: 15735650-2-41; törzskönyvi azonosító: 735650;

Az Önkormányzatot az alapító okirat módosítással és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatban költség nem terheli, és az Önkormányzattal szemben az alapító okirat módosítással kapcsolatban semmiféle igényt érvényesíteni nem lehet.

Amennyiben a jelen határozat szerinti módosított alapító okirat tulajdonostársak által történő aláírására, a jelen határozat kézhezvételétől számított legkésőbb 6 hónapon belül nem kerül sor, úgy a jelen határozat hatályát veszti.

A Bizottság a fenti feltételek teljesítése esetén felhatalmazza Dr. Láng Zsolt polgármestert módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasháztulajdont alapító okirat aláírására az önkormányzati tulajdon képviseletében.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetőjét, és dr. Tas Krisztiánt, a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zrt. vezérigazgatóját, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30nap

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Dr. Sáska Vera és Dr. Tas Krisztián meghívottak az ülés hivatalos helyiségéből távoznak.

**Napirend 5. pont**

Döntés a 13388/0/A/49 helyrajzi számú, helyiség volt bérlője, ügyében

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **A/.** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 183/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat nem indít peres eljárást a …….. belterület 2472 helyrajzi számú, ……………. szám alatti ingatlan 475/500 tulajdoni hányadára ……………… és ……………… között létrejött házassági vagyonközösség megszüntetésére irányuló szerződés, valamint ……………., ……….. ……..és ……………. között létrejött ajándékozási szerződések, mint fedezetelvonó szerződések relatív hatálytalanságnak megállapítása iránt.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét a szükséges intézkedés megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 60 nap

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 6. pont**

Budapest II. kerület, 13651/0/A/3 hrsz. alatt nyilvántartott, helyiség bérlőjének kérelme

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 184/2018.(IX.26.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy **nem járul hozzá** a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező a 13651/0/A/3 hrsz. alatt nyilvántartott, …………………….szám alatt található 215 m2 területű, egyéb helyiség megnevezésű ingatlan bérleti díjának mérsékléséhez, egyben felszólítja a ………………Kereskedelmi Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: …………………..., Cg…………………, adószám: …………………, statisztikai számjele: ……………………. képviseli: …………………. ügyvezető) bérlőt, hogy késedelmi kamattartozását a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül rendezze.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét a szükséges intézkedés megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 60 nap

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 7. pont**

A Budapest II. kerület, 14812/0/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan ügye

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **A.** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 185/2018.(IX.26.) határozata**

A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja** a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező, Budapest II. kerület 14812/0/A/1 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, 457 m2 területű, üzlethelyiség megnevezésű ingatlanra vonatkozó, a bérlő ………….. Zrt. (székhely: …………………..., Cg………………., képviseli: ……………. ügyvezető igazgató és ……………………. ügyvezető igazgató együttesen) által benyújtott, 2018. augusztus 28. napján kelt felmondását visszavonó nyilatkozatát és megállapítja, hogy a felek között létrejött, 2015. május 14. napján kelt határozatlan időre szóló bérleti szerződés alapján a bérleti jogviszony változatlan feltételekkel fennáll.

Ezzel egyidejűleg a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság a 168/2018.(VIII.23.) határozatát visszavonja.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 60 nap

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 8. pont**

A Budapest II. kerület, 54474/1 helyrajzi számú ingatlant érintő kötelező útlejegyzés miatti kártalanítás

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 186/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a az 54474/1 helyrajzi számú ingatlanból a Bp. II. Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatról szóló 2/2007.(I.18.) önkormányzati rendelet alapján előírt kötelező szabályozás végrehajtása érdekébena **T-100208** számú vázrajz szerint kialakítandó (54474/7) helyrajzi számú**, út céljára kötelezően lejegyzendő, 520 m2** területű ingatlan után összesen **bruttó ……………..Ft összegű kártalanítást fizet** az 54474/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosainak - ……………... (szül…………...; a.n. ……………), ………………. (szül…………….; a.n. ……………) és …………….. (szül…………….; a.n. ………….) – tulajdoni hányaduk arányában a jogerős telekalakítási engedély kiadását követő 30 napon belül megkötendő kártalanítási megállapodás alapján.

Amennyiben az 54474/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai a fenti határidőn belül a kártalanítási megállapodást nem kötik meg, jelen határozat minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A telekalakítás lebonyolítása és annak költségei az 54474/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosait terhelik.

A Bizottság javasolja a Polgármesternek, hogy a kártalanítási összeg kifizetését a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2018. évi költségvetésében, az 5/2018.(II.28.) önkormányzati rendelet 4. tábla 999000-1 feladatszám, 9181 CORSO részletező kód A/11 sor „Saját tul. lakás és helyiséggazdálkodás” „Lakásgazdálkodási feladatok tartaléka” sorának terhére biztosítsa.

A Bizottság egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a kártalanítási megállapodás, valamint a változás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez szükséges nyilatkozatok, dokumentumok, vázrajzok aláírására.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 180 nap

1. bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 9. pont**

A Bp., II. ker. 12301/9 hrsz.-ú közterület és a Bp., II. ker. 12283 hrsz.-ú közterület részleges elidegenítési ügye kötelező szabályozás miatt

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 187/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a Bp. II. Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatról szóló 2/2007.(I.18.) önkormányzati rendeletben (KVSZ) előírt **kötelező szabályozás végrehajtása érdekében, a** **T-100277 számú változási vázrajz szerint** a tulajdonát képező (12301/9) hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű, 5744 m2 területű ingatlan területéből **101 m2** nagyságú területrészt, valamint a (12283) hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű, 3432 m2 területű ingatlan területéből **10 m2** nagyságú területrészt - a területrészek forgalomképtelen törzsvagyonból történő kivonása után - a 12301/7hrsz-ú, „felülvizsgálat alatt” található, 308 m2 területű, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan tulajdonosa, ………….. (……………….) részére az ingatlanforgalmi értékbecslő által megállapított **……………...- Ft + ÁFA, azaz bruttó ……………...- Ft** összegű vételáron, **egyösszegű fizetés mellett** a jelen határozatban foglalt feltételekkel **értékesíti** oly módon, hogy a Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala által 2018. június 26. napján záradékolt, T-100277 számú változási vázrajz alapján a (12301/9) hrsz-ú közterületi ingatlan területéből **101 m2** nagyságú területrész, valamint a (12283) hrsz-ú közterületi ingatlan területéből **10 m2** nagyságú területrész a 12301/7hrsz. alatt felvett magántulajdonú ingatlannal egyesítésre kerül azzal, hogy a telekalakítási eljárás lebonyolítását és annak költségeit ……………. viseli.

……………. köteles a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül ingatlan adásvételi előszerződést kötni, ennek megtörténtéig a vételárat egy összegben az Önkormányzat részére megfizetni azzal, hogy az előszerződésben ………………. vállalni köteles, hogy a T-100277 számú változási vázrajz alapján az adásvételi szerződés megkötéséig, mint annak megkötése feltételéül a tulajdonában álló 12301/7 hrsz-ú ingatlan kerítését a KVSZ által meghatozott szabályozási vonalra áthelyezi, és ily módon az általa jelenleg elhasznált és az adásvételi előszerződéssel nem érintett, a (12301/9) hrsz-ú közterületből 34 m2, továbbá a (12283) hrsz-ú közterületből 1 m2, összesen 35 m2 terület tekintetében a jogellenes közterület-használatot megszünteti, továbbá a 12301/7 hrsz-ú ingatlan korábbi tulajdonosa, az ………………….Kft. ellen indított …………….. állandó helyettes végrehajtó előtt 034.V.1210/2016. sz. alatt folyamatban lévő végrehajtási eljárás költségeit az ……………….. Kft. nem teljesítése esetén esedékességkor határidőre megfizeti.

Amennyiben ………….. a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül a fenti feltételekkel az adásvételi előszerződést nem köti meg és a vételárat egy összegben az adásvételi előszerződés megkötéséig az Önkormányzat részére nem fizeti meg, vagy a végleges adásvételi szerződést az Önkormányzat tulajdonát képező (12301/9) hrsz-ú ingatlan területéből 101 m2 nagyságú területrész, valamint a (12283) hrsz-ú ingatlan területéből 10 m2 nagyságú területrész forgalomképtelen törzsvagyonból történő kivonását követő 30 napon belül nem köti meg, úgy a jelen határozat az értékesítés tekintetében minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti és ……………….. tűrni köteles a nem a jogi telekhatáron álló kerítés áthelyezését az előző tulajdonos, az ……………. Kft. ellen 034. V. 1210/2016. sz. alatt folyamatban lévő végrehajtási eljárásban köteles a nem a jogi telekhatáron álló kerítést legkésőbb a határidő eredménytelen elteltét követő 30 napon belül a jogi telekhatárra áthelyezni. Amennyiben a 30 napos határidő lejár, …………….. a határidő lejártát követő naptól a kerítés jogi telekhatárra történő áthelyezéséig köteles a használt területre és időtartamra a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 8/2018.(III.23.) önkormányzati rendeletben meghatározottak szerinti közterület-használati díjat fizetni.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a T-100277 számú változási vázrajz szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő (12301/9) hrsz-ú, természetben 1026 Budapest, Branyiszkó út „felülvizsgálat alatt” található, „kivett közterület” megnevezésű, 5744 m2 területű ingatlan területéből 101 m2 nagyságú területrészt, valamint a (12283) hrsz-ú, „felülvizsgálat alatt” található, „kivett közterület” megnevezésű, 3432 m2 területű ingatlan területéből 10 m2 nagyságú területrészt az adásvételi előszerződés megkötését követően és az adásvételi szerződés megkötését megelőzően vonja ki a forgalomképtelen törzsvagyonból.

A Bizottság felhatalmazza Dr. Láng Zsolt polgármestert, hogy az adásvételi előszerződést, valamint az Önkormányzat tulajdonában lévő (12301/9) hrsz-ú ingatlan területéből 101 m2 nagyságú területrész, valamint a (12283) hrsz-ú ingatlan területéből 10 m2 nagyságú területrész forgalomképtelen törzsvagyonból történő kivonását követően az adásvételi szerződést, a változási vázrajzot és az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges dokumentumokat, nyilatkozatokat az Önkormányzat nevében aláírja.

A Bizottság egyúttal dönt, hogy a jelen határozatban foglalt feltételek maradéktalan teljesítése esetén az Önkormányzat intézkedik az ……………… Kft. ellen ……………………. állandó helyettes végrehajtó előtt 034.V.1210/2016. szám alatt folyamatban lévő végrehajtási eljárás megszüntetése iránt.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2018. november 31.

(3 bizottsági tag van jelen, 2 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**Napirend 10. pont**

A Budapest II. kerület, 12320/3 hrsz-ú ingatlan Branyiszkó út felöli szabályozásának rendezése Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 188/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a Bp. II. Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatról szóló 2/2007.(I.18.) önkormányzati rendelet (KVSZ) szerinti kötelező szabályozás végrehajtása érdekében ………….,-Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó …………..,-Ft összegű vételáron értékesíti az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest II. kerület, belterület (12301/9) hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű, 5744 m2 területű, Branyiszkó út területéből telekalakítással leválasztható és a Budapest, II. kerület, 12320/3 hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó 21 m2 nagyságú területet a 12320/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai részére a 12320/3 hrsz-ú ingatlanban fennálló tulajdoni hányadaikkal egyező egymás közötti, vagy közös megegyezésük szerinti tulajdoni arányban, a tulajdonukban álló 12320/3 hrsz-ú ingatlannal történő egyesítés céljából, az alábbi feltételekkel:

- a Budapest II. kerület, 12320/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai legkésőbb 2018. október 31. napjáig írásbeli elfogadó nyilatkozatot tesznek Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat jelen határozatba foglalt eladási ajánlatára azzal, hogy vállalják a szükséges telekalakítás lebonyolítását és annak költségeit; valamint

- az elfogadó nyilatkozat megtételétől számított 30 napon belül a földhivatal által záradékolt változási vázrajz alapján a telekalakítási eljárást megindítják és ezt az Önkormányzat felé igazolják, továbbá

- az adásvételi szerződést a Budapest II. kerület, 12320/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai az általuk kérelmezett, és az illetékes ingatlanügyi hatóság által meghozott, a Branyiszkó út területéből telekalakítással leválasztható 21 m2 nagyságú terület és a Budapest II. kerület 12320/3 hrsz-ú ingatlan telekegyesítésének engedélyezéséről szóló jogerős telekalakítási határozat Önkormányzat által történő kézhezvételétől számított 30 napon belül, de legkésőbb 2019. március 21. napjáig mindannyian aláírják.

- A vételárat az adásvételi szerződés megkötéséig egyösszegben, vagy az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004. (X.13.) önkormányzati rendelet 23/A §-a szerint két részletben kell megfizetni.

Amennyiben a Budapest II. kerület, 12320/3 hrsz-ú ingatlan összes tulajdonosa határidőben nem tesz írásbeli elfogadó nyilatkozatot, vagy a telekalakítási eljárást határidőben nem indítják meg, vagy az adásvételi szerződést határidőben nem írják alá, akkor Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat jelen határozatba foglalt eladási ajánlata minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti és a tulajdonosok kötelesek a nem a jogi telekhatáron álló kerítést legkésőbb a határidő eredménytelen elteltét követő 60 napon belül a jogi telekhatárra áthelyezni. Amennyiben a kerítés jogi telekhatárra történő áthelyezését határidőben nem hajtják végre, akkor a 12320/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai a határidő lejártát követő naptól a kerítés jogi telekhatárra történő áthelyezéséig kötelesek egyetemlegesen a használt területre és időtartamra a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 8/2018.(III.23.) önkormányzati rendeletben meghatározottak szerinti közterület-használati díjat fizetni.

A Bizottság egyúttal úgy dönt, hogy az Önkormányzat önkéntes teljesítés hiányában a Budapest II. kerület 12320/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai ellen az önkormányzati ingatlan kiürítése, a kerítés jogi telekhatárra történő áthelyezése iránt peres eljárást indít.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest II. kerület, (12301/9) hrsz-ú közterületi ingatlan 21 m2 alapterületű részét az elfogadó nyilatkozat birtokában a telekalakítási eljárás igazolt megindítását követően és az adásvételi szerződés megkötését megelőzően vonja ki a forgalomképtelen törzsvagyonból.

A Bizottság egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés, és a telekalakítás végrehajtásához szükséges dokumentumok, valamint a változás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez szükséges nyilatkozatok aláírására.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2019. június 30.

(3 bizottsági tag van jelen, 2 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**Napirend 11. pont**

A Budapest II. kerület, 12319/1 hrsz-ú ingatlan Branyiszkó út felöli szabályozásának rendezése Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 189/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a Bp. II. Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatról szóló 2/2007.(I.18.) önkormányzati rendelet (KVSZ) szerinti kötelező szabályozás végrehajtása érdekében …………,-Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó …………..,-Ft összegű vételáron értékesíti az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest II. kerület, belterület (12301/9) hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű, 5744 m2 területű, Branyiszkó út területéből telekalakítással leválasztható és a Budapest, II. kerület 12319/1 hrsz-ú ingatlanhoz csatolandó 51 m2 nagyságú területet a 12319/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai részére a 12319/1 hrsz-ú ingatlanban fennálló tulajdoni hányadaikkal egyező egymás közötti tulajdoni arányban, a tulajdonukban álló 12319/1 hrsz-ú ingatlannal történő egyesítés céljából, az alábbi feltételekkel:

- a Budapest II. kerület, 12319/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai legkésőbb 2018. október 31. napjáig írásbeli elfogadó nyilatkozatot tesznek Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat jelen határozatba foglalt eladási ajánlatára azzal, hogy vállalják a szükséges telekalakítás lebonyolítását és annak költségeit; valamint

- az elfogadó nyilatkozat megtételétől számított 30 napon belül a földhivatal által záradékolt változási vázrajz alapján a telekalakítási eljárást megindítják és ezt az Önkormányzat felé igazolják; továbbá

- az adásvételi szerződést a Budapest II. kerület, 12319/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai az általuk kérelmezett, és az illetékes ingatlanügyi hatóság által meghozott, a Branyiszkó út területéből telekalakítással leválasztható 51 m2 nagyságú terület és a Budapest II. kerület 12319/1 hrsz-ú ingatlan telekegyesítésének engedélyezéséről szóló jogerős telekalakítási határozat Önkormányzat által történő kézhezvételétől számított 30 napon belül, de legkésőbb 2019. március 21. napjáig mindannyian aláírják.

