

60590
2022 SZEPT 09.

Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat
Vagyonhasznosítási és Nyilvántartási Osztály
Dr. Tók Gabriella osztályvezető részére
Székhely: 1024 Budapest, Mechwart liget 1.
Postai cím: 1277 Budapest 23. Pf. 21

tárgy: vételi ajánlat közlése

Tisztelt Önkormányzat!
Tisztelt Osztályvezető!

V-117
2022.09.09.
SOS

Alulírott dr. Mónus Noémi ügyvéd (Iroda: 1062 Budapest, Andrásy út 54.) Horváth Ádám Zsolt (1026 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 89. I.1.) megbízásából -megbízás a szerződés 1.2. pontjába foglaltan - az alábbiakról tájékoztatom Önöket.

A Budapest, II. kerület, belterület 11510/19/A/8 helyrajzi számon felvett belterületi, természetben 1020 Budapest Szilágyi Erzsébet fasor 89. „felülvizsgálat alatt” alatt található, összesen 207 m² alapterületű, „egyéb helyiség” megnevezésű padlás ingatlan a közös tulajdonból hozzá tartozó 315/1000 tulajdoni illetőséggel együtt, (továbbiakban: „Ingatlan”). tekintetében Horváth Ádám Zsolt 210/828-ad hányad arányú tulajdoni illetőséggel rendelkezik

Az Ingatlan tekintetében Janakakis Dimitrioszné vételi ajánlatot tett, amelyet Horváth Ádám Zsolt tulajdonostárs elfogadott.

A felek szerződéskötési szándéka kizárólag az 11510/19/A/6 hrsz ingatlan 14/16-od tulajdoni illetőségére és az afelett található jelen ingatlan adásvétel tárgyát képező, 11510/19/A/8 hrsz padlás közös tulajdonú ingatlan 210/828-ad tulajdon illetőségére együttesen, mint dologösszességre terjed ki, ekként az elővásárlásra jogosult a dologösszesség egészére vonatkozó, vele közölt ajánlat tartalmát csak teljes egészében fogadhatja el.

Kérem, hogy az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozatukat az alábbi címre legyenek szívesek megküldeni:

dr. Mónus Noémi Ügyvédi Iroda
1536 BUDAPEST, Pf. 324

Budapest 2022. 09. 08.

Tisztelettel


dr. Mónus Noémi ügyvéd
1062 Budapest, Andrásy út 54. I.1.
dr. Mónus Noémi ügyvéd

Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal

2022 SZEPT 09.

XV/182-1

Előirat: XV/208/2018

H1: 2025. 09. 01.

Szerzőve
Feldhoffer

Melléklet: 2 db

Előadó: Horváth Ádám

Melléklet: - 2022. 09.06-án kelt adásvételi szerződések a 11510/19/A/6 hrsz és 11510/19/A/8 hrsz tárgyában

dr. Mónus Noémi ügyvéd
dr. Mónus Noémi Ügyvédi Iroda

1062 Budapest, Andrásy út 54.
+36.70.4553339
noemi@monuslaw.hu