

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Képviselő-testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. augusztus 25-én, 15.00 órai kezdettel (Bp. II. Mechwart liget 1. földszint, Házasságkötő Terem) megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak: Dr. Láng Zsolt polgármester, Dankó Virág alpolgármester, dr. Biró Zsolt, Bodor Zoltán, dr. Csabai Péter, dr. Górh Csaba, Kaposi Péter, Kocsy Béla, Kovács Márton, Lánszki Regő, Legény Béla, Makra Krisztina, Némethy Béla, Őrsi Gergely, Riczkó Andrea, Skublicsné Manninger Alexandra, Ungár Péter és dr. Varga Előd Bendegúz (képviselők)

Távol vannak: Ernyey László, dr. Hajdu Nóra és Kecskés Balázs (képviselők)

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Szalai Tibor jegyző

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Balaton Balázs sajtóreferens, Gacsályi Zsolt főépítész, Fermin Antonio Pineda az Intézmény-gazdálkodási Iroda vezetője, Kájerléber Tamás az Informatikai Iroda vezetője, dr. Prónik Judit a Polgármesteri Kabinet referense, Keszei Zsolt a Beruházási és Városüzemeltetési Iroda vezetője, Viziné dr. Magyarosi Szilvia aljegyző, az Igazgatási Iroda vezetője, dr. Lipovits Dóra vezető jogtanácsos, Tuba Mónika Belső Ellenőrzési Egység mb. vezetője, Ruzsicsné Polgári Erzsébet az Építésügyi Iroda vezetője, Ötvös Zoltán a Művelődési Iroda vezetője, dr. Murai Renáta a Jegyzői Titkárság vezetője, Szigetiné Bangó Ildikó a Pénzügyi Iroda vezető helyettese, Vajthó Gábor a Városrendészeti és Környezetvédelmi Iroda vezetője, Vargáné Luketics Gabriella a Szociális és Gyermekvédelmi Iroda vezetője, dr. Láng Orsolya Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

Jelen vannak továbbá:

Móré Szabolcs a II. kerületi Rendőrkapitányság részéről, Szabó Gergely a Budai Polgár szerkesztője

Pesthidegkúti Városrészi Önkormányzat

Majorossy Imréné

Az ülés levezető elnöke:**Dr. Láng Zsolt** polgármester**Polgármester:** Köszönti a megjelenteket, a vendégeket és megnyitja az ülést.

A jelenléti ív tanúsága szerint 18 képviselő jelen van. Távol vannak: Ernyey László, dr. Hajdu Nóra és Kecskés Balázs képviselők. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre: Ungár Péter és Némethy Béla képviselők személyében, majd a javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
253/2016.(VIII.25.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

megbízta Ungár Péter és Némethy Béla képviselőket a testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésével.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend előtti hozzászólások:

Polgármester: Megadja a szót dr. Varga Előd Bendegúznak.

dr. Varga Előd Bendegúz: Felidézi, hogy a nyár folyamán a Vérhalom téri játszótér egyik fájáról váratlanul leszakadt egy nagy ág, amely majdnem balesetet okozott. Ennek kapcsán kérése, hogy évente legalább egy alkalommal ellenőrizzék a játszótéren található fák állapotát.

A Cirbolya utca környékéről több bejelentés érkezett egy póráz és szájkosár nélkül tartott harci kutya garázdálkodásáról. Kéri a Hivatal segítségét az ügy rendezése érdekében.

Polgármester: A Vérhalom téri fákkal kapcsolatban tájékoztatásul elmondja, hogy az Önkormányzatnak keretszerződése van a fák átvizsgálására, amely alapján meg is teszik minden időszak elején az óvodáknál, bölcsődéknél és minden közterületen a megfelelő metszéseket. A Vérhalom téren történtek után Jegyző úr külön is intézkedett az összes játszótéri fa átvizsgálására.

A kutyával kapcsolatos említett probléma egyedi hatósági ügy. Tudomása szerint a veszélyes állatokat hatósági állatorvosnak kell megvizsgálnia, de megnézik, hogy esetlegesen az Önkormányzat és a Rendőrség együtt milyen intézkedéseket tehet.

Megadja a szót dr. Szalai Tibor jegyzőnek.

dr. Szalai Tibor: Az ügghöz kapcsolódóan tájékoztat arról, hogy a veszélyes kutyákkal kapcsolatos ügyek már nem tartoznak a jegyző hatáskörébe. A hatáskör és maga a konkrét ügy is a NÉBIH-nél van.

Polgármester: Megadja a szót Ungár Péternek.

Ungár Péter: Jelzi, hogy az Apostol utca-Vérhalom utca-Turbán utca környékén az utóbbi 2-3 hétben nagyon megnövekedett az autólopások száma, három autót feltörtek, kettőt pedig eltulajdonítottak.

Kérdése, lehetséges-e – a környéken élők által is felvetett – térfigyelő kamera vagy a területnek valamilyen más módon történő fokozottabb ellenőrzése?

Polgármester: Az ülésen jelen van a Rendőrkapitányság képviselője, aki hallotta a problémát, intézkedni fognak az ügyben.

Megadja a szót Kovács Márton képviselőnek.

Kovács Márton: A Gül Baba türbe felújítása okán tervezett fakivágásokkal kapcsolatos kérdése, hogy milyen típusú, illetve milyen idős fákat érint a kivágás.

Polgármester: Demagógiát érez akkor, amikor a Gül Baba türbe rendbetételét vagy a volt Wagner villa alatti ősidők óta elhanyagolt területet idilli környezetnek állítják be. Ismert a Képviselő Úr előtt, hogy ez egy kiemelt állami beruházás, ezért minden, ezzel kapcsolatos iratanyag a Fővárosi Kormányhivatalnál található, az eljárás ott folyik. Nem rendelkezik tehát pontos információkkal a fakivágásokat illetően, de személyes véleménye, hogy a terület rendbetétele mindenképpen üdvözlendő, és néhány, elkerülhetetlenül kivágandó fa és magonc kivágása egy használaton kívüli, elhagyatott helyen nem említhető egy lapon a nagyobb, Budapest egyéb kerületeit érintő területrendezésekkel. Természetesen abban mindannyian egyetértenek, hogy a zöldfelületeinket óvni kell, így ő is csak a szükséges mértékű területrendezésről beszél.

Megadja a szót Őrsi Gergely frakcióvezetőnek.

Őrsi Gergely: Elmondja, hogy Kovács Márton frakciótársa felszólalását kérdésként értelmezte, miszerint szabad-e tudniuk, hogy milyen fák kivágására kerül sor a területen. A kérdés pontosan azért vetődött fel, mert a kerületben történő beruházásról nincs információjuk, így érdeklődnek, hogy ki tudja alakítani álláspontjukat.

Polgármester: Válaszában utal a Kerületünk az otthonunk frakció facebook oldalára, ahol úgy tűnt, álláspontjukat már kialakították, melyet bizonyára Őrsi képviselő úr is olvasott, mint a frakció vezetője.

Napirend összeállítása

Polgármester: Szavazásra bocsátja az eredetileg kiküldött napirendet. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
254/2016.(VIII.25.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

N a p i r e n d:

- 1./ Javaslat a Budapest Főváros II. kerületében működő szavazatszámláló bizottságokból kieső tagok helyébe új tagok és póttagok megválasztására
(írásbeli)
Előterjesztő: dr. Szalai Tibor
Helyi Választási Iroda vezetője
Előadó: Rónyai Éva
vezető főtanácsos

- 2./ II. ker Csalogány utcai MOL Bubi gyűjtőállomás telepítéséhez készült Közterület-
alakítási terv
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Keszei Zsolt
Beruházási és Városüzemeltetési Iroda vezetője

- 3./ Rómer Flóris utca 51/b-53. számú ingatlan előtt kizárólagos várakozóhelyek
kijelölésének kérése
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Keszei Zsolt
Beruházási és Városüzemeltetési Iroda vezetője

- 4./ Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Velence 1371/6 hrsz-ú,
2490 m2 területű; Velence 1381/4 hrsz-ú, 2181 m2 területű, valamint Kápolnásnyék
98/1 hrsz-ú, 5075 m2 területű és Kápolnásnyék 98/3 hrsz-ú, 4949 m2 területű, „kivett
úttörőtábor” megnevezésű ingatlanok tulajdonjogának értékesítésére vonatkozó, első
fordulóban érkezett pályázat értékelése
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

- 5./ Döntés a Budapest II. ker. 14486 hrsz-ú ingatlanra használt vízatvezetési és
vízvételzési szolgalmi jog bejegyzéséről
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

- 6./ Utasváró pavilonok cseréjére és új pavilonok kihelyezésére vonatkozó döntés
(írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője
- 7./ Fellebbezés településképi bejelentési eljárásban hozott határozattal szemben
(írásbeli) **(Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Gacsályi Zsolt
Főépítész
- 8./ Fellebbezés településképi bejelentési eljárásban hozott határozattal szemben
(írásbeli) **(Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Gacsályi Zsolt
Főépítész
- 9./ Fellebbezés településképi bejelentési eljárásban hozott határozattal szemben
(írásbeli) **(Zárt ülés!)**
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester
Előadó: Gacsályi Zsolt
Főépítész

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend 1./ pontja

Javaslat a Budapest Főváros II. kerületében működő szavazatszámoló bizottságokból kieső tagok helyébe új tagok és pótagok megválasztására
(írásbeli)

Előterjesztő: dr. Szalai Tibor
Helyi Választási Iroda vezetője

Előadó: Rónyai Éva
vezető főtanácsos

Polgármester: Szavazásra bocsátja – a minősített többség szabályai szerint - a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
255/2016.(VIII.25.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. kerületében működő szavazatszámláló bizottságok kieső tagjai helyébe a jelen határozat melléklete szerinti új póttagokat megválasztja.

Felelős: a Választási Iroda vezetője

Határidő: azonnal

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

határozat melléklete

Póttagok:

Bélai István Györgyné	1025 Budapest
dr. Nadrai Norbert József	1026 Budapest
Kiss Klára	1026 Budapest
Szivák Fruzsina	1026 Budapest
Orbán Győző Henrikné	1021 Budapest
Nemes Attila	1028 Budapest
dr. Buzáné dr. Dénes Margit Ilona	1028 Budapest
Káplánné Juhász Márta Mária	1028 Budapest
Szunyogh Ábris Mártonné	1024 Budapest
Bakos Pál	1023 Budapest
Probocskai Endre Jenőné	1024 Budapest
Perecsényi Tibor	1027 Budapest
Vágvölgyi László József	1021 Budapest
Jancsóné Szerjén Ilona	1022 Budapest
dr. Varga Bernadett	1024 Budapest
Mátrai Marianna	1021 Budapest
Marosiné Váradi Andrea Márta	1028 Budapest
Horváthné Molnár Klára	1021 Budapest
Burján Sándorné	1022 Budapest
Mészárosné Szalai Bernadett Zsuzsanna	1025 Budapest
Szőnyiné Katona Enikő Gizella	1025 Budapest
Zaymus Tímea Rita	1028 Budapest

Napirend 2./ pontja

II. ker Csalogány utcai MOL Bubi gyűjtőállomás telepítéséhez készült Közterület-alakítási terv

(írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt

Polgármester

Előadó: Keszei Zsolt

Beruházási és Városüzemeltetési Iroda vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés – Kerületfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság által is támogatott - határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
256/2016.(VIII.25.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

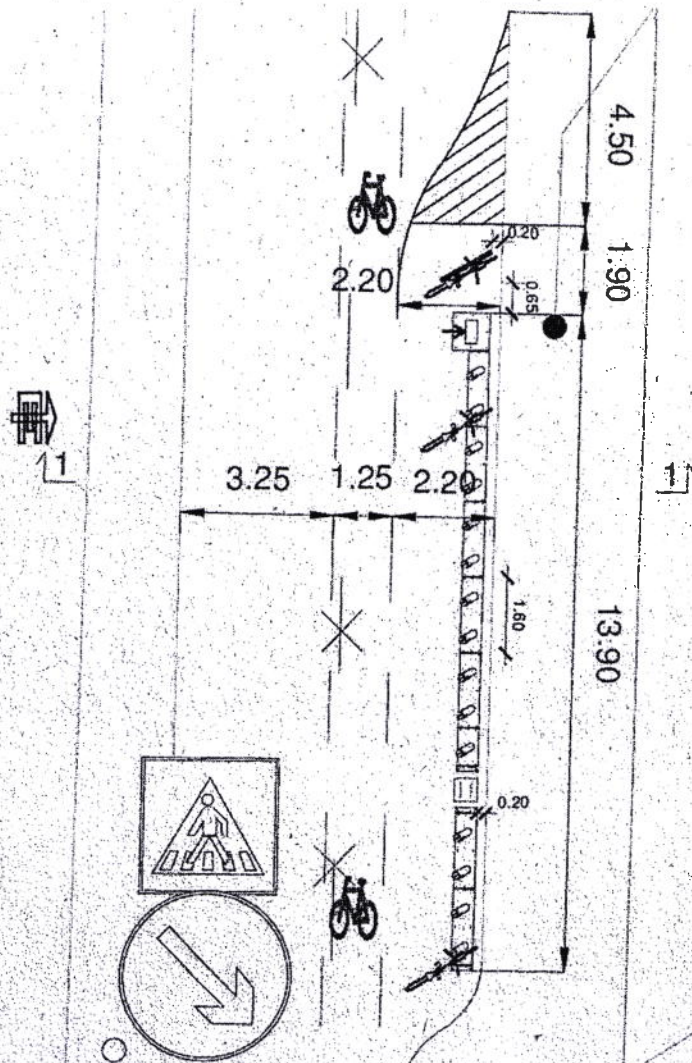
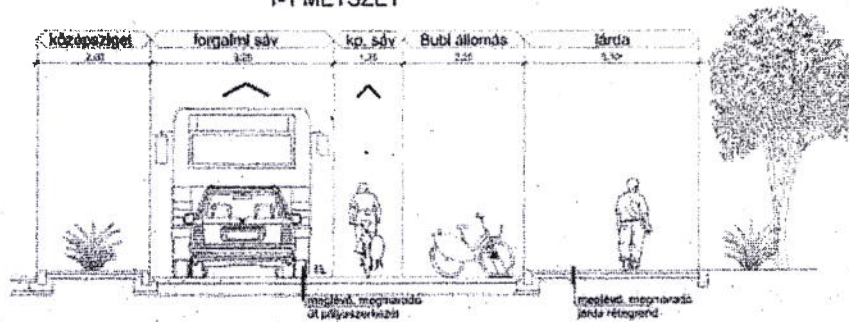
úgy dönt, hogy a Csalogány utcában - a Medve utca és a Fazekas utca közötti szakaszon - a tervezett kerékpársáv mellett az útburkolaton, a **MOL Bubi gyűjtőállomás telepítéséhez készült**, jelen határozat melléklete szerinti **Közterület-alakítási tervet elfogadja.**

Felelős: Dr. Láng Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

(18 képviselő van jelen, 17 igen, 1 tartózkodás)

1-1 METSZET



Napirend 3./ pontja

Rómer Flóris utca 51/b-53. számú ingatlan előtt kizárólagos várakozóhelyek kijelölésének kérése

(írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester

Előadó: Keszei Zsolt
Beruházási és Városüzemeltetési Iroda vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés – Kerületfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság által is támogatott határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
257/2016.(VIII.25.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

hogy a Budapest, II. kerület Rómer Flóris utca 51/b – 53. szám alatti Németországi Szövetségi Köztársaság nagyköveti rezidenciájához, az ingatlan utcai homlokzatának teljes hosszában a kizárólagos várakozóhelyek kijelölését és annak díjmentes használatba adását diplomata rendszámú járművek részére támogatja.

Felelős: Dr. Láng Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

Napirend 4./ pontja

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Velence 1371/6 hrsz-ú, 2490 m2 területű; Velence 1381/4 hrsz-ú, 2181 m2 területű, valamint Kápolnásnyék 98/1 hrsz-ú, 5075 m2 területű és Kápolnásnyék 98/3 hrsz-ú, 4949 m2 területű, „kivett úttörőtábor” megnevezésű ingatlanok tulajdonjogának értékesítésére vonatkozó, első fordulóban érkezett pályázat értékelése

(írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester

Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés – Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság által is támogatott - határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
258/2016.(VIII.25.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

megállapítja, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Velence 1371/6 hrsz-ú, 2490 m² területű, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2481 Velence, Tópart utca 60-1. „felülvizsgálat alatt”; a Velence 1381/4 hrsz-ú, 2181 m² területű, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2481 Velence, Tópart utca 60-2. „felülvizsgálat alatt”; valamint a Kápolnásnyék 98/1 hrsz-ú, 5075 m² területű, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2475 Kápolnásnyék, Névtelen u. 98/1 hrsz. „felülvizsgálat alatt” és a Kápolnásnyék 98/3 hrsz-ú, 4949 m² területű, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2475 Kápolnásnyék, Névtelen u. 98/3 hrsz. „felülvizsgálat alatt” szám alatt található, „kivett úttörőtábor” megnevezésű ingatlanok tulajdonjogának együttes értékesítésére kiírt nyilvános, kétfordulós pályázat első fordulójában a **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.) pályázó által benyújtott pályázati ajánlat érvényes, egyúttal úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata pályázó által benyújtott ajánlat **a második fordulóba jutott.**

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend 5./ pontja

Döntés a Budapest II. ker. 14486 hrsz-ú ingatlanra használt vízatvezetési és vízvételzési szolgalmi jog bejegyzéséről
(írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester

Előadó: dr. Láng Orsolya
Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés – Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság által is támogatott - határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
259/2016.(VIII.25.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (Cg.01-10-043152, székhely: 1138 Budapest, Népfürdő u. 38-40., rövidített név: Budapest Gyógyfürdői Zrt.) a 15/2016. munkaszámú, 2016. július 25. napján záradékolt változás vázrajz szerint a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Bp. II. ker. (14486) hrsz-ú (Frankel Leó út) közterületi ingatlan 60 m² területére a Bp. II. ker. 14488 hrsz-ú, 1023 Budapest, Frankel Leó út 48. szám alatti ingatlan mindenkori tulajdonosa javára használt vízátervezési szolgalmi jogot, a 16/2016. munkaszámú, 2016. július 25. napján záradékolt változás vázrajz szerint pedig a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Bp. II. ker. (14486) hrsz-ú (Frankel Leó út) közterületi ingatlan 71 m² területére a Bp. II. ker. 14481 hrsz-ú, 1023 Budapest, Frankel Leó út 25-29. szám alatti ingatlan mindenkori tulajdonosa javára vízvételési szolgalmi jogot jegyeztessen be az ingatlan-nyilvántartásba ingyenesen azzal, hogy a Budapest Gyógyfürdői Zrt. viseli annak valamennyi költségét, díját, továbbá a Bp. II. ker. (14486) hrsz-ú (Frankel Leó út) közterületi ingatlan alatt található, szolgalmakkal érintett vezetékek meghibásodása, cseréje, illetve a vezetékeket érintő bármilyen munka esetén, annak elvégzése és valamennyi költsége az érintett uralkodó telek mindenkori tulajdonosát terheli, ideértve különösen a közterület teljes körű helyreállítását, mely költségek tekintetében az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás, a változási vázrajz és az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges iratok Önkormányzat nevében történő aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Napirend 6./ pontja

Útasváró pavilonok cseréjére és új pavilonok kihelyezésére vonatkozó döntés
 (írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
 Polgármester

Előadó: dr. Láng Orsolya
 Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés – Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság által is támogatott – 1./ határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
260/2016.(VIII.25.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a JCDecaux Hungary Zrt. (Cg.: 01-10-045326, székhelye: 1027 Budapest, Ganz u. 16. 4. emelet, képviseli: Szelei Szilárd cégvezető és Samu Tímea vezérigazgató együttes aláírási joggal) részére a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 17/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése, valamint 5. § c) és f) pontjai alapján 2031. szeptember 28. napjáig közterület-használati hozzájárulást ad a jelen határozat mellékletét képező táblázatban foglalt közterületeken 73 db régi utasváró 72 db Önkormányzattal egyeztetett típusú új utasváróra történő cseréjére a közterület-használati szerződés aláírásától számított 1 éven belül, mely közterület-használat a rendelet 14. § (1) bekezdésének c) és e) pontjai alapján díjfizetési mentességet élvez.

A Kapy u. - Törökvész út (29 busz, Szentlélek tér felé) régi utasváró a megállóhely megszűnése miatt elbontásra kerül.

A JCDecaux Hungary Zrt. a 72 db utasváró cseréjére során köteles a közúti és gyalogos úrszelvények megtartására, valamint annak biztosítására, hogy az utasvárókban vízszintes testhelyzetű tartózkodásra alkalmas felület ne kerüljön elhelyezésre.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy a JCDecaux Hungary Zrt. részére a közterületi reklám- és hirdetési tevékenységekről, valamint a közterületeken a reklámhordozók és a hirdető-berendezések elhelyezéséről szóló 34/2007.(XII.22.) önkormányzati rendelet alapján 2031. szeptember 28. napjáig hozzájárulást ad a jelen határozat mellékletét képező táblázatban foglalt 67 db vitrines utasváróban a JCDecaux Hungary Zrt. költségén utasváróként 1 db az Önkormányzattal egyeztetett típusú reklámhordozó létesítésére.

A közterületi reklámhordozók kiépítésére a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 17/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének 5. b. pontjában meghatározott reklámdíj tételek vállalása és megfizetése mellett kerülhet sor azzal, hogy a JCDecaux Hungary Zrt. jogosult az utasvárók beszerzésének és közterületre történő telepítésének, valamint az utasvárók karbantartásának (pl.: törött üvegfelületek cseréje, jogosulatlan reklámok, grafitik eltávolítása,) és üzemeltetésének (pl.: takarítás) költségét legfeljebb az Önkormányzat rendeletében meghatározott mindösszesen 14.374.080,- Ft/év reklámdíj összegének mértékéig beszámítani számla ellenében azzal, hogy ezt meghaladó igényt sem a költségek számlázása, sem azok beszámítása útján sem most, sem a jövőben az Önkormányzattal szemben nem érvényesíthet.

A JCDecaux Hungary Zrt. a közterület-használati szerződés megkötéséig köteles tulajdonosi szerkezetét feltárni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján, mely szerint átlátható szervezetnek minősül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közterület-használati hozzájárulás alapján a közterület reklám célú használatára a közterület-használati szerződést a JCDecaux Hungary Zrt-vel megkösse.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. október 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

1. határozati javaslat melléklete

	Város	Cím	Elhelyezkedés	OLDALAKSZA MA	CLP felület	m2
1	II. ker.	Arany J. u. - Ördögárok u.: 157 busz > Hűvösvölgy felé "X"	Utastvó	Vitrin nélküli		
2	II. ker.	Baba u. - Törökveszi út: 11 busz > Nagybányai út felé "X"	Utastvó		2	4
3	II. ker.	Bölgény utca - Máriaremetei út: 157 busz > Solymár felé "X"	Utastvó		2	4
4	II. ker.	Bölgény utca - Máriaremetei út: 257 busz > Hűvösvölgy felé "X"	Utastvó		2	4
5	II. ker.	Csatlós utca - Máriaremetei út: 257 busz > Hűvösvölgy felé "X"	Utastvó		2	4
6	II. ker.	Fillér u. - Rusztli u.: 149 busz "X"	Utastvó	Vitrin nélküli		
7	II. ker.	József A. utca: 157 busz > Hűvösvölgy felé "X"	Utastvó	Vitrin nélküli		
8	II. ker.	Köztársaság utca - József A. u.: 157 busz > Hűvösvölgy felé "X"	Utastvó		2	4
9	II. ker.	Nagyvölgy utca - Ördögárok u.: 157 busz > Hűvösvölgy felé "X"	Utastvó	Vitrin nélküli		
10	II. ker.	Solymári elágazás - Hidegkúti út: 64 busz > Hűvösvölgy felé "X"	Utastvó		2	4
11	II. ker.	Szirom u. - Ördögárok u.: 157 busz > Hűvösvölgy felé "X"	Utastvó	Vitrin nélküli		
12	II. ker.	Templom utca - Hidegkúti út: 64 busz > Hűvösvölgy felé "X"	Utastvó		2	4
13	II. ker.	Turul utca - Ördögárok u.: 157 busz > Hűvösvölgy felé "X"	Utastvó		2	4
14	II. ker.	Vezér utca - Máriaremetei út: 157 busz > Hűvösvölgy felé "X"	Utastvó		2	4
15	II. ker.	Vöröstorony u. - Kapy u.: 29-es busz Szentlélek tér felé "X"	Utastvó		2	4
16	II. ker.	Ördögárok u.-Ábránd u.: 157 busz > Hűvösvölgy felé "A"	Utastvó		2	4
17	II. ker.	Bimbó út-Ady Endre u.: 11 busz > Batthyány tér felé "A"	Utastvó		2	4
18	II. ker.	Baba u. - Törökveszi út: 11 busz > Batthyány tér felé "A"	Utastvó		2	4
19	II. ker.	Fillér u.-Balogvár u.: 149 busz > Fenyves u. felé "C"	Utastvó		2	4
20	II. ker.	Bimbó út-Bimbó köz: 149 busz > Széll Kálmán tér felé "A"	Utastvó		2	4
21	II. ker.	Budaliget, Géza fejedelem u.: 157 busz > Szentlélek tér felé "A"	Utastvó		2	4
22	II. ker.	Máriaremetei út-Bükkfa u.: 57, 157 busz > Budaliget felé "A"	Utastvó		2	4
23	II. ker.	Zöldlomb u.-Csallit u.: 29 busz > Szentlélek tér felé "A"	Utastvó		2	4
24	II. ker.	Törökveszi út-Csatárka út: 11 busz > Nagybányai út felé "A"	Utastvó		2	4
25	II. ker.	Máriaremetei út-Csatlós u.: 57 busz > Hűvösvölgy felé "A"	Utastvó		2	4
26	II. ker.	Fillér u.-Detrekő u.: 149 busz > Fenyves u. felé "C"	Utastvó		2	4
27	II. ker.	Gábor Áron u.-Endrődi Sándor u.: 91 busz > Nyugati tér felé "C"	Utastvó		1	2
28	II. ker.	Törökveszi út - Eszter u.: 11 busz > Batthyány tér felé "A"	Utastvó		2	4
29	II. ker.	Csalogány u.-Fazekas u.: 39 busz > Goldmark K. u. felé "A"	Utastvó		2	4
30	II. ker.	Pusztaszeri út-Felhevizi út: 29 busz > Szentlélek tér felé "A"	Utastvó		2	4
31	II. ker.	Felsőzöldmáli út: 29 busz > 29-es busz Szentlélek tér felé "A"	Utastvó		2	4

