

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/526810/2021

2021.11.02

Szektor : 53

BUDAPEST II.KER.

Belterület 11663/40 helyrajzi szám

1025 BUDAPEST II.KER. Szalonka út 1/B. "felülvizsgálat alatt"

Szálljegy: 192166/ 2021.10.29

Tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem, AMALFI INGATLANFEJLESZTŐ INGATLANBEFEKTETÉSI ALAP 1051
BUDAPEST V.KER. Vörösmarty tér 5. III.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.ter.jöv.

k.fill.

elosztály adatok

ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill

- Kivett ipartelep és üzemi épület

0

9359

0.00

1. bejegyző határozat: 202613/1/2009/09.11.26

NATURA 2000 TERÜLET, A 78598/2/2008/08.03.05 beadvány rangsorában.

2. bejegyző határozat: 90590/2/2016/16.05.10

Natura 2000 terület

3. bejegyző határozat: 90573/2/2018/18.04.20

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/3 törölő határozat: 124394/1/2011/11.07.28

bejegyző határozat, érkezési idő: 202613/1/2009/09.11.26

törölő határozat: 124394/1/2011/11.07.28

jogcím: adásvétel 232333/1/2008/08.11.17

jogcím: ingatlan megosztás

jogállás: tulajdonos

név : Kiss Krisztina Szilvia

sz.név: Kiss Krisztina Szilvia

szül. : 1972

a.név : Molnár Mária

cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Széchenyi rakpart 7. II. 23.

tul.hányad: 1/1 tul. hányadot módosító határozat: 132367/5/2010/10.06.14

2. tulajdoni hányad: 2/3 törölő határozat: 124392/1/2011/11.07.28

bejegyző határozat, érkezési idő: 132367/5/2010/10.06.14

törölő határozat: 124392/1/2011/11.07.28

jogcím: vétel

utalás: II /1.

jogállás: tulajdonos

név : Mayer Zsolt Péter

sz.név: Mayer Zsolt Péter

szül. : 1971

a.név : Török Katalin

cím : 1025 BUDAPEST II.KER. Barlang utca 6

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 2/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/526810/2021

2021.11.02

BUDAPEST II.KER.

Szektor : 53

Belterület 11663/40 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 2/3 törölő határozat: 124394/1/2011/11.07.28
bejegyző határozat, érkezési idő: 124392/1/2011/11.07.28

törölő határozat: 124394/1/2011/11.07.28

jogcím: szerződés felbontása

utalás: II /2.

jogállás: tulajdonos

név : Kiss Krisztina Szilvia

sz.név: Kiss Krisztina Szilvia

szül. : 1972

a.név : Molnár Mária

cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Széchényi rakpart 7. II. 23.

4. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 65955/6/2018/18.03.01
bejegyző határozat, érkezési idő: 124394/1/2011/11.07.28

törölő határozat: 65955/6/2018/18.03.01

jogcím: vétel

utalás: II /1, II /3.

jogállás: tulajdonos

név: ACTIVITAL EGÉSZSÉGÜGYI KFT.

cím: 1025 BUDAPEST II.KER. Szalonka utca 1.

5. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 65955/6/2018/18.03.01

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: LILONGWE PROPERTY KFT.

cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Lanka utca 23.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 202613/1/2009/09.11.26

törölő határozat: 147503/1/2014/14.09.04

Visszavásárlási jog 2013.11.06-ig

A 232333/1/2008/08.11.17 beadvány rangsorában.

jogosult:

név: II.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Mechwart liget 1.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 202613/1/2009/09.11.26

- a T-84241 számú változási vázrajz alapján a 11663/35 hrsz-u ingatlanból 1040m2 lejegyezve a
11663/38 ingatlanhoz majd a 11663/38 hrsz továbbosztva 11663/39 és 11663/40 hrsz-re.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 3/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/526810/2021

2021.11.02

BUDAPEST II.KER.

Szektor : 53

Belterület 11663/40 helyrajzi szám

Nem hiteles tulajdoni lap

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 149274/3/2012/12.07.13

Vezeték jog

41 m2 területre 7103/85/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 51467/1/2013/13.02.11

törölő határozat: 151161/2/2013/13.10.09

Végrehajtási jog 8 617 128 FT, azaz nyolcmillió-hatszáztizenhét ezer-százhuszonnyolc FT adótervezés és járulékaik erejéig.

NAV Észak-budapesti Adóigazgatósága, 1134 Budapest Lehel u. 27-29. ikt.sz.: 8904871326.

jogosult:

név: NEMZETI ADÓ ÉS VÁMHIVATAL

cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Széchenyi utca 2.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 104750/2/2013/13.06.12

törölő határozat: 59095/4/2014/13.06.12

Kérelem elutasítása

helyi jelentőségű védett természeti terület jogi jelleg.

jogosult:

név: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Városház utca 9-11.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 169051/3/2013/13.11.25

törölő határozat: 59095/2/2014/14.02.18

Fellebbezés

104750/2/2013. számú határozat ellen.

jogosult:

név: LAND-TRADE KFT.

cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Csalogány utca 23-33.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 119270/2/2018/18.06.20

Egyetemleges jelzálogjog 442 000 000 FT, azaz négyszáznegyvenkétfélmillió FT és járulékaik erejéig.

terheli még a Budapest II. Ker.11663/35 hrsz-t.

jogosult:

név: B3 TAKARÉK SZÖVETKEZET

cím : 8444 SZENTGÁL FŐ utca 30.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 119270/2/2018/18.06.20

Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására

utalás: III/7.

jogosult:

név: B3 TAKARÉK SZÖVETKEZET

cím : 8444 SZENTGÁL FŐ utca 30.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
 Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 4/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/526810/2021

2021.11.02

BUDAPEST II.KER.

Szektor : 51

Belterület 11663/40 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 119270/2/2018/18.06.20

Vételi jog

jogosult:

név: B3 TAKARÉK SZÖVETKEZET

cím : 8444 SZENTGÁL Fő utca 30.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 119270/2/2018/18.06.20

Elővásárlási jog

jogosult:

név: B3 TAKARÉK SZÖVETKEZET

cím : 8444 SZENTGÁL Fő utca 30.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap