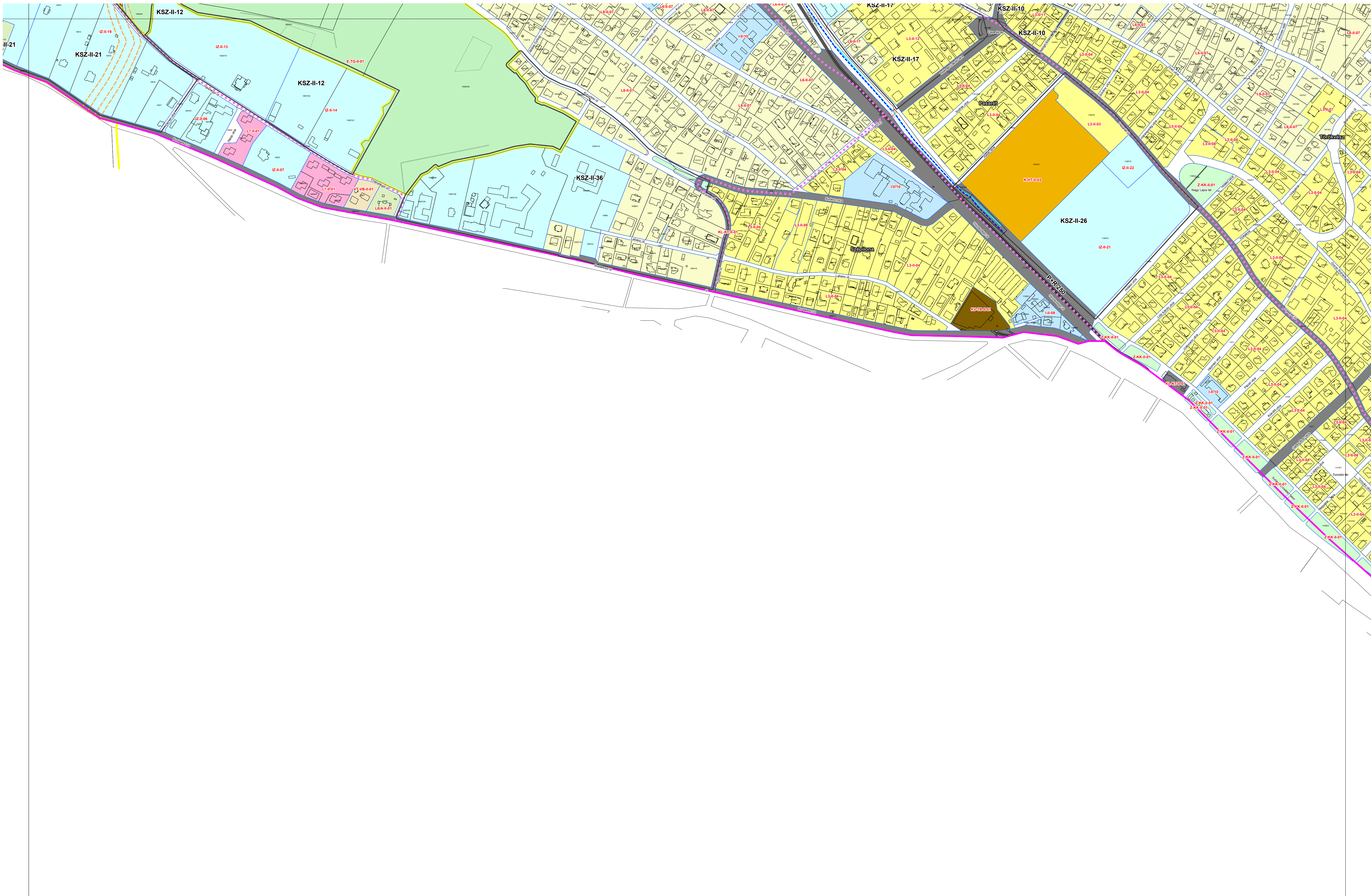




JELMAGYARÁZAT:

TÁJÉKOZTATÓ ELEMELK (MÁS JOGSZAB. ALAPJÁN):

	Budapest közigazgatási határa		Biztosítandó parti sáv határvonala
	Kerülethatár		Be nem építhető terület
	Belterületi határvonal		Bánya
	Városrészhatár/megnevezés		Kiemelt szabályozást igénylő összárosi érdekű terület
	Kötőpályás felszíni tömegközlekedés és vasút nyomvonalai		Rehabilitációs szabályozást igénylő terület
	Vízfolyások, vízfelületek		Speciális szabályozást igénylő terület
	KSZT határa és jele (KVSZ 4/A melléklete szerint)		Egyéb szöveges szabályozási elem
	KSZT határa és jele (KVSZ 7. melléklete szerint)		

