Napirend előtt: 2. szám

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

***a Képviselő-testület 2017. január …-ei rendes ülésére***

**Tárgy:** Beszámoló a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

**Készítette:** …………………………….

Molnárné dr. Szabados Judit

Jegyzői jogi referens

**Egyeztetve:** ……………………………..

Dankó Virág

Alpolgármester

**Látta:**  ……………………………

dr. Szalai Tibor

Jegyző

A napirend zárt ülésen történő

tárgyalást nem igényel.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról - a feladatok elvégzésére kijelölt személyek jelentése alapján - az SZMSZ 14. § (1) bekezdése szerint az alábbiakban számolok be.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
214/2010. (VI. 24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

**úgy dönt**, hogy a területre vonatkozó kötelező Szabályozási Terv szerint készült T-73026 ttsz-ú vázrajz és az azt engedélyező I/1781/5/2006. számú jogerős telekrendezési határozat alapján a Rákóczi Gimnázium 12859/3 hrsz-ú területéből **160 m2 területet ingyenesen átad – a**  **volt egyházi ingatlanok tulajdoni helyzetének rendezéséről szóló 1991. évi XXXII. törvény alapján történt ingyenes visszaadás szerinti 1998-as Tulajdonközösség megszüntető szerződés korrekciójaként –** aKrisztus Király Templomigazgatóság részére, mely annak 12859/2 hrsz-ú ingatlanához kerül csatolásra.

A Képviselő-testület **felhatalmazza** Dr. Láng Zsolt polgármestert, hogy az ingyenes területátadáshoz szükséges megállapodást az Önkormányzat nevében aláírja.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2010. október 1.

(23 képviselő van jelen, 23 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Építésügyi Iroda vezetője

**Végrehajtás:** Az időközi jogszabályváltozások és a tulajdonjogi helyzet rendezésének elhúzódása miatt a megállapodás megkötése a korábbi telekalakítási engedély érvényességi idején belül meghiúsult, ezért új telekalakítási engedélyezési eljárás lefolytatása vált szükségessé. Az újabb telekalakítási engedélyt kérelmünkre a földhivatal 800413/12/2016. ügyiratszám alatt kiadta, mely határozat 2016. szeptember 2. napján vált jogerőssé. A megállapodás megkötése folyamatban van.

Fentieket figyelembe véve, kérem a képviselő-testületi határozat végrehajtási határidejének 2017. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
210/2011. (V. 26.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **peres eljárást** **kezdeményez** Kovács Margit Judittal szemben az általa jogcím nélkül használt 11578/1/A/6 helyrajzi számon nyilvántartásba vett, természetben Budapest II. kerület, Szilágyi Erzsébet fasor 125. I. emelet 1. szám alatt található 1 szobás, komfortos, 25 m2 alapterületű **lakás kiürítése, valamint bérleti és lakáshasználati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.**

**Felelős:** Dr. Láng Zsolt polgármester

**Határidő**: 2012. június 30.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási

Iroda vezetője

**Végrehajtás:** Kovács Margit Judit - többszöri sikertelen kísérlet után - 2016. január 28-án, meghatalmazottja útján birtokba adta a Budapest II. kerület Szilágyi E. fsr. 125. I. 1. szám alatti lakást az Önkormányzat képviselői részére.

A bérleti és lakáshasználati díj hátralék behajtása iránti peres eljárás megindítására nem került sor, tekintettel arra, hogy az adós kiürítési kötelezettségének eleget tett és az ellene a BUDÉP Kft. által a 2002. január 1. napjától 2008. június 30. napjáig terjedő időszakra keletkezett lakbér hátralék megfizetésére indított végrehajtási eljárás behajthatatlanság miatt évek óta szünetel. Az adósnak bejelentett munkaviszonya nincs, egyéb jövedelemmel, lefoglalható vagyontárggyal nem rendelkezik, továbbá tényleges tartózkodási helye ismeretlen. A fentiek ismeretében az ügyet ismételten a Képviselő-testület elé terjesztjük.

Kérem a határidő 2017. szeptember 30. napjáig történő meghosszabbítását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
201/2013. (VI. 25.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől számított **2 év határozott időre bérbe adja** Braun István részére a 10905/1 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben a Budapest II. kerület Irén utca 3. földszint 1. szám alatt található 1 szoba, komfort nélküli, 32 m2 alapterületű lakást, az alábbi feltételek együttes teljesítése esetén:

1./ a 2013. május 30. napjáig fennálló 659.359,- Ft tőketartozását az Önkormányzattal kötött részletfizetési megállapodás keretében 36 havi részletben megfizeti, és

2./ a 2013. július 1-től esedékes – folyó – használati díjakat és a lakás használatával együtt járó, a bérbeadó által a lakás használata keretében nyújtott külön szolgáltatások díját esedékességkor megfizeti, valamint

3./ a 0034.V.1316/2011. szám alatt folyamatban levő végrehajtási eljárásban a fennálló 12.000,- Ft perköltséget, és a 42.189,- Ft végrehajtási költséget, valamint a 0034.V.3358/2011. szám alatt folyamatban lévő végrehajtási eljárásban a fennálló 16.875,- Ft végrehajtási költséget az Önkormányzattal kötött részletfizetési megállapodás keretében 6 havi részletben megfizeti.

Amennyiben Braun István az esedékes részletek megfizetésével 60 napot meghaladó késedelembe esik, vagy a lakás fenntartásával kapcsolatos folyó havidíjakat nem fizeti meg, a részletfizetési kedvezmény megszűnik, a megállapodások hatályukat vesztik, és az egész tartozás járulékaival együtt egy összegben válik esedékessé.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat a részletfizetési megállapodás megkötésekor a lakásra fennálló tőketartozásra, a részletfizetési megállapodás aláírásának napjáig keletkezett késedelmi kamatok megfizetését felfüggeszti. Amennyiben Braun István az előírt kötelezettségeket a megállapodásban foglaltaknak megfelelően teljesítette és a követelésről lemondásnak a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében meghatározott jövedelmi és vagyoni feltételei fennállnak, a kamattartozás elengedéséről az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság véleménye alapján a 6. § (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság jogosult dönteni.

Amennyiben Braun István a részletfizetési megállapodásokat megköti, úgy az Önkormányzat kezdeményezi a végrehajtási eljárások felfüggesztését.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Braun István a részletfizetési megállapodásokat jelen határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, vagy a részletfizetéssel érintett bármely jogcímen fennálló díjtartozás nem teljesítés miatt esedékessé válik, vagy a folyó havi díjakat nem fizeti, nem köt vele bérleti szerződést, a képviselő-testületi határozat a bérleti szerződés megkötésére vonatkozó részében hatályát veszti és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a Tóth Sándor önálló bírósági végrehajtó előtt folyamatban lévő 0034.V.946/2009., 0034.V.1316/2011., 0034.V.3358/2011., 0034.V.1672/2012. szám alatti végrehajtási eljárásokat az eredeti felhatalmazás alapján folytatja.

A lakásbérleti szerződés határidőben történő megkötése esetén az Önkormányzat kezdeményezi a végrehajtási eljárások megszüntetését.

**Felelős:** polgármester

**Határidő**: 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás**: Braun István a határozat alapján 2013. augusztus 14. napján megkötött részletfizetési megállapodásban foglaltakat maradéktalanul teljesítette az alábbiak szerint:

A 2013. május 31. napjáig fennállt, 36 havi részletben teljesítendő 659.359,- Ft tőke hátralékot folyamatosan, részletekben törlesztette, mivel azonban a részletfizetési megállapodásban rögzített időszakra, de még a részletfizetési megállapodás megkötése előtt teljesített 62.146,- Ft befizetést, így a 33. részlet befizetésével a tőke hátralék teljes mértékben kiegyenlítésre került. A 12.000,- Ft perköltségre, továbbá 42.189,- Ft és 16.875,- Ft végrehajtási költségre engedélyezett, 6 havi részletfizetést Braun István az előírt határidőig, 2014. február 15. napjáig maradéktalanul teljesítette.