- A vételárat az adásvételi szerződés megkötéséig egy összegben, vagy az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004. (X.13.) önkormányzati rendelet 23/A §-a szerint két részletben kell megfizetni.

Amennyiben a Budapest II. kerület, 12319/1 hrsz-ú ingatlan összes tulajdonosa határidőben nem tesz írásbeli elfogadó nyilatkozatot, vagy a telekalakítási eljárást határidőben nem indítják meg, vagy az adásvételi szerződést határidőben nem írják alá, akkor Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat jelen határozatba foglalt eladási ajánlata minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti és a tulajdonosok kötelesek a nem a jogi telekhatáron álló kerítést legkésőbb a határidő eredménytelen elteltét követő 60 napon belül a jogi telekhatárra áthelyezni.

Amennyiben a kerítés jogi telekhatárra történő áthelyezését határidőben nem hajtják végre, akkor a 12319/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai a határidő lejártát követő naptól a kerítés jogi telekhatárra történő áthelyezéséig kötelesek egyetemlegesen a használt területre és időtartamra a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 8/2018.(III.23.) önkormányzati rendeletben meghatározottak szerinti közterület-használati díjat fizetni.

A Bizottság egyúttal úgy dönt, hogy az Önkormányzat önkéntes teljesítés hiányában a Budapest II. kerület 12319/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai ellen az önkormányzati ingatlan kiürítése, a kerítés jogi telekhatárra történő áthelyezése iránt peres eljárást indít.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest II. kerület, (12301/9) hrsz-ú közterületi ingatlan 51 m2 alapterületű részét az elfogadó nyilatkozat birtokában a telekalakítási eljárás igazolt megindítását követően és az adásvételi szerződés megkötését megelőzően vonja ki a forgalomképtelen törzsvagyonból.

A Bizottság egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés, és a telekalakítás végrehajtásához szükséges dokumentumok, valamint a változás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. június 30.

(3 bizottsági tag van jelen, 2 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**Napirend 12. pont**

Kérelem a Budapest II. kerület, 13235/63 és 13235/64 helyrajzi számú ingatlanok használatba adására

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 190/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a Budapest II. kerület, 13235/63 hrsz-ú, 413 m2 területű és a Budapest II. kerület, 13235/64 hrsz-ú, 606 m2 területű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanokat - összesen 1019 m2 területet – 2018. október 2. napjától **2018. december 31. napjáig** terjedő határozott időtartamra használatba adja …………….. építtető részére a 13235/64 hrsz-ú önkormányzati telekkel közvetlenül szomszédos, a Budapest II. kerület, 13235/42 hrsz-on lévő Társasház felújítási munkálatai, valamint a tetőszínt ráépítése során a rakodógépek mozgására, a beépíteni kívánt anyagok, illetve a keletkezett építési törmelék átmenetei tárolására …………..- Ft + ÁFA/hó használati díj ellenében, az alábbi feltételekkel:

……………. építtető köteles a területet rendeltetésszerűen használni, azt a használati jogviszony leteltét követően rendezetten, kiürítve birtokba visszaadni, valamint a használati jogviszony időtartama alatt a Budapest II. kerület, 13235/63 és 13235/64 hrsz-ú ingatlanok biztonságáról gondoskodni.

A használati megállapodást annak határozott idején belül 15 napos felmondási idővel bármelyik fél indokolás nélkül, írásban, a másik félhez intézett nyilatkozatával felmondhatja.

Amennyiben ……………. a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 5 napon belül a használati megállapodást nem írja alá, a jelen határozat minden további jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2018. október 31.

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 13. pont**

Beszámoló a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 191/2018.(IX.26.) határozata**

Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a 120/2017.(V.24.), 206/2017.(IX.27.), 218/2017.(IX.27.), 224/2017.(IX.27.), 241/2017.(IX.27.), 7/2018.(I.24.), 8/2018.(I.24.), 21/2018.(II.26.), 23/2018.(II.26.), 26/2018.(II.26.), 27/2018.(II.26.), 28/2018.(II.26.), 30/2018.(II.26.), 45/2018. (III.21.), 47/2018. (III.21.), 48/2018.(III.21.), 49/2018.(III.21.), 50/2018.(III.21.), 51/2018.(III.21.), 52/2018.(III.21.), 53/2018.(III.21.), 54/2018.(III.21.), 55/2018.(III.21.), 58/2018.(III.21.), 60/2018.(III.21.), 61/2018.(III.21.), 62/2018.(III.21.), 67/2018.(III.21.), 69/2018.(III.21.), 72/2018.(IV.25.), 81/2018.(IV.25.), 82/2018.(IV.25.), 83/2018.(IV.25.), 84/2018.(IV.25.), 87/2018.(IV.25.), 90/2018.(IV.25.), 91/2018.(IV.25.), 97/2018.(IV.25.), 101/2018.(IV.25.), 102/2018.(IV.25.), 103/2018.(IV.25.), 106/2018.(V.30.), 112/2018.(V.30.), 113/2018.(V.30.), 114/2018.(V.30.), 115/2018.(V.30.), 116/2018.(V.30.), 117/2018.(V.30.), 118/2018.(V.30.), 119/2018.(V.30.), 123/2018.(V.30.), 124/2018.(V.30.), 128/2018.(V.30.), 129/2018.(V.30.), 135/2018.(VI.20.), 138/2018.(VI.20.), 139/2018.(VI.20.), 141/2018.(VI.20.), 144/2018.(VI.20.), 145/2018.(VI.20.), 146/2018.(VI.20.), 154/2018.(VI.20.) határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, egyidejűleg a 116/2017.(V.24.) határozatának végrehajtási határidejét 2019. június 30. napjáig, valamint a 287/2017.(XII.18), az 5/2018.(I.24), a 107-109/2018.(V.30.) határozatainak végrehajtási határidejét 2018. október 31. napjáig meghosszabbítja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 14. pont**

Budapest II. kerület, 15130/0/A/1 hrsz.-ú lakásra vonatkozó vételi kérelem

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **A.** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 192/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Budapest, II. kerület 15130/0/A/1 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, 36 m2 területű lakás értékesítése tárgyában hozott 156/2018.(VI.20.) határozatát visszavonja.

A Bizottság egyúttal úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező **Budapest, II. kerület 15130/0/A/1 hrsz.** alatt nyilvántartásba vett, 36 m2 területű, egyszobás, üresen álló lakást Budapest II. kerület Szemlőhegy utca 35.szám alatti Társasház tulajdonostársai között **zártkörű pályázat útján történő értékesítésre ………………,-Ft induló áron kijelöli.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 360 nap

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 15. pont**

Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló 4 db üres lakás és 1 db irattár nyilvános pályázat útján történő értékesítésre kijelölt ingatlanok listájára való felvételére

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **I.A./** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 193/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban **Budapest, II. kerület** **13426/0/A/1** **hrsz.** alatt felvett, természetben **Budapest, II. kerület Mecset u. 8. as. 1.** szám alatt található lakást **15.800.000,-Ft** induló áron nyilvános pályázat útján történő értékesítésre kijelöli.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2019. december 31.

