

BUDAPEST II. KERÜLET KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA
1. SZ MELLÉKLET- SZABÁLYOZÁSI TERV
JÓVÁHAGYANDÓ MUNKARÉSZ

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM	
	szabályozási vonal
	FRSZ alapján megtervezett fővárosi csi szolgáló szabályozási vonal
	építményhez kötött - geodéziailag pontosítandó - szabályozási vonal
	építési övezetvonal határa
	építési övezetvonal jel
	ménkezős
	magassági mérték
	Hm - homlokzatmagasság Pm - parkármagasság
	széves szabályozási elem
	területbiztosítás és olaja
	PP jelű parkolási területtel mutató ingatlan (2. melléklet szerinti)

JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEM	
	irányító szabályozási vonal
	építményhez kötött - geodéziailag pontosítandó - irányító szabályozási vonal
	javasolt telekhatár
	javasolt megszűnő jel
	bontásra javasolt épület
	megtartásra javasolt épület, építményrész
	bontás esetén dokumentálásra javasolt épület
	törés kerítés létesíthető
	közterületi telekhatáron növényzettel kiegészítő kerítés

KÖZHASZNÁLT, KÖZTÉR	
	már közhatalmi terület, vagy közhatalmára javasolt telekhatár
	zöldfelületi közhatalmi része
	közterületi magánjogi tulajdonú terület
	javasolt gyalogos kapcsolat

KÖZTÉR, KÖZTÉR	
	tervezett közterületi terület, vagy közterületi terület (nem jelölhető át)
	tervezett gyalogos és kerékpáros nyomvonal
	javasolt felszíni parkoló
	védőfal zárt szőlőterületi való vezetése
	védőfal közterületi területre
	védőfal közterületi területre (közterületi a vízgyűjtő)

TÁJÉKOZTATÓ ELEM	
	tervezett közterületi terület (megelőző telekhatáron)

SZABÁLYOZÁS	
	közterületi terület
	közterületi terület, városi park
	közterületi terület, mezőgazdasági terület
	közterületi terület, folyókai medre és partja
	közterületi terület, közterületi terület (K-44)
	közterületi terület, közterületi terület (K-44)

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE KÖTELEZŐ ELEM	
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)

KÖZTÉR, KÖZTÉR	
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)

KÖZTÉR, KÖZTÉR	
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)

KÖZTÉR, KÖZTÉR	
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)

KÖZTÉR, KÖZTÉR	
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)

KÖZTÉR, KÖZTÉR	
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)

KÖZTÉR, KÖZTÉR	
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)

KÖZTÉR, KÖZTÉR	
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)

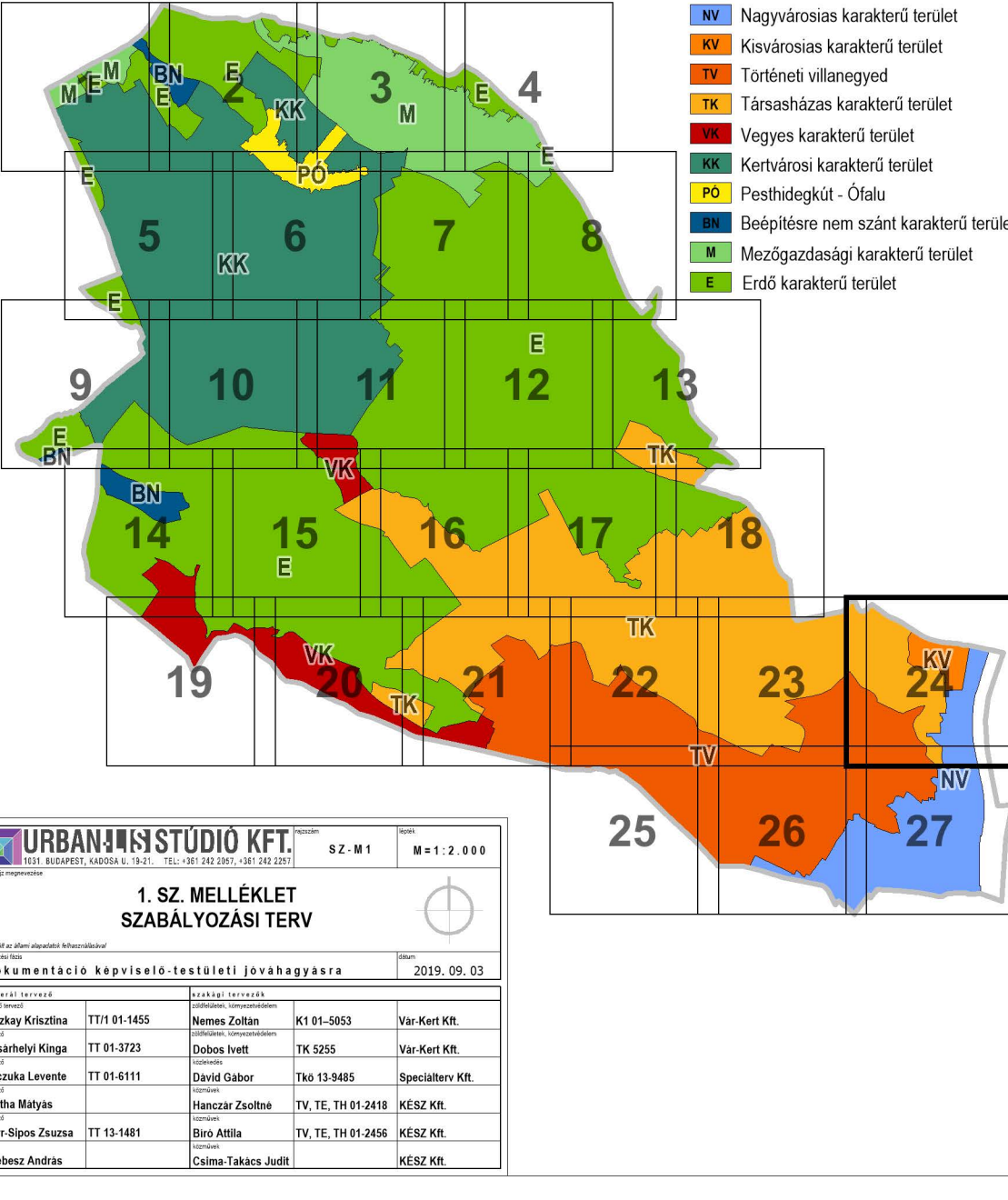
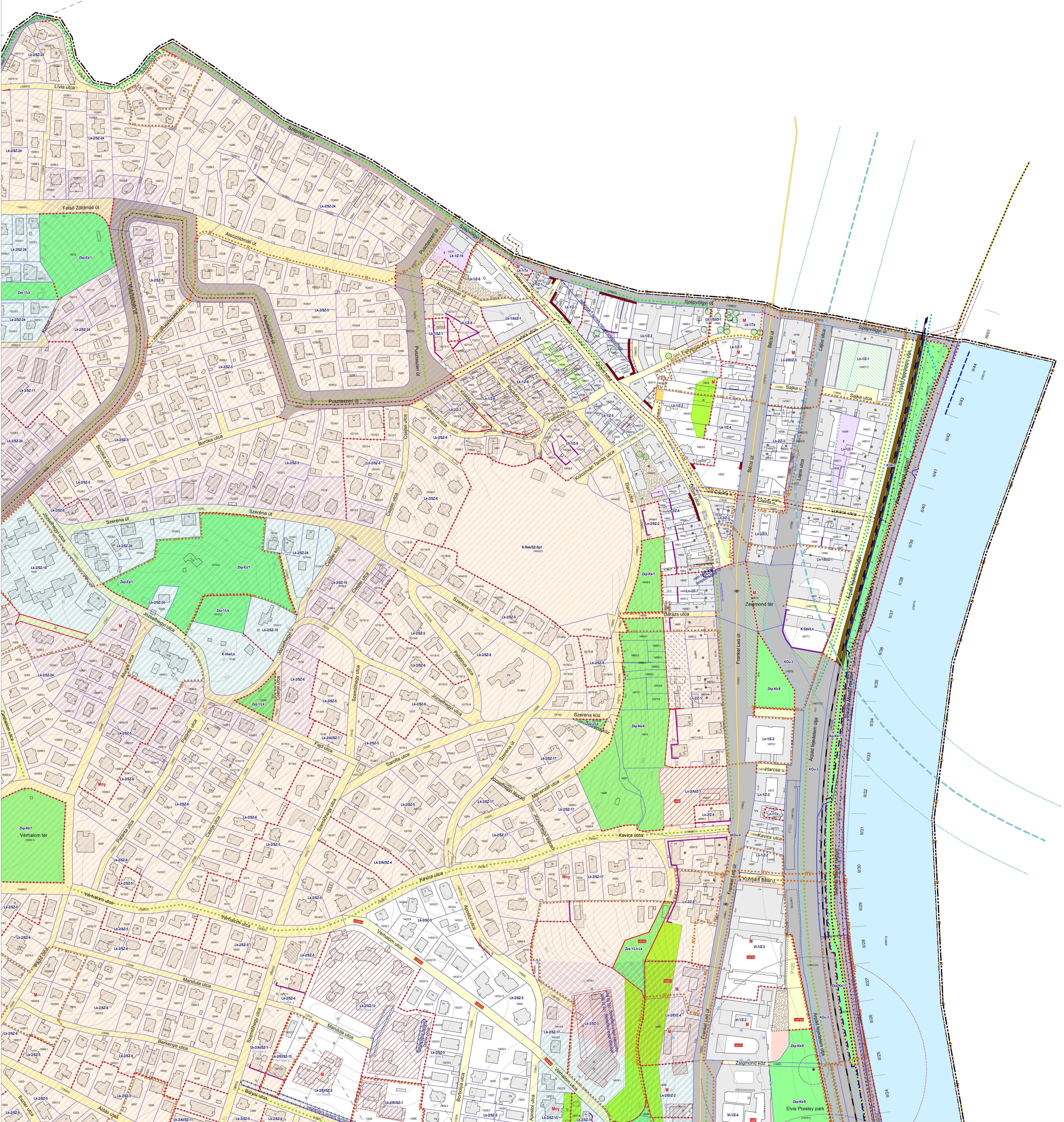
KÖZTÉR, KÖZTÉR	
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)

KÖZTÉR, KÖZTÉR	
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)

KÖZTÉR, KÖZTÉR	
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)

KÖZTÉR, KÖZTÉR	
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)

KÖZTÉR, KÖZTÉR	
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)
	közterületi terület (közterületi terület)



1. SZ MELLÉKLET- SZABÁLYOZÁSI TERV	
	URBANSTUDIO KFT.
	URBANSTUDIO KFT.
	URBANSTUDIO KFT.