(napirend előtt:….szám)

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**A Képviselő-testület 2022. január 27-ei rendes ülésére**

**Tárgy:** Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Készítette:……………………………………..

**dr. Silye Tamás**

**jegyzői igazgató**

Egyeztetve: …………………………………….

**dr. Varga Előd Bendegúz**

**alpolgármester**

Látta: ……………………………………..

**dr. Szalai Tibor**

**jegyző**

A napirend tárgyalása zárt ülést nem igényel!

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról - a feladatok elvégzésére kijelölt személyek jelentése alapján - az SZMSZ 14. § (1) bekezdése szerint az alábbiakban számolok be.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
189/2020.(VII.07.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az együttműködési megállapodásban foglaltak alapján testvér-települési együttműködési megállapodást köt **Szemere községgel (Borsod-Abaúj-Zemplén megye)** kulturális, gazdasági, idegenforgalmi kapcsolatok kölcsönös kialakítása és fejlesztése céljából. Az együttműködést minden olyan területre kiterjesztik és fejlesztik, melyek mindkét település közös érdekét szolgálják.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező testvér-települési együttműködési megállapodást aláírja a szükséges technikai jellegű kiegészítésekkel.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. augusztus 15.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Polgármesteri Kabinet

**Végrehajtás:** Farkas Ferenc, Szemere község (Borsod-Abaúj-Zemplén megye) polgármestere és Őrsi Gergely, Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat polgármestere a két település közötti kulturális, gazdasági, idegenforgalmi kapcsolatok kölcsönös kialakítása és fejlesztése céljából létrejött testvértelepülési megállapodást 2021. október 24-én aláírta. A két település közötti kölcsönös együttműködés megkezdődött.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
333/2020.(X.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy Ratatics Péter kuratóriumi tag lemondására tekintettel a kuratórium új tagjának 2020. október 30. napjától 2021. november 30. napjáig Harján Dávidot választja meg.

A Képviselő-testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy az Alapítvány jelenleg hatályos Alapító Okiratában az alábbi módosítás átvezetését elfogadja:

* 1. A kuratórium elnöke:

Dr. Magyar György (anyja neve: Bock Edit)

Lakcím: 1054 Budapest, Szemere u. 17. 2. em. 2B a.

A kuratórium tagjai:

Harján Dávid (an: Brantmüller Éva Margit)

Lakcím: 1083 Budapest, Losonci tér 5. II/4/A.

dr. Bárándy Gergely Péter (anyja neve:dr. Kecskés Zsuzsanna)

Lakcím: 1137 Budapest, Pozsonyi út 40. 4. em. 3B a.

Dr. Kertész Gusztáv (anyja neve: Trepinszki Katalin)

Lakcím: 1029 Budapest, Köztársaság u. 7.

Farkas Alpár András (anyja neve: Szalay Kornélia)

Lakcím: 1021 Budapest, Kuruclesi út 47/A. 1.em. 3. a.”

* 1. A kuratórium tagjait, azaz Dr. Magyar Györgyöt, dr. Bárándy Gergely Pétert, dr. Kertész Gusztávot és Farkas Alpár Andrást az alapító Képviselő-testülete 2019. december 19. napjától, Harján Dávidot 2020. október 30. napjától – 2021. november 30. napjáig tartó határozott időtartamra választotta meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltak szerint az Alapító Okirat módosítást és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot aláírja és gondoskodjon a változások Fővárosi Törvényszék által vezetett nyilvántartásban történő átvezetéséről, továbbá minden egyéb szükséges intézkedés megtételéről.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2020. november 30.

(20 képviselő van jelen, 12 igen, 2 nem, 6 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi:** Jegyzői Igazgató

**Végrehajtás:** A változások bírósági nyilvántartáson történő átvezetését követően a Képviselő-testület a 425 – 430/2021.(XI.30.) határozataival ismét döntött az alapító okirat módosításáról, valamint a kuratóriumi tagok mandátumának lejártára tekintettel az új kuratóriumi tagok megválasztásáról. A változásoknak a nyilvántartást vezető bíróság előtti átvezetése folyamatban van.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
65/2021.(III.30.) képviselő-testületi határozata,**

amely határozat a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Polgármesterének 1/2021. (II.8.) normatív utasítása alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva a polgármester döntésén alapul az alábbiak szerint:

A Polgármester úgy dönt, hogy kezdeményezi Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésénél, a közterület - és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) Főv. Kgy. rendelet 6. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, hogy a Budapest II. kerületben található 13204/6 hrsz-ú közterületet nevezze el

**Szabó Magda sétány** névre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

**A határozat végrehajtását végzi:** Polgármesteri titkárságvezető

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Polgármesterének kezdeményezésre a Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlése a 2021. szeptember 1- ei közgyűlésén a 1296/2021.(IX.1.) határozatával a közterület - és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) Főv. Kgy. rendelet 6. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Budapest II. kerületben található 14458/1 hrsz-ú közterületet **Szabó Magda sétány** névre nevezte el.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
66/2021.(III.30.) képviselő-testületi határozata,**

amely határozat a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Polgármesterének 1/2021. (II.8.) normatív utasítása alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva a polgármester döntésén alapul az alábbiak szerint:

A Polgármester úgy dönt, hogy kezdeményezi Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésénél, a közterület - és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) Főv. Kgy. rendelet 6. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, hogy a Budapest II. kerületben található 14458/1 hrsz-ú közterületet nevezze el

**Psota Irén utca** névre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

**A határozat végrehajtását végzi:** Polgármesteri titkárságvezető

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Polgármesterének kezdeményezésre a Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlése a 2021. szeptember 1- ei közgyűlésén a 1296/2021.(IX.1.) határozatával a közterület - és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) Főv. Kgy. rendelet 6. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Budapest II. kerületben található 14458/1 hrsz-ú közterületet **Psota Irén utca** névre nevezte el.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
67/2021.(III.30.) képviselő-testületi határozata,**

amely határozat a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Polgármesterének 1/2021. (II.8.) normatív utasítása alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva a polgármester döntésén alapul az alábbiak szerint:

A Polgármester úgy dönt, hogy kezdeményezi Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésénél, a közterület - és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) Főv. Kgy. rendelet 6. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, hogy a Budapest II. kerületben található 15341 hrsz-ú közterületet nevezze el

**Komlós Juci köz** névre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

**A határozat végrehajtását végzi:** Polgármesteri titkárságvezető

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Polgármesterének kezdeményezésre a Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlése a 2021. szeptember 1- ei közgyűlésén a 1296/2021.(IX.1.) határozatával a közterület - és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) Főv. Kgy. rendelet 6. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a Budapest II. kerületben található 14458/1 hrsz-ú közterületet **Komlós Juci köz** névre nevezte el.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
68/2021.(III.30.) képviselő-testületi határozata,**

amely határozat a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm. rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Polgármesterének 1/2021. (II.8.) normatív utasítása alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva a polgármester döntésén alapul az alábbiak szerint:

A Polgármester úgy dönt, hogy kezdeményezi Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésénél, a közterület - és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) Főv. Kgy. rendelet 6. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, hogy a (14561) helyrajzi számú - Frankel Leó úthoz tartozó - közterület kiöblösödő szakaszának **Solt Ottilia térre** történő átnevezését.

A Polgármester megteszi az ehhez szükséges intézkedéseket a tér kialakítása tekintetében.

**Felelős:**Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

**A határozat végrehajtását végzi:** Polgármesteri titkárságvezető

**Végrehajtás:** A tér kialakítása tekintetében szükséges intézkedések, a szükséges hatósági engedélyek beszerzése a Földhivatal irányába megkezdődtek, jelenleg a telekalakítási engedélyező határozat Földhivatal általi kiadása van folyamatban, melyet követően vezethető át a földhivatali nyilvántartáson az önálló ingatlanként kialakítandó tér, mint közterület.

**Kérem a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítását 2022. július 31. napjáig!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
111/2021.(V.27.) képviselő-testületi határozata,**

amely határozat a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Polgármesterének 3/2020. (XI.13.) normatív utasítása alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva a polgármester döntésén alapul az alábbiak szerint:

A Polgármester úgy dönt, hogy 2021. május 28-i hatállyal

Budapest II. kerületi Közbiztonsági Alapítvány (székhelye: 1024 Budapest, Mechwart liget 1.; szervezet nyilvántartási száma: 01-01-0001641; adószáma: 19664644-1-41; képviseli: dr. Magyar György kuratórium elnöke és Farkas Alpár András kuratóriumi tag és/vagy dr. Bárándy Gergely Péter kuratóriumi tag) 2020. augusztus 27. napján kelt egységes szerkezetű alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja és kiegészíti:

*Az alapító okirat 3. pontjában rögzített „Az alapítvány célja” részt az alábbiakkal kiegészíti:*

* ***Az alapítvány pénzügyi lehetőségeinek függvényében a Budapest Főváros II. kerületében a közbiztonság javítása érdekében történő beruházások támogatása, ösztönzése;***
* ***A Rendőrség, valamint a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság II. kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság feladatainak ellátásához szükséges anyagi, technikai és humán erőforrások biztosítása;***
* ***A Budapest II. kerületi polgárőr, hivatásos, valamint városrendészeti közterületi jelenlét fokozása, feltételrendszerének biztosítása;***
* ***Budapest II. kerületének, köz- és közlekedésbiztonságáért, bűn- és baleset megelőzéséért, kiemelkedő szakmai tevékenységet folytató, önzetlen helytállást tanúsító személyek tevékenységének elismerése, bemutatása;***
* ***A kerület közbiztonsági helyzetének folyamatos nyomon követése, fejlődési, fejlesztési utak kutatása;***
* ***A kerület lakosainak, valamint szakmai szervezeteinek bevonásával, rendészeti, bűn- és baleset megelőzési, közlekedésrendészeti szakmai műhelymunka kialakítása, feltételrendszerének biztosítása;***
* ***Az áldozattá válás kiemelt területén belül az időskorúak és a fiatalok – különösen az iskolán és családon belüli erőszak – vonatkozásában tevékenységet folytató szervezetek felvilágosító, megelőző és oktató tevékenységének támogatása;***
* ***A kerületi Kábítószer Egyeztető Fórum munkájának és a kábítószer kínálat és kereslet elleni tevékenységet folytató szervezetek és személyek támogatása;***
* ***Innovatív online közbiztonsági kommunikációs rendszer létrehozása a kerületi lakosok és az itt közlekedők élet- és vagyonbiztonságának védelme érdekében;***
* ***Rendezvényekkel, interaktív közösségi akciókkal támogatja céljai megvalósulását;***
* ***Tájékoztató táblák, molino, útburkolati tájékoztató festés, időszaki kiadvány és egyéb közbiztonság-fokozó disszeminációs eszközökkel társadalmasítja működését.***

*Az alapító okirat 4.1.b.) pontjában rögzített „A közbiztonság javítására irányuló tevékenységek” részt az alábbiak szerint módosítja:*

A rendőrséggel együttműködve járőrszolgálat szervezése.

A II. kerületben működő – az alapítvány tulajdonát képező – térfigyelő rendszer működtetése, fejlesztése, rendszeres karbantartása ***harmadik személyekkel együttműködve***. ***Javaslatokat tesz a polgármesternek a közbiztonsággal kapcsolatos fejlesztések elvégzésére és intézkedések meghozatalára. A polgármester felkérése alapján közreműködik ezek megvalósításában.***

*Az alapító okirat 4.2. pontjának első bekezdését az alábbiakkal szerint módosítja:*

Az alapítvány a ***4.1.*** pont szerinti közhasznú tevékenységei körében olyan közfeladatokat lát el, amelyekről törvény, illetve törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezései szerint állami szervnek, illetve helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

*Az alapító okirat 4.2. pontjának hatodik bekezdését az alábbiakkal szerint módosítja:*

A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 2. § (2) bek. a) pontja alapján a rendőrség a feladatának ellátása során együttműködik az állami és a helyi önkormányzati szervekkel, a ***civil***és a gazdálkodó szervezetekkel, az állampolgárokkal és azok közösségeivel, valamint a 2. § (2) bek. c) pontja alapján támogatja a helyi önkormányzatoknak és az állampolgárok közösségeinek a közbiztonság javítására irányuló önkéntes tevékenységét.

*Az alapító okirat 7.1. pontjának első bekezdését az alábbiakkal szerint módosítja:*

Az alapítvány ügyvezető szerve a ***4 (négy)*** tagból álló kuratórium.