A részletfizetési megállapodás 2014. március 31. napján kiegészítésre került a 78/2014.(III.24.) határozat alapján a 0034.V.0964/2009 szám alatt folyamatban lévő végrehajtási eljárásban fennálló összesen 43.554,- Ft munkadíj, költségátalány, és végrehajtási jutalék, 0034.V.1316/2011 szám alatt folyamatban lévő végrehajtási eljárásban fennálló 58.253,- Ft végrehajtási költség, 1000,- Ft kamarai költségátalány, valamint a 0034.V.3358/2011 szám alatt folyamatban lévő végrehajtási eljárásban fennálló 9.692,- Ft végrehajtási költség, 1000,- Ft kamarai költségátalány és 5000,- Ft eljárási illeték 2016. augusztus 15. napjáig teljesítendő részletfizetéssel, melyet Braun István az előírt határidőig maradéktalanul teljesített.

A részletfizetések teljesítésére tekintettel a Bíróság a 0034.V.1316/2011. számú és a 0034.V.3358/2011. számú végrehajtási eljárásokat megszüntette. Ezt követően kerülhet sor a lakás Braun István részére történő bérbeadására vonatkozó előterjesztés elkészítésére, amelyhez Braun Istvántól iratok beszerzése szükséges.

Kérem a határidő 2017. június 30. napjáig történő meghosszabbítását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****259/2013. (VII. 11.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

megállapítja, hogy Giczi Miklós nem jogosult a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló, 12206/1/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, Budapest II. Lévay u. 7. as. 1. szám alatti, 1 szobás, 37 m2 alapterületű lakás bérleti jogának folytatására, mert annak az Ltv. 32. § (2) bekezdésében meghatározott feltételei nem állnak fenn, tekintettel arra, hogy Giczi Miklós a bérlő halálakor nem lakott életvitelszerűen a lakásban.

Giczi Miklós köteles jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül hátralékát kiegyenlíteni, és a Budapest II. Lévay u. 7. as. 1. szám alatti lakást kiürítve birtokba adni az Önkormányzat képviselője részére, ellenkező esetben Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat peres eljárást indít ellene a lakás kiürítése és a használati díj tartozás megfizetése iránt.

**Felelős:** polgármester

**Határidő**: 2013. augusztus 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozatok végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás**: Giczi Miklós – felszólítás ellenére – díjhátralékát nem egyenlítette ki, a lakás címén bejelentett lakóhellyel rendelkezik. A peres eljárás megindításához szükséges iratok beszerzése és Giczi Miklós életvitelszerű bérleményben tartózkodásának vizsgálata folyamatban van, ezt követően kerülhet sor a kereset benyújtására, illetve szükség esetén új képviselő-testületi döntés meghozatalára.

Kérem a határidő 2017. december 31. napjáig történő meghosszabbítását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
326/2013.(X.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy 204/2013.(VI.25.) határozatát az alábbi két pontban módosítja:

- A Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósága kötelezettséget vállal arra, hogy a lakás bérlőjéül csak a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal, és az ellátási körébe tartozó szervekkel munkaviszonyban álló személyt jelölhet ki.

- A bérlő a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal, vagy az ellátási körébe tartozó szervekkel fennálló munkaviszonya megszűnése esetében köteles a bérleményt 15 napon belül elhagyni, a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósága a jogcím nélküli lakáshasználót a bérleti szerződés megszűnését követően felszólítja a lakás kiürítésére, valamint a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő átadásra a Bérbeadó felé, elhelyezéséről sem a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósága, sem az Önkormányzat nem köteles gondoskodni.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy a 204/2013.(VI.25.) határozatának egyéb rendelkezéseit hatályban tartja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő**: 2014. február 28.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás**: A Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda 2013. július 3-án kelt levelében tájékoztatta a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságát a döntésről. A BM a határozatban foglalt megállapodás-tervezetet nem fogadta el, ezért válaszlevelük alapján az ügyet ismételten a Képviselő-testület elé terjesztettük. A döntésről – mely a BM által javasolt módosítások egy részét elfogadta – 2013. november 7-én kelt levelében tájékoztatta az Iroda a kérelmezőt. A BM válaszlevelében azt a tájékoztatást adta, hogy a határozatban foglaltakat továbbra sem tudja elfogadni, ezért jogi útra terelik az ügyet.

Mivel ezt követően semmilyen levél nem érkezett az ügyben, a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda felvette a kapcsolatot a lakás használójával, Vincze Gabriellával, hogy szíveskedjen tájékoztatni, ha a bérlőkijelölésre vonatkozóan bármilyen információhoz jut a munkáltatójától. A bérlőkijelölés ügyében sem a használótól, sem az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságtól nem érkezett tájékoztatás, ezért az Iroda ismét felveszi a kapcsolatot az érintettekkel a bérlőkijelölési jog rendezése érdekében.

Kérem a határidő 2017. december 31. napjáig történő meghosszabbítását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
355/2013.(XI. 28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a bérleti szerződés megkötésétől számított **1 év határozott időre bérbe adja** Kada Anna Mária részére a 13646/0/A/18 helyrajzi szám alatt nyilvántartásba vett, természetben a Budapest II. kerület Kapás utca 47. V. emelet 17.szám alatt található 1 szoba, komfortos, 27 m2alapterületű lakást, az alábbi feltételek együttes teljesítése esetén:

1./ a 2013. szeptember 30. napjáig fennálló 176.724,- Ft tőketartozását az Önkormányzattal kötött részletfizetési megállapodás keretében 12 havi részletben megfizeti, és

2./ a 2013. november 1-től esedékes – folyó – használati díjakat és a lakás használatával együtt járó, a bérbeadó által a lakás használata keretében nyújtott külön szolgáltatások díját esedékességkor megfizeti.

Amennyiben Kada Anna Mária az esedékes részletek megfizetésével 60 napot meghaladó késedelembe esik, vagy a lakás fenntartásával kapcsolatos folyó havidíjakat nem fizeti meg, a részletfizetési kedvezmény megszűnik, a megállapodás hatályát veszti, és az egész tartozás járulékaival együtt egy összegben válik esedékessé.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat a részletfizetési megállapodás megkötésekor a lakásra fennálló tőketartozásra, a részletfizetési megállapodás aláírásának napjáig keletkezett késedelmi kamatok megfizetését felfüggeszti. Amennyiben Kada Anna Mária az előírt kötelezettségeket a megállapodásban foglaltaknak megfelelően teljesítette és a követelésről lemondásnak a 34/2004.(X.13.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében meghatározott jövedelmi és vagyoni feltételei fennállnak, a kamattartozás elengedéséről az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottság véleménye alapján a 6. § (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság jogosult dönteni.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, amennyiben Kada Anna Mária a részletfizetési megállapodást jelen határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül nem köti meg, vagy a részletfizetéssel érintett díjtartozás nem teljesítés miatt esedékessé válik, vagy a folyó havi díjakat nem fizeti, nem köt vele bérleti szerződést, a képviselő-testületi határozat a bérleti szerződés megkötésére vonatkozó részében hatályát veszti, és abból sem jogok, sem kötelezettségek nem keletkeznek, és a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat peres eljárást kezdeményez Kada Anna Mária és a vele együtt a lakásban élő személyekkel szemben a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló bérleti és használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

Kada Anna Mária az Önkormányzat tulajdonában álló lakások béréről szóló 51/1995. (XII.18.) önkormányzati rendelet 3/A. § (1)-(2) bekezdései szerint szociális helyzet alapján történő bérleti díj fizetésére jogosult.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:**2015. december 31.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási

Iroda vezetője

**Végrehajtás**: A határozat alapján 2014. január 10. napján sor került a részletfizetési megállapodás megkötésére. Kada Anna a részleteket nem fizette rendszeresen határidőre, így a megállapodás (annak 5. pontja értelmében) hatályát vesztette, ezért a lakás bérbe adására jelen Képviselő-testületi határozat alapján nem kerülhet sor. Kada Anna 2016 áprilisban családi körülményeire hivatkozással kérelmezte a lakás 3 évre történő bérbeadását, erre való tekintettel a lakás kiürítésére irányuló peres eljárás nem került megindításra. Kada Anna lakáshasználó kérelmének tárgyában a Képviselő-testület ismételt döntése szükséges.

Kérem a határidő 2017. augusztus 31. napjáig történő meghosszabbítását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****109/2014.(IV.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló 1028 Budapest II. kerület Mester u. 8. (Váry köz) szám alatti, 54283 helyrajzi számú, „kivett, beépítetlen terület” művelési ágú, 1216 m2 területű ingatlannak és a vele szomszédos 1028 Budapest II. kerület Templom u. 12. szám alatti, 54281 helyrajzi számú, 8375 m2 területű, „kivett kórház” művelési ágú, a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlannak a T-85400 számú vázrajz szerinti,a KVSZ által kötelezően előírtszabályozásával ingyenesen megszerezze az 54281 hrsz-ú ingatlanból az 54283 hrsz-ú ingatlan területéhez szabályozott 38 m2 alapterületű ingatlanrész tulajdonjogát, egyúttal úgy dönt, hogy az Önkormányzat az 54283 helyrajzi számú ingatlanból az 54281 helyrajzi számú ingatlan területéhez szabályozott 261 m2 területet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontja alapján ingyenesen átadja a Magyar Állam részére azzal, hogy a Magyar Állam saját költségén vállalja az átadásra kerülő ingatlanrészen található műemlék kerítés teljes körű, a vonatkozó előírásoknak megfelelő helyreállítását.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy az életveszélyes állapot elhárítása, a további károk megelőzése érdekében hozzájárulást ad a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló 54283 hrsz-ú ingatlan telekalakítással érintett részén található műemlék kerítésszakasz vonatkozó előírásoknak megfelelő helyreállítási, felújítási munkálatainak a telekszabályozás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetését megelőző megkezdésére azzal, hogy a munkálatok tekintetében a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat mindennemű (anyagi és kártérítési) felelősségét kizárja, azt az MNV Zrt., illetve a Magyar Állam viseli.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** telekszabályozás tekintetében 2014. december 31.

hozzájárulás tekintetében 15 nap

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****8/2015.(I.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

a 109/2014.(IV.29.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a tulajdonában álló 1028 Budapest II. kerület Mester u. 8. (Váry köz) szám alatti, 54283 helyrajzi számú, „kivett, beépítetlen terület” művelési ágú, 1216 m2 területű ingatlannak és a vele szomszédos 1028 Budapest II. kerület Templom u. 12. szám alatti, 54281 helyrajzi számú, 8375 m2 területű, „kivett kórház” művelési ágú, a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlannak a T-85400 számú vázrajz szerinti, a KVSZ által kötelezően előírt szabályozásával ingyenesen megszerezze az 54281 hrsz-ú ingatlanból az 54283 hrsz-ú ingatlan területéhez szabályozott 38 m2 alapterületű ingatlanrész tulajdonjogát Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdésének 1. és 5. pontjaiban meghatározott helyi közutak kezelése, fejlesztése, üzemeltetése, valamint helyi településrendezés, településfejlesztés céljára, egyúttal úgy dönt, hogy az Önkormányzat az 54283 helyrajzi számú ingatlanból az 54281 helyrajzi számú ingatlan területéhez szabályozott 261 m2 területet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdésének 13. pontja alapján ingyenesen átadja a Magyar Állam részére helyi közművelődési tevékenység támogatása, kulturális örökség helyi védelme ellátása érdekében azzal, hogy a Magyar Állam saját költségén vállalja az átadásra kerülő ingatlanrészen található műemlék kerítés teljes körű, a vonatkozó előírásoknak megfelelő helyreállítását.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, hogy az életveszélyes állapot elhárítása, a további károk megelőzése érdekében hozzájárulást ad a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló 54283 hrsz-ú ingatlan telekalakítással érintett részén található műemlék kerítésszakasz vonatkozó előírásoknak megfelelő helyreállítási, felújítási munkálatainak a telekszabályozás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetését megelőző megkezdésére azzal, hogy a munkálatok tekintetében a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat mindennemű (anyagi és kártérítési) felelősségét kizárja, azt az MNV Zrt., illetve a Magyar Állam viseli.”

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2015. december 31.

(21 képviselő van jelen, 21 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
221/2016.(VI.16.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

a 8/2015.(I.29.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a KVSZ által előírt kötelező szabályozás végrehajtása érdekében hozzájárul a T-85400 számú változási vázrajz szerinti telekalakításhoz, amelynek során a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a

tulajdonában álló 1028 Budapest II. kerület Mester u. 8. (Váry köz) szám alatti, 54283 helyrajzi számú, „kivett, beépítetlen terület” művelési ágú, 1216 m2 területű ingatlan területéből kiszabályozott 38 m2 alapterületű ingatlanrészt elcseréli a vele szomszédos 1028 Budapest II. kerület Templom u. 12. szám alatti, 54281 helyrajzi számú, 8375 m2 területű, „kivett kórház” művelési ágú, a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlan területéből kiszabályozott 38 m2 alapterületű ingatlanrésszel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdésének 1. és 5. pontjaiban meghatározott helyi közutak kezelése, fejlesztése, üzemeltetése, valamint helyi településrendezés, településfejlesztés céljára, valamint az Önkormányzat az 54283 helyrajzi számú ingatlanából az 54281 helyrajzi számú ingatlan területéhez szabályozott 223 m2 területet a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 5. § (1) bekezdésében és 28. § b) és c) pontjaiban meghatározott örökség- és műemlékvédelem közfeladat céljából, a kulturális örökség védelme, mint közérdek megvalósítása érdekében ingyenesen átadja a Magyar Állam részére.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ingyenes tulajdonba adás tárgyát képező 223 m² területű ingatlanrész nem tartozik az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába, továbbá az ingyenes vagyonátadás Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 108. § (3) bekezdése alapján az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti és az önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt, felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel megkötendő, a telekalakítással vegyes csereszerződés ingyenes állami tulajdonba adása tárgyú megállapodást az Önkormányzat nevében aláírja.”

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**A határozatok végrehajtását végzi:** Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**A 109/2014.(IV.29.); a 8/2015.(I.29.) valamint a 221/2016.(VI.16.) határozatok végrehajtása:**

Az MNV Zrt-t a Képviselő-testület 109/2014.(IV.29.) határozatáról a 2014. május 12. napján kelt levél útján értesítettük, egyúttal megküldtük a „Telekalakítással vegyes térítésmentes ingatlan csereszerződés” tervezetét. Az MNV Zrt. 2014. december 29. napján kelt válaszlevelében arról tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az ingyenes területátadásra vonatkozó megállapodás megkötéséhez szükséges a képviselő-testületi határozat kiegészítése. A határozat ugyan tartalmazza az ingyenes területátadás alapjául szolgáló pontos jogszabályi hivatkozást, azonban szükséges megjelölni azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot is, melynek ellátását az ingyenes átadás elősegíti. A Képviselő-testület ennek megfelelően 8/2015.(IV.29.) határozatával módosította döntését.

A Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala 2015. május 21. napján kelt határozatával a képviselő-testületi döntésnek megfelelő tartalommal a telekalakítást engedélyezte, az engedély 2015. szeptember 7. napján jogerőre emelkedett.

2015. szeptember 10. napján kelt levelünkkel tájékoztattuk az MNV Zrt-t a telekalakítási engedély jogerőre emelkedéséről, levelünk mellékleteként ismételten megküldtük a „Telekalakítással vegyes területátadási megállapodás” tervezetét.

Az MNV Zrt. 2015. november 10. napján érkezett válaszlevelében a képviselő-testületi döntés ismételt módosítását kérte, melynek érdekében 2015. november 12. napján kelt levelünkben a Magyar Állam által ellátandó, jogszabályban meghatározott közfeladat megjelölését és egy az MNV Zrt. részéről is elfogadható megállapodás tervezet megküldését kértük.

Az MNV Zrt. 2016. február 23. napján elektronikus üzenetben megküldte az ingatlanokat érintő telekalakítási ügyben elkészített „Szerződés telekalakítással vegyes csere ingyenes állami tulajdonba adással” megnevezésű megállapodás tervezetet azzal, hogy a megküldött tervezet az MNV Zrt. részéről nem végleges. A csatolt szerződés tervezetben a Magyar Állam által ellátandó, jogszabályban meghatározott közfeladat továbbra sem került megjelölésre, azt többszöri kérésünkre az MNV Zrt. 2016. június 6. napján kelt, e-mail útján megküldött levelével határozta meg.

Ezt követően a Képviselő-testület 221/2016.(VI.16.) határozatával módosította döntését, melyről szóló 2016. július 7. napján kelt tájékoztató levél mellékleteként megküldött szerződéstervezetre az MNV Zrt. 2016. szeptember 13. napján kelt levelével jelzett vissza – a levélben leírtak értelmében a megállapodás megkötéséhez a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium jóváhagyó nyilatkozata szükséges, mely jelenleg még nem áll rendelkezésükre –, így a 2015. szeptember 7. napján jogerőre emelkedett telekalakítási engedély érvényességi ideje lejárt. A változási vázrajzok újrazáradékoltatását követően a telekalakítási eljárást 2016. október 20. napján az Önkormányzat megindította, a jogerős engedély birtokában kerülhet sor a szerződés megkötésére.

Kérem a képviselő-testületi határozatok végrehajtási határidejének 2017. december 31. napjáig történő meghosszabbítását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
163/2015.(V.28.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy az 59/2013. (III.28.) döntése értelmében Budapest Főváros Önkormányzatával megkötött Megállapodás módosításával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a Polgármestert.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2015. július 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Beruházási és Városüzemeltetési Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Budapest Főváros Önkormányzatával történt egyeztetést alapján a Megállapodás módosítására a 2017. évben kerül sor.

Kérem a határidő 2017. december 31. napjáig történő meghosszabbítását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
208/2015.(VI.25.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat nem adja bérbe a 14547/2/A/17 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben a Budapest II. kerület Frankel L. út 70. III. em. 9. szám alatti 1 szobás, komfortos, 47 m2 alapterületű lakást Peigelbeck Istvánné részére.

A Képviselő–testület továbbá úgy dönt, hogy a fennálló késedelmi kamatok megfizetését nem engedi el.

A Képviselő-testület úgy dönt, amennyiben Peigelbeck Istvánné jelen határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül nem adja a lakást kiürítve az Önkormányzat birtokába, illetve nem igazolja, hogy arra díjtartozása nem áll fenn, eljárást kezdeményez vele, valamint a lakásban vele együtt lakó személyekkel szemben a lakás kiürítése, valamint a fennálló díjhátralék és járulékai megfizetése iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

(19 képviselő van jelen, 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: a Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda 2015. július 10-én kelt levelében tájékoztatta Peigelbeck Istvánnét a Képviselő-testület döntéséről és felszólította, hogy tegyen eleget a határozatban foglaltaknak. Peigelbeck Istvánné 2015. július 24-én méltányossági kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, hogy szíveskedjen eltekinteni a lakás kiürítésétől, vagy legalább hosszabbítsa meg a kiköltözés határidejét. Az Iroda válaszlevelében ismételten megírta Peigelbeck Istvánnénak, hogy kérelme elbírálásához milyen igazolásokat kell csatolnia, illetve, hogy fizetnie kell az aktuális havi használati díjakat is a hátralék törlesztése mellett. Peigelbeck Istvánné az ezt követő hónapokban néhány alkalommal felkereste az Irodát, illetve küldött levelet, melyben egészségi állapotára és családja szociális körülményeire tekintettel kért halasztást, de ennek ellenére a hiánypótlásnak csak részben tett eleget, nem működött együtt az Önkormányzattal és a lakás használati díját sem fizette.

Tekintettel arra, hogy az előzmények ismeretében várható, hogy a használati díjtartozás tovább nő, Peigelbeck Istvánné kérelmét ismételten a Képviselő-testület elé terjesztjük***.***

Kérem a határidő 2017. május 31. napjáig történő meghosszabbítását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****297/2015.(X.29.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy amennyiben az alperesek Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló 54610/4 helyrajzi számon nyilvántartásba vett, természetben **Budapest II. kerület Hidegkúti út 209. földszint 1. és földszint 2.** szám alatti lakások tekintetében nyilvántartott használati díjhátralék és járulékai behajtása iránt indítandó peres eljárásban hivatkoznak a követelés elévülésére, úgy az Önkormányzat leszállítja a keresetet azon követelés tekintetében, melynek behajtására nem áll okirati bizonyíték a rendelkezésre.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A képviselő-testületi határozat alapján a jogi képviseletet ellátó ügyvéd peres eljárást indított összesen 3.551.623,- Ft használati díjhátralék és járulékai megfizetése iránt. A per bírósági meghagyás kibocsátásával, annak 2016. március 1. napján történt jogerőre emelkedésével lezárult. A követelések behajtása érdekében Sankó Attila, Sankó Márió Sándor és Sankóné Rozovics Hajnalka adósok ellen a végrehajtási eljárás folyamatban van.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását*.*

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****32/2016.(II.25.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy kezdeményezi a Budapest Főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.)Főv.Kgy. rendelet 1. sz. és 2. sz. mellékletében megjelölt várakozási övezetek kibővítését a

*Rómer Flóris utca - Szemlőhegy utca – Józsefhegyi utca - Csejtei utca - Pusztaszeri út – Felhévizi utca - Daru utca - Kolozsvári Tamás utca - Ürömi utca.- Frankel Leó utca – Török utca – Margit utca által körülhatárolt terület, nem beleértve (a Szemlőhegy utca, Józsefhegyi utca, Csejtei utca kivételével) a határoló utcákat, nem beleérte továbbá a Mecset utcát, a Darázs utcát, a Daru utca és a Kolozsvári Tamás utca zsákutca szakaszát és a Kavics utca Frankel Leó utcából nyíló zsákutca szakaszát.*

időtartam-korlátozás nélküli, 5. díjtételű területtel.

A bővítés elfogadása esetén a 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet 1. sz. és 2. sz. melléklete jelen határozat melléklete szerint változna.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 2016. december 31.

(21 képviselő van jelen, 20 igen, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Beruházási Iroda vezetője

**Végrehajtás**: A Budapest Főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló rendelet kibővítése 2016. október 17. napján teljesült.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását*.*

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****33/2016.(II.25.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy kezdeményezi a Budapest Főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet 2. és 5. mellékletét úgy módosítani, hogy a Szilágyi Erzsébet fasor (Pázsit utca és Házmán utca közötti szakasza) területet az 5. mellékletből (Eltérő időtartamban kijelölt várakozási övezetek) törölni, és azt csak a 4. díjtételű területek között szerepeltetni.

A javaslat elfogadása esetén a 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet 2. és 5. sz. melléklete jelen határozat melléklete szerint változna.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

(21 képviselő van jelen, 20 igen, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Beruházási Iroda vezetője

**Végrehajtás:** A Budapest Főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló rendelet kibővítése 2016. november 1. napján teljesült.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását*.*

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****34/2016.(II.25.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy egyetért következő, jelenleg is korlátozott várakozási övezeteken belül elhelyezkedő, de jelenleg ingyenesen használható Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek fizetőssé tételével. Az így kialakuló „bővítményeket” a II. kerületi Önkormányzat üzemelteti a jelen határozat mellékletét képező Együttműködési megállapodás-minta alapján.

A Bem rakpart-Csalogány utca-Széna tér-Margit körút-Széll Kálmán tér-Szilágyi Erzsébet fasor-Trombitás utca-Garas utca-Marczibányi tér-Ribáry utca-Bimbó út -Ady Endre utca-Szemlőhegy utca-Rómer Flóris utca-Margit utca-Margit körút által határolt terület

A Szilágyi Erzsébet fasor-Gábor Áron utca-Pasaréti út-Radna utca-Hermann Ottó utca-Lorántffy Zsuzsanna út-Fillér utca-Lévay utca-Alvinci út-Bimbó út-Alsó Törökvész út-Eszter utca-Áldás utca-Szemlőhegy utca-Ady Endre utca-Bimbó út-Ribáry utca-Marczibányi tér-Garas utca-Trombitás út által határolt terület, beleértve - a Szemlőhegy utca, az Ady Endre utca, a Bimbó út, a Ribáry utca és a Garas utca kivételével - a határoló utakat és tereket;

A Szilágyi Erzsébet fasor (Pázsit utca és Házmán utca közötti szakasza);

A Margit körút-Török utca-Frankel Leó út-Zsigmond tér-Ürömi utca-Kolozsvári Tamás utca-Daru utca-Felhévízi utca-Pusztaszeri út-Szépvölgyi út-Árpád fejedelem útja által határolt terület, beleértve a határoló utakat és tereket, a Darázs utca, a Daru utca, a Kavics utca és a Kolozsvári Tamás utca.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2016. december 31.

(21 képviselő van jelen, 20 igen, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Beruházási Iroda vezetője

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület egyetértett a jelenleg is korlátozott várakozási övezeten belül elhelyezkedő, de jelenleg ingyenesen használható Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek fizetőssé tételével. Az így kialakuló „bővítmények” a II. kerületi Önkormányzat által 2016. november 30-án üzembe helyezésre kerültek.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását*.*

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****226/2016.(VI.16.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat **nem adja bérbe** **Illyésházy Enikő részére** a 13213/0/A/64 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Budapest II. kerület **Lövőház u. 17. III. 3.** szám alatti, 1 szobás, 31 m2 alapterületű **lakást.**

A Képviselő-testület továbbá úgy dönt,amennyiben Illyésházy Enikő a képviselő-testületi határozatról szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül kiürítve nem adja birtokba a Budapest II. kerület Lövőház u. 17. III. 3. szám alatti lakást a bérbeadó részére, úgy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat peres eljárást indít ellene, valamint a lakásban vele együtt élő személyek ellen a lakás kiürítése és az esetlegesen fennálló díjtartozás megfizetése iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

(16 képviselő van jelen, 16 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** Illésházy Enikő a lakást 2016. szeptember 30. napjáig kiürítve birtokba adta, a lakásból kijelentkezett, a mérőórák átírásra kerültek. Illésházy Enikő még fennálló 21.524,- Ft tartozása az óvadékösszegből nyer kielégítést.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****258/2016.(VIII.25.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

megállapítja, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Velence 1371/6 hrsz-ú, 2490 m2 területű, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2481 Velence, Tópart utca 60-1. „felülvizsgálat alatt”; a Velence 1381/4 hrsz-ú, 2181 m2 területű, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2481 Velence, Tópart utca 60-2. „felülvizsgálat alatt”; valamint a Kápolnásnyék 98/1 hrsz-ú, 5075 m2 területű, az

ingatlan-nyilvántartás szerint 2475 Kápolnásnyék, Névtelen u. 98/1 hrsz. „felülvizsgálat alatt” és a Kápolnásnyék 98/3 hrsz-ú, 4949 m2 területű, az ingatlan-nyilvántartás szerint 2475 Kápolnásnyék, Névtelen u. 98/3 hrsz. „felülvizsgálat alatt” szám alatt található, „kivett úttörőtábor” megnevezésű ingatlanok tulajdonjogának együttes értékesítésére kiírt nyilvános, kétfordulós pályázat első fordulójában a **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.) pályázó **által benyújtott pályázati ajánlat** **érvényes,** egyúttal úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatapályázó által benyújtott ajánlat **a második fordulóba jutott**.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás**: A pályázati kiírásnak megfelelően Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata pályázó képviselője 2016. szeptember 1-jén tájékoztatást kapott arról, hogy a Képviselő-testület döntése alapján a pályázat a második fordulóba jutott. A Képviselő-testület a 299/2016.(X.27.) határozatában döntött a pályázó második fordulóban benyújtott ajánlatáról, megállapította, hogy a második fordulóra a pályázó által benyújtott ajánlat érvényes, azonban az ajánlati árra tekintettel a vételi ajánlatot nem fogadta el, az eljárást eredménytelennek nyilvánította.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****259/2016.(VIII.25.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Gyógyfürdői és Hévizei Zrt. (Cg.01-10-043152, székhely: 1138 Budapest, Népfürdő u. 38-40., rövidített név: Budapest Gyógyfürdői Zrt.) a 15/2016. munkaszámú, 2016. július 25. napján záradékolt változás vázrajz szerint a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Bp. II. ker. (14486) hrsz-ú (Frankel Leó út) közterületi ingatlan 60 m2 területére a Bp. II. ker. 14488 hrsz-ú, 1023 Budapest, Frankel Leó út 48. szám alatti ingatlan mindenkori tulajdonosa javára használt vízátvezetési szolgalmi jogot, a 16/2016. munkaszámú, 2016. július 25. napján záradékolt változás vázrajz szerint pedig a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló Bp. II. ker. (14486) hrsz-ú (Frankel Leó út) közterületi ingatlan 71 m2 területére a Bp. II. ker. 14481 hrsz-ú, 1023 Budapest, Frankel Leó út 25-29. szám alatti ingatlan mindenkori tulajdonosa javára vízvételezési szolgalmi jogot jegyeztessen be az ingatlan-nyilvántartásba ingyenesen azzal, hogy a Budapest Gyógyfürdői Zrt. viseli annak valamennyi költségét, díját, továbbá a Bp. II. ker. (14486) hrsz-ú (Frankel Leó út) közterületi ingatlan alatt található, szolgalmakkal érintett vezetékek meghibásodása, cseréje, illetve a vezetékeket érintő bármilyen munka esetén, annak elvégzése és valamennyi költsége az érintett uralkodó telek mindenkori tulajdonosát terheli, ideértve különösen a közterület teljes körű helyreállítását, mely költségek tekintetében az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás, a változási vázrajz és az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges iratok Önkormányzat nevében történő aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás**:A szolgalmi jogot alapító megállapodás 2016. október 18-án megkötésre került, a Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala Ingatlan-nyilvántartási Osztály 2016. november 3-án kelt 173594/2016 ügyiratszámú határozatával a vízátvezetési és vízvételezési szolgalmi jogokat az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
270/2016.(IX.22.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Hűvösvölgyi Szolgáltatóház Korlátolt Felelősségű Társaság (korábbi elnevezéssel: H 211 Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság, rövidített név: Hűvösvölgyi Szolgáltatóház Kft., székhelye: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 20., Cg.: 01-09-898569, képviseli: Maros Péter ügyvezető) és Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat között 2010. december 22. napján létrejött és 2014. augusztus 29. napján, majd 2016. március 31. napján módosított adásvételi előszerződés 2.5.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„2.5.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az önálló ingatlanként, azaz külön albetéten szereplő okmányiroda megvásárlása tárgyában legkésőbb 2016. december 31. napjáig végleges adásvételi szerződést kötnek.”

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda vezetője

**Végrehajtás**: A Hűvösvölgyi Szolgáltatóház Korlátolt Felelősségű Társaság eladó és Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat vevő között a Társasház alapítás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetését követően adásvételi szerződés a kormányablak elhelyezésére szolgáló Budapest II. kerület 50002/0/A/9 hrsz-ú ingatlan tekintetében 2016. december 23. napján megkötésre került.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
272/2016.(IX.22.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest II. kerület belterület 13579/0/A/3 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben Budapest II. kerület, Fő utca 80. fsz. alatt található, 385 m2 területű, irodahelyiség megnevezésű ingatlant – a későbbiekben meghatározott és egyeztetett feltételek mellett a jogszabályok és Képviselő-testületi határozatok alapján – a Közép-Budai Tankerületi Központ székhelyének elhelyezése céljából a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság által az Önkormányzat részére történő birtokba visszaadását követően használatba adja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az egyeztető tárgyalások lebonyolítására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

(20 képviselő van jelen, 20 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
325/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Budapest II. kerület belterület 13579/0/A/3 hrsz. alatt nyilvántartásba vett, természetben Budapest II. kerület, Fő utca 80. fsz. alatt található, 385 m2 területű irodahelyiség megnevezésű ingatlan használatáról szóló Megállapodást – a melléklet szerinti tartalommal – a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ II. kerületi Tankerületével ( 1024 Budapest, Margit krt. 15-17.) megköti.

Felkéri a Polgármestert a használati megállapodás aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2016. november 30.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozatok végrehajtását végzi**: Művelődési Iroda vezetője

**A 272/2016.(IX.22.) és a 325/2016.(XI.24.) sz. határozatok végrehajtása:** A képviselő-testületi döntések végrehajtása megvalósult, a Közép-Budai Tankerületi Központtal kötött Használati Megállapodást 2016. november 30. napján aláírta a Tankerületi Központ igazgatója és a Polgármester úr.

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
296/2016.(X.27.) képviselő-testületi határozata**

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete

a Kerületfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság 258/2016 (IX.12) határozata alapján a Filléres Támogatás Általános Iskola Alapítvány (székhelye: 1022 Budapest, Fillér utca 70-76., adószám: 18597259-1-41) részére 383.125,- Ft összegű támogatás átadását jóváhagyja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

(16 képviselő van jelen, 16 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Polgármesteri referens

**Végrehajtás**: A Kerületfejlesztési és Településüzemeltetési Bizottság 258/2016 (IX.12) határozata alapján Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Filléres Támogatás Általános Iskola Alapítvány (székhelye: 1022 Budapest, Fillér utca 70-76., adószám: 18597259-1-41) részére a 383.125,- Ft összegű támogatás átadását jóváhagyta. Ezt követően, 2016. november 3-án a Támogatási Szerződés aláírásra került. A Támogatási Szerződésben foglaltaknak megfelelően a projekt kivitelezése – a „Fogadj örökbe egy közterületet” pályázat keretében – 2016. november 25-ével bezárólag kivitelezésre került, az ezzel kapcsolatos szakmai és pénzügyi beszámolót a támogatott alapítvány határidőig benyújtotta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
298/2016.(X.27.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló, jelen határozat mellékletét képező táblázatban megjelölt zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásához hozzájárul, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges dokumentumokat, nyilatkozatokat az Önkormányzat nevében aláírja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

(16 képviselő van jelen, 16 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás:** A földhivatal 2016. november 7. napján kelt kérelmünk alapján a 11766/1/2016 ügyiratszámú, 2016. november 17. napján kelt, valamint a 11767/1/2016. ügyiratszámú, 2016. november 18. napján kelt határozataival az érintett zártkerti inatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő átvezetését elvégezte.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
300/2016.(X.27.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat az alábbi 7 db lakás bérleti jogának elnyerésére szociális bérlakás pályázatot hirdet a határozat mellékletét képező Pályázati Felhívás szerinti feltételekkel:

Budapest II. kerület Bajvívó u. 7. fsz. 6. 1,5 szoba, komfortos, 54 m2

Budapest II. kerület Fő u. 75/B. I. 5. 1,5 szoba, komfortos, 40 m2

Budapest II. kerület Frankel Leó út 49. mfsz. 4. 2 szoba, összkomfortos, 52 m2

Budapest II. kerület Harcsa u. 1. II. 2. 1,5 szoba, összkomfortos, 58 m2

Budapest II. kerület Lövőház u. 24. félemelet 6. 2 szoba, komfortos, 57 m2

Budapest II. kerület Margit krt. 2. III. 12. 1 szoba, komfortos, 26 m2

Budapest II. kerület Margit krt. 69. VII. 2. 1 szoba, összkomfortos, 21 m2

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

(16 képviselő van jelen, 16 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi:** Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás**: A szociális bérlakás pályázat meghirdetésére 2016. november 2. és 2016. december 2. napja között került sor. A pályázat nyerteseinek kijelöléséről a Képviselő-testület várhatóan a 2017. februári rendes ülésén dönt.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****323/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

a Duna-parti Építési Szabályzat (DÉSZ) II. ütem – II. kerületi Duna-parti szakasz véleményezésre megküldött dokumentációját az előterjesztésben feltárt szakmai észrevételek miatt elfogadásra nem javasolja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2016. december 9.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
324/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

a Duna-parti Építési Szabályzat (DÉSZ) II. ütem – II. kerületi Duna-parti szakasz véleményezésre megküldött dokumentációval kapcsolatban az előterjesztésben ismertetett szakmai észrevételek rendezését fontosnak tartja, **ezért javasolja, hogy** a Polgármester válaszlevelében jelen határozat melléklete szerinti szempontok, szándékok érvényesülését képviselje.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2016. december 9.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozatok végrehajtását végzi**: Főépítész

**A 323. és 324/2016. (XI.24.) sz határozatok végrehajtása**: A „Duna-parti építési szabályzat (DÉSZ) II. ütem Budapest II. kerület Duna-parti szakasz, véleményezési dokumentáció véleményezése” tárgyú XXIV-160-15/2016 iktatószámú válaszlevelet 2016 december 07-én megküldtük Budapest Főváros Önkormányzata Városfejlesztési Főpolgármester-helyettesének – dr. Szeneczey Balázs főpolgármester-helyettes úrnak címezve.

Küldeményünket - a visszaérkezett tértivevény tanúsága szerint - a címzett 2016. december 08-án átvette.

Továbbá a XXIV-184/6/2016 iktatószámú emlékeztető levélben foglaltak alapján, a főpolgármester-helyettes és kerületi Polgármester között zajlott, 2016. december 13-án megtartott konzultáció során is volt alkalom képviselni a DÉSZ területére vonatkozó tárgyi határozatokban rögzített kerületi szándékokat

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
327/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat részt vesz a Budapest Főváros Önkormányzata által kiírt TÉR\_KÖZ 2016 elnevezésű pályázaton, az Adyligeti-park felújításával, valamint kötelezettséget vállal arra, hogy a megvalósításhoz szükséges, maximum bruttó 146 000 eFt önerőt a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat a 2018. évi költségvetésben biztosítja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2016. december 16.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Polgármesteri Kabinet vezetője

**Végrehajtás**: A TÉR-KÖZ pályázat határidőre 2016. november 30-án benyújtásra került. A TÉR-KÖZ pályázat hiánypótlási dokumentációja (fotódokumentáció) a december 16-i hiánypótlási határidő előtt 2016. december 9-én szintén benyújtásra került. A pályázatokról 2017. február végén várható döntés.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
329/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a II. kerület közigazgatási területén lévő háziorvosi körzetek megállapításáról szóló 13/2003.(IV.23.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében meghatározott

35-ös számú, felnőtteket ellátó háziorvosi körzet ellátására a DR. FERENCZI” Felnőtt Háziorvosi és Belgyógyász Szakorvosi Betéti Társasággal (székhelye: 1029 Budapest, Ördögárok u. 180., cégjegyzékszáma: 01-06-310481, adószáma: 28422767-1-41, képviseletében eljár: Dr. Ferenczi Lajos ügyvezető) 2017. március 1. napjától 2022. február 28. napjáig tartó határozott időtartamra, a határozat mellékletében szereplő Feladat-ellátási szerződést praxisjog alapján végzett tevékenységre megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: polgármester

**Határidő**: 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Dr. Ferenci Lajos háziorvos a praxisjog alapján végzett tevékenységre szóló Feladat-ellátási szerződését 2016. december 21-én aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****330/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy **Dr. Takács Péter** egyénivállalkozó (székhelye: 1032 Budapest, Kiscelli utca 62. 1. em. 10., adószáma: 67804571-1-51, vállalkozói nyilvántartási szám: 50786796, statisztikai számjel: 67804671-8621-231-01) háziorvossal a jelen határozat melléklete szerinti Feladat-ellátási szerződés módosítását megköti praxisjog alapján végzett háziorvosi tevékenységre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő**: 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Dr. Takács Péter háziorvos a praxisjog alapján végzett tevékenységre szóló Feladat-ellátási szerződés módosítását 2016. december 21-én aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****331/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a II. kerület közigazgatási területén lévő háziorvosi körzetek megállapításáról szóló 13/2003.(IV.23.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében meghatározott

37-es számú, felnőtteket ellátó háziorvosi körzet ellátására az UNGÁR Felnőtt Háziorvosi és Belgyógyászati Betéti Társasággal (székhelye: 1024 Budapest, Fillér utca 12., cégjegyzékszáma: 01-06-310387, adószáma: 28421917-1-41, képviseletében eljár: Dr. Ungár Péter István ügyvezető) 2017. március 1. napjától 2022. február 28. napjáig tartó határozott időtartamra a határozat mellékletében szereplő Feladat-ellátási szerződést praxisjog alapján végzett tevékenységre megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: polgármester

**Határidő**: 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Dr. Ungár Péter háziorvos a praxisjog alapján végzett tevékenységre szóló Feladat-ellátási szerződését 2016. december 21-én aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****332/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy az **EXICO Egészségügyi, Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye:1112 Budapest, Kismákfa u. 10., cégjegyzékszáma: 01-09-161630, adószáma: 10672716-2-43) képviselőjével, Dr. Szathmáry Katalin gyermekorvossal a jelen határozat melléklete szerinti Feladat-ellátási szerződés módosítását megköti, praxisjog alapján végzett házi gyermekorvosi tevékenységre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő**: 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Dr. Szathmáry Katalin házi gyermekorvos a praxisjog alapján végzett tevékenységre szóló Feladat-ellátási szerződés módosítását 2016. december 21-én aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****333/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a **MED-GYÓGYÍTÓ Orvosi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** **(**székhelye: 1025 Budapest, Csatárka u. 51., cégjegyzékszáma: 01-09-702111, adószáma: 12759859-1-41) képviselőjével, Dr. Imre Katalin gyermekorvossal a jelen határozat melléklete szerinti Feladat-ellátási szerződés módosítását megköti, praxisjog alapján végzett házi gyermekorvosi tevékenységre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: polgármester

**Határidő**: 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Dr. Imre Katalin házi gyermekorvos a praxisjog alapján végzett tevékenységre szóló Feladat-ellátási szerződés módosítását 2016. december 21-én aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****334/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a II. kerület közigazgatási területén lévő háziorvosi körzetek megállapításáról szóló 13/2003.(IV.23.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében meghatározott

14-es számú, gyermekeket ellátó háziorvosi körzet ellátására a Cseperedő Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1028 Budapest, Áchim András u. 25., cégjegyzékszáma: 01-09-700390, adószáma: 12724390-1-41, képviseletében eljár: Dr. Szécsényi-Nagyné Dr. Molnár Judit Ágnes ügyvezető) 2017. március 1. napjától 2022. február 28. napjáig tartó határozott időtartamra a határozat mellékletében szereplő Feladat-ellátási szerződést praxisjog alapján végzett tevékenységre megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő**: 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Dr. Szécsényi-Nagyné Dr. Molnár Judit Ágnes házi gyermekorvos a praxisjog alapján végzett tevékenységre szóló Feladat-ellátási szerződését 2016. december 19-én aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****335/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a **KÉRDEZZ Szolgáltató Betéti Társaság** (székhelye:1121 Budapest, Árnyas út 14. fszt. 4., cégjegyzékszáma: 01-06-713423, adószáma: 28719058-1-43) képviselőjével, Dr. Schuler Ágnes gyermekorvossal a jelen határozat melléklete szerinti Feladat-ellátási szerződés módosítását megköti, praxisjog alapján végzett házi gyermekorvosi tevékenységre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: polgármester

**Határidő:** 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Dr. Schuler Ágnes házi gyermekorvos a praxisjog alapján végzett tevékenységre szóló Feladat-ellátási szerződés módosítását 2016. december 20-án aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
336/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a II. kerület közigazgatási területén lévő háziorvosi körzetek megállapításáról szóló 13/2003.(IV.23.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében meghatározott 5-ös számú, felnőtteket ellátó fogorvosi körzet ellátására a DENTÁL–SZINKRON Szolgáltató Bt.-vel (székhelye: 1029 Budapest, Magdolna u. 11., cégjegyzékszáma: 01-06-610019, adószáma: 28678913-2-41, képviseletében eljár: Talpasné dr. Tóth Izabella ügyvezető) 2017. március 1. napjától 2022. február 28. napjáig tartó határozott időtartamra a határozat mellékletében szereplő Feladat-ellátási szerződést praxisjog alapján végzett tevékenységre megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő**: 2016. december 31.

(17 képviselő van jelen, 17 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Talpasné Dr. Tóth Izabellafogorvos a praxisjog alapján végzett tevékenységre szóló Feladat-ellátási szerződését 2016. december 21-én aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
337/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a II. kerület közigazgatási területén lévő háziorvosi körzetek megállapításáról szóló 13/2003. (IV. 23.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében meghatározott

3-as számú, felnőtteket ellátó fogorvosi körzet ellátására a METEOR-DENT Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (székhelye: 3980 Sátoraljaújhely, Pataki u. 5., cégjegyzékszáma: 05-06-016227, adószáma: 22353485-1-05, képviseletében eljár: Dr. Kiss Ernő ügyvezető) 2017. március 1. napjától 2022. február 28. napjáig tartó határozott időtartamra a határozat mellékletében szereplő Feladat-ellátási szerződést praxisjog alapján végzett tevékenységre megköti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: polgármester

**Határidő**: 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alapellátásért felelős koordinátor

**Végrehajtás:** Dr. Kiss Ernő fogorvos a praxisjog alapján végzett tevékenységre szóló Feladat-ellátási szerződését 2016. december 21-én aláírta.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
341/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

a MONA LISA EGÉSZSÉGCENTRUM Kft. (Képviseletében: Kabelitz Edmund, ügyvezető; 1024 Budapest, Retek u. 10.) részére a 1024 Budapest, Retek u. 10. (hrsz.: 13137/0/A/5-10) alatti ingatlant érintő rendeltetés megváltoztatása lakás rendeltetésről vegyes rendeltetésre (orvosi rendelő és iroda) ügyében a 2016. október 03-án kelt, **XXIV-561-5/2016** határozattal szemben benyújtott fellebbezéséről jelen határozat melléklete szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő:** 2016. december 13.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület XXIV-561-5/2016 számú elsőfokú településképi bejelentési eljárásban hozott határozatot helybenhagyó döntését 2016. december 1-én megküldtük a fellebbező MONA LISA EGÉSZSÉGCENTRUM részére. A döntés 2016. december 2-án jogerőre emelkedett.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****342/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

a POTEX Kft. (1139 Budapest, Lomb utca 34. fszt.) részére a 1024 Budapest, II. kerület Margit krt. 31-33. (hrsz.: 13369/0/A/1 és 13369/0/A/2 alatti ingatlant érintő cégér és cégfelirat elhelyezése ügyében a 2016. szeptember 13-án kelt, **XXIV-661/2016 határozattal** szemben benyújtott fellebbezéséről jelen határozat melléklete szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős**: Polgármester

**Határidő**: 2016. december 13.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület XXIV-661/2016 számú elsőfokú településképi bejelentési eljárásban hozott határozatot helybenhagyó döntését 2016. december 1-én megküldtük a fellebbező POTEX Kft. részére. A döntés 2016. december 6-án jogerőre emelkedett.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****343/2016.(XI.24.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

az Európa Hotel Zrt. (1121 Budapest, Normafa út 50.) részére a 1021 Budapest, II. kerület Hárshegyi út 5-7. (hrsz.: 10937/31/D) alatti ingatlant érintő reklámelhelyezés és parkoló felújítás ügyében a 2016. szeptember 21-én kelt, **XXIV-674/2016 határozattal** szemben benyújtott fellebbezéséről jelen határozat melléklete szerint dönt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 2016. december 13.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Főépítész

**Végrehajtás:** A Képviselő-testület XXIV-674/2016 számú elsőfokú településképi bejelentési eljárásban hozott határozatot helybenhagyó döntését 2016. december 1-én megküldtük a fellebbező Európa Hotel Zrt. részére. A döntés 2016. december 2-án jogerőre emelkedett.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat****347/2016.(XII.14.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló Megállapodást - a határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal - a Közép-Budai Tankerületi Központtal megköti.

Felkéri a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

(17 képviselő van jelen, 13 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
348/2016.(XII.14.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Közép-Budai Tankerületi Központtal a köznevelési intézmények feladatainak ellátását szolgáló, az önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozó Vagyonkezelési Szerződést - a határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal - megköti.

Felkéri a Polgármestert a Vagyonkezelési Szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

(17 képviselő van jelen, 13 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
349/2016.(XII.14.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Közép-Budai Tankerületi Központtal az osztott használatú ingatlanokra vonatkozó Költségmegosztási Megállapodást - a határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal - megköti.

Felkéri a Polgármestert a Költségmegosztási Megállapodás aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

(17 képviselő van jelen, 13 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

**A határozatok végrehajtását végzi**: Művelődési Iroda vezetője

**347; 348; és a 349/2016. sz. határozatok végrehajtása:**

A köznevelési intézmények átadás-átvételével kapcsolatos Megállapodás, Vagyonkezelési Szerződés és az osztott használatú ingatlanokra vonatkozó Költségmegosztási Megállapodás aláírása 2016. december 15-én megtörtént.

Kérem a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
354/2016.(XII.20.) képviselő-testületi határozata**

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete

polgármesteri döntés nyomán a Kisebbségekért- Pro Minoritate Alapítvány (székhelye: 1055 Budapest, Falk Miksa u 6.) részére az 50 000 Ft összegű támogatás átadását jóváhagyja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő**: 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Polgármesteri referens

**Végrehajtás:** A Képviselő-testületi határozatban foglaltak teljesültek. A támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírása 2016.december 21-én megtörtént.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
355/2016.(XII.20.) képviselő-testületi határozata**

Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete

alpolgármesteri döntés nyomán a Munka-Kör Alapítvány a Hallássérültekért társadalmi szervezet (székhelye: 1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 81., adószám: 18388192-1-41) részére 94.000,- Ft összegű támogatás átadását jóváhagyja.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő**: 2016. december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Alpolgármesteri referens

**Végrehajtás:** A Képviselő-testületi határozat végrehajtása határidőn belül teljesült. A szerződést a Munka-Kör Alapítvány a Hallássérültekért szervezettel 2016. december 22-én megkötöttük és a támogatási összeg 2016. december 28-án átutalásra került részükre.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
362/2016.(XII.20.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1027 Budapest, Frankel Leó út 5., Cg. 01-09-261965, képviseli: dr. Fábián Árpád ügyvezető) között 1994. július 5. napján létrejött és 1997. január 27., 2004. augusztus 4., 2012. június 22., 2012. június 26., 2013. március 8., 2014. július 10., 2014. december 23., 2015. május 29. napján, 2016. január 5. napján, valamint 2016. június 30. napján módosított szerződést a jelen határozat melléklete szerint módosítja és felhatalmazza Dr. Láng Zsolt polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** szerződés módosítás aláírására legkésőbb 2016. december 31. napjáig

(18 képviselő van jelen, 17 igen, 1 tartózkodás)

**A határozat végrehajtását végzi**: Vagyonhasznosítási és Ingatlan-nyilvántartási Iroda

vezetője

**Végrehajtás**: A Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat és a BUDÉP Budai Épületfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság között 1994. július 5. napján létrejött szerződés 11. számú módosítása a képviselő-testületi határozatnak megfelelően 2016. december 23. napján aláírásra került.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**Budapest Főváros II. ker. Önkormányzat  
367/2016.(XII.20.) képviselő-testületi határozata**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat főigazgatójának, 2017. január 1 – 2021. december 31-ig terjedő öt év határozott időtartamra – a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 208. §-a rendelkezései alapján munkaviszony létesítésével – **Dr. Polák Lászlót** kinevezi, munkabérének változatlanul hagyása mellett.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2016.december 31.

(18 képviselő van jelen, 18 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtását végzi**: Művelődési Iroda vezetője

**Végrehajtás:** Budapest Főváros II. Kerületi Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat főigazgatójának kinevezési okiratát határidőn belül elkészítettük és a polgármesteri aláírást követően részére átadtuk.

Kérem a határozat végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

**H a t á r o z a t i j a v a s l a t**

A Képviselő-testület

297**/2015;** 32; 33; 34; 226; 258; 259; 270; 272; 296; 298; 300; 323; 324; 325; 327; 329; 330; 331; 332; 333; 334; 335; 336; 337; 341; 342; 343; 347; 348; 349; 354; 355; 362; 367/**2016.** határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

A 214/2010. (VI.24.) határozat végrehajtási idejét 2017. augusztus 31. napjáig;

* 210/2011.(V.26.) határozat végrehajtási idejét 2017. szeptember 30. napjáig;
* 201/2013.(VI.25.) határozat végrehajtási idejét 2017. június 30. napjáig;
* 259/2013.(VII.11.) határozat végrehajtási idejét 2017. december 31. napjáig;
* 326/2013.(X.29.) határozat végrehajtási idejét 2017. december 31. napjáig;
* 355/2013.(XI.28.) határozat végrehajtási idejét 2017. augusztus 31. napjáig;
* 109/2014.(IV.29.) határozat végrehajtási idejét 2017. december 31. napjáig;
* 8/2015.(I.29.) határozat végrehajtási idejét 2017. december 31. napjáig;
* 163/2015.(V.28.) határozat végrehajtási idejét 2017. december 31. napjáig;
* 208/2015.(VI.25.) határozat végrehajtási idejét 2017. május 31. napjáig;
* 221/2016.(VI.16.) határozat végrehajtási idejét 2017. december 31. napjáig

meghosszabbítja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

*(A határozat elfogadása egyszerű többségű szavazati arányt igényel.)*

Budapest, 2017. január 16.

**Dr. Láng Zsolt**

**Polgármester**