**meghívó**

|  |  |
| --- | --- |
| **Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**  **rendkívüli ülés** | |
| Időpont  **2017. szeptember27.(szerda) 10.00 óra** | Szám  **10/2017.** |
| Helyszín  Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal  1024 Budapest, Mechwart liget 1.  **Földszinti nagytárgyaló** | |

Tervezett napirend:

1. **Művelődési Iroda előterjesztései**:
2. Javaslat a II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Javadalmazási Szabályzatának és a Felügyelő Bizottság Ügyrendjének elfogadására
3. **Beruházási és Városüzemeltetési Iroda előterjesztése**:
4. Döntés a közút kezelőjének felelősségével kapcsolatos kárigényekről
5. **Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda előterjesztései:**

*A II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. által készített előterjesztések:*

1. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13235/6/A/1 hrsz. alatt és a Budapest II. ker., 13235/6/A/3 hrsz. alatt felvett alagsori helyiségek felújítási/átalakítási munkáihoz, valamint döntés bérleti díjfizetés alóli mentességről
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13692/0/A/1 hrsz. alatt felvett földszinti helyiség felújítási munkáihoz, valamint döntés bérleti díjfizetés alóli mentességről
3. Tulajdonosi döntés a Budapest II. ker., 11591/12/A/2 hrsz. alatt felvett iroda bérleti díj mentességéről
4. Tulajdonosi döntés a 11597 hrsz. alatt nyilvántartott Társasház alapító okiratának módosításáról

*Helyiségügyek:*

1. A Budapest, II. kerület 13032/2/A/5 helyrajzi szám alatti ingatlan ügye
2. Döntés a Budapest, II. kerület 14799/0/A/1 hrsz. alatt felvett teremgarázsban található 36-os parkolóhelyre beérkezett új bérbevételi kérelemről
3. Döntés a Budapest II. kerület, 12851/0A/3 hrsz. alatt található, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában
4. A Budapest, II. kerület 11428/1/A/1 helyrajzi szám alatti ingatlan ügye
5. Döntés a Budapest II. kerület, 13514/0/A/11 hrsz. alatt található, nem lakás céljáró szolgáló helyiségre beérkezett kérelem tárgyában

*Vagyonügyek:*

1. A Budapest II. kerület, 11750 helyrajzi számú ingatlan kötelező szabályozásának végrehajtása
2. A Budapest II. kerület, 53780/1 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
3. A Budapest II. kerület, 15831/11 helyrajzi számú közterületi ingatlan értékesítése telekegyesítéssel
4. Tulajdonosi hozzájárulás tanösvény kialakításához
5. A Budapest II. kerület 52213, 52206 és 52207 helyrajzi számú ingatlanok egyesítése
6. Tulajdonosi hozzájárulási kérelem nagysebességű internet és IP alapú telefonszolgáltatáshoz szükséges optikai hálózat kiépítéséhez a Budapest II. kerület, Hunyadi János utca 81-85. szám alatti ingatlanon a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata háziorvosi, házi-gyermekorvosi rendelői és védőnői szolgálata számára
7. Beszámoló a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

*Lakásügyek:*

1. Javaslat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló 5 db üres lakás nyilvános pályázat útján történő értékesítésre kijelölt lakások listájára való felvételére
2. A Budapest II. kerület 13275/0/A/10 hrsz alatti lakásra vonatkozó vételi kérelem
3. Döntés a Budapest II. kerület 13291/0/A/14 hrsz. alatti tetőtér 420/6000 tulajdoni illetőségére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról
4. Döntés a Budapest II. kerület 13712/0/A/28 hrsz. alatti lakás 46/100 tulajdoni illetőségére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról
5. Döntés a Budapest, II. kerület 13691/0/A/44 hrsz. alatti lakás tulajdonjogának ajándékozási szerződés keretében történő átruházása ügyében
6. Kérelem a 10905/1 hrsz. alatt nyilvántartott lakás címének egyéni vállalkozás székhelyeként történő bejelentésére **Zárt ülés!**
7. Az54487/1 hrsz alatt nyilvántartott lakásra fennálló bérleti szerződés bérlő általi felmondása **Zárt ülés!**
8. Budapest II. kerület, 12344/4/A/2 hrsz. alatt található lakásra fennálló vételár-hátralékkal kapcsolatban felhalmozott tartozás következtében az adásvételi szerződés felbontása **Zárt ülés!**
9. A Budapest II. kerület 14494/1 hrsz. alatt nyilvántartott lakás bérlőtársainak lakáscserekérelme **Zárt ülés!**
10. Kérelem a Budapest II. kerület 14494/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott lakás tekintetében **Zárt ülés!**
11. Kérelem a Budapest II. kerület 13328/1/A/7 hrsz. alatt nyilvántartott lakás tekintetében folyamatban lévő végrehajtási eljárásokban **Zárt ülés!**
12. A 14799/0/A/29 hrsz. alatt nyilvántartott lakás bérleti szerződésével kapcsolatos döntés **Zárt ülés!**
13. Kérelem a 14799/0/A/48 hrsz. alatt nyilvántartott, állami támogatással épült szociális lakás bérbe adására **Zárt ülés!**
14. Kérelem a 14799/0/A/9 hrsz. alatt nyilvántartott, állami támogatással épült szociális lakás bérbe adására **Zárt ülés!**

Budapest, 2017. szeptember 22.

**Őrsi Gergely**

**Elnök**