**meghívó**

|  |
| --- |
| **Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság****rendes ülés** |
| Időpont**2016. május 25. (szerda) 8.00 óra** | Szám**7/2016.** |
| HelyszínBudapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal1024 Budapest, Mechwart liget 1.**Földszinti nagytárgyaló** |

Tervezett napirend:

1. **Beruházási és Városüzemeltetési Iroda előterjesztése:**
2. Döntés a közút kezelőjének felelősségével kapcsolatos kárigényekről
3. **Művelődési Iroda előterjesztése:**
4. Javaslat dr. Párkányi Mihály egyetemi tanár tiszteletére állítandó emléktábla elhelyezésére
5. **Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda előterjesztései:**

*II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. által készített előterjesztés:*

1. Beszámoló éstulajdonosi döntés a 1023 Budapest II. ker. Lajos u. 18-20., Bécsi út 17-21. szám alatti Társasház 2015. éves beszámolójáról, és a 2016. évi költségvetés megállapításáról
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest II. ker., 13049/2/A/2 hrsz. alatt felvett, földszinti helyiség felújítási/átalakítási munkáihoz, valamint döntés bérleti díjfizetés alóli mentességről
3. Tulajdonosi döntés a Budapest II. ker., 14812/0/A/3 hrsz. alatt felvett, helyiség felújítási/átalakítási munkáihoz kapcsolódó bérleti díjfizetés alóli mentesség időtartamának megváltoztatásáról

*Helyiségügyek:*

1. Döntés a Budapest II. kerület, 13525/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott, földszint alatt található helyiségre beérkezett kérelem tárgyában
2. Döntés a Budapest II. kerület, 13125/0/A/10 hrsz.-ú, helyiség bérleti jogviszonyának felmondása tárgyában
3. Döntés a Budapest II. kerület, 10961/4/A/1 hrsz.-on nyilvántartott, helyiségre beérkezett kérelem tárgyában
4. Döntés a Budapest II. kerület, 13075/0/A/15 hrsz.-on nyilvántartott, helyiség bérlőjének kérelme ügyében
5. Döntés a Budapest II. kerület, 13127/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott, helyiség bérlőjének kérelme tárgyában
6. A Budapest, II. kerület 14471/0/A/10 hrsz. alatti helyiség ügye
7. Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
8. Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése

*Vagyonügyek*

1. A Velence 1371/6 hrsz-ú, a Velence 1381/4 hrsz-ú, a Kápolnásnyék 98/1 hrsz-ú és a Kápolnásnyék 98/3 hrsz-ú ingatlanok együttes kétfordulós pályázat útján történő értékesítése
2. Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet módosítására
3. A Budapest II. kerület, 54610/4 hrsz. alatti ingatlan ügye
4. A Budapest II. kerület, 51737 hrsz-ú ingatlanra fennálló bérleti szerződés jogutódlása tárgyában kötendő megállapodás jóváhagyása
5. A Budapest II. kerület, 54403/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
6. A Budapest II. kerület, 54347/2 helyrajzi számú ingatlanból kötelező szabályozás végrehajtása miatti kártalanítás
7. A Budapest II. kerület, 11717/2 helyrajzi számú közterületi ingatlan értékesítése telekegyesítéssel
8. Beszámoló a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

*Lakásügyek:*

1. Döntés a Budapest, II. kerület 13275/0/A/2 hrsz. alatti lakásra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról
2. A Budapest, II. kerület 11000/2/A/6 hrsz. alatti lakásra vonatkozó vételi kérelem
3. A Budapest, II. kerület 11444/6/A/2 hrsz. alatti lakásra vonatkozó vételi kérelem
4. A Budapest, II. kerület 13712/0/A/35 hrsz. alatti lakásra vonatkozó vételi kérelem
5. Budapest, II. kerület 53121/0/A/10 hrsz. és 53121/0/A/11 hrsz. alatti lakások bérlő részére történő elidegenítésének ügye
6. A Budapest, II. kerület 11746/3/A/3 hrsz. és 11746/3/A/4 hrsz. szám alatti ingatlanokra vonatkozóan fennálló vételár-hátralékkal kapcsolatban felhalmozott tartozás behajtására fizetési meghagyásos eljárás megindításáról döntés **Zárt ülés!**
7. A Budapest, II. kerület 12844/0/A/3 hrsz. alatti lakásra vonatkozóan fennálló vételár-hátralékkal kapcsolatban felhalmozott törlesztési hiány-, és késedelmi kamattartozás ügye **Zárt ülés!**
8. Kérelem a 14489 hrsz. alatt nyilvántartott, lakás bérbe adása iránt **Zárt ülés!**
9. Kérelem az 54204/0/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, és az 54204/0/A/2 hrsz. alatt nyilvántartott, lakások bérbe adására **Zárt ülés!**
10. Kérelem a 13213/0/A/64 hrsz. alatt nyilvántartott, lakás bérbe adására **Zárt ülés!**
11. A 11425/2/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, lakásbérleti jogának rendezésével kapcsolatos kérelem **Zárt ülés!**

Budapest, 2016. május 20.

 **Őrsi Gergely**

 **Elnök**