

3. melléklet

60086
2019 AUG 28.

II. Kerületi Önkormányzat
Vagyongazdálkodási és
Ingatlan-nyilvántartási Osztály
1024 Budapest
Mechwart tér 1.

Tárgy: Elővásárlási jog

Tisztelet dr. Láng Orsolya Osztályvezető Asszony!

Ezúton tájékoztatom, hogy a budapesti II. kerületi ingatlan-nyilvántartásban, belterület 11591/11/A/8 hrsz alatt felvett 70 nm alapterületű lakás megjelölésű, természetben a **1026 Budapest Szilágyi Erzsébet Fásor 129. szám 2. emelet 2. ajtó** alatt található ingatlan tárgyában adásvételi szerződés jött létre 2019.08.23.-án a Zsilinszky Ügyvédi Iroda Ügyfele, mint Vevők és az Eladók között.

A fenti lakás a 11591/11 hrsz.-ú, természetben a 1026 Budapest Szilágyi Erzsébet Fásor 129. szám alatti **Társasházban található.**

A Társasházban a **11591/11/A/1 hrszú**, természetben a 1026 Budapest, Szilágyi Erzsébet fásor 129. szám, alagsori lakásnak a tulajdonosa a II. Kerületi Önkormányzat 1992.04.30. óta.

A Társasház Alapító Okirata értelmében a külön tulajdonban lévő lakások értékesítése esetén a **tulajdonostársakat elővásárlási jog illeti meg.**

Mindezekre tekintettel mellékelten megküldjük Önöknek az adásvételi szerződés 1 darab másolati példányát (melyből előzetes telefonos egyeztetést követően a személyes adatok kihúzásra kerültek) és kérem Önöket, hogy **15 napon belül** nyilatkozni szíveskedjenek arról, hogy a tárgyi ingatlan vonatkozásában elővásárlási jogukkal élni kívánnak-e?

Budapest, 2019. augusztus 26.

Üdvözlettel: dr. Zsilinszky Tibor Krisztián
ügyvéd KASZ:36071769
1137 Budapest Pozsonyi út 15-17.
zsilinszky.ugyvedi@chello.hu
+36-20-982-6761

ZSILINSZKY ÜGYVÉDI IRODA
dr. ZSILINSZKY TIBOR KRISZTIÁN
ÜGYVÉD
1137 Budapest, Pozsonyi út 15-17
Tel: 06-20-982-6761 206-8893

Budapest II. kerületi Polgármesteri Hivatal
Szerelve
2019 AUG 28.
Fröhlich Á.

Melléklet:.....1.....db

Előadó: Láng Orsolya Krisztina

X1/316-1

Előirat: X1/201/2009

59910 HN