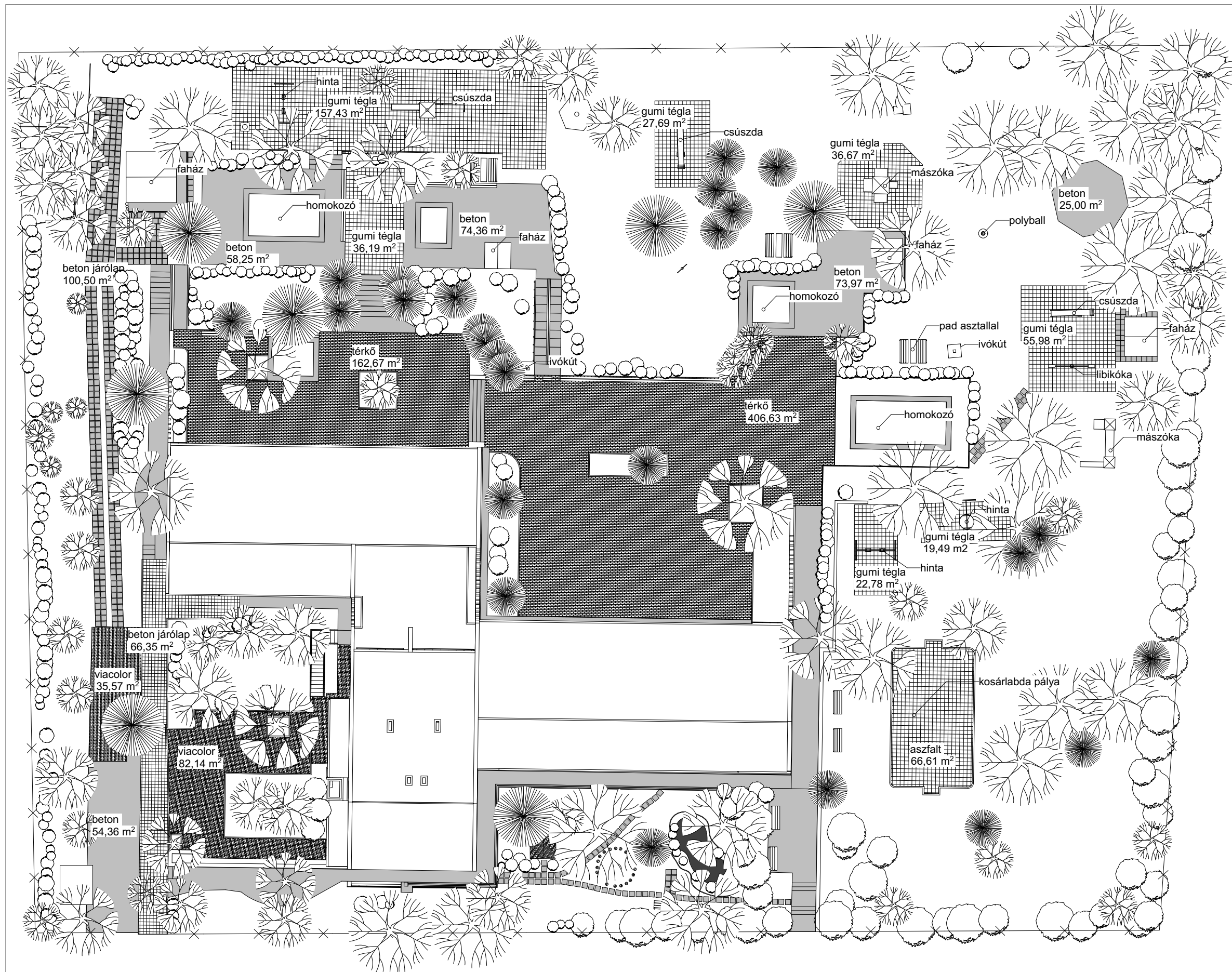




Telek területe
- 5993,23

Épület területe
- 782,16 m²

Burkolt felületek

- gumitégl burkolat
 $22,78 \text{ m}^2 + 19,49 \text{ m}^2 + 55,98 \text{ m}^2 + 36,19 \text{ m}^2 + 36,67 \text{ m}^2 + 27,69 \text{ m}^2 + 157,43 \text{ m}^2 = 256,23 \text{ m}^2$
- beton
 $25 \text{ m}^2 + 73,97 \text{ m}^2 + 74,36 \text{ m}^2 + 54,36 \text{ m}^2 + 58,25 \text{ m}^2 + 100,50 \text{ m}^2 = 386,44 \text{ m}^2$
- viacolor
 $35,57 \text{ m}^2 + 82,14 \text{ m}^2 = 117,71 \text{ m}^2$
- térkő
 $406,63 \text{ m}^2 + 162,67 \text{ m}^2 = 569,3$
- aszfalt
66,61 m²

Összesen: 1396,29 m²

Zöldfelület
- 3745,4 m²

Egyéb (homokozó, mászóka, kisház)
- 69,38 m²

Megjegyzés: Az ábrázolt takart szerkezetek, a nem felmért területekért megjelölt helyiségekben található elemek feltételezettek. A méretek a helyszínen ellenőrizendők.

terv neve / project
Hűvösvölgyi Gesztenyés kert Óvoda
Hűvösvölgyi út 133. Budapest 1021

tervfajta / type of documentation
felmérési terv

megrendelő / client
Budapest II. kerületi önkormányzat
Mechwart tér 1. Budapest 1024

tervező / contractor
FUTURE PLANS HUNGARY Kft.
info@futureplans.hu
www.futureplans.hu
+36 1 791 4807
+36 70 398 4619

Paksa Tamás ügyvezető
Vida Dániel ügyvezető
Nádasdi Zoltán okl. építészmérnök É 05-0504

Szabó György project manager
Marton Dániel project manager

Jovan Krisztián épületfelmérő
Kovács Ádám modellező

tervlap száma / ID of drawing

Em-11

tervlap neve / title of drawing
helyszínrajz

méretarány / scale
1:300

kiadás dátuma / date of publication
2018. 11. 11.

HRSZ: 11459/9

Helyiséglista / Room list

Helyiség szám / Room number	Honszint / Level	Helyiség neve / Room name	Padlóburkolat / Floor finish	Terület / Area [m2]	Kerület / Perimeter [m]
005	Földszint	Csoport szoba	laminált padló	50,08	28,42
006	Földszint	Csoport szoba	laminált padló	50,47	28,55
007	Földszint	Öltöző	kerámia	24,64	26,39
008	Földszint	Mosdó	kerámia	10,42	13,79
009	Földszint	Mosdó	kerámia	10,05	13,65
010	Földszint	Mosdó	kerámia	7,18	10,74
011	Földszint	Szertár	kerámia	7,27	11,16
012	Földszint	Öltöző	laminált padló	11,51	13,60
013	Földszint	Iroda	laminált padló	15,65	16,20
014	Földszint	Mosogató	kerámia	8,79	13,03
015	Földszint	Konyha	kerámia	15,17	15,74
016	Földszint	Nevelői szoba	laminált padló	11,61	13,66
017	Földszint	Előtér	kerámia	3,96	8,21
018	Földszint	Raktár	kerámia	2,27	6,03
019	Földszint	Raktár	parketta	5,69	9,94
020	Földszint	Orvosi szoba	laminált padló	7,79	11,38
021	Földszint	WC	kerámia	0,85	3,74
022	Földszint	Tároló	kerámia	1,71	5,44
023	Földszint	Vasaló szoba	kerámia	2,70	7,28
024	Földszint	Fürdő	kerámia	1,64	6,32
025	Földszint	Öltöző	kerámia	7,14	11,00
026	Földszint	Gáz fogadó	kerámia	4,83	9,64
027	Földszint	Műhely	kerámia	4,70	8,70
028	Földszint	Szoba	laminált padló	2,20	6,20
029	Földszint	WC	kerámia	1,22	5,51

Emk-03 helyiséglista

Helyiséglista / Room list

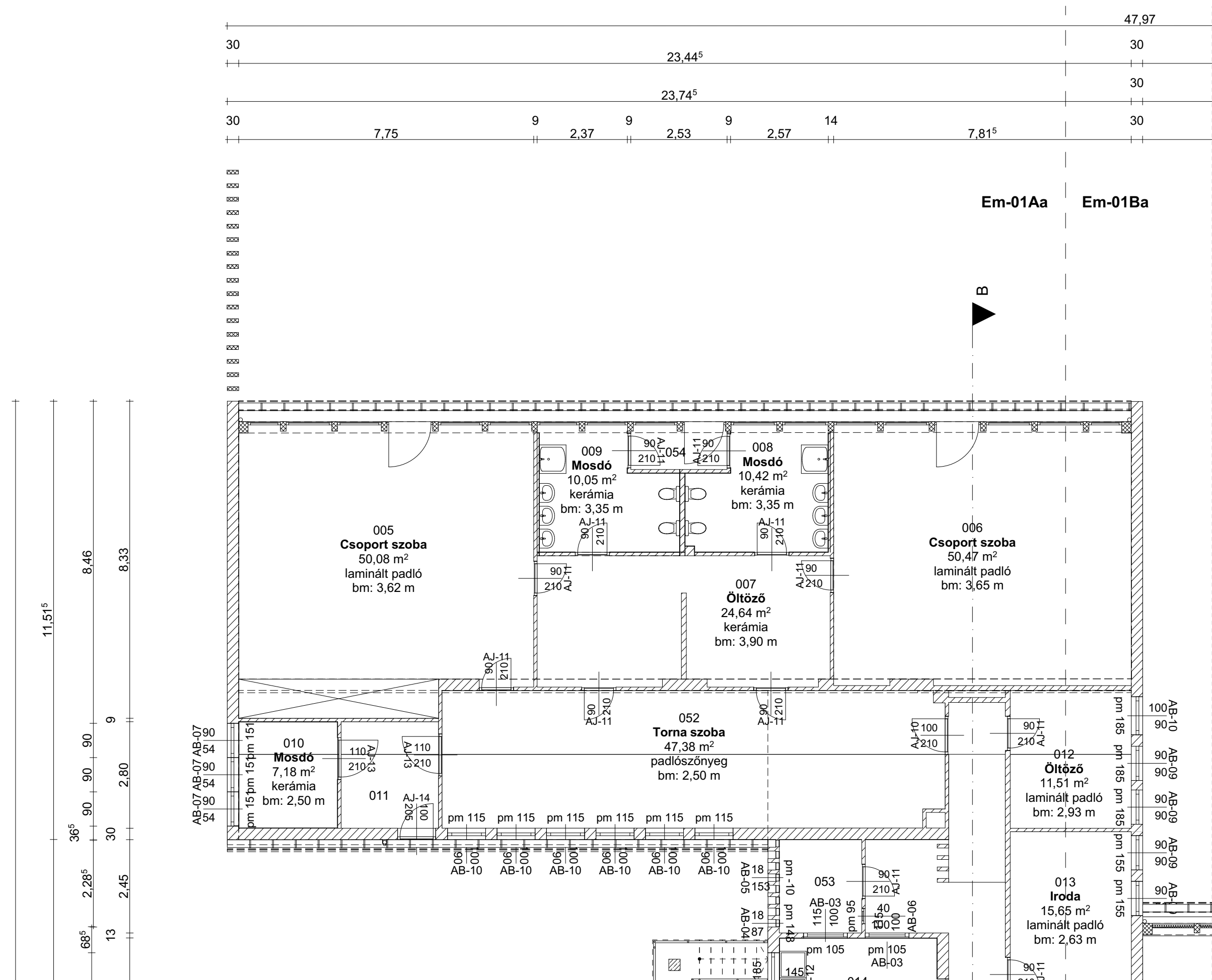
Helyiség szám / Room number	Honszint / Level	Helyiség neve / Room name	Padlóburkolat / Floor finish	Terület / Area [m2]	Kerület / Perimeter [m]
031	Földszint	Lépcsőház	kerámia	3,71	9,41
032	Földszint	Folyosó	kerámia	40,81	59,39
036	Földszint	Csoport szoba	laminált padló	50,14	28,90
037	Földszint	Folyosó	kerámia	8,10	13,80
038	Földszint	Raktár	kerámia	2,85	9,54
039	Földszint	Tároló	kerámia	0,87	3,89
040	Földszint	Előtér	laminált padló	7,49	11,86
041	Földszint	Csoport szoba	laminált padló	27,29	23,36
042	Földszint	Tároló	ragasztott parketta	13,60	17,23
043	Földszint	Tároló	kerámia	2,27	6,25
044	Földszint	WC	kerámia	0,96	4,04
045	Földszint	Fürdő	kerámia	1,69	5,22
046	Földszint	Előtér	kerámia	2,86	6,81
047	Földszint	Öltöző	kerámia	23,53	26,08
048	Földszint	Mosdó	kerámia	9,87	13,58
049	Földszint	Mosdó	kerámia	10,14	13,69
050	Földszint	Előtér	kerámia	2,34	6,80
051	Földszint	Csoport szoba	laminált padló	49,95	28,46
052	Földszint	Torna szoba	padlószőnyeg	47,38	33,67
053	Földszint	Iroda	padlószőnyeg	5,39	9,41
054	Földszint	Előtér	kerámia	2,42	6,98
054	Földszint	Gépház	kerámia	23,89	20,10
055	Földszint	Folyosó	kerámia	5,38	11,91
101	Emelet	Csoport szoba	laminált padló	28,47	24,56
102	Emelet	Csoport szoba	laminált padló	31,51	26,03

Emk-03 helyiséglista

Helyiséglista / Room list

Helyiség szám / Room number	Honszint / Level	Helyiség neve / Room name	Padlóburkolat / Floor finish	Terület / Area [m2]	Kerület / Perimeter [m]
103	Emelet	Csoport szoba	laminált padló	16,81	17,00
104	Emelet	Csoport szoba	laminált padló	20,91	18,59
105	Emelet	Öltöző	laminált padló	5,02	9,22
106	Emelet	Konyha	kerámia	3,95	8,38
107	Emelet	Konyha	laminált padló	4,60	9,00
108	Emelet	Mosdó	kerámia	1,95	5,64
109	Emelet	Mosdó	kerámia	2,56	6,64
110	Emelet	WC	kerámia	0,89	3,87
111	Emelet	Mosdó	kerámia	3,49	11,44
112	Emelet	WC	kerámia	2,64	6,82
113	Emelet	Öltöző	laminált padló	7,95	11,78
				743,22 m ²	833,67 m





Megjegyzés: Az ábrázolt takart szerkezetek, a nem felmért területként megjelölt helyiségben található elemek feltételezettek. A méretek a helyszínen ellenőrizendők.

terv neve / project
Hűvösvölgyi Gesztenyés kert Óvoda
Hűvösvölgyi út 133. Budapest 1021

tervfajta / type of documentation
felmérési terv

megrendelő / client
Budapest II. kerületi önkormányzat
Mechwart tér 1. Budapest 1024

tervező / contractor
FUTURE PLANS HUNGARY Kft.
info@futureplans.hu
www.futureplans.hu
+36 1 791 4807
+36 70 398 4619

Paksa Tamás ügyvezető
Vida Dániel ügyvezető
Nádasdi Zoltán okl. építészmérnök É 05-0504

Szabó György project manager
Marton Dániel project manager

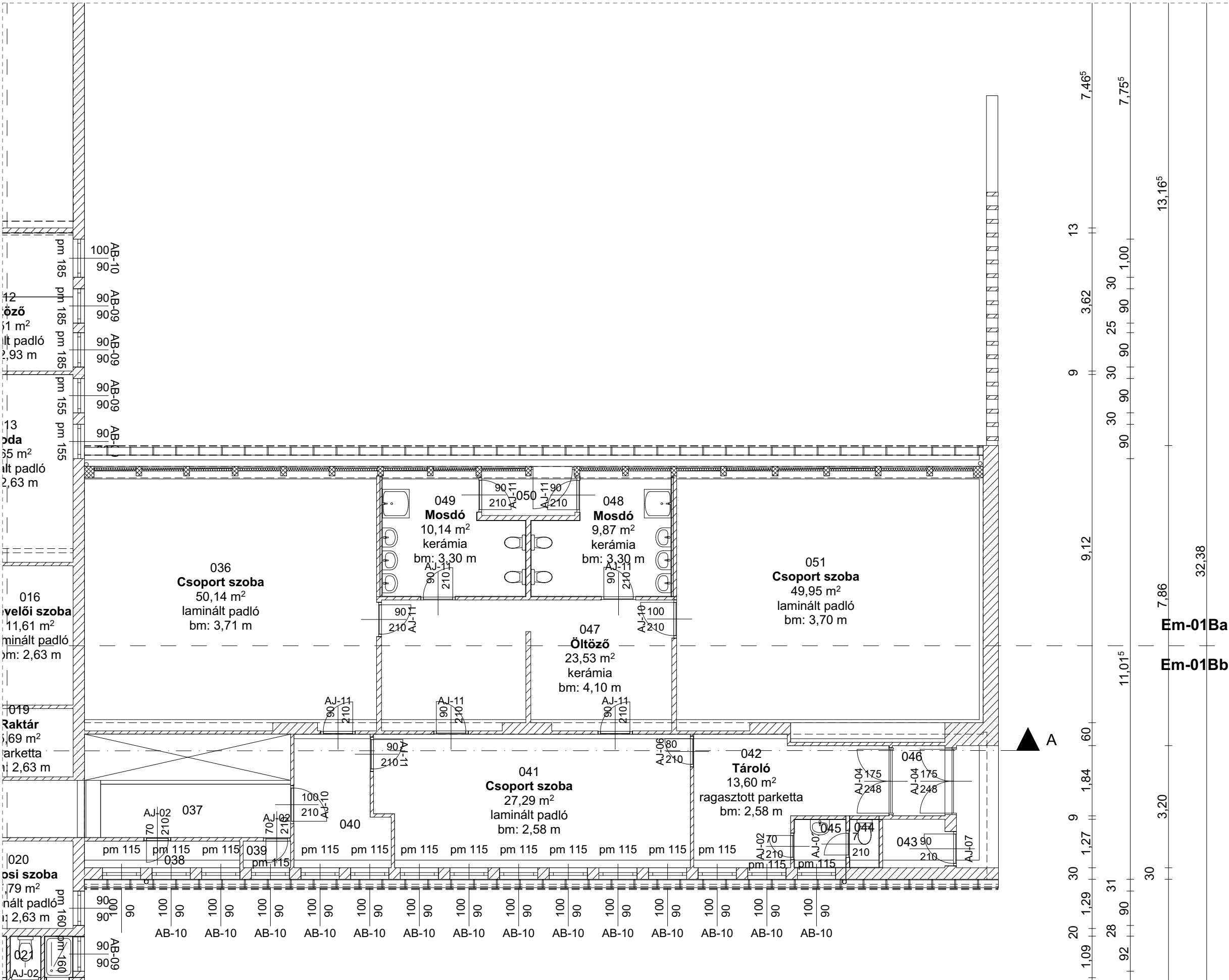
Jovan Krisztián épületfelmérő
Kovács Ádám modellező

tervlap száma / ID of drawing

Em-01Aa

tervlap neve / title of drawing méretarány / scale
Földszinti alaprajz Aa 1:100

kiadás dátuma / date of publication
2018. 11. 11.



Megjegyzés: Az ábrázolt takart szerkezetek, a nem felmért területként megjelölt helyiségben található elemek feltételezettek. A méretek a helyszínen ellenőrizendők.

terv neve / project
Hűvösvölgyi Gesztenyés kert Óvoda
Hűvösvölgyi út 133. Budapest 1021

tervfajta / type of documentation
felmérési terv

megrendelő / client
Budapest II. kerületi önkormányzat
Mechwart tér 1. Budapest 1024

tervező / contractor
FUTURE PLANS HUNGARY Kft.
info@futureplans.hu
www.futureplans.hu
+36 1 791 4807
+36 70 398 4619

Paksa Tamás ügyvezető
Vida Dániel ügyvezető
Nádasdi Zoltán okl. építészmérnök É 05-0504

Szabó György project manager
Marton Dániel project manager

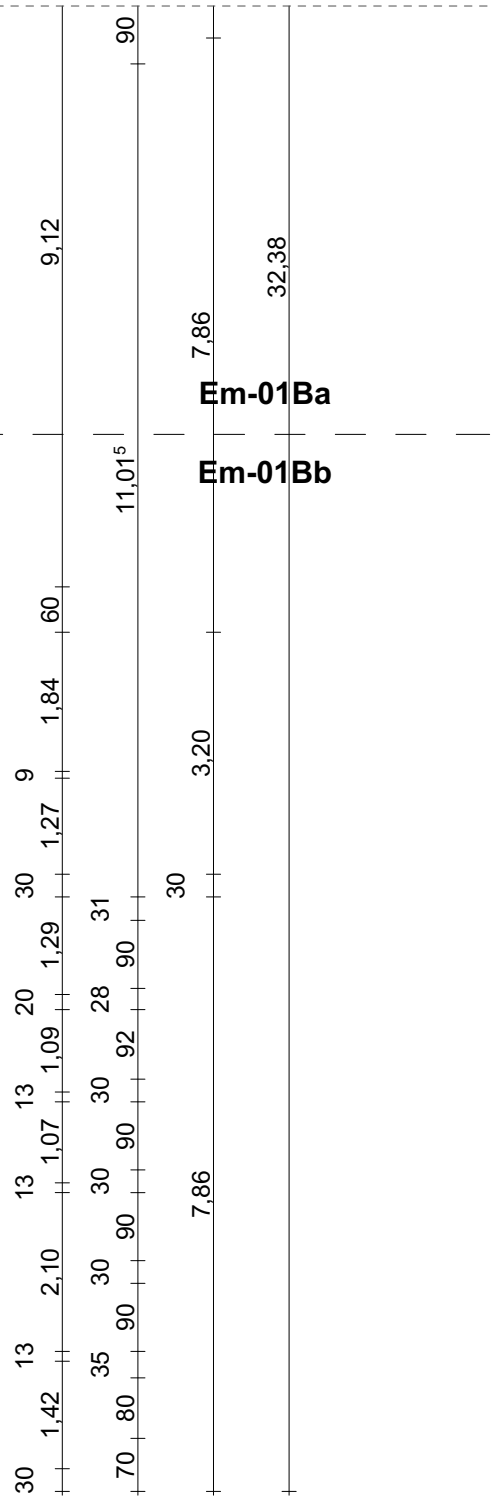
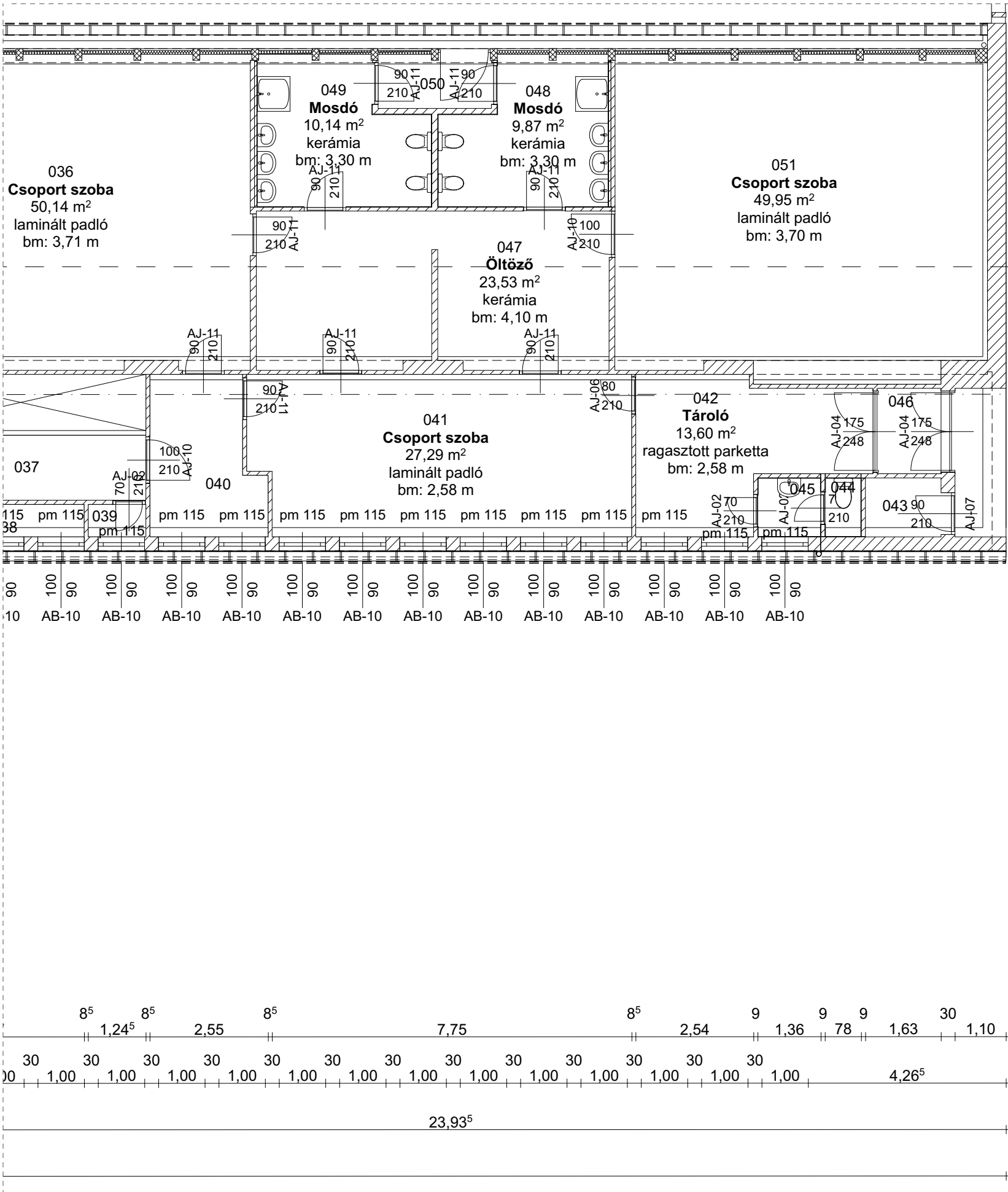
Jovan Krisztián épületfelmérő
Kovács Ádám modellező

tervlap száma / ID of drawing

Em-01Ba

tervlap neve / title of drawing méretarány / scale
Földszinti alaprajz Ba 1:100

kiadás dátuma / date of publication
2018. 11. 11.



Megjegyzés: Az ábrázolt takart szerkezetek, a nem felmért területként megjelölt helyiségben található elemek feltételezettek. A méretek a helyszínen ellenőrizendők.

terv neve / project
Hűvösvölgyi Gesztenyés kert Óvoda
Hűvösvölgyi út 133. Budapest 1021

tervfajta / type of documentation
felmérési terv

megrendelő / client
Budapest II. kerületi önkormányzat
Mechwart tér 1. Budapest 1024

tervező / contractor
FUTURE PLANS HUNGARY Kft.
info@futureplans.hu
www.futureplans.hu
+36 1 791 4807
+36 70 398 4619

Paksa Tamás ügyvezető
Vida Dániel ügyvezető
Nádasdi Zoltán okl. építészmérnök É 05-0504

Szabó György project manager
Marton Dániel project manager

Jovan Krisztián épületfelmérő
Kovács Ádám modellező

tervlap száma / ID of drawing

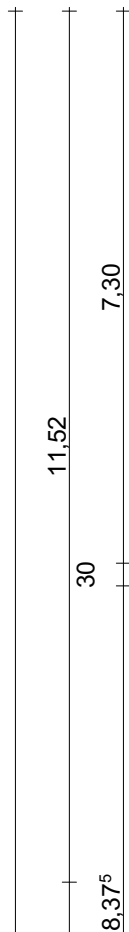
Em-01Bb

tervlap neve / title of drawing méretarány / scale
Földszinti alaprajz Bb 1:100

Kiadás dátuma / date of publication
2018. 11. 11.

földszint





Em-02Aa	Em-02Ba
	

47.98⁵
$$\frac{1}{30}$$

23,45

30

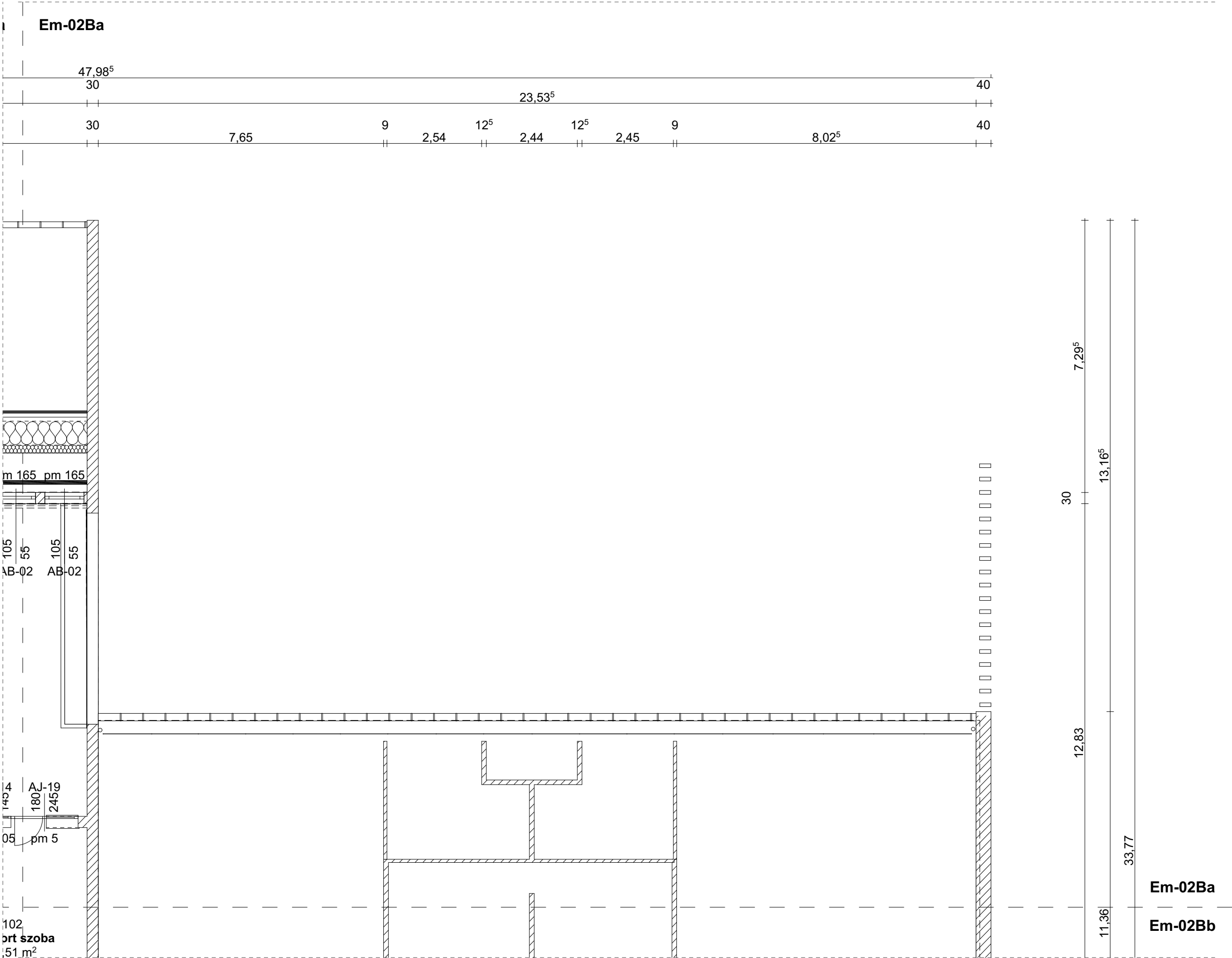
23,45

30

kiadás dátuma / date of publication
2018. 11. 11.



kiadás dátuma / date of publication
2018. 11. 11.



emelet

Megjegyzés: Az ábrázolt takart szerkezetek, a nem felmért területként megjelölt helyiségben található elemek feltételezettek. A méretek a helyszínen ellenőrizendők.

terv neve / project
Hűvösvölgyi Gesztenyés kert Óvoda
Hűvösvölgyi út 133. Budapest 1021

tervfajta / type of documentation
felmérési terv

megrendelő / client
Budapest II. kerületi önkormányzat
Mechwart tér 1. Budapest 1024

tervező / contractor
FUTURE PLANS HUNGARY Kft.
info@futureplans.hu
www.futureplans.hu
+36 1 791 4807
+36 70 398 4619

Paksa Tamás ügyvezető
Vida Dániel ügyvezető
Nádasdi Zoltán okl. építésszámológép É 05-0504

Szabó György project manager
Marton Dániel project manager

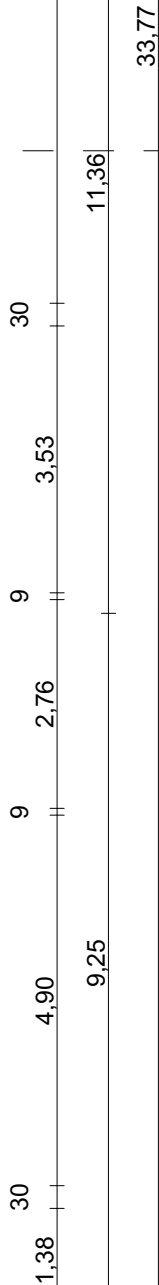
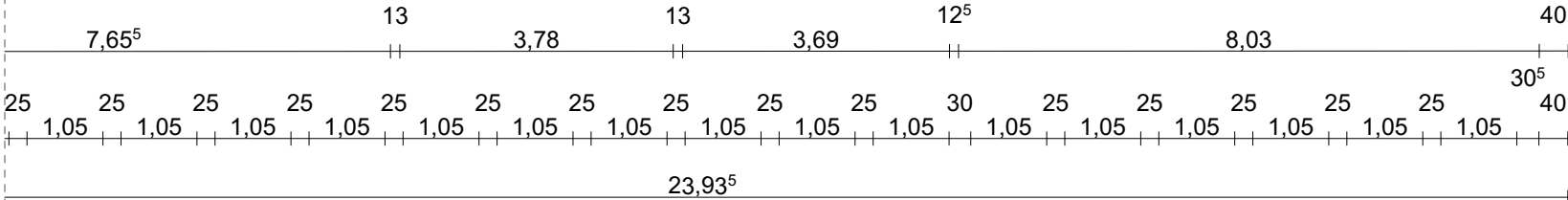
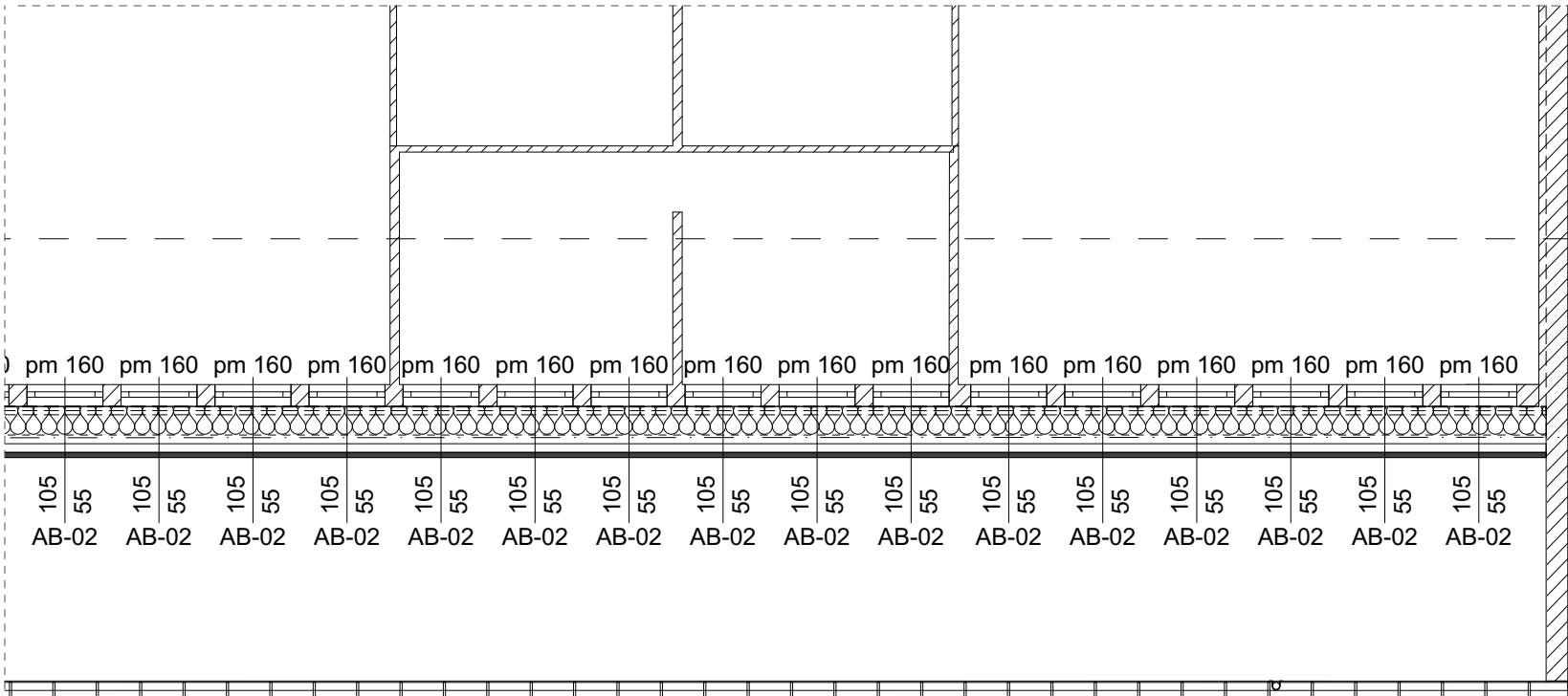
Jovan Krisztián épületfelmérő
Kovács Ádám modellező

FUTURE PLANS

tervlap száma / ID of drawing
Em-02Ba

tervlap neve / title of drawing méretarány / scale
Emeleti alaprajz Ba 1:100

kiadás dátuma / date of publication
2018. 11. 11.



Em-02Ba

Em-02Bb

Megjegyzés: Az ábrázolt takart szerkezetek, a nem felmért területként megjelölt helyiségben található elemek feltételezettek. A méretek a helyszínen ellenőrizendők.

terv neve / project
Hűvösvölgyi Gesztenyés kert Óvoda
Hűvösvölgyi út 133. Budapest 1021

tervfajta / type of documentation
felmérési terv

megrendelő / client
Budapest II. kerületi önkormányzat
Mechwart tér 1. Budapest 1024

tervező / contractor
FUTURE PLANS HUNGARY Kft.
info@futureplans.hu
www.futureplans.hu
+36 1 791 4807
+36 70 398 4619

Paksa Tamás ügyvezető
Vida Dániel ügyvezető
Nádasdi Zoltán okl. építészmérnök É 05-0504



Szabó György project manager
Marton Dániel project manager

Jovan Krisztián épületfelmérő
Kovács Ádám modellező

tervlap száma / ID of drawing
Em-02Bb

tervlap neve / title of drawing méretarány / scale
Emeleti alaprajz Bb 1:100

kiadás dátuma / date of publication
2018. 11. 11.