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **II.A./** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 194/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban **Budapest, II. kerület** **13075/0/A/14** **hrsz.** alatt felvett, természetben **Budapest, II. kerület Nyúl u. 5. 3. em. 1.** szám alatt található, 155 m2 területű, lakás megnevezésű ingatlant, valamint a **Budapest, II. kerület 13075/0/A/15 hrsz.** alatt felvett, természetben **Budapest, II. kerület Nyúl u. 5. 3. em.** alatt található, 16 m2 területű,irattármegnevezésű ingatlant **együttesen, 88.600.000,-Ft** induló áron – melyből a Budapest, II. kerület 13075/0/A/14 hrsz-ú lakás induló ára 82.900.000,- Ft és a Budapest, II. kerület 13075/0/A/15 hrsz-ú irattár induló ára 5.700.000,- Ft – nyilvános pályázat útján történő értékesítésre jelölje ki azzal, hogy a nyertes ajánlattevővel megkötendő adásvételi szerződésben az egyes ingatlanok vételára ugyanilyen arányban kerüljön megbontásra.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **III.A./** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 195/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban Budapest, II. kerület 11510/43/A/3 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest, II. kerület Pasaréti út 34. fszt. 1. szám alatt található lakást 18.500.000,-Ft induló áron nyilvános pályázat útján történő értékesítésre kijelöli.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2019. december 31.

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **IV.A./** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 196/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban **Budapest, II. kerület** **11015/4/A/4** **hrsz.** alatt felvett, természetben **Budapest, II. kerület Széher út 16/A. fe. 2.** szám alatt található lakást **48.000.000,-Ft** induló áron nyilvános pályázat útján történő értékesítésre kijelöli.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2019. december 31.

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 16. pont**

Döntés a Budapest II. kerület, 11825/5 hrsz.-ú társasházi ingatlan együttes értékesítéséről

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **1.** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 197/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdésében foglaltakra – a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint a Budapest, II. kerület 11825/5/A/3 hrsz-ú, 15 m2 területű, garázs megnevezésű ingatlan,

valamint a Budapest, II. kerület 11825/5/A/6 hrsz.-ú, 2,5 szobából álló, 70 m2 területű, lakás megnevezésű ingatlan tulajdonosa, a 249/1000 tulajdoni arányú tulajdonában álló Budapest, II. kerület 11825/5 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, 2063 m2 területű, társasház megnevezésű ingatlan nyilvános pályázaton kívüli értékesítése tárgyában a társasházban tulajdonjoggal, illetve haszonélvezeti joggal rendelkezők 2018. június 18. napján kelt szándéknyilatkozatában foglalt ajánlatát, valamint …………… 2018. június 18. napján kelt vételi ajánlatát ne fogadja el.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **2.A./** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 198/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint a Budapest, II. kerület 11825/5/A/3 hrsz-ú, 15 m2 területű, garázs megnevezésű ingatlan, valamint a Budapest, II. kerület 11825/5/A/6 hrsz. alatt felvett, 2,5 szobából álló, 70 m2 területű, lakás megnevezésű ingatlan tulajdonosa, a 249/1000 tulajdoni arányú tulajdonában álló Budapest, II. kerület 11825/5 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, 2063 m2 területű, társasház megnevezésű ingatlant a tulajdonostársak és a haszonélvezők megbízása alapján nyilvános pályázat útján értékesítse 277.000.000,- Ft induló áron, a társasházban tulajdonjoggal és haszonélvezeti joggal rendelkezőkkel kötendő együttműködési megállapodást követően.

A Bizottság egyúttal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben a tulajdonostársak és a haszonélvezők a képviselő-testületi határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül a közös értékesítés tárgyában az együttműködési megállapodást a fenti feltételekkel nem kötik meg, úgy a határozat veszítse hatályát és abból se jogok, se kötelezettségek ne keletkezzenek.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülés

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 17. pont**

Döntés a Budapest II. kerület, 13577/0/A/1 hrsz-ú, 13577/0/A/2 hrsz-ú, 13577/0/A/4 hrsz-ú és 13577/0/A/9 hrsz-ú ingatlanok tekintetében fennálló vételár-hátralékból felhalmozott tartozások és járulékaik behajtása iránti fizetési meghagyásos eljárások megindításáról

