

**Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
3/2023.**

KIVONAT
Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságának
2023. február 27-i rendes ülésén készült jegyzőkönyvéből

Napirend 5. pont

A Budapest II. kerület, Budakeszi út 65-67. szám alatti 10914 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosának ingyenes felajánlása az ingatlant érintő kötelező útlejegyzés során kialakuló 512 m² közterületre vonatkozóan

Előterjesztő:

Gazdasági Igazgatóság Vagyongazdálkodási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály
Dr. Toók Gabriella osztályvezető

**Budapest Főváros II. Ker. Önkormányzat Gazdasági és
Tulajdonosi Bizottságának 28/2023.(II.27.) határozata**

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat **fogadja el** a Budapest II. kerület, belterület 10914 helyrajzi számú Budakeszi út 65-67. szám alatti ingatlan tulajdonosának, a SunDell Estate Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (Cégjegyzékszám: 01-10-140036; Rövidített elnevezése: SunDell Estate Nyrt.; Székhelye: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. Fsz.; A képviseletre jogosultak adatai: Kun Róbert igazgatósági tag, Nagy Attila igazgatósági tag, Piukovics András igazgatóság elnöke, Piukovics Gábor igazgatósági tag, MFB Invest befektetési és Vagyongazdálkodó Zártkörűen működő Részvénytársaság: képviseletére jogosult személy Fülöp Gyula, Michaletzky Márton igazgatósági tag, képviselet módja: együttes) felajánlását, és a Budapest Főváros II. kerületének Építési Szabályzatáról szóló 28/2019.(XI.27.) önkormányzati rendelet alapján előírt kötelező szabályozás végrehajtása érdekében, közterület céljára ingyenesen szerezze meg az Önkormányzat a 2022. július 28. napján záradékolt, és 2022. november 15-én újrázáradékolt T-102872 számú változási vázrajz szerint a 10914 helyrajzi számú ingatlanból leszabályozandó 512 m² területű ingatlanrész tulajdonjogát, egyúttal hatalmazza fel a Polgármestert az ingyenes területátadási megállapodás, valamint a változás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséhez szükséges nyilatkozatok aláírására.

A Bizottság a Polgármester és a Jegyző útján felkéri dr. Toók Gabriellát a Vagyongazdálkodási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály osztályvezetőjét, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

(7 bizottsági tag van jelen, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest, 2023. március 1.

Dr. Szalai Tibor Jegyző megbízásából

Dr. Toók Gabriella
osztályvezető