*Az alapító okirat 7.2. pontjában rögzített „A kuratórium tagjai” részt az alábbiakkal szerint módosítja:*

A kuratórium tagjai:

~~Ratatics Péter (anyja neve: Dr. Herczka Zsuzsanna)~~

~~Lakcím: 1025 Budapest, Zöldlomb u. 48.~~

dr. Bárándy Gergely Péter (anyja neve:dr. Kecskés Zsuzsanna)

Lakcím: 1137 Budapest, Pozsonyi út 40. 4. em. 3B a.

Dr. Kertész Gusztáv (anyja neve: Trepinszki Katalin)

Lakcím: 1029 Budapest, Köztársaság u. 7.

Farkas Alpár András (anyja neve: Szalay Kornélia)

Lakcím: 1021 Budapest, Kuruclesi út 47/A. 1.em. 3. a.

*Az alapító okirat 7.3. pontját az alábbiak szerint módosítja:*

A kuratórium tagjait, azaz Dr. Magyar Györgyöt, dr. Bárándy Gergely Pétert, dr. Kertész Gusztávot és Farkas Alpár Andrást az alapító Képviselő-testülete 2019. december 19. napjától ~~– Ratatics Pétert 2018. december 1. napjától –~~ 2021. november 30. napjáig tartó határozott időtartamra választotta meg.

*Az alapító okiratot az alábbi 7.7.5. és 7.7.6. pontokkal kiegészíti:*

***7.7.5. Elektronikus hírközlő útján történő határozathozatal***

***A kuratórium tagja a kuratórium ülésén tagsági jogait személyes részvétel helyett elektronikus hírközlő eszközök igénybevételével (pl. telefon, konferencia hívás, videó hívás) is gyakorolhatja, amennyiben a használt elektronikus hírközlő eszközzel megtartandó ülés során a tagok azonosítása és a tagok közötti kölcsönös és korlátozásmentes kommunikáció kép- és egyidejű hangadatátvitelre alkalmas eszköz és különösen az alábbi (kép- és hang egyidejű) rögzítésre és mentésre is alkalmas program használatával biztosított:***

***a) a Skype szoftver bármely operációs rendszerre kiadott, 8.50.0.38 vagy újabb verziója;***

***b) a Skype for Business szoftver bármely operációs rendszerre kiadott, 16.0.4795.1000 vagy újabb verziója;***

***c) a Microsoft Teams szoftver Windows és macOS operációs rendszerre kiadott 1.2.00.4664 vagy újabb verziója, az iOS operációs rendszerre kiadott 1.0.80 vagy újabb verziója, az Android operációs rendszerre kiadott 1416/1.0.0.2019071503 vagy újabb verziója;***

***d) a Google Meet azon szolgáltatása, amely a kép- és hang egyidejű rögzítését és mentését az alkalmazáson belül biztosítja.***

***A személyes jelenlét helyett az elektronikus hírközlő eszközök igénybevételével megtartandó kuratóriumi ülést a kuratórium elnöke legalább 6 (hat) naptári nappal az ülés időpontja előtt a tag nyilvántartott elektronikus levelezési (e-mail) címére e-mail útján kiküldött és visszaigazolt (visszaigazoló email és/vagy olvasási igazolás) meghívóval hívja össze. Az elektronikus úton történő megtartás ellen bármely tag e-mailben tiltakozhat. Az ülés elektronikus hírközlő eszközzel történő megtartására kizárólag abban az esetben van lehetőség, ha ehhez az ülést megelőző legalább 2 (kettő) naptári nappal valamennyi tag (email útján) hozzájárul, vagy a meghívó megküldését vagy közzétételét követő 3 (három) naptári napon belül egyetlen tag sem tiltakozik email útján. Amennyiben bármely tag személyes jelenléttel kíván a kuratórium ülésén részt venni, úgy az ülést nem lehet elektronikus hírközlő eszközök igénybevételével megtartani (nem ideértve a veszélyhelyzet során a személy- és vagyonegyesítő szervezetek működésére vonatkozó eltérő rendelkezések újbóli bevezetéséről szóló 502/2020. (XI. 16.) Korm. rendelet vagy egyéb irányadó, releváns jogszabály szerinti időszakot, illetve körülményeket).***

***A kuratóriumi ülés érdemi megkezdése előtt a képi adatátvitel esetében valamennyi résztvevőnek mint azonosított személynek megfelelően megvilágítva, úgy kell a kamerába néznie, hogy minden résztvevő meg tudjon győződni a felmutatott okmányon szereplő fénykép és az azonosított természetes személy arcképének, lehetőség szerint nemének, illetve hozzávetőleges korának egyezőségéről. Az azonosításhoz felhasznált okmányának minden, rögzítendő adatot tartalmazó oldalát a kamerának – megfelelően megvilágítva – fel kell mutatnia úgy, hogy az okmány jól látható, illetve adattartalma jól olvasható legyen. A biztonsági elemet tartalmazó okmány kamera előtti olyan mozgatását is el kell végezni, amely alapján a biztonsági elem az okmányon felismerhető.***

***Az elektronikus hírközlő eszközök igénybevételével tartott ülésen elhangzottakat és a meghozott határozatokat felvételen úgy kell rögzíteni, hogy az utóbb ellenőrizhető legyen. Az elektronikus hírközlő eszközök igénybevételével megtartott ülésről a jegyzőkönyv felvételének általános (ld. fentebb) szabályainak értelemszerű, józan észnek megfelelő alkalmazásával jegyzőkönyvet kell készíteni (ezt a kuratórium elnöke készíti el és írja alá), és abban rögzíteni kell az ülés megtartásának körülményeit is. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell az ülésen online módon részt vevő tagok adatait (legalább: név, lakcím, email-cím).***

***Az elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével tartott kuratóriumi ülés döntéseit a döntés időpontját követő 5 (öt) munkanapon belül e-mail útján közölni kell a tagokkal.***

***7.7.6. Határozathozatal ülés tartása nélkül***

***Ebben az esetben a határozati javaslatot a kuratórium elnöke igazolható módon (személyes kézbesítés, tértivevényes levél vagy visszaigazolható email útján) a válaszadási határidőre és a válaszadás módjára való figyelmeztetéssel köteles eljuttatni a kuratórium tagjainak, majd a beérkezett szavazatokat összesíteni, és a szavazás eredményéről a tagoknak írásban tájékoztatást adni köteles. Az írásbeli szavazás akkor érvényes, ha a tag a szavazatát a szavazásra feltett kérdés kézhezvételét követő 3 napon belül az elnökhöz eljuttatja. A határozati javaslatot elfogadottnak kell tekinteni, ha a válaszadási határidő elteltéig a kuratóriumi tagok többsége a határozati javaslatot elfogadta. Az írásbeli szavazás eredményéről és a határozathozatalról, valamint annak keltéről a tagokat - az utolsó szavazat beérkezését, illetve a szavazat eljuttatására nyitva álló határidő leteltét követő 8 napon belül – a kuratórium elnöke írásban tájékoztatja. Az írásbeli határozathozatal esetén az azzal kapcsolatos dokumentációt a Határozatok Tárához kell csatolni.***

Felkéri dr. Varga Előd Bendegúz alpolgármestert, hogy gondoskodjon az Alapítvány változásbejegyzési eljárásának megindításáról, a módosított Alapító Okiratnak és más szükséges iratoknak a Fővárosi Törvényszék részére, ügyvéd útján történő benyújtásáról.

**Felelős**: polgármester

**Határidő:** 2021. június 30.

**A határozat végrehajtását végzi:** Jegyzői Igazgató

**Végrehajtás:** A kuratórumi tagváltozások a nyilvántartást vezető bíróságon átvezetésre kerültek, az alapító okirat módosítása tekintetében a bíróság hiánypótlást rendelet el, melyre válaszul született a 430/2021.(XI.30.) testületi határozat. Az alapító okirat módosítása a nyilvántartást vezető bíróság előtt folyamatban van.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
168/2021.(V.27.) képviselő-testületi határozata,**

amely határozat a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépésérőlszóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése, valamint Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Polgármesterének 1/2021.(II.8.) normatív utasítása alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva a polgármester döntésén alapul az alábbiak szerint:

A Polgármester javasolja, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat egyedi döntéssel, méltányosságból, a jelenlegi, a 1022 Budapest II. kerület Szemlőhegy u. 8. as. 1. ajtószám alatti lakás jogcím nélküli lakáshasználata rendezése érdekében, de nem annak tekintetében jogfolytonosan a lakásbérleti szerződés megkötésétől **öt év határozott időre** maximum 45 m2 alapterületűlakást adjon bérbe Daragó Dóra Judit részére az alábbi feltételekkel:

* A bérbe adásra kerülő lakás rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartási, felújítási munkákat Daragó Dóra Judit köteles a saját költségén, bérbeszámítási és megtérítési igény nélkül elvégezni, kivéve a lakás fűtésének biztosításával és az elektromos hálózat szükség szerinti cseréjével kapcsolatos munkákat.
* Daragó Dóra Judit köteles az Önkormányzat által bérbe adásra felajánlott lakásra a konkrét lakás kijelöléséről szóló képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 60 napon belül a lakásbérleti szerződést megkötni, majd ezt követő 90 napon belül a lakás rendeltetésszerű használatához szükséges karbantartási, felújítási munkákat elvégezni.
* Daragó Dóra Judit köteles a bérbe adásra kerülő lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának biztosítását követően 15 napon belül a Budapest II. kerület Szemlőhegy u. 8. as. 1. szám alatti lakást kiürítve birtokba adni az Önkormányzat képviselője részére, és onnan családtagjaival együtt kijelentkezni.
* Daragó Dóra Judit, mint alperes a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságon jelenleg 19.P.20.015/2020. szám alatt folyamatban lévő perben az egyezségi tárgyalásokra és a jelen határozatban foglaltakra tekintettel kezdeményezi a per szünetelését, amelyhez az Önkormányzat hozzájárul és így a per a felek közös kérelmére szünetel, azzal, hogy ha a felajánlott lakásra Daragó Dóra Judit nem köti meg a jelen határozatban meghatározott határidőben a lakásbérleti szerződést, akkor az Önkormányzat az eljárást folytatja.
* A jelen határozatban foglaltak a perben nem használhatók fel az Önkormányzat terhére.

A Polgármester továbbá úgy dönt, hogy a fenti feltételek maradéktalan teljesülése esetén - továbbá az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 12. § (1) c) és (2) bekezdésében foglaltak fennállását figyelembe véve - a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eltekint a Budapest II. kerület Szemlőhegy u. 8. as. 1. szám alatti lakásra fennálló használati díj hátralék megfizetésétől, és felkéri a jogi képviselőt a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróságon 19.P.20.015/2020. szám alatt a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat felperes és Daragó Dóra Judit I. r. alperes között a 12927/1/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Szemlőhegy u. 8. as. 1. szám alatti lakás kiürítése iránt folyamatban lévő peres eljárás megszüntetéséhez úgy, hogy mindkét fél a perrel felmerült költségeit maga viseli.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

**A határozat végrehajtását végzi:** Lakásgazdálkodási ügyintéző

**Végrehajtás:** a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály a 2021. június 1. napján kelt levélben tájékoztatta Daragó Dóra Juditot és jogi képviselőjét a képviselő-testületi döntés tartalmáról. A képviselő-testületi határozat végrehajtására a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály három lakást ajánlott fel megtekintésre Daragó Dóra Judit részére. A kiválasztott lakás bérbe adásának feltételeiről a Képviselő-testület a 372/2021.(IX.27.) határozatával döntött. Daragó Dóra Judit 2021. október 21. napján megkötötte a Budapest II. kerület Csalogány u. 53. félemelet 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződést, és 2021. október 25. napján kiürítve birtokba adta a Budapest II. kerület Szemlőhegy u. 8. as. 1. szám alatti lakást az Önkormányzat képviselője részére. Tekintettel arra, hogy Daragó Dóra Judit a Képviselő-testület 168/2021.(V.27.) határozatában foglaltaknak eleget tett, a felek közös kérelmére a peres eljárás megszüntetésre került.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
194/2021.(VI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és Budapest Főváros Önkormányzata között létrejövő, a „Közösségi Liget megvalósítását” célzó, TÉR\_KÖZ 2018 elnevezésű város-rehabilitációs pályázat megvalósításához szükséges - jelen határozat mellékletét képező - Támogatási Szerződés aláírására, a véglegesítéshez esetlegesen szükséges technikai jellegű módosításokkal.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Beruházási Igazgató

**Végrehajtás:** a TÉR\_KÖZ 2018 elnevezésű város-rehabilitációs pályázat megvalósításához szükséges, a „Közösségi Liget megvalósítását” célzó Támogatási Szerződés Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és Budapest Főváros Önkormányzata között 2021. július 26-án aláírásra került.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
202/2021.(VI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület felkéri a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottságot és a Közoktatási, Közművelődési, Sport, Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottságot, hogy 2021. december 31. napjáig vizsgálja felül valamennyi katasztrófa lakás lakásgazdálkodási körbe történő bevonását és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (4) bekezdése szerinti szükséghelyzetben az ideiglenes elhelyezési kötelezettség más módon, formában történő biztosítására tegyen a Képviselő-testület elé javaslatot.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály

**Végrehajtás:** az átmeneti elhelyezéssel kapcsolatos alternatívák kidolgozása, ehhez kapcsolódóan a potenciális szolgáltatóktól árajánlatok beszerzése hosszabb előkészítést igényel, ezért **kérem a határozat végrehajtására vonatkozó határidő meghosszabbítását 2022. március 31. napjáig.**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
209/2021.(VI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, Dr. Szentner Julianna egyéni vállalkozóval (nyilvántartási szám: 5968231, székhely; 1125 Budapest Szilágyi Erzsébet Fasor 40. 3 em. 1 ajtó., adószám: 42398206143, statisztikai számjel: 42398206862123101) praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenység tárgyábanfennálló megbízási szerződését 2021. december 31. napjával a – határozat melléklete szerint – megszünteti. Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a praxis elidegenítésének joga 2022. június 30. napjáig Dr. Szentner Julianna háziorvost illeti meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert – az esetlegesen szükséges technikai módosításokkal kiegészítendő - a határozat mellékletét képező praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységre szóló megbízási szerződés megszüntetésének aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és Dr. Szentner Julianna egyéni vállalkozó között a praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységről szóló megbízási szerződés megszűntetése 2021. augusztus 19. napján aláírásra került.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
210/2021.(VI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy amennyiben a praxis elidegenítés 2021. december 31. napjáig nem történik meg, akkor 2022. január 1. napjától a praxisjog átadásáig az Önkormányzat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata útján biztosítja a Budapest II. kerület közigazgatási területén lévő, az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló 1/2019.(I.30.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében meghatározott 25-ös számú, felnőtteket ellátó háziorvosi körzet lakóinak ellátását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, valamint a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata főigazgató főorvosát a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Dr. Szentner Julianna háziorvos praxisát nem tudta elidegeníteni 2021.12.31. napjáig, ezért Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata Dr. Terebessy Andrást alkalmazza 2022. január 1. napjától a 25. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátására. A működési engedély és a NEAK szerződés ügyintézése folyamatban van.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
212/2021.(VI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a lakásbérleti szerződés megkötésétől **öt év határozott időre** **bérbe adja Sebők Zsuzsanna** részére a Budapest II. kerület 14487 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület Frankel L. út 50-52. fsz. 5. szám alatti 3 szobás, 67 m2 alapterületű **lakást, a Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. II. 10. szám alatti lakás kiürítése és bérbeadó részére történő birtokba adása ellenében.**

Sebők Zsuzsanna köteles a Budapest II. kerület Frankel L. út 50-52. fsz. 5. szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződést a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül megkötni.

A Budapest II. kerület Frankel L. út 50-52. fsz. 5. szám alatti lakás rendeltetésszerű használatához szükséges felújítási, karbantartási munkák közül a bérbeadó az alábbiakat végezteti el:

* elektromos vezetékek cseréje, kapcsolók, csatlakozóaljzatok felszerelése,
* fűtési rendszer átalakítása, kondenzációs kombi gázkazán felszerelése,
* kéménybélelés.

A bérlő köteles az alábbi munkákat saját költségén, bérbeszámítási és megtérítési igény nélkül elvégezni:

* előszoba, konyha, fürdőszoba, WC és kamra helyiségek burkolása,
* szobai parketta csiszolása, lakkozása,
* vakolás, festés,
* nyílászárók javítása, mázolása,
* acélcsövek mázolása
* berendezési tárgyak (mosogató, mosdó, kád, csaptelepek, WC csésze, WC tartály) cseréje,
* mellékvízmérő óra felszerelése.

Sebők Zsuzsanna köteles a felsorolt munkák tekintetében a bérbeadóval megállapodást kötni, amelyben rögzíteni kell, hogy milyen munkák kerülnek elvégzésre, mikor történik a munka megkezdése és befejezése, melyeket köteles a bérlő a bérbeadó részére bejelenteni és azok elvégzését igazolni.

A bérleti díj megállapítása az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995.(XII.18.) önkormányzati rendelet szerint szociális helyzet alapján történik. A bérlő bérleti díj fizetési kötelezettsége a lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának biztosítását követően a bérlő lakásba való beköltözésének napjától áll fenn.

A bérlő óvadék fizetésére a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 26/A. § (1) bekezdése alapján nem köteles.

Sebők Zsuzsanna köteles továbbá a Budapest II. kerület Frankel L. út 50-52. fsz. 5. szám alatti lakásba való beköltözésüket követő 15 napon belül a Budapest II. kerület Lajos u. 18-20. II. 10. szám alatti lakást kiürítve, és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat képviselője részére birtokba adni, és onnan kijelentkezni.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály

**Végrehajtás:** a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály a 2021. június 29. napján kelt levélben tájékoztatta Sebők Zsuzsannát a képviselő-testületi döntés tartalmáról. Sebők Zsuzsanna 2021. július 26. napján megkötötte a lakásbérleti szerződést és a bérlemény rendeltetésszerű használatához szükséges felújítási és karbantartási munkákra vonatkozó megállapodást. Sebők Zsuzsanna elvégeztette a lakás rendeltetésszerű használatához szükséges bérlőre tartozó munkákat, és beköltözött a Budapest II. Frankel L. út 50-52. fsz. 5. szám alatti lakásba, majd 2022. január 4. napján birtokba adta a Budapest II. Lajos u. 18-20. II. 10. szám alatti lakást a bérbeadó képviselője részére.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
219/2021.(VI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat hozzájárul a **Budapest II. kerület belterület,** 15147/1 hrsz-ú, természetben **Józsefhegyi u. 11. fsz. 1.** szám alatti 3 szobás, komfortos, 124 m2 alapterületű lakás tekintetében **Varga Hajdu Eszter, mint bérlő és a** Fővárosi II. Kerületi IKV, mint bérbeadó között 1993. március 31. napján **létrejött**, határozatlan időre szóló **bérleti szerződés közös megegyezéssel, pénzbeli térítés ellenében történő** **megszüntetéséhez.**

A lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat **90.000.000,- Ft, pénzbeli térítést állapít meg Varga Hajdu Eszter** bérlő részére.

A pénzbeli térítés összegéből a bérbeadó levonja a lakást terhelő közüzemi díjtartozásokat, a bérleti díjhátralékot és azok törvényes mértékű késedelmi kamatát.

A bérbeadó a bérlő részére járó pénzbeli térítés összegének 50%-át, 45.000.000,- Ft-ot, a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodás aláírását követő 8 napon belül fizeti meg a bérlő részére, a pénzbeli térítés fennmaradó 50%-ának kifizetésére a lakásnak a bérlő által történő kiürítése és a bérbeadó részére történő birtokba adása után 8 napon belül kerül sor.

A pénzbeli térítés összege a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 9/2021.(II.23.) önkormányzati rendelet 16. számú táblájában rendelkezésre álló összeg terhére fizethető ki.

A megállapodásban ki kell kötni a bérlő azon nyilatkozatát, hogy az Önkormányzattal szemben elhelyezési igényt nem támaszt.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben **Varga Hajdu Eszter** bérlő a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodást jelen határozatról történő értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem írja alá, úgy a határozat hatályát veszti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 13 igen, 0 nem, 8 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Gazdasági Igazgató

**Végrehajtás:** a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály a Képviselő-testület 219/2021.(VI.24.) határozatról Varga Hajdu Eszter Erzsébetet a 2021. július 16. napján kelt levéllel kiértesítette. Az értesítő levelet Varga Hajdu Eszter Erzsébet 2021. július 22. napján átvette.

A Budapest II. kerület Józsefhegyi u. 11. fsz. 1. szám alatti lakásbérleményre fennálló bérleti szerződés megszüntetésre vonatkozó **megállapodást** Varga Hajdu Eszter Erzsébet a 219/2021.(VI.24.) számú képviselő-testületi határozatban foglalt határidőn belül, **2021. augusztus 6.** napján megkötötte az Önkormányzattal. A megállapodás 7. pontja alapján az Önkormányzat a **pénzbeli térítés 50%-át** 2021. augusztus 11. napján átutalta Varga Hajdu Eszter Erzsébet bankszámlaszámára.

A megállapodás 10. pontjában foglaltaknak megfelelően Varga Hajdu Eszter Erzsébet **2021. november 2.** napján birtokba adta a bérleményét képező, Budapest II. kerület Józsefhegyi u. 11. fsz. 1. szám alatti lakást az Önkormányzat részére. A 2021. november 2. napján történt birtokba adás szerződésszerű teljesítésnek minősül, mivel 2021. október 31. napja vasárnapra esett, és november 1. napja ünnepnap. Az ingatlan birtokba vételéről az Önkormányzat nevében és megbízásából eljáró II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. 2021. november 2. napján jegyzőkönyvet vett fel.

Tekintettel arra, hogy Varga Hajdu Eszter Erzsébet a lakást birtokba adta, bérlő lakásbérleti szerződése a megállapodás 2. pontja értelmében 2021. november 2. napján megszűnt.

Varga Hajdu Eszter Erzsébet 2021. november 8. napján, jegyzőkönyv felvétele mellett a szükséges iratok átadásával maradéktalanul eleget tett a megállapodás 14. valamint 16. pontjaiban foglalt kötelezettségének. A lakásokból történő kijelentkezés tényét a lakcímkártya másolatának benyújtásával igazolta, a volt bérleményét képező lakás tekintetében a II. Kerületi Városfejlesztő Zrt. által 2021. november 8. napján kiállított IV/1648-2/2021 számú, a pénzügyi nyilvántartást lezáró igazolással igazolta, hogy a lakás birtokba adása napjáig (2021. november 2.) az Önkormányzat felé nem áll fenn bérleti-, és különszolgáltatási díjtartozása, valamint késedelmi kamattartozása, továbbá a közüzemi szolgáltatóktól beszerzett igazolások benyújtásával igazolta, hogy a lakás elektromos mérőórája, és gázórája, valamint az 15147/1 hrsz-ú ingatlanhoz tartozó közös vízóra tekintetében a közüzemi szolgáltatók felé nem áll fenn közüzemi díjtartozás.

A Pénzügyi Osztály 2021. november 10. napján átutalta Varga Hajdu Eszter Erzsébet részére járó pénzbeli térítés **fennmaradt 50%-át** a bankszámlaszámára.

A megállapodás jogszerűen teljesült, a bérleti szerződés a megállapodásban foglaltak szerint megszüntetésre került, mindezekre tekintettel a perben érvényesített jogvita lezártnak tekinthető.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
230/2021.(VIII.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 9/2021. (II.23.) önkormányzati rendelet 16. sz. tábla II/b/7 sor *„Egészségközpont tartaléka”* jogcímen jóváhagyott előirányzatból 401 330 eFt-ot átcsoportosít a rendelet 9. sz. I/a. 2. sor *„Egészségközpont - EMMI támogatás visszafizetése”* új jogcímre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** előirányzat módosításra 5 nap, rendelet módosítására

legkésőbb 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Bizottsági referens

**Végrehajtás:** az előirányzat módosítás az EIM-07-67/2021 és az EIM-08-32/2021 számokon megtörtént, az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 9/2021. (II.23.) rendeleten a 31/2021. (X.28)  rendeletmódosítással átvezetésre került.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
249/2021.(VIII.31.) képviselő-testületi határozata**

**A Képviselő-testület úgy dönt, hogy** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, **Budapest II. kerület, belterület 14484/0/A/8 hrsz.-on** és 1023 Budapest, Frankel Leó út 21-23. lh:A ajtó 7. címen **nyilvántartott**, 80 m2 alapterületű, **„üzlethelyiség” megnevezésű ingatlant a Dolce Pasta Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezés: Dolce Pasta Kft., Cg. 01-09-198119, székhely: 1023 Budapest, Frankel Leó út 21-23. képviseli: Fahmi Szüzan ügyvezető) **bérlő részére** **57.000.000,-Ft**, azaz Ötvenhétmillió forint forgalmi értékből megállapított **vételáron** **értékesíti** azzal, hogy a bérlőnek a szerződéskötés időpontjában sem bérleti díj-, közös költség-, késedelmi kamat tartozása, sem adó vagy adók módjára behajtandó köztartozása vagy a társadalombiztosítási alap javára teljesítendő tartozása nem állhat fenn, melyeket a bérlő hitelt érdemlően igazolni köteles.

