

Dr. Tóth Ildikó
Budapest V. ker. 3. sz. közjegyző
1052 Budapest, Szervita tér 5. I./1.
Tel / Fax: 485-0742, 485-0743



HITELES KIADMÁNY

Ténytanúsítási jegyzőkönyv

Alulírott Göbelné dr. Nádori Erzsébet, mint dr. Tóth Ildikó Budapest V. kerület 3. számú székhelyére kinevezett közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes 2009. (kettőezer-kilencedik) év december hónap 18. (tizennyolcadik) napján 10.00 (tíz) órakor előzetes felkérésre megjelentem **Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Budapest II. kerület, Mechwart liget 1. III. emeleti dolgozójában** a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest II. kerület, Máriaremetei út 80. szám alatt található 52754 helyrajzi számon felvett, valamint a Budapest II. kerület 52747/1 helyrajzi számon felvett ingatlanok **együttes értékesítésére kiírt nyilvános, kétfordulós pályázatra benyújtott anyagok bontásának tanúsítása tárgyában.** -----

Az eljárás megkezdve 10.00 (tíz) órakor. -----

Jelen volt az Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Vagyonhasznosítási és Ingatlannyilvántartási Iroda képviselőjében:-----

- **KISS GYULA KÁROLY**, aki személyazonosságát a felmutatott 265395HA számú személyazonosító igazolvánnyal igazolta, **mint az Iroda dolgozója,**-----
- **DR. LÁNG ORSOLYA**, aki személyazonosságát a felmutatott 545683AA számú személyazonosító igazolvánnyal igazolta, **mint az Iroda vezetője,**-----

Jelen volt továbbá a HAJNÓCZY Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság képviselőjében:-----

- **DR. SZOTYORI JUDITH** ügyvéd meghatalmazottként.-----

Dr. Láng Orsolya előadta, hogy az Önkormányzat nyilvános, kétfordulós pályázatot hirdetett az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest II. kerület, Máriaremetei út 80. szám alatt található 52754 helyrajzi számon felvett, valamint a Budapest II. kerület 52747/1 helyrajzi számon felvett ingatlanok együttes értékesítésére.-----

Dr. Láng Orsolya előadja, hogy a Pályázati dokumentációban az értékesítésre kiírásra került 52747/1 helyrajzi szám kettő helyen elírásra került, melynek helyesbítéséről a pályázatot benyújtókat külön levélben értesítették. A pályázók a kijavítást tudomásul vették, és pályázatukat ennek ismeretében is fenntartották.-----

Előadja, hogy az Önkormányzat a Népszabadság című napilap 2009. (kettőezer-kilencedik) év december hónap 04. (negyedik) napi, a Magyar Nemzet című napilap 2009. (kettőezer-kilencedik) év december hónap 07. (hetedik) napi számában és a Budai Polgár című helyi újság 2009. (kettőezer-kilencedik) év december hónap 11. (tizenegyedik) napi számában jelent meg a pályázat benyújtására vonatkozó Hirdetmény, amely a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján is kifüggesztésre került 2009. (kettőezer-kilencedik) év december hónap 01. (első) napjától 2009. (kettőezer-kilencedik) év december hónap 14. (tizennyedik) napjáig,

valamint a Polgármesteri Hivatal honlapján is olvasható volt 2009. (kettőezer-kilencedik) év november hónap 27. (huszonhetedik) napjától 2009. (kettőezer-kilencedik) év december hónap 18. (tizennyolcadik) napjáig. -----
A kiírásnak megfelelően a Pályázati anyag megvásárlásának utolsó napja 2009. (kettőezer-kilencedik) év december hónap 14. (tizennyegyedik) napjának 10.00 (tíz) órája.-----

