

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/222024/2022

2022.05.09

Szektor : 96

BUDAPEST II.KER.

Belterület 12515/8 helyrajzi szám

1026 BUDAPEST II.KER. Gárdonyi Géza út 66.
1025 BUDAPEST II.KER. Kapy utca 55.

I.RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 0 (m2) törlő határozat: 192180/1/2000/00.07.25

Földrészlet területe változás előtt: 1000 (m2) törlő határozat: 9002/2004

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

- Kivett lakóház, udvar, egyéb épület	0	1000	0.00
---------------------------------------	---	------	------

1. bejegyző határozat: 192180/1/2000/00.07.25

Társasház

A földrészletre tartoznak az alapító okirat szerint közös tulajdonban álló épületrészek,
berendezések és helyiségek.

II.RÉSZ

* tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 192180/1/2000/00.07.25

bejegyző határozat, érkezési idő: 188676/1/2002/02.07.09

törlő határozat: 192180/1/2000/00.07.25

jogcím: 1991. évi KKKIII. tv. 103099/1992

jogállás: tulajdonos

név: II.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1027 BUDAPEST II.KER. Mechwart liget 1.

2. hányad: 0/0

bejegyző határozat, érkezési idő: 192180/1/2000/00.07.25

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: társasház tulajdon

név: BUDAPEST, II.KER. KAPY U. 55.SZ. ALATTI TÁRSASHÁZ

cím: 1025 BUDAPEST II.KER. Kapy utca 55.

A tulajdonjogot a 12515/8/A/1-6 helyrajzi számú tulajdoni különlapok tartalmazzák.

III.RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 188676/1/2002/02.07.09

- a T-61165 ttezámmú térrajz alapján a 12515/6, 12515/1 és a 11835/1 hráz-ú ingatlanok telek
szabályozása, majd a 12515/1 hráz-ú ingatlan megosztva 12515/8 és 12515/9 hráz-ú ingatlanokra.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/222038/2022

2022.05.09

BUDAPEST II.KER.

Belterület 12515/8/A/1 helyrajzi szám

1026 BUDAPEST II.KER. Gárdonyi Géza út 66. - 1. emelet. ajtó:l.

I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszméi hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

öröklakás	21	1 1	98/1000	önkormányzati
-----------	----	-----	---------	---------------

Bejegyző határozat: 192180/1/2000/00.07.25

1. bejegyző határozat: 192180/1/2000/00.07.25

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 192180/1/2000/00.07.25

jogcím: 1991. évi KKKIII. tv. 103099/1992./04.30./ 188676/2002./07.09./

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: II.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1027 BUDAPEST II.KER. Mechwart liget 1.

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/222048/2022

2022.05.09

BUDAPEST II.KER.

Belterület 12515/8/A/2 helyrajzi szám

1026 BUDAPEST II.KER. Gárdonyi Géza út 66. földszint. ajtó 1.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/Fél	személyi hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	-----------------	-----------------

öröklakás	48	2 0	204/1000	önkormányzati
-----------	----	-----	----------	---------------

Bejegyző határozat: 192180/1/2000/00.07.25

1. bejegyző határozat: 192180/1/2000/00.07.25

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 192180/1/2000/00.07.25

jogcím: 1991. évi KKKIII. tv. 103099/1992./04.30./ 198676/2002./07.09./

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: II.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1027 BUDAPEST II.KER. Mechwart liget 1.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/222055/2022

2022.05.09

BUDAPEST II.KER.

Belterület 12515/8/A/3 helyrajzi szám

1026 BUDAPEST II.KER. Gárdonyi Géza út 66. 1. emelet, ajtó: 1.
I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
öröklakás	84	3 0	357/1000	önkormányzati
Bejegyző határozat: 192180/1/2000/00.07.25			törölő határozat: 202585/1/2003/03.06.12	
öröklakás	84	3 0	357/1000	magan
Bejegyző határozat: 202585/1/2003/03.06.12				

1. bejegyző határozat: 192180/1/2000/00.07.25

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 393019/1/2003/03.12.12
bejegyző határozat, érkezési idő: 192180/1/2000/00.07.25
törölő határozat: 393019/1/2003/03.12.12
jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 103099/1992./04.30./ 188676/2002./07.09./
jogcím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: II.KER. ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1027 BUDAPEST II.KER. Mechwart liget 1.