Amennyiben a bérlő az adásvételi szerződést az ajánlati kötöttség idején belül nem köti meg - mely a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály által megküldendő eladási ajánlat kézhezvételét követő 60 nap -, akkor a határozat minden külön jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A bérlő a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint tulajdonossal 2015. április 29. napján kötött határozatlan idejű bérleti szerződést. A helyiség értékesítésére a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kerül sor.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 120 nap

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** az ügyfél a bérleményt hitel igénybevételével kívánta megvásárolni. A szerződés megkötésére rendelkezésre álló határidő alatt konkrét szerződéskötési céllal nem jelentkezett, csak e-mail útján jelezte, hogy a hitelbírálata folyamatban van.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
250/2021.(VIII.31.) képviselő-testületi határozata**

**A Képviselő-testület úgy dönt, hogy** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, **Budapest II. kerület, belterület 14588/0/A/25 hrsz.-on** és 1023 Budapest, Lajos utca 9. „felülvizsgálat alatt” címen **nyilvántartott**, 203 m2 alapterületű, **„iroda” megnevezésű ingatlant,** amelyet a bérlő ténylegesen üzletként hasznosít, **a K.S. Food Kiskereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezés: K.S. Food Kft., Cg.01-09-197373, székhely: 1039 Budapest, Királyok útja 202. 3. em. 10., képviseli: Kis Csaba ügyvezető) **bérlő részére** **79.900.000,-Ft**, azaz Hetvenkilencmillió-kilencszázezer forint forgalmi értékből megállapított **vételáron** **értékesíti** azzal, hogy a bérlőnek a szerződéskötés időpontjában sem bérleti díj-, közös költség-, késedelmi kamat tartozása, sem adó vagy adók módjára behajtandó köztartozása vagy a társadalombiztosítási alap javára teljesítendő tartozása nem állhat fenn, melyeket a bérlő hitelt érdemlően igazolni köteles.

Amennyiben a bérlő az adásvételi szerződést az ajánlati kötöttség idején belül nem köti meg - mely a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály által megküldendő eladási ajánlat kézhezvételét követő 60 nap -, akkor a határozat minden külön jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A bérlő a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint tulajdonossal 2014. december 11. napján kötött 2015. január 01. napjától kezdődően határozatlan idejű bérleti szerződést. A helyiség értékesítésére a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kerül sor.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 120 nap

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a bérlő visszalépett a vásárlási szándéktól a koronavírus helyzet okozta anyagi nehézségekre hivatkozva.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
251/2021.(VIII.31.) képviselő-testületi határozata**

**A Képviselő-testület úgy dönt, hogy** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló, **Budapest II. kerület, belterület 14812/0/A/2 hrsz.-on** és 1023 Budapest, Zsigmond tér 8. földszint „felülvizsgálat alatt” címen **nyilvántartott**, 228 m2 alapterületű, **„üzlethelyiség” megnevezésű ingatlant a Műgyűjtők Háza Galéria és Aukciósház Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezés: Műgyűjtők Háza Galéria és Aukciósház Kft., Cg. 01-09-719990, székhely: 1023 Budapest, Zsigmond tér 11., képviseli: Dudás Attila György ügyvezető) **bérlő részére** **102.800.000,-Ft**, azaz Egyszázkétmillió-nyolcszázezer forint forgalmi értékből megállapított **vételáron** **értékesíti** azzal, hogy a bérlőnek a szerződéskötés időpontjában sem bérleti díj-, közös költség-, késedelmi kamat tartozása, sem adó vagy adók módjára behajtandó köztartozása vagy a társadalombiztosítási alap javára teljesítendő tartozása nem állhat fenn, melyeket a bérlő hitelt érdemlően igazolni köteles.

Amennyiben a bérlő az adásvételi szerződést az ajánlati kötöttség idején belül nem köti meg - mely a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály által megküldendő eladási ajánlat kézhezvételét követő 60 nap -, akkor a határozatba foglalt eladási ajánlat minden külön jogcselekmény nélkül hatályát veszti.

A bérlő a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint tulajdonossal 2015. május 11. napján kötött 2015. június 01. napjától kezdődően határozatlan idejű bérleti szerződést. A helyiség értékesítésére a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 23.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint kerül sor.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 120 nap

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a bérlő jelezte, hogy hitelt kíván igénybe venni a vásárláshoz. A nyitva álló határidőn belül nem jelentkezett szerződéskötési szándékkal.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
252/2021.(VIII.31.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 332/2020.(X.29.) sz. határozatával az I. Sz. Gondozási Központ gondozóházi szolgáltatásának felülvizsgálatára felkért Közoktatási, Közművelődési, Sport, Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság és a határozatban megjelölt további személyek bevonásával létrehozott Szakmai Munkacsoportjának – a határozat mellékletét képező – szakmai véleményét (munkaanyagát) elfogadja, és egyetért az abban megfogalmazott javaslatokkal.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Intézményirányítási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a Képviselő-testület elfogadta a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat I. sz. Gondozási Központ gondozóházi szolgáltatás felülvizsgálatáról készült szakmai véleményt.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
268/2021.(IX.14.) képviselő-testületi határozata**

AKépviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat I. sz. Gondozási Központjában (1027 Budapest, Bem tér 2.) nyújtott időskorúak átmeneti ellátását 2021. november 30. napjával megszünteti azzal, hogy a kötelező önkormányzati feladatot a továbbiakban ellátási szerződéssel biztosítja. Felkéri a Polgármestert a szolgáltatás megszüntetéséhez kapcsolódó hatósági bejelentések, eljárások megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 2021. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Intézményirányítási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** Budapest Főváros Kormányhivatala Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályához a működési engedély kérelem 2021. 11. hó 24-én benyújtásra került.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
269/2021.(IX.14.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 9/2021.(II.23.) önkormányzati rendelet 6. sz. tábla „*I. sz. Gondozási Központ dologi kiadások”* előirányzatból 2 200 eFt-ot átcsoportosít a rendelet 4. sz. tábla A/8. sor *„Szociális, gyermekjóléti szolg. és ell.”* előirányzat sorába.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** előirányzat módosításra 5 nap, rendelet módosítására legkésőbb 2021. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Intézményirányítási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a 2 200 eFt átcsoportosítása a 4. sz. tábla A/8 sorába az adott határidőn belül megtörtént.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
303/2021.(IX.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. pontja értelmében az Önkormányzat kötelező feladatát képező Budapest II. kerület Előd vezér út Bulcsú vezér út és Kőfejtő utca közötti szakasz útburkolatának felújítása tárgyában a Gyöngy-Panoráma Kft. (székhely: 1029 Budapest, Előd vezér utca 41/A..; cégjegyzékszám: 01-09-872680; statisztikai számjel: 13778457-6810-113-01; adószám: 13778457-2-41; képviseletében eljár: Ferencz-Csibi Attila ügyvezető) közérdekű célra történő egyszeri, 4.717.400,- Ft egyösszegű felajánlását, egyben kötelezettségvállalását elfogadja.

A Képviselő-testület a határozat melléletét képező szerződésben vállalja, hogy azt teljes egészében a jelen határozatban megjelölt útburkolat felújításának megvalósítása érdekében használja fel, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a Cél megvalósításához szükséges kivitelezési munkálatok tekintetében a szükséges közbeszerzési eljárást lefolytatja, az eredményes közbeszerzési eljárást követően, a nyertes ajánlattevővel a Cél megvalósítására vonatkozó vállalkozói szerződést megköti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződést az Önkormányzat nevében a szükséges technikai jellegű adatok, kiegészítések kitöltése mellett aláírja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 15.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Műszaki Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a Képviselő-testület határozatának mellékletét képező szerződés a felek részéről 2021. december 7. napján aláírásra kerül.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
306/2021.(IX.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy – a határozat melléklete szerinti tartalommal – megköti Tóth Ádámmal(értesítési cím: 1026 Budapest, Kelemen László utca 7. As. 1, adamtoth0808@gmail.com) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jog gyakorlásáról, továbbá az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályairól, bérbeadásának feltételeiről szóló 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (3) és (5) bekezdés 13. pontjában foglaltak szerinti feladatra a feladat ellátási szerződést.

A Képviselő-testület felkéri a Margit-negyed Döntés-előkészítő és Tanácsadó Testületet arra, hogy a feladat ellátási szerződés ismeretében tegye meg a bérleti díj mértékére vonatkozó javaslatát a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság felé.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 30 nap

(20 képviselő van jelen, 13 igen, 0 nem, 7 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Közösségi kapcsolatok referens

**Végrehajtás:** Tóth Ádám magánszeméllyel a szerződéskötés nem történt meg. Tóth Ádám kérelmezte, hogy mivel üzleti tevékenységet fog folytatni a GTB által a részére kijelölt bérleményben, egyéni vállalkozóként szeretne feladat ellátási szerződést kötni.

A GTB részéről a kijelölés 2021. december 13-i ülésen megtörtént.

**Kérem a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítását 2022. február 28. napjáig!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
313/2021.(IX.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a **PÁ-R Egészségügyi Betéti Társasággal** (cégjegyzékszáma: 13-06-045890, székhelye: 2000 Szentendre, Táltos utca 25., adószáma: 21457816-2-13, képviseletében eljár: dr. Pászthory Erzsébet ügyvezető) a 2021. szeptember 1. napjától megkötött háziorvosi tevékenységre szóló feladat-ellátási szerződést közös elhatározással - a határozat mellékletében foglaltak szerint - módosítja azzal, hogy a szerződés módosításának és annak mellékletével történő kiegészítésének időpontjaként az új telephelyre költözés időpontját jelöli meg.

A módosított szerződés mellékleteként a leltári jegyzőkönyv az orvosi szoba és az egészségügyi célokra szolgáló közös helyiségek használatba adásakor kerül felvételre és a módosított szerződéshez csatolásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges adatokkal kiegészített feladat-ellátási szerződés 1. számú módosításának aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** a 1027 Budapest, Fazekas utca 19-23. szám alatti rendelő átadására még nem került sor, ezért **kérem a határidő meghosszabbítását 2022. április 30. napjáig!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
314/2021.(IX.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az **AdiMed Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal** (székhelye: 2013 Pomáz, Tél utca 12., cégjegyzékszáma: 13-06-065896, adószáma: 28417581-1-13, képviseletében eljár: Barabásné dr. Tuza Adrienne ügyvezető) - a határozat mellékletében egységes szerkezetbe foglalt, a praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységről szóló feladat-ellátási szerződést - közös elhatározással - megköti azzal, hogy a szerződés megkötésének és annak mellékletével történő kiegészítésének időpontjaként az új telephelyre költözés időpontját jelöli meg.

A szerződés mellékleteként a leltári jegyzőkönyv az orvosi szoba és az egészségügyi célokra szolgáló közös helyiségek használatba adásakor kerül felvételre és a Feladat-ellátási szerződéshez csatolásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges adatokkal kiegészített egységes szerkezetben foglalt feladat-ellátási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** a 1027 Budapest, Fazekas utca 19-23. szám alatti rendelő átadására még nem került sor, ezért **kérem a határidő meghosszabbítását 2022. április 30. napjáig!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
315/2021.(IX.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy **Dr. Lábodi Bálint egyéni vállalkozóval** (székhely: 8693 Lengyeltóti, Csokonai utca 2., adószám: 57251886234, vállalkozói nyilvántartási szám: 55864217, statisztikai számjel: 57251886862323114) a 2021. szeptember 1. napjától megkötött fogorvosi tevékenységre szóló feladat-ellátási szerződést közös elhatározással – a határozat mellékletében foglaltak szerint - módosítja azzal, hogy a szerződés módosításának és annak mellékletével történő kiegészítésének időpontjaként az új telephelyre költözés időpontját jelöli meg.

A módosított szerződés mellékleteként a leltári jegyzőkönyv az orvosi szoba és az egészségügyi célokra szolgáló közös helyiségek használatba adásakor kerül felvételre és a módosított szerződéshez csatolásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges adatokkal kiegészített feladat-ellátási szerződés 1. számú módosításának aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** a 1027 Budapest, Fazekas utca 19-23. szám alatti rendelő átadására még nem került sor, ezért **kérem a határidő meghosszabbítását 2022. április 30. napjáig!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
316/2021.(IX.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a **MELIDENT Fogászati Betéti Társasággal** (székhelye: 1025 Budapest, Pusztaszeri út 16/b. fszt. 2. cégjegyzékszáma: 01-06-758480, adószáma: 21784880-2-41, képviseletében eljár: Dr. Balogh Melinda ügyvezető) a 2018. december 1. napjától megkötött fogorvosi tevékenységre szóló feladat-ellátási szerződést közös elhatározással – a határozat mellékletében foglaltak szerint - módosítja azzal, hogy a szerződés módosításának és annak mellékletével történő kiegészítésének időpontjaként az új telephelyre költözés időpontját jelöli meg.

A módosított szerződés mellékleteként a leltári jegyzőkönyv az orvosi szoba és az egészségügyi célokra szolgáló közös helyiségek használatba adásakor kerül felvételre és a módosított szerződéshez csatolásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges adatokkal kiegészített feladat-ellátási szerződés 1. számú módosításának aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** a 1027 Budapest, Fazekas utca 19-23. szám alatti rendelő átadására még nem került sor, ezért **kérem a határidő meghosszabbítását 2022. április 30. napjáig!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
317/2021.(IX.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a **METEOR-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal** (székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Pataki u. 5., cégjegyzékszáma: 05-06-016227, adószáma: 22353485-1-05, képviseletében eljár: Dr. Kiss Ernő ügyvezető) a 2017. március 1. napjától megkötött fogorvosi tevékenységre szóló feladat-ellátási szerződést közös elhatározással – a határozat mellékletében foglaltak szerint - módosítja azzal, hogy a szerződés módosításának és annak mellékletével történő kiegészítésének időpontjaként az új telephelyre költözés időpontját jelöli meg.

A módosított szerződés mellékleteként a leltári jegyzőkönyv az orvosi szoba és az egészségügyi célokra szolgáló közös helyiségek használatba adásakor kerül felvételre és a módosított szerződéshez csatolásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges adatokkal kiegészített feladat-ellátási szerződés 1. számú módosításának aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** a 1027 Budapest, Fazekas utca 19-23. szám alatti rendelő átadására még nem került sor, ezért **kérem a határidő meghosszabbítását 2022. április 30. napjáig!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
318/2021.(IX.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az **AIKI-DENT Egészségügyi Betéti Társasággal** (székhelye: 2234 Maglód, Kölcsey utca 6-8, cégjegyzékszáma: 13-06-048628, adószáma: 21784196-2-13, képviseletében eljár: Dr. Kelemen László ügyvezető) határozat mellékletében egységes szerkezetbe foglalt, a praxisjog alapján végzett fogorvosi tevékenységről szóló feladat-ellátási szerződést - közös elhatározással - megköti azzal, hogy a szerződés megkötésének és annak mellékletével történő kiegészítésének időpontjaként az új telephelyre költözés időpontját jelöli meg.

A szerződés mellékleteként a leltári jegyzőkönyv az orvosi szoba és az egészségügyi célokra szolgáló közös helyiségek használatba adásakor kerül felvételre és a Feladat-ellátási szerződéshez csatolásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges adatokkal kiegészített egységes szerkezetben foglalt feladat-ellátási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** a 1027 Budapest, Fazekas utca 19-23. szám alatti rendelő átadására még nem került sor, ezért **kérem a határidő meghosszabbítását 2022. április 30. napjáig!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
325/2021.(IX.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a GONDNESS Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 2000 Szentendre, Pismány utca 14., cégjegyzékszáma: 13-09-136204, adószáma: 22619008-2-13, képviseletében eljár: Dr. Herczeg Zsuzsanna ügyvezető) praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenység tárgyábanfennálló feladat-ellátási szerződést 2021. december 31. napjával a – határozat melléklete szerint – megszünteti. Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a praxis elidegenítésének joga 2022. június 30. napjáig Dr. Herczeg Zsuzsanna háziorvost illeti meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert - az esetlegesen szükséges technikai módosításokkal kiegészítendő - a határozat mellékletét képező praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységre szóló megbízási szerződés megszüntetésének aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és GONDNESS Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között a praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységről szóló Feladat-ellátási szerződés megszűntetése 2021. december 02. napján aláírásra került.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
326/2021.(IX.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy amennyiben a praxis elidegenítés 2021. december 31. napjáig nem történik meg, akkor 2022. január 1. napjától a praxisjog átadásáig az Önkormányzat a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata útján biztosítja a Budapest II. kerület közigazgatási területén lévő, az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló 1/2019.(I.30.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében meghatározott 15-ös számú, felnőtteket ellátó háziorvosi körzet lakóinak ellátását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, valamint a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálata főigazgató főorvosát a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** 2022. január 1. napjától a praxis elidegenítés megvalósult, ezért Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálatának a körzet ellátását nem kell biztosítani.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
333/2021.(IX.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a lakásbérleti szerződés megkötésétől **egy év határozott időre** **bérbe adja Dimitrov Szilvia** részére a Budapest II. kerület 14799/0/A/24 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Bécsi út 17-21.** (Lajos u. 18-20.) **II. 2.** szám alatti 1 szobás, 26 m2 alapterületű **lakást.**

A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy Dimitrov Szilvia igazolja, hogy a lakás tekintetében fűtési díj és használati díj hátraléka nem áll fenn.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Dimitrov Szilvia jelen képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 60 napon belül nem köti meg a lakásbérleti szerződést, úgy a határozat hatályát veszti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat eljárást indít vele szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály a 2021. október 5. napján kelt levélben értesítette Dimitrov Szilviát a képviselő-testületi döntés tartalmáról. Dimitrov Szilvia igazolta, hogy a lakás tekintetében fennálló díjhátralékát kiegyenlítette, majd a Képviselő-testület határozatában megjelölt határidőn belül, 2021. december 10. napján aláírta a lakásbérleti szerződést.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
368/2021.(X.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet háziorvosi ellátási körzetekre vonatkozó mellékletében meghatározott 15-ös számú felnőtteket ellátó háziorvosi körzet praxisjogának megszerzőjeként **Dr. Hargitai Rékát** (születési hely és idő: Budapest, 1968. szeptember 17., anyja neve: Lévay Erzsébet) **elfogadja.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Dr. Herczeg Zsuzsanna háziorvos 2021.11.03. napján írásban tájékoztatót kapott, hogy a 15. számú háziorvosi praxis átadásról szóló szándéknyilatkozatát Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
369/2021.(X.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet háziorvosi ellátási körzetekre vonatkozó mellékletében meghatározott 15-ös számú felnőtteket ellátó háziorvosi körzet ellátására az **AGAPÉ-MED Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 2083 Solymár, Hegy utca 22., cégjegyzékszám: 13-09-210291 adószáma: 22665391-2-13, képviseletében eljár: Dr. Hargitai Réka) - a későbbiekben személyes és egyéb adatokkal kiegészített - a határozat mellékletében foglalt **előszerződést** köt.

**Felelős:** polgármester

**Határidő**: 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és az AGAPÉ-MED Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között a háziorvosi körzet ellátására az előszerződés 2021. november 12. napján létrejött.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
370/2021.(X.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet felnőtt háziorvosi ellátási körzetekre vonatkozó mellékletében meghatározott 15-es számú, felnőtteket ellátó háziorvosi körzet ellátására az **AGAPÉ-MED Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 2083 Solymár, Hegy utca 22., cégjegyzékszám: 13-09-210291 adószáma: 22665391-2-13, képviseletében eljár: Dr. Hargitai Réka) 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig határozott időtartamra praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységre - a határozat mellékletében foglalt, a későbbiekben a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített - feladat-ellátási szerződést megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített feladat-ellátási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és az AGAPÉ-MED Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között a praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységről szóló Feladat-ellátási szerződés 2021. november 12. napján létrejött.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
374/2021.(X.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft. (Cg.: 01-09-202717; adószám: 25149724-2-41; székhely: 1024 Budapest, Mechwart liget 1.) részére 2020. évben biztosított 235 014 945 Ft kamatmentes, öt éves futamidejű, visszatérítendő felhalmozási célú támogatás visszafizetésének ütemezését az alábbi szerint módosítja:

2022. október 30-ig 35 014 945 Ft

2023. október 30-ig 40 000 000 Ft

2024. október 30-ig 50 000 000 Ft

2025. október 30-ig 54 000 000 Ft

2026. október 30-ig 56 000 000 Ft

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat melléklete szerinti felhalmozási célú visszatérítendő támogatási megállapodás módosítás aláírásra .

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** megállapodás aláírására 2021. október 30.

2021. évi költségvetési rendelet módosítására legkésőbb 2021. december 31.

(19 képviselő van jelen, 18 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi:** Alpolgármesteri referens

**Végrehajtás:** a II. Kerületi Sport és Szabadidősport Nonprofit Kft-vel a felhalmozási célú visszatérítendő támogatási megállapodás módosítása Z1000953/2020/1. nyilvántartási számon 2021. október 29-én aláírásra került.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
375/2021.(X.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Gyermekekért díjat 2021. évben **Havasi Tibornak** a **Tapolcsányi Általános Iskolai Kollégium igazgatójának** adományozza.

Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő**: 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Intézményirányítási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a Gyermekekért díj átadása 2021. november 11-én megtörtént, a díjhoz tartozó pénzjutalmat a Humánpolitikai Osztály átutalta a kitüntetettnek 2021. november 17-én.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
378/2021.(X.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Kitaibel Pál Utcai Óvoda vezetői teendőinek ellátásával, 2021. december 1-től 2022. július 31-ig, de legkésőbb a pályázat eredményes lezárásáig, az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában rögzített helyettesítési rend szerint, Hutvágner Klára vezető-helyettest bízza meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. október 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Intézményirányítási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a Kitaibel Pál Utcai Óvoda vezetőjének, Perecsiné Varga Csilla közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetéséről szóló okirat elkészült és 2021. december 5-én átadásra került.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
382/2021.(X.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat, mint települési önkormányzat *nem kíván élni* az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. § (1) bekezdése alapján, valamint a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros II. Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 28/2019.(XI.27.) önkormányzati rendelete alapján fennálló *elővásárlási jogával a* Budapest II. kerület 12580/23/A/4 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a **Budapest II. kerület** **Tövis u. 31.** szám alatt található, 190 m2 alapterületű 2 + 3 félszobás, lakás megnevezésű **ingatlan** - a közös tulajdonból hozzá tartozó 2693/10000 eszmei hányaddal, az alapító okirat szerint hozzá tartozó épületrészekkel, továbbá a 4. számú, 15,10 m2 alapterületű gépkocsi tárolóval – **tekintetében** Balogh Gábor és Baloghné Király Andrea, mint Eladók, valamint Boóc Péter és Kántor Valéria, mint Vevők között 2021. szeptember 30. napján létrejött adásvételi szerződésbenfoglalt feltételekkel, 215.000.000,- Ft vételáron.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 15.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály a 2021. november 4. napján kelt levélben tájékoztatta az eljáró jogi képviselőt a képviselő-testületi döntés tartalmáról, amelyet a jogi képviselő 2021. november 5-én személyesen vett át.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
384/2021.(X.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat *az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény* (Étv.)25. § (1)-(4) bekezdéseiben,valamint *a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest Főváros II. Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 28/2019.(XI.27.) önkormányzati rendeletében* foglaltak alapján **nem él elővásárlási jogával** az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest, II. kerület belterület **53447 hrsz.** alatt nyilvántartott, természetben 1028 Budapest Honvéd utca „felülvizsgálat alatt” szám alatt található, *„kivett telephely és iroda, üzlet, raktár, udvar*” megnevezésű, 1 ha 3648 m2 alapterületű ingatlan tulajdonjoga **7648/13648 tulajdoni hányada** átruházására a **Saint-Gobain Real Estate Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2085 Pilisvörösvár, Külterületi út 07/12 hrsz., cégjegyzékszám: Cg. 13-09-177961, adószám: 25415061-2-13, statisztikai számjel: 25415061-6810-113-13) mint eladó és a **WhiteSkiff Properties Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1124 Budapest, Csörsz utca 41., Gellért Torony, 6. emelet, cégjegyzékszám: Cg. 01-09-278532, adószám: 25497168-2-43, statisztikai számjel: 25497168-6820-113-01) mint vevő között 2021. október 4. napján létrejött ingatlan adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel **nettó** **550.000.000,- Ft (azaz nettó ötszázötven millió forint) vételáron**.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 6.

(20 képviselő van jelen, 19 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi:** Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** aVagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály a Képviselő-testület 384/2021.(X.28.) határozatáról a Saint-Gobain Real Estate Hungary Kft-t, mint a Budapest, II. kerület belterület 53447 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1028 Budapest Honvéd utca „felülvizsgálat alatt” szám alatt található, „kivett telephely és iroda, üzlet, raktár, udvar” megnevezésű, 1 ha 3648 m2 alapterületű ingatlan tulajdonjoga 7648/13648 tulajdoni hányada átruházására 2021. október 4. napján létrejött ingatlan adásvételi szerződés eladóját a 2021. november 3. napján kelt XI/190-5/2021 számú levélben kiértesítette. Az elővásárlási jog gyakorlása tekintetében a jognyilatkozatot az Önkormányzat határidőben megtette. A cég meghatalmazottja az írásbeli értesítést 2021. november 8. napján átvette.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
401/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Gyógyfürdői és Hévizei Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhely: 1034 Budapest, Szőlő utca 38.; adószám: 12165814-2-44; cégjegyzék szám: 01-10-043152;) a határozat melléklete szerinti Együttműködési keretszerződést megköti. Felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** legkésőbb 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alpolgármesteri referens

**Végrehajtás:** a Budapest Gyógyfürdői és Hévizei Zártkörűen Működő Részvénytársasággal az együttműködési keretszerződés megkötése Z1011039/2021. nyilvántartási számon 2021. december 9-i dátummal megtörtént.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
402/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest II. kerület, belterület 11663/35 és 11663/40 hrsz-ú ingatlanokat érintő 403/2020.(XII.21.) és 110/2021.(V.27.) számú határozatok tekintetében az alábbi nyilatkozatot teszi:

A Képviselő-testület elkötelezett abban, hogy az érintett ingatlanon álló romos épülettorzó ne rontsa tovább a környék megjelenését, így a városkép végre rendeződhessen.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
403/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest II. kerület, belterület 11663/35 és 11663/40 hrsz-ú ingatlanokat érintő 403/2020.(XII.21.) és 110/2021.(V.27.) számú határozatok tekintetében az alábbi nyilatkozatot teszi:

A Képviselő-testület elkötelezett abban, hogy csak olyan beruházás valósulhasson meg a területen, amely a legteljesebb mértékben figyelembe veszi a fővárosi helyi jelentőségű védett természeti területekre vonatkozó szabályok, a Natura 2000, illetve valamennyi hatályos természetvédelmi előírás érvényesülését.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
404/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest II. kerület, belterület 11663/35 és 11663/40 hrsz-ú ingatlanokat érintő 403/2020.(XII.21.) és 110/2021.(V.27.) számú határozatok tekintetében az alábbi nyilatkozatot teszi:

A Képviselő-testület elkötelezett abban, hogy csak olyan beruházás valósulhasson meg a területen, amely a legkisebb mértékű forgalmi terhelést eredményezi az érintett környéken.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
405/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest II. kerület, belterület 11663/35 és 11663/40 hrsz-ú ingatlanokat érintő 403/2020.(XII.21.) és 110/2021.(V.27.) számú határozatok tekintetében az alábbi nyilatkozatot teszi:

A Képviselő-testület elkötelezett abban, hogy csak olyan beruházás valósulhasson meg a területen, amely az érintett lakóközösség többségi akaratát tükrözi.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
406/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest II. kerület, belterület 11663/35 és 11663/40 hrsz-ú ingatlanokat érintő 403/2020.(XII.21.) és 110/2021.(V.27.) számú határozatok tekintetében az alábbi nyilatkozatot teszi:

A Képviselő-testület elkötelezett abban, hogy csak olyan beruházás valósulhasson meg a területen, amely biztosítja, hogy az érintett ingatlanon található, műemléki védelem alatt álló épület a műemlékvédelmi szabályok legteljesebb betartása mellett újulhasson meg, illetve hogy az épület a lehető legnagyobb arányban szolgálhassa a közösség érdekeit.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
407/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest II. kerület, belterület 11663/35 és 11663/40 hrsz-ú ingatlanokat érintő 403/2020.(XII.21.) és 110/2021.(V.27.) számú határozatok tekintetében az alábbi nyilatkozatot teszi:

A Képviselő-testület elkötelezett abban, hogy valamennyi eddigi lakossági egyeztetés, illetve későbbi fórumok jegyzőkönyvei, dokumentumai, továbbá minden elérhető hatástanulmány ismeretében hozza meg döntését az építési szabályzat módosításának megkezdését megelőzően.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A 402-403-404-405-406-407. számú határozatok végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgató

**Végrehajtás:** a fenti határozatok alapján a 2021. november 30 határidő lejártáig, a következő intézkedések történtek:

* Az irányelveknek történő megfelelést a január11-én történő egyeztetés során vizsgálta a Képviselő-testületi tagokkal közösen folytatott egyeztetés.
* Az egyeztetésen ismételten bemutatásra került a Telepítési Tanulmányterv és az eddigi folyamat, hogy a képviselők meg tudják ítélni egy későbbi településrendezési szerződésről szóló döntés esetén, teljesülnek-e a kritériumok, határozatok.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
408/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat II. Számú Gondozási Központ (1022 Budapest, Fillér utca 50/b.) Alapító Okiratát – a határozat melléklete szerinti tartalommal – módosítja, és egységes szerkezetben elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 15.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Intézményirányítási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a Magyar Államkincstár a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásába 2021. december 13-ai dátummal rögzítette az iratokat.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
416/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a Biotrans Környezetirányítási és Hulladékgazdálkodási Kft. (2045 Törökbálint, külterület 0152/12; cg.: 13-09-189358; képv.: Zaják Péter vezető tisztségviselő, vagy dr. Rádó Zsófia vezető tisztségviselő önállóan) között létrejövő - a határozat mellékletét képező - Szolgáltatási szerződést elfogadja, egyben felhatalmazza a Polgármestert a szükség szerinti technikai jellegű kiegészítésekkel történő szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 1.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
417/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány és Biotrans Környezetirányítási és Hulladékgazdálkodási Kft. (2045 Törökbálint, külterület 0152/12; cg.: 13-09-189358; képv.: Zaják Péter vezető tisztségviselő, vagy dr. Rádó Zsófia vezető tisztségviselő önállóan) között létrejövő - a határozat mellékletét képező - Támogatási szerződést tudomásul veszi, egyben felhatalmazza a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány elnökét a szükség szerinti technikai jellegű kiegészítésekkel történő szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A 416-417. számú határozatok végrehajtását végzi**: Környezetvédelmi Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a Szolgáltatási szerződés 2021. december 20. napján aláírásra került.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
418/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 8/2018.(III.23.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatát elindítja - az elektromos közlekedési eszközök közterületen történő tárolása tekintetében - egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy a felülvizsgálatot követően a 2021. december havi rendes testületi ülésen a módosított rendeletet terjessze a Képviselő-testület elé.

Továbbá felkéri a Polgármestert, hogy az e-roller szolgáltatást nyújtó, de az Önkormányzattal még kapcsolatban nem lévő szolgáltatókkal (pld. TIER) haladéktalanul vegye fel a kapcsolatot az eszközök szabálytalan és balesetveszélyes elhelyezésének megszüntetése tárgyában, valamint kezdje meg az egyeztetéseket a Fővárosi Önkormányzattal az egységes szabályozás, és szankcionálás érdekében.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Városüzemeltetési Igazgató

**Végrehajtás:** a 418/2021. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozat alapján, a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának és rendjének helyi szabályozásáról szóló 8/2018.(III.23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata - az elektromos közlekedési eszközök közterületen történő tárolása tekintetében – megtörtént, a felülvizsgálatot követően a 2021. december havi rendes testületi ülésen a módosított rendelet előterjesztésre került a Képviselő-testület elé. Az e-roller szolgáltatást nyújtó, de az Önkormányzattal még kapcsolatban nem lévő szolgáltatókkal az egyeztetések folyamatosan zajlanak.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
420/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet mellékletében meghatározott 3-as számú, gyermekeket ellátó háziorvosi körzet ellátására a **MedMária Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 1021 Budapest, Budakeszi út 51/D A. ép. fszt. 3., cégjegyzékszám: 01-09-294889**,** adószáma: 25894125-2-41, képviseletében eljár: dr. Cesko Izabella) 2022. február 1. napjától 2027. január 31. napjáig határozott időtartamra praxisjog alapján végzett házi gyermekorvosi tevékenységre - a határozat mellékletében foglalt, a későbbiekben a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített - feladat-ellátási szerződést megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített feladat-ellátási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a MedMária Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között a praxisjog alapján végzett házi gyermekorvosi tevékenységről szóló Feladat-ellátási szerződés 2022. január 6. napján létrejött.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
421/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló mindenkor hatályos önkormányzati mellékletében meghatározott 35-ös számú, felnőtteket ellátó háziorvosi körzet ellátására a **"**DR. FERENCZI" Felnőtt Háziorvosi és Belgyógyász Szakorvosi Betéti Társasággal (székhely: 1029 Budapest, Ördögárok u. 180., cégjegyzékszám**:** 01-06-310481**,** adószáma: 28422767-1-41, képviseletében eljár: Dr. Ferenczi Lajos Gyula ügyvezető) 2022. március 1. napjától 2027. február 28. napjáig határozott időtartamra praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységre - a határozat mellékletében foglalt, a későbbiekben a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített - feladat-ellátási szerződést megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített feladat-ellátási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a "DR. FERENCZI" Felnőtt Háziorvosi és Belgyógyász Szakorvosi Betéti Társaság között a praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységről szóló Feladat-ellátási szerződés 2021. december 30. napján létrejött.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
422/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet mellékletében meghatározott 37-es számú, felnőtteket ellátó háziorvosi körzet ellátására az UNGÁR Felnőtt Háziorvosi és Belgyógyászati Betéti Társasággal (székhely: 1024 Budapest, Fillér u. 12., cégjegyzékszám: 01-06-310387,adószáma: 28421917-1-41, képviseletében eljár: Dr. Ungár Péter István ügyvezető) 2022. március 1. napjától 2027. február 28. napjáig határozott időtartamra praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységre - a határozat mellékletében foglalt, a későbbiekben a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített - feladat-ellátási szerződést megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített feladat-ellátási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és az UNGÁR Felnőtt Háziorvosi és Belgyógyászati Betéti Társaság között a praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységről szóló Feladat-ellátási szerződés 2021. december 30. napján létrejött.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
424/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az egészségügyi alapellátások körzeteiről szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelet mellékletében meghatározott 5-ös számú, felnőtteket ellátó fogorvosi körzet ellátására **Talpasné Dr. Tóth Izabella Mária** **egyéni vállalkozóval** (székhelye: 1029 Budapest, Magdolna utca 11., adószáma: 68496294-2-41, vállalkozói nyilvántartási száma: 51829630, statisztikai számjele: 68496294862323101) 2022. március 1. napjától 2027. február 28. napjáig határozott időtartamra praxisjog alapján végzett fogorvosi tevékenységre - a határozat mellékletében foglalt, a későbbiekben a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített - feladat-ellátási szerződést megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a személyes adatokkal és a szükséges technikai pontosításokkal kiegészített feladat-ellátási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és Talpasné Dr. Tóth Izabella Mária egyéni vállalkozó között a praxisjog alapján végzett fogorvosi tevékenységről szóló Feladat-ellátási szerződés 2022. január 6. napján létrejött.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
425/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy az alapítvány kuratóriumi tagjává **dr. Bárándy Gergely Pétert *(anyja neve: ……………………….)*** 2021. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tartó határozott időre **megválasztja és javasolja elnökké választását.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(16 képviselő van jelen, 16 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
426/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy az alapítvány kuratóriumi tagjává **dr. Magyar Györgyöt *(anyja neve: ………………..)*** 2021. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tartó határozott időre **megválasztja.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(17 képviselő van jelen, 16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
427/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy az alapítvány kuratóriumi tagjává **dr. Kertész Gusztávot *(anyja neve: …………………..)*** 2021. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tartó határozott időre **megválasztja.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(20 képviselő van jelen, 19 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
428/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy az alapítvány kuratóriumi tagjává **dr. Gergely Gábort *(anyja neve: …………………..)*** 2021. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tartó határozott időre **megválasztja.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
429/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy az alapítvány kuratóriumi tagjává **Gál Bence *(anyja neve: …………………….)*** 2021. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tartó határozott időre **megválasztja.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
430/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója a **111/2021. (V.27.)** képviselő-testületi határozatot megerősítve alapítói határozattal úgy dönt, hogy az Alapító Okirat 4.1. b.) pontja az alábbiak szerint módosul:

*„b.) A közbiztonság javítására irányuló tevékenységek:*

*A rendőrséggel együttműködve járőrszolgálat szervezése.*

*A II. kerületben működő – az alapítvány tulajdonát képező – térfigyelő rendszer működtetése, fejlesztése, rendszeres karbantartása* ***harmadik személyekkel együttműködve****.* ***Javaslatokat tesz a polgármesternek a közbiztonsággal kapcsolatos fejlesztések elvégzésére és intézkedések meghozatalára. A polgármester felkérése alapján közreműködik ezek megvalósításában.****”*

A Képviselő-testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója a **111/2021. (V.27.)** képviselő-testületi határozatot megerősítve alapítói határozattal úgy dönt, hogy az Alapító Okirat 4.2. pontjának első bekezdése az alábbiak szerint módosul:

*„4.2. Az alapítvány a* ***4.1.*** *pont szerinti közhasznú tevékenységei körében olyan közfeladatokat lát el, amelyekről törvény, illetve törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezései szerint állami szervnek, illetve helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.”*

A Képviselő-testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója a **111/2021. (V.27.)** képviselő-testületi határozatot megerősítve alapítói határozattal úgy dönt, hogy az Alapító Okirat 4.2. pontjának hatodik bekezdése az alábbiak szerint módosul:

*„A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 2. § (2) bek. a) pontja alapján a rendőrség a feladatának ellátása során együttműködik az állami és a helyi önkormányzati szervekkel, a* ***civil*** *és a gazdálkodó szervezetekkel, az állampolgárokkal és azok közösségeivel, valamint a 2. § (2) bek. c) pontja alapján támogatja a helyi önkormányzatoknak és az állampolgárok közösségeinek a közbiztonság javítására irányuló önkéntes tevékenységét.”*

A Képviselő-testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy az Alapító Okirat 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„Az alapítvány vagyonát az induló vagyon, a csatlakozáskor felajánlott vagyon, a felajánlott adományok, valamint ezek hozadéka alkotja. Ezt a kuratórium* ***elsődlegesen******(azaz nem kizárólagosan)*** *az alapítvány céljainak megvalósítására jogosult felhasználni.”*

A Képviselő-testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy az Alapító Okirat 7.2. pontja törlésre kerül.

A Képviselő-testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy az Alapító Okirat korábbi 7.3. pontja (a 7.2. pont törlésére is tekintettel) az alábbiak szerint módosul:

*„A kuratórium tagjait****~~, azaz Dr. Magyar Györgyöt, dr. Bárándy Gergely Pétert, dr. Kertész Gusztávot és Farkas Alpár Andrást~~******(törölve)*** *az alapító Képviselő-testülete* ***2021. december 01.******napjától ~~– Ratatics Pétert 2018. december 1. napjától~~ –(törölve)******2026. november 30.*** *napjáig tartó határozott időtartamra választotta meg.”*

A Képviselő-testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója alapítói határozattal úgy dönt, hogy az Alapító Okirat korábbi 7.6. pontjában szereplő „Az alapítvány képviselete” rész az alábbiak szerint módosul:

*„Az alapítvány képviseletét harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt* ***a kuratórium elnöke és az alapító által erre megválasztott, illetve kijelölt kuratóriumi tagok*** ***közül legalább az egyik kuratóriumi tag ~~a kuratóriumi tagok közül vagy Farkas Alpár Andrással, vagy Dr. Bárándy Gergely Péterrel~~******(törölve)*** *együttesen* ***látják*** *el, valamint* ***a kuratórium elnöke és az alapító által erre megválasztott, illetve kijelölt kuratóriumi tagok******közül legalább az egyik kuratóriumi tag*** *együttesen* ***jogosultak*** *rendelkezni az alapítvány bankszámlája felett is.*

***A kuratórium elnöke az alapító által erre megválasztott, illetve kijelölt kuratóriumi tagok közül legalább az egyik kuratóriumi taggal******~~Dr. Magyar György, Farkas Alpár Andrással, vagy Dr. Bárándy Gergely Péterrel~~******(törölve)*** *az alapítványt akként jegyzik, hogy nevüket az alapítvány előírt, előnyomott vagy nyomtatott megnevezése alá együttesen írják alá.*

*Az alapítvány munkavállalóival szemben a munkáltatói jogokat a kuratórium elnöke gyakorolja.”*

A Képviselő-testület, mint a Budapest II. Kerületi Közbiztonsági Alapítvány alapítója a **111/2021. (V.27.)** képviselő-testületi határozatot megerősítve alapítói határozattal úgy dönt, hogy az Alapító Okirat a 7.6.5. és 7.6.6. pontokkal történő kiegészítés miatt az alábbiak szerint módosul:

*„****7.6.5. Elektronikus hírközlő útján történő határozathozatal***

***A kuratórium tagja a kuratórium ülésén tagsági jogait személyes részvétel helyett elektronikus hírközlő eszközök igénybevételével (pl. telefon, konferencia hívás, videó hívás) is gyakorolhatja, amennyiben a használt elektronikus hírközlő eszközzel megtartandó ülés során a tagok azonosítása és a tagok közötti kölcsönös és korlátozásmentes kommunikáció kép- és egyidejű hangadatátvitelre alkalmas eszköz és különösen az alábbi (kép- és hang egyidejű) rögzítésre és mentésre is alkalmas program használatával biztosított:***

***a) a Skype szoftver bármely operációs rendszerre kiadott, 8.50.0.38 vagy újabb verziója;***

***b) a Skype for Business szoftver bármely operációs rendszerre kiadott, 16.0.4795.1000 vagy újabb verziója;***

***c) a Microsoft Teams szoftver Windows és macOS operációs rendszerre kiadott 1.2.00.4664 vagy újabb verziója, az iOS operációs rendszerre kiadott 1.0.80 vagy újabb verziója, az Android operációs rendszerre kiadott 1416/1.0.0.2019071503 vagy újabb verziója;***

***d) a Google Meet azon szolgáltatása, amely a kép- és hang egyidejű rögzítését és mentését az alkalmazáson belül biztosítja.***

***A személyes jelenlét helyett az elektronikus hírközlő eszközök igénybevételével megtartandó kuratóriumi ülést a kuratórium elnöke legalább 6 (hat) naptári nappal az ülés időpontja előtt a tag nyilvántartott elektronikus levelezési (e-mail) címére e-mail útján kiküldött és visszaigazolt (visszaigazoló email és/vagy olvasási igazolás) meghívóval hívja össze. Az elektronikus úton történő megtartás ellen bármely tag e-mailben tiltakozhat. Az ülés elektronikus hírközlő eszközzel történő megtartására kizárólag abban az esetben van lehetőség, ha ehhez az ülést megelőző legalább 2 (kettő) naptári nappal valamennyi tag (email útján) hozzájárul, vagy a meghívó megküldését vagy közzétételét követő 3 (három) naptári napon belül egyetlen tag sem tiltakozik email útján. Amennyiben bármely tag személyes jelenléttel kíván a kuratórium ülésén részt venni, úgy az ülést nem lehet elektronikus hírközlő eszközök igénybevételével megtartani (nem ideértve a veszélyhelyzet során a személy- és vagyonegyesítő szervezetek működésére vonatkozó eltérő rendelkezések újbóli bevezetéséről szóló 502/2020. (XI. 16.) Korm. rendelet vagy egyéb irányadó, releváns jogszabály szerinti időszakot, illetve körülményeket).***

***A kuratóriumi ülés érdemi megkezdése előtt a képi adatátvitel esetében valamennyi résztvevőnek mint azonosított személynek megfelelően megvilágítva, úgy kell a kamerába néznie, hogy minden résztvevő meg tudjon győződni a felmutatott okmányon szereplő fénykép és az azonosított természetes személy arcképének, lehetőség szerint nemének, illetve hozzávetőleges korának egyezőségéről. Az azonosításhoz felhasznált okmányának minden, rögzítendő adatot tartalmazó oldalát a kamerának – megfelelően megvilágítva – fel kell mutatnia úgy, hogy az okmány jól látható, illetve adattartalma jól olvasható legyen. A biztonsági elemet tartalmazó okmány kamera előtti olyan mozgatását is el kell végezni, amely alapján a biztonsági elem az okmányon felismerhető.***

***Az elektronikus hírközlő eszközök igénybevételével tartott ülésen elhangzottakat és a meghozott határozatokat felvételen úgy kell rögzíteni, hogy az utóbb ellenőrizhető legyen. Az elektronikus hírközlő eszközök igénybevételével megtartott ülésről a jegyzőkönyv felvételének általános (ld. fentebb) szabályainak értelemszerű, józan észnek megfelelő alkalmazásával jegyzőkönyvet kell készíteni (ezt a kuratórium elnöke készíti el és írja alá), és abban rögzíteni kell az ülés megtartásának körülményeit is. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell az ülésen online módon részt vevő tagok adatait (legalább: név, lakcím, email-cím).***

***Az elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével tartott kuratóriumi ülés döntéseit a döntés időpontját követő 5 (öt) munkanapon belül e-mail útján közölni kell a tagokkal.***

***7.6.6. Határozathozatal ülés tartása nélkül***

***Ebben az esetben a határozati javaslatot a kuratórium elnöke igazolható módon (személyes kézbesítés, tértivevényes levél vagy visszaigazolható email útján) a válaszadási határidőre és a válaszadás módjára való figyelmeztetéssel köteles eljuttatni a kuratórium tagjainak, majd a beérkezett szavazatokat összesíteni, és a szavazás eredményéről a tagoknak írásban tájékoztatást adni köteles. Az írásbeli szavazás akkor érvényes, ha a tag a szavazatát a szavazásra feltett kérdés kézhezvételét követő 3 napon belül az elnökhöz eljuttatja. A határozati javaslatot elfogadottnak kell tekinteni, ha a válaszadási határidő elteltéig a kuratóriumi tagok többsége a határozati javaslatot elfogadta. Az írásbeli szavazás eredményéről és a határozathozatalról, valamint annak keltéről a tagokat - az utolsó szavazat beérkezését, illetve a szavazat eljuttatására nyitva álló határidő leteltét követő 8 napon belül – a kuratórium elnöke írásban tájékoztatja. Az írásbeli határozathozatal esetén az azzal kapcsolatos dokumentációt a Határozatok Tárához kell csatolni.****”*

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltak szerint az Alapító Okirat módosítást és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot aláírja és gondoskodjon a változások Fővárosi Törvényszék által vezetett nyilvántartásban történő átvezetéséről, továbbá minden egyéb szükséges intézkedés megtételéről.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A 425-426-427-428-429-430. számú határozatok végrehajtását végzi**: Jegyzői Igazgató

**Végrehajtás:** a Képviselő-testület a 425 – 430/2021.(XI.30.) határozataival döntött az alapító okirat módosításáról, valamint a kuratóriumi tagok mandátumának lejártára tekintettel az új kuratóriumi tagok megválasztásáról. A változásoknak a nyilvántartást vezető bíróság előtti átvezetése folyamatban van.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
433/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat **nem él** az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39.§ (1) és (2) bekezdései alapján fennálló **elővásárlási jogával** a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által vezetett ingatlan-nyilvántartásban Budapest II. kerület, belterület 10914 helyrajzi számon felvett, 1021 Budapest, Budakeszi út 65-67. címen nyilvántartott, „Kivett kollégium” megnevezésű, 25275 m2 alapterületű ingatlan tárgyában Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonos képviseletében eljáró Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt. mint eladó, másrészről a GOPD Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezés: GOPD Nyrt.; cégjegyzékszám: 01-10-049841; székhely: 1148 Budapest, Fogarasi út 3.; adószám: 26362014-2-42; önállóan képviseli: Piukovics Gábor igazgatósági elnök) mint vevő között 2021. november 5. napján létrejött ingatlan adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel, nettó 1.199.000.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 1.522.730.000,- Ft vételáron.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 16.

(21 képviselő van jelen, 20 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** aVagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője 2021. december 02. napján kelt levélben tájékoztatta Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt-t a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzata 433/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozatában foglalt nemleges döntéséről.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
434/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület a Finchley Kft. (székhelye: 1021 Budapest, Heinrich István utca 7-9., cégjegyzékszáma: 01-09-342067, statisztikai számjele: 26737704-5610-113-01, képviseli: Soproni Szabó Ágoston ügyvezető) által a 1024 Budapest, Széll Kálmán tér 8. szám alatt működtetett „Moxva kert” elnevezésű vendéglátó egység tekintetében a nyitva tartás korlátozásának szabályait sértő magatartás elkövetése miatt közigazgatási bírság kiszabása ügyében – 2021. szeptember 27. napján kelt IV/561-18/2021. ügyszámon – hozott határozattal szemben benyújtott fellebbezéséről a mellékelt határozat szerint dönt.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. november 30.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Igazgatási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a II. fokú határozat 2021. december 2. napján megküldésre került elektronikus úton az ügyfél, a Finchley Kft. részére. A visszaérkezett letöltési igazolás tanúsága szerint az ügyfél a határozatot 2021. december 3. napján átvette, ezáltal a helybenhagyó II. fokú határozat 2021. december 3. napján véglegessé vált.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
435/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A képviselő-testület úgy dönt*, hogy* **Phan Bich Tien (1221 Budapest, Ady Endre út 133.)** tulajdonosáltal, a **1024 Budapest, Margit körút 1. II. emelet 9. szám, 13468/0/A/17 hrsz.** alatti ingatlan kapcsán a *szabálytalanul kialakított bejárati ajtó szabályossá tételére, valamint településkép-védelmi bírság megfizetésére* vonatkozó, 2021. október 7. napján kelt, XXXV/35-9/2021 ügyiratszámon hozott határozattal szemben benyújtott XXXV/35-10-11/2021 ügyiratszámú fellebbezésről a mellékelt határozat szerint dönt.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgató

**Végrehajtás:** a képviselő-testületi határozat mellékletét képező XXXV/35-12/2021. iktatószámú önkormányzati hatósági határozat Phan Bich Thien, kötelezett meghatalmazottja, dr. Csatári Ákos ügyvéd részére 2021. december 13. napján postázásra került. A döntés a közléssel 2021. december 13. napján véglegessé vált.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
436/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület **Nánay Fanni Katalin**, mint az Artopolis Egyesület elnöke (1088 Budapest, Krúdy Gyula u. 2. 1/13.) a 2021. október 19. napján kelt, fellebbezési kérelmet visszavonó kérelme alapján a 1024 Budapest, Kis Rókus u. 31. (hrsz.:13235/40), Baka u. 3. (hrsz.:13235/65), Baka u. 5. (hrsz.:13235/61), Keleti Károly u. 30-32. (hrsz.:13235/46), Keleti Károly u. 24. (hrsz.:13240/1), Keleti Károly u. 11. (hrsz.:13295/10), Keleti Károly u. 10. (hrsz.:13290) szám alatti ingatlanokon és a Mechwart liget Polgármesteri Hivatal épülete mögötti támfalon (hrsz.:13373/9) **installációsorozat elhelyezése** ügyében 2021. szeptember 21. napján kelt, XXXVI/991-3/2021 ügyiratszámú településképi bejelentési eljárásban hozott határozat tekintetében megindított fellebbezési eljárást, a jelen határozat melléklete szerinti végzéssel megszünteti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2021. december 15.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgató

**Végrehajtás:** a Képviselő-testület 436/2021.(XI.30.) számú határozatának mellékletét képező XXXVI/991-7/2021 iktatószámú önkormányzati hatósági végzés 2021. december 8. napján, hivatali kapun keresztül az ügyfél részére megküldésre került, melyet az ügyfél, az elektronikus letöltési igazolás alapján 2021. december 8. napján átvett. A döntés 2021. december 8. napján a közléssel véglegesé vált.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
437/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület a **Reklámtér Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**(Képviselője:Fekete István ügyvezető; 1063 Budapest, Szinyei Merse Pál u. 21. 1/5. cg.sz.:01-09-944994), által a 1021 Budapest, Tölgyfa u. 11. – Margit körút 6. szám alatti (hrsz.:13495) ingatlanon **építési reklámháló, valamint tartó és megvilágító szerkezeteinek ideiglenes elhelyezése** ügyében 2021. szeptember 16. napján kelt, **XXXVI/973-3/2021** ügyiratszámú, településképi bejelentési eljárásban hozott határozata ellen benyújtott fellebbezéséről jelen határozat melléklete szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2021. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgató

**Végrehajtás**: a Képviselő-testület 437/2021.(XI.30.) számú határozatának mellékletét képező XXXVI/973-11/2021 iktatószámú önkormányzati hatósági határozat 2021. december 8. napján, hivatali kapun keresztül az ügyfél részére megküldésre került, melyet az ügyfél, az elektronikus letöltési igazolás alapján 2021. december 20. napján átvett. A döntés 2021. december 20. napján a közléssel véglegesé vált.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
438/2021.(XI.30.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület **Sükösd Edit** (1027 Budapest, Bem József u. 22. 1. em.1.) által a 1027 Budapest, Bem József utca 22. 1. emelet 1. szám alatti (hrsz.:13544/1) ingatlanon a nyílászárók kialakítása ügyében 2021. szeptember 29. napján kelt, **XXXVI/740-5/2021** ügyiratszámú, településképi bejelentési eljárásban hozott határozat ellen benyújtott fellebbezéséről jelen határozat melléklete szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2021. december 20.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgató

**Végrehajtás:** a Képviselő-testület 438/2021.(XI.30.) számú határozatának mellékletét képező XXXVI/740-8/2021 iktatószámú önkormányzati hatósági határozat 2021. december 8. napján, postai úton az ügyfél részére megküldésre került, melyet az ügyfél, az elektronikus tértivevény alapján 2021. december 13. napján átvett. A döntés 2021. december 13. napján a közléssel véglegesé vált.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
447/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületének Építési Szabályzatáról szóló 28/2019.(XI.27.) önk. rendelet felülvizsgálata keretében tervezett KÉSZ módosítás véleményezési szakaszában érkezett államigazgatási véleményeket megismerte és az azokra adott, jelen határozat 1. mellékletében foglalt és a 2. melléklet szerinti jegyzőkönyv, továbbá az azt kiegészítő melléklet szerinti tervezet figyelembevételével **a válaszokat elfogadja.**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a megfelelő intézkedéseket a döntés dokumentálására és közzétételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész – Épített Környezetért Felelős Igazgató

**Végrehajtás:** afenti határozat alapján a határidő lejártáig, a következő intézkedés történt:

* Az állami főépítész végső szakmai vélemény (záróvélemény) megkéréséhez szükséges végső szakmai véleményezési dokumentációt a tervező Urban-Lis Stúdió Kft. 2021. december 21-én leszállította;
* a végső szakmai véleményezési dokumentáció ellenőrzése megtörtént;
* 2022. január 12-én átadásra került a záróvéleményt megkérő levél az állami főépítész részére a polgármester úr nevében.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
452/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1027 Budapest, Frankel Leó út 5., Cg. 01-09-261965, képviseli: dr. Fábián Árpád László ügyvezető) között 1994. július 5. napján létrejött és 1997. január 27., 2004. augusztus 4., 2012. június 22., 2012. június 26., 2013. március 8., 2014. július 10., 2014. december 23., 2015. május 29. napján, 2016. január 5. napján, 2016. június 30. napján, 2016. december 23. napján, 2017. június 30. napján, 2017. december 20., 2018. június 26. napján, 2018. december 21. napján, 2019. június 28., 2019. december 30., valamint 2020. december 18. napján módosított szerződést a jelen határozat melléklete szerint módosítja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** szerződés módosítás aláírására legkésőbb 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a szerződés 2021.december 22-én aláírásra került a Budép Kft-vel.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
453/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület a 201/2021.(VI.24.) határozatát módosítja, és a Budapest II. kerület 14455/1/A/6 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest II. kerület Fő u. 51. mfsz. 2. szám alatti 2 szobás, komfortos, 61 m2 alapterületű lakást törli a katasztrófahelyzetben lévők részére fenntartott lakások közül, és bevonja a lakásgazdálkodás körébe.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a Budapest II. kerület Fő u. 51. mfsz. 2. szám alatti lakás bevonása a lakásgazdálkodás körébe megtörtént, a Képviselő-testület 451/2021.(XII.16.) határozata alapján a lakás szerepel az Önkormányzat által az üres lakások bérleti jogának szociális helyzet alapján történő elnyerésére 2022. január 5. és február 4. napja között meghirdetett pályázaton.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
456/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület a Budapest Főváros Kormányhivatal BP/2800/00733-3/2021. törvényességi felhívásában foglaltakat figyelembe véve az alábbi döntéseket hozza:

1. A II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának 13.1 pontjában foglaltak alapján a továbbiakban a következőket rendeli:

* a Társaság ügyvezetését két ügyvezető látja el: operatív ügyvezető és közművelődésért felelős ügyvezető.

1. Az 1. pontban meghatározottak szerint az operatív ügyvezetői tisztséget a Képviselő-testület által lefolytatott pályázat alapján kinevezett Vámos Ágnes tölti be, a közművelődésért felelős ügyvezetői tisztség betöltésére – a melléklet szerint – a 39/2020.(X.30.) EMMI rendelet előírásait figyelembe véve pályázatot hirdet.
2. A pályázat eredményes lezárásáig, de legfeljebb 90 napra a közművelődésért felelős ügyvezetői tisztség betöltésére Tamási Gabriellát, a II. Kerületi Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság igazgatóhelyettesét bízza meg.

Munkabérét - ezen időszakra – bruttó havi 850 000 Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a határozat 1. pontjára: azonnal

a pályázat kiírására: 2021. december 20.

(20 képviselő van jelen, 12 igen, 0 nem, 8 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
457/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest Főváros Kormányhivatalának a törvényességi felhívására tett intézkedéseket küldje meg.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A 456., 457. számú határozatok végrehajtását végzi**: Jegyző

**Végrehajtás:** a változások átvezetése a cégnyilvántartást vezető bíróságon folyamatban vannak, valamint a testületi döntést követő napon a Kormányhivatal a határozatról értesítésre került.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
459/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozata**

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzata **nem él** a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 68. § (6) bekezdése alapján fennálló **elővásárlási jogával** a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által vezetett ingatlan-nyilvántartásban Budapest II. kerület, belterület 11663/35 hrsz-on, 1025 Budapest, Szalonka út 1. „felülvizsgálat alatt” címen nyilvántartott, „Kivett ipartelep” megnevezésű, 7408 m2 alapterületű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadával együttesen értékesítésre kerülő Budapest II. kerület, belterület 11663/40 hrsz-on, 1025 Budapest, Szalonka út 1/B. „felülvizsgálat alatt” címen nyilvántartott, „Kivett ipartelep és üzemi épület” megnevezésű, 8359 m2 alapterületű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányada vonatkozásában, a Lilongwe Property Kft. mint eladó és az Amalfi Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap mint vevő között 2021. október 14. napján létrejött ingatlan adásvételi szerződésben foglalt feltételekkel, együttesen 1.145.000.000,-Ft + ÁFA összegű vételáron.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője

**Végrehajtás:** a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Osztály vezetője 2021. december 20. napján kelt levélben tájékoztatta dr. Jutasi György ügyvédet Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzata 459/2021.(XII.16.) képviselő-testületi határozatában foglalt nemleges döntéséről.

**Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását!**

**H a t á r o z a t i j a v a s l a t**

A Képviselő-testület

* **a 189, 333/2020., 65, 66, 67, 111, 168, 194, 209, 210, 212, 219, 230, 249, 250, 251, 252, 268, 269, 303, 325, 326, 333, 368, 369, 370, 374, 375, 378, 382, 384, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 416, 417, 418, 420, 421, 422, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 447, 452, 453, 456, 457, 459/2021.**

határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja,

és

- a **68/2021. határozat** végrehajtási idejét **2022. 07. 31. napjáig**

- a **202/2021. határozat** végrehajtási idejét **2022. 03. 31. napjáig**

- a **306/2021. határozat** végrehajtási idejét **2022. 02. 28. napjáig**

- a **313/2021. határozat** végrehajtási idejét **2022. 04. 30. napjáig**

- a **314/2021. határozat** végrehajtási idejét **2022. 04. 30. napjáig**

- a **315/2021. határozat** végrehajtási idejét **2022. 04. 30. napjáig**

- a **316/2021. határozat** végrehajtási idejét **2022. 04. 30. napjáig**

- a **317/2021. határozat** végrehajtási idejét **2022. 04. 30. napjáig**

- a **318/2021. határozat** végrehajtási idejét **2022. 04. 30. napjáig**

meghosszabbítja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtását végzik:** érintett Vezetők

*A határozat elfogadásához egyszerű többségű szavazati arány szükséges.*

**Budapest, 2022. január 19.**

**Őrsi Gergely**

**Polgármester**