1. határozati javaslat melléklete

32	II. ker.	Bimbó út-Fenyves u.: 149 busz > végállomás "A"	Utasváró	2	4
33	II. ker.	Bimbó út-Füge u.: 11 busz > Nagybányai út felé "A"	Utasváró	2	4
34	II. ker.	Gábor Áron u.-Bimbó út: 149 busz > Fenyves u. felé "A"	Utasváró	2	4
35	II. ker.	Garas u. - Fillér u.-Garas u.: 149 busz > Fenyves u. felé "C"	Utasváró	2	4
36	II. ker.	Fillér u.-Gondozási központ: 149 busz > Széll Kálmán tér felé "C"	Utasváró	2	4
37	II. ker.	Hankóczy J. u.: 149 busz > Széll Kálmán tér felé "C"	Utasváró	2	4
38	II. ker.	Hűvösvölgyi út - Kelemen László u.-Hűvösvölgyi út: 29-es busz Hűvösvölgy felé "A"	Utasváró	2	4
39	II. ker.	Törökvész út-Kapú u.: 11 busz > Batthyány tér felé "A"	Utasváró	2	4
40	II. ker.	Kelemen L. u.-Hűvösvölgyi 29-es busz Szentlélek tér felé "A"	Utasváró	2	4
41	II. ker.	Lóczy Lajos utca: 149 busz > Széll Kálmán tér felé "C"	Utasváró	2	4
42	II. ker.	Lórántffy u. - Fillér u.-Lórántffy u. : 149 busz > Széll Kálmán tér felé "C"	Utasváró	2	4
43	II. ker.	Margit hid, budai hídfő: 26 busz > Nyugati pályaudvar felé "A"	Utasváró	2	4
44	II. ker.	Margit hid: 9, 109 buszok > Óbuda ,Bogdáni út felé "A"	Utasváró	2	4
45	II. ker.	Margit hid: 9, 109 buszok > Kőbánya felé "A"	Utasváró	2	4
46	II. ker.	Törökvész út-Móricz Gimnázium: 11 busz > Batthyány tér felé "A"	Utasváró	2	4
47	II. ker.	Nagybányai út: 11 busz > végállomás "A"	Utasváró	2	4
48	II. ker.	Pasaréti tér 5-ös busz, végállomás "A"	Utasváró	2	4
49	II. ker.	Pasaréti tér: 29-es busz Szentlélek tér felé "A"	Utasváró	2	4
50	II. ker.	Zöld lomb u.-Pitypang u. : 29-es busz Hűvösvölgy felé "A"	Utasváró	2	4
51	II. ker.	Zöld lomb u.-Pitypang u. : 29-es busz Szentlélek tér felé "A"	Utasváró	2	4
52	II. ker.	Pusztaszeri körönd - Törökvész út: 11 busz > Nagybányai út felé "A"	Utasváró	2	4
53	II. ker.	Pusztaszeri körönd: 11 busz > Batthyány tér felé "A"	Utasváró	2	4
54	II. ker.	Pusztaszeri út 28.: 29-es busz > Szentlélek tér felé "A"	Utasváró	2	4
55	II. ker.	Bimbó út-Rét u.: 11 busz > Nagybányai út felé "A"	Utasváró	2	4
56	II. ker.	Máriaremetei út-Széchenyi u.: 57, 157 busz > Budaliget felé "A"	Utasváró	2	4
57	II. ker.	Bimbó út-Tapolcsányi u.: 11 busz > Nagybányai út felé "A"	Utasváró	2	4
58	II. ker.	Törökvész út-Tömörkény u. : 11 busz > Nagybányai út felé "A"	Utasváró	2	4
59	II. ker.	Pusztaszeri út-Törökvész út : 91 busz > Nyugati tér felé "A"	Utasváró	2	4
60	II. ker.	Kapú u.-Törökvész út: 29-es busz > Hűvösvölgy felé "C"	Utasváró	2	4
61	II. ker.	Pasaréti út-Vasas sportpálya : 5 busz > Rákospalota felé "A"	Utasváró	2	4
62	II. ker.	Törökvész út-Vend u.: 11 busz > Batthyány tér felé "A"	Utasváró	2	4
63	II. ker.	Törökvész út-Vend u.: 11 busz > Nagybányai út felé "A"	Utasváró	2	4
64	II. ker.	Vérhalom tér: 91 busz > Nyugati tér felé "A"	Utasváró	2	4

1. határozati javaslat melléklete

65	II. ker.	Törökvész út-Vöröstorony lépcső: 11 busz > Batthyány tér felé "A"	Utasváró	2	4
66	II. ker.	Hankóczy u.-Zilah u. : 149 busz > Széll Kálmán tér felé "C"	Utasváró	2	4
67	II. ker.	Zöldlomb u.-Zöldkert u. : 29 busz > Szentlélek tér felé "A"	Utasváró	2	4
68	II. ker.	Hímes u. - Máriaremetei út-Hímes u: 257 busz > Hűvösvölgy felé "A"	Utasváró	2	4
69	II. ker.	Ady-liget - Nagykovácsi út: 63 busz > Nagykovácsi felé	Utasváró	2	4
70	II. ker.	Ady-liget - Nagykovácsi út: 63 busz > Hűvösvölgy felé	Utasváró	2	4
71	II. ker.	Nyúl utca - Szilágyi E. fasor: 18 villamos > Savoya park felé	Utasváró	2	4
72	II. ker.	Városmajor - Szilágyi E. fasor: 18 villamos > Savoya park felé	Utasváró	2	4
				133	265