2. tulajdoni hányad: 1/2 törölő határozat: 74211/4/2016/16.03.23
bejegyző határozat, érkezési idő: 393019/1/2003/03.12.12
törölő határozat: 74211/4/2016/16.03.23
jogcím: adásvétel 349975/1/2003/03.06.12
jogállás: tulajdonos
név: Novák Éva
szül.: 1959
a.név: Tóth Olga
cím: 1020 BUDAPEST II.KER. Gárdonyi Géza utca 66.fsz. 1.
tul.hányad: 1/1 tul. hányadot módosító határozat: 176002/3/2012/12.10.09

3. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 176002/3/2012/12.10.09
jogcím: házastársi vagyonközösség elismerése
utalás: II /2.
jogállás: tulajdonos
név: Petrák József Géza
sz.név: Petrák József Géza
szül.: 1956
a.név: Czinege Ilona
cím: 1026 BUDAPEST II.KER. Gárdonyi Géza utca 66.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/222055/2022

2022.05.09

BUDAPEST II.KER.

Belterület 12515/8/A/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 74211/4/2016/16.03.23
jogcím: házastársi vagyonközösség megszűntetése
utalás: II /2.
jogállás: tulajdonos
név : Petrák József Géza
sz.név: Petrák József Géza
szül. : 1956
a.név : Czinege Ilona
cím : 1026 BUDAPEST II.KER. Gárdonyi Géza utca 66.

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 202585/1/2003/03.06.12
törölő határozat: 393019/1/2003/03.12.12
Tulajdonjog fenntartással történt eladás
jogosult:
név : Novák Éva
szül. : 1959
a.név : Tóth Olga
cím : 1020 BUDAPEST II.KER. Gárdonyi Géza utca 66. fszt. 1.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 349975/1/2003/03.11.10
törölő határozat: 393019/1/2003/03.12.12
Tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem elutasítása
jogosult:
név : Novák Éva
szül. : 1959
a.név : Tóth Olga
cím : 1020 BUDAPEST II.KER. Gárdonyi G. utca 66.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 368290/2/2003/03.09.22
Jelzálogjog 10 240 000 FT, azaz tízmillió-kétszáznegyvenezer FT kölcsöntőke és járulékai
erejéig.
Első zálogjogi ranghelyen.
jogosult:
név: OTP JELZÁLOGBANK RT.
cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Deák Ferenc utca 7-9.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 368290/2/2003/03.09.22
Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
utalás: III/3.
jogosult:
név: OTP JELZÁLOGBANK RT.
cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Deák Ferenc utca 7-9.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/222055/2022

2022.05.09

BUDAPEST II.KER.

Belterület 12515/8/A/3 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 203731/1/2004/04.06.04

törölő határozat: 139077/2/2012/12.07.06

Perindítás

17.P.23.216/2004/4.

jogosult:

név: FŐVÁROSI BÍRÓSÁG

cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Markó utca 27.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 34985/2/2016/16.01.13

törölő határozat: 147714/3/2016/16.08.30

Perindítás

felperes: Novák Éva, 12.P.24445/2015/4 Bp. II. és III. Kerületi Bíróság.

jogosult:

név: BUDAPESTI II. ÉS III. KER. BÍRÓSÁG

cím : 1030 BUDAPEST III. KER. Miklós utca 2

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1 / 1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/222070/2022

2022.05.09

BUDAPEST II.KER.

Belterület 12515/8/A/4 helyrajzi szám

1025 BUDAPEST II.KER. Kapy utca 55. alagsor. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/Fél	személyi hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	-----------------	-----------------

tároló	31	0 0	132/1000	önkormányzati
--------	----	-----	----------	---------------

Bejegyző határozat: 192180/1/2000/00.07.25

1. bejegyző határozat: 192180/1/2000/00.07.25

Társasház

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 192180/1/2000/00.07.25

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 103099/1992./04.30./ 188676/2002./07.09./

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: II.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1027 BUDAPEST II.KER. Mechwart liget 1.

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/222075/2022

2022.05.09

BUDAPEST II.KER.

Belterület 12515/8/A/5 helyrajzi szám

1025 BUDAPEST II.KER. Kapy utca 55. alagsor. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/Fél	eszmái hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

tároló	11	0 0	47/1000	önkormányzat
--------	----	-----	---------	--------------

Bejegyző határozat: 192180/1/2000/00.07.25

1. bejegyző határozat: 192180/1/2000/00.07.25

Társasház

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 192180/1/2000/00.07.25

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 103099/1992./04.30./ 188676/2002./07.09./

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: II.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1027 BUDAPEST II.KER. Mechwart liget 1.

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/222078/2022

2022.05.09

BUDAPEST II.KER.

Belterület 12515/8/A/6 helyrajzi szám

1025 BUDAPEST II.KER. Kapy utca 55. földszint. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m2	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------	---------------------------	---------------	-----------------

üzlethelyiség	31	0 0	162/1000	önkormányzat
---------------	----	-----	----------	--------------

Bejegyző határozat: 192180/1/2000/00.07.25

1. bejegyző határozat: 192180/1/2000/00.07.25

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

II.RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 192180/1/2000/00.07.25

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 103099/1992./04.30./ 198676/2002./07.09./

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: II.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1027 BUDAPEST II.KER. Mechwart liget 1.

III.RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap