

MEGRENDELŐ

BUDAPEST FŐVÁROS
II. KERÜLET ÖNKORMÁNYZATA
H Budapest, 1024 Mechwart liget 1.
ÓRSI GERGELY POLGÁRMESTER

BUDAPEST, II. KERÜLET



KIVITELI TERV

PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK
(HRSZ: 15603/3; 15609/3; 15592)

TÁJÉPÍTÉS
I.KÖTET - TÉ



PLATINIUM GROUP KFT.
H-1054 Budapest, Szemere utca 10.

2023. június hó

BUDAPEST, II. KERÜLET
PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY
ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK

TÁJÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS
TARTALOMJEGYZÉK KIVITELI TERV

SZÖVEGES MUNKARÉSZEK

KT-TÉ-A Tájépítészeti műszaki leírás

KT-TÉ-B Árazatlan mennyiségkiírás

KT-TÉ-C Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság és PMKH állásfoglalása a fokozottan védett növényről

TERVI MUNKARÉSZEK

KT-TÉ-01	Geodéziai helyszínrajz, meglévő állapot	M=1:500
KT-TÉ-02	Favédelmi, fakivágási és bontási terv	M=1:200
KT-TÉ-03	Területelőkészítési terv (földmunka)	M=1:200
KT-TÉ-04	Közmű genplan	M=1:500
KT-TÉ-05	Környezetrendezési terv	M=1:200
KT-TÉ-06	Finomtereprendezési terv	M=1:200
KT-TÉ-07.1	Növénykiültetési terv	M=1:100, 1:1000
KT-TÉ-07.2	Növénykiültetési terv	M=1:100, 1:1000
KT-TÉ-07.3	Növénykiültetési terv	M=1:100, 1:1000
KT-TÉ-07.4	Növénykiültetési terv	M=1:100, 1:1000
KT-TÉ-08.1	Kitűzési terv	M=1:200
KT-TÉ-08.2	Kitűzési részlettervek	M=1:100
KT-TÉ-9.1	Burkolati rétegrendek	M=1:20
KT-TÉ-9.2	Burkolati csomópontok	M=1:20
KT-TÉ-9.3	Részletraajz – gerenda támfal	M=1:20, 1:50, 1:100
KT-TÉ-9.4	Részletraajz – egyedi névtábla	M=1:10

BUDAPEST, II. KERÜLET
**PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY
ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK**

TÁJÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS
ALÁÍRÓLAP **KIVITELI TERV**

MEGBÍZÓ: **BUDAPEST FŐVÁROS II. KERÜLET ÖNKORMÁNYZATA**
H-1026 Budapest, Mechwart liget 1.

GENERÁLTERVEZŐ: **PLATINIUM GROUP KFT.**
H-1054 Budapest, Szemere utca 10.

Vállalkozási igazgató: Billing Tamás

TÁJÉPÍTÉS FELELŐS TERVEZŐ: SZALAY-SZAKÁLY ZSUZSANNA DÓRA
okleveles tájépítész mérnök, Platinum Group Kft.
K 01-5201



TÁJÉPÍTÉS TERVEZŐ: TÓTH BETTINA
okleveles tájépítész mérnök, Platinum Group Kft.
K 04-0290



VIDACS BORBÁLA
okleveles tájépítész mérnök, Platinum Group Kft.



BUDAPEST, II. KERÜLET
**PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY
ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK**

TÁJÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS
TERVEZŐI NYILATKOZAT KIVITELI TERV

TÁRGY: Budapest II. kerület
Pálvölgyi természettudományi bemutatóhely és családi
szabadidőpark kiviteli terve

HELYSZÍN: Budapest II. kerület
HRSZ: 15603/3; 15609/3; 15592

GENERÁLTERVEZŐ: PLATINIUM GROUP KFT.
H-1054 Budapest, Szemere utca 10.

NYILATKOZAT: Alulírott tervező kijelentem, hogy a vonatkozó kiviteli terv készítésére
megfelelő tervezői jogosultsággal rendelkezek, és a tervdokumentációban
szereplő, általam tervezett műszaki megoldásokhoz a következő nyilatkozatot
teszem:

- A tervezett tér- és tájépítészeti műszaki megoldások megfelelnek a
vonatkozó jogszabályoknak, így különösen az Étv. 31.§ (1) - (2) és (4)
bekezdésben meghatározott követelményértékeknek, az országos
településrendezési és építési követelményeknek és az eseti hatósági
előírásoknak.
- A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem
szükséges.
- A betervezett építési termékek mindegyike ÉMI minősítéssel
rendelkezik.

Budapest, 2023. június hó



SZALAY- SZAKÁLY ZSUZSANNA DÓRA
okleveles tájépítész mérnök, K 01-5201

BUDAPEST, II. KERÜLET

**PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY
ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK**

**TÁJÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS
MŰSZAKI LEÍRÁS KIVITELI TERV**

TERVEZÉSI TERÜLET LEHATÁROLÁSA:

A tervezési terület Budapest II. kerületében, a Csalit utca, Csatárka út által határolt 15592 helyrajzszámú saroktelek, alapterülete 0,57 ha. Jelen dokumentáció részét képezi továbbá a Csatárka utca telek menti szakasza, illetve a Csalit utcai kereszteződés is.



TERVEZÉSI ELŐZMÉNYEK:

A tervezéshez rendelkezésre áll:

- 2020. tavaszán készült geodéziai felmérés (digitális formában)
A geodéziai felmérést a GEOOffice Kft. készítette.
- 2020. őszén készült kiegészítő geodéziai felmérés (út) (digitális formában)
A geodéziai felmérést a GEOOffice Kft. készítette.
- meglévő közmű genplan (2020. ősz digitális formában)
- 2020. novemberében készült Pálvölgyi természettudományi bemutatóhely és családi szabadidőpark előzetes parkfenntartási munkájához készült favédelmi, fakivágási és cserjeirtási útmutató
- 2021. februárjában készült talajmechanika
A talajmechanikát az Alap-Geo Kft. készítette.
- 2021. áprilisban készült geodéziai felmérés
A geodéziai felmérést a GEOOffice Kft. készítette.
- DINPI és PMKH állásfoglalása a 2021. júniusában talált szarvas bangó állományról és a lehatárolás (2021. júniusi állapotról)
- szakági tervek (digitális formátumban) (útépítés, vízellátás, szennyvízelvezetés, elektromos és közvilágítás szakági tervek)
- 2022. decemberében újabb szarvasbangó példányok felfedezése a területen
- 2023. I. félév, tervmódosítások Fővárosi egyeztetések és az új szarvasbangó állomány elhelyezkedésének figyelembe vételével.
- 2023. május 31. DINP hozzájárulása a végleges tervek megvalósításához

MEGLÉVŐ ÁLLAPOT:

A területek funkciójuk szerint jelenleg nem használtak.

A növényállomány legfontosabb dendrológiai értéke a 2022. decemberében felfedezett szarvasbangó állomány, amelynek védelme, megőrzése a tervezés során kiemelt figyelmet kapott.

Mindemellett a kivadult fa- és cserjeállomány, elöregedett, rossz állapotú. A fák között több bálványfa egyed is található, amelyek fokozatos visszaszorítását tűzte ki célul az önkormányzat, egy átfogó kezelési terv keretében. A gyepszint erősen gyomosodott, sok helyen, főként a keleti és a nyugati területen vaddisznó túsók találhatók (intenzív vadjelenlét). Rendszeres öntözés a területen jelenleg nincs.

A tereplejtés jelentős. A Csatárka és a Csalit utca felőli oldalon helyenként jelentős magasságú rézsű húzódik. Burkolt felületek és kerti műtárgyak nem találhatóak, viszont sok helyen építési törmelékek, hulladékok vannak. A területek jelenleg dróthálóval körbekerítettek, a kerítések állapota rossz, amelyet a vadak is tovább rongálnak. A 2021. februárjában végzett területtisztítási munkák (cserjeirtás, fakivágás) során a tervezési területet kitisztították, ám már 2021 nyarára jelentős mennyiségű cserje nőtt vissza, újult meg a mechanikai irtást követően. Ezek újbóli irtásával a kivitelezéskor szintén számolni kell.

