



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzatának
2017. március 1-jei rendes üléséről 16.30 órai kezdettel.**

Helyszín: 1028 Budapest, Máriaremetei út 37. szám alatti Közösségi Ház tanácskozó helyisége.

Jelen van: dr. Csabai Péter, előjáró
Skublicsné Manninger Alexandra, képviselő
Makra Krisztina, képviselő

Igazoltan maradt távol: Majorossy Imréné, nem képviselő tag

Polgármesteri Hivatal részéről jelen van:
Szentirmai-Zöld Máté, referens, jegyzőkönyvvezető

Az ülés levezető elnöke: dr. Csabai Péter
A jegyzőkönyvet készítette: Szentirmai-Zöld Máté

Dr. Csabai Péter előjáró, mint az ülést levezető elnök megállapítja, hogy az ülés határozatképes.

Dr. Csabai Péter: Üdvözlí a megjelenteket. Felkéri Makra Krisztina képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére, amelynek elfogadását szavazásra bocsátja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzatának 41/2017.(III.01.) határozata:
A Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzat képviselő-testülete megbízza Makra Krisztina képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésével.
(3 képviselő volt jelen, 3 igen egyhangú szavazat)

Dr. Csabai Péter: Ismerteti a kiküldött meghívóban szereplő napirendet, amelyet módosítani javasol az alábbiak szerint: a Beruházási Iroda visszavonta előterjesztését, így az lekerül a napirendről, érkezett viszont a meghívó kiküldését követően egy megkeresés az utasvárók cseréjével, telepítésével kapcsolatban, amit szeretne napirendre venni. Szavazásra bocsátja – a fenti módosításokkal – a napirendi pontok elfogadását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat

Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzatának 42/2017.(III.01.) határozata:

A Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzat képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 1./ Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda előterjesztése:
 - A Budapest II. kerület, Gesztenyefa utca 13. szám alatti 53980 helyrajzi számú ingatlan értékesítése.
- 2./ Elöljáró előterjesztése:
 - Utasváró cseréje Budaligeten.

3./ Egyebek:

(3 képviselő volt jelen, 3 igen egyhangú szavazat)

Napirend 1./ pontja

Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda előterjesztése:

- **A Budapest II. kerület, Gesztenyefa utca 13. szám alatti 53980 helyrajzi számú ingatlan értékesítése.**

Dr. Csabai Péter: Ismerteti az iroda írásos előterjesztését. Javasolja a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatait az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül elfogadni. Megállapítja, hogy a képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntéseket hozta:

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat

Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzatának 43/2017.(III.01.) határozata:

A Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzat egyetért a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság 32/2017. (II. 23.) határozatával, miszerint:

„A Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a Budapest II. kerület, Gesztenyefa utca 13. szám alatti 53980 helyrajzi számú, 897 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános versenytárgyaláson értékesíti.

A versenytárgyalás bruttó induló árát 36.800.000 Ft összegben, a pályázati alapdíjat a bruttó induló ár 10 %-ában határozza meg.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Láng Orsolyát, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.”

Felelős: Polgármester

Határidő: 2017. március 31.

(3 képviselő volt jelen, 3 igen egyhangú szavazat)

Napirend 2./ pontja

Elöljáró előterjesztése:

- **Utasváró cseréje Budaligeten.**

Szentirmai-Zöld Máté: A II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének augusztusi döntése nyomán az Önkormányzat és a JCDecaux Hungary Zrt. által ez év októberében aláírt szerződés értelmében zajlik a régi, levitézett utasvárók cseréje és új utasvárók kihelyezése is a II. kerület számos buszmegállójában. A napirenden szereplő budaligeti helyszínen lévő várót is cserélni kell, de a jelenlegi elhelyezés nem ideális. Nincs ugyanakkor reális alternatív elhelyezés sem, ezért a kérdés eldöntését az érintettek az Önkormányzatra bízták.

Makra Kriszta: Nem érdemes bolygatni a helyszínt, ehhez az elhelyezéshez már hozzászótkak a környéken élők. Javasolja, hogy a jelenlegi helyén hajtsák végre az utasváró cseréjét.

Dr. Csabai Péter: Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: „A Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzat úgy határoz, hogy a BKK szakmai észrevételeivel egyetértve a budaligeti Géza fejedelem u-i 157 buszmegállóban található utasváró áthelyezését nem javasolja, vagyis a mostani helyszínen kerüljön sor az utasváró cseréjére.”

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat

Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzatának 44/2017.(III.01.) határozata:

A Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzat úgy határoz, hogy a BKK szakmai észrevételeivel egyetértve a budaligeti Géza fejedelem u-i 157 buszmegállóban található utasváró áthelyezését nem javasolja, vagyis a mostani helyszínen kerüljön sor az utasváró cseréjére.

Felelős: elöljáró

Határidő: azonnal

(3 képviselő volt jelen, 3 igen egyhangú szavazat)

Napirend 3./ pontja

Egyebek:

Skublicsné Manninger Alexandra: Az Ördögárok utca végén, a Bajnok utca magasságában (Ördögárok utca 246. sz. előtt) helyi mélypont található, ahol nagy mennyiségű csapadékvíz gyűlik össze, különösen az idei telet követően, olvadáskor volt kritikus a helyzet, a lakók alig tudták saját ingatlanjaikat megközelíteni. Javasolja, hogy az illetékes iroda vizsgálja meg, hogyan lehetne elszikkasztani a pangó vizet.

Dr. Csabai Péter: Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: „A Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzat – a Polgármester és a Jegyző útján – felkéri Keszei Zsolt urat, a Beruházási és Városüzemeltetési Iroda vezetőjét, hogy vizsgálta meg az Ördögárok utca 246. sz. előtt található helyi mélypontot, ahol nagy mennyiségű csapadékvíz gyűlik össze tavaszi olvadáskor vagy nagyobb esőzés idején, és tájékoztassa a részönkormányzatot arról, hogy milyen műszaki megoldással (vízelvezetés, szikkasztás) lehetne megoldani a problémát.”

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat

Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzatának 45/2017.(III.01.) határozata:

A Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzat – a Polgármester és a Jegyző útján – felkéri Keszei Zsolt urat, a Beruházási és Városüzemeltetési Iroda vezetőjét, hogy vizsgálta meg Ördögárok utca 246. sz. előtt található helyi mélypontot, ahol nagy mennyiségű csapadékvíz gyűlik össze tavaszi olvadáskor vagy nagyobb esőzés idején, és tájékoztassa a részönkormányzatot arról, hogy milyen műszaki megoldással (vízelvezetés, szikkasztás) lehetne megoldani a problémát.

Felelős: Dr. Csabai Péter előljáró

Határidő: következő VÖK ülés

(3 képviselő volt jelen, 3 igen egyhangú szavazat)

Szentirmai-Zöld Máté: A Pokorny Sportközpont teljes tömbjének környezetrendezési koncepciója kapcsán felmerült annak lehetősége, hogy a Szabadság utca érintett szakaszán be kellene esetleg vezetni hétvégén és munkaszüneti napokon a gépkocsival várakozás tilalmát.

Dr. Csabai Péter: Javasolja, hogy a koncepció során inkább az kerüljön megfontolásra, hogy a mostani járda és a sportközpont kerítése közötti részsűrovására kibővíthető ill. biciklisávval kiegészíthető lenne a járda, és akkor engedélyezhető lenne a fél keréssel járdán parkolás ezen a szakaszon.

Dr. Csabai Péter levezető elnök az ülést 17.30 órakor bezárja.

kmf.

Dr. Csabai Péter
előljáró
levezető elnök

Makra Krisztina
képviselő
jkv. hitelesítő

A jegyzőkönyvet kapják: PH. VÖK. tagjai
Jegyzői Iroda
Polgármesteri Kabinet
Pénzügyi Iroda
Irattár