

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/526817/2021

2021.11.02

Szektor : 53

BUDAPEST II.KER.

Belterület 11663/35 helyrajzi szám

1025 BUDAPEST II.KER. Szalonka út 1. "felülvizsgálat alatt"
1025 BUDAPEST II.KER. Szalonka út 1. "felülvizsgálat alatt"

Szálljegy: 182166/ 2021.10.29

Tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem, AMALFI INGATLANFEJLESZTŐ INGATLANBEFEKTETÉSI ALAP 1051
BUDAPEST V.KER. Vörösmarty tér 5. III.

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt:	8449 (m2) törölő határozat: 9002/2004
Földrészlet területe változás előtt:	8448 (m2) törölő határozat: 1377/1/2009/09.06.04
Földrészlet területe változás előtt:	8448 (m2) törölő határozat: 202613/1/2009/09.11.26

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t. jövő. alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2 k.fíll. ter. kat. jövő. ha m2 k.fíll
- Kivett ipartelep	0	7408 0.00

1. bejegyző határozat: 157189/1/2021/21.09.03
Műemlék - azonosítók: 15198 [315].

II. RÉSZ

* tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 232333/1/2008/08.11.17
bejegyző határozat, érkezési idő: 103099/1992/1992.04.30 törölő határozat: 232333/1/2008/08.11.17

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. §
jogállás: tulajdonos
név: II. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
cím: 1024 BUDAPEST II.KER. Mechwart Liget 1

* tulajdoni hányad: 1/3 törölő határozat: 124396/1/2011/11.07.28
bejegyző határozat, érkezési idő: 232333/1/2008/08.11.17 törölő határozat: 124396/1/2011/11.07.28

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: Kiss Krisztina Szilvia
sz.név: Kiss Krisztina Szilvia
szül.: 1972
a.név: Molnár Mária
cím: 1054 BUDAPEST V.KER. Széchenyi rakpart 7. II. 23.
tul.hányad: 1/1 kpl. hányadot módosító határozat: 132367/5/2010/10.06.14

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 2/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/526817/2021

2021.11.02

Szektor : 53

BUDAPEST II.KER.

Belterület 11663/35 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 2/3 törölő határozat: 124393/1/2011/11.07.28

bejegyző határozat, érkezési idő: 132367/5/2010/10.06.14

törölő határozat: 124393/1/2011/11.07.28

jogcím: vétel

utalás: II /4.

jogállás: tulajdonos

név : Mayer Zsolt Péter

sz.név: Mayer Zsolt Péter

szül. : 1971

a.név : Török Katalin

cím : 1025 BUDAPEST II.KER. Barlang utca 6

7. tulajdoni hányad: 2/3 törölő határozat: 124396/1/2011/11.07.28

bejegyző határozat, érkezési idő: 124393/1/2011/11.07.28

törölő határozat: 124396/1/2011/11.07.28

jogcím: szerződés felbontása

utalás: II /5.

jogállás: tulajdonos

név : Kiss Krisztina Szilvia

sz.név: Kiss Krisztina Szilvia

szül. : 1972

a.név : Molnár Mária

cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Széchenyi rakpart 11. II. 23.

8. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 65955/6/2018/18.03.01

bejegyző határozat, érkezési idő: 124396/1/2011/11.07.28

törölő határozat: 65955/6/2018/18.03.01

jogcím: vétel

utalás: II /4, II /6.

jogállás: tulajdonos

név: ACTIVITAL EGÉSZSÉGÜGYI KFT.

cím: 1025 BUDAPEST II.KER. Szalonka utca 1.

9. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 65955/6/2018/18.03.01

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név: LILONGWE PROPERTY KFT.

cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Lanka utca 23.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 232333/1/2008/08.11.17

törölő határozat: 147503/1/2014/14.09.04

Visszavásárlási jog 2013.11.06-ig

jogosult:

név: II. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1024 BUDAPEST II.KER. Mechwart liget 1

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 3/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/526817/2021

2021.11.02

Szektor : 53

BUDAPEST II.KER.

Belterület 11663/35 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 154177/2/2009/09.09.11

törölő határozat: 202589/1/2009/09.11.26

Tulajdonjog fenntartással történt eladás

1/1.

utalás: II /4.

jogosult:

név: ACTIVITAL EGÉSZSÉGÜGYI KFT.

cím : 1025 BUDAPEST II.KER. Szalonka utca 1.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 202613/1/2009/09.11.26

- a T-84241 számú változási vázrajz alapján a 11663/35 hrsz-ban ingatlanból 1040m2 lejegyezve a 11663/38 ingatlanhoz majd a 11663/38 hrsz továbbosztva 11663/39 és 11663/40 hrsz-re.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 62901/1/2011/10.07.20

Vezetékjog

45 m2 területre.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 149274/3/2012/12.07.13

Vezetékjog

16 m2 területre 7103/85/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 51471/1/2013/13.02.11

törölő határozat: 151181/2/2013/13.10.09

Végrehajtási jog 8 617 128 FT, azaz nyolcmillió-hatszázötvenháromezer-százhuszonnyolc FT és járulékai erejéig.

NAV Észak-budapesti Adóigazgatóság, ikt.sz: 6635473204.

utalás: II /7.

jogosult:

név: NEMZETI ADÓ ÉS VÁMHIVATAL

cím : 1054 BUDAPEST Sándor utca 2

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 119270/2/2018/18.06.20

Egyetemleges jelzálogjog 442 000 000 FT, azaz négyszáznegyvenkétfélmillió FT és járulékai erejéig.

terheli még a Budapest II.ker.11663/40 hrsz-t.

jogosult:

név: B3 TAKAREK SZÖVETKEZET

cím : 8441 SZENTGÁLL Fő utca 30.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XI., Hűdaski út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 4/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/526817/2021

2021.11.02

Szektor : 53

BUDAPEST II.KER.

Belterület 11663/35 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 119270/2/2018/18.06.20

Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására
utalás: III/7.

jogosult:

név: B3 TAKARÉK SZÖVETKEZET

cím : 8444 SZENTGÁL Fő utca 30.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 119270/2/2018/18.06.20

Vételi jog

jogosult:

név: B3 TAKARÉK SZÖVETKEZET

cím : 8444 SZENTGÁL Fő utca 30.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 119270/2/2018/18.06.20

Elővásárlási jog

jogosult:

név: B3 TAKARÉK SZÖVETKEZET

cím : 8444 SZENTGÁL Fő utca 30.

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 131947/1/2021/21.07.05

Vezeték jog

7 + 6 m2 nagyságú területre vonatkozóan, VB-141/2021.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap