

ÚT, HÍD, MŰTÁRGY IGAZGATÓSÁG
Híd, műtárgy osztály

címezett: FŐMTERV Zrt.

cím: 1024 Budapest, Lövház utca 37.

iktatószám:

nyilvántartási szám:

tárgy:

ügyintéző:

telefon:

e-mail:

412/8.33 /2019/1964-2

19US2578

Széll Kálmán tér és a Krisztina
körút közötti szintbeni átjáró
kialakítása – műtárgykezelői
hozzájárulás

Huszár György

06-70-456-93-24

gyorgy.huszar@budapestkozut.hu

Az OPTIMUM-PENTA Ingatlanbefektetési Kft. (1013 Bp., Döbrentei u. 2.) mint **Beruházó** kérelmére, az **FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.** (1024 Bp., Lövház utca 37.), mint **Tervező** által 2019.04.02-án benyújtott 31.17.072 tervszámú dokumentáció alapján a KIVITELI TERVRE vonatkozóan, mint a Budapest Főváros Önkormányzat nevében eljáró közútkezelő a

MŰTÁRGYKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁST MEGADJUK,

a következő kikötésekkel:

Hozzájárulásunkat a Széll Kálmán téri Csaba utca felé vezető jelenlegi és átépített új (I. jelű) lépcső, valamint az épülő új híd várományosi kezelőjeként adjuk meg. A híd kezelője abban az esetben lesz a Budapest Közút Zrt., ha a Budapest Főváros Önkormányzata a megépült hidat tulajdonba veszi és a kezeléssel megbízza Társaságunkat. Ez esetben az hídról is 2 pld. papír + 1 pld. digitális megvalósulási és minősítési dokumentáció átadása szükséges.

- Hozzájárulásunk kizárólag a fent jelölt tervszámú tervdokumentációban szereplő, Széll Kálmán térre vezető új lépcső és híd kiviteli terveire érvényes. Műtárgykezelői hozzájárulásunkat a híd építési engedélyének és kiviteli terv jóváhagyásának megszerzése érdekében adjuk a Beruházó, Tervező részére, kivitelezés csak az alább kért tervdokumentációk elbírálása után történhet.
- Tervre vonatkozó előírások:
 - Lépcsők, támfalak vonatkozásában:
 1. A lépcső járólapok (tömblépcsők is) kifelé lejtjenek 1%-ot.
 2. A lépcső belső oldalfalain és a külső mellvédfalain, a köburkolaton illetve a látszó betonfelületeken is antigraffiti bevonatot kell felvinni.
 3. A lépcső- és mellvédkorlátoknak az OTÉK előírásainak megfelelőnek kell lenni.

4. A lépcsőkorlátot rozsdamentes anyagból kérjük kivitelezni, az oldalfalhoz, mellvédhez csavaros kötéssel kell csatlakoztatni.
5. Az elbontandó lépcsőből és a lépcső melletti pihenőkből az újra hasznosítható anyagokat (korlátok, padok, járólapok) óvatos bontással kell elbontani, és a Budapest Közút Zrt. XVIII. kerület Gerely utcai telephelyére kell szállítani.

– Híd vonatkozásában:

1. A burkolatcsatlakozásoknál rugalmas, vízzáró hézagkiöntést kérünk járdákon és útpályán.
2. A korlátokat a hídi és a híd utáni szakaszon megszakítással kell átvezetni a híd két végénél.
3. A Csaba utcai lépcső a hídtól külön szerkezetként épüljön meg, szerkezetileg ne kapcsolódjon össze.
4. A híd oldalán épülő mellvédek mindkét oldalát antigraffiti bevonattal kérjük ellátni a kivitelezés végén.
5. A mellvédre kerülő korlát rozsdamentes anyagból készüljön.
6. Az útpálya burkolata és a kiemelt szegély a Várfoke utca többi szakaszához hasonló anyagból készülhet. Részlet rajzot kérünk, hogy a szegélykövek rögzítése hogyan lesz megoldva a szigetelés felett.
7. A felszerkezet alsó felülete szabvány szerint bevonatolva legyen.
8. A hídfödém építési ütemhatárainál a 09-R-001_05 általános terv Y részletrajza szerinti 20 cm szigetelés átlapolást kell kialakítani.
9. Forgalomtechnikai terveket kérjük úgy módosítani, hogy az autóbusszmegállóban álló autóbuszok első kereke ne essen a híd és az útpálya csatlakozási helyéhez ± 1 méter.
10. Az átjáróban építendő közvilágítás rögzítését a vb. lemez alsó felületének megfúrása nélkül kell megoldani.

– Kérjük pótlólag benyújtani:

1. Átjáró (nyitott rész is) építési kialakítási terveit, burkolatokkal.
2. Közvilágítási tervet az átjáróra vonatkozóan.
3. Korlátterveket lépcsőre, hídra.
4. Taposórács (csatornabekötési) terveit.
5. Széll Kálmán téri, támfallal határolt zöldterület automata öntöző rendszer terveit, annak gépészeti kialakításával.
6. Minden, a híd alatti területet érintő gépészeti, közműtervet.

- A műszaki változtatásokat a Kiviteli tervekre szükséges átvezetni, majd azokat be kell nyújtani Társaságunkhoz jóváhagyásra.

- Az építés alatti, ideiglenes forgalmi állapotra vonatkozó forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást a Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóság Forgalomtechnikai Kezelői Főosztályától meg kell kérni.
- A Beruházó köteles a munka megkezdése előtt 30 nappal, a rendszeresített formanyomtatványon, a többször módosított 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 6-7.§-a alapján előírt mellékletekkel együtt a munkakezdési hozzájárulást a Budapest Közút Zrt. Út, híd, műtárgy Igazgatóságtól – az ügyfélszolgálatra benyújtott kérelemmel – megkérni.
- Munkakezdési hozzájárulás csak a beruházó részére adható ki, a beruházó által is aláírt és lepecsételt kérelem alapján.
- A kezelői hozzájárulást kérő személyében beállt változást a nyilvántartási számra való hivatkozással a Beruházó köteles bejelenteni.
- A végleges műszaki átadás-átvétel feltétele, hogy az elkészült létesítményről 2 pld papír + 1 pld digitális megvalósulási és minősítési dokumentáció átadásra kerüljön a Budapest Közút Zrt. részére.

A munkakezdési hozzájárulás kiadásának feltétele:

a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendeletileg előírt mellékleteken túl az alábbi hozzájárulások, engedélyek beszerzése, mellékletek csatolása papíralapon és elektronikusan is:

- Budapest Közút Zrt. Forgalomtechnikai Igazgatóság Forgalomtechnikai Kezelői Főosztálya által 6 hónappal nem régebbi aláírással jóváhagyott, az építés tervezett befejezéséig érvényes, az építés idejére vonatkozó ideiglenes forgalomtechnikai terv
- Beruházó nyilatkozata arról, hogy a közműegyeztetések (közmű pecsételtetések) teljes körűen megtörténtek és azok a kérelmezés időpontjában érvényesek
- a KÉP rendszerben történt rögzítést igazoló ID azonosító nyomtatott formátumban
- tulajdonosi, kezelői és üzemeltetői lehatárolási tervdokumentáció az illetékesek jóváhagyó aláírásával
- Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonosi hozzájárulása (a műtárgy egyes részeinek bontására vonatkozóan is)
- építési engedély
- kitöltött igénybevételi díj táblázat.

Munkavégzésre vonatkozó általános közútkezelői előírások:

A munkaterület átvételére vonatkozó feltételek a 34/2008. (VII. 15.) Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján:

- 14. § (1) A munkakezdési hozzájárulás önmagában még nem jogosít az adott munkaterület birtokbavételére, arra kizárólag a (2) bekezdés szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján kerülhet sor.

- 14. § (2) A munkakezdési hozzájárulás jogosultjának a munka megkezdése előtt a Budapest Közút Zrt-től át kell vennie a munkaterületet és erről jegyzőkönyvet kell készítenie.
- 14. § (3) A munkakezdési hozzájárulás jogosultjának a kivitelezés teljes időtartama alatt gondoskodnia kell arról, hogy a munkaterületen a vonatkozó jogszabályokat, valamint a szabványokat, az ütügyi műszaki előírásokat és irányelveket, továbbá a közútkezelői hozzájárulásban előírt építési, forgalomtechnikai és egyéb rendelkezéseket betartsák. Az erre vonatkozó hozzájárulásokat a munkaterületen kell tartani.
- 14. § (4) A munkaterület átadás-átvétel időpontjától a munkaterület a Budapest Közút Zrt. részére történő visszaadásáig a munkakezdési hozzájárulás jogosultja teljes felelősséggel tartozik a munkaterületért.
- Az építés ideje alatt a forgalomtechnikai kezelő által jóváhagyott ideiglenes forgalomkorlátozási állapotot kell biztosítani. Az igénybevett munkaterület felügyelete, az ideiglenes forgalmi rend és a balesetveszély-mentes körülmények folyamatos fenntartása a Kivitelező feladata.
- A kivitelezés során be kell tartani a munkára vonatkozó, hivatkozott közútkezelői hozzájárulásban leírtakat.
- A munka megkezdéséről és befejezéséről, valamint a műszaki átadás – átvételi eljárás időpontjáról a kezelő-üzemeltető Budapest Közút Zrt. Híd, műtárgy osztályának képviselőjét (Huszár György tel: 06-70-456-93-24) értesíteni kell.
- A munkát a kezdés után folyamatosan kell végezni és azt a munkakezdési hozzájárulásban megadott határidőre be kell fejezni.
- Az építés ideje alatt a felszínen a forgalomtechnikai kezelő által jóváhagyott ideiglenes forgalomkorlátozási állapotot kell biztosítani. A gyalogos aluljárót, vagy lépcsőit érintő munkaterület elkorlátozás nagysága úgy legyen kialakítva, hogy 3 m szélességben a gyalogos közlekedés biztosított legyen. A munkaterületet legalább 1,5 m magas zárt, állékony elkorlátozó elemsorral kell körülhatárolni. Az igénybevett munkaterület felügyelete, az ideiglenes forgalmi rend és a balesetveszély-mentes körülmények folyamatos fenntartása a Kivitelező feladata.
- Este 22:00 órától reggel 06:00 óráig lakott területen nem szabad nagy zajjal járó bontási, építési, továbbá rakodási munkálatokat végezni. E tilalom alól felmentést kizárólag az illetékes kerületi önkormányzat adhat.
- Az utastájékoztatás aktualizálása – a műtárgy forgalmát illetően – a Kivitelező feladata.
- A munka tényleges megkezdése előtt a forgalom korlátozását, valamint az ütemváltásokat megelőzően 72 órával előbb értesíteni kell:

– a Forgalomtechnikai Igazgatóság Területfelügyeleti osztályát az ugyfelszolgalat@budapestkozut.hu e-mail címen,

– a BKK INFO-t a bkk.info@bkk.hu e-mail címen, vagy a +36 1 266 90 03 telefonszámon,

- A munkálatok folyamán kiemelt és ott felhasználásra nem kerülő anyagokat késedelem nélkül el kell szállítani. A visszatöltésre, beépítésre kerülő anyagokat szabályos idomokban, szükség szerint kalodákban kell tárolni.
- A munkák megkezdése előtt digitális állapotfelvétel készítése szükséges, melyet a hídkezelő számára meg kell küldeni.
- Az időjárás szerinti építéstechnológiai feltételeket biztosítani kell.
- Az éjszakai kivilágítás és annak folyamatos ellenőrzése és fenntartása a Kivitelező feladata, annak be nem tartásából, az éjszakai világítás hiányából és nem üzemeltetéséből adódó mindennemű kár, felelősség a Kivitelező társaságot terheli.
- A munkák befejezését követően az igénybe vett területek az eredeti állapot szerint, illetve a tervben foglaltaknak megfelelően helyreállítandók és minden szennyeződéstől megtisztítandók. Az építés során, illetve azzal összefüggésben és amiatt tönkrement bármely felület helyreállítását el kell végezni.
- A munkaterület folyamatos rendben tartásáról, takarításáról, szükség esetén locsolással történő portalanításáról Kivitelező külön felszólítás nélkül gondoskodni köteles.
- A munka során okozott esetleges károkért a munka Kivitelezője felel.
- A tulajdonosi, kezelői és üzemeltetői határokat tartalmazó tervdokumentációt (TKÜ tervet) el kell készíteni és azt a Budapest Közút Zrt. Nyilvántartási osztállyal történő véleményeztetést követően az érintett tulajdonosokkal, kezelőkkel, üzemeltetőkkel alá kell íratni. Aláírást követően a tervet a tulajdonosok, kezelők és üzemeltetők részére át kell adni.
- A műszaki átadás-átvételi eljárás, illetve a forgalomba helyezési eljárás lezárásának feltétele a tulajdonosi, kezelői, üzemeltetői határok tervének mindenki által aláírt példányának megléte.

Az 1988. évi I. tv. 37. §-a alapján a közút nem közlekedési célú igénybevételeért díjat kell fizetni. A díj mértékét a fizetendő díjakról szóló 12/2013 (III.18) Főv. Kgy. rendelet határozza meg. A díjfizetés a beruházót terheli, mely megfizetéséig a munkakezdési hozzájárulás nem adható ki.

A 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet 6. § (4) bekezdése értelmében jelen beruházás díjmentes. A fentieket figyelembe véve a mellékelt díjfizetési formanyomtatványt kell kitölteni és a Budapest Közút Zrt. Híd-Műtárgy Osztálya részére a munkakezdési hozzájárulási kérelemhez csatolva kell visszajuttatni. A mellékelt formanyomtatvány alapján kiszámítandó igénybevételi díjnál minden igénybevetett, elfoglalt területtel számolni kell (deponálási felület, forgalomtechnikai lekorlátozás).

A kérelmező által kitöltött és a híd- műtárgy kezelője által elbírált és jóváhagyott díjfizetési adatlap alapján kell a díjat megfizetni. Fizetési mód: banki átutalás melynek teljesítése csak a díjbekérő kézhezvétele után lehetséges. Számla a díj megfizetése után kerül kiállításra.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében „A fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról”

szóló, többször módosított 34/2008. (VII.15.) Főv. Kgy. Rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „KÉP program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni.

A tervezett közterületi munkát a KÉP digitális adatbázisban a kérelmezőnek kell rögzítenie internetes elérésen keresztül. A rendszer elérése koordinációs és számítástechnikai hibaelhárítás ügyekben a kep@budapestkozut.hu e-mail címen lehetséges. Telefonszám: +36(30)677-9676

A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a KÉP rendszerben történő rögzítést követően lehet befogadni. A munkakezdési hozzájárulási kérelemhez csatolni kell a KÉP rendszerben történt rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

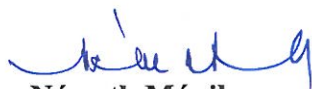
A Beruházó köteles a munka megkezdése előtt 30 nappal, a rendszeresített formanyomtatványon, a többször módosított 19/1994. (V.31.) KHVM rendelet 6.-7.§-a alapján előírt mellékletekkel együtt a munkakezdési hozzájárulást a Budapest Közút Zrt. Út, híd, műtárgy Igazgatóságától – az Ügyfélszolgálatra benyújtott kérelemmel – megkérni.

Jelen hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesít az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

EZEN HOZZÁJÁRULÁS 2020. DECEMBER 31-IG ÉRVÉNYES.

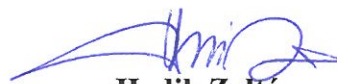
Ezen hozzájárulás a többször módosított 1988. évi I. tv. alapján került kiadásra. A tervre, vagy a kivitelezésre vonatkozó kezelői hozzájárulás megtagadása miatt, vagy a kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Főváros Kormányhivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályához (1033 Budapest, Mozaik utca u. 5.) lehet kérelemmel fordulni. A kérelem a többször módosított 26/1997. (XII.12.) KHVM számú rendelet értelmében hatósági díjköteles.

Budapest, 2019. április 29.



Németh Mónika
út, híd, műtárgy
igazgató

BUDAPEST KÖZÚT Zrt.
3.



Hodik Zoltán
híd, műtárgy
osztályvezető

Fentiekről értesülnek:

1. Főmterv Zrt. 1024 Bp., Lövőház utca 37.
2. Irattár
3. BFFH Városigazgatóság Főosztály, Közlekedési Közszolgáltatási Osztály
4. Optimum-Penta Ingatlanbefektetési Kft. (1013. Döbrentei u. 2.)
5. bertalan.csaba@fomterv.hu

Huszár György
létesítmény mérnök


Melléklet:

- Díjfizetési lap