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **I.)** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 199/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat **fizetési meghagyásos eljárást indít a Budapest II. kerület, 13577/0/A/1 hrsz-ú, üzlethelyiség megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában** a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint eladó és ……………. (szerződés szerint: …………..), mint vevő között 1994. február 15. napján **létrejött** **adásvételi szerződés és az azt** 1999. május 20. napján **módosító, az Önkormányzat, mint eladó és** a ……………. Kereskedelmi és Vendéglátóipari Gazdasági Munkaközösség – jogutód a „………… Kereskedelmi és Vendéglátóipari KKT –, mint vevő között létrejött **adásvételi szerződés alapján** a **„………..Kkt-val** (cégjegyzékszáma: …………., székhelye: …………….., telephelye ……………….., önállóan képviseli: …………… ügyvezető) **szemben** **a szerződés szerint fennálló** –a fizetési meghagyásos eljárás megindításakor aktuális – **tartozás behajtása iránt.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **II.)** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 200/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat **fizetési meghagyásos eljárást indít** **a Budapest II. kerület, 13577/0/A/2 hrsz.- ú, üzlethelyiség megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában** a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint eladó és a „………………” Kereskedelmi és Vendéglátóipari Gazdasági Munkaközösség (székhelye: ………………. képviseli: ……………), mint vevőközött 1994. február 15. napján **létrejött adásvételi szerződés**, **és az azt** **módosító az Önkormányzat mint eladó és** néhai ……………. 1115/Kjő/269/1994/21. sz. jogerős hagyatékátadó végzés szerinti törvényes örököse, ………….. vevő között létrejött **adásvételi szerződés alapján ……………. ………………. alatti lakossal** **szemben a szerződés szerint fennálló –** a fizetési meghagyásos eljárás megindításakor aktuális **– tartozás behajtása iránt.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **III.)** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 201/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat **fizetési meghagyásos eljárást indít a** **Budapest II. kerület, 13577/0/A/4 hrsz ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában** a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint eladó, valamint …………….., mint vevő között 1993. február 04. napján **létrejött adásvételi szerződés alapján …………….. ………………………. sz. alatti lakossal** **szemben a szerződés szerint fennálló** –a fizetési meghagyásos eljárás megindításakor aktuális – **tartozás behajtása iránt.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Elnök szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés **IV.)** határozati javaslatát az előterjesztésben leírtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Elnök megállapítja, hogy a Bizottság a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Gazdasági és**

**Tulajdonosi Bizottságának 202/2018.(IX.26.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat **fizetési meghagyásos eljárást indít** a **Budapest II. kerület, 13577/0/A/9 hrsz- ú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában** a Magyar Állam képviseletében eljáró II. Ker. Ingatlankezelő Vállalat, mint eladó, valamint ……………, mint vevő között 1990. július 26. napján **létrejött adásvételi szerződés alapján …………….. ………………….sz. alatti lakossal, mint dr. ………………. vevő törvényes örökösével szemben, a szerződés szerint fennálló –** a fizetési meghagyásos eljárás megindításakor aktuális **– tartozás behajtása iránt.**

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2018. december 31.

(3 bizottsági tag van jelen, 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Napirend 18. pont**

Budapest II. kerület, 15390/6/A/7 hrsz.-ú lakásra vonatkozó vételi kérelem

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

A napirend tárgyalása ***zárt*** ülés keretében történt.

**Napirend 19. pont**

Bérleti jog folytatás iránti kérelem a Budapest II. kerület, 14487 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozóan

Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

A napirend tárgyalása ***zárt*** ülés keretében történt.

**Napirend 20. pont**

A 11006/9/B/1 hrsz. alatt nyilvántartott lakás bérleti szerződésével kapcsolatos döntés Előterjesztő: dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztályvezető

A napirend tárgyalása ***zárt*** ülés keretében történt.

Az ülés befejezésének időpontja: 10.45 órakor.

A jegyzőkönyv gépelve 2018. szeptember 26. napján.

……………………………….

**Őrsi Gergely**

Bizottság elnöke

hitelesítette: ……………………………

**Ernyey László**

……….………………………

**Kuti Anita**

Jegyzőkönyvvezető

|  |
| --- |
| **Kapják:**  Dr. Láng Zsolt polgármester  Jegyzői Titkárság  Budapest Főváros Kormányhivatala |