

Dr. Tóth Ildikó
Budapest V. ker. 3. sz. közjegyző
1052 Budapest, Szervita tér 5. I./1.
Tel / Fax: 485-0742, 485-0743

HITELES KIADMÁNY



Ténymegnyilvánítási jegyzőkönyv

Alulírott Göbelsné dr. Nádori Erzsébet, mint dr. Tóth Ildikó Budapest V. kerület 3. számú székhelyére kinevezett közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes 2010. (kettőezer-tizedik) év február hónap 05. (ötödik) napján 11 óra 45 perckor (tizenegy óra negyvenöt perckor) előzetes felkérésre megjelentem **Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Budapest II. kerület, Mechwart liget 1. III. emeleti dolgozójában** a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest II. kerület, Máriaremetei út 80. szám alatt található 52754 helyrajzi számon felvett, valamint a Budapest II. kerület 52747/1 helyrajzi számon felvett ingatlanok **együttes értékesítésére kiírt nyilvános pályázat második fordulójára benyújtott pályázati anyag bontásának tanúsítása tárgyában.**-----

Az eljárás megkezdve 11 óra 45 perckor (tizenegy óra negyvenöt perckor).-----

Jelen volt az Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Vagyonhasznosítási és Ingatlannylévántartási Iroda képviseletében:-----

- **KISS GYULA KÁROLY**, aki személyazonosságát a felmutatott 265395HA számú személyazonosító igazolvánnyal igazolta, **mint az Iroda dolgozója,**-----
- **DR. LÁNG ORSOLYA**, aki személyazonosságát a felmutatott 545683AA számú személyazonosító igazolvánnyal igazolta, **mint az Iroda vezetője,**-----

Dr. Láng Orsolya előadta, hogy az Önkormányzat nyilvános, kétfordulós pályázatot hirdetett az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest II. kerület, Máriaremetei út 80. szám alatt található 52754 helyrajzi számon felvett, valamint a Budapest II. kerület 52747/1 helyrajzi számon felvett ingatlanok együttes értékesítésére.-----

Dr. Láng Orsolya előadja, hogy **az első fordulóban két pályázati anyag került benyújtásra**, melyek közül a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság javaslatára a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 29/2010. (I. 21.) számú határozatával **a Hajnóczy Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságot** (cégjegyzékszám: Cg. 01-09-861988) jutatta a pályázat második fordulójába. Előadja, hogy nevezett társaság a pályázati kiírásnak megfelelő pályázati alapidíjat határidőben befizette, **az ajánlatot határidőben beadta.**-----

Ezt követően Dr. Láng Orsolya felbontja a 2010. (kettőezer-tizedik) év február hónap 03. (harmadik) napján a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatala által átvett lezárt borítékot, mely egy eredeti és kettő másolati példány vételi ajánlatot tartalmazott.-----

Ezt követően egyenként ellenőrzi a benyújtásra került iratokat, és ennek alapján megállapítja, hogy a pályázat tartalmazza: -----

1. Az ingatlanok tulajdonjogáért felajánlott teljes vételárat: **202.000.000,- Ft**, azaz kettőszáz-kettőmillió forint **összegben**, valamint a **fizetési feltételeket**. -----

2. **Nyilatkozatot** arról, hogy az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a mindenkor hatályos jogszabályok szerinti ÁFA az ajánlati ár felett értendő. -----

3. **Nyilatkozatot** arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő vételi ajánlatát a Képviselő-testület döntésének kézhezvételétől számított 90, azaz kilencven napig fenntartja. -----

4. **Nyilatkozatot és igazolást** arról, hogy az ajánlattétel időpontjában az ajánlattevőnek adó, vagy adók módjára behajtandó köztartozása vagy a társadalombiztosítási alap javára teljesítendő tartozása nincs. -----

5. A pályázó **pénzforgalmi számlájának egyenlegéről** szóló 2010. (kettőezer-tizedik) év február hónap 02. (második) napján kiállított banki igazolást. -----

Dr. Láng Orsolya tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a **beérkezett ajánlatról a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete**, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság javaslata alapján **dönt**, melyről az ajánlattevőt értesíti. -----

Ezt követően az eljárást **befejezettnek nyilvánította**. -----

Alulírott közjegyzőhelyettes tanúsítom a fenti jegyzőkönyvben foglalt tényeket. -----

Alulírott közjegyzőhelyettes ezt a ténytanúsítási jegyzőkönyvet, a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda kérésére elkészítettem, azzal, hogy egy példány hiteles kiadmány részükre kiadásra került. -----

Kelt **Budapesten, 2010. (kettőezer-tizedik) év február hónap 05. (ötödik) napján.** -----

Göbelné dr. Nádori Erzsébet s.k. közjegyzőhelyettes P.H. -----

TANÚSÍTVÁNY:-----

Alulírott közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ez a hiteles kiadmány mindenben megfelelő a közjegyző őrizetében lévő, fenti ügyszám alatti eredeti ténytanúsítási jegyzőkönyvben foglaltaknak. -----

Kelt **Budapesten, 2010. (kettőezer-tizedik) év február hónap 05. (ötödik) napján.**-----

