

PÁLYÁZAT

Budapest II. kerület, Máriaremetei út 80. szám alatt található, 52754 helyrajzi számon felvett, és a Budapest II. kerület, Máriaremetei úton található 52747/1 helyrajzi számon felvett ingatlanok tulajdonjogának együttes értékesítése

második forduló

eredeti példány

A pályázati anyag tartalma

1. Vételi ajánlat: az ingatlanok tulajdonjogáért felajánlott vételár.....	3
2. Nyilatkozat az Áfáról	4
3. Nyilatkozat az ajánlat fenntartásáról	5
4. Nyilatkozat a köztartozásokról	6
5. Igazolás a köztartozásokról	7
6. A fizetőképesség igazolása	8
7. Igazolás a pályázati alapidő befizetéséről.....	9

Vételi ajánlat

Budapest II. kerület, Máriaremetei út 80. szám alatt található, 52754 helyrajzi számon felvett, és a Budapest II. kerület, Máriaremetei úton található 52747/1 helyrajzi számon felvett ingatlanok tulajdonjogának együttes értékesítésével kapcsolatban a Hajnóczy Kft.

(Székhelye: 1122 Budapest, Hajnóczy u. 3., I. emelet 6.

Ügyvezetője: Eppel László

Cégjegyzékszám: 01-09-861988

Adószáma: 13566744-2-43

KSH szám: 13566744-6810-113-01)

az alábbi vételi ajánlatot teszi:

Az ajánlott teljes vételár: 202 000 000 Ft, azaz kettőszázkettő - millió forint.

amelyből 181 000 000 Ft, azaz száznyolcvanegy-millió forint az 52754 helyrajzi számú ingatlan vételára, 21 000 000 Ft azaz huszonegy-millió forint, pedig az 52747/1 helyrajzi számú ingatlan vételára.

Az áfával növelt vételár kifizetése, győztes pályázat esetén nyolc napon belül történik.

Hajnóczy Kft.
1122 Budapest, Hajnóczy u. 3.
Cégszám: 01-09-861988
FRST-11600006-00000000-15797800

Eppel László

ügyvezető

Hajnóczy Kft.

Nyilatkozat az Áfáról

Alulírott Eppel László, mint a Hajnóczy Kft.

(Székhelye: 1122 Budapest, Hajnóczy u. 3., I. emelet 6.

Cégjegyzékszáma: 01-09-861988

Adószáma: 13566744-2-43

KSH szám: 13566744-6810-113-01)

ügyvezetője, tudomásul veszem, hogy a mindenkor hatályos
jogszabályok szerinti Áfa az ajánlati ár felett értendő.

Budapest, 2010. február 3.

~~Hajnóczy Kft.
1122 Budapest, Hajnóczy u. 3.
Adószám: 13566744-2-43
Cgysz.: 01-09-861988
Eppel László
13566744-00000000-15797890~~

ügyvezető

Hajnóczy Kft.

Nyilatkozat az ajánlat fenntartásáról

Alulírott Eppel László, mint a Hajnóczy Kft.

(Székhelye: 1122 Budapest, Hajnóczy u. 3., I. emelet 6.

Cégjegyzékszáma: 01-09-861988

Adószáma: 13566744-2-43

KSH szám: 13566744-6810-113-01)

ügyvezetője, kijelentem, hogy vételi ajánlatomat a Képviselő-testület döntésétől számított 90 napig fenntartom.

Budapest, 2010. február 3.

Hajnóczy Kft.
1125 Budapest, Hajnóczy u. 3.
Adószám: 13566744-2-43
Céksz.: 01-09-861988
ERST: 1169206-00000000-15797890
Eppel László
ügyvezető

Hajnóczy Kft.

Nyilatkozat a köztartozásokról

Alulírott Eppel László, mint a Hajnóczy Kft.

(Székhelye: 1122 Budapest, Hajnóczy u. 3., I. emelet 6.

Cégjegyzékszám: 01-09-861988

Adószáma: 13566744-2-43

KSH szám: 13566744-6810-113-01)

ügyvezetője, a csatolt igazolásoknak megfelelően kijelentem, hogy az ajánlattétel időpontjában a Hajnóczy Kft.-nek adó, vagy adók módjára behajtandó köztartozása és a társadalombiztosítási alap javára teljesítendő tartozása nincs.

Budapest, 2010. február 3.

Hajnóczy Kft.
1122 Budapest, Hajnóczy u. 3.
Adószám: 13566744-2-43
Céksz.: 01-09-861988
FRTÉ: 1600006-00000000-15797890

Eppel László

ügyvezető

Hajnóczy Kft.



- 1/1 -

ADÓ- ÉS PÉNZÜGYI ELLENŐRZÉSI HIVATAL
KÖZÉP-MAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS IGAZGATÓSÁGA
KIRENDELTSÉGI OSZTÁLY 1.
1024 BUDAPEST, MARGIT KÖRÚT 43-45.
Telefon:315-1540 Telefax:316-2622



Ügyszám: 2753178267
Ügyintéző: Oszlányi E.

Ügyiratszám: 8451313793

EGYÜTTES ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy:

HAJNÓCZY INGATLANFEJLESZTŐ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
(13566744-2-43)

1122 BUDAPEST HAJNÓCZY UTCA 3 1em. 6

adóalanynak az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott adótartozása nincs.
Az adóalanynak a Vám- és Pénzügyőrségnél 2010.01.28. napon nyilvántartott adó- és vámtartozása nincs.
Ezen igazolást az adóalany kérelmére BP.II.KER.POLGÁRMESTERI HIVATAL eljárásához, pályázat benyújtás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alapul a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatalhoz törvényen alapuló adó, bírság, pótlék (ideértve az illeték, az Egészségbiztosítási Alapot megillető járulékok és egészségügyi hozzájárulás, a Nyugdíjbiztosítási Alapot megillető járulékok, a magánnyugdíj-pénztári tagdíj), 2010. január 1-jétől a helyi iparüzési adó, továbbá a Vám- és Pénzügyőrséghez törvényen alapuló vám, adó, pótlék, bírság megfizetésére vonatkozó adatokat.

Budapest, 2010. január 28.

.....
Maczó Katalin
osztályvezető

Ellenőrzési azonosító: 4524924433981357190038152

Címzett:

- 1./ EPEL LÁSZLÓ LIPÓT
1028 BUDAPEST ATTILA UTCA 6
- 2./ Irattár

IGAZOLÁS

HAJNÓCZY INGATLANFEJLESZTŐ KFT
1122 Budapest,
Hajnóczy utca 3. 1/6.

Tárgy: Igazolás számlaegyenlegről

Jelen levelünkkel igazoljuk, hogy a **HAJNÓCZY INGATLANFEJLESZTŐ KFT.** (székhely: 1122 Budapest, Hajnóczy utca 3. 1/6, cégjegyzékszám: 0109861988) az Erste Bank Hungary Nyrt.-nél forint pénzforgalmi számlát vezet, melynek száma: **11600006-00000000-15797890**, melynek egyenlege az igazolás kiállításának napján (2010.02.02) 16:12 órakor 188 920 940,- Ft, azaz egyszáznyolcvannyolcmillió – kilencszázhuszezer – kilencszáznegyven forint.

Jelen igazolást ügyfelünk kérésre állítottuk ki.

Budapest, 2010.02.02

ERSTE BANK HUNGARY Nyrt.

Maros utcai Fiók

1122 Budapest, Maros u. 10-21.

8.

Bohn Katalin

Vezető tanácsadó

Szepesi Mónika

Tanácsadó

8.

Számlatörténet

Nyomtatás
Export

ERSTE ERSTE BANK HUNGARY NYRT.

Számlaszám

11600006-00000000-15797890

Kezdőnap

2010.01.29.

Nyitólégyenleg

Dev. A számla neve

HUF Pénzforgalmi bankszámla

195 104 980,00

Partner / Megjegyzés
Budapest II. Ker. Önkormányzat

Tranzakció típusa
Címzett
Címzett neve
Címzett számlaszáma
Címzett bankja
Bizonylatszám
Tranzakcióazonosító
Könyvelés dátuma
Narratív
Terhelendő számla
Terhelés összege
Értéknapi
Közlemény

IB UTALÁS BANKON KIVÜL
Budapest II. Ker. Önkormányzat
12001008-00201794-00200009
Raiffeisen Bank Rt. Budapesti Fiók
000000
FOHO290120100065026
2010.01.29.
NETBANK UTALÁS BANKON KIVÜL
11600006-00000000-15797890

-25 000 000,00 HUF

Egyenleg
Egyenleg dátuma

2010.01.29.

170 104 980,00 HUF