

6384
2022 JAN 25.

1. számú melléklet

INGATLAN PORTFÓLIÓ Kft.

székhely: 1191 Budapest, Hamvas utca 7-9.

telephely: 1024 Budapest, Keleti Károly utca 12.

asz.: 13729532-2-43, EU asz.: HU13729532, cg.: 01-09-870211

Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal

Gazdasági Igazgatóság

Vagyonghasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály részre

Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal
2022 JAN 25.

XV/49-1 szám
Előirat: XV/228/2021
e.a.

Melléklet: 2
Előadó: dr. Halász Edvin

Tárgy: 1024 Budapest, Keleti Károly utca 12. fsz. üzlethelyiségre vonatkozó vételi szándék bejelentése

Tisztelt Önkormányzat!

Cégünk az Ingatlan Portfólió Kft. a T. Önkormányzat tulajdonát képező 1024 Budapest, Keleti Károly utca 12.fsz. cím alatti, hrsz.13291/0/A/2 üzlethelyiség bérelője. A bérleti jogviszony létrejöttének időpontja: 2011. március 1., mely dátumra a 2014. július 9-én aláírt bérleti szerződés 1.1. pontja tesz utalást.

Ezúton szeretnénk bejelenteni a T. Önkormányzat részére vételi szándékunkat a fent megnevezett üzlethelyiségre vonatkozóan.

Nagy örömünkre szolgálna, ha a T. Önkormányzat kérelmünket pozitívan bírálná el, és a több mint 10 éves bérleti jogviszony után az ingatlanon tulajdonjogot szerezhethetnénk.

Budapest, 2022. január 20.

Tisztelettel:



Karvai Norbert
Ingatlan Portfólió Kft.

Melléklet:

- meghatalmazás és aláírási címpéldány másolat.

INGATLAN PORTFÓLIÓ Kft.

Székhely: 1191 Budapest, Hamvas u. 7-9.

Telephely: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 12.

Asz.: 13729532-2-43, Cg.: 01-09-870211

MEGHATALMAZÁS

Alulírott **Edita Karvaiová** (született: Sala (Szlovákia), 1959.03.30., anyja neve: Lakatos Edit, szem.ig.szám: EU860642, adóazonosító jele: 5953306678) 92401 Galanta (Szlovákia), Hody 1271.. szám alatti lakos, mint az **INGATLAN PORTFÓLIÓ Ingatlanforgalmazó és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság** (1191 Budapest, Hamvas utca 7-9.) ügyvezető igazgatója ezennel meghatalmazom **Karvai Norbert** (született: Sala, 1976.09.25., anyja neve: Csonka Edit, szlovák szem.ig.szám: EV514137) 92401 Galanta, Hody 1271. /Szlovákia/ szám alatti lakos meghatalmazottat, hogy

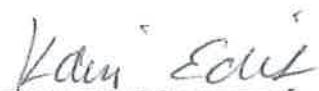
az INGATLAN PORTFÓLIÓ Ingatlanforgalmazó és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaságot teljes jogkörrel képviselje, helyettem és nevemben teljes jogkörrel eljárjon.

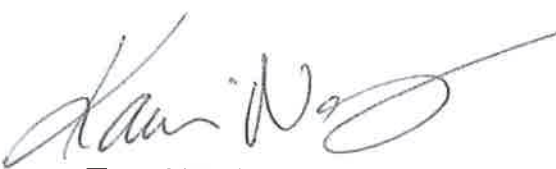
A jelen meghatalmazás többek között, de nem kizárólagosan kiterjed arra, hogy nevezett személy a társaság nevében hivatalos, szerződéses, szerződéskötési összes ügyben eljárjon, a céget más személyek, társaságok, hivatalos szervek és pénzintézetek, bankok előtt képviselje, a nevemben korlátozás nélkül aláírjon, nyilatkozatot tegyen. Ezen felül a társaság nevében más személyeknek, cégeknek egyes konkrét ügyek ellátására, és képviselőre meghatalmazást adjon. Kijelentem, hogy a meghatalmazott által aláírt okiratokat, megtett nyilatkozatokat teljes joghatállyal a magaménak ismerem el.

A Jelen meghatalmazás a kiállítás napjától annak a visszavonásáig érvényes.

A meghatalmazott a jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy a meghatalmazást elfogadja.

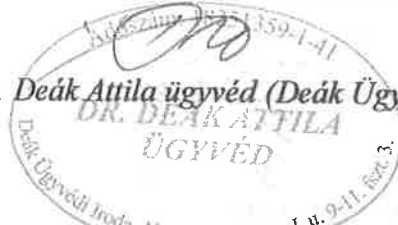
Budapest, 2019. július 24.


INGATLAN PORTFÓLIÓ Kft.
(képviselet: Edit Karvaiová)
Meghatalmazó


Karvai Norbert
Meghatalmazott

Készítettem és ellenjegyzem Budapesten 2019. július 24-én:

Dr. Deák Attila ügyvéd (Deák Ügyvédi Iroda, 1137 Budapest, Katona József u. 9-11.)



ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott **Edita Karvaiová** (született: Sala (Szlovákia), 1959.03.30., anyja neve: Lakatos Edit, szem.ig.szám: EU860642, adóazonosító jele: 5953306678) 92401 Galanta (Szlovákia), Hody 1271.. szám alatti lakos, mint az **INGATLAN PORTFÓLIÓ Ingatlanforgalmazó és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság** (1191 Budapest, Hamvas utca 7-9.) vezető tisztségviselője kijelentem, hogy a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel, géppel előírt, előnyomtatott vagy előnyomott neve alá a nevemet önállóan az alábbi minta szerint írom:


Edita Karvaiová

Alulírott **Dr. Deák Attila ügyvéd** (Deák Ügyvédi Iroda, 1137 Budapest, Katona József u. 9-11., nyilvántartó kamara: Budapesti Ügyvédi Kamara, kamarai nyilvántartási szám: 16426) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát **Edita Karvaiová** (született: Sala (Szlovákia), 1959.03.30., anyja neve: Lakatos Edit, szem.ig.szám: EU860642, adóazonosító jele: 5953306678) 92401 Galanta (Szlovákia), Hody 1271.. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a **EU860642** számú szlovák személyi igazolványával igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.

Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítést a cégbejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi. A cégbejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel.

Készítettem és ellenjegyzem Budapesten 2019. július 24-én:


Dr. Deák Attila ügyvéd (Deák Ügyvédi Iroda, 1137 Budapest, Katona József u. 9-11., BÜK: 16426, KASZ: 36058797)



INGATLAN PORTFÓLIÓ Kft.

Cím: 1191 Budapest, Hamvas u. 7-9

Tel.: 06-1-1024 Budapest, Keleti Károly u. 12

Fax: 06-1-3729532-2-43, Cg: 01-09-870211

ÉRKEZETT

2022 JAN 25.



6384

R

BUDAPEST 114 - MAMMUT POSTA



RL 1290 003 321 492 6



07099222	00001
MAGYARORSZÁG	
Ft	685 Ft
00001	

11. kerületi Polgármesteri Hivatal
Vagyonszámosítási Osztály

Budapest

Mechwart tér 1.

1024