

60860
2022 SZEPT 12.

1. melléklet

Budapest II. kerületi önkormányzat Hivatal

2022 SZEPT 12.

KÉRELEM

V/194-1

Előirat: V/94/2020

e. a.

Melléklet: 1 db

Eladó: Németh Enikő

Alulírott **Táborosi Orsolya** (Sz.: Táborosi Orsolya, Kecskemét, 1977. október 27., an.: Oravecz Márta, lakcím: 6000 Kecskemét, Jelky András utca 9. tartózkodási hely: 1023 Budapest, Lajos utca 18-20. I.em.13.) azzal a kéréssel fordulok a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Lakáselosztó Bizottságához, hogy a 2022. szeptember 30-án lejáráó bérleti szerződésemet méltányosságból 12 hónapra meghosszabbítani szíveskedjenek.

Tíz évvel ezelőtt pályáztam először (Gyermekeim és jómagam) erre a 26 m² alapterületű, egy szobás lakásra a Lajos utcában.

Szerencsére sikerrel... Nagyon örültünk, mert nagyban megkönnyítette életünket kedvező bérleti díja miatt.

Indoklás:

1. Gyermekeim már 20 éves, a Miskolci Rendvédelmi Technikumban tanul, másodéves. Ebben a tanévben fog végezni, rendőr tiszthelyettes lesz. Nyári és évközi gyakorlatát a II. Kerületi Rendőrkapitányságon töltötte és a jelenlegi beosztása szerint az évközi gyakorlatát is itt fogja tölteni. Ezért szeretném kérni, hogy továbbra is a kerületben maradhassunk, legalább a tanév végéig. Ha befejezte a technikumot, szintén itt szeretne dolgozni, továbbtanulási tervei mellett.
2. *Jómagam 1999-ben költöztem a fővárosba. Egy kis tanyáról indultam. Öten voltunk testvérek. Édesapám korán meghalt, ezért semmilyen családi segítséget nem kaptam. Tizenhat éve a férjem elhagyott, gyermekeimet teljesen egyedül neveltem fel. Édesapja semmilyen formában nem támogatja/támogatta őt, a kapcsolattartásuk hektikus. Huszonöt éve dolgozom az egészségügyben, levelező tagozaton főiskolai végzettséget szereztem. Munka mellett pedig a főiskolai végzettségem mesterszakát abszolváltam. Jelenleg is egészségügyi dolgozó vagyok. az Országos Onkológiai Intézet Központi Műtőjében dolgozom, négy és fél éve, műtős szakasszisztensként. Nagyon szeretem a jelenlegi munkámat, szeretek*

műtősnő lenni. Tagja vagyok a tüdőtranszplantációs teamnek, amire nagyon büszke vagyok. Sokáig szeretnék még ezen a munkahelyen dolgozni.

Sajnos ez a munka hazánkban jelenleg nagyon nehezen teszi lehetővé, hogy olyan anyagi helyzetem legyen, hogy önállóan tudjak lakást vásárolni.

Bár gyűjtögetem a lakáskasszában azt a keveset, amit meg tudok spórolni havonta. Ez a spórolt összeg jelenleg körülbelül hárommillió forint.

Sikerült is találnom egy számunkra megfelelő ingatlant, melyet a lakáskasszás önerővel és banki hitellel szerencsés esetben meg tudok vásárolni. Az ügylet az adás-vételi szerződésírás fázisában van.

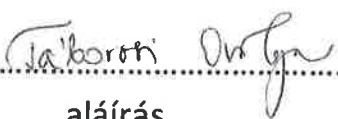
Ez egy lakóház tetőtéri lakása, ahol az alsó lakóknak elővásárlási joguk van, amiről le kell, hogy mondjanak a sikeres szerződéskötéshez; valamint történt egy haláleset is a tulajdonosok között, így a hagyatéki eljárás lezárultát is meg kellett várni... Ez év februárja óta húzódik ez az ügy, naivan azt gondoltam, hogy szeptember végéig le tud záródni.

Sajnos nem így történt.

Az adás-vételi szerződéskötés jelenlegi stádiumában az ügyvédem által előrevetített ügylet teljes átfutási ideje az aláírástól számítva akár 120-150 nap is lehet. Ez jócskán túlér a jelenlegi bérleti szerződésem lejárat dátumán.

Ezért kérem a Tisztelt Lakáselosztó Bizottságot, hogy méltányosságból legyenek szívesek engedélyezni, hogy még 12 hónapig maradhassunk Gyermekemmel jelenlegi lakhelyünkön. Természetesen, ha előbb lezajlik az ügymenet, mint a fent említett határidő, azt jelezni fogom a Tisztelt Bizottság felé, hogy más rászoruló családnak is tudjanak segíteni lakáshoz jutással.

Megértő együttérzésükben bízva tisztelettel:


.....
aláírás

Budapest, 2022 szeptember 05.

69150
2022 OKT 11.

Tisztelt Dr. Toók Gabriella!

2022 OKT 11.

V/194-3
19

8
Keltet
Enke

Hivatkozással a V-194-2/2022. számú levelükre az alábbiakkal szeretném kiegészíteni méltányossági kérelmemet.

A kért iratokat mellékletben csatolom. Részben elektronikus ügyintézés során jutottam hozzá a kért igazolásokhoz, ezért a kinyomtatott példányokat aláírtam. Amennyiben szükséges, kérésre elektronikusan tudom továbbítani egy megadott e-mail címre, hogy meg tudjanak győződni a hitelességről.

A Fundamenta Lakástakarék szerződéselem időközben lejárt, így azt felhasználtam a kérelmemben jelzett ingatlan megvásárlásához. A kifizetésről szóló igazolást szintén levelemhez csatolva küldöm. Remélem, elfogadják, hogy az előző tíz évben rendszeresen, szorgalmasan fizettem, ennek eredménye lehet az általam megvásárolni kívánt ingatlan... A jövőben az aktuálisat leszámítva nem szeretnék újabb lakást vásárolni, ezért kérem, tekintsenek el az újbóli lakás előtakarékosági szerződéskötéstől.

Amennyiben azonban a bérleti szerződés méltányosságból történő meghosszabbításához szükséges, kötök új előtakarékosági szerződést.

A kért iratokat levelemhez mellékelve csatolom.

Bízva megértő együttműködésükben tisztelettel:

Táborosi Orsolya
Táborosi Orsolya

Budapest, 2022. október 10.