TERVEZETT JÓVÁHAGYANDÓ ELEMELK:

	L6-II-02	Tervezett építési övezet és övezeti besorolás
		Tomb- és övezeti határvonal

KERETSZABÁLYOZÁSI ÖVEZETEK:

	L1	Nagyvárosias, jellemzően zárt sorú beépítésű lakóterület
	L2	Városias, jellemzően zárt sorú beépítésű lakóterület
	L2/A	Kisvárosias, jellemzően zárt sorú beépítésű lakóterület

LAKÓTERÜLETEK:

	L1	Nagyvárosias, jellemzően zárt sorú beépítésű lakóterület
	L2	Városias, jellemzően zárt sorú beépítésű lakóterület
	L2/A	Kisvárosias, jellemzően zárt sorú beépítésű lakóterület

	L3	Kisvárosias, jellemzően szabadonálló beépítésű lakóterület
	L4	Intenzív kertvárosias lakóterület
	L6	Hegyvidéki kertvárosias, jellemzően szabadonálló beépítésű lakóterület
	L6/A	Hegyvidéki kertvárosias, szabadonálló beépítésű nagytelkes lakóterület
	L7	Telepszerű lakóterület

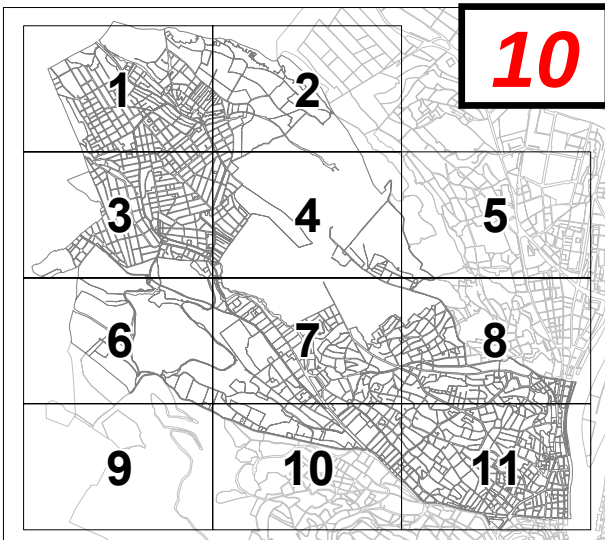
VEGYES TERÜLETEK:

	VK	Városközponti terület
	I	Intézményterület

	IZ	Jelentős zöldfelületű intézményterület
	K	Különleges területek
	KV	Különleges városüzemeltetési területek
	KL	Közelkedési területek
	Z	Zöldterületek
	E	Erdőterületek
	MG	Mezőgazdasági területek
	VT	Vízgazdálkodási területek

FEJLESZTÉSI ILL. TARTALÉKTERÜLETEK:

	F1	Infrastrukturális feltételhez kötött fejlesztési terület
	F2	Távlati fejlesztési tartalékterület



A SZABÁLYOZÁSI TERV CSAK A KVSZ ELŐÍRÁSOKKAL EGYÜTT ÉRVÉNYES.
A DIGITÁLIS ALAPTEKÉPEKET BUDAPEST II. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATA SZÜKSÉG TARTTA.
MÉRTEK A HELYSZÍNEI, HELYNAZAI SZÁMOK ÉRV. FOLYVATÁJAI ALAPTEKÉPEIN ELLENŐRÖZDÖK.

EZ A TERV A MŰHELY ZRT. SZELLEMI TULAJDONA. VEDELME A 7/1978/II. 1/MT. RENDELET BIZTOSÍTJA.

MŰ - HELY ZRT. Tervező és Tervező Részvénytársaság 1051 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky ut. 31.		BUDAPEST II. KERÜLETI VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT (KVSZ) ÖVEZETI TERV (ÖT)	ÉPÍTÉSI M=1:4000
--	--	--	---------------------

I. MELLÉKLET	TERVEZŐ	VÁZ	CSOPORT
Erdői Gyula	Dr. Nagy Béla	Dr. Nagy Béla	2011. január

Készült az államalapítási évforduló alkalmából, a Budapesti helyi önkormányzatok közötti együttműködés keretében.

NYOMTATVA: 2011.01.05.