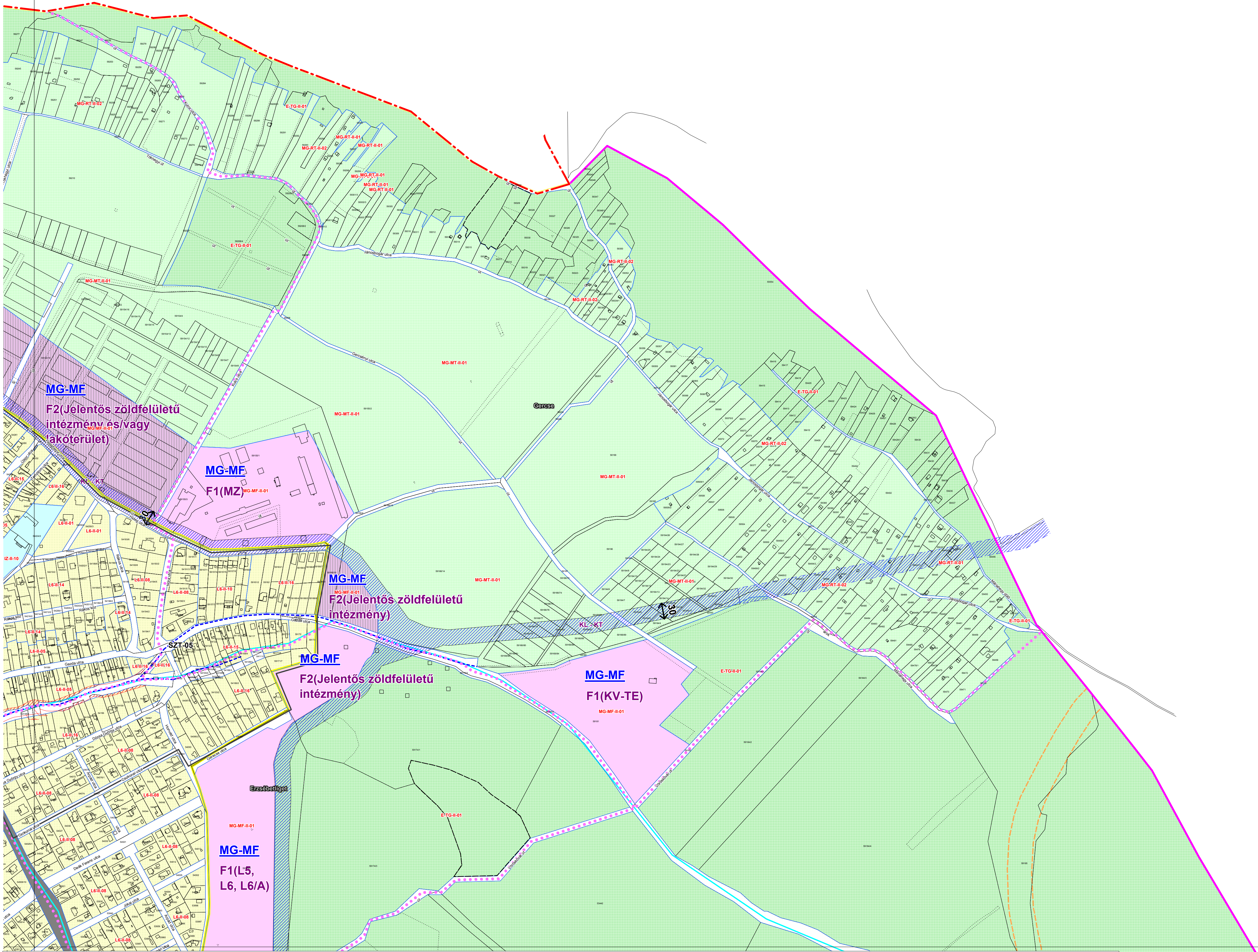




JELMAGYARÁZAT:

TÁJÉKOZTATÓ ELEMELK (MÁS JOGSZAB. ALAPJÁN):

