**meghívó**

|  |  |
| --- | --- |
| **Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**  **rendes ülés** | |
| Időpont  **2018. június 20.(szerda) 13.00 óra** | Szám  **6/2018.** |
| Helyszín  Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal  1024 Budapest, Mechwart liget 1.  **Földszinti nagytárgyaló** | |

Tervezett napirend:

1. **Városüzemeltetési Igazgatóság, Műszaki Osztály előterjesztése:**
2. Döntés a közút kezelőjének felelősségével kapcsolatos kárigényről
3. **Jegyzői Igazgatóság, Jegyzői Titkárság előterjesztése:**
4. Javaslat a Képviselő-testület 2018. II. félévi munkaprogramjára
5. **Humánszolgáltatási Igazgatóság, Intézményirányítási Osztály előterjesztése:**
6. Javaslat a Közép-Budai Tankerületi Központtal Használati szerződés megkötésére
7. **Gazdasági Igazgatóság, Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály előterjesztései:**

*A II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. által készített előterjesztések:*

1. Tulajdonosi döntés a 15055/1 hrsz. alatt nyilvántartott Társasház alapító okiratában II./XVII. sz. alatt jelölt közös tulajdonban álló lapos tetőre vonatkozó használati megállapodásról
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13388/0/A/43 hrsz. alatt felvett tetőtéri területen gépészeti egység elhelyezéséhez
3. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13154/0/A/2 hrsz. alatt felvett pinceszinti helyiségben folytatni kívánt tevékenységi kör megváltoztatásához, valamint bérleti díjbeszámításhoz
4. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13517/0/A/1 hrsz. alatt felvett helyiség felújítási/átalakítási munkáihoz, valamint döntés bérleti díjfizetés alóli mentességről
5. Tulajdonosi döntés a Budapest, II. kerület, 53137 hrsz. alatti Társasház 2018. május 26-án tartott közgyűlésén a 6. és a 7. napirendnél meghozott közgyűlési határozatok érvénytelenségének megállapítása iránti peres eljárás megindításáról

*Helyiségügyek:*

1. Döntés a Budapest, II. kerület, 14799/0/A/1 hrsz. alatt felvett teremgarázsban található 25-ös parkolóhelyre beérkezett új bérbevételi kérelemről
2. Döntés a Budapest II. kerület, 13048/0/A/4-on nyilvántartott, helyiség volt bérlője kérelmének tárgyában
3. A Budapest, II. kerület 11591/9/A/3 helyrajzi számú ingatlan ügye
4. Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása

*Vagyonügyek:*

1. Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet módosítására
2. A BUDÉP Budai Épületfenntartó Kft-vel kötött szerződés módosítása
3. A Budapest II. kerület, 14903 helyrajzi számú ingatlan megosztása
4. A Budapest II. kerület, 14807/2, 14806/1 és 14805/3 helyrajzi szám alatti ingatlanok együttes értékesítése
5. A Budapest II. kerület, 11409 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
6. A Budapest II. kerület, 54616 helyrajzi számú ingatlan kötelező szabályozása miatti kártalanítás
7. A Budapest II. kerület, 54366 helyrajzi számú ingatlan 1/32-ed részének megvásárlása
8. A Máriaremetei uszoda projekthez kapcsolódó munka- és felvonulási terület bővítése előre nem látható körülmények miatt
9. Beszámoló a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

*Lakásügyek:*

1. Budapest II. kerület, 15130/0/A/1 helyrajzi számú lakásra vonatkozó vételi kérelem
2. Budapest II. kerület, 51075/0/B/5 hrsz.-ú lakásra vonatkozó vételi kérelem
3. Budapest II. kerület, 13291/0/A/14 hrsz.-ú tetőtér 468/6000 tulajdoni illetőségére vonatkozó vételi kérelem
4. Döntés a Budapest II. kerület, 11591/12/A/4 hrsz.-ú lakásra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról **Zárt ülés!**
5. Budapest, II. kerület, 13297/0/A/4 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú lakás bérlőjének lakáscsere iránti kérelme **Zárt ülés!**
6. Kérelem a 13388/0/A/1 hrsz.-ú lakás tekintetében kötött csereszerződéshez történő hozzájáruláshoz **Zárt ülés!**

Budapest, 2018. június 15.

**Őrsi Gergely**

**Elnök**