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés – Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság által is támogatott – 2./ határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
261/2016.(VIII.25.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a JCDecaux Hungary Zrt. (Cg.:01-10-045326, székhelye: 1027 Budapest, Ganz u. 16. 4. emelet, képviseli: Szelei Szilárd cégvezető és Samu Tímea vezérigazgató együttes aláírási joggal) részére a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 17/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése, valamint 5. § c) és f) pontjai alapján 2031. szeptember 28. napjáig közterület-használati hozzájárulást ad a jelen határozat mellékletét képező táblázatban foglalt közterületeken, mindösszesen 10 db új utasváró megépítésére, a közterület-használati szerződés aláírásától számított 6 hónapon belül, mely közterület-használat a rendelet 14. § (1) bekezdésének c) és e) pontjai alapján díjfizetési mentességet élvez.

A JCDecaux Hungary Zrt. a 10 db új utasváró megépítése során köteles a közúti és gyalogos úrszelvények megtartására, valamint annak biztosítására, hogy az utasvárókban vízszintes testhelyzetű tartózkodásra alkalmas felület ne kerüljön elhelyezésre.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy a JCDecaux Hungary Zrt. részére a közterületi reklám- és hirdetési tevékenységekről, valamint a közterületeken a reklámhordozók és a hirdető-berendezések elhelyezéséről szóló 34/2007.(XII.22.) önkormányzati rendelet alapján 2031. szeptember 28. napjáig hozzájárulást ad a jelen határozat mellékletét képező táblázatban foglalt közterületeken, mindösszesen 6 db új utasváróban a JCDecaux Hungary Zrt. költségén utasváróként 1 db az Önkormányzattal egyeztetett típusú reklámhordozó létesítésére.

A közterületi reklámhordozók kiépítésére a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 17/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének 5. b. pontjában meghatározott reklámdíj tételek vállalása és megfizetése mellett kerülhet sor azzal, hogy a JCDecaux Hungary Zrt. jogosult az utasvárók beszerzésének és közterületre történő telepítésének, valamint az utasvárók karbantartásának (pl.: törött üvegfelületek cseréje, jogosulatlan reklámok, grafitik eltávolítása,) és üzemeltetésének (pl.: takarítás) költségét legfeljebb az Önkormányzat rendeletében meghatározott mindösszesen 1.192.320,- Ft/év reklámdíj összegének mértékéig beszámítani számla ellenében azzal, hogy ezt meghaladó igényt sem a költségek számlázása, sem azok beszámítása útján sem most, sem a jövőben az Önkormányzattal szemben nem érvényesíthet.

A JCDecaux Hungary Zrt. a közterület-használati szerződés megkötéséig köteles tulajdonosi szerkezetét feltárni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján, mely szerint átlátható szervezetnek minősül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közterület-használati hozzájárulás alapján a közterület reklám célú használatára a közterület-használati szerződést a JCDecaux Hungary Zrt-vel megkösse.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. október 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

Polgármester: Szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv mellékletét képező, a napirend tárgyában készített előterjesztés – Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság által is támogatott – 3./ határozati javaslatát az előterjesztésben írtakkal egyező tartalommal, változtatás nélkül.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a szavazás eredményeként az alábbi döntést hozta:

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
262/2016.(VIII.25.) képviselő-testületi határozata

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a JCDecaux Hungary Zrt. (Cg.:01-10-045326, székhelye: 1027 Budapest, Ganz u. 16. 4. emelet, képviseli: Szelei Szilárd cégvezető és Samu Tímea vezérigazgató együttes aláírási joggal) részére a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 17/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése, valamint 5. § c) és f) pontjai alapján 2031. szeptember 28. napjáig közterület-használati hozzájárulást ad a jelen határozat mellékletét képező táblázatban foglalt közterületeken, mindösszesen 26 db új utasváró megépítésére, a közterület-használati szerződés aláírását követő évtől kezdődően évenként 2 db utasváró létesítésére az Önkormányzattal történő előzetes egyeztetés alapján, mely közterület-használat a rendelet 14. § (1) bekezdésének c) és e) pontjai alapján díjfizetési mentességet élvez.

A JCDecaux Hungary Zrt. a 26 db új utasváró megépítése során köteles a közúti és gyalogos úrszelvények megtartására, valamint annak biztosítására, hogy az utasvárókban vízszintes testhelyzetű tartózkodásra alkalmas felület ne kerüljön elhelyezésre.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy a JCDecaux Hungary Zrt. részére a közterületi reklám- és hirdetési tevékenységekről, valamint a közterületeken a reklámhordozók és a hirdető-berendezések elhelyezéséről szóló 34/2007.(XII.22.) önkormányzati rendelet alapján 2031. szeptember 28. napjáig hozzájárulást ad a jelen határozat mellékletét képező táblázatban foglalt közterületeken, mindösszesen 26 db új utasváróban a JCDecaux Hungary Zrt. költségén utasváróként 1 db az Önkormányzattal egyeztetett típusú reklámhordozó létesítésére.