Dr. Láng Orsolya megállapítja, hogy a pályázati anyagot -----

- a **GT-LAND Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1112 Budapest, Facsete utca 2/5., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-916294)-----
- a **Hofer Magyarország Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2051 Biatorbágy, Mészárosok útja 2.),-----
- a **HAJNÓCZY Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1122 Budapest, Hajnóczy utca 3., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-861988)-----

vásárolták meg.-----

A fent felsorolt vásárlók közül a HAJNÓCZY Korlátolt Felelősségű Társaság és a GT-LAND Korlátolt Felelősségű Társaság nyújtott be pályázatot. Tekintettel arra, hogy a GT-LAND Korlátolt Felelősségű Társaság képviselője – az egyébként a kiírás szerint a mai napon 12.00 (tizenkettő) órakor tartandó – ajánlati bontáson nem kívánt jelen lenni, jelenlévők a benyújtott pályázati anyagok leadásának számbavételét követően, azok azonnali bontását határozták el. -

Ezt követően dr. Láng Orsolya megkezdi a leadott anyagok számbavételét, majd azok felbontását. -----

1.) HAJNÓCZY Korlátolt Felelősségű Társaság Ajánlattevő -----

Dr. Láng Orsolya megállapítja, hogy a lezárt boríték a kiírásnak megfelelő jelzéssel ellátott, tartalmazza a pályázati anyag egy eredeti és kettő darab másolati példányát, valamint -----

- az Ajánlattevő adatait -----
- az ajánlati nyilatkozatot, -----
- az építészeti elképzeléseket, -----
- az Ajánlattevő eredeti cégkivonatát, a képviselő eredeti címpéldányát,-----
- valamint az Ajánlattevő nyilatkozatát az általa korábban elvégzett ingatlanfejlesztés/beruházás végrehajtásáról. -----

2.) GT-LAND Korlátolt Felelősségű Társaság Ajánlattevő -----

Dr. Láng Orsolya megállapítja, hogy a lezárt boríték a kiírásnak megfelelő jelzéssel ellátott, tartalmazza a pályázati anyag egy eredeti és kettő darab másolati példányát, valamint -----

- az Ajánlattevő adatait -----
- a megvalósítani kívánt építészeti funkciókat, -----
- valamint az Ajánlattevő nyilatkozatát az általa korábban elvégzett ingatlanfejlesztés/beruházás végrehajtásáról, -----
- az Ajánlattevő eredeti cégkivonatát, a képviselő eredeti címpéldányát,-----
- az ajánlati nyilatkozatot.-----

Dr. Láng Orsolya tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a beérkezett pályázatok közül a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete, a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság javaslata alapján a pályázatok beadását követő első rendes ülésen, a pályázati ajánlatokat egyenként megvizsgálva választja ki a második fordulóba továbbjutott pályázókat. -----
A kiíró az első forduló eredményéről határozata meghozatalát követő ötödik munkanapon tájékoztatást tart a pályázók részére. A tájékoztatón a pályázók képviselőjének részvétele kötelező. -----

Ezt követően az eljárást befejezettnek nyilvánította.-----

Alulírott közjegyzőhelyettes tanúsítom a fenti jegyzőkönyvben foglalt tényeket.-----


Alulírott közjegyzőhelyettes ezt a ténytanúsítási jegyzőkönyvet, a Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda kérésére elkészítettem, azzal, hogy kettő példány hiteles kiadmány részükre kiadásra került.-----

Kelt Budapesten, 2009. (kettőezer-kilencedik) év december hó 18. (tizennyolcadik) napján.
Göbelné dr. Nádori Erzsébet s.k. közjegyzőhelyettes P.H.-----

TANÚSÍTVÁNY:-----

Alulírott közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ez a hiteles kiadmány mindenben megfelelő a közjegyző őrizetében lévő, fenti ügyszám alatti eredeti ténytanúsítási jegyzőkönyvben foglaltaknak.-----

Kelt Budapesten, 2009. (kettőezer-kilencedik) év december hó 18. (tizennyolcadik) napján.


Göbelné dr. Nádori Erzsébet
közjegyzőhelyettes