Fokozottan védett növény jelenléte érinti a déli telket. A telken a beruházás során biztosítandó a fokozottan védett növény védelme a kivitelezés teljes ideje alatt is! A területen tilos munkagépekkel dolgozni, építőanyagot, bontásból kikerülő hulladékot, egyéb anyagot deponálni! A kivitelezés megkezdése előtt kerítéssel elzárandó terület.

FAVÉDELEM, FAKIVÁGÁS, CSERJEIRTÁS:

Déli telek (hrsz: 15592):

A déli telken (hrsz: 15592) összesen 21 db fát számlálunk, jellemzően felnőtt magoncok, több inváziós fajú faegyed (akác, bálványfa). A területen a bálványfák (*Ailanthus altissima*) visszaszorítása a cél, az ehhez kapcsolódó külön kezelési terv alapján. A telek keleti oldalán értékes, nagyméretű kőris, a telek közepén több ágú, óriási diófa áll. Mindkét fa védendő.

Fafelmérési jegyzőkönyv:

Ssz.	Össz. törzs átmérő(cm)	Fa latin neve	Kivágásra javasolt	Kivágás oka	Fenntartási javaslat
168	70	Fraxinus excelsior			
171	25	Robinia pseudoacacia			
172	75	Robinia pseudoacacia			
173	60	Robinia pseudoacacia			
174	24	Robinia pseudoacacia			
175	23	Robinia pseudoacacia			
176	28	Robinia pseudoacacia			
177	27	Robinia pseudoacacia			
178	10	Juglans regia			
179	12	Prunus cerasifera			
180	32	Robinia pseudoacacia			
181	8	Fraxinus excelsior			
182	40	Robinia pseudoacacia			
183	10	Ailanthus altissima			külön kezelési terv alapján
184	10	Prunus cerasifera			
185	32	Ailanthus altissima			külön kezelési terv alapján
186	5	Ailanthus altissima			külön kezelési terv alapján
187	7	Ailanthus altissima			külön kezelési terv alapján
188	8	Juglans regia			
189	120	Juglans regia			
190	15	Acer platanoides			

Fakivágás:

A telken (15592 hrsz) fakivágás nem történik, a bálványfák visszaszorítása külön kezelési terv (nem része a kiviteli dokumentációnak) szerint történik.

Favédelem:

A kivitelezés során az összes meglévő és átültetendő fát kalodával kell védeni az építkezés ideje alatt. További információ a **MEGLÉVŐ FÁK VÉDELME, KALODÁZÁS, STATIKAI ZÓNA** című fejezetben.

Cserje- és tuskóirtás:

A korábbi cserjeirtást követően az azóta visszanőtt újulat ismételten irtandó, a teljes gyökérzet eltávolításával.
A meglévő tuskók eltávolítandók, gyökérzettel együtt.

A területen található meglévő *Rubus* sp. cserjecsoport részben megtartandó.

Meglévő állapot fotói:



2021. április hó



2021. június hó

MEGLÉVŐ FÁK VÉDELME, KALODÁZÁS, STATIKAI ZÓNA

A meglévő fák fokozott védelmet érdemelnek az építés során. A meglévő fák kalodázása nem elhagyható feladat.

A tervezés során a fák statikai zónáját figyelembe vettük. A fák statikai zónáján belül gyökeret elvágni nem szabad, mert ezen területen belül olyan fontos, nagyméretű tartógyökök találhatók, amelyek elmozdítása esetén a fa statikai állapota romolhat, akár ki is dőlhet.

A fák közelében történő burkolatépítés esetén a fák szakszerű gyökérvédelméről is gondoskodni kell. Legfeljebb 5 cm vastag gyökér metszhető el. A gyökérzet feltárása kézzel történjen, ezen területeken munkagépek használata tilos! A gyökér metszését határozott mozdulattal, éles szerszámmal kell elvégezni. Az így keletkező metszlap egyenes felületű seb legyen, ne roncsolt, szétszakadt gyökér maradjon, mivel az csökkenti a csökérzet tápanyag- és vízfelvevő képességét és növeli a betegségek, fertőzések kialakulását. Sebkezelővel el kell látni a felületet! Mielőbb vissza kell takarni a gyökérzetet és amíg feltárt, addig is gondoskodni kell a napfénytől és a kiszáradástól, akár fagytól való védelméről.

További útmutatást a fák védelméről építési területen Lukács Zoltán (2019) munkája ad

(<https://faapolok.hu/wp-content/uploads/2020/01/Luk%C3%A1cs-Zolt%C3%A1n-%C3%9Atmutat%C3%B3-a-F%C3%A1k-v%C3%A9delme-%C3%A9p%C3%ADt%C3%A9si-ter%C3%BCleten.pdf?fbclid=IwAR0JvqSBzBCvWP0Bescq--992Dgn38KL8Fi47UWfSIbDnSdqnR3w4nfYxUI>).

SZABÁLYOZÁSI HÁTTÉR

A kerületi építési szabályzat (28/2019 (XI.27.) önkormányzati rendelet) és szabályozási terv alapján a terület az alábbi övezetekbe tartoznak:



Déli telek (hrsz.:15592)

Lk-2/SZ-5 (jellemzően lakóépületek és intézmények elhelyezésére szolgálnak, ahol a beépítési mód – a Rendelet vonatkozó szabályai szerinti épület-elhelyezéssel – szabadonálló)

89. §

(1) A (2) - (10) bekezdés szerinti lakórendeltetést lehetővé tevő Lk-2/SZ jelű építési övezetek telkén új kereskedelmi rendeltetés nem létesíthető, kivéve a meglévő épület pincésztjén, földszintjén kialakított kiskereskedelmi rendeltetési egységet, mely

- nem haladhatja meg a raktárral együtt a 350 m² *általános szintterületet*, és
- nem haladhatja meg a telken megengedett *általános szintterület* 75%-át.

(2) Az **Lk-2/SZ-4, Lk-2/SZ-5, Lk-2/SZ-6, Lk-2/SZ-7, Lk-2/SZ-8, Lk-2/SZ-9, Lk-2/SZ-10** építési övezetek

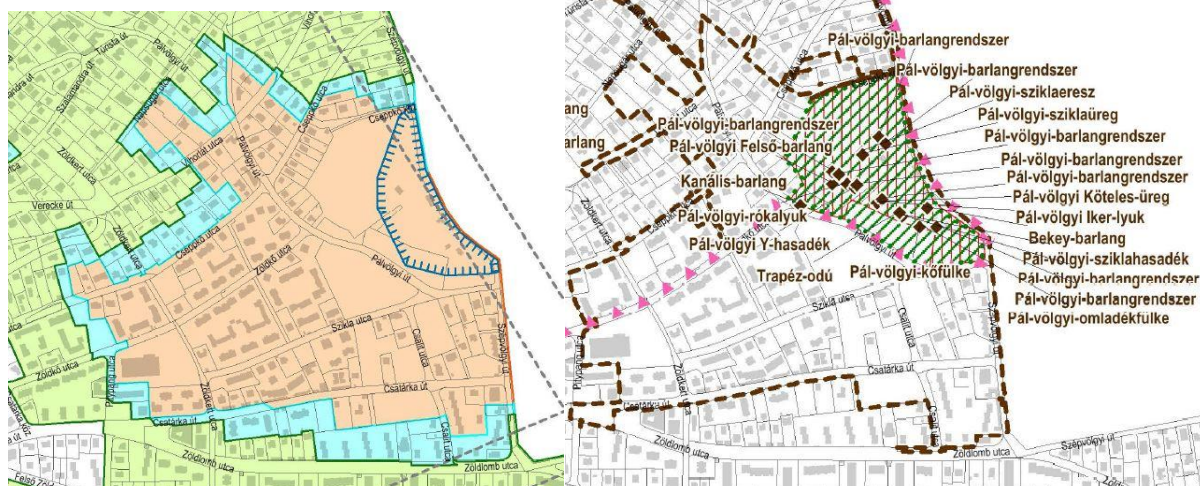
- elsődlegesen lakásrendeltetés elhelyezésére szolgálnak, melyek területén a 84. § szerinti rendeltetések is elhelyezhetők;

28/2019. (XI.27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete

2. MELLÉKLET			Az építési övezetek és az övezetek paramétereit meghatározó táblázatok											5b. táblázat		
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	
1.	terület- felhasználási kategória:	beépítési mód	BÉPÍTÉSI PARAMÉTEREK										MAXIMÁLISAN LÉTESÍTHETŐ ÖNÁLLÓ RENDELTETÉSI EGYSÉGEK SZÁMA			
2.			a telek							az épület						
			legkisebb			legnagyobb				legnagyobb						
3.			Lk-2	területe (m ²)	szélessége (m)	mélysége (m)	zöldfelületi aránya (%)	beépítési mértéke terepszint		szintterületi mutatója		épület-magassága (m)	Pmu v. lejtő felőli homlokzatmagasság v. épület legmagasabb pontja (m)	általános szintterület osztószáma	telekterület alapján	egyedi előírás alapján
4.	övezetcsoport							felett (%)	alatt (%)	átlagos (m ² /m ²)	parkolási (m ² /m ²)					
5.	ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE:	B	T	Tsz	Tm	Z %	B%_TF	B%_TA	SZTM_á	SZTM_P	ém	Pmu v. H, v. Ép				
6.	Lk-2/SZ-1	SZ	3000	-	-	80	10	15	0.25	0.15	7.5	HL: 9.5	-	§/2	-	
7.	Lk-2/SZ-2	SZ	-	-	-	80	10	15	0.25	0.15	7.5	HL: 9.5	-	§/2	-	
8.	Lk-2/SZ-3	SZ	20000	-	-	70	20	25	0.95	0.6	28	-	-	-	§	
9.	Lk-2/SZ-4	SZ	5000	-	-	65	20	30	0.75	0.5	12.5	-	100	-	-	
10.	Lk-2/SZ-5	SZ	1000	-	-	65	20	30	0.75	0.5	9.5	-	120	-	-	
11.	Lk-2/SZ-6	SZ	1000	-	-	65	18	30	0.7	0.5	8.5	-	120	-	-	

Barlangvédelmi övezet:

A szabályozási terv szerint mindhárom terület barlangvédelmi övezet, „A” zónába tartozik. Emiatt építési korlátozás vonatkozik rájuk.



Építési korlátozás a barlangokkal érintett területen a kerületi építési szabályzat (28/2019 (XI.27.) önkormányzati rendelet) alapján:

„4. Építési korlátozás a barlangokkal érintett területen

5. § (1) Az - 1. és az 5.a. mellékleten feltüntetett - „A”, „B*” és „B” zónában a természetvédelmi törvény hatálya alá nem tartozó természetes üreg, vagy annak jelenlétére utaló geológiai jel, kőzetmódosulás esetén földmunkával járó építési tevékenységet végezni csak az elvégzett üregkutatás eredményének ismeretében szabad.

(2) A karsztos terület barlangtani értékeinek megóvása érdekében a veszélyeztetettség mértéke alapján az 5. mellékleten és a Szabályozási Terven feltüntetett „A” és „B*” zónákban

- épületet, támfalat, terepszint alatti építményt létesíteni, bővíteni, a terhelési viszonyokat megváltoztató módon átalakítani, vagy megszüntetni csak a legalább 10 m mélységig hatoló, üregkutatásra is kiterjedő geotechnikai jelentés megállapításainak ismeretében szabad,
- a Szabályozási Terven jelölt „jellemzően teljes értékű zöldfelületként megtartandó/kialakítandó terület” lehatároláson belül vízzáró burkolat nem létesíthető,
- a természeti értékek védelme érdekében közművek kialakítására csak olyan műszaki megoldás alkalmazható, mely kizárja, hogy ivóvíz, szennyvíz, gáz - akár meghibásodás esetén - a karsztba jusson,
- a közműveket vízzáró minőségben, vízzáró csatlakozással, ellenőrizhető módon kell megépíteni,
- a meglévő szikkasztókat fel kell számolni.

Építési korlátozás a barlangokkal érintett területen a kerületi építési szabályzat (28/2019 (XI.27.) önkormányzati rendelet) alapján az „A” zónában a következő:

(3) Az „A” zónában

- az építési tevékenységhez kapcsolódó vagy műszakilag szükséges terepmegbontáson túl további jelentős terepmegbontás nem történhet,
- ha az építési övezet megengedett legnagyobb terepszint feletti beépítési mértéke
 - 20%-nál kisebb, akkor a terepszint alatti, feletti beépítettség és az ezeken kívüli vízzáróan burkolt felületek együttesen sem haladhatják meg a telek területének 20%-át,
 - 20% vagy annál nagyobb, akkor a terepszint alatti, feletti beépítettség és az ezeken kívüli vízzáróan burkolt felületek együttesen sem haladhatják meg a telek területének terepszint felett megengedett beépítési mértékét 5%-kal nagyobb mértékben,

- c) beépítésre nem szánt területen - a közlekedést szolgáló közterületek kivételével
 - ca) vízzáróan burkolt felületek sem a felszínen, sem a felszín alatt nem létesíthetők
 - cb) a kerítés kivételével építmény nem helyezhető el,
- d) bontást követő új épület vagy vízzáróan burkolt felület kialakítása a meglévő épület vagy vízzáróan burkolt felület helyének igénybevételeivel történhet.”

Egyéb szabályozási előírások:

A tervezési terület nem tartozik a Budai Tájvédelmi Körzetbe, sem más védett természeti terület kategóriába nem esik. A Nemzeti Ökológiai Hálózatnak sem tagja.

(28/2019 (XI.27.) önkormányzati rendelet alapján a telek természetes terepfelületének megváltoztatása során az alábbi előírásokat kell betartani:

6. § (1) A telek természetes terepszintjét megváltoztatni csak építési tevékenységgel összefüggésben, indokolt esetben megengedett.

(2) Az telek természetes terepszintjének (1) bekezdés szerinti megváltoztatása során az eredeti terepfelszín és a végleges rendezett terep szintkülönbsége - ha az övezeti előírás vagy a Hatodik rész kiegészítő előírása másként nem rendelkezik -

a) a telken belül a szomszéd telek határától számított 3,0 méter széles sávban - a csapadékvíz saját telken belül tartásának biztosítása mellett - sem haladhatja meg a 0,3 métert, kivéve a c) pont szerinti esetben,

b) a telek a) pontban rögzített területén kívül

ba) a legfeljebb 5% eredeti lejtésű terepen nem haladhatja meg az 1,0 métert,

bb) az 5%-nál nagyobb eredeti lejtésű terepen nem haladhatja meg az 1,5 métert,

kivéve a c) pont szerinti esetben,

c) kizárólag az épület rendeltetésszerű használata, vagy műszaki, biztonsági követelmények (csapadékvíz-elvezetés, állékonyság) biztosítása érdekében haladhatja meg az a) és b) pontban rögzített értékeket.

(3) Rézsű kizárólag olyan módon alakítható ki, hogy annak állékonysága a telek területén belül biztosítható legyen.

(4) Építmény bontása után a telek természetes terepfelületére jellemző viszonyokat kell kialakítani, kivéve, ha új építmény kerül az elbontott helyére.

ZÖLDFELÜLETI ARÁNY

Déli telek – hrsz: 15592

Telek helyrajzi száma: 15592

Építési övezet: Lk-2/SZ-5

Minimum zöldfelületi mutató: 65 %

Telek teljes területe: 5699,24 m²

100 %-ban beszámítható zöldfelületek mérete összesen: **4591,64 m²**

Burkolatok mérete összesen: 693,84 m²

Ebből **vízáteresztő burkolatok** (vízáteresztő öntött gumi burkolat vízáteresztő rétegrenddel 102,37 m², szórt burkolatok 92,67 m², beton gyeprács 8,96 m²) mérete összesen: **204 m²**

Vízzáró burkolatok (meglévő aszfalt burkolat 154,94 m², térkő burkolat 334,90 m²) mérete összesen: 489,84 m²

Zöldfelületi arány: 87,83 %

Teljesíti az előírt 65 %-ot.

Barlangvédelmi előírások:

Az „A” zónában

(...)

b) ha az építési övezet megengedett legnagyobb terepszint feletti beépítési mértéke

ba) 20%-nál kisebb, akkor a terepszint alatti, feletti beépítettség és az ezeken kívüli vízzáróan burkolt felületek együttesen sem haladhatják meg a telek területének 20%-át,

bb) 20% vagy annál nagyobb, akkor a terepszint alatti, feletti beépítettség és az ezeken kívüli vízzáróan burkolt felületek együttesen sem haladhatják meg a telek területének terepszint felett megengedett beépítési mértékét 5%-kal nagyobb mértékben,

(...)”

Ezen telek beépítésre szánt terület (építési övezet): Lk-2/SZ-5

Beépítési mértéke:

- terepszint felett: 20%

- terepszint alatt: 30%

Tehát a barlangvédelmi előírás bb) pontja vonatkozik rá, miszerint:

"ha az építési övezet megengedett legnagyobb terepszint feletti beépítési mértéke 20% vagy annál nagyobb, akkor a terepszint alatti, feletti beépítettség és az ezeken kívüli vízzáróan burkolt felületek együttesen sem haladhatják meg a telek területének terepszint felett megengedett beépítési mértékét 5%-kal nagyobb mértékben"

Tehát összesen legfeljebb a telek területének 25%-a lehet vízzáróan burkolat felület.

Vízzáró burkolatok mérete összesen: 489,84 m²

Ez 8,6%, amely kevesebb, mint 25%, így megfelel az előírásnak.

TÁJÉPÍTÉSZETI JAVASLAT

A tervezési feladat egy olyan szabadidőpark kialakítása, amely a II. kerület egyik zöld attrakciójaként tud működni, amely terület kerületi, sőt azon túlmutató akár egész napos programelemként jelenik meg minden korosztály számára. Ezek mellett cél, hogy a Pálvölgyi-barlanghoz és környékére érkező turisták kiegészítő programjaként is funkcionáljon.

15592 HELYRAJZI SZÁMÚ TERÜLET (déli telek)

Ezen telken egy kutya-futtatót és pihenésre, piknikezésre alkalmas gyepfelületet, valamint egy ligetet tervezünk.

A kutya-futtató mellett, egy geológiai és botanikai bemutatókert kap helyet.

A kutya-futtató a délnyugati területrészen mintegy 840 m² területen terül el, ám osztott kivitelben (kis és nagy kutyák számára elkülönítetten).

A liget a dél és délkeleti területrészt foglalja el, mintegy körbeölelve a piknikezésre, napozásra és pihenésre kialakított szabad gyepfelületet, a tisztást. Utóbbi funkciót padokkal, asztalokkal, napozó ágyakkal és öntött gumi

burkolattal ellátott területen kültéri ping-pong asztalokkal is kiegészítjük. A ping-pong asztalok árnyékolása napvitorlákkal megoldott. Az óriási diófa körül egy egyedi, nagyméretű kör alakú lócat is elhelyezünk.

A kutyafuttató eszközei az alábbiak:

- NOVUM - P007-H Gangway - Dog Walk (kék)
- NOVUM - P006 Hoop Jump - large (kék)
- NOVUM - P002 Slalom (kék)
- NOVUM - P013 Doggie Crawl low (sárga)
- NOVUM - P014 Bar for jumping low (sárga)
- NOVUM - P015-H Small Moving Ballance Beam

Kutyafuttató kerítés

A kutyafuttató a többi funkciótól kerítéssel körbezárt területen található.

A kis és nagy kutyák területét szintén kerítéssel különítjük el, az átjárás biztosításával (kapu). A nagy kutyás területre zsílipos bejárati rendszert tervezünk. A telepítendő fák tövét és törzsét gabion védelemmel biztosítjuk 45 cm magasságig.

A parkon belül a közlekedő felületek gyalogos forgalomra tervezett térkő burkolatot kapnak, teherbíró burkolat nem létesül. A ping-pong asztalok környezete vízáteresztő öntött gumi burkolatot kap. Ezeken felül még stabilizált szórt burkolatú ösvényt tervezünk a botanikai bemutatókertben.

Az őshonos fákkal beültetett ligetben a sétány mentén és arról leágazó szórt burkolatú ösvénnyel feltárható területrészen helyezük el a geológiai és botanikai bemutatókertet. Utóbbit fűszernövényekkel és hazai (őshonos) növényfajokkal (vagy ezek kereskedelmi forgalomban kapható „megfelelőjükkal”) ültetjük be. A növénylistát egyeztetjük a DINPI munkatársaival, attól eltérni nem lehet. A bemutatókerthez kapcsolódóan az itt található szarvasbangó állomány bemutatásának lehetőségét is megteremtettük. A kerítéssel leválasztott, fokozottan védett növényállomány területét érinti az itt haladó sétány, és egy kifejezetten a ritka növényfajnak dedikált információs tábláról tájékozódhat az idelátogató.

A közterületi járda burkolatát és rétegrendjét ld. útépítési és forgalomtechnikai tervekben.

Kerítés

A telket vadbiztos előregyártott beton elemekkel erősített kerítéssel vesszük körbe a Csatárka út és a Csalit utca irányából. Termékadatlapot ld. a felhasznált anyagok között.

Kapcsolódó szakági tervek:

A tervezési terület mellett áthaladó gépjárműforgalom miatt a Csalit utca és Csatárka út kereszteződésében, valamint a Csatárka úton a gyalogos- és közlekedésbiztonság érdekében kiemelt pályaszintemeléseket alkalmazunk. A várhatóan megnövekedő forgalom kiszolgálására új parkolók és közterületi járdák is létesülnek. Ezek terveit ld. **útépítési és forgalomtechnikai tervdokumentáció**.

Az ivókutak vízellátását ld. **vízellátási tervdokumentációban**

A tervezett parkvilágítás közepes fénypontmagasságú lámpatestekkel valósul meg. Ezen terveket ld. elektromos és közvilágítási tervdokumentációban. Ezen tervdokumentációban az elektromos kerékpártöltő helyek tervezése, ellátása is.

TERÜLETELŐKÉSZÍTÉSI, BONTÁSI ÉS FÖLDMUNKÁK

Területelőkészítési munkák közé tartozik a terület kitisztítása, a favédelem, a fakivágás, cserjeirtás és a különféle bontási munkák elvégzése.

Favédelem

A helyszínen meglévő és megmaradó fák védelmét, kalodázását az építés alatt folyamatosan biztosítani kell. A kaloda 1"-os (fenyőfa) deszkából készül, a fa méretének megfelelő négyszög alakú keresztmetszeti méretben, 200 cm magasságban.

Fakivágás

Fent tárgyaltak szerint. A fakivágási engedélykérelmeket 2021. októberében beadtuk.

Cserjeirtás

Fent tárgyaltak szerint. A 2021. februárjában történt cserjeirtást követően visszanőtt cserjefelületeket a költségbecslésben az eredeti mennyiség 30 %-ával kalkuláljuk.

Megjegyzés: Jelen tervdokumentáció a beruházás miatt kivágandó faegyedek kivágási és a korábbi - 2021. februári - cserjeirtást követően visszanőtt cserjefelületek irtási tételeit tartalmazza (becsült mennyiséggel, 2021. februárjában történt eredeti cserjeirtás mennyiségének 30 %-ával kalkuláljuk).

Bontás

Bontási munkák a burkolatarchitektúrákkal és a tervezett növényfoltokkal összefüggésben végzendők.

A területen található építési törmelék és hulladékok elszállítása szükséges bizonyos területeken, növénytelepítés alatt 20 cm vastagságban. A tervezői költségbecslésben előírt mennyiségként szerepel.

Bontandó kerti tárgyak a déli telken a drótháló kerítések, egy-és kétszárnyú kerti kapuk, korábbi kerítések otthagyt oszlopai. Ezek állagmegóvás nélkül bontandók.

A közterületeken található kutyaürülék gyűjtő edények áthelyezendők, további felhasználásig a területen deponálandók.

Az útépitési munkákhoz kapcsolódó bontási munkákat ld. az útépitési és forgalomtechnikai tervdokumentációban.

A vízellátási munkákhoz kapcsolódó és felhagyott vízellátási elemek bontási munkáit ld. a vízellátási tervdokumentációban.

Az elektromos és közvilágítási munkákhoz kapcsolódó bontási munkákat ld. elektromos és közvilágítási tervdokumentáció

Földmunkák

Területelőkészítési terv – földmunkák c. tervek alapján (ld. KT-TÉ-03 számú tervek). Ezen tervek a kerítésen belüli területek, a parképítési munkákkal érintett területek földmunkáival számolnak. Ezen felüli földmunkákat az egyéb dokumentációk tartalmazzák.

Humuszos termőföld leszedéssel és későbbi felhasználásával nem számolunk a tervben.

TERVEZETT BURKOLATOK

A fő sétány térkő burkolatú, az ütéscsillapító burkolat öntött gumi vízáteresztő rétegrenddel. A déli telken zúzott kő és mechanikailag stabilizált szórt burkolatot tervezünk a geológiai és botanikai bemutatókert területén.

Burkolati rétegrendek:

Kiselemes térkő burkolat gyalogos forgalomra méretezve, alépítménnyel együtt

- 6 cm vtg. kiselemes térkő burkolat
- 3 cm vtg. ágyazati homokréteg
- 15 cm vtg. FZKA 5/12 mm alapréteg
- 25 cm vtg. FZKA 20/50 mm védőréteg
- 1 rtg. geotextília

Ütéscsillapító öntött gumiburkolat a ping-pong asztalok alatt alépítménnyel együtt

- 10 mm vtg. EPDM kopóréteg (RAL1012, RAL1006, RAL5015, RAL5017színben)
- 30 mm vtg. SBR öntött gumiburkolat vagy
- 50 mm vtg. SBR öntött gumiburkolat vagy
- 90 mm vtg. SBR öntött gumiburkolat
- 10 cm CKT teherhordó alap
- 10 cm FZKA 5/12 mm zúzottkő teherhordó és víztelenítő alap
- 1 rtg. geotextília

Gyeprácskő burkolat, alépítménnyel együtt (zöldhulladék deponálására)

- 8 cm vtg. 40×40 cm-es beton gyeprácskő (Simmelrock gyeprácskő)
- 3 cm vtg. ágyazati homokréteg
- 10 cm vtg. FZKA 5/12 mm alapréteg
- 10 cm vtg. FZKA 20/50 mm védőréteg
- 1 rtg. geotextília

Mechanikailag stabilizált szórt burkolat gyalogos forgalomra méretezve, alépítménnyel együtt

- 3 cm NZ 0/4 zúzottkő kopóréteg, mechanikailag tömörítve
- 20 cm vtg. NZ 5/12 zúzottkő fagyálló teherhordó alap
- 1 rtg. geotextília
- tömörített altalaj ($Tr_{\gamma}=90\%$)

NÖVÉNYTELEPÍTÉS

A tervezés során a háromszintes növényállomány kialakítása a cél: fákkal, cserjékkel, cserjecsoportokkal, alacsony talajtakaró cserje és évelő vegyes ágyásokkal egyaránt. A rézsűmegkötés talajtakaró cserjékkel történik (ahol szükségesnek tartjuk, rézsűfogó hálót is tervezünk). A környező telekhatárok és a kerítés mentén – ahol szükséges - nyírott/nyíratlan magas növényt tervezünk.

A minőségi zöldfelületek kialakítása fontos cél, mind klíma, mind környezeti és természeti, valamint emberi jólét, pszichológiai és esztétikai szempontból egyaránt.

Ennek érdekében a meglévő és megtartott fák javasolt kezelése és folyamatos fenntartása mellett újabb növényfelületekkel gazdagítjuk a területet.

A déli területen kap helyet a botanikai bemutatókert, ahol egyrészt fűszernövények, másrészt a honos – vagy azok kereskedelmi forgalomban kapható helyettesítője – kerülnek bemutatásra, egyedi növénynév táblákkal.

A növénylista a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság munkatársaival egyeztetett. Ettől eltérni csak a tervező és a DINPI értesítésével és beleegyezésével lehet.

BUDAPEST FŐVÁROS, II. KERÜLET ÖNKORMÁNYZATA

PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK

DÉLI TELEK - 15592 HRSZ.

KIVITELI TERV, NÖVÉNYLISTA

FÁK					
Jel	Latin név	Magyar név	Méret, minőség	Db/m2 tőtáv.	Darab- szám
Ac ca	Acer campestre	mezei juhar	SF FLD 3xi 18/20		5
Ac pl	Acer platanoides	korai juhar	SF FLD 3xi 18/20		15
Ac pl EQ	Acer platanoides 'Emerald Queen'	korai juhar	SF FLD 3xi 18/20		2
Co co	Corylus columna	törökmogyoró	SF FLD 3xi 16/18		3
So au CR	Sorbus aucuparia 'Cardinal Royal'	madárberkenye	SF FLD 3xi 12/14		2
Qu ce	Quercus cerris	csertölgy	SF FLD 3xi 10/12		4
Ti ar T	Tilia argentea 'Teri'	ezüst hárs	SF FLD 3xi 18/20		14
Ti co	Tilia cordata	kislevelű hárs	SF FLD 3xi 18/20		4
Ti pl	Tilia platyphyllos	nagylevelű hárs	SF FLD 3xi 18/20		16
					Összesen: 65

SZOLITER CSERJÉK, SÖVÉNYCSERJÉK					
Jel	Latin név	Magyar név	Méret	Darab/ m2	Darab- szám
Ac ta	Acer tataricum	tatárjuhar	K 60/80		3
Am la	Amelanchier lamarckii	rézvörös fanyarka	KCS DL 3xi 125/150		1
Be ju	Berberis julianae	júliaborbolya	K 60/80		39
Be me P	Berberis x media 'Parkjuweel'	hibrid borbolya	K 40/60		43
Be vu	Berberis vulgaris	közönséges borbolya	K 40/60		10
Bu da NB	Buddleja davidii 'Nanho Blue'	nyáriorgona	K 60/80		3
Bu da IF	Buddleja davidii 'Ile de France'	nyáriorgona	K 60/80		1
Ca be	Carpinus betulus	közönséges gyertyán	K2 40/60	4	410
Co sa	Cornus sanguinea	veresgyűrűs som	K 60/80		6
Co cot	Cotinus coggygria	cserszömörce	K 60/80		6
Cr mo	Crataegus monogyna	egybibés galagonya	K 40/60		1
Eu eu	Euonymus europaeus	csíkos kecskerágó	K 60/80		9
Eu ja	Euonymus japonicus	japán kecskerágó	K 60/80		71
Ke ja	Kerria japonica	boglárkacserje	K 60/80		5
Li vu A	Ligustrum vulgare 'Atrovirens'	közönséges fagyal	K 60/80		136
Ph co	Philadelphus coronarius	jezsámen	K 60/80		4
Ro ca	Rosa canina	vadrózsa	K 40/60		6
Sp ci G	Spiraea cinerea 'Grefsheim'	hamvas gyöngyvessző	K 40/60		3
Sp va	Spiraea x vanhouttei	kerti gyöngyvessző	K 60/80		6
Vi bo	Viburnum x bodnantense	kikeleti bangita	K 40/60		3
Vi la	Viburnum lantana	ostorménfa	K 40/60		6
Vi op	Viburnum opulus	kányabangita	K 30/40		5

Vi op C	Viburnum opulus 'Compactum'	kányabangita	K 30/40		43
Vi ag	Vitex agnus-castus	illatos barátcserje	K 40/60		1
					Összesen:821
TALAJTAKARÓ CSERJÉK					
Jel	Latin név	Magyar név	Méret	Darab/ m2	Darab- szám
Be th GC	Berberis thunbergii 'Green Carpet'	japán borbolya	K 30/40	5 db/m2	269
Ca cl	Caryopteris clandonensis 'Heavenly Blue'	kékszakáll	K 40/60	5 db/m2	23
Co se K	Cornus sericea 'Kelsey'	talajtakaró som	K 30/40	5 db/m2	210
Co B	Cotoneaster 'Bella'	madárbirs	K 40/60	5 db/m2	282
Co su S	Cotoneaster x suecicus 'Skogholm'	madárbirs	K 40/60	5 db/m2	138
Co sa H	Cotoneaster salicifolius 'Herbstfeuer'	fűzlevelű madárbirs	K 40/60	5 db/m2	151
Eu fo C	Euonymus fortunei 'Coloratus'	kúszó kecskerágó	K 40/60	5 db/m2	226
Eu fo EG	Euonymus fortunei 'Emerald Gaiety'	kúszó kecskerágó	K 30/40	5 db/m2	526
Lo ni M	Lonicera nitida 'Maigrün'	mirtuszlonc	K 40/60	5 db/m2	767
Lo pi	Lonicera pileata	örökzöld lonc	K 40/60	5 db/m2	374
Pe at	Perovskia atriplicifolia	kék sudárszálya	K 40/60	5 db/m2	18
Sp ja LP	Spiraea japonica 'Little Princess'	japán gyöngyvessző	K 30/40	5 db/m2	378
Sy ch H	Symphoricarpos x chenaultii 'Hancock'	kislevelű hóbogyó	K 40/60	5 db/m2	5
					Összesen:3367

ÉVELŐK, DÍSZFÜVEK, PÁFRÁNYOK					
Jel	Latin név	Magyar név	Méret	Darab/ m2	Darab- szám
Ac mi D	Achillea millefolium 'D.E.Light Yellow'	cickafark	CS9	12	87
Ac M	Achillea 'Moonshine'	cickafark	CS9	9	223
An sy	Anemone sylvestris	erdei szellőrózsa	CS9	10	56
Co maj	Convallaria majalis	májusi gyöngyvirág	CS9	16	33
Co gr ES	Coreopsis grandiflora 'Early Sunrise'	nagyfészkű menyecskeszem	CS9	9	15
Co ve M	Coreopsis verticillata 'Moonbeam'	keskenylevelű menyecskeszem	CS9	12	33
De ca P	Deschampsia caespitosa 'Palava'	gyepes sédbúza	CS9	9	223
De ca PF	Deschampsia caespitosa 'Pixie Fountain'	gyepes sédbúza	CS9	9	16
Dr fi	Dryopteris filix-mas	erdei pajzsika	CS9	5	11
Ec pu M	Echinacea purpurea 'Magnus'	bíbor kasvirág	CS9	9	14
Ec ba	Echinops bannaticus	bánsági szamárenyér	CS9	5	5
Er sp	Eragrostis spectabilis	tőtippán	CS9	7	20
Ga li WB	Gaura lindheimeri 'Whirling Butterfly'	díszgyertya	CS9	7	16
Ge sa S	Geranium sanguineum 'Striatum'	piros gólyaorr	CS9	16	109
He ni	Helleborus niger	fekete hunyor	CS9	9	35
He BD	Hemerocallis 'Burning Daylight'	sásliliom	CS9	7	7

He C	Hemerocallis 'Cartwheels'	sásliliom	CS9	5	7
Ir pa V	Iris pallida 'Variegata'	dalmát nőszirm	CS9	9	9
		hibrid	CS9	7	116
Ne hy SHG	Nepeta hybrida 'Six Hill Giant'	macskamenta			
		soktérű	CS9	12	32
Po od	Polygonatum odoratum	salamonpecsét	CS9	12	27
Pu of	Pulmonaria officinalis	pettyegedett tüdőfű	CS9	16	95
Pu vu VB	Pulsatilla vulgaris 'Violet Blue'	nyugati kökörcsin	CS9	9	24
Sa ne C	Salvia nemorosa 'Caradonna'	ligeti zsálya	CS9	9	51
Sa ne S	Salvia nemorosa 'Schneehügel'	ligeti zsálya	CS9	9	4
Sa ch	Santolina chamaecyparissus	hamvas cipruska	CS9	9	11
Sa ro	Santolina rosmarinifolia	zöld cipruska	CS9	7	116
		kaukázusi	CS9	9	19
Sc ca P	Scabiosa caucasica 'Perfecta'	ördög szem	CS9	12	39
Se M	Sedum 'Matrona'	varjúháj	CS9	7	14
St by	Stachys byzantina	gyapjas tisztesfű	CS9	9	41
		nagyvirágú	CS9	12	44
Sy gr	Symphytum grandiflora	nadálytő	CS9	12	35
Vi mi	Vinca minor	kis meténg	CS9		
Wa ge	Waldsteinia geoides	erdei berkipimpó	CS9		
Ve bo	Verbena bonariensis	óriási vassfű	CS9		
				Összesen: 1587	

GYÓGY- ÉS FÜSZERNÖVÉNYEK

Jel	Latin név	Magyar név	Méret	Darab/ m2	Darab- szám
Al sc	Allium schoeoprasum	metélőhagyma	CS9	16	16
Ar dr	Artemisia dranunculus	tárkony	CS9	7	11
Ch no	Chamaemelum nobile	római kamilla	CS9	12	17
He it	Helichrisum italicum	olasz szalmagyopár	CS9	9	10
Hy pe	Hypericum perforatum	közönséges orbáncfű	CS9	7	13
Hy of	Hyssopus officinalis	izsóp	CS9	9	13
La an	Lavandula angustifolia	levendula	CS9	7	14
Me of	Melissa officinalis	citromfű	CS9	5	9
Me pi	Mentha piperita	borsos menta	CS9	7	8
Or vu	Origanum vulgare	szurokfű	CS9	12	10
Ro of	Rosmarinus officinalis	rozmaryng	CS9	7	13
Sa of	Salvia officinalis	orvosi zsálya	CS9	7	7
Sa mo	Satureja montana	borsfű	CS9	16	18
Th vu	Thymus vulgaris	kakukkfű	CS9	12	15
				Összesen: 174	

MUNKAVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

A munkavégzés során, valamint az elkészült építményeknek ki kell elégíteni a magyar jogszabályokban és szabványokban előírt munkavédelmi követelményeket. A munkavédelmi és balesetelhárítási óvrendszabályokat a legszigorúbban be kell tartani. A tervek az előírások betartásával készültek és egyúttal biztosítják az építéshez az előírások betartásának feltételeit. A kivitelező munkavédelmi felelőst - esetleg felelősöket - köteles kijelölni és biztosítani kell, hogy munkavégzés idején mindig legyen a helyszínen munkavédelmi felelős.

Felhívjuk a figyelmet a földalatti vezetékkeresztezések környezetében végzendő gondos és körültekintő munkára.

Ez a tervdokumentáció munkavédelemről szóló 1993. XCIII. törvény szerint készült, figyelembe véve az érvényes egészségügyi munkavégzés biztonságát szolgáló szabályokat, szociális előírásokat és a különleges kivitelezési technológiákat.

A munkavégzés során figyelembe kell venni, és be kell tartani az alább felsorolt munka-, tűz- és környezetvédelemre vonatkozó főbb jogszabályok, szabványok és utasítások, valamint minden egyéb, itt fel nem sorolt, a munka-, tűz- és környezetvédelem körébe tartozó érvényes jogszabályok, az anyagmozgatásra, anyag tárolásra vonatkozó rendelkezések, az alkalmazott gépek, berendezések kezelési utasításainak, a kivitelező cég(ek) munkavédelmi szabályzatának előírásait.

1993. évi XCIII. tv. a munkavédelemről

5/1993 (XII.26.) MüM rendelet a munkavédelemről szóló egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról

3/2001(I.31.) KÖVIM rendelet A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről
MSZ-04-900:1989 Munkavédelem. Építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményei

MSZ-04-901:1989 Munkavédelem. Építőipari földmunkák, dúcolások és alapozások biztonságtechnikai követelményei.

MSZ-04-904:1983 Munkavédelem. Beton- és vasbetonmunkák biztonságtechnikai követelményei.

MSZ-04-965:1984 Munkavédelem. Építőipari gépek telepítési követelményei

MSZ-10-280:1983 Szennyvíz-, és csapadékvíz-csatarnázás munkavédelmi követelményei.

MSZ 17305:1983 Anyagmozgatási munkák általános biztonsági követelményei.

MSZ 14399:1980 Technológiai, műveleti, kezelési és karbantartási utasítások munkavédelmi követelményei.

TŰZVÉDELEM

A munkavégzés során, valamint az elkészült építményeknek ki kell elégíteni a magyar jogszabályoknak és szabványoknak előírt tűzvédelmi követelményeket.

A tűzvédelmi és egyéb előírásokat a legszigorúbban be kell tartani. Az építés során a területre szállított, raktározott, felhasználásra kerülő tűzveszélyes anyagokkal kapcsolatban az előírásoknak megfelelő óvintézkedéseket meg kell tenni. A szükséges tűzoltó berendezések és eszközök készenlétéről gondoskodni kell, s megfelelő tűzjelzést is biztosítani kell.

A munkavégzés során figyelembe kell venni, és be kell tartani az alább felsorolt munka-, tűz- és környezetvédelemre vonatkozó főbb jogszabályok, szabványok és utasítások, valamint minden egyéb, itt fel nem sorolt, a munka-, tűz- és környezetvédelem körébe tartozó érvényes jogszabályok, az anyagmozgatásra, anyagtárolásra vonatkozó rendelkezések, az alkalmazott gépek, berendezések kezelési utasításainak, a kivitelező cég(ek) munkavédelmi szabályzatának előírásait.

54/2014.(VII.5) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról

142/1999. (IX. 8.) Korm. rendelet a tűzszerészeti mentesítési feladatok ellátásról előírásainak megfelelően és köteles az elrendelt intézkedést megtenni, illetve annak végrehajtásában közreműködni.

BUDAPEST, II. KERÜLET
PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY
ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK

TÁJÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS
FELHASZNÁLT ANYAGOK KIVITELI TERV

Az egységes arculat kialakítása érdekében az érintett telkeken azonos utcabútorokat telepítünk. A terület könnyebb átláthatósága, és az egyes funkciók bemutatása érdekében útbaigazító és információs táblákat helyezünk ki.

Utcabútorok

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.
A TÁRGY MEGNEVEZÉSE, LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)		mmcite Tably TBL411tk

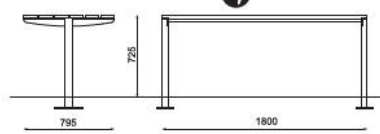
tably

b – fenyőfa
r – akácfa
t – trópusi fa
n – rozsdamentes acél
sakkárta mintás asztallap
y – Rezista, ládát 264. o.



TBL401

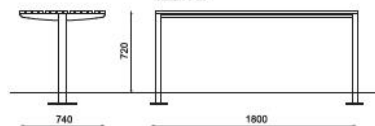
Téglalap alakú asztal
acél konstrukció, fa deszkák



TBL401b
TBL401t
TBL401y

TBL411

Téglalap alakú asztal
acél konstrukció, fa lamellák



TBL411b
TBL411r
TBL411t

6 db

ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.
--	---------------	--

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Városszépítő Kft.
Kör lóca egyedi kialakítással:
tölgyfa deszkázattal, 6900 mm
külső átmérővel – 6000 mm belső
átmérővel, 450-es ülőfelülettel,
antracitszürke (RAL7016)
fémszerkezettel



Kör
lóca

44010105-V

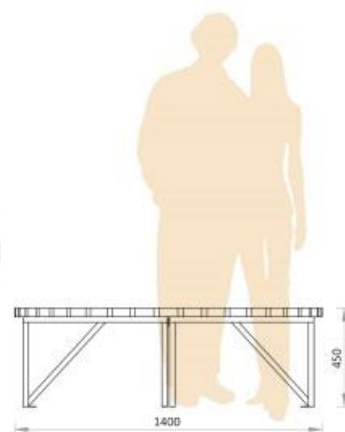
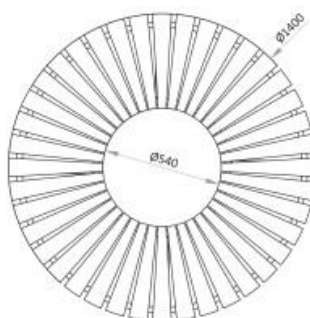


jellemzők

- acél tartószerkezet, tűzihorganyzás után porfestve
- környezetbarát lazúrral kezelt, 40 mm vastag deszkázat
- inox kötőelemek
- egyedi méretben is rendelhető
- súly: 52 kg

rögzítés

- dűbelezéssel



70

1 db

ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.
--	---------------	--

A TÁRGY
TERVI
JELÖLÉSE

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Mmcité
Rivage - RVA150tk

TÁRGY
ADATLAPJA
:

rivage

h – fenyőfa
t – trepuzi, fa

● állítható lábakkal
● USB csatlakozó
● y – Recycled, ideál 264. n.

RVA150 / 150-10 / 151 / 151-10

Nyugágy
acél konstrukció, fémlemez, beépített acéllemez
– rögzítés / lehet rozsdamentes állítható lábakkal

RVA 150b
RVA 150t
RVA 151b
RVA 151t

RVA 150-10b
RVA 150-10t
RVA 151-10b
RVA 151-10t

mmcite.com

MENNYISÉ
G

5 db

ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA		

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

mmcite
Nanuk - NNK365n



7 db

ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.	
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA			

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Városszépítő Kft.
Konstruktív kerékpártámasz
44040209-60-V

Konstruktív kerékpártámasz
44040209-V

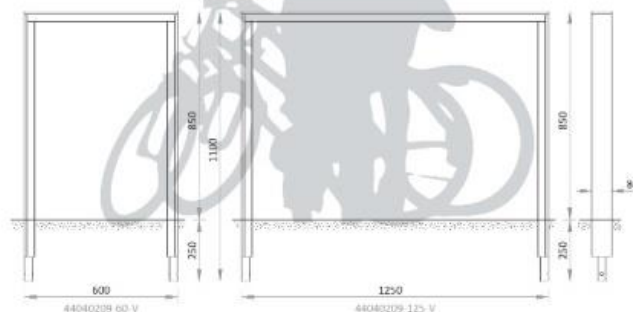


jellemzők

- masszív acél tartószerkezet, tűzihorganyzás után porfestve
- elemenként rendelhető
- egyedi méretezéssel is
- súly: 36 kg/db

rögzítés

- betonozással



Városszépítő - Kerékpártartók
szekciós

6 db

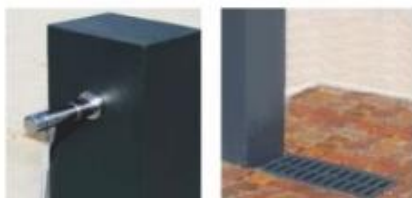
ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.	
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA			

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Városszépítő Kft.
Csongor 44040601-V

Csongor ivókút
44040601-V

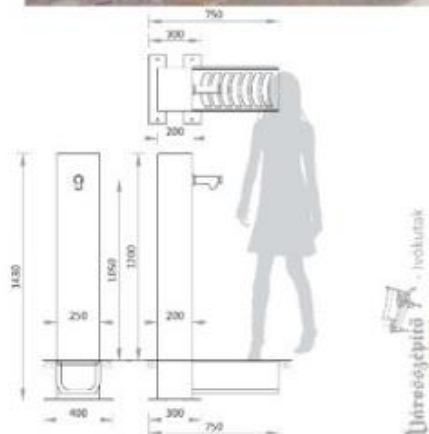


jellemzők

- masszív acél szerkezet, tűzihorganyzás után porfestve
- inox kötőelemek
- időzített nyomógombos inox vízköpd
- súly: 120 kg

rögzítés

- burkolat alatti betonágyba dűbelezéssel



1 db

ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.
--	----------------------	--

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

mmcite
Florium FL651tk

florium



d – átmérő
 r – alakító
 r – mélység
 7 – átmérő, átmérő 200 mm
 8 – mélység, mélység

FL670 / 671

Virágláda

az elrendezésről, ábrákra láthatóan



→ mmcite.com

FL650 / 651

Virágláda

az elrendezésről, ábrákra láthatóan



→ mmcite.com

11 db

ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA		

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Streetbútor
kerékpárszerelő állomás



1 db

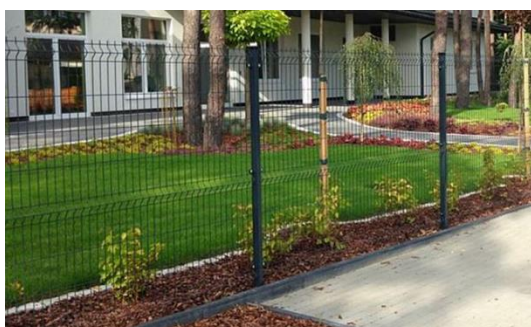
ÚJ

Kerítés

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.	
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA			

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Nylofor Light 3D50 dupla táblás
kerítés – antracit színben
(2500x1230 mm) és zártszelvény
kerítésoszlop



ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.	
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA			

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

előregyártott beton kerítéslábazat
ásás ellen (2390x300x60 mm)
és kerítés lábazat összekötő egység
(300 mm) (köztes, sarok, vég elem)

:



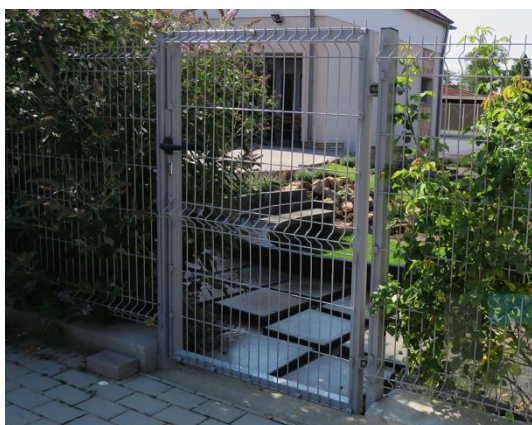
ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.	
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA			

A TÁRGY
TERVI
JELÖLÉS
E

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Garten 3D fém egyszárnyú kapu
1x1,50 m, antracit színben



4 db

ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.	
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA			

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Nylofor 3D (2500x1530 mm) és
oszlop (fokozottan védett növény
és kutyafuttató körül)
antracitszürke színben, lábazati
elem nélkül



ÚJ

Kutyafuttató

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.
--	----------------------	--



A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Városszépítő
Kutya szemetgyűjtő 44040118-V

Kutya szemetgyűjtő

44040120-V

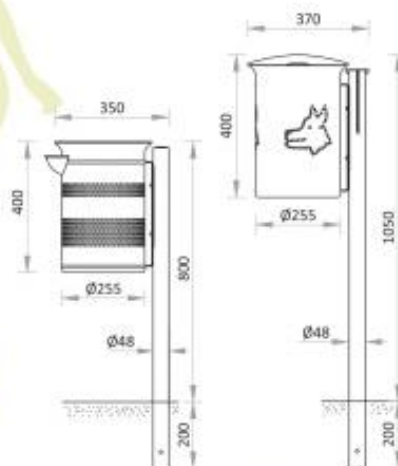


jellemzők

- acélső tartóoszlop tűzihorganyozás után porfestve, inox kötőelemekkel
- a csőoszlopban a kutyaürülék összeszedésére alkalmas zacskóguriga található
- kutyafej alakú perforációval ellátott - acéllemez edény tetővel, tűzihorganyozás után porfestve
- űrtartalom: 20 liter
- súly: 10 kg

rögzítés, ürités

- betonozással vagy dübeleléssel
- leemelhető edény, zsáktartóval



2 db

ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA		

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

B&K
cikkszám: BK01483000000001
<https://bandkaruhaz.hu/kulteri-ivokut-rozsdamentes-acebol-idozitett-nyomogombos-csapteleppel-kutyaitatoval-811?keyword=iv%C3%B3k%C3%BA>
t



2 db

ÚJ

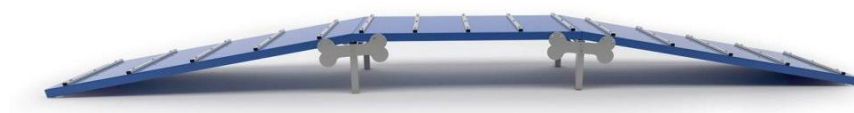
BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.
--	----------------------	--



A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Novum
P007-H Gangway – dog walk

:



1 db

ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.	
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA			

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Novum
P014-H Bar for jumping-low



1 db

ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.	
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA			

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Novum
P013 Doggie Crawl-low



1 db

ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.	
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA			

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Novum
P015-H Small Moving Ballance
Beam



1 db

ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.	
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA			

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Novum
P006 Hoop Jump - large



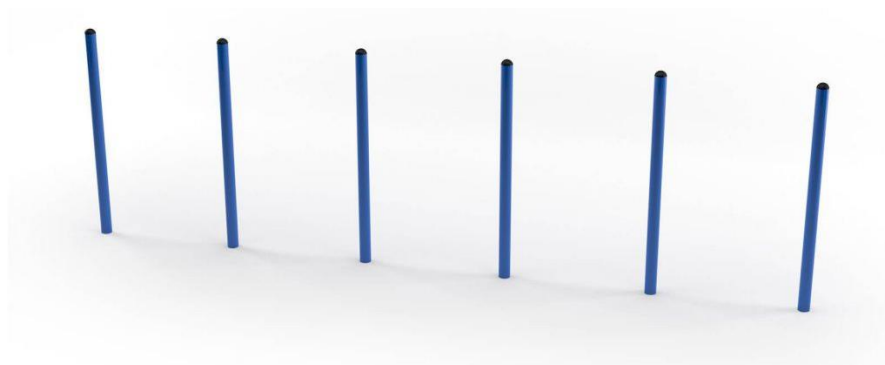
1 db

ÚJ

BUDAPEST II. KERÜLET, PÁLVÖLGYI TERMÉSZETTUDOMÁNYI BEMUTATÓHELY ÉS CSALÁDI SZABADIDŐPARK	KIVITELI TERV	PLATINIUM GROUP KFT H-1054 Budapest, Szemere utca 10.	
BERENDEZÉSI TÁRGYAK KONSZIGNÁCIÓJA			

A TÁRGY
MEGNEVEZÉSE,
LEÍRÁSA (GYÁRTÓ)

Novum
P002 Slalom



2 db (1 szett 6 db-ból áll)

ÚJ