A közterületi reklámhordozók kiépítésére a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 17/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének 5. b. pontjában meghatározott reklámdíj tételek vállalása és megfizetése mellett kerülhet sor azzal, hogy a JCDecaux Hungary Zrt. jogosult az utasvárók beszerzésének és közterületre történő telepítésének, valamint az utasvárók karbantartásának (pl.: törött üvegfelületek cseréje, jogosulatlan reklámok, grafitik eltávolítása,) és üzemeltetésének (pl.: takarítás) költségét legfeljebb az Önkormányzat rendeletében meghatározott reklámdíj összegének mértékéig beszámítani számla ellenében azzal, hogy ezt meghaladó igényt sem a költségek számlázása, sem azok beszámítása útján sem most, sem a jövőben az Önkormányzattal szemben nem érvényesíthet.

A JCDecaux Hungary Zrt. a közterület-használati szerződés megkötéséig köteles tulajdonosi szerkezetét feltárni a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján, mely szerint átlátható szervezetnek minősül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közterület-használati hozzájárulás alapján a közterület reklám célú használatára a közterület-használati szerződést a JCDecaux Hungary Zrt.-vel megkösse.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. október 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

3. Határozati javaslat melléklete

Járat szám	megálló	busszváró telephely és lehetőség / szélesség	oldalfalás	Megjegyzés Önkormányzat/JCD	Önkormányzat	JCD	CLP felület / db	m2
1	11 Nagybányai út felé	Farkas u.	N	oldalfalás elől a pad vonalában	igen	igen	2	4
2	11 Nagybányai út felé	Margit ttr.	N	oldalfalás elől a pad vonalában	igen	igen	2	4
3	11 Nagybányai út felé	Mechwart liget	I	oldalfalás elől a pad vonalában	igen	igen	2	4
4	11 Nagybányai út felé	Estter u.	I	oldalfalás elől a pad vonalában	igen	igen	2	4
5	11 Nagybányai út felé	Mórice Elmárhium	I	oldalfalás elől, de a fogadószintet ki kell építeni	igen	igen	2	4
6	11 Nagybányai út felé	Vöröstorony Mpc56	I	oldalfalás elől, de a fogadószintet ki kell építeni	igen	igen	2	4
7	11 Battinyai tér felé	Fölge u.	I	oldalfalás elől a kerítés elé	igen	igen	2	4
8	11 Battinyai tér felé	Rét u.	I	oldalfalás elől a pad vonalában	igen	igen	2	4
9	29.129.	Szemőhgyi barlang	N	BKK váró csaréje	igen	igen	2	4
10	29.129.	Csalit u.	N		igen	igen	2	4
11	29.129.	Zöldkert u.	N		igen	igen	2	4
12	29.129.	Nagybányai út	N		igen	igen	2	4
13	29.129.	Pasaréti tér	I		igen	igen	2	4
14	29.129.	Széher u.	N		igen	igen	2	4
15	29.129.	Budenz u.	I		igen	igen	2	4
16	91.191 Sedi Kálmán tér felé	Szemőhgyi u.	I	oldalfalás elől	igen	igen	2	4
17	91.191 Sedi Kálmán tér felé	Verhalmán tér	I	oldalfalás elől	igen	igen	2	4
18	91.191 Sedi Kálmán tér felé	Endrődi S u.	N	oldalfalás elől	igen	igen	2	4
19	91.191 Nyugat tér felé	Orhó u.	I	oldalfalás elől, fogadószint kell	igen	igen	2	4
20	91.191 Nyugat tér felé	Bimbó út	I	oldalfalás elől	igen	igen	2	4
21	91.191 Nyugat tér felé	Römer F. u.	I	oldalfalás elől, fogadószint kell, buszot ki kellene venni	igen	igen	2	4
22	91.191 Nyugat tér felé	Zvatar u.	I	oldalfalás elől	igen	igen	2	4
23	91.191 Nyugat tér felé	Autóklub	N	oldalfalás elől, fogadószint kell	igen	igen	2	4
24	157	Himes u. 12.	I	oldalfalás elől, fogadószint kell	igen	igen	2	4
25	57.257	Turul u.	I	oldalfalás elől a két fa között	igen	igen	2	4
26	5 Pasaréti tér felé	Pasaréti út, Vassas pályva	I		igen	igen	2	104

Polgármester: Zárt ülést rendel el.

Napirend 7./ pontja

Fellebbezés településképi bejelentési eljárásban hozott határozattal szemben
(írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester

Előadó: Gacsályi Zsolt
Főépítész

A napirendi pont tárgyalása **zárt** ülés keretében történt.

Napirend 8./ pontja

Fellebbezés településképi bejelentési eljárásban hozott határozattal szemben
(írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester

Előadó: Gacsályi Zsolt
Főépítész

A napirendi pont tárgyalása **zárt** ülés keretében történt.

Napirend 9./ pontja

Fellebbezés településképi bejelentési eljárásban hozott határozattal szemben
(írásbeli)

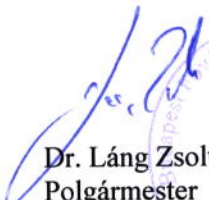
Előterjesztő: Dr. Láng Zsolt
Polgármester

Előadó: Gacsályi Zsolt
Főépítész

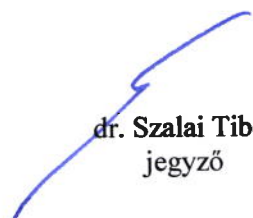
A napirendi pont tárgyalása **zárt** ülés keretében történt.

Polgármester: Megköszöni a Testület munkáját, s az ülést 15 óra 35 perckor bezárta.

Kmf.


Dr. Láng Zsolt
Polgármester





dr. Szalai Tibor
jegyző


Ungár Péter
jvk.hitelesítő


Némethy Béla
jvk.hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:
Patak M.