- Budapest közigazgatási határa
- Kerületi határ
- Belterületi határ
- Városrészhatár/megnevezés
- Kötőpályás felszíni tömegközlekedés és vasút nyomvonalai
- Vízfolyások, vízfolyások
- KSZT határa és jele (KVSZ 4/A melléklete szerint)
- KSZT határa és jele (KVSZ 7. melléklete szerint)

- Biztosítandó parti sáv határnya
- Be nem építhető terület
- Bánya
- Kiemelt szabályozást igénylő összárosi érdekű terület
- Rehabilitációs szabályozást igénylő terület
- Speciális szabályozást igénylő terület
- Egyéb szövleges szabályozási elem

TERVEZETT JÓVÁHAGYANDÓ ELEMELK:

- L6-II-02 Tervezett építési övezet és övezeti besorolás
- Tomb- és övezeti határ

KERETSZABÁLYOZÁSI ÖVEZETEK:

- LAKÓTERÜLETEK:
- L1 Nagyvárosias, jellemzően zártosú beépítésű lakóterület
- L2 Városias, jellemzően zártosú beépítésű lakóterület
- L2/A Kisvárosias, jellemzően zártosú beépítésű lakóterület

- L3 Kisvárosias, jellemzően szabadonálló beépítésű lakóterület
- L4 Intenzív kertvárosias lakóterület
- L6 Hegyvidéki kertvárosias, jellemzően szabadonálló beépítésű lakóterület
- L6/A Hegyvidéki kertvárosias, szabadonálló beépítésű nagytelekes lakóterület
- L7 Telepszerű lakóterület

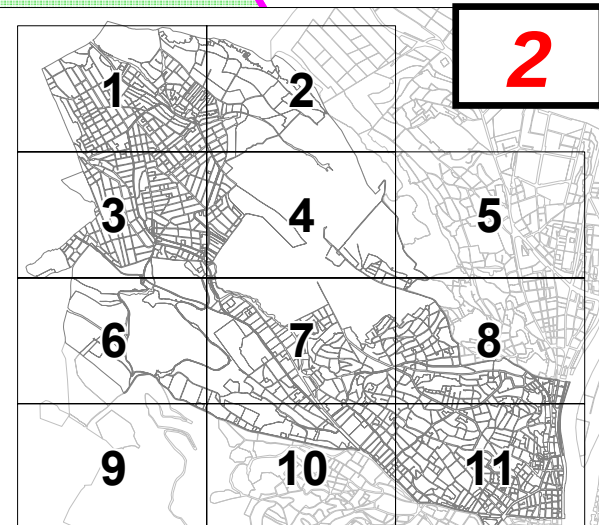
VEGES TERÜLETEK:

- VK Városközponti terület
- I Intézményterület

- IZ Jelentős zöldfelületű intézményterület
- K Különleges területek
- KV Különleges városüzemeltetési területek
- KL Közlekedési területek
- Z Zöldterületek
- E Erdőterületek
- MG Mezőgazdasági területek
- VT Vízgazdálkodási területek

FEJLESZTÉSI ILL. TARTALÉKTERÜLETEK:

- F1 Infrastrukturális feltételhez kötött fejlesztési terület
- F2 Távolati fejlesztési tartalékterület



A SZABÁLYOZÁSI TERV CSAK A KVSZ ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES.
A DIGITÁLIS ALAPTERVEZET BUDAPEST II. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATA SZOLGÁLTATTA.
MÉRTEK A HELYSZÍNEI HELYSZÍNI SZÁMOK ÉRV. FOLYVATÁSI ALAPTEKÉPESEN ELLENŐRÖZENDŐK.

EZ A TERV A MŰHELY ZRT. SZELLEMI TULAJDONA. VEDELME A 7/1978/II. 1./MT RENDELET BIZTOSÍTJA.

MŰHELY ZRT.
Tervező és Tervező
Részvénytársaság
1051 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky ut. 31.

BUDAPEST II. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI
ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ)
ÖVEZETI TERV (ÖT)

I. MELLÉKLET

Tervező	Tervező	Vál.	Ellenőrz.	Méret
Erdei Gyula	Dr. Nagy Béla	Dr. Nagy Béla		M=1:4000
2011. január				NYOMTATVA: 2011.01.05.