(napirend előtt:….szám)

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**A Képviselő-testület 2022. június 28-i rendes ülésére**

**Tárgy:** Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

**Készítette:** ……………………………………..

dr. Silye Tamás

jegyzői igazgató

**Egyeztetve:** …………………………………….

dr. Varga Előd Bendegúz

alpolgármester s.k.

**Látta:** ……………………………………..

dr. Szalai Tibor

jegyző

A napirend tárgyalása zárt ülést nem igényel.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról - a feladatok elvégzésére kijelölt személyek jelentése alapján - az SZMSZ 14. § (1) bekezdése szerint az alábbiakban számolok be.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
202/2021.(VI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület felkéri a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságot és a Közoktatási, Közművelődési, Sport, Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottságot, hogy 2021. december 31. napjáig vizsgálja felül valamennyi katasztrófa lakás lakásgazdálkodási körbe történő bevonását és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdése szerinti szükséghelyzetben az ideiglenes elhelyezési kötelezettség más módon, formában történő biztosítására tegyen a Képviselő-testület elé javaslatot.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály

**Végrehajtás:** A katasztrófa lakásokkal kapcsolatos javaslat várhatóan a Képviselő-testület 2022. szeptemberi rendes ülésére kerül előterjesztésre.

**Kérjük a határozat végrehajtására vonatkozó határidő meghosszabbítását 2022. szeptember 30. napjáig.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
334/2021.(IX.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, **Budapest, II. kerület 14489 hrsz.** alatt nyilvántartásba vett, természetben **1023 Budapest, Frankel Leó út 46. I. emelet 25.** szám alatt található, 38 m2 alapterületű, másfél szobás, komfortos komfortfokozatú lakást a bérleti szerződés megkötésétől **2026. április 30. napjáig** tartó határozott időre **bérbe** **adja *Berkes Ibolya Erzsébet* részére.**

A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló **51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet** **3/A. § (3) bekezdése** és **3/C. § (3) bekezdés a) pontja** alapján Berkes Ibolya Erzsébet jövedelmi viszonyai figyelembevételével **piaci alapú lakbért**, valamint a lakásra vonatkozó különszolgáltatás díját köteles az Önkormányzat részére megfizetni. Tekintettel a 2016. július 21. napján megfizetett óvadékra, a jelen határozat alapján létrejövő lakásbérleti jogviszony kapcsán Berkes Ibolya Erzsébetnek óvadék-fizetési kötelezettsége nem áll fenn.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy amennyiben Berkes Ibolya Erzsébet a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg a 1023 Budapest, Frankel Leó út 46. I. emelet 25. szám alatti lakás tekintetében a bérleti szerződést, a határozat hatályát veszti, abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást kezdeményez Berkes Ibolya Erzsébettel és a vele együtt lakó személyekkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály

**Végrehajtás:** Berkes Ibolya Erzsébetet a V-136/7/2021. ügyiratszámú, 2021. október 6. napján kelt levéllel értesítettük a Képviselő-testület döntéséről. A bérlő 2021. október 20. napján kötötte meg a bérleti szerződést.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
379/2021.(X.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Értelmi Fogyatékosok Nappali Otthona vezetőjének, Bánlaki Jánosné közalkalmazotti jogviszonyát – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 33.§ (2) bekezdés f) pontjában meghatározott felmentési idő figyelembevételével – 2022. június 30. nappal megszünteti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Intézményirányítási Osztály

**Végrehajtás:** Az Értelmi Fogyatékosok Nappali Otthona vezetőjének közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetéséről szóló okiratot polgármesteri aláírást követően átadtuk Bánlaki Jánosnének és ezzel egyidejűleg megküldtük a MÁK törzsnyilvántartásához.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
443/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 8/2018.(III.23.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletének felülvizsgálatát 2022. március 30. napjáig terjessze a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. március 30.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Városüzemeltetési Igazgatóság

**Végrehajtás:** A közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 8/2018.(III.23.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében felsorolt kerületi mobilitási pontok kialakítása, felfestése megtörtént. Az e-roller szolgáltatást nyújtó szolgáltatók (Lime, Tier, Bird) képviselői, valamint a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat közötti Együttműködési Megállapodások aláírásra kerültek. A rendelet 5. számú mellékletében felsorolt helyszíneken kialakított mobilitási pontokon, e-rollerek elhelyezése, tárolása céljából két szolgáltató vonatkozásában (Lime, Tier) 2022.06.01. napjától, 2022.06.30. napjáig közterület-használati hozzájárulás került kiadásra.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
450/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozata**

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozási szándékát fejezi ki az INFO-GARDEN Kft. által működtetett BP Fatár adatbázishoz, és egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy indítsa el a csatlakozáshoz szükséges megállapodást és azt ismét terjessze a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Környezetvédelmi Osztály

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület 2021. december 16. napján történő keltezéssel meghozta a 450/2021.(XII.16.) számú határozatát melyben csatlakozási szándékát fejezte ki az INFO-GARDEN Kft. által működtetett BP Fatár adatbázisához. Figyelembe véve, hogy a II. kerület közterületei tekintetében a fa kataszter nem áll rendelkezésére a fasor fenntartó Beruházási Igazgatóság Műszaki Osztályának, azaz a csatlakozás alapvető feltétele hiányzik.

**A fent leírtak alapján javaslom a határozat végrehajtásának határidejét 2023. december 31-re módosítani.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
28/2022.(I.27.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert a Budapest Főváros Önkormányzata, a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. és Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat között létrejövő, a Margit körút zöldfelület fejlesztési terveinek átadására vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. június 30.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Beruházási Igazgatóság

**Végrehajtás:** A Budapest Főváros Önkormányzata, a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. és Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat között a „Budapest II. kerület, Margit körút zöldsáv rehabilitáció” tárgyú kiviteli tervre vonatkozó felhasználási engedély térítésmentes biztosítása tárgyban a megállapodás 2022. április 6-án aláírásra került.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
36/2022.(I.27.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a lakásbérleti szerződés megkötésétől **2022. december 31.** napjáig tartó határozott időre bérbe adja **Balogh Tímea Terézia** részére az ingatlan-nyilvántartásban Budapest II. kerület 13151/7/A/17 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a **Budapest II. kerület Lövőház u. 32. I. em. 3/A.** szám alatti, 2 szobás, komfortos, 53 m2 alapterületű lakást.

Balogh Tímea *az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet* 3/C. § (3) bek. a) pontja alapján **piaci alapú** lakbér fizetésére köteles.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy amennyiben Balogh Tímea a lakásbérleti szerződést e képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított **30 napon** belül nem köti meg, a határozat a bérbeadás tekintetében hatályát veszti, és abból se jogok, se kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat jogi eljárást kezdeményez a használóval és a lakásba bejelentkezett személyekkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló lakáshasználati-, és különszolgáltatási díjtartozás, valamint járulékai megfizetése iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály

**Végrehajtás:** A Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály Balogh Tímea Teréziát a Képviselő-testületi tartalmáról a 2022. február 3. napján kelt V/10-7/2022 számú levélben kiértesítette. Az értesítő levelet Balogh Tímea Terézia 2022. február 10. napján átvette, majd 2022. február 17. napján megkötötte a bérleti szerződést az Önkormányzattal a Budapest II. kerület Lövőház u. 32. I. em. 3/A. szám alatti, 2 szobás, komfortos, 53 m2 alapterületű lakásra. A 36/2022.(I.27.) képviselő-testületi határozat végrehajtása határidőben megtörtént.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
98/2022.(III.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Hűvösvölgyi Gesztenyéskert Óvoda és a Völgy Utcai Ökumenikus Óvoda – két önálló intézményként – egy telephelyen történő működtetéséről szóló tájékoztatást.

Felkéri a Polgármestert, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (3) bekezdésében foglalt fenntartói döntéshez - a 83. § (4) bekezdésében előírtak szerint - kérje ki az intézményi közösségek és a szülői szervezetek véleményét. A két intézmény további működéséről szóló döntést terjessze a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(19 képviselő van jelen, 18 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Intézményirányítási Osztály

**Végrehajtás:** A határozatban foglaltak szerint a két intézmény nevelőtestülete, közalkalmazottai és szülői közössége véleményezte a tervezet döntést. A Képviselő-testület májusi ülésén döntést hozott a Hűvösvölgyi Gesztenyéskert Óvoda székhelyváltoztatásáról.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
106/2022.(III.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a jelen határozatban foglalt feltételekkel bérlőkijelölési jogot biztosít a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező alábbi lakások tekintetében:

1. a Budapest II. kerület 14575/1/A/100 hrsz. alatt nyilvántartott, a 1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 22. V. emelet 4. szám alatti, 1 szobás, 37 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás,
2. a Budapest II. kerület 12720/27/A/11 hrsz. alatt nyilvántartott, a 1022 Budapest, Felvinci út 16. II. emelet 3. szám alatti, 2 szobás, 52 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás,
3. a Budapest II. kerület 13049/2/A/5 hrsz. alatt nyilvántartott, a 1026 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 37-39. földszint 2. szám alatti, 2 szobás, 66 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás.

* A bérlőkijelölési jog 15 év határozott időre szól. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság a határozott időn belül bérlőkijelölési jogát többször is gyakorolhatja.
* A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság kötelezettséget vállal arra, hogy a lakás bérlőjéül csak a II. Kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság állományába tartozó személyt jelöl ki. A bérleti jogviszony a II. Kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksággal fennálló szolgálati viszony idejére szól.
* Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kijelölt bérlővel a lakásbérleti szerződést a bérlőkijelölésről szóló értesítést követő 30 napon belül megköti.
* A bérlő a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló mindenkori rendeletben meghatározott, piaci alapú bérleti díjat, továbbá a lakásbérleti szerződés megkötésekor három havi bérleti díjnak megfelelő óvadékot köteles fizetni az Önkormányzat részére.
* A bérlőkijelölési jog biztosításának ellenértékeként Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat pénzbeli térítés megfizetését nem köti ki. A bérlőkijelölési jog biztosításának ellentételezéseként a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság vállalja, hogy a bérlőkijelöléssel érintett három lakás tekintetében gondoskodik a lakások rendeltetésszerű használatához szükséges felújítási, karbantartási munkálatok elvégzéséről, a felek között a bérlőkijelölési jog biztosítására irányuló megállapodás megkötését követően, az első lakásbérleti szerződés megkötése előtt.
* A továbbiakban a lakás karbantartásával, a berendezési tárgyak pótlásával és cseréjével kapcsolatos munkák elvégzése, és a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának biztosítása a kijelölt bérlőt terheli.
* A bérlő a II. Kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokságon, illetve a Fővárosi Katasztrófa-védelmi Igazgatóságnál fennálló szolgálati viszonyának megszűnése esetén köteles a bérleményt 30 napon belül elhagyni. A Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság a jogcím nélküli lakáshasználót a bérleti szerződés megszűnését követően felszólítja a lakás kiürítésére, valamint a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő átadásra a Bérbeadó felé, elhelyezéséről sem a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság, sem az Önkormányzat nem köteles gondoskodni.
* Amennyiben a jogcím nélküli használó 30 napon belül nem adja a lakást kiürítve az Önkormányzat birtokába, illetve nem igazolja, hogy arra használati, valamint közüzemi díjtartozása nem áll fenn, abban az esetben az Önkormányzat eljárást kezdeményez vele szemben a lakás kiürítése, valamint az esetlegesen fennálló használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.
* A bérlő kijelölésére, valamint a lakásbérleti szerződés tartalmi elemeire a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, továbbá az 1993. évi LXXVIII. törvény végrehajtására kiadott 75/2013. (XII. 18.) BM rendelet, valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X. 13.) önkormányzati rendelet szabályai irányadóak.

A Képviselő-testület felhatalmazza Őrsi Gergely Polgármestert, hogy a határozatban foglalt feltételekkel kösse meg a bérlőkijelölési jog biztosításáról szóló megállapodást a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság képviselőjével.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály

**Végrehajtás:** A bérlőkijelölési jog biztosításáról szóló megállapodás tervezete megküldésre került a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság (FKI) hivatalvezetője részére. A II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. szakemberei kettő alkalommal mutatták meg a lakásokat az FKI munkatársainak. A megállapodás aláírása az FKI vezetősége részéről ezidáig nem történt meg.

**Kérjük a határozat végrehajtására vonatkozó határidő meghosszabbítását 2022. november 30. napjáig.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
110/2022.(III.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a 2022. január 5. és 2022. február 4. napja között meghirdetett nyilvános szociális bérlakás pályázat alapján, a bérleti szerződés megkötésétől számított **öt év** határozott időre **bérbe adja** a Budapest II. kerület 14455/1/A/6 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Fő u. 51. magasföldszint 2.** szám alatti, 2 szobás, 61 m2 alapterületű **lakást Csőke Csilla** részére.

A kijelölt bérlő köteles a lakásbérleti szerződést a képviselő-testületi döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 45 napon belül megkötni. A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a kijelölt bérlő csatolja a Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által kiállított hatósági bizonyítványt (bizonyítványokat) arról, hogy a lakásba költöző személyek Magyarország területén beköltözhető lakóingatlan tulajdonjogával nem rendelkeznek.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben a kijelölt bérlő jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 45 napon belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést, vagy a hatósági bizonyítványt (bizonyítványokat) a megadott határidőn belül nem csatolja be, vagy a bizonyítvány(ok) szerint ő, vagy a lakásba vele együtt költöző bármely személy tulajdonában, haszonélvezetében beköltözhető lakóingatlan áll, vagy a lakásba költöző személyek együttes vagyona meghaladja az öregségi nyugdíj 2022. évi legkisebb összegének a 250-szeresét (7.125.000,- Ft-ot), úgy a lakás bérbe adásáról szóló jelen képviselő-testületi határozat hatályát veszti, és az Önkormányzat nem köt vele bérleti szerződést.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály

**Végrehajtás:** A határozatról a 2022. április 8. napján kelt levélben értesítettük a kijelölt bérlőt. Csőke Csilla benyújtotta a Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által kiállított hatósági bizonyítványokat arról, hogy sem ő, sem vele költöző családtagjai nem rendelkeznek Magyarországon ingatlan-tulajdonnal. Csőke Csilla 2022. május 17. napján aláírta a lakásbérleti szerződést.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
111/2022.(III.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a 2022. január 5. és 2022. február 4. napja között meghirdetett nyilvános szociális bérlakás pályázat alapján, a bérleti szerződés megkötésétől **öt év** határozott időre **bérbe adja** a Budapest II. kerület 14494/1 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Frankel Leó út 36.** szám alatti épületben található **I. emelet 1. szám** alatti, **1 szobás, 28** m2 alapterületű **lakást Luptovits László** részére.

A kijelölt bérlő köteles a lakásbérleti szerződést a képviselő-testületi döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 45 napon belül megkötni. A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a kijelölt bérlő csatolja a Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által kiállított hatósági bizonyítványt (bizonyítványokat) arról, hogy a lakásba költöző személyek Magyarország területén beköltözhető lakóingatlan tulajdonjogával nem rendelkeznek.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben a kijelölt bérlő a jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 45 napon belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést, vagy a hatósági bizonyítványt (bizonyítványokat) a megadott határidőn belül nem csatolja be, vagy a bizonyítvány(ok) szerint ő, vagy a lakásba vele együtt költöző bármely személy tulajdonában, haszonélvezetében beköltözhető lakóingatlan áll, vagy a lakásba költöző személyek együttes vagyona meghaladja az öregségi nyugdíj 2022. évi legkisebb összegének a 250-szeresét (7.125.000,- Ft-ot), úgy a lakás bérbe adásáról szóló jelen képviselő-testületi határozat hatályát veszti, és az Önkormányzat nem köt vele bérleti szerződést.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály

**Végrehajtás:** A határozatról a 2022. április 21. napján kelt levélben értesítettük a kijelölt bérlőt. Luptovits László benyújtotta a Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által kiállított hatósági bizonyítványt arról, hogy nem rendelkezik Magyarországon ingatlan-tulajdonnal. Luptovits László 2022. május 17. napján aláírta a lakásbérleti szerződést.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
112/2022.(III.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a 2022. január 5. és 2022. február 4. napja között meghirdetett nyilvános szociális bérlakás pályázat alapján, a bérleti szerződés megkötésétől öt év határozott időre **bérbe adja** a Budapest II. kerület 11578/1/A/6 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Szilágyi E. fsr. 125. I. emelet 1.** szám alatti, 1 szobás, 25 m2 alapterületű **lakást K. Szandtner Balázs** részére.

A kijelölt bérlő köteles a lakásbérleti szerződést a képviselő-testületi döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 45 napon belül megkötni. A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a kijelölt bérlő csatolja a Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által kiállított hatósági bizonyítványt (bizonyítványokat) arról, hogy a lakásba költöző személyek Magyarország területén beköltözhető lakóingatlan tulajdonjogával, vagy haszonélvezeti jogával nem rendelkeznek.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben a kijelölt bérlő jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 45 napon belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést, vagy a hatósági bizonyítványt (bizonyítványokat) a megadott határidőn belül nem csatolja be, vagy a bizonyítvány(ok) szerint ő, vagy a lakásba vele együtt költöző bármely személy tulajdonában, haszonélvezetében beköltözhető lakóingatlan áll, vagy a lakásba költöző személyek együttes vagyona meghaladja az öregségi nyugdíj 2022. évi legkisebb összegének a 250-szeresét (7.125.000,- Ft-ot), úgy a lakás bérbe adásáról szóló jelen képviselő-testületi határozat hatályát veszti, és az Önkormányzat nem köt vele bérleti szerződést.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály

**Végrehajtás:** A határozatról a 2022. április 22. napján kelt levélben értesítettük a kijelölt bérlőt. K. Szandtner Balázs benyújtotta a Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által kiállított hatósági bizonyítványt arról, hogy nem rendelkezik Magyarországon ingatlan-tulajdonnal. A bérlő 2022. június 8. napján aláírta a lakásbérleti szerződést.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
113/2022.(III.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a 2022. január 5. és 2022. február 4. napja között meghirdetett nyilvános szociális bérlakás pályázat alapján, a bérleti szerződés megkötésétől öt év határozott időre **bérbe adja** Budapest II. kerület 13831/5/A/2 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Vitéz u. 14.** **földszint 1.** szám alatti, 1 szobás, 30 m2 alapterületű **lakást Bakondiné Kosdi Gabriella és Mayerffy László** részére.

A kijelölt bérlő köteles a lakásbérleti szerződést a képviselő-testületi döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 45 napon belül megkötni. A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a kijelölt bérlő csatolja a Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által kiállított hatósági bizonyítványt (bizonyítványokat) arról, hogy a lakásba költöző személyek Magyarország területén beköltözhető lakóingatlan tulajdonjogával nem rendelkeznek.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben a kijelölt bérlő jelen képviselő-testületi döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 45 napon belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést, vagy a hatósági bizonyítványt (bizonyítványokat) a megadott határidőn belül nem csatolja be, vagy a bizonyítvány(ok) szerint ő, vagy a lakásba vele együtt költöző bármely személy tulajdonában, haszonélvezetében beköltözhető lakóingatlan áll, vagy a lakásba költöző személyek együttes vagyona meghaladja az öregségi nyugdíj 2022. évi legkisebb összegének a 250-szeresét (7.125.000,- Ft-ot), úgy a lakás bérbe adásáról szóló jelen képviselő-testületi határozat hatályát veszti, és az Önkormányzat nem köt vele bérleti szerződést.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály

**Végrehajtás:** A határozatról a 2022. április 21. napján kelt levélben értesítettük a kijelölt bérlőtársakat. Bakondiné Kosdi Gabriella és Mayerffy László benyújtották a Lechner Tudásközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által kiállított hatósági bizonyítványokat arról, hogy nem rendelkeznek Magyarországon ingatlan-tulajdonnal. A bérlőtársak 2022. május 11. napján aláírták a lakásbérleti szerződést.

**Kérjük a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
127/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Támogatja a Budapest II. kerület Széna tér történelmi emlékparkban az előterjesztés 4-5. sz. mellékletét képező tervek alapján az ’56-os emlékmű és a Szenes Hanna emlékmű állítását azzal, hogy az ’56-os emlékmű módosított szobortervét a Szoborbizottság elfogadja.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a köztéren felállítandó képzőművészeti alkotásokra vonatkozó szakvélemény beszerzésére.
3. Felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 4-5. sz. mellékletét képező tervek alapján az 56-os emlékmű és Szenes Hanna emlékmű elkészítésére és elhelyezésére vonatkozó szerződések megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 45 nap

(16 képviselő van jelen, 10 igen, 2 nem, 4 tartózkodás)

**Végrehajtás:** A 127/2022 (IV.28.) sz. határozat tekintetében rontott szavazás miatt a 128/2022 (IV.28.) sz. határozatában ismételt szavazás mellett döntött a Képviselő-testület a napirendi pontot illetően.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
129/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Támogatja a Budapest II. kerület Széna tér történelmi emlékparkban az előterjesztés 4-5. sz. mellékletét képező tervek alapján az ’56-os emlékmű és a Szenes Hanna emlékmű állítását azzal, hogy az ’56-os emlékmű módosított szobortervét a Szoborbizottság elfogadja.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a köztéren felállítandó képzőművészeti alkotásokra vonatkozó szakvélemény beszerzésére.
3. Felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 4-5. sz. mellékletét képező tervek alapján az 56-os emlékmű és Szenes Hanna emlékmű elkészítésére és elhelyezésére vonatkozó szerződések megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 45 nap

(17 képviselő van jelen, 11 igen, 0 nem, 6 tartózkodás)

**A 127, 129. számú határozatok végrehajtását végzi**: Beruházási Igazgatóság

**Végrehajtás**: A Szenes Hanna emlékmű elkészítésére vonatkozó vállalkozási szerződés 2022.május 26. napján megkötésre került.

Az ’56-os emlékmű elkészítésére vonatkozó vállalkozási szerződés megkötése előkészítés alatt van.

**Fentiekre tekintettel a határozatban foglaltak teljes körű végrehajtására 30 napos határidő hosszabbítást kérünk., ezért kérjük annak meghosszabbítását 2022. július 31. napjáig.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
130/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a településkép védelméről szóló 45/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet 49. §-a alapján a védett értéket érintő, a szokásos jókarbantartási feladatokon túlmenő, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló és a tulajdonost terhelő munkálatok támogatásáról a műemléki, fővárosi, illetve helyi védelemmel érintett ingatlanok felújításához a határozat mellékletét képező pályázati felhívást teszi közzé.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(15 képviselő van jelen, 15 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgatóság

**Végrehajtás**: A védett értéket érintő, a szokásos jókarbantartási feladatokon túlmenő, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló és a tulajdonost terhelő munkálatok támogatásáról a műemléki, fővárosi, illetve helyi védelemmel érintett ingatlanok felújításához a határozat mellékletét képező pályázati felhívás közzétételre került.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
131/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Integrált Településfejlesztési Stratéga véleményezési eljárásában érkezett véleményeket megismerte és az azokra adott, jelen határozat mellékletében foglalt **válaszokat elfogadja.** Felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a megfelelő intézkedéseket a döntés dokumentálására és közzétételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgatóság

**Végrehajtás**: A kerületi ITS megalkotásáról a Stratégia-alkotás eljárásában részt vevő államigazgatási szervek és szomszédos önkormányzatok értesítése 2022. május 9-én megtörtént, az ún. Hivatali Kapu rendszeren keresztül.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
132/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a jelen határozat mellékletét képező, Integrált Településfejlesztési Stratégia **Megalapozó vizsgálat kiegészítése** c. dokumentumot **elfogadja**.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgatóság

**Végrehajtás**: A döntés(ek) közzétéle megvalósult a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének közzétételével, továbbá a kerület WEB-oldalán elérhetővé tettük a határozatokkal elfogadott dokumentumokat.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
133/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a jelen határozat mellékletét képező, **Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Integrált Településfejlesztési Stratégia** c. dokumentumot **elfogadja** és egyúttal a 191/2015.(VI.25.) határozatával elfogadott Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Integrált Településfejlesztési Stratégiáját hatályon kívül helyezi.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgatóság

**Végrehajtás**: A döntés(ek) közzétéle megvalósult a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének közzétételével, továbbá a kerület WEB-oldalán elérhetővé tettük a határozatokkal elfogadott dokumentumokat.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
134/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogyBudapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és dr. Ispán Judit egyéni vállalkozó között 2021. július 12. napján létrejött feladat ellátási szerződésben foglalt 2021. évi beszámolási kötelezettségétől - a helyiség birtokbaadásától kezdődő és 2022. évre áthúzódó felújítási munkálatok miatt - eltekint.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 60 nap

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
135/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület megállapítja, hogyBudapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és Start Galéria (képv.: Fekete Angelika) között 2021. május 10. napján létrejött feladat ellátási szerződésben foglalt 2021. évi beszámolási kötelezettségének a kötelezett eleget tett.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 60 nap

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
136/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogyBudapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a Habitat for Humanity Magyarország és a HFH International Hungary Szolgáltató Kft. között 2021. február 26. napján létrejött és 2021. június 15. napján módosított feladat ellátási szerződésben foglalt 2021. évi beszámolási kötelezettségétől - a helyiség birtokbaadásától kezdődő és 2022. évre áthúzódó felújítási munkálatok miatt - eltekint.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 60 nap

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
137/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület megállapítja, hogyBudapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a Képező Művészeti Kft. között 2021. február 26. napján létrejött és 2021. május 11. napján módosított feladat ellátási szerződésben foglalt 2021. évi beszámolási kötelezettségének a kötelezett eleget tett.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 60 nap

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A 134-137. számú határozatok végrehajtását végzi**: Alpolgármester

**Végrehajtás:** A képviselő-testületi döntésekről az érintett szervezetek 2022. május 5-én értesítésre kerültek, határozatok végrehajtása további intézkedéseket nem igényelnek.

**Kérjük a 134-137. számú határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
145/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet mellékletében meghatározott 34-es számú, felnőtteket ellátó háziorvosi körzet ellátására a **dr. Darnót Gábor Felnőtt Háziorvosi és Belgyógyászati Betéti Társasággal** (székhely: 1022 Budapest, Alvinci út 29-31. 1. em. 4., cégjegyzékszám: 01-06-796088, adószáma: 28856515-1-41, képviseletében eljár: Dr. Darnót Gábor Péter), 2022. július 11. napjától 2027. július 10. napjáig határozott időtartamra praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységre - a határozat mellékletében foglalt, a későbbiekben a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített - feladat-ellátási szerződést megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített feladat-ellátási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a dr. Darnót Gábor Felnőtt Háziorvosi és Belgyógyászati Betéti Társaság között a praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységről szóló feladat-ellátási szerződés 2022. május 26. napján létrejött.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
146/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet mellékletében meghatározott 2-es számú, felnőtteket ellátó háziorvosi körzet ellátására a **Dr. Mészáros Ákos és Társa Egészségügyi Betéti Társasággal** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Jókai utca 16. fszt. 1., cégjegyzékszám: 07-06-009940, adószáma: 20909028-1-07, képviseletében eljár: Dr. Mészáros Ákos), 2022. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig határozott időtartamra praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységre - a határozat mellékletében foglalt, a későbbiekben a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített - feladat-ellátási szerződést megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített feladat-ellátási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a Dr. Mészáros Ákos és Társa Egészségügyi Betéti Társaság között a praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységről szóló Feladat-ellátási szerződés 2022. május 26. napján létrejött.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
158/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület a **Mixer bár-hol Kft.** (képviseli: Balla Ákos Balázs, 2314 Halásztelek, Csatár György u. 7.), mint Bejelentő által a CHAMPS BUDA Vendéglátó és Kereskedelmi Kft. (képviseli: Pham Ngoc Chu, 1027 Budapest, Margit krt. 54.) meghatalmazásából eljárva a 1027 Budapest, Margit krt. 54. – Erőd u. 22. szám alatti (hrsz.: 13684/0/A/1) ingatlan rendeltetésváltozása (egyéb helyiségről vendéglátó egységre), valamint üzletjelzések elhelyezéseügyében 2022. március 8. napján kelt, **XXXVI/85-5/2022** ügyiratszámú településképi bejelentési eljárásban hozott végzés ellen benyújtott fellebbezéséről a mellékelt végzés szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgatóság

**Végrehajtás**: 2021. május 17. napján hivatali kapun keresztül megküldésre került a fellebbezés visszautasítása, amelyet az ügyfél május 25. napján átvett.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
159/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A képviselő-testület **Dr.** **Kelemen György** (4028 Debrecen, Nagyerdei krt. 48. I/2)**, Kardics László** (2500 Esztergom, Vaskapui út 14.)**, Kardics Izabella Malgorzata** (2500 Esztergom, Vaskapui út 14.)**, Czimer Balázs** (1126 Budapest, Királyhágó tér 1.) **és Czimer-Kilián Krisztina** (1133 Budapest, Kárpát utca 35. I/4) **t**ulajdonosokáltal, a **1025 Budapest, Zöldmáli lejtő 6. – Felső Zöldmáli út 37. szám, 15556/3 hrsz.** alatti ingatlan kapcsán a *Felső Zöldmáli út 37. szám felőli, közterületi telekhatár mentén szabálytalanul kialakított utcafronti kerítés szabályossá tételére, valamint településkép-védelmi bírság megfizetésére* vonatkozó, 2022. március 3. napján kelt, XXXV/182-2/2022. ügyiratszámon hozott határozattal szemben benyújtott XXXV/182-5/2022. ügyiratszámú fellebbezésről a mellékelt határozat szerint dönt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgatóság

**Végrehajtás**: A Képviselő-testület 159/2022. (IV.28.) határozatának mellékletét képező XXXV/182-6/2022 iktatószámú önkormányzati hatósági határozat, ami szerint a Képviselő-testület a – 2022. március 3. napján kelt XXXV/182-2/2022 számú településképi kötelezési eljárásban hozott határozatot helybenhagyta, kötelezettek részére 2022. május 09-én postázásra került. A döntés 2022. május 11-én véglegessé vált.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
160/2022.(IV.28.) képviselő-testületi határozata**

A képviselő-testület **Dr.** **Kelemen György** (4028 Debrecen, Nagyerdei krt. 48. I/2)**, Kardics László** (2500 Esztergom, Vaskapui út 14.)**, Kardics Izabella Malgorzata** (2500 Esztergom, Vaskapui út 14.)**, Czimer Balázs** (1126 Budapest, Királyhágó tér 1.) **és Czimer-Kilián Krisztina** (1133 Budapest, Kárpát utca 35. I/4) tulajdonosokáltal, a **1025 Budapest, Zöldmáli lejtő 6. – Felső Zöldmáli út 37. szám, 15556/3 hrsz.** alatti ingatlan kapcsán a *Zöldmáli lejtő 6. szám felőli, közterületi telekhatár mentén szabálytalanul kialakított támfal-kerítés szabályossá tételére, valamint településkép-védelmi bírság megfizetésére* vonatkozó, 2022. március 3. napján kelt, XXXV/182-3/2022 ügyiratszámon hozott határozattal szemben benyújtott XXXV/182-4/2022 ügyiratszámú fellebbezésről a mellékelt határozat szerint dönt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgatóság

**Végrehajtás**: A Képviselő-testület 160/2022. (IV.28.) határozatának mellékletét képező XXXV/182-7/2022 iktatószámú önkormányzati hatósági határozat, ami szerint a Képviselő-testület a – 2022. március 3. napján kelt XXXV/182-3/2022 számú településképi kötelezési eljárásban hozott határozatot helybenhagyta, a kötelezettek részére 2022. május 09-én postázásra került. A döntés 2022. május 11-én véglegessé vált.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
166/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület a Közoktatási, Közművelődési, Sport, Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság döntése nyomán az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet 9. számú táblában szereplő Oktatásfejlesztési, Közművelődési, valamint a Sport- és Tömegsport Keret jogcím előirányzata terhére - a 1, 2, és 3. számú mellékletek szerinti tartalommal - az alapítványi támogatások folyósítását jóváhagyja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Intézményirányítási Osztály

**Végrehajtás**: A testületi döntésről tájékoztattuk az alapítványok képviselőjét, a támogatási szerződések aláírására folyamatosan kerül sor.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
169/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a településképi rendelet-módosítás tervezetének véleményezési eljárásáról (a beérkezett véleményekről, az el nem fogadott véleményekről és azok indokolásáról, illetve az elfogadott vélemények alapján a kézikönyv tervezetében és a településképi rendelet tervezetében javasolt módosításokról) szóló tájékoztatót tudomásul veszi, a véleményekre adott válaszokat elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgatóság

**Végrehajtás:**

A határozat figyelembe vételével megalkotásra került a Településkép Védelméről szóló rendelet módosítása. Továbbá a módosító rendelet vonatkozó kormányrendelet rendelkezései szerinti adminisztratív teendők elvégzése megtörtént az alábbiak szerint: rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzétételre került a kerület WEB-oldalán, a Hivatal ügyfélszolgálatán; megküldésre illetve hozzáférhetővé tételre került az állami Főépítész, továbbá az építésügyi hatóság részére.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
178/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2021. évi - a határozat mellékletét képező - átfogó értékelést elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Intézményirányítási Osztály

**Végrehajtás:** A jogszabályi kötelezettségnek eleget téve a Képviselő-testület május 31-én elfogadta a gyermekjóléti és gyermekvédelmi faladatokról szóló 2021. évi átfogó értékelést, mely továbbításra került a Budapest Főváros Kormányhivatala Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályához.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
185/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy tudomásul veszi és jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata, a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat között létrejött, a Margit körút zöldfelület fejlesztési terveinek átadására vonatkozó megállapodást a szükségessé vált kiegészítésekkel és módosításokkal.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Polgármesteri koordinátor

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület 2022. január 27-ei ülésén tárgyalta a „Budapest II. kerület, Margit körút zöldsáv rehabilitáció” tárgyú kiviteli tervdokumentáció Budapest II. Kerületi Önkormányzat részére történő térítésmentes átadását célzó, Budapest Főváros Önkormányzata, a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. és a Budapest II. Kerületi Önkormányzat között létrejövő háromoldalú megállapodást, amelynek aláírását 28/2022. (I.27.) számú határozatával hagyta jóvá. A határozat melléklete a megállapodás 2022. januárban ismert munkaközi változatát tartalmazta, a felek között több körben egyeztetett, a lényegi tartalom változtatása nélkül kidolgozott végleges megállapodás aláírása 2022. április 6-án történt meg, ezért vált szükségessé, hogy a Képviselő-testület a végleges változatot utólagosan jóváhagyja.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
187/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Municipal Önkormányzati Kárpótlási Jegy Befektető Zártkörűen Működő Részvénytársaság felügyelőbizottsági tagjának 2022. június 1. napjától 2025. május 31. napjáig Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat képviseletében dr. Silye Tamást delegálja.

A Polgármestert intézkedik a döntés és a megválasztani javasolt tag személyes adatainak és elérhetőségének a Municipal Zrt. közgyűlése részére történő eljuttatásáról, annak megválasztás érdekében.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(17 képviselő van jelen, 16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alpolgármesteri referens

**Végrehajtás:** A Képviselő-testületi döntés eljuttatásra került a Municipal Zrt. vezetőségéhez.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
197/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaságnak (rövidített elnevezése: Fény utcai Piac Kft.; székhelye: 1024 Budapest, Lövőház u. 12.; cégjegyzékszáma: 01-09-566703; adószáma: 12232983-2-41; képviseli: Mihalik Zoltán ügyvezető) a határozat mellékletét képező Javadalmazási Szabályzatát elfogadja, amely 2022. június 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 232/2021.(VIII.31.) képviselő-testületi határozattal elfogadott Javadalmazási Szabályzat hatályát veszti.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
198/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budai Polgár Kiadó, Tájékoztató és Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (rövidített elnevezése: Budai Polgár Nonprofit Kft.; székhelye: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. fszt.; cégjegyzékszáma: 01-09-920485; adószáma: 20927048-2-41; képviseli: Balláné Ludwig Dóra ügyvezető) a határozat mellékletét képező Javadalmazási Szabályzatát elfogadja, amely 2022. június 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 233/2021.(VIII.31.) képviselő-testületi határozattal elfogadott Javadalmazási Szabályzat hatályát veszti.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
199/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (rövidített elnevezése: II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft.; székhelye: 1022 Budapest, Marczibányi tér 5. a. ép.; cégjegyzékszáma: 01-09-988827; adószáma: 24065924-2-41; képviseli: Vámos Ágnes ügyvezető) a határozat mellékletét képező Javadalmazási Szabályzatát elfogadja, amely 2022. június 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 234/2021.(VIII.31.) képviselő-testületi határozattal elfogadott Javadalmazási Szabályzat hatályát veszti.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
200/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaságnak (rövidített elnevezése: II. Kerületi Városfejlesztő Zrt.; székhelye: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 15/a.; cégjegyzékszáma: 01-10-046405; adószáma: 14821888-2-41; képviseli: Harján Dávid vezérigazgató) a határozat mellékletét képező Javadalmazási Szabályzatát elfogadja, amely 2022. június 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 235/2021.(VIII.31.) képviselő-testületi határozattal elfogadott Javadalmazási Szabályzat hatályát veszti.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
201/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (rövidített elnevezése: II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft.; székhelye: 1024 Budapest, Mechwart liget 1.; cégjegyzékszáma: 01-09-202717; adószáma: 25149724-2-41; képviseli: Nagy Julianna ügyvezető) a határozat mellékletét képező Javadalmazási Szabályzatát elfogadja, amely 2022. június 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 8/2021.(I.26.) képviselő-testületi határozattal elfogadott Javadalmazási Szabályzat hatályát veszti.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 30 nap

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A 197-198-199-200-201. számú határozatok végrehajtását végzi**: Jegyzői Igazgatóság

**Végrehajtás**: A javadalmazási szabályzatok az Önkormányzat nevében a Polgármester által 2022. június 1. napján aláírásra kerültek.

**Kérjük a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
202/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. 2021. évi egyszerűsített éves Beszámolóját 962 585 EFt saját tőkével, -38 404 EFt adózás előtti eredménnyel és 1 070 795 EFt egyező eszköz és forrás oldali mérleg főösszeggel elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető értesítésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 17 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
203/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. eredménytartaléka terhére osztalék kifizetését nem hagyja jóvá.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető értesítésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 17 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
204/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátásával az Audit-Service Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Kft.-t bízza meg 2022. június 1-től 2023. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra 325.000 Ft/év+Áfa megbízási díj ellenében. Az Audit-Service Kft.-nél a Fény Utcai Piac Beruházó, Szervező és Üzemeltető Kft. könyvvizsgálatáért felelős munkatárs: dr. Serényi Iván György bejegyzett könyvvizsgáló (MKVK tagszáma: 003607).

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető értesítésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 17 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**A 202-203-204. számú határozatok végrehajtását végzi**: Cégvezető

**Végrehajtás:** A 2021. évre vonatkozó mérlegbeszámoló a Képviselő-testületi elfogadást követően 2022. május 31-éig benyújtásra került a Cégbíróságra, valamint az Audit-Service Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Kft-vel a megbízási szerződés aláírásra került.

Az osztalék kifizetésről szóló döntés végrehajtása további intézkedést nem igényel.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
205/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budai Polgár Kiadó, Tájékoztató és Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. fszt., Cg. 01-09-920485) – jelen határozat mellékleteit képező – 2021. évi egyszerűsített éves beszámolóját 11 642 e Ft saját tőkével, 5 000 e Ft jegyzett tőkével, 7 141 e Ft eredménytartalékkal, - 499 e Ft adózott eredménnyel, és 26 797 e Ft egyező eszköz és forrás oldali mérleg főösszeggel, a kiegészítő melléklettel és a független könyvvizsgálói jelentéssel együtt – elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető igazgató értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
206/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budai Polgár Kiadó, Tájékoztató és Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a mérleg szerinti veszteséget az eredménytartalékkal szemben számolja el. A negatív adóalapot a jogszabályi előírásokkal összhangban 5 évre határolja el. Felhatalmazza Balláné Ludwig Dóra ügyvezető asszonyt, hogy határidőben intézkedjen az egyszerűsített éves beszámoló céginformációs szolgálat részére történő megküldéséről, a közhasznúsági melléklet honlapon való közzétételéről.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető igazgató értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
207/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budai Polgár Kiadó, Tájékoztató és Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1022 Budapest, Bimbó út 1-5. A. lház. fszt., Cg. 01-09-920485) – jelen határozat mellékletét képező – közhasznúsági beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető igazgató értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A 205-206-207. számú határozatok végrehajtását végzi**: Cégvezető

**Végrehajtás:** A 2021. évre vonatkozó mérlegbeszámoló a Képviselő-testületi elfogadást követően 2022. május 31-éig benyújtásra került a Cégbíróságra.

A közhasznúsági jelentésről szóló döntés végrehajtása további intézkedést nem igényel.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
208/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1022 Budapest, Marczibányi tér 5. a ép.; cégjegyzékszám: 01-09-988827) – jelen határozat mellékleteit képező – 2021. évi egyszerűsített éves beszámolóját 49 798.e Ft saját tőkével, 42 400 eFt jegyzett tőkével, 15 545 eFt eredménytartalékkal, -19 147 e Ft adózott eredménnyel, és 381 623.eFt egyező eszköz és forrás oldali mérleg főösszeggel, a kiegészítő melléklettel és a független könyvvizsgálói jelentéssel együtt – elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető igazgató értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
209/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1022 Budapest, Marczibányi tér 5. a ép.; cégjegyzékszám: 01-09-988827) a mérleg szerinti veszteséget az eredménytartalékkal szemben számolja el. A negatív adóalapot a jogszabályi előírásokkal összhangban 5 évre határolja el. Felhatalmazza Vámos Ágnes operatív ügyvezető asszonyt, hogy határidőben intézkedjen az egyszerűsített éves beszámoló céginformációs szolgálat részére történő megküldéséről, a közhasznúsági melléklet honlapon való közzétételéről.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető igazgató értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
210/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1022 Budapest, Marczibányi tér 5. a ép.; cégjegyzékszám: 01-09-988827) – jelen határozat mellékletét képező – közhasznúsági beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető igazgató értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
211/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1022 Budapest, Marczibányi tér 5. a ép.; cégjegyzékszám: 01-09-988827) – könyvvizsgálójaként az AUDIT-SERVICE Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (Cg. 01-09-078084; székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 3.; Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartási száma: 001030; könyvvizsgálatért személyében felelős könyvvizsgáló: Dr. Serényi Iván György; Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagsági száma: 003607) jelöli ki 2022. július 1. napjától 2025. június 30. napjáig terjedő határozott időtartamra, havi 50.000 Ft + ÁFA összegű díjazással.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető igazgató értesítésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A 208-209-210-211. számú határozatok végrehajtását végzi**: Cégvezető

**Végrehajtás**: A 2021. évre vonatkozó mérlegbeszámoló a Képviselő-testületi elfogadást követően 2022. május 31-éig benyújtásra került a Cégbíróságra, valamint az Audit-Service Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Kft-vel a megbízási szerződés aláírásra került. A közhasznúsági jelentésről szóló döntés végrehajtása további intézkedést nem igényel.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
212/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. január 1-től 2021. december 31-ig tartó időszakra vonatkozó lezárt éves mérlegbeszámolóját és eredmény kimutatását jelen határozat melléklete szerint 490 eFt adózott eredménnyel, 85.514 eFt saját tőkével, 90 eFt mérleg szerinti eredménnyel és 95.802 eFt eszköz és forrás egyező mérleg főösszeggel elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy értesítse az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Cégvezető

**Végrehajtás:** A 2021. évre vonatkozó mérlegbeszámoló a Képviselő-testületi elfogadást követően 2022. május 31-éig benyújtásra került a Cégbíróságra.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**213/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 15/A, Cg. 01-10-046405, képviseli: Harján Dávid vezérigazgató) alapítójaként – megismerve a könyvvizsgáló véleményét, valamint a Társaság felügyelőbizottságának javaslatával egyetértve – úgy dönt, hogy a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság – a határozat mellékletei szerinti – 2021. évi éves beszámolóját, a kiegészítő mellélettel és a könyvvizsgálói jelentéssel együtt, illetve üzleti jelentését 588 076 eFt saját tőkével, 1 461 eFt adózás előtti eredménnyel, 721 eFt adózott eredménnyel és 619 714 eFt egyező eszköz és forrás oldali mérleg főösszeggel elfogadja. A Társaság 2021. évi gazdálkodása alapján elért 721 eFt adózott eredményét az eredménytartalékba helyezi.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. 2021. évi beszámolója az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat hivatalos honlapján 2022. május 31. napján közzétételre került. A 2021. évi gazdálkodása alapján elért 721 eFt adózott eredmény az eredménytartalékba került.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
214/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 15/A, Cg. 01-10-046405, képviseli: Harján Dávid vezérigazgató) alapítójaként úgy dönt, hogy a II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezető tisztségviselőjének előző üzleti évben végzett munkáját értékelve megállapítja, hogy Harján Dávid vezérigazgató 2021. november 1. és 2021. december 31. napja közötti időszakban munkáját a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte, ezért részére a Ptk. 3:117. § (1) bekezdésében foglalt felmentvényt megadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** A határozat végrehatása további intézkedést nem igényel.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
215/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület, mint II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 15/A, Cg. 01-10-046405, képviseli: Harján Dávid vezérigazgató) alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a Társaság **állandó könyvvizsgálójának**, az AUDIT-SERVICE Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot (Cg. 01-09-078084; székhely: 1022 Budapest, Bimbó út 3.; Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartási száma: 001030; könyvvizsgálatért személyében felelős könyvvizsgáló: Dr. Serényi Iván György; Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagsági száma: 003607) jelöli ki 2022. június 1. napjától 2027. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, havi 35.000 Ft + ÁFA (azaz harmincötezer forint + áfa) összegű díjazással.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 2022. június 1.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** A könyvvizsgálóval megbízási szerződés 2022. június 1. napján megkötésre került. A cégbírósághoz a változásbejegyzési kérelem 2022. június 15. napján benyújtásra került.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
216/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület, mint II. Kerületi Városfejlesztő és Beruházás-szervező Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 15/A, Cg. 01-10-046405, képviseli: Harján Dávid vezérigazgató) alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy a Társaság jelen határozat mellékletét képező létesítő okirat módosítását elfogadja, és egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat mellékletét képező létesítő okirat módosítás, valamint a változásoknak megfelelő, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt – hatályosított – szövegű alapszabály aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Társaság vezérigazgatóját értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2022. június 1.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**Végrehajtás:** A 2021. évre vonatkozó mérlegbeszámolót a Képviselő-testület elfogadását követően 2022. május 31. napján benyújtásra került a Cégbíróságra.

**A 213-216. számú határozatok végrehajtását végzi: Cégvezető**

**Kérem a határozatokról szóló jelentés elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
217/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft. 2021. évi egyszerűsített éves Beszámolójának könyvvizsgálati jelentést elfogadja, valamint a könyvvizsgálati jelentés alapján haladék ad a 2021. évi egyszerűsített éves Beszámoló 2022. augusztus 31-ig történő elkészülésére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető értesítésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. augusztus 31.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
218/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátásával az Audit-Service Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Kft.-t bízza meg 2022. június 1. napjától 2025. május 31. napjáig terjedő határozott időtartamra havi bruttó 31.750,- Ft összegű díjazással. Az Audit-Service Kft.-nél a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft. könyvvizsgálatáért felelős munkatárs: dr. Serényi Iván György bejegyzett könyvvizsgáló (MKVK tagszáma: 003607).

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az ügyvezető értesítésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
219/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület, mint a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft. (1024 Budapest, Mechwart liget 1.; Cg.: 01-09-202717; adószáma: 25149724-2-41;) alapítója, alapítói határozattal úgy dönt, hogy a társaság mb. ügyvezetőjének, Nagy Julianna alapbérét 2022. június 1. napjától bruttó 1.051.110,- Ft/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft. mb. ügyvezetőjét értesítse a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**A 217-218-219. számú határozatok végrehajtását végzi**: Cégvezető

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft. 2021. évi egyszerűsített éves Beszámolójának könyvvizsgálati jelentését elfogadja, valamint a könyvvizsgálati jelentés alapján haladékot ad a 2021. évi egyszerűsített éves Beszámoló 2022. augusztus 31-ig történő elkészülésére.

Az Audit-Service Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Kft-vel a megbízási szerződés 2022. június 1. napján aláírásra került.

A Béremelésről az ügyvezető tájékoztatásra került, ez utóbbi végrehajtása további intézkedést nem igényel.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
222/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában és a Közép-Budai Tankerületi Központ vagyonkezelésében álló Budapest, II. kerület, belterület 13834/2 hrsz-ú, természetben 1027 Budapest, II. kerület Medve u. 5-13. szám alatti ingatlanban működő Csik Ferenc Általános Iskola és Gimnázium tekintetében tulajdonosi hozzájárulását adja a „***Csik Ferenc Általános Iskola és Gimnázium tornaterem felújítása***” (sportpadló cseréje) című projekt megvalósításához, a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztés támogatást igénylő általi aktiválásához.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a jelen határozat mellékletét képező Tulajdonosi hozzájárulás aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Intézményirányítási Osztály

**Végrehajtás:** A tulajdonosi hozzájárulást – polgármesteri aláírást követően – haladéktalanul megküldtük a Közép-Budai Tankerületi Központ igazgatójának.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
223/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2022. évben az Öveges József díjat

Farkas Barnabásné igazgatónak,

Hegedűsné Eng Zsuzsanna tanárnak,

Karádyné Hock Márta tanárnak,

Keglovicsné Vass Éva tanárnak,

Gyurkovics Tamás tanárnak

adományozza.

**Felelős**: polgármester

**Határidő:** 2022. június 9.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Intézményirányítási Osztály

**Végrehajtás:** Az Öveges díjat a kerületi Pedagógus Napon, 2022. június 9-én adta át Polgármester úr az öt kitüntetett részére.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
232/2022.(V.31.) képviselő-testületi határozata**

A képviselő-testület az **Anderson Jamie Clayton Alistair (1025 Bp., Áfonya u. 7/b) t**ulajdonosáltal, a **1025 Bp., Áfonya u. 7/b. szám,** 15091/3  **hrsz.** alatti ingatlanon a fürdőmedence és a hozzá tartozó szerkezeti elemek bontására*, valamint településkép-védelmi bírság megfizetésére* vonatkozó, 2022. március 24. napján kelt, XXXV/165-5/2022 ügyiratszámon hozott határozattal szemben benyújtott XXXV/165-6/2022 ügyiratszámú fellebbezésről a mellékelt határozat szerint dönt.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. június 30.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület 232/2022. (V.31.) határozatának mellékletét képező XXXV/165-9/2022 iktatószámú önkormányzati hatósági határozat, ami szerint a Képviselő-testület a – 2022. március 24. napján kelt XXXV/165-5/2022 számú településképi kötelezési eljárásban hozott határozatot megváltoztatta, a kötelezett részére 2022. június 08-án postázásra került. A döntés 2022. június 09-én véglegessé vált.

**Kérjük a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.**

A Képviselő-testületnek az előző testületi ülésen a 163/2022.(V.31.) határozatával elfogadott lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolójában számelírások történtek, ezért szükséges azok korrigálása.

**Határozati javaslatok**

**1./**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 163/2022.(V.31.) határozatát úgy módosítja, hogy a

* **313, 314, 315, 316, 317, 318/2021., valamint a**
* **26, 45, 82, 84, 93, 95, 99, 100, 103, 105, 107, 108, 109, 115, 116, 117, 124, 152/2022.**

határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja,

- a **18/2022**. határozat végrehajtási idejét **2022. 07. 31.** napjáig

- a **80/2022.** határozat végrehajtási idejét **2022. 07. 31.** napjáig

- a **94/2022.** határozat végrehajtási idejét **2022. 07. 31.** napjáig

- a **104/2022.** határozat végrehajtási idejét **2022. 07. 31.** napjáig

- a **123/2022.** határozat végrehajtási idejét **2022. 07. 31.** napjáig

meghosszabbítja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

*(A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többségű szavazati arány szükséges.)*

**2./**

A Képviselő-testület a

* **334, 379, 443/2021.**
* **28, 36, 98, 110, 111, 112, 113, 127, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 145, 146, 158, 159, 160, 166, 169, 178, 185, 187, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 222, 223, 232/2022.**

határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja,

- a **202/2021**. határozat végrehajtási idejét **2022. 09. 30.** napjáig

- a **450/2021.** határozat végrehajtási idejét **2023. 12. 31.** napjáig

- a **106/2022.** határozat végrehajtási idejét **2022. 11. 30.** napjáig

- a **129/2022.** határozat végrehajtási idejét **2022. 07. 31.** napjáig

meghosszabbítja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

*(A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többségű szavazati arány szükséges.)*

**A határozat végrehajtását végzik:** érintett Vezetők

**Budapest, 2022. június 20.**

**Őrsi Gergely**

